

**OBČINA VOJNIK**  
**20. REDNA SEJA**  
**OBČINSKEGA SVETA**  
**1. TOČKA**  
**Datum: 18.11.2021**

**PREDLAGATELJ: župan Branko Petre**

**POTRDI TEV ZAPISNIKA 19. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE VOJNIK**

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Vojnik na 20. redni seji dne 18.11.2021 potrdi zapisnik 19. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik.**

Pripravila:  
Tanja Golec Prevoršek



Župan Občine Vojnik  
Branko Petre



Vojnik, 9.9.2021  
Številka: 032-0011-2021 (7)

## Z A P I S N I K

**19. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik,  
ki je bila v četrtek, dne 9.9. 2021, ob 18. 00 uri  
v večnamenski dvorani gasilskega doma na Frankolovem**

### **Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda**

Seja je bila sklepčna, ob otvoritvi seje je bilo prisotnih 16 svetnikov, upravičeno odsotna Jakob Jakop in Vida Podergajs.

Drugi prisotni: predstavniki občinske uprave: Mojca Skale, Irena Špegel Jovan, Tanja Golec Prevoršek.

Sejo je vodil župan Branko Petre. Otvoril je sejo, pozdravil navzoče in predlagal dnevni red, kot so ga svetniki prejeli v vabilu.

Svetniki so soglasno, s 16 glasovi, sprejeli predlagani

### **DNEVNI RED:**

- 1. Potrditev zapisnika 18. redne in 2. izredne seje Občinskega sveta Občine Vojnik**
- 2. Predlogi za podelitev priznanj Občine Vojnik za leto 2021**
- 3. Volitve članov Razvojnega sveta Savinjske regije za programsko obdobje 2021-2027**
- 4. Polletno poročilo o izvrševanju proračuna Občine Vojnik za leto 2021**
- 5. Predlog vključitve dodatnega ukrepa za blažitev posledic epidemije COVID 19 v občini Vojnik**
- 6. Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del parc. št. 61/1, 77 in 78 v k.o. 1064 - Tomaž**
- 7. Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2021**
- 8. Poročilo o delu občinske uprave**
- 9. Poročilo o delu odborov in komisij**
- 10. Vprašanja in pobude svetnikov**

### **Ad 1. Potrditev zapisnika 18. redne in 2. izredne seje Občinskega sveta Občine Vojnik**

Župan je povzel zapisnik in sprejete sklepe 18. redne in 2. izredne seje občinskega sveta Občine Vojnik.

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Vojnik na 19. redni seji dne 9.9.2021 potrdi zapisnik 18. redne in 2. izredne seje občinskega sveta Občine Vojnik.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

### **Ad 2. Predlogi za podelitev priznanj Občine Vojnik za leto 2021**

Janko Čepin, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je povedal, da na podlagi Odloka o podeljevanju priznanj Občine Vojnik (UPB1 - Uradni list RS št. 66/09 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 37/15) je Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja (v nadaljevanju komisija) v 133. številki Oglejala (27. 5. 2021) objavila javni razpis o priznanjih Občine Vojnik v letu 2021. Komisija se je sestala na 15. redni seji, 31. 8.

2021 in je upoštevala vse predloge, ki so bili posredovani na naslov občine do vključno petka 13. 8. 2021 ter so imela priloženo soglasje kandidatov za priznanja. Prejeli smo 183 pravočasnih in veljavnih predlogov.

KS Frankolovo: 26 predlogov za 4 osebe

KS Nova Cerkev: 40 predlogov za 7 oseb

KS Vojnik: 111 predlogov za 6 oseb, 1 vrtec, 1 podjetje, 1 zbor in 1 vokalna skupina

Drugi kraji: 6 predlogov za 1 osebo

Po vrsti priznanja so predlogi naslednji:

ZLATI GRB: 27 predlogov za 3 osebe;

SREBRNI GRB: 52 predlogov za 3 osebe, 1 pevski zbor, 1 vrtec in 1 podjetje,

BRONASTI GRB: 21 predlogov za 3 osebe, 1 vokalno skupino in 1 vrtec;

PRIZNANJA ŽUPANA: 80 predlogov za 11 oseb;

NEOPREDELJENI: 2 predloga za 1 pevski zbor

Komisija je proučila utemeljitve predlogov. Člani komisije so bili mnenja, da so predlagani občani, društva, podjetja, skupine,... mnogo prispevali za razvoj krajev v občini Vojnik. Zaradi omejenosti števila priznanj so med predlaganimi izbrali ter pri tem upoštevali tudi območje delovanja (KS), število predlogov letošnjega in tudi predhodnih let.

**Na podlagi 6. člena Statuta Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin št. 3/16) ter 8. in 9. člena Odloka o podeljevanju priznanj Občine Vojnik (UPB1 - Uradni list RS št. 66/09 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 37/15) Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja predlaga Občinskemu svetu Občine Vojnik, da določi naslednje prejemnike priznanj Občine Vojnik v letu 2021:**

**ZLATI VOJNIŠKI GRB:**

**OLGA KOVAČ, Nova Cerkev** za dolgoletno vodenje Osnovne šole Vojnik in podružničnih šol, za srčnost in odločnost pri iskanju primernih rešitev ter odprtega sodelovanja z lokalnim okoljem.

**SREBRNI VOJNIŠKI GRB:**

**MEŠANI CERKVENI PEVSKI ZBOR SVETEGA JERNEJA VOJNIK** za

Za dolgoletno ubrano petje pri različnih cerkvenih slovesnostih na lokalnem in državnem nivoju, na številnih revijah, koncertih ter izvedbah vokalno – inštrumentalnih del.

**STAGOJ d.o.o. – SIMON STAGOJ, Višnja vas - Vojnik** za dolgoletno uspešno vodenje in ustvarjalno delo v podjetništvu, vpetost v lokalno skupnost in društveno življenje v KS Nova Cerkev.

**BRONASTI VOJNIŠKI GRB:**

**ADOLF JAKOP, Dol pod Gojko - Frankolovo** za dolgoletno dejavno sodelovanje v kraju na področju kulture ter petje v Moškem pevskem zboru Anton Bezenšek Frankolovo in v Mešanem cerkvenem zboru Župnije Frankolovo.

**MARIJA KOTNIK, Nova Cerkev** za dolgoletno dejavno sodelovanje v Smučarskem društvu Vizore, Turističnem društvu Nova Cerkev, Moškem pevskem zboru Nova Cerkev in Karitasu Nova Cerkev ter pomoč pri izvedbi počitniških oratorijev za otroke.

**VRTEC DANIJELOV LEVČEK, ENOTA VOJNIK** za več kot 10 letno uspešno vzgojno izobraževalno delo v občini Vojnik in vključenost v kraj.

---

Člani komisije so obravnavali tudi **PRIZNANJA OBČINE VOJNIK, ki jih določi župan** ter so soglašali z naslednjimi prejemniki:

Na podlagi 4. alineje 2. člena in 3. odstavka 8. člena Odloka o podeljevanju priznanj Občine Vojnik (UPB1 – Uradni list RS, št. 66/09, in Uradno glasilo slovenskih občin, 37/15) **predlagam naslednje prejemnike priznanj Občine Vojnik (priznanja župana) v letu 2021:**

#### **KRAJEVNA SKUPNOST VOJNIK**

**Tomaž Pekovšek** (Vojnik) za mentorstvo mladim gasilcem in dejavno delo v Prostovoljnem gasilskem društvu Vojnik ter v štabu Civilne zaščite Vojnik v času korona virusa.

**Simona Matko Počivalšek** (Vojnik) za 10 - letno delo predsednice društva Most mladih ter dejavno delo v Teniškem klubu Vojnik.

**Petra Tržan** (Vojnik) za dolgoletno dejavno delo v Prostovoljnem gasilskem društvu Vojnik ter mentorstvo mladim gasilcem.

#### **KRAJEVNA SKUPNOST NOVA CERKEV**

**Stanislav Brezovšek** (Jankova- Vojnik) za večletno sodelovanje v Godbi na pihala Nova Cerkev.

**Anton Kramar** (Razdelj – Nova Cerkev) za dolgoletno dejavno delo v Prostovoljnem gasilskem društvu Nova Cerkev in Turističnem društvu Nova Cerkev.

**Ljudmila (Milena) Založnik** (Zlateče – Nova Cerkev) za dolgoletno dejavno prostovoljno delo v Medobčinskem društvu delovnih invalidov Celje za območje občine Vojnik.

#### **KRAJEVNA SKUPNOST FRANKOLOVO**

**Jožefa Čretnik** (Stražica - Frankolovo) za večletno dejavno prostovoljno delo v Turističnem društvu Frankolovo, župnijski Karitas Frankolovo, PGD Frankolovo in za urejanje cerkve na Frankolovem in Aletinega doma.

**Stanislav Kok** (Socka – Nova Cerkev) za dolgoletno dejavno prostovoljno delo v Društvu jadralskih padalcev Kajuh Frankolovo in Prostovoljnem gasilskem društvu Socka.

**Matevž Pušnik** (Planina pri Sevnici) za uspešno strokovno delo zborovodje Moškega pevskega zbora Anton Bezenšek Frankolovo.

**Priznanja jim bodo predvidoma podeljena na OSREDNJI PRIREDITVI OB OBČINSKEM PRAZNIKU, ki bo v ponedeljek, 4. oktobra 2021 ob 19.00 v telovadnici Osnovne šole Vojnik v skladu s pogoji NIJZ.**

**V prilogi so svetniki prejeli:**

- javni razpis o priznanjih Občine Vojnik v letu 2021;
- Odlok o podeljevanju priznanj Občine Vojnik;
- seznam vseh predlogov za podelitev vseh priznanj za leto 2021;

- predloge preteklih let, ki do vključno 2020 še niso prejeli priznanja;
- seznam dosedanjih prejemnikov;
- predlog za županova priznanja.

Posamezni predlogi z obrazložitvami so na spletni strani in bodo zaradi obširnosti gradiva v kroženju na seji Občinskega sveta.

Župan je še predlagal, da se prostovoljcem, ki so v času epidemije pomagali v zdravstvu in na drugih področjih, podeli posebna priznanja. Svetniki so predlog podprli.

**PREDLOG SKLEPA:**

**1.) Na podlagi 6. člena Statuta Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin št. 3/16) ter 8. in 9. člena Odloka o podeljevanju priznanj Občine Vojnik (UPB1 - Uradni list RS št. 66/09 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 37/15) Občinski svet Občine Vojnik na 19. redni seji, dne 9. 9. 2021, določi naslednje prejemnike priznanj Občine Vojnik v letu 2021:**

**ZLATI VOJNIŠKI GRB:**

**1.) OLGA KOVAČ, Nova Cerkev**

**SREBRNI VOJNIŠKI GRB:**

**1.) MEŠANI CERKVENI PEVSKI ZBOR SVETEGA JERNEJA VOJNIK**

**2.) STAGOJ d.o.o. – SIMON STAGOJ, Višnja vas - Vojnik**

**BRONASTI VOJNIŠKI GRB:**

**1.) ADOLF JAKOP, Dol pod Gojko - Frankolovo**

**2.) MARIJA KOTNIK, Nova Cerkev**

**3.) VRTEC DANIJELOV LEVČEK, ENOTA VOJNIK**

**2. Občinski svet Občine Vojnik na 19. redni seji, dne 9. 9. 2021, prejme informacijo o prejemnikih Priznanj Občine Vojnik v letu 2021, ki jih določi župan. delovnih izkušenj v šolstvu in dobrega poznavanja okolja poslovanja šole.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

### **Ad 3. Volitve članov Razvojnega sveta Savinjske regije za programsko obdobje 2021-2027**

Janko Čepin, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je povedal, da je Regionalna razvojna agencija za Savinjsko regijo RASR, Razvojna agencija Savinjske regije d.o.o. po Zakonu o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja zadolžena za izvedbo vseh postopkov imenovanja Razvojnega sveta Savinjske regije za programsko obdobje 2021-2027. Tako je bila oblikovana skupna lista kandidatov/članov Razvojnega sveta Savinjske regije s strani občin, organov zbornic gospodarstva in predstavnikov nevladnih organizacij v regiji.

Število predstavnikov občin v svetu mora biti enako številu predstavnikov gospodarstva. Število predstavnikov nevladnih organizacij ne sme biti večje od polovice in ne manjše od četrte štivila predstavnikov občin.

Število članov sveta in sestavo določi svet regije z dvotretjinsko večino vseh članov.

Vsakemu območju upravne enote v regiji je treba zagotoviti najmanj enega člana sveta.

Kandidate za predstavnike občin predlaga občinski svet izmed izvoljenih občinskih funkcionarjev.

Kandidate za predstavnike gospodarstva in nevladnih organizacij predlagajo njihovi organi oziroma organi zbornic in nevladnih organizacij, ki imajo sedež v regiji. Glasuje se za skupno listo, ki jo predlaga svet regije in je potrjena, če je zanjo glasovala večina občinskih svetov, ki predstavljajo večino prebivalcev vseh občin v regiji.

Mandat sveta je enak programskemu obdobju. Člana sveta, ki med mandatom preneha izpolnjevati pogoje za imenovanje v svet po zakonu, svet zamenja, ko zamenjavo predlaga organ, ki je člana predlagal. Mandat nadomestnega člana traja od sprejema sklepa do izteka mandata sveta.

RASR, Razvojna agencija Savinjske regije, d.o.o. je zbrala in oblikovala skupno listo kandidatov/članov Razvojnega sveta Savinjske regije ter določila vsebino glasovnice s predlaganimi člani Razvojnega sveta Savinjske regije.

Vse občine Savinjske regije bodo izvedle glasovanje za skupno listo, ki jo predlaga svet regije in je potrjena, če je zanjo glasovala večina občinskih svetov, ki predstavljajo večino prebivalcev vseh občin v regiji. Mandat sveta je enak programskemu obdobju.

Člani Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja so na 15. redni seji, dne 31. 8. 2021, obravnavali gradivo in so soglašali s predlaganimi člani Razvojnega sveta Savinjske regije za programsko obdobje 2021 - 2027.

Predlagamo tudi Komisijo za izvedbo volitev v sestavi: Tanja Golec Prevoršek (predsednica), Mojca Skale (članica) in Janko Čepin (član).

V razpravi je Jože Smodej povprašal, koliko članstvo v RASR stane občino, župan je pojasnil, da je letna članarina cca. 5000 EUR letno, ključ je število prebivalcev. Egidiya Čretnika so zanimali finančni učinki članstva, župan je povedal, da ker smo del tega še sploh lahko kandidiramo na določene razpise, zaradi manj razvitosti celotne regije, tako delamo npr. kanalizacijo. RASR je delno financiran preko trga.

Predlog SKLEPOV:

**1.) Občinski svet Občine Vojnik na 19. redni seji, dne 9. 9. 2021, imenuje Komisijo za izvedbo volitev o članih Razvojnega sveta Savinjske regije za programsko obdobje 2021 – 2027: Tanja Golec Prevoršek (predsednica), Mojca Skale (članica) in Janko Čepin (član).**

**2.) Občinski svet Občine Vojnik na 19. redni seji, dne 9. 9. 2021, sprejme sklep o imenovanju članov Razvojnega sveta Savinjske regije za programsko obdobje 2021-2027.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI:nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 4. Polletno poročilo o izvrševanju proračuna Občine Vojnik za leto 2021**

Irena Špegel Jovan je predstavila Polletno poročilo o izvrševanju proračuna Občine Vojnik za leto 2021. Prihodki v prvi polovici leta so bili realizirani v višini 4.483.000 EUR oz. 43 % od planiranih. V primerjavi z lanskim letom so prihodki v prvi polovici leta višji za 23 %.

Davčni prihodki so znašali 3.125.000 EUR oz. realizirani v višini 50 % od planiranih. Med njih sodi dohodnina, ki je glavni vir v proračunu in je znašala 2.931.000 EUR, v strukturi realiziranih prihodkov predstavlja 65 % vseh prihodkov. Davki na premoženje so realizirani v višini 98.000 EUR oz. 36 %; največ predstavlja davek na promet nepremičnin (65.000 EUR

oz. 127 % od plana), odločbe za nadomestilo za uporabo stavbnih zemljišč bodo izdane predvidoma po 20. Septembru. Domači davki na blago in storitve so ob polletju znašali 101.000 EUR, največ predstavlja okoljsko dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (realizacija 67.000 EUR) in davek od dobitka iger na srečo (30.000 EUR).

Nedavčni prihodki so ob polletju realizirani v višini 775.000 EUR oz. 48 % od planiranih. Največji delež med njimi predstavljajo prihodki od premoženja in sicer od najema komunalne infrastrukture do javnih podjetij (519.000 EUR).

Med nedavčne prihodke sodijo tudi prihodki od komunalnih prispevkov, ki so znašali 54.000 EUR.

Kapitalski prihodki so znašali 45.000 EUR; prihodek se nanaša na prodajo poslovnih prostorov na Celjski cesti 25, manjših zemljišč in prodajo avtov.

Transforni prihodki so znašali 538.000 EUR oz. realizirani v višini 21 % od planiranih; Največ se nanaša na delovanje Skupne občinske uprave, financiranje s strani občin v višini 232.000 EUR ter s strani Ministrstva za javno upravo v višini 89.000 EUR, manjši prihodki pa so požarna taksa, sofinanciranje javnih del, prihodek od prodaje lesa, COVID dodatki, financiranje materialnih stroškov za POŠ Šmartno v Rožni dolini.

Odhodki v prvi polovici leta so bili realizirani v višini 4.244.000 EUR oz. 33 % od planiranih. Realizacija tekočih odhodkov znaša 38 % od plana, tekočih transferov 40 % od plana, med tem ko so bili investicijski odhodki in transferi realizirani le v višini 28 % od planiranih.

Razpisi za financiranje društev iz področja kulture, športa, sociale in ostalih društev so bili objavljeni v Ogledalu št. 132 v mesecu marcu 2021 tako da so pogodbe podpisane, realizacija na strani odhodkov pa je ob polletju v manjšem deležu.

Razpisa za subvencije v kmetijstvu in gospodarstvu sta bila tudi objavljeni v mesecu marcu 2021, rok za oddajo zahtevka za kmetijstvo je bil do 3.9.2021, rok za vloge za subvencije v gospodarstvu pa je do 8.10.2021.

Podrobnejša realizacija po postavkah je razvidna iz posebnega dela proračuna.

Odhodki za investicije in inv. transfere so znašali 1.897.000 EUR. Povzetek glavnih investicijskih odhodkov ob polletju:

- na področju družbenih dejavnosti je največja investicija izgradnja vrtca v Frankolovem (765.000 EUR od planiranih 988.000 EUR – 74 %) ter še za ureditev tal v telovadnici Frankolovo (12.000 EUR).
- na področju komunale so sredstva za investicije znašala 963.000 EUR oz. 20 % od planiranih in sicer na:

na področju *cestnega prometa in infrastrukture* se je do polletja namenilo 202.678 EUR in se nanašajo predvsem na: proračunsko postavko rekonstrukcija asfaltnih cest v višini 75.407 EUR (Keršova ulica, lokalna cesta Socka-Dobrna), postavko kolesarske poti in pločniki v višini 112.139 EUR (pločnik Gmajna, pločnik Nova Cerkev - Gmajner), postavko mostovi Vojnik v višini 8.631 EUR (Kaplja-Višnja vas in Male Dole-pri Pezdevšek).

Največja realizacija investicijskih vlaganj na področju ravnanja z odpadno vodo se ob polletju nanaša na: proračunsko postavko obnovitvene investicije kanalizacij in čistilnih naprav iz amortizacije v višini 85.000 EUR in postavko izgradnje kanalizacije v Novi Cerkvi v višini 118.000 EUR (smer Razdelj).

Investicijska vlaganja na področju oskrbe z vodo so ob polletju znašala 534.000 EUR in se nanašajo na: proračunsko postavko izgradnje vodovoda Nova Cerkev (Trnovlje) v višini 120.000 EUR, postavko obnovitvene investicije vodovodov iz amortizacije v višini 347.000 EUR ter postavko izgradnje vodovoda Hrastnik (67.000 EUR).

- na področju občinskega premoženja se je namenilo 100.000 EUR za nakup Skvoša ter 18.000 EUR za tekoče in investicijsko vzdrževanje stanovanj in pol. prostorov
- na področju požarne varnosti je bil dan investicijski transfer za nakup gasilske ploščadi do PGD Vojnik (20.000 EUR),

Porabljena so bila sredstva proračunske rezerve v višini 43.800 EUR in sredstva proračunske rezervacije ob polletju niso bila porabljena.

Glede na predstavljeno realizacijo prihodkov in odhodkov občina v prvem polletju ni imela likvidnostnih težav, skoraj v večini smo upoštevali 30 dnevni plačilni rok.

Odplačali smo dolgoročne kredite v višini 132.000 EUR oz. 54% od plana, kar je razvidno iz računa financiranja.

V računu finančnih terjatev in naložb je izkazano vračilo danega posojila s strani PGD Vojnik za nakup gasilskega avtomobila z dvižno ploščadjo v višini 46.000 EUR.

Ob upoštevanju presežka prihodkov nad odhodki za prvo polletje proračunskega leta 2021 v višini 239.061 EUR, prejetega vračila posojila v računu finančnih terjatev in naložb v višini 46.000 EUR in neto odplačila dolga v višini 131.880 EUR, občina za obdobje januar-junij proračunskega leta 2021 izkazuje povečanje sredstev na računu v višini 153.181 EUR.

Egidij Čretnik, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje je poudaril, da je finančna slika dobra, občina se drži zastavljenih ciljev.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 19. redni seji, dne 9. 9. 2021 sprejme informacijo o izvrševanju proračuna za tekoče proračunsko obdobje od 1.1.2021 do 30.6.2021.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI:nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 5. Predlog vključitve dodatnega ukrepa za blažitev posledic epidemije COVID 19 v občini Vojnik**

Župan Branko Petre je predstavil predlog vključitve dodatnega ukrepa za blažitev posledic epidemije COVID 19 v občini Vojnik.

Občina Vojnik je na svoji 11. redni seji Občinskega sveta dne, 21.5.2020 potrdila paket ukrepov za blažitev posledic po epidemiji COVID 19. Sledila je temu, da se pomoč upravičencem skupaj z ukrepi države ne podvaja oziroma, da se zajamejo tudi tisti, ki še v sklopu države niso bili upoštevani oz. zadosti upoštevani, hkrati pa so posledice epidemije zanj tudi velike. Upošteva se potrebe naših krajanov in željo po tem, da ostane društveno delovanje kljub krizi čim bolj živo.

V naboru predlaganih ukrepov ni bilo ukrepa, in sicer Javnega poziva Občine Vojnik za financiranje promocijskih turističnih dogodkov za leti 2020/21 in 2021/22. Javni poziv je bil objavljen v jesenskem času, po objavi vseh ostalih javnih pozivov. Glede na to, da gre za javni poziv za sofinanciranje organizacije dogodkov večjega pomena (Božični Vojnik, Pustni karneval in Ostanimo prijatelji) katerega prejemniki sredstev so društva s sedežem v občini Vojnik in je organizacijo dogodkov prizadela razglašena epidemija, je smotrna vključitev dodatnega ukrepa v nabor ukrepov za blažitev posledic epidemije. Sredstva za organizacijo dogodkov večjega pomena so zagotovljena v proračunu občine Vojnik tako za leto 2021 in 2022.



### **Predlagana ukrepa:**

#### **-Javna poziva Občine Vojnik za financiranje promocijskih turističnih dogodkov za leti 2020/21 in 2021/22**

Zaradi ukrepov Vlade RS za preprečevanje epidemije Covid 19 društva niso mogla izvesti dogodkov za obdobje razglašene prve in druge epidemije. Predlagamo, da se za zgoraj naveden javni poziv in dodelitev finančnih sredstev iz poročila Občine Vojnik opredeli kot krizni dodatek. Način ocenjevanja in sofinanciranja se glede na razpisne pogoje upošteva za naslednji javni razpis:

#### **-Javna poziva Občine Vojnik za financiranje promocijskih turističnih dogodkov za leti 2020/21 in 2021/22**

Društva se pozove, da aktivnosti izvajajo po možnosti in skladno z navodili za preprečevanje epidemije Covid 19. Namen ukrepa je, da društvom kljub situaciji omogočimo normalno organizacijo dogodkov večjega pomena (Božični Vojnik, Pustni karneval in Ostanimo prijatelji).

### **PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na svoji 19. redni seji, 9.9.2021 sprejme sklep, da v nabor ukrepov vključi tudi Javna poziva Občine Vojnik za financiranje promocijskih turističnih dogodkov Božični Vojnik, Pustni karneval in Ostanimo prijatelji) za leti 2020/21 in 2021/22 za neizvedene aktivnosti zaradi COVID-a 19, ki vplivajo na razpise v letu 2020/21 in 2021/2022 točkujejo tako kot, da so društva programe in aktivnosti del opravila. Dodeljena finančna sredstva oziroma del sredstev iz poročila Občine Vojnik se opredelijo kot krizni dodatek.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI:nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 6. Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del parc. št. 61/1, 77 in 78 v k.o. 1064 – Tomaž**

Anton Kosem, predsednik Odbora za okolje in prostor ter komunalo je predstavil elaborat.

#### **Opis postopka lokacijske preveritve**

Lokacijska preveritev je novost, ki jo omogoča Zakon o urejanju prostora; ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17). Zakonodajalec je z njo želel poleg splošnih uveljavljenih instrumentov urejanja prostora, ki veljajo za dolgotrajne in toge, v določeni meri doseči prožnost v prostorskem načrtovanju in uvedel možnosti prilagajanja konkretnim investicijskim potrebam. Lokacijska preveritev je instrument, s katerim se preveri ustreznost individualnih namer za posege v prostor in omogoči manjši odstop od že sprejetih pravil urejanja prostora.

Namen in postopek lokacijske preveritve obravnava ZUreP-2 v poglavju 2.5 (127. člen - 133. člen). Najpogostejša oblika lokacijskih preveritev je povečanje območja stavbnega zemljišča na posamični poselitvi. Osnovni pogoj za možnost izvedbe lokacijske preveritve za povečanje območja stavbnega zemljišča je, da je obstoječe stavbno zemljišče v veljavnem občinskem prostorskem načrtu (v nadaljevanju: OPN) opredeljeno s podrobnejšo namensko rabo stavbnega zemljišča kot »posamična poselitev«. V grafičnem delu OPN je »posamična poselitev« označena s kratico »A« – površine razpršene poselitve.

Z lokacijsko preveritvijo se lahko velikost stavbnega zemljišča, kot je določena v OPN, poveča ali zmanjša za največ 20 odstotkov, vendar povečanje ne sme preseči 600 m<sup>2</sup> glede na izvorno določen obseg stavbnega zemljišča v OPN, ne glede na število izvedenih lokacijskih preveritev.

Skladno z določbami ZUreP-2 mora pobudnik pobudi, ki jo odda na Občino priložiti Elaborat lokacijske preveritve, v katerem se utemelji skladnost pobude z določbami ZUreP-2 in prostorskimi izvedbenimi akti. Elaborate lokacijskih preveritev izdelujejo različni prostorski načrtovalci in si ga pobudniki oziroma investitorji prosto izberejo na trgu.

Občina po prejemu pobude opravi preveritev le te in nato pozove relevantne nosilce urejanja prostora<sup>1</sup> k podaji mnenja o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve in pridobi njihova mnenja.

Občina pripravi javno razgrnitev pobude in elaborata lokacijske preveritve, ki mora trajati vsaj 15 dni. O javni razgrnitvi mora pravočasno pisno obvestiti tudi lastnike zadevnega zemljišča in vseh sosednjih zemljišč.

Po zaključki javne razgrnitve Občina prouči morebitne pripombe in predloge javnosti do elaborata lokacijske preveritve ter zavzame stališča, ki so sestavni del gradiva za obravnavo na občinskem svetu. Občina pripravi gradivo in predlog sklepa o lokacijski preveritvi za obravnavo in odločanje na občinskem svetu. Sprejet sklep o lokacijski preveritvi se objavi v uradnem glasilu ter pošlje na Upravno enoto in Ministrstvo, pristojno za prostor

Investitor tega postopka lokacijske preveritve je na občino podal pobudo z elaboratom lokacijske preveritve. Občina je zaprosila Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, Ministrstvo za kmetijstvo in ostale nosilce urejanja prostora za izdajo mnenja k elaboratu.

Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del parc. št. 61/1, 77 in 78 v k.o. 1064 – Tomaž, ki ga je izdelalo podjetje ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o. Ul. Staneta Rozmana 5, Murska Sobota št. LP 3/21, marec 2021.

Javna razgrnitev gradiva je potekala od 23.7.2021 do 9.8.2021. V času javni razgrnitve ni bila podana nobena pripomba. Občina je prejela pozitivna mnenje skupaj z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov (ID: 2429)..

Glede na vse navedeno je postopek lokacijske preveritve » Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del parc. št. 61/1, 77 in 78 v k.o. 1064 – Tomaž, ki ga je izdelalo podjetje ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o. Ul. Staneta Rozmana 5, Murska Sobota št. LP 3/21, marec 2021« izveden skladno z zakonodajo.

O osnutku odloka je razpravljal tudi odbora za Okolje in prostor ter komunalno

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet občine Vojnik je na svoji 19. redni seji dne, 9.9.2021 sprejel Sklep o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamezni poselitvi za del parc. št. 61/1, 77 in 78 v k.o. 1064 – Tomaž (ID2429).**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI:nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 7. Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2021**

Egidij Čretnik, predsednik Odbora za finance in občinsko premoženje je povedal, da je odbor obravnaval predloge razpolaganja/pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Vojnik za leto 2021 in izvzeme iz splošne rabe.

---

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Vojnik na 19. seji dne 09.09.2021 sprejme Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja/pridobivanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2021.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI:nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### 1. Prodaja nepremičnine Verpete 1b, Frankolovo

Občina Vojnik je lastnica zemljišč s parc.št. 741/5 v izmeri 337m<sup>2</sup>, 741/6 v izmeri 219m<sup>2</sup> (na tej parceli je stavba starega vrtca v izmeri 199,10m<sup>2</sup>), 741/3 v izmeri 476m<sup>2</sup>, 602/16 v izmeri 126m<sup>2</sup>, vse k.o. Loka, skupaj 1158m<sup>2</sup>. Glede na to, da se je enota vrtca na Frankolovem preselila v nove prostore, predlagamo prodajo zemljišča in stavbe. Zemljišče je v območju centralnih dejavnosti. Odbor za finance in občinsko premoženje je na 13. redni seji dne 25.5.2021 sprejel sklep, da se pridobi cenitev, na podlagi katere bo občinski svet sprejel sklep o razpolaganju, nakar bo objavljeno zbiranje ponudb. Iz cenitve cenilke gradbene stroke Milke Leskošek izhaja, da je tržna vrednost objekta neto površine 199,10m<sup>2</sup> s pripadajočimi stavbnimi zemljišči skupne površine 1158m<sup>2</sup> 150.000,00 EUR. Pred prodajo navedenega zemljišča je potrebno pridobiti podatek o eventualni odmeri dela parc.št. 741/3 in 741/5 vse k.o. Loka, v delu, ki leži ob kategorizirani lokalni cesti Frankolovo-Socka, za potrebe izgradnje pločnika, dolžine cca. 15m in širine cca 2 m. Prav tako leži tik ob SV strani objekta vrtec parc.št. 745/3 k.o. Loka v izmeri 48m<sup>2</sup>, katere lastnika sta fizični osebi. Predlagamo, da za potrebe zaokrožitve zemljišča občina prične s postopkom odkupa predmetne parcele. Pred odkupom pridobimo cenitev. V primeru, da do nakupa predmetne parcele ne pride, občina proda zemljišča parc.št. 741/5, 741/6, 741/3, 602/16, vse k.o. Loka oziroma parcele, ki bodo nastale po parcelaciji zaradi odmere zemljišča za pločnik, po postopku zbiranja ponudb. Izklicna cena za kompleks je 150.000,00 EUR. V razpravi je Dušan Horvat povedal, da se strinja s predlogom, pred prodajo je potrebno odmeriti za pločnik.

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Vojnik na 19. seji dne 09.09.2021 sprejme Dopolnilni sklep o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2021 za parc.št. 741/5, 741/6, 741/3, 602/16, vse k.o. Loka in Dopolnilni sklep o letnem načrtu pridobivanja za nepremično premoženje Občine Vojnik za leto 2021 za parc.št. 745/3 k.o. Loka. Izklicna cena za kompleks je 150.000,00 EUR, prodaja se po postopku zbiranja ponudb.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI:nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### 2. Prodaja zemljišča Konjsko (zazidalni načrt Konjsko)

Občina Vojnik je lastnik kompleksa zemljišč na Konjskem. V načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2021 kot tudi v načrtih prejšnjih let so, med drugim, navedene nepremičnine ZN KONJSKO II. del – parc. št. 10/6 (gozd 1870 m<sup>2</sup>), 10/4 (neplodno 404 m<sup>2</sup>), parc.št. 10/5 (travnik 151 m<sup>2</sup>), 10/1 (pot 8 m<sup>2</sup> in travnik 13449 m<sup>2</sup>) , parc.št. 11 (f. objekt 7 m<sup>2</sup>, f. objekt 5 m<sup>2</sup>, dvorišče 27 m<sup>2</sup>, neplodno 1825 m<sup>2</sup>) in parc. št. 14/1 (f. objekt 10 m<sup>2</sup>, f. objekt 8 m<sup>2</sup>, sadovnjak 10272 m<sup>2</sup>), vse k.o.: 1066 Vojnik okolica, v skupni izmeri 28036 m<sup>2</sup>.

Parcele v lasti Občine Vojnik na območju ZN Konjsko so delno komunalno urejene. Odlok o ZN za območje Konjsko je bil sprejet v letu 2001 in dopolnjen v letu 2008 (Ur.l.IRS št. 108/2001 in 64/2008). Na tem območju je bila v času od sprejema do danes zgrajena komunalna infrastruktura (uredila in asfaltirala se je dovozna cesta, kabliral se je električni

daljnovid, ki je prej zaradi odmikov onemogočal gradnjo). Dodatno bo potrebno zgraditi manjše odseke komunalnih vodov.

Za nakup celotnega kompleksa interes kupcev ni bil izkazan, so pa kupci povpraševali za nakup posameznih parcel. Ocenjujemo, da bi lahko pričeli s prodajo parcel, ki so delno komunalno opremljene. Predlagamo, da pričnemo z geodetsko odmero parcele 10/1 k.o. Vojnik okolica v velikosti 13457m<sup>2</sup> in nadaljujemo z odmero ostalih parcel. Odmerjamo skladno z zazidalnim načrtom, nakar pridobimo cenitev za posamezne parcele in jih prodajamo po postopku zbiranja ponudb. V razpravi je Majda Krošelj predlagala, da se preveri možnost, da se na komunalno infrastrukturo, ki se bo naredila na tem območju, priklopijo tudi obstoječe hiše. Župan je pojasnil, da bo osnovno komunalno infrastrukturo gradila občina, priključke pa posamezniki sami. Janko Čepin je predlagal, da se organizira sestanek, na katerem se lastniki nezazidanih stavbnih zemljišč na tem področju pogovorilo o komunalnem opremljanju področja.

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Vojnik na 19. seji dne 09.09.2021 sprejme sklep, da Občina Vojnik pristopi k parcelaciji parcel 10/6, 10/4, 10/5, 10/1, 11, 14/1 vse k.o. Vojnik okolica, skladno z Zazidalnim načrtom Konjsko. Po parcelaciji je potrebno pridobiti cenitev za posamezne parcele in jih prodajati po postopku zbiranja ponudb.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI:nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

### 3. Nakup poslovnih prostorov na naslovu Celjska cesta 14, Vojnik

Režijski obrat Občine Vojnik potrebuje dodatne prostore za opravljanje svoje dejavnosti in sicer dodatni prostor za delavnico in skladišče, saj so sedanji prostori na naslovu Celjska cesta premajhni. Možno je odkupiti sosednje prostore in sicer storitveni prostor v pritličju poslovno stanovanjskega objekta Celjska cesta 14, Vojnik v izmeri 26,57m<sup>2</sup> v stavbi št. 58, ki stoji na parc.št. 361/1 k.o. Vojnik trg. Za predmetne nepremičnine je prodajalec pridobil cenitev, ki opredeljuje tržno vrednost nepremičnine v znesku 11.975,00 EUR, t.j. 450 EUR/m<sup>2</sup>. Odbor za finance in občinsko premoženje je na 13. redni seji dne 25.5.2021 sprejel sklep, da naj občinska uprava pridobi še eno cenitev, nakar bo odbor ponovno obravnaval predlog. Odbor za finance in občinsko premoženje ima predvideno sejo dne 6.9.2021.

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Vojnik na 19. seji dne 09.09.2021 sprejme sklep, da občina odkupi dva prostora v pritličju stavbe na naslovu Celjska cesta 14, Vojnik, v izmeri 26,57m<sup>2</sup> po ceni 450,00 EUR.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI:nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

### 4. Menjava in odkup parcel v k.o. Vojnik trg

Občina Vojnik je lastnica objekta na parc.št. 484/2 k.o. Vojnik trg, kjer je postavljen objekt kanalizacijskega črpališča v Vojniku. Za potrebe dostopa in vzdrževanja objekta bi bilo potrebno odkupiti parcele št. 486/8 155m<sup>2</sup>, parc.št. 493/10 40m<sup>2</sup>, parc.št. 493/9 93m<sup>2</sup> in parc.št. 493/7 11m<sup>2</sup>, skupaj 299m<sup>2</sup>, katerih lastnik je Mik direct d.o.o. in obkrožajo objekt črpališča. Prav tako ograja, ki varuje objekt, ponekod poseže na navedene nepremičnine.

Mik direct d.o.o. je prav tako lastnik parc.št.494/4 k.o. Vojnik trg v izmeri 166m<sup>2</sup>. Navedena parcela je predvidena za razširitev pokopališča in bi jo morala občina odkupiti. Kvadratura vseh navedenih parcel je 465m<sup>2</sup>.

Občina Vojnik pa je lastnica parc.št. 495/5 k.o. Vojnik trg v izmeri 55m<sup>2</sup>. Lastnik mejnih zemljišč je Mik direct d.o.o., ki predlaga odkup navedene parcele oziroma zamenjavo za del njegovih zemljišč, ki jih želi odkupiti občina.

Predlagamo menjavo zemljišča v izmeri 55m<sup>2</sup>, preostalih 410m<sup>2</sup> pa občina odkupi. Za vse navedene parcele je potrebno narediti cenitev.

Predlog bo obravnaval Odbor za finance in občinsko premoženje na seji dne 6.9.2021.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 19. seji dne 09.09.2021 sprejme sklep, da občina v enakovrednih delih zamenja, v presežku pa odkupi parc.št. 495/5 k.o. Vojnik trg v izmeri 55m<sup>2</sup>, katere lastnica je, za parc.št. 486/8 155m<sup>2</sup>, parc.št. 493/10 40m<sup>2</sup>, parc.št. 493/9 93m<sup>2</sup>, parc.št. 493/7 11m<sup>2</sup> in 494/4 v izmeri 166m<sup>2</sup>, vse k.o. Vojnik trg, katerih lastnik je Mik direct d.o.o.**

NAVZOČIH: 16

ZA: 16

PROTI:nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

### **Ad 8. Poročilo o delu občinske uprave**

Župan je svetnike povabil na slavnostno sejo in prireditve dne 4.10.2021, povedal je predvidene datume naslednjih sej. Pohvalil je delo SPV in prostovoljcev ob prvem šolskem dnevu. Predstavil je tekoče delo občinske uprave in projekte v teku.

### **Ad 12. Poročilo o delu odborov in komisij**

Predsedniki so podali poročila o delu odborov in komisij.

### **Ad 13. Vprašanja in pobude svetnikov**

Egidij Čretnik je povedal, da je PGD Socka praznovalo 90 let delovanja, svetnikom je razdelil publikacijo. Anton Kosem je predlagal, da občina nabavi stroj za pometanje, prav tako predlaga, da so parkirna mesta pred občino na razpolago za parkiranje strank. Janko Čepin je predlagal, da se izdela dolgoročni plan dela režijskega obrata, npr. za obdobje 5 let, kjer se razvojno opredelijo njihove naloge in plan nabave opreme. Anton Kosem je predlagal, da se povežemo z MOC glede vožnje Celebusa, župan je pojasnil, da smo že v kontaktih, vendar mora miniti določeno obdobje, v tem času ne morejo spreminjati trase vožnje. Janko Čepin in ostali svetniki so izpostavili slabo delovanje Pošte Vojnik, dolge čakalne vrste, slaba organizacija. Pošljimo dopis naj uredijo stanje. Janko Čepin je povedal, da se je udeležil predstavitve podjetja MIK, ki načrtuje v Vojniku izvedbo več projektov. V obrtni coni načrtujejo izvedbo raziskovalnega inštituta in nove hale, na zemljišču nasproti Petrola načrtujejo nov objekt, pomisleke pa ima glede umestitve objekta nasproti trgovine Merkator, kjer bi zgradili motel, pralnico za tovornjake in manjše počivališče za tovornjake. Župan je pojasnil, da je občina izdala potrebna soglasja za gradnjo v obrtni coni kot tudi za gradnjo nasproti Petrola, kar je v skladu s sklepi občinskega sveta. Glede gradnje nasproti Merkatorja in v neposredni bližini pokopališča, pa je investitor dobil negativno mnenje, saj takšna dejavnost na tem prostoru ni predvidena in je ni mogoče umestiti. Marko Kračun je predlagal, da se v občini naredi nadstrešek za kolesa.

Seja je bila končana ob 20.30.

Zapisala:

Tanja Golec Prevoršek

Branko Petre

Župan

Občine Vojnik