



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 478-20/2011-3
Datum: 14.9.2011

AD/8

8. REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, dne 21.9.2011

| | |
|---|--|
| ZADEVA: | GRADIVO ZA 8. TOČKO SEJE OBČINSKEGA SVETA |
| NASLOV: | S K L E P O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČ JAVNO DOBRO |
| PREDLAGATELJ: | Župan Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve |
| PРАВNA PODLAGA: | 67. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče 23. člen Zakon o graditvi objektov (ZGO-1) |
| NAMEN: | Predlog za sprejem |
| GRADIVO PRIPRAVILA: | Mateja Čremošnik |
| POROČEVALKA: | Mateja Čremošnik |
| STALIŠČA PRISTOJNIH KOMISIJ: | <u>Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve</u> je na svoji seji 8.9.2011, obravnavala Sklep o ukinitvi statusa zemljišč javno dobro. Komisija na besedilo Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč javno dobro ni imela pripomb, zato predlaga Občinskemu svetu Občine Zreče, da predlagan sklep sprejme. <u>Statutarna komisija</u> je na 6. redni seji dne 12.9.2011, obravnavala Sklep o ukinitvi statusa zemljišč javno dobro in nanj ni imela pripomb. |
| PREDLOG SKLEPA: | Predlagamo, da Občinski svet Občine Zreče sprejme Sklep o ukinitvi statusa zemljišč javno dobro, v predlagani obliki. |

I. UVOD

Na podlagi 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, posreduje Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve v sprejem Sklep o ukinitvi statusa zemljišč javno dobro, ker navedene parcele ne služijo več prvotnemu namenu.

Predlog občinskemu svetu:

Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve predlaga, da občinski svet na podlagi določil 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, sprejme predlagani Sklep o ukinitvi statusa zemljišč javno dobro.

II. OBRAZLOŽITEV

Podan je predlog za izbris statusa treh zemljišč, ki imajo v zemljiški knjigi vpisano zaznambo javno dobro.

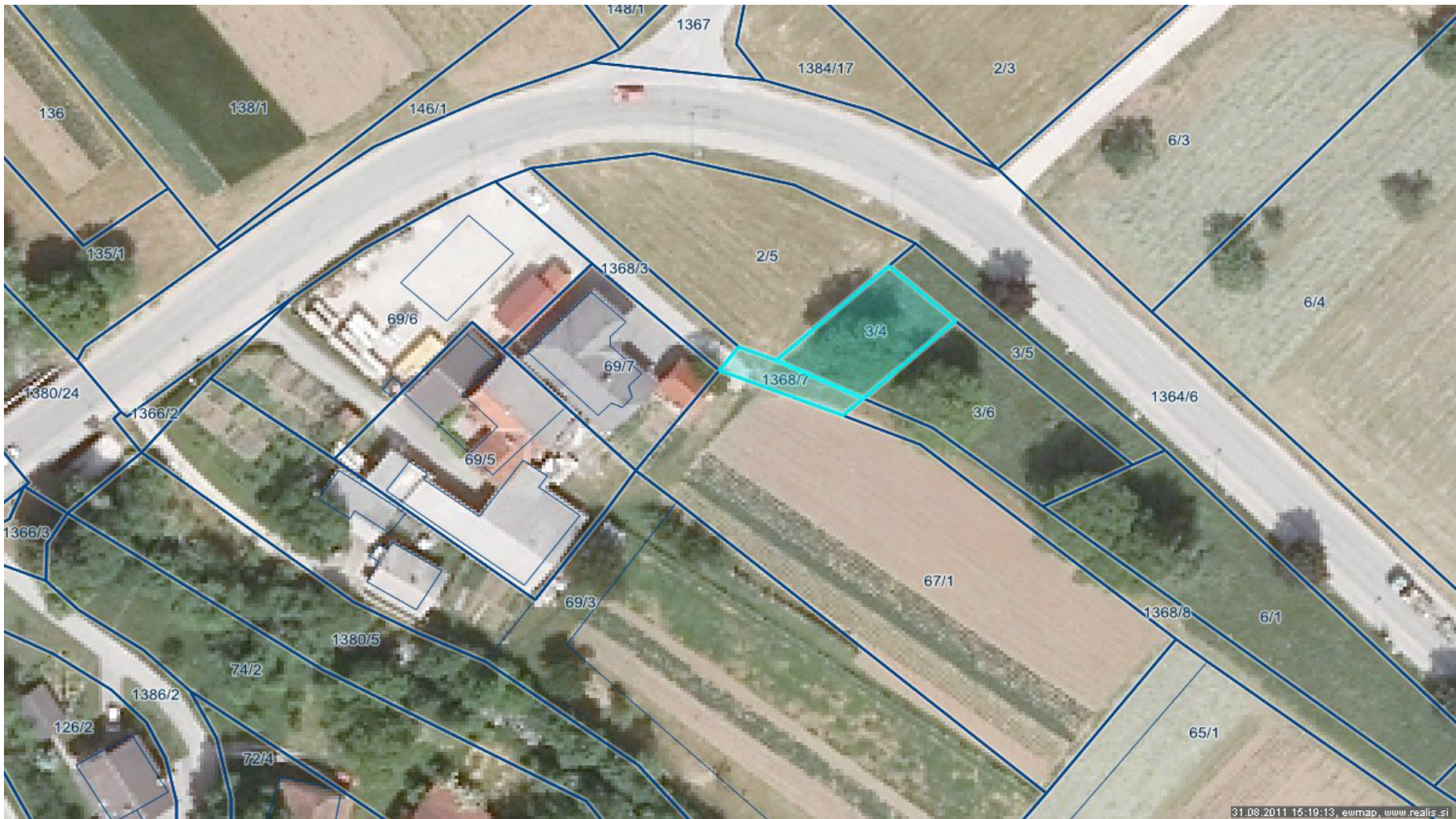
V prvem primeru gre za zemljišče s parc. št. 712/19 z ID znakom 1098-712/19-0, k.o. 1098-Loška gora. Gre za zemljišče po katerem je pred štiridesetimi leti potekala cesta, danes pa je v naravi zelenica, ki jo uporabljata zakonca Ledinek iz Boharine. V postopku urejanja meje je bila tako med zakoncema Ledinek in Občino Zreče sklenjena poravnava, s katero je Občina Zreče pridobila zemljišče, po katerem danes v naravi poteka lokalna cesta št. 485080 Zbičajnikova Žaga – Loška gora in ki je bila do sedaj v solasti Antona in Majde Ledinek. Občina Zreče bo na podlagi sodne poravnave v last Ledinek Antona in Majde odsvojila parc. 712/19 k.o. Loška gora, vendar pa je pred tem na tem zemljišču potrebno izbrisati zaznambo, da gre za javno dobro.

Drugi izbris zaznambe javno dobro predlagamo pri parc. št. 1368/7 z ID znakom 1100-1368/7-0, vpisani v k.o. 1100-Zreče ter parc. št. 3/4 z ID znakom 1100-3/4-0 k.o. 1100-Zreče. Gre za zemljišči velikosti 76 m² in 232 m², za kateri je mejaš nepremičnin Vuherer Janko iz Rudniške ceste 6a, podal občini prošnjo za menjavo navedenih zemljišč z drugim zemljiščem v centru Zreč. Po teh nepremičninah je v preteklosti potekala cesta proti družbi GKN, danes pa teče cesta severno od teh nepremičnin. Danes zemljišči v naravi predstavljata travnate površine.

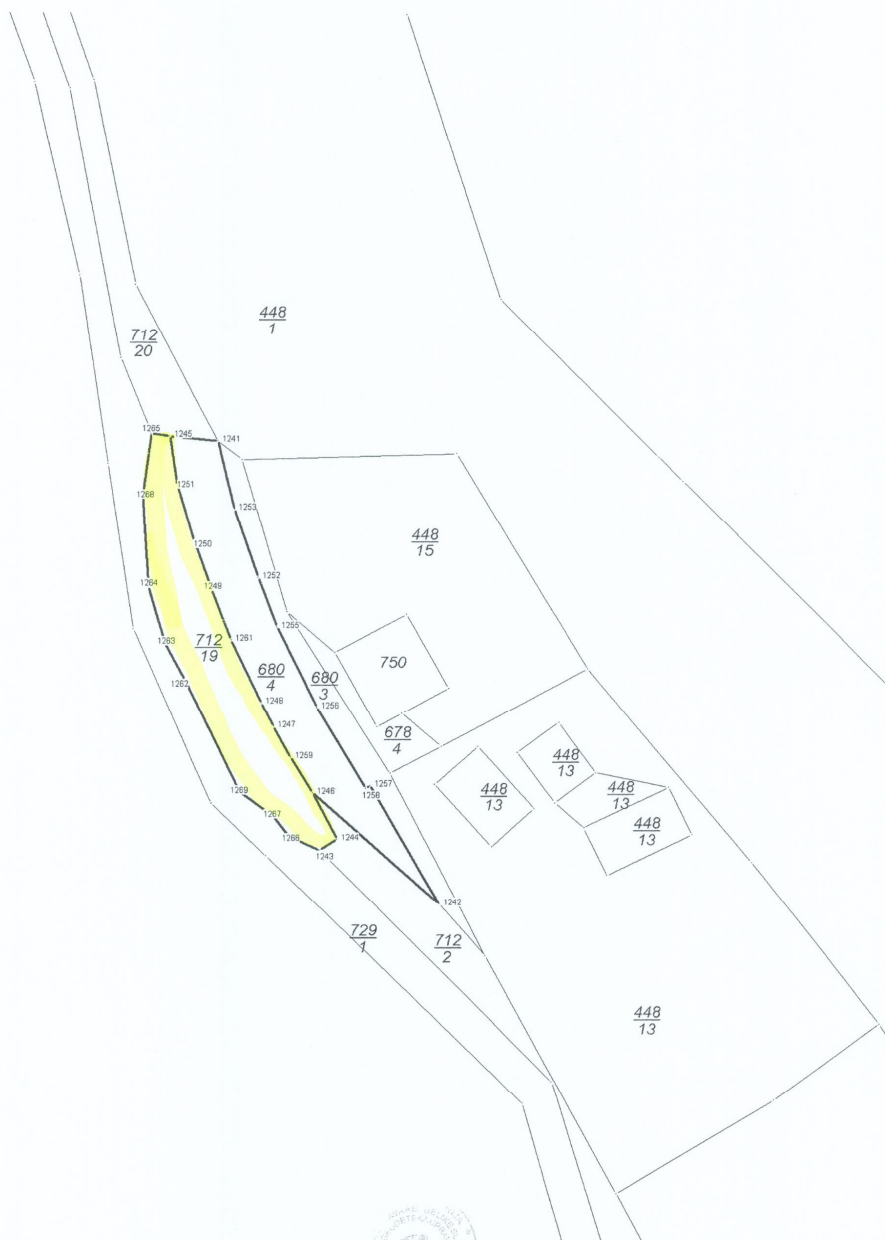
Iz navedenih razlogov je župan Občine Zreče skladno z 2. odstavkom 23. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1) podal predlog za izbris Komisiji za urejanje okolja in prostora, ki je pristojna da poda mnenje in predlog posreduje naprej v sprejem Občinskemu svetu Občine Zreče. Komisija je po obravnavi predlogov za izbris statusa zemljišč ugotovil, da ne služijo več prvotnemu namenu, zato je posredovala predlog za izbris statusa zemljišč javno dobro v obravnavo in potrditev občinskemu svetu.

Po končanem postopku izbrisa statusa zemljišča javno dobro, bo Občina Zreče vpisala lastninsko pravico na teh nepremičninah v korist Občine Zreče. V nadaljnjih postopkih bodo zemljišča odsvojena skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011).

Prilagamo mapno kopijo iz katerih je razvidna lega nepremičnin pri katerih predlagamo da se iz zemljiške knjige izbriše zaznamba javno dobro, ker dejansko ne koristijo več svojemu namenu.



GRAFIČNI PRIKAZ



Mestni trg 6, SI-3210 Slovenske Konjice, Slovenija
telefon: 03 758 06 00, telefaks: 03 758 06 14, www.gu.gov.si, e-pošta: pisarna.gusko@gov.si

III. BESEDILO SKLEPA



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Zreče (Uradni list RS, št. 95/08 – uradno prečiščeno besedilo, 55/09 in 57/10) in 23. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1, Uradni list RS, št. 102/2004 – uradno prečiščeno besedilo, 14/2005- popr., 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 126/2007, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 in 62/2010 popr.), je Občinski svet Občine Zreče na svoji . redni seji dne sprejel naslednji

SKLEP o ukinitvi statusa zemljišč javno dobro

1.

Ukine se status javno dobro, za naslednje nepremičnine:

- parc. št. 712/19 z ID znakom 1098-712/19-0, vpisana v k.o. 1098-Loška gora,
- parc. št. 1368/7 z ID znakom 1100-1368/7-0, vpisana v k.o. 1100-Zreče,
- parc. št. 3/4 z ID znakom 1100-3/4-0, vpisana v k.o. 1100-Zreče.

2.

Nepremičninam iz 1. točke tega sklepa preneha status javnega dobra in se na njih vknjiži lastninska pravica v korist Občine Zreče, Cesta na Roglo 13/b, 3214 Zreče, MŠ: 5883342000.

3.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-57/2011-4

Datum:

mag. Boris Podvršnik,
Župan

Vročiti:

1. Uradni list RS, Slovenska cesta 41, 1000 Ljubljana
2. Sklepi Občinskega sveta
3. Zbirka dokumentarnega gradiva.