



OBČINA CERKNO

ŽUPAN

www.cerkno.si, e: obcina@cerkno.si  
Bevkova ulica 9, 5282 Cerklje ob Gori  
t: 05 373 46 40, f: 05 373 46 49

Številka: 009-0005/2021

Cerkno: 18. 5. 2021

## OBČINSKEMU SVETU OBČINE CERKNO

- Zadeva:** Pravilnik o spremembah Pravilnika o kriterijih za izvedbo razpisa in določitev vrstnega reda za vstop v Stanovanjsko zadrugo Cerklje ob Gori
- Predlagatelj:** Gašper Uršič, župan
- Priprava gradiva:** mag. Oton Lahajnar, direktor občinske uprave
- Pravna podlaga:** 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18)
- Namen:** sprememba dne 2. 2. 2021 sprejetega Pravilnika o kriterijih za izvedbo razpisa in določitev vrstnega reda za vstop v Stanovanjsko zadrugo Cerklje ob Gori
- Predlog sklepa:** »Občinski svet Občine Cerklje ob Gori sprejme Pravilnik o spremembah Pravilnika o kriterijih za izvedbo razpisa in določitev vrstnega reda za vstop v Stanovanjsko zadrugo Cerklje ob Gori, pri čemer se spremeni 4. člen tako, da se po novem glasi:

»Pravico do prednostnega vrstnega reda vpisa v članstvo Zadruge upravičenec uveljavlja s prijavo na javni razpis, in sicer lahko pridobi naslednje število točk:

(1) Mlada družina oz. izven zakonska skupnost, če nobeden od zakoncev oz. v gospodinjstvi skupnosti živečih ne presega:

- do vključno 25 let 15 točk
- nad 25 let do vključno 30 let 10 točk
- nad 30 let do 35 let 5 točk

(2) Družina oz. skupnost ima:

- 5 članov ali več 15 točk
- 4 člane 10 točk
- 3 člane 5 točk

(3) Družina oz. izven zakonska skupnost:

- živi pri starših oz. nima stanovanja v občini 15 točk
- ima stanovanje z manj kot 5 m<sup>2</sup> na člana 10 točk
- živi v stanovanju starejšem od 50 let 5 točk

(4) Družina oz. izven zakonska skupnost:

- *oba člana imata visoko stopnjo izobrazbe* 15 točk
- *en član ima visoko stopnjo izobrazbe* 10 točk
- *en član ima višjo stopnjo izobrazbe* 5 točk«.

#### OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Cerklje je na svoji 22. seji dne 2. 2. 2021 sprejel Pravilnik o kriterijih za izvedbo razpisa in določitev vrstnega reda za vstop v Stanovanjsko zadrugo Cerklje. Ta pravilnik je bil objavljen v Uradnem listu RS številka 28/2021 dne 26. 2. 2021. Ob pripravi Javnega razpisa za določitev vrstnega reda upravičencev za vstop v Stanovanjsko zadrugo Cerklje sta bili ugotovljeni dve drobni pomanjkljivosti v 4. členu obravnavanega pravilnika, in sicer pri določitvi razredov za točkovanje starosti zakoncev oz. partnerjev gospodinjstva ter pri določitvi razredov za točkovanje števila družinskih članov (za 5 člansko družino ni bilo določeno število točk). Zaradi navedenega predlagamo občinskemu svetu sprejem popravljenega 4. člena, ki se po novem glasi (spremembe so označene z rdečo barvo):

»Pravico do prednostnega vrstnega reda vpisa v članstvo Zadruga upravičenec uveljavlja s prijavo na javni razpis, in sicer lahko pridobi naslednje število točk:

(5) Mlada družina oz. izven zakonska skupnost, če nobeden od zakoncev oz. v gospodinjstvi skupnosti živečih ne presega:

- **do vključno 25 let** 15 točk
- **nad 25 let do vključno 30 let** 10 točk
- **nad 30 let do 35 let** 5 točk

(6) Družina oz. skupnost ima:

- **5 članov ali več** 15 točk
- **4 člane** 10 točk
- **3 člane** 5 točk

(7) Družina oz. izven zakonska skupnost:

- živi pri starših oz. nima stanovanja v občini 15 točk
- ima stanovanje z manj kot 5 m<sup>2</sup> na člana 10 točk
- živi v stanovanju starejšem od 50 let 5 točk

(8) Družina oz. izven zakonska skupnost:

- oba člana imata visoko stopnjo izobrazbe 15 točk
- en član ima visoko stopnjo izobrazbe 10 točk
- en član ima višjo stopnjo izobrazbe 5 točk«

Župan  
Gašper Uršič, l. r.