



**OBČINA LOVRENC NA POHORJU**  
**ŽUPAN**

**Spodnji trg 8, 2344 Lovrenc na Pohorju**

Tel.: 02/630-05-50; Fax: 02/630-05-60; e-mail: [obcina@lovrenc.si](mailto:obcina@lovrenc.si) - naslovnica: [www.lovrenc.si](http://www.lovrenc.si)

Številka: 359-0001/2017-38

Datum: 24.03.2017

**Zadeva: POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM  
PREMOŽENJEM OBČINE LOVRENC NA POHORJU V LETU 2016**

**1. Pravna podlaga:**

15. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) določa, da župan predloži občinskemu svetu poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine skupaj z zaključnim računom proračuna.

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2016 je bil potrjen na 9. redni seji OS, dne 02.12.2015.

**2. Realizacija načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2016**

**2.1 Realizacija prodaje zemljišč v lasti Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2016**

V letu 2016 je Občina Lovrenc na Pohorju prodala nepremično stvarno premoženje v skupni vrednosti **5.012,00 EUR**.

Na podlagi neposredne pogodbe so bila **prodana** naslednja zemljišča:

Zap št.	Parc. št.	k.o.	Površina v m <sup>2</sup>	Namenska raba	Prodajna vrednost v €	Pogodba
1	1115/1	Lovrenc na Pohorju	189	Stanovanjsko območje	1.323,00	Prodajna pogodba št. 359-0001/2016-23 z dne 29.11.2016
2	1144/1	Lovrenc na Pohorju	85	Stanovanjsko območje	595,00	Prodajna pogodba št. 41102-0001/2016 z dne 18.3.2016
4	1144/3	Lovrenc na Pohorju	62	Stanovanjsko območje	434,00	Prodajna pogodba št. 359-0001/2016-03 z dne 17.10.2016
5	1144/4	Lovrenc na Pohorju	164	Stanovanjsko območje	1.148,00	Prodajna pogodba št. 41102-0001/2016 z dne 18.3.2016
6	1141/12	Lovrenc na Pohorju	216	Območje proizvod. dejavnosti	1.512,00	Prodajna pogodba št. 359-0001/2016-05 z dne 26.9.2016

## 2. 2 Realizacija letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Lovrenc na Pohorju za leto 2016

V letu 2016 je Občina Lovrenc na Pohorju **pridobila v last** nepremično premoženje v skupni vrednosti **1.657,38 EUR**.

Zap. št.	Parc. št.	k.o.	Površina v m <sup>2</sup>	Opomba (cesta)	Vrednost v €	Pogodba
1	929/18	Lovrenc na Pohorju	71	JP GAJ	77,54	Pogodba za dosego javne koristi št. 359-0001/2016-42 z dne 6.1.2017/brezplačni prenos
2	208/3	Lovrenc na Pohorju	240	JP PUŠA	262,08	Pogodba za dosego javne koristi št. 359-0001/2016-1 z dne 15.11.2016/brezplačni prenos
3	666/14	Lovrenc na Pohorju	111	JP VOZNIŠKA POT I	121,22	Pogodba za dosego javne koristi št. 359-0001/2016-06 z dne 25.10.2016/brezplačni prenos
4	651/9	Lovrenc na Pohorju	74	JP SRPARSKA POT IV	65,54	Pogodba za dosego javne koristi št. 359-0001/2016-41 z dne 6.1.2017/brezplačni prenos
5 *	601/13	Lovrenc na Pohorju	145	LC CESTA NA KUMEN-1. DEL	1.131,00	Pogodba za dosego javne koristi št. 3723-0008/2016-13 z dne 25.05.2016

\* Predmetni pravi posel predstavlja izjemo od obvezne vključitve v načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine, kot to določa 12. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-1I in 14/15 - ZUUJFO).

Pripravila:

Albina PAJTLER, višja referentka za komunalno in urbanizem

**Občina Lovrenc na Pohorju**

**Župan**

**Joško Manfreda**