



**OBČINA TRBOVLJE**  
**OBČINSKI SVET**  
Mestni trg 4, 1420 TRBOVLJE

tel.: 0356/34-800, faks: 0356/27-986, e-mail: [obcina.trbovlje@trbovlje.si](mailto:obcina.trbovlje@trbovlje.si)

**2.**

**Številka:** 032 – 7/2021 – 6  
**Datum:** 7. 9. 2021

**OBČINSKI SVET**  
**OBČINE TRBOVLJE**

**ZADEVA:** Informacija o novi tovarni Steklarne Hrastnik v OIC Lakonca in predstavitev Izhodišč za pripravo OPPN tovarna Steklarne Hrastnik na območju Lakonce v občini Trbovlje

**Pravna osnova:** Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE)  
Statut Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20)

**Namen:** Razprava in sprejem

**Priloge:** Obrazložitev  
Predlog sklepa  
Izhodišča za pripravo OPPN

**Poročevalci:** Jasna Gabrič, županja Občine Trbovlje  
Predstavniki Steklarne Hrastnik, d. o. o.  
Polona Schmit, Občina Trbovlje  
Predstavniki Locus, d. o. o.

## OBRAZLOŽITEV

V občini Trbovlje se v zadnjih letih srečujemo z velikim pomanjkanjem primernih zemljišč za gradnjo poslovnih stavb oziroma za razvoj gospodarstva v celoti. Po končani eksploataciji premoga na obsežnih rudniških površinah smo na tem območju, z določenimi omejitvami, dobili možnost vzpostavitve obsežne obrtno industrijske cone. Območje je odmaknjeno od mesta in je del večje obrtno industrijske cone, ki obsega celotno Lakonco (Frančiška polje, Savsko polje in plato HSE – bivša deponija premoga za potrebe TET).

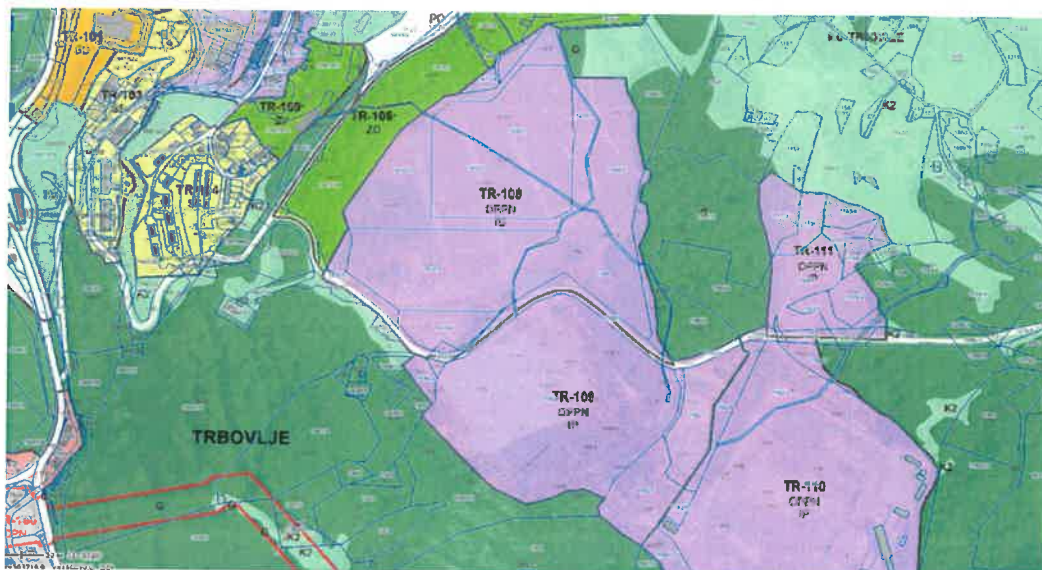
Občina Trbovlje je oktobra 2020 objavila javni poziv za ugotavljanje javnega interesa za zasedbo OIC Lakonca – spodnji plato, ki v naravi predstavlja degradiran rudniški plato nekdanjega Frančiška polja. V Občinskem prostorskem načrtu Občine Trbovlje gre za enoto urejanja prostora TR-108 (IG) – območje gospodarskih con, ki meri cca 12,34 ha. Nahaja se na nadmorski višini 330 m, kar je približno 100 m nad dnom trboveljske doline. Celotno območje prekrivajo nasipi rudniške jalovine. Nasip je heterogen in ga ni mogoče razčlenjevati. Nastajal je v različnih časovnih obdobjih, ko se je vršila eksploatacija premoga v nekdanjih površinskih kopih in z odlaganjem jamske jalovine. Debelina nasipa se po podatkih površinskih strukturnih geoloških vrtin giblje od nekaj metrov do 48 m. Zemljišče je bilo po končani eksploataciji (tu se je odkopaval premog v dnevnem kopu in podzemno) izravnano. Z nameravano investicijo bo revitaliziran obsežen del bivše rudniške površine.

### Začetne aktivnosti:

Steklarna Hrastnik d. o. o. (v nadaljevanju: SH) je s prvim pismom o nameri, kot odgovorom na javni poziv Občine Trbovlje, dne 13. 10. 2020 izrazila interes za zasedbo površine na Lakonci in s tem namero za nadaljnjo rast in razvoj proizvodnje embalažnega stekla v Zasavju. V nadaljevanju so sledili pogovori in dogovori glede primernosti platoja za postavitev moderne tovarne. Občina je naročila tudi več strokovnih podlag – elaborat primernosti cestne povezave, geološko-geotehnični elaborat, elaborat vpliva hrupa na okoliška območja. Poleg tega so potekali številni sestanki s pripravljavci projekta nove tovarne, podjetjem cm.project.ing GmbH iz Nemčije. Povezali smo se z upravljavci komunalnih vodov, elektro vodov, plinovoda, in tako dobili prve preliminarne usmeritve glede opremljanje nove OIC Lakonca.

Dne 8. 6. 2021 je bilo javno podpisano Pismo o nameri med Občino Trbovlje in SH, s katerim sta se obe strani zavezali k izpolnitvi njunih obveznosti in k dokončanju investicije najkasneje do leta 2025.

SH je izrazila interes za izgradnjo nove pametne tovarne/obrata steklarne (Industrija 4.0) v obdobju 2023 do 2025. Zgrajena naj bi bila nova pametna "green-field" tovarna, po najnovejših standardih Industrije 4.0. Le-ta bi z najnovejšimi tehnologijami (tudi vodikovimi) omogočala ekološko čisto in visoko učinkovito proizvodnjo. Takšna tovarna bi omogočala znižanje ogljičnega odtisa, izboljšala bi se energetska učinkovitost, uporaba OVE, nizko-ogljicne tehnologije in ostale okolju prijazne najmodernejše tehnologije.



Prikaz območja EUP TR-108 (IG)



Prikaz poteka obstoječih vodov GJI

Občina Trbovlje bo poskrbela za sanacijo degradiranih površin. V izdelavi je obsežna geološko–geotehnična preiskava tal na platoju, katere rezultat bo program sanacije, ki bo pokazal, na kakšen način se bo zemljišče pripravilo za gradnjo tovarne. Po pripravljenem programu bo Občina Trbovlje sanirala tla tako, da bodo pripravljena na izgradnjo tovarne, pri čemer si bo za pokritje stroškov prizadevala pridobiti sredstva iz Sklada za pravičen prehod premogovnih regij. Omenjeni sklad naj bi pokrival stroške vsaj sanacije degradiranih rudniških površin. Upamo pa, da bo iz sklada mogoče črpati tudi sredstva za komunalno opremljanje zemljišča za namen izgradnje tovarne. Prav tako je pomemben dejavnik časovna komponenta, saj upamo, da bo sredstva mogoče črpati vsaj v letu 2022.

### Priprava prostorskih aktov:

Za območje je potrebno sprejeti občinski podrobni prostorski načrt (OPPN), skupaj z vsemi potrebnimi strokovnimi podlagami. Kot sestavni del le-tega se bo izdelalo tudi okoljsko poročilo, ki bo obravnavalo vplive nove tovarne na okolje. Zaradi značilnosti ureditev, ki jih bo urejal OPPN, je namreč pričakovati nastanek obveznosti za izvedbo celovite presoje vplivov na okolje. Podlaga za izvedbo tega postopka pa bo izdelano okoljsko poročilo. Zunanji izvajalci so v teh mesecih pripravili izhodišča za pripravo OPPN in izhodišča za pripravo okoljskega poročila ter okoljske usmeritve za pripravo OPPN. Združena dokumenta sta kot priloga priložena temu gradivu. Ker Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) predvideva predstavitev izhodišč za pripravo OPPN širši javnosti, smo dokument že objavili na spletni strani, kjer je dostopen vsem zainteresiranim. Že na začetku vseh aktivnosti v zvezi s pripravo dokumentacije za novo tovarno smo v proces vključili tudi civilno iniciativo (Ekokrog in Civilna iniciativa Trbovlje), ki bo sodelovala v vseh ključnih korakih procesa.

Steklarne Hrastnik bo ves čas aktivno vključena v postopek sprejemanja OPPN za OIC Lakonco in v njeno komunalno ureditev, saj bo ravno SH največji porabnik energentov (električna energija, zemeljski plin) na območju OIC Lakonca.

### Komunalna opremljenost območja:

Kot nekdanje rudniško eksploatacijsko območje le-to ni opremljeno s komunalno infrastrukturo. Občina Trbovlje v zadnjih mesecih intenzivno zbira informacije in podatke o obstoječi komunalni opremljenosti (obstoječi rudniški odvodniki bi se lahko uporabili za odvodnjavanje meteorne vode) in možnostih ter pogojih izgradnje nove komunalne opreme. Dostop z regionalne ceste pri križišču Sušnik je po bivši industrijski cesti proti Nasipom oziroma Gvidu. Izvedena je bila ocena primernosti cestne povezave od križišča Sušnik do platoja ter elaborat varstva pred hrupom. Pospešeno potekajo pogovori za pripravo idejne zasnove za pridobitev projektnih pogojev za izgradnjo komunalne infrastrukture. V dosedanjih pogovorih so sodelovali tudi Plinovodi d. o. o. (do platoja Lakonca je potrebno pripeljati novo traso plinovoda) ter ELES d. o. o. (SH je velik porabnik električne energije in je iz tega razloga potreben nov elektrovod). Za zahtevnejše projekte (plinovod, elektrovod) bo potreben dogovor glede financiranja med SH, Občino Trbovlje in pristojnimi upravljavci teh omrežij.

S postavitvijo nove tovarne steklarne se bo zagotovil potreben nadaljnji gospodarski razvoj regije, udeležila R&R dejavnost v sodelovanju z raziskovalnimi institucijami in fakultetami, znižala brezposelnost, prispevalo pa se bo tudi k dvigu dodatne vrednosti in razvoju zasavske regije.

Pripravila:  
Polona SCHMIT



Županja Občine Trbovlje  
Jasna GABRIČ



## PREDLOG

Na podlagi 10. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) in 65. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet občine Trbovlje na svoji \_\_\_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

### SKLEP

1.

Občinski svet Občine Trbovlje se je seznanil z Informacijo o vzpostavitvi OIC Lakonca in predstavitev Izhodišč za pripravo OPPN tovarna Steklarne Hrastnik na območju Lakonce v občini Trbovlje

2.

Občinski svet Občine Trbovlje od pristojnih državnih organov pričakuje, da se čimprej zagotovijo finančna sredstva za sanacijska dela na degradiranih površinah Lakonce, vključno s sredstvi za komunalno opremljanje območja. S sanacijo površin bodo ustvarjeni pogoji za vzpostavitev nove Obrtno industrijske cone ter za gradnjo novih poslovnih prostorov.

3.

Sklep velja takoj, ko ga sprejme Občinski svet Občine Trbovlje.

Številka:

Datum:

**Županja Občine Trbovlje  
Jasna GABRIČ**

