



OBČINA TREBNJE ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 411-3/2018

Datum: 17. 7. 2018

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TREBNJE**

**NASLOV GRADIVA: Predlog pooblastila župana za sprejem novelacije
Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP)
Nov kulturni dom Trebnje, z novelacijo preimenovan v DIIP
Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje,
in Investicijskega programa (IP) Izgradnja garažne hiše pri
novem kulturnem domu Trebnje**

Gradivo pripravil: Oddelek za okolje, prostor in infrastrukturo in Medobčinski
razvojni center

Pristojno delovno telo: /

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, Župan Občine Trebnje

Poročevalec po Janko Zakrajšek,
pooblastilu župana vodja Oddelka za okolje, prostor in infrastrukturo
Občine Trebnje
Alojzija Kastelica:

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet občine Trebnje pooblašča župana Občine Trebnje Alojzija Kastelica za sprejem novelacije Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Nov kulturni dom Trebnje, ki bo z novelacijo preimenovan v dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje, in sprejem Investicijskega projekta (IP) Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje, za namen uspešne dopolnitve s strani Ministrstva za infrastrukturo prejetega poziva k dopolnitvi vloge Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje, oddane na prvi rok javnega razpisa za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti – vozlišč P+R (JR-UTM_P+R/2017). V primeru sprejema novelacije DIIP-a in IP, župan na prvi naslednji seji z novelacijo DIIP in sprejetim IP seznanji Občinski svet.

Alojzij Kastelic l.r.
ŽUPAN

Predlog novelacije Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Nov kulturni dom Trebnje, z novelacijo dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje, in predlog Investicijskega programa (IP) Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje

I. NASLOV

Naslov dokumentov se bo glasil: **Novelacija dokumenta identifikacije investicijskega projekta Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje in Investicijski program Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje**

II. UVOD

1. Razlogi za sprejetje dokumenta

Občinska uprava Občine Trebnje je januarja 2018 pripravila DIIP Nov kulturni dom Trebnje, ki je vseboval tudi investicijo v izgradnjo garažne hiše pri novem kulturnem domu. 21. marca 2018 je občinska uprava oddala vlogo na Javni razpis za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti – vozlišč P+R (JR-UTM_P+R/2017) in k vlogi priložila omenjeni DIIP v skladu z zahtevami javnega razpisa. Dne 10. 7. 2018 smo s strani Ministrstva za infrastrukturo prejeli Poziv k dopolnitvi vloge Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje št. 371-56/2017/47, v katerem je navedeno, da je bila oddana vloga vsebinsko pomanjkljiva. V pozivu k dopolnitvi nas pozivajo, da je potrebno priložiti vsebinsko ustrezno investicijsko dokumentacijo in ustrezno stopnjo le-te glede na Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, poleg tega pa tudi uskladiti vrednosti v investicijski in projektni dokumentaciji ter obrazcih.

2. Ocena stanja

Glede na podatke iz DIIP Nov kulturni dom Trebnje je vrednost celovitega projekta 10.389.218,73 EUR v tekočih cenah, od tega pa vrednost izgradnje parkirne hiše 1.959.644,80 EUR. Po ugotovitvah MZI tako manjkata IP in PIZ. Po navedbah MZI je mogoče obstoječi DIIP novelirati tudi na način, da se investicija v izgradnjo garažne hiše v celoti loči od investicije novega kulturnega doma, kar pomeni, da je glede na vrednost projekta potrebna le še priprava ustreznega Investicijskega programa. Hkrati je potrebno vrednost v DIIP-u (in IP) uskladiti z obstoječo projektno dokumentacijo PZI. Skupna vrednost investicije Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu v skladu z obstoječo projektno dokumentacijo PZI znaša 1.844.143,22 EUR Z DDV.

3. Pravna podlaga za sprejem dokumenta

Novelacija dokumenta identifikacije investicijskega projekta in Investicijski program bosta izdelana v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

Druge pravne podlage za sprejem dokumenta so Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.), Zakon o javnem naročanju (Ur. l. RS, št. 91/15), Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2017 in 2018 (Uradni list RS, št. 80/16, 33/17 in 59/17),

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/13, 35/14 – popr. in 49/16), ... Vse ostale pravne podlage so navedene tudi v Javnem razpisu Ukrepi trajnostne mobilnosti – vozlišča P+R (JR-UTM_P+R/2017).

4. Cilji in načela

Cilj je s pripravo ustrezne stopnje in s PZI usklajene investicijske dokumentacije pravilno in pravočasno dopolniti Poziv k dopolnitvi vloge Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje št. 371-56/2017/47 in s tem povečati možnosti izbire Občine Trebnje pridobitev sofinanciranja predvidene investicije v izgradnjo garažne hiše. Višina predvidenega sofinanciranja s strani MZI po uskladitvi investicijske in projektne dokumentacije je nasproti predhodno predvidenega sofinanciranja v višini 1.350.000,00 EUR sedaj **1.209.274,24 EUR**.

V sklopu novelacije DIIP in priprave IP ter predlagane prijave na javni razpis je upoštevano načelo transparentnosti in gospodarnosti, saj bodo vse storitve novelacije in priprave dokumentacije izvedli na podlagi javnih naročil izbrani zunanji izvajalci, izgradnja parkirne hiše pa bo v primeru uspešne prijave izvedena s pridobljenimi sredstvi iz zunanjih virov.

5. Ocena finančnih in drugih posledic

Skupna vrednost investicije Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu v skladu z obstoječo projektno dokumentacijo znaša 1.844.143,22 EUR, od česar se predvideva sofinanciranje v višini 1.209.274,24 EUR iz sredstev evropske kohezijske politike.

Sredstva za pripravo novelacije DIIP in IP Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu, ki so bila na podlagi poslanega povpraševanja in pridobljene ponudbe ocenjena na 2.440,00 EUR z DDV, se bodo zagotavljala na proračunski postavki 18078 Kulturni dom Trebnje, konto 42080445, NRP OB130-17-0021.

III. OBRAZLOŽITEV

S pričujočim gradivom se predlaga pooblastitev župana Občine Trebnje, Alojzija Kastelica, za sprejem oziroma potrditev novelacije dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Nov kulturni dom Trebnje, ki bo z novelacijo preimenovan v dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje, in sprejem Investicijskega projekta (IP) Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje, za namen uspešne dopolnitve s strani Ministrstva za infrastrukturo prejetega poziva k dopolnitvi vloge Izgradnja garažne hiše pri novem kulturnem domu Trebnje, oddane na prvi rok javnega razpisa za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti – vozlišč P+R (JR-UTM_P+R/2017). V primeru sprejema novelacije DIIP-a in IP, župan na prvi naslednji seji z novelacijo DIIP in sprejetim IP seznaniti Občinski svet.