



Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2,
5220 TOLMIN
Občinski svet

Številka: 478-0050/2017
Datum: 14. 12. 2020

»P R E D L O G«

Občinski svet Občine Tolmin je na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP – 2) (Uradni list Republike Slovenije, št. 61/2017), 3. člena Odloka o občinskih cestah (Uradni list RS, št. 86/2015) in na podlagi 21. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list Republike Slovenije, št. 13/2009, 17/2011 in 106/2015), na zahtevo župana Občine Tolmin, v zadevi odvzema statusa grajenega javnega dobra na zemljišču v k. o. 2698 Bukovski vrh, na seji dne sprejel naslednji

S K L E P

I.

Zemljišču s parcelno št. 1281/7 v izmeri 73 m² k. o. 2698 Bukovski vrh, ki je lastnina Občine Tolmin, z zaznamovanim statusom grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

II.

Pri zemljišču iz 1. točke tega sklepa se dovoli izbris zaznambe ID 20677522, da ima zemljišče status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

III.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi na oglasni deski in na spletni strani Občine Tolmin.

Uroš Brežan,
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Oddelek za okolje in prostor
- zapisnik seje
- arhiv

O b r a z l o ž i t e v

Župan Občine Tolmin je vložil zahtevo, da se zemljišču, ki so navedeno v 1. točki predlaganega sklepa na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Pravne podlage:

V 7. alineji 3. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) je določeno, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega ali lokalnega pomena.

V 247. členu ZUreP – 2 je glede prenehanja statusa grajenega javnega dobra določeno, da se grajenemu javnemu dobremu status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona.

To pomeni, da je (smiselno 245. členu tega zakona) potrebno:

1. da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava,
2. da občinski svet izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vloži župan,
3. da mora biti v takšni zahtevi vsebovana navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določeni vrsti zemljišča, objekta oziroma njegovega dela preneha status grajenega javnega dobra in izpis iz zemljiškega katastra, katastra stavb ali katastra gospodarske javne infrastrukture,
4. da mora odločba o odvzemu statusa grajenega javnega dobra vsebovati tudi navedbo številke zemljiške parcele oziroma parcel, na katere območju je zgrajen objekt oziroma del objekta, in številko objekta ali njegovega dela, ki se mu odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena in
5. da občinska uprava pošlje pravnomočno odločbo o odvzemu statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti izbriše iz zemljiške knjige zaznambo o javnem dobrem.

V nadaljevanju je v 247. členu ZUreP – 2 med drugim določeno, da:

1. Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba in
2. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Opis zemljišča in postopka:

Predlagateljica iz Maribora, rojakinja iz Bukovskega vrha, je predlagala odvzem statusa grajenega javnega dobra in odkup dela zemljišča tedanje parcele št. 1281/3 (pravilneje 1281/2) k. o. Bukovski vrh. Zemljiškoknjžno stanje zemljišča je sedaj urejeno. Predlagateljica je priložila predlog parcelacije.

To zadevo je Odbor za okolje in prostor obravnaval na 20. seji dne 7. 2. 2018 in sprejel mnenje, da se odmeri del parcele, kot ga predlaga Krajevna skupnost Šentviška Gora, ki bo po parcelaciji dobil novo parcelno številko in temu delu lahko odvzame status grajeno javno dobro lokalnega pomena in ta del proda.

Geodetske meritve na terenu so bile dne 12. 6. 2020. Ob tej priložnosti so bile izoblikovane štiri nove parcele št. 1281/6 v izmeri 7761 m², parcela št. 1281/7 v izmeri 73 m², parcela št. 1281/8 v izmeri 10 m² in parcela št. 1281/9 v izmeri 1311 m², vse k. o. Bukovski vrh.

Prvotna parcela št. 1281/2 k. o. Bukovski vrh je v naravi nekdanja poljska pot, sedaj pa delno pozidano, mimo hiše predlagateljice na naslovu Bukovski vrh 12. Na zaprosenem zemljišču je na ortofoto posnetku viden poseg z gradnjo prizidka pred navedeno hišo in sicer tako, da deloma, ne pa popolnoma, oži obravnavano pot.

Krajevna skupnost Šentviška Gora je k odvzemu statusa javnega dobra in prodaji dela zemljišča parc. št. 1281/7 k. o. Bukovski vrh podala pozitivno mnenje in potrdila prodajo.

Mnenja lastnikov sosednjih nepremičnin: (so)lastniki sosednjih nepremičnin mnenja niso podali, gradivo so v redu prejeli in zato menimo, da se z nadaljevanjem postopka strinjajo. Eden od sosedov je podal soglasje k odprodaji manjšega dela od predlaganega, ob geodetskih meritvah na kraju samem ni nasprotoval sporazumni rešitvi, kot je vidna iz izvedene parcelacije.

Mnenje Oddelka za okolje in prostor Občine Tolmin je, da soglaša s predlaganim sklepom kot v izreku na začetku tega predloga, ker gre za ureditev posestnega stanja s stanjem v naravi.

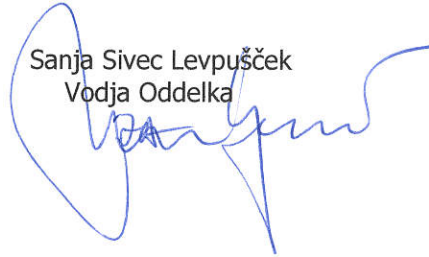
Iz grafične priloge Odloka o kategorizaciji občinskih cest v občini Tolmin (Uradni list RS, št. 42/2009) izhaja, da pot po parceli št. 1281/2 k. o. Bukovski vrh ni kategorizirana.

Na podlagi navedenega predlagamo Občinskemu svetu Občine Tolmin, da sprejme **sklep, kot je predlagan v izreku na začetku tega predloga.**

Pripravil
Miran Mavri,
svetovalec



Sanja Sivec Levpušček
Vodja Oddelka





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Nova Gorica
 Geodetska pisarna Tolmin

Tumov drevored 4, 5220 Tolmin

T: 05 380 15 00
 E: Pisarna.Gutolm@gov.si
 www.gu.gov.si

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|
|  OBČINA TOLMIN | | |
| 11 -11- 2020 | | |
| Prejeto | | |
| DM | ŠIFRA ZADEVE | PRILOGE |
| | | |

K.o.: **2698 Bukovski Vrh**
 IDPOS: **6023**



Številka dokumenta: **02112-566/2020-4**
 Datum izdaje: 9.11.2020

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Nova Gorica izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010 in 61/2017 - ZAIID) po uradni dolžnosti

v postopku VZDRŽEVANJA ZEMLJIŠKEGA KATASTRA naslednje

OBVESTILO

V zemljiškem katastru v katastrski občini 2698 Bukovski Vrh so bile evidentirane naslednje spremembe:

Stanje pred spremembo:

| Št. PL | Parcela | Zemljišče pod stavbo | Št. stavbe | Površina (m2) | Urejena parcela |
|----------------|---------|----------------------|------------|---------------|-----------------|
| 3 | 1281/2 | - | - | 9 155 | NE |
| Skupaj: | | | | 9 155 | |

Stanje po spremembi:

| Št. PL | Parcela | Zemljišče pod stavbo | Št. stavbe | Površina (m2) | Urejena parcela |
|----------------|---------|----------------------|------------|---------------|-----------------|
| 3 | 1281/6 | - | - | 7 761 | NE |
| 3 | 1281/7 | - | - | 73 | NE |
| 3 | 1281/8 | - | - | 10 | DA |
| 3 | 1281/9 | - | - | 1 311 | NE |
| Skupaj: | | | | 9 155 | |

(PL - posestni list, ZPS - zemljišče pod stavbo, ZPS* - zemljišče pod stavbo pred l. 2006, površina je ocenjena)

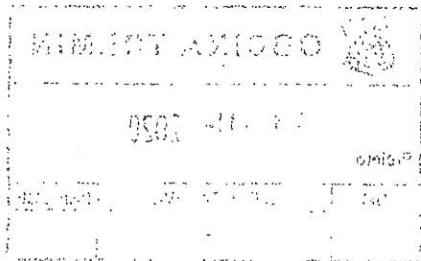
Obrazložitev:

Spremembe so bile evidentirane na podlagi odločbe št. 02112-566/2020-3, ki je postala dokončna dne 7.11.2020.

Datum vzpostavitve novega stanja v evidenci zemljiškega katastra: 9.11.2020.

Obvestilo je izdano na podlagi 1. odstavka 132. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAIID, 7/2018 in 33/2019).

Takse prosto po 22. členu Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.).



Poslati navadno:

① Občina Tolmin, Tolmin, Ulica Padlih borcev 2, 5220 Tolmin

Po elektronski poti:

2. Okrajno sodišče - Zemljiška knjiga




REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Nova Gorica
Geodetska pisarna Tolmin

Tumov drevored 4, 5220 Tolmin

T: 05 380 15 00
E: Pisarna.Gutolm@gov.si
www.gu.gov.si

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|  OBČINA TOLMIN | |
| PREJETO | 22-10-2020 |
| PRILOGE | |
| SIG. ZN. | ŠTEVILKA ZADEVE |

K.o.: **2698 Bukovski Vrh**
IDPOS: **6023**



Številka dokumenta: **02112-566/2020-3**
Datum izdaje: **21.10.2020**

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Nova Gorica izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010 in 61/2017 - ZAIID) na zahtevo, ki jo je vložila stranka

Miran Mavri-poblaščenec **Občine Tolmin, Tolmin, Ulica Padlih borcev 2, 5220 Tolmin**

v postopku EVIDENTIRANJA UREJENE MEJE IN PARCELACIJE naslednjo

ODLOČBO

1. V katastrski občini 2698 Bukovski Vrh se kot urejen evidentira del meje parcele 1281/2 s sosednjima parcelama 1187/1 in 1187/2.

2. V katastrski občini 2698 Bukovski Vrh se v postopku evidentiranja parcelacije ugotovijo naslednje spremembe:

| ukinjene parcele | nove parcele |
|------------------|--------------------------------|
| 1281/2 | 1281/6, 1281/7, 1281/8, 1281/9 |

3. Grafični prikaz urejene meje in stanja parcel po opravljeni parcelaciji z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.

4. Stroškov postopka ni.

Obrazložitev:

Predstavniki geodetskega podjetja ŽOLNIR d.o.o. je po pooblastilu Občine Tolmin dne 22.7.2020 na Območni geodetski upravi Nova Gorica vložil zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejene meje parcele 1281/2 s sosednjima parcelama 1187/1 in 1187/2 in parcelacije parcele 1281/3 v katastrski občini 2698 Bukovski Vrh.

Zahtevi je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAIID, 7/2018 in 33/2019) in Pravilnika o evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 48/2018, 51/2018 - popr. in 35/19), izdelalo geodetsko podjetje ŽOLNIR d.o.o., Trg Ivana Roba 2, 5290 Šempeter pri Gorici. Elaborat je potrdil pooblaščen geodet Tadej Cijan dipl., inž. geod..

Navedbe glede parcel in zemljiško katastrskih točk v nadaljevanju se nanašajo na katastrsko občino 2698 Bukovski Vrh, v kolikor katastrska občina ni posebej navedena.

Po vložitvi zahteve (pred izdajo odločbe) je bila parcela 1281/3 ukinjena. Celoten postopek se nanaša na novo parcelo 1281/2.

V skladu z določili 28. in 48. člena ZEN se postopek evidentiranja urejene meje in parcelacije uvede na zahtevo lastnika parcele. Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo ugotovila, da je Občina Tolmin, ki je vložila zahtevo, lastnik parcele 1281/2.

V nadaljevanju je bilo ugotovljeno, da je bil zahtevi priložen ustrezen elaborat, katerega vsebino predpisujeta ZEN in Pravilnik o evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru.

Iz elaborata je razvidno, da so kot stranke v postopku sodelovali:

| parcele | lastniki oz. upravljavci parcel |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1281/2 | Miran Mavri-pooblaščenec Občine Tolmin, Tolmin, Ulica Padlih borcev 2, 5220 Tolmin |
| 1187/1 | Hvala Branko, Bukovski vrh 9, 5282 Cerčno |
| 1187/2 | Borko Liviana, Tomanova ulica 17, 2000 Maribor |

Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo preverila in ugotovila, da so bile zgoraj navedene stranke na dan mejne obravnave vpisane kot lastniki parcele, katere meja se je urejala, in lastniki sosednjih parcel v zemljiški knjigi. Iz elaborata je razvidno, da jim je bila zagotovljena možnost udeležbe na mejni obravnavi.

Geodetska uprava je opravila preizkus vloge po 35. in 51. členu ZEN in ugotovila, da ni razlogov za zavrženje oz. zavrnitev.

Geodetska uprava je ugotovila, da je pogoj prvega odstavka 49. člena ZEN izpolnjen, ker je del meje parcele, ki se je dotika novi del meje, ki nastane z delitvijo, urejen v tem in predhodnem postopku IDPOS 6007.

Parcelacija se je izvedla na zahtevo in pod pogoji, ki jih je navedel lastnik predmetne parcele.

Vse zgoraj navedene stranke so na mejni obravnavi v zapisniku št. AP05120 z dne 9.6.2020 podpisale izjavo o strinjanju s potekom predlagane meje.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o mejah, novih delih mej in parcelah omogočajo njeno evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen.

V skladu z 2. odstavkom 40. člena in 1. odstavkom 52. člena ZEN je geodetska uprava o zahtevi za uvedbo upravnega postopka evidentiranja urejene meje in parcelacije odločila v skrajšanem ugotovitvenem postopku.

Stroški upravnega postopka so tisti, ki so nastali v splošnem upravnem postopku ali zaradi splošnega upravnega postopka geodetski upravi, stranki ali drugemu udeležencu postopka. Če je upravni postopek uveden na zahtevo stranke, krije osebne stroške zaradi udeležbe in stroške pravnega zastopanja v tem postopku vsaka stranka sama. O stroških, ki so nastali geodetski upravi ali drugemu udeležencu postopka, pa se odloči v skladu z določili Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006-u.p.b. in nasl.). V upravnem postopku niso nastali stroški v smislu določil 13. člena ZEN in 113. člena ZUP, zaradi česar je odločeno, da stroškov postopka ni.

Odločba je izdana na podlagi 40. in 52. člena ZEN in 118. člena ZUP.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava evidentirala urejeno mejo in nov del meje kot urejen del meje v zemljiškem katastru in izdala obvestilo o površinah novih parcel.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za okolje in prostor, Ljubljana, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Pritožbo se pošlje po pošti Območni geodetski upravi Nova Gorica, Geodetska pisarna Tolmin, Tumov drevored 4, 5220 Tolmin. Na naslovu katerekoli organizacijske enote Geodetske uprave Republike Slovenije se lahko pritožba izroči neposredno ali pa poda pritožba tudi ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b. in nasl.) v znesku 18,10 EUR.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 25526-7111002-12056620 ali v pristojni geodetski pisarni oziroma Območni geodetski upravi (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico Maestro, Activa, Activa Maestro, Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Priloga: Grafični prikaz.

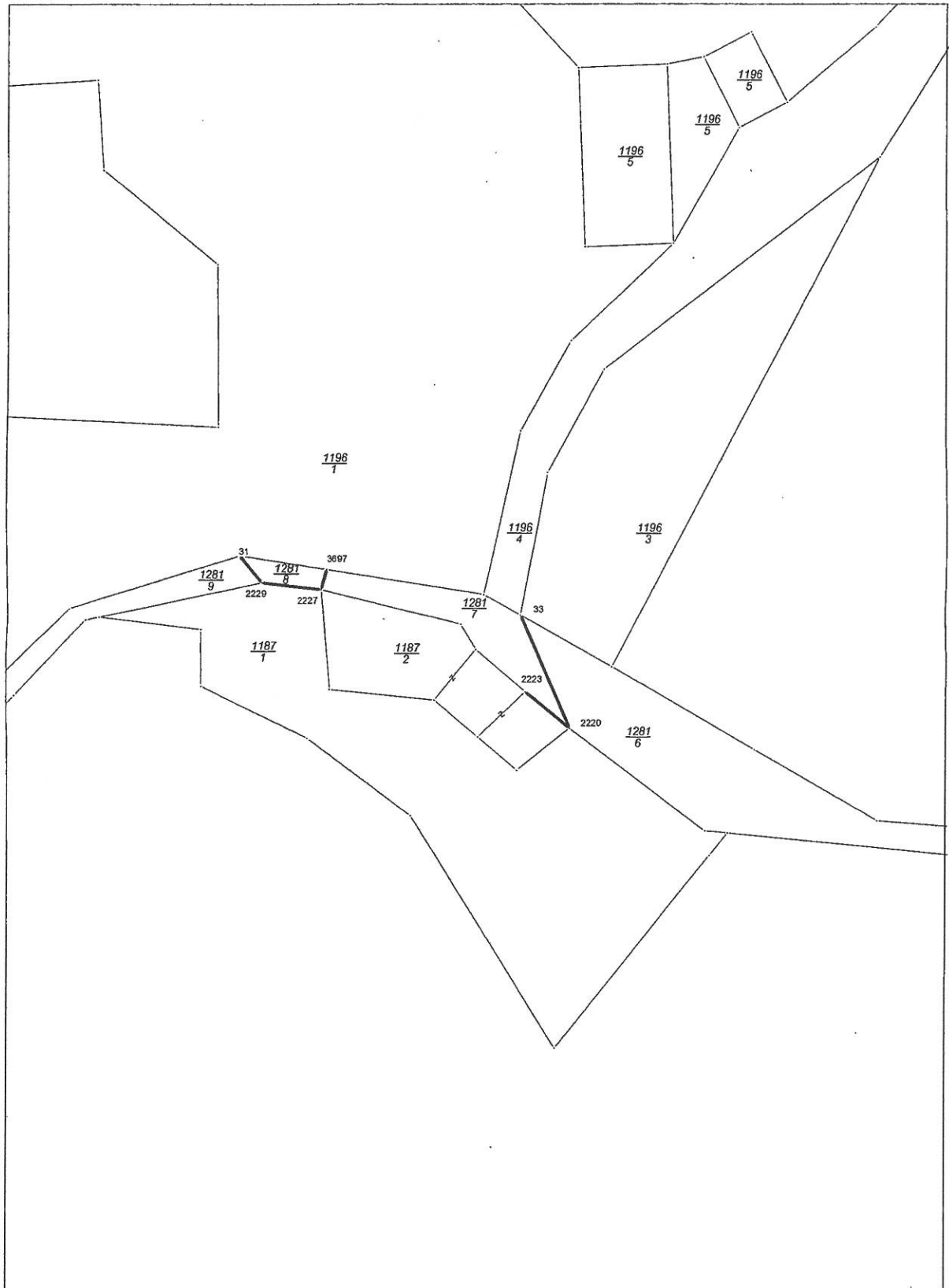
Postopek vodila: Majda Bajec
Višja svetovalka I



Vročiti:

1. Borko Liviana, Tomanova ulica 17, 2000 Maribor - osebno
2. Hvala Branko, Bukovski vrh 9, 5282 Cerkno - osebno
3. Občina Tolmin, Tolmin, Ulica Padlih borcev 2, 5220 Tolmin - osebno

GRAFIČNI PRIKAZ



Gospodarska infrastruktura (GJI) > Promet



0 50 m
merilo 1: 945

0
referenčna linija

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2698-BUKOVSKI VRH, parcela: 1281/3

Avtoprevozišтво Slavko Mrak s.p.
Slap ob Idrijci 52/a
5283 Slap ob Idrijci

Liviana Borko
Tomatova 17
2000 Maribor

| | |
|----------|------------------|
| TOLMIN | |
| PREJETO | 05 -01- 2018 |
| SIG. ZN. | STEVILKA ZADEVE |
| | 478-0050/2017-19 |

Izjava o opravljanju javnih del v Bukovskem Vrhu- pluženje.

Spodaj podpisani Slavko Mrak s.p. izjavljam da že več kod 5 let plužim javne poti v Bukovskem vrhu, občina Cerčno po pogodbi z Komunalo Tolmin d.o.o. Pluženje zajema tudi pot mimo hiše Bukovski vrh 12 in pred to hišo nikoli nisem imel obračališča in ga tudi ne rabim, temveč grem z plugom samo mimo, kakor mimo vseh ostalih hiš, kot mi je naročeno z strani naročnika in nihče razen mene ne izvaja te dejavnosti. Tam je teren v zasebni lasti in nimam dovoljenja za pluženje.

Slap ob Idrijci 06.12.2017

Slavko Mrak

AVTOPREVOZNIŠTVO
Slavko Mrak s.p.
Slap ob Idrijci
5283 Slap ob Idrijci
D.Š. 24263884

Miran Mavri

Od: Gregor Lapanja [gregorlapanja@gmail.com]
Poslano: 15. november 2017 21:01
Za: Miran Mavri
Zadeva: MNENJE KS ZA JAVNO DOBRO
Priloge: DOPIS ZA JAVNO DOBRO BUKOVSKI VRH.doc

Pozdravljeni

V priponki vam pošiljam mnenje od krajevne skupnosti.

Lp Gregor

**KRAJEVNA SKUPNOST
ŠENTVIŠKA GORA**

Datum: 14.11.2017

OBČINA TOLMIN
Ulica padlih borcev 2

5220 TOLMIN

Zadeva : Mnenje KS ŠENTVIŠKA GORA za ukinitve javnega dobra in prodaja zemljišč.

Za odkup parcele št.1281/3 k.o. Bukovski Vrh na zahtevo gospe Liviana Borko iz Maribora, podaja krajevna skupnost pozitivno mnenje in potrdi odkup parcele v dolžini njene hiše in v širino kar je javnega dobrega.

Lepo pozdravljeni.

Krajevna skupnost
Šentviška Gora- Gregor Lapanja



Branko Hvala
Bukovski vrh 9
5282 Cerčno

Bukovski vrh, 15.06.2017

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|---------|
|  | | OBČINA TOLMIN | |
| PREJETO | | 16-06-2017 | PRILoge |
| SIG. ZN. | ŠTEVILKA ZADEVE | | |
| | 178-0050 | 2017- | 15 |
| <i>Mikou Moon</i> | | | |

Občina Tolmin
Oddelek za okolje in prostor
Ulica padlih borcev 2
5220 Tolmin

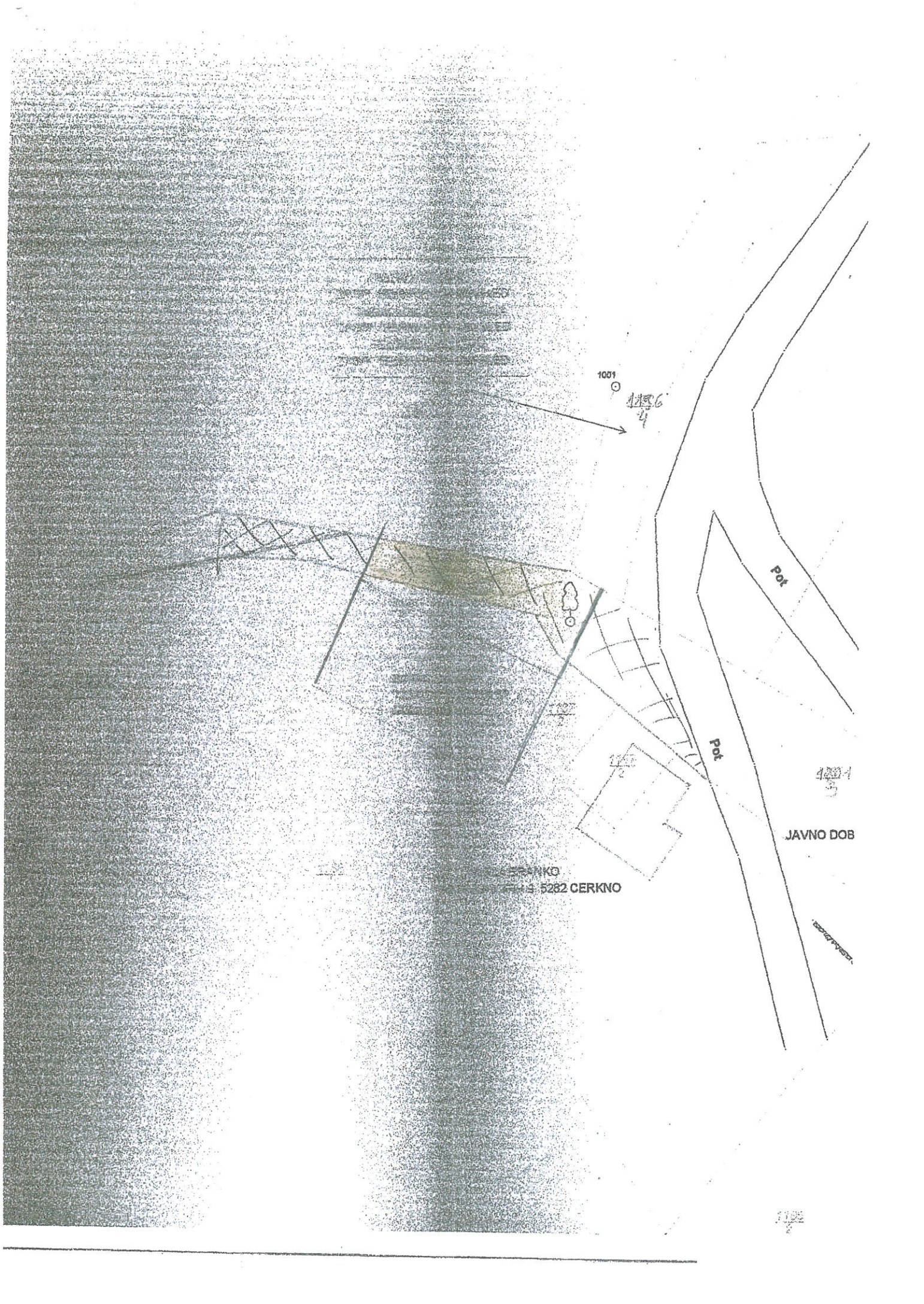
Zadeva: Mnenje o nakupu dela javnega dobra

Spoštovani,

Oglašam se vam, da podam mnenje v zvezi z nakupom dela javnega dobra g. Liviane Borko. Sporočam vam, da se z nakupom ne strinjam v celoti. Strinjam se samo z delom javnega dobra, ki poteka vzporedno s hišo (na karti, ki je v prilogi, je ta del označen z rumeno barvo). Preostali del pa lahko gospa Liviana Borko vseeno uporablja, saj je del javnega dobra, kot ga bom uporabljal tudi sam, predvsem v zimskem času za odlaganje napluženega snega.

Spoštovanjem,

Branko Hvala





POSNETO 12.5.2017

Vlasta





POSNĚTO 12.5.2017



POSNETO 2.5.20

Podjetje za geodezijo, projektiranje in inženiring
Na logu 10, 5220 Tolmin ; tel.05/38-10-146, fax.:05/38-82-109
TTR: 04753-000096903, DAVČNA ŠT.: 93719841
E-POŠTA: portal.borut@siol.net ; <http://www.geoteam.si>

Naročnik: **BORKO LIVIANA**
TOMANOVA ULICA 17,
2000 MARIBOR

SKICA TERENSKE IZMERE

- CERTIFIKAT SKICE TERENSKE IZMERE
- GRAFIČNI PRIKAZ

Številka: **GEOTEAM 2011/131-1**

Datum: 29.07.2011
Katastrska občina: **BUKOVSKI VRH**
Parcele: 1187/2, 1281/3, 1196/1
Merilo: **1:250**
PODJETJE: **GEOTEAM, D.O.O TOLMIN**
NA LOGU 10, TOLMIN

GEOTEAM d.o.o.
TOLMIN
NA LOGU 10, 5220 TOLMIN

Številka dovoljenja za izvajanje geodetskih storitev: 167

GEODET: **Borut RUTAR** geod.teh.



ODGOVORNI GEODET: **BORUT KRANJC** dipl.inž.geod.
IZS GEO 0261

BORUT KRANJC
dipl.inž.geod.
IZS Geo0261

Podpis:

Datum: 29.07.2011

GEOTEAM D.O.O.TOLMIN

NA LOGU 10

TOLMIN

CERTIFIKAT SKICE TERENSKE IZMERE

1. Naročnik geodetskega načrta: **BORKO LIVIANA**
TOMANOVA ULICA 17
2000 MARIBOR
2. Odgovorni geodet: **Borut KRANJC dipl.inž.geod., IZS GEO 0261**
potrjujem,
da je skica terenske izmerešt. **GEOTEAM 2011/131-1**
izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v 3. točki tega certifikata.
3. namen uporabe geodetskega načrta
 - za ugotovitev dejanskega stanja na terenu
4. podatki o vsebini geodetskega načrta

| Podatki | Vir podatkov | Institucija | Datum | Natančnost |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------|
| -relief -vode -stavbe -gradbeni inženirski objekti -raba zemljišč -rastlinstvo -kom.naprave | geodetska izmera | GEOTEAM D.O.O. TOLMIN NA LOGU 10 5220 TOLMIN | 29.07.2011 | do 6 cm |
| zemljiške parcele | zemljiški kataster | GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE | 29.07.2011 | grafična izmera do 1,5m do 2,00m |

5. pogoji za uporabo geodetskega načrta

Skica terenske meritve je izdelana v ETRS koordinatnem sistemu.

Parcelne meje so vnesene v geodetski načrt na podlagi digitalnega katastrskega načrta, katerega osnova je katastrski načrt grafične izmere.

Tolmin, 29.07.2011

Danilo Mlekuž, direktor

GEOTEAM d.o.o.
TOLMIN
NA LOGU 10, 5220 TOLMIN



Uporabnik: MMAVRI

Torek, 16 Maj, 2017 9:46:58

Transakcijska številka: 1100700305932

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

| Katastrska občina | Parcelna številka | Površina parcele [m ²] | Urejena parcela | Katastrski dohodek [EUR] | Datum zadnje spremembe |
|-------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------|--------------------------|------------------------|
| 2698 BUKOVSKI VRH | 1281/3 | 9177 | NE | 11,44 | 05.05.1999 |

Podatki o dejanski rabi parcele

| Šifra dejanske rabe | Naziv dejanske rabe | Površina dejanske rabe zemljišča [m ²] |
|---------------------|---------------------|----------------------------------------------------|
| 1000 | Kmetijsko zemljišče | 1854 |
| 2000 | Gozdno zemljišče | 5818 |
| 3000 | Pozidano zemljišče | 1505 |

| | |
|------------------------------------------------------------|------|
| Bonitetne točke | 22 |
| Površina zemljišča z bonitetnimi točkami [m ²] | 7672 |

Posebni režimi za kmetovanje in gospodarjenje z gozdovi

| Posebni režimi | Delež posebnega režima na parceli (%) | Dejanska raba |
|----------------|---------------------------------------|------------------|
| G_VAR_MP | 5,0 | Gozdno zemljišče |

* [Legenda](#)

| | |
|--------------------|----------------|
| Proizvodno območje | Goriška regija |
|--------------------|----------------|

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

| Priimek in ime / Naziv | Naslov / Sedež | Leto rojstva / matična številka | Delež | Status |
|------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|-------|---------------------|
| OBČINA TOLMIN | Tolmin, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin | 5881455 | / | Začasni upravljavec |
| JAVNO DOBRO-CESTE | | 9999550000024 | 1/1 | Lastnik |

**Redni izpis iz zemljiške knjige**

čas izdelave izpisa: 16.5.2017 - 9:45:40

Nepremičnina

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| tip nepremičnine: | 1 - zemljiška parcela |
| vir ID znaka: | 1 - zemljiški kataster |
| ID znak: | parcela 2698 1281/3 |
| katastrska občina 2698 BUKOVSKI VRH parcela 1281/3 (ID 2241206) | |

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| ID osnovnega položaja: | 6174101 |
| vrsta osnovnega položaja: | 101 - vknjižena lastninska pravica |
| delež: | 1/1 |
| imetnik: | |
| 1. matična številka: | <i>podatek ni vpisan</i> |
| firma / naziv: | Družbena lastnina v splošni rabi |
| naslov: | |
| začetek učinkovanja vpisa imetnika | 01.01.1849 00:00:00 |
| omejitve: | |
| <i>Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini</i> | |

Mag. Liviana Borko,
Tomanova 17,
2000 Maribor
Tel.: 041/770-646



Maribor, 6.4.2017

Občina Tolmin
Mag. Miran Drole
Oddelek za okolje in prostor
Ulica padlih borcev 2
5220 Tolmin

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|
|  OBČINA TOLMIN | | |
| 06-04-2017 | | |
| Prejeto | | |
| DM | ŠIFRA ZADEVE | PRILOGE |
| | 478-2050 | 2017-1 |

Zadeva: Vloga za nakup dela javnega dobra (v nadaljevanju JD).

Spoštovani,

dajem pobudo za izvzem dela poti iz JD (**parc.št.1281/3, k.o. Bukovski vrh**), ob katerem stoji moja hiša v **Bukovskem Vrh** št. 12, 5282 **Cerkno (parc. št. 1187/2 k.o. Bukovski vrh)** in odkup. Po očetu sem nasledila rojstno hišo mojega očeta Justina Močnika, v kateri sem preživela precejšen del svojega otroštva in jo v obdobju zadnjih 10h let tudi obnovila, ter jo tako rešila pred zanesljivim propadom. Prosim vas, da izvzamete to pot iz JD na zemljišču, kjer ni drugega uporabnika te poti, kot je neposredni sosed.

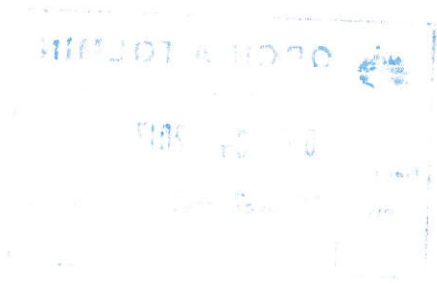
Na priloženi skici sem označila od kje ni več smiselno, da je JD(šrafirano območje), zato dajem pobudo, da se v tem delu izvzame, zaradi uporabe, ker nimam lastne zemlje in hodim po JD (Priloga 1), saj po svojem ne morem niti okoli hiše priti, prav tako pa tudi nimam dostopa do svoje hiše drugje kot po JD. Objekt je praktično na parcelni meji, brez ohišnice. To rabim kot funkcionalno stanovanjsko okolje in zato dajem pobudo za izvzem tega dela poti iz JD.

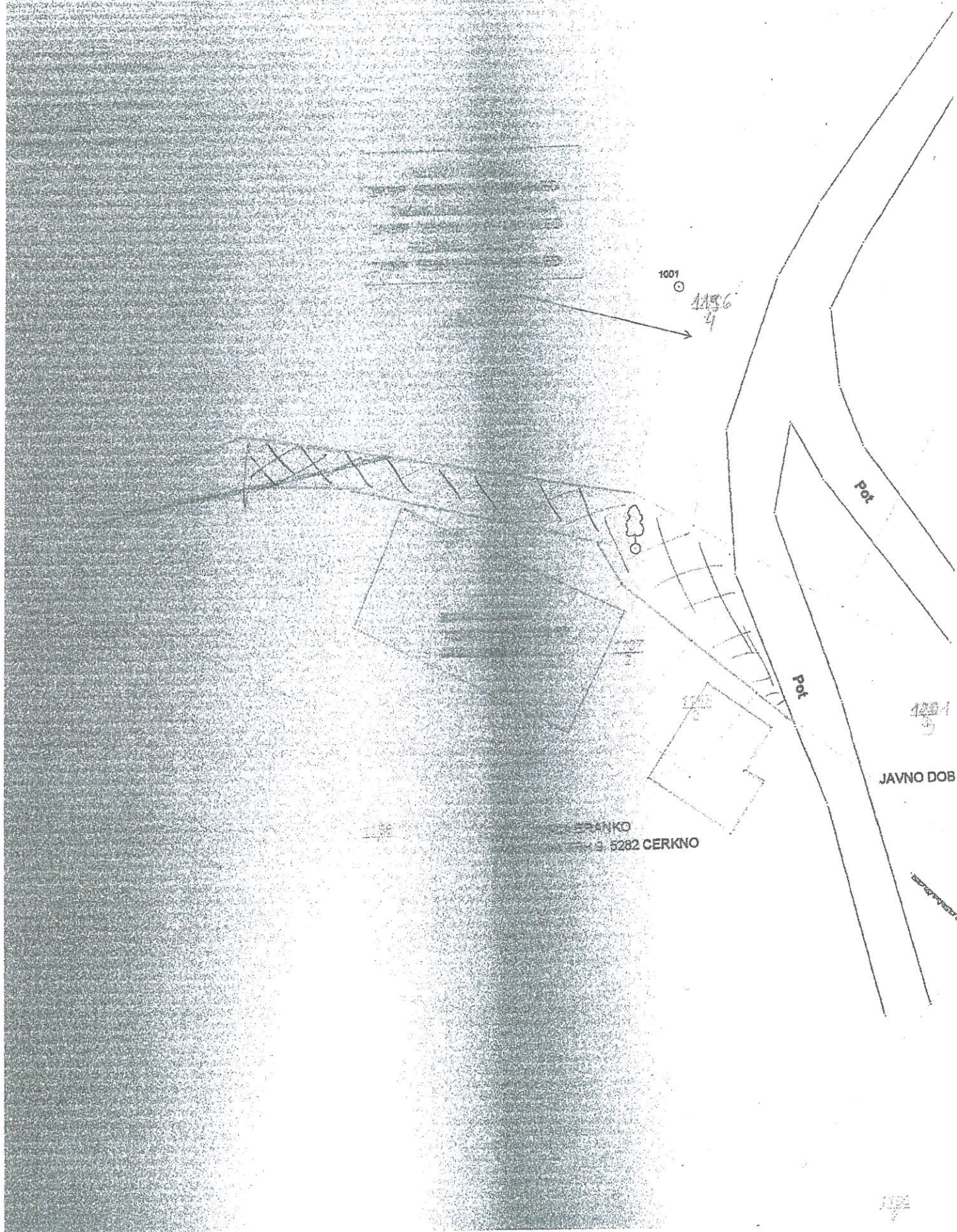
Pred več leti je ta parcela na kateri je JD služila kot pešpot za dovod živine do korita, sedaj pa že več kot 60 let ni več v tej funkciji in je v nadaljevanju od naše hiše dalje popolnoma zaraščena, razen v delu, ki ga želim odkupiti in ki ga vzdržujem, zato ne predstavlja več JD-poti. Rejo živine so uporabniki te poti opustili, ali pa imajo napajanje urejeno doma iz vodovoda. **Hiša na parc. št.1196/1 k.o. Bukovski vrh (lastniki Feltrin)**, pa je zapuščena in je v razpadajočem stanju. Vodo iz korita uporabljamo za pitno vodo skupaj s sosedi, preko napeljave, ki jo je že pred cca 50. leti uredil moj oče v sodelovanju z družino Mrak (**parc. št. 1183/3. k.o. Bukovski vrh**).

V upanju na ugodno rešitev moje vloge vas lepo pozdravljam!

Liviana Borko

Priloga : skica terenske izmere z označenim delom za izvzetje iz JD.





1001

4136
4

Pot

Pot

1221
3

JAVNO DOB

5282 CERKNO