



Številka: 353-5/2018- *36*
Datum: 4. 3. 2019

OBČINA KOMEN
Občinski svet

Na podlagi 30. člena Statuta občine Komen (Uradni list RS 80/09, 39/14, 39/16) in drugega odstavka 27. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (ZEN-A) (Uradni list RS, št. 7/18) vam v obravnavo pošiljam

- **Predloge Sklepov o predlogu spremembe občinske meje med občino Komen in ostalimi občinami**

Obrazložitev:

Pravna podlaga za usklajevanje poteka mej občin z mejami parcel je 27. člen Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 7/18, v nadaljevanju ZEN-A):

»27. člen
(uskladitev poteka mej občin z mejami parcel)

(1) Za zagotavljanje usklajenega poteka mej občin z mejami parcel v zemljiškem katastru geodetska uprava najpozneje v šestih mesecih od uveljavitve tega zakona pošlje občinam predlog poteka mej občin glede na meje parcel v zemljiškem katastru (v nadaljnjem besedilu: predlog poteka mej občin), ki ga pripravi na podlagi podatkov, evidentiranih v zemljiškem katastru in registru prostorskih enot.

(2) Občine lahko najpozneje v šestih mesecih po prejemu predloga poteka mej občin posredujejo nov predlog poteka mej občin, izdelan na zemljiškokatastrskem prikazu. V novem predlogu poteka mej občin lahko predlagajo drugačen zaris poteka mej občin samo na območju, ki v širini 200 m poteka na vsaki strani meje, predlagane v predlogu poteka mej občin iz prejšnjega odstavka. Nov predlog poteka mej občin morajo potrditi pristojni organi udeleženih občin.

(3) Če geodetska uprava ne prejme novega predloga poteka mej občin iz prejšnjega odstavka, se potek meje občin evidentira v zemljiškem katastru na podlagi predloga poteka mej občin iz prvega odstavka tega člena.

(4) Če geodetska uprava prejme nov predlog poteka mej občin iz drugega odstavka tega člena, se potek meje občin evidentira v zemljiškem katastru in v registru prostorskih enot na podlagi predloga poteka mej občin iz drugega odstavka tega člena, v registru prostorskih enot pa se uskladijo podatki o mejah drugih prostorskih enot, ki so določene v okviru občine.«

Geodetska uprava Republike Slovenije je z dopisom št. 35321-3/2018-2 z dne 30. 7. 2018 občine obvestila, da je skladno s 27. členom ZEN-A pripravila predlog poteka mej občin glede na meje parcel v zemljiškem katastru in na spletnih straneh zagotovila podatke ter programsko opremo za pregledovanje podatkov in posredovanje predlogov sprememb. V dopisu je naveden rok za posredovanje sprememb, to je 30. januar 2019 (ta je bil kasneje podaljšan do

31. 3. 2019). Predlagane spremembe morajo biti skladne z določili zakona in potrjene s strani pristojnih organov obeh občin, na katere se predlagane spremembe nanašajo. Če ti pogoji ne bodo izpolnjeni ali ne bodo posredovane nobene predlagane spremembe meje, bo GURS potek meje občin evidentirala po predlogu poteka meje občin kot ga je predlagala (predlog je GURS kasneje dopolnila 25. 8. 2018). Vse spremembe poteka mej občin po roku za oddajo sprememb, bo lahko občina izvedla le po postopkih spreminjanja mej občin določenih s 112. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – OI, US, 79/12 – Odl. US, 61/17 – ZAIID in 7/18).

Dne 14. 1. 2019 so bile občine obveščene o možnosti podaljšanja roka za posredovanje sprememb predlaganih mej, ki bi sicer potekel konec januarja, vendar najkasneje do 31. 3. 2019. Na podlagi poslanega sporočila glede sprejemanja in pošiljanja sklepov, je bil občini Komen rok podaljšan do 31. 3. 2019.

Občina Komen meji na občino Miren-Kostanjevica, Mestno občino Nova Gorica ter občino Ajdovščina, Vipava in Sežana. Meje z Italijo se v tem postopku ne obravnava.

Pri pregledovanju predloga poteka mej je bilo ugotovljeno, da je potrebno uskladiti mejo občine z vsemi petimi mejnimi občinami. Občina Komen je sosednjim občinam predlagala spremembe predlagane meje občine ter jih pozvala, da se do njih opredelijo. Predlogi in opredelitve so navedeni v prilogi 1.

Predlogi usklajenih mej s sosednimi občinami so bili posredovani na GURS, ta pa je pripravila obrazce, ki so priloga predlaganim sklepom (v prilogi).

V kolikor predlog uskladitve meje ne bo potrjen s strani občinskih svetov obeh občin, bo ostal v veljavi predlog poteka mej občin geodetske uprave. Kasnejši predlogi uskladitve meje med občinami bodo sicer še mogoči, vendar po bistveno zahtevnejšem in dolgotrajnem postopku kot je določen v 27. členu ZEN-A.

Pripravila:
Andrejina Nardin



mag. Erik Modic
župan



Priloge: vse priloge so dostopne na spletni strani občine Komen

- Priloga 1: predlogi in opredelitve občin do predlogov sprememb mej
- Obrazec 1, številka 49_75-1 z dne 12. 2. 2019 – priloga k sklepu o predlogu spremembe občinske meje med občino Komen in občino Miren-Kostanjevica
- Obrazec 1, številka 49_84-1 z dne 14. 2. 2019 – priloga k sklepu o predlogu spremembe občinske meje med občino Komen in Mestno občino Nova Gorica
- Obrazec 1, številka 49_1-1 z dne 6. 2. 2019 – priloga k sklepu o predlogu spremembe občinske meje med občino Komen in občino Ajdovščina
- Obrazec 1, številka 136_49-1 z dne 12. 2. 2019 – priloga k sklepu o predlogu spremembe občinske meje med občino Komen in občino Vipava
- Obrazec 1, številka 111_49-1 z dne 12. 2. 2019 - priloga k sklepu o predlogu spremembe občinske meje med občino Komen in občino Sežana



**Občina Komen
Občinski svet
Komen 86
6223 Komen**

Številka:

Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Ur. l. RS 80/09, 39/14, 39/16) je občinski svet Občine Komen na svoji --. redni seji, dne ----- sprejel naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Komen sprejme predlog spremembe občinske meje med občino Komen in občino Miren-Kostanjevica, v skladu z Obrazcem 1, številka 49_75-1 z dne 12. 2. 2019, ki je priloga tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

**mag. Erik Modic
župan**

Priloga:

- Obrazec 1, številka 49_75-1 z dne 12. 2. 2019



**Občina Komen
Občinski svet
Komen 86
6223 Komen**

Številka:

Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Ur. l. RS 80/09, 39/14, 39/16) je občinski svet Občine Komen na svoji --. redni seji, dne ----- sprejel naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Komen sprejme predlog spremembe občinske meje med občino Komen in Mestno občino Nova Gorica, v skladu z Obrazcem 1, številka 49_84-1 z dne 14. 2. 2019, ki je priloga tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

**mag. Erik Modic
župan**

Priloga:

- Obrazec 1, številka 49_84-1 z dne 14. 2. 2019



**Občina Komen
Občinski svet
Komen 86
6223 Komen**

Številka:

Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Ur. l. RS 80/09, 39/14, 39/16) je občinski svet Občine Komen na svoji --. redni seji, dne ----- sprejel naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Komen sprejme predlog spremembe občinske meje med občino Komen in občino Ajdovščina, v skladu z Obrazcem 1, številka 49_1-1 z dne 6. 2. 2019, ki je priloga tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

**mag. Erik Modic
župan**

Priloga:

- Obrazec 1, številka 49_1-1 z dne 6. 2. 2019



**Občina Komen
Občinski svet
Komen 86
6223 Komen**

Številka:

Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Ur. l. RS 80/09, 39/14, 39/16) je občinski svet Občine Komen na svoji --. redni seji, dne ----- sprejel naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Komen sprejme predlog spremembe občinske meje med občino Komen in občino Vipava, v skladu z Obrazcem 1, številka 136_49-1 z dne 12. 2. 2019, ki je priloga tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

**mag. Erik Modic
župan**

Priloga:

- Obrazec 1, številka 136_49-1 z dne 12. 2. 2019



**Občina Komen
Občinski svet
Komen 86
6223 Komen**

Številka:

Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Komen (Ur. l. RS 80/09, 39/14, 39/16) je občinski svet Občine Komen na svoji --. redni seji, dne ----- sprejel naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Komen sprejme predlog spremembe občinske meje med občino Komen in občino Sežana, v skladu z Obrazcem 1, številka 111_49-1 z dne 12. 2. 2019, ki je priloga tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

**mag. Erik Modic
župan**

Priloga:

- Obrazec 1, številka 111_49-1 z dne 12. 2. 2019