



MESTNA OBČINA KRANJ
ŽUPAN

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
tel. 04/ 237 31 00, fax. 04/ 237 31 06



Naložba v vašo prihodnost
OPERACIJO DELNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA
Kohezijski sklad

8.D.

Številka: 354-0009/2008-128-(46/13)
Datum: 10. 3. 2009

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

Zadeva: **DIIP za izgradnjo vodohrana Brdo in magistralnega vodovoda od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj**

MO Kranj in Občina Naklo se zaradi naraščajočih potreb srečujeta s problemom oskrbe s pitno vodo. Iz razloga izboljšanja oskrbe z vodo sta pristopili k več različnim ukrepom, kot so sanacije zajetij, zmanjševanje izgub na vodovodih in povečava akumulacij.

Južni del Občine Naklo, predvsem komunalno industrijska cona, se napaja iz zajetij Bašelj preko obstoječega vodohrana Zeleni hrib in vodohrana Pivka. Zaradi širitve cone in vse večje porabe gospodinjstev je tudi za to območje potrebno zagotoviti ustrezno in zadostno oskrbo s pitno vodo.

Predmet investicije je izgradnja vodohrana Brdo–Zeleni hrib in magistralnega vodovoda od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj.

V skladu z aktualno zakonodajo in smernicami varovanja okolja so Mestna občina Kranj, Občina Naklo in Občina Preddvor pristopile k skupnemu projektu reševanja vse večjih potreb oskrbe s kakovostno, zdravo pitno vodo.

1. Razlogi za investicijsko namero

Oskrba prebivalcev v občinah Kranj, Naklo in Preddvor s kakovostno pitno vodo je nujna.

Izgradnja novega, dodatnega vodohrana na območju Brda bo omogočila boljšo preskrbo večjega dela območja MO Kranj in južnega dela območja Občine Naklo s pitno vodo. Zaradi pomanjkanja ustrezne akumulacije vode na obravnavani lokaciji ob obstoječem vodohranu Zeleni hrib, na območju Brda, prihaja do pogostih izpadov na omrežju in s tem povezanega povečanega števila okvar. Investicija bo zagotovila večje količine pitne vode, manjše transportne izgube, večjo akumulacijo in boljšo kakovost pitne vode.

Na obravnavanem območju treh občin je letna rast prebivalstva ocenjena v višini 1,5%, kar bo pomembno vplivalo na povečane potrebe po pitni vodi. K povečanim potrebam po pitni vodi bo pripomogel tudi razvoj gospodarstva, turizma in kmetijstva.

2. Časovni načrt izvedbe

Časovni načrt izvedbe predmetne investicije je odvisen od poteka aktivnosti za izvedbo kohezijskega projekta v Gorenjski regiji.

Predhodna dela so v teku, v izdelavi je potrebna projektna dokumentacija, ki bo na nivoju PGD/PZI projektov za predmetno investicijo, predvidoma, izdelana v letošnjem in prihodnjem letu, ko bodo potekale tudi aktivnosti v zvezi s pridobivanjem potrebnih dovoljenj in soglasij.

Izvedbena dela bodo, predvidoma, potekala od pomladi 2010 do novembra 2011.

Časovni načrt izvedbe investicije bo korigiran glede na usklajevanje aktivnosti za izvedbo kohezijskega projekta.

3. Finančne posledice

Dinamika vlaganj po stalnih in tekočih cenah je izdelana ob upoštevanju časovnega načrta in s časovnim načrtom usklajenih plačil izvedbenih del. Podatki o ocenah vrednosti potrebnih vlaganj za izgradnjo so povzeti po projektni dokumentaciji. Ostali podatki, potrebni za izračun investicijske vrednosti projekta so:

- za nadzor izvajanja investicije so predvidena sredstva v višini 3,5% od vrednosti gradbenih del, za vodenje in spremljanje projekta 2% od iste osnove, skupaj 5,5%
- vrednosti za že izvedena dela (projektna dokumentacija) je podal naročnik.

Investicijska vlaganja za izgradnjo vodovodnega omrežja Bašelj z vodohranom so ocenjena v višini 4.663.994€ po stalnih cenah februar 2009. Za oceno investicijskih vlaganj po tekočih cenah so uporabljene stopnje podražitev, zato so investicijski stroški po tekočih cenah ocenjeni v višini 4.830.048€.

Svetu Mestne Občine Kranj predlagam, da sprejme naslednji

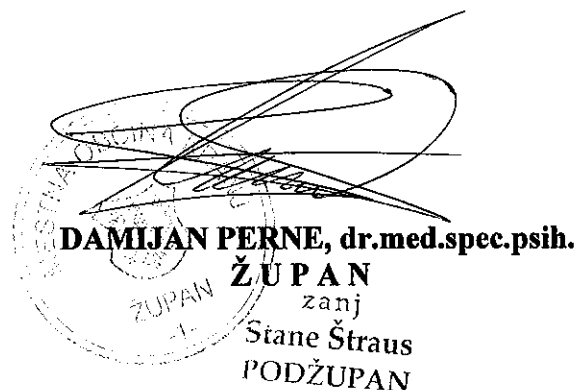
SKLEP:

Sprejme se dokument identifikacije investicijskega projekta za izgradnjo vodohrana Brdo in magistralnega vodovoda od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj.

Pripravila:
Silvana Markič



mag. MARKO HOČEVAR
vodja Oddelka za razvoj
in investicije



DAMIJAN PERNE, dr.med.spec.psih.
ŽUPAN
zanj
Stane Štraus
PODŽUPAN

Priloga:

- DIIP za izgradnjo vodohrana Brdo in magistralnega vodovoda od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj



MESTNA OBČINA KRANJ

Naložba v vašo prihodnost
OPERACIJO DEJNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA
Evropski sklad za regionalni razvoj

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

za

Izgradnjo vodohrana Brdo in magistralnega vodovoda od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj

Izdelali:

TEMPUS BABNIK, d.o.o.
Letališka 33,
Ljubljana

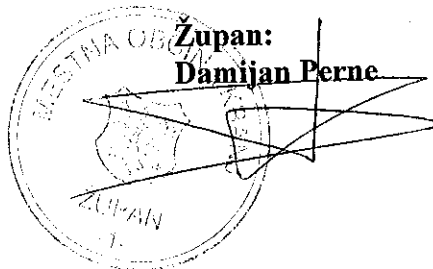
Direktorica:
Marija Babnik

TEMPUS BABNIK d.o.o.
Družba za ekonomsko svetovanje
LJUBLJANA, Letališka 33

Naročnik:

MESTNA OBČINA KRANJ
Slovenski trg 1
4000 Kranj

Župan:
Damijan Perne



Ljubljana, februar 2009



1.	Opredelitev pobudnika investicije – investitorja	1
1.1.	Mestna občina Kranj.....	1
1.2.	Soinvestitorji.....	2
1.2.1.	Občina Naklo.....	2
1.2.2.	Občina Preddvor.....	2
1.3.	Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije.....	3
1.4.	Podatki o upravljalcu investicije.....	3
1.5.	Strokovni delavci oziroma službe.....	3
1.5.1.	Odgovorni za pripravo in nadzor nad izdelavo vse potrebne dokumentacije.....	3
2.	Analiza stanja in razlogi za investicijo.....	4
2.1.	Osnovne informacije o investiciji.....	4
2.2.	Sedanje stanje.....	4
2.2.1.	Vodni viri.....	4
2.2.2.	Poraba vode.....	5
2.2.3.	Objekti - vodohrani.....	6
2.3.	Razlogi za investicijsko namero.....	6
3.	Razvojne možnosti, cilji in skladnost s strategijami razvoja	7
3.1.	Razvojne možnosti, cilji in namen investicije.....	7
3.2.	Strategija razvoja Slovenije (SRS).....	7
3.2.1.	Državni razvojni program (DRP).....	8
3.2.2.	Resolucija o nacionalnem programu varstva okolja (reNPVO).....	8
3.2.3.	OP ROPI za obdobje 2007-2013.....	9
3.2.4.	Operativni program oskrbe s pitno vodo 2006-2012.....	10
3.3.	Usklajenost projekta s strategijami.....	11
4.	Ugotovitev različic.....	12
4.1.	Ugotovitev različic za magistralni vodovod.....	12
4.1.1.	Različica 1 - »brez investicije«.....	12
4.1.2.	Različica 2 - »investicija«.....	13
4.2.	Ugotovitev različic za vodohran Brdo.....	14
4.2.1.	Različica 1 - »brez investicije«.....	14
4.2.2.	Različica 2 - »investicija«.....	15
5.	Vrsta in vrednost investicije, investicijska dokumentacija.....	16
5.1.	Vrsta investicije.....	16
5.2.	Določitev ravni vlaganj po stalnih cenah februar 2009.....	16
5.2.1.	Ocena višine vlaganj po projektantskem predračunu.....	16
5.2.2.	Ocena višine vseh vlaganj v investicijo po stalnih in tekočih cenah.....	19
5.2.3.	Ocena višine vseh vlaganj po stalnih in tekočih cenah.....	20
5.2.4.	Upravičeni in ostali stroški projekta.....	20
6.	Opredelitev osnovnih elementov investicije.....	21
6.1.	Predhodna in spremljajoča projektna dokumentacija.....	21
6.2.	Lokacija.....	21
6.2.1.	Širše območje.....	21
6.2.2.	Ožja lokacija investicije.....	22
6.3.	Časovni načrt izvedbe.....	23
6.4.	Dinamika vlaganj po stalnih in tekočih cenah.....	24
6.4.1.	Dinamika vlaganj po stalnih cenah februar 2009.....	24
6.4.2.	Dinamika vlaganj po tekočih cenah.....	24
6.5.	Varstvo okolja.....	27
6.5.1.	Vpliv ukrepa na okolje.....	27
6.5.2.	Ukrepi za ublažitev negativnih vplivov.....	27
6.5.3.	Vplivi na biosfero.....	28
6.5.4.	Družbeno okolje.....	28



MESTNA OBČINA KRANJ



Naložba v vašo prihodnost
OPERACIJSKI PROGRAM REGIONALNI RAZVOJ
OPERACIJO DELNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA
Evropski sklad za regionalni razvoj

6.6.	Kadrovsko organizacijska shema - odgovorne osebe	28
6.7.	Viri financiranja.....	30
6.7.1.	Finančna konstrukcija	30
6.8.	Upravičenost investicije	32
7.	Smiselnost izdelave PIZ oziroma INVP	32
8.	Priloge	33



MESTNA OBČINA KRANJ

1. Opredelitev pobudnika investicije – investitorja

1.1. Mestna občina Kranj

Ime in naslov: Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, Kranj

Ustanovitev: ustanovljena je bila z Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o ustanovitvi občin in določitvi njihovih območij (URL 52/02), delovati pa je pričela 01.01.2003

Občina:	Mestna občina Kranj
Sedež:	Slovenski trg 1, 4000 Kranj
Telefon:	+386 4 237 30 00
Telefaks:	+386 4 237 31 06
E-pošta:	obcina.kranj@kranj.si
Spletna stran:	http://www.kranj.si/
Matična številka:	5874653
Davčna številka:	SI55789935
Transakcijski račun:	01252-0100006472
Šifra dejavnosti:	75.110 dejavnost uprave
Osnovni kapital:	0

Zastopanje občine: Na podlagi Zakona o lokalni samoupravi in statuta Občine (URL RS 42/1999) zastopa in predstavlja Občino župan neomejeno, razen za odtujitev in obremenitev nepremičnin, kjer je potrebno soglasje občinskega sveta.

Naselja v občini: Babni Vrt, Bobovek, Breg ob Savi, Britof, Čadovlje, Čepulje, Golnik, Goriče, Hrastje, Ilovka, Jama, Jamnik, Javornik, Kokrica, Kranj, Lavtarski Vrh, Letenice, Mavčiče, Meja, Mlaka pri Kranju, Nemilje, Njivica, Orehovlje, Pangršica, Planica, Podblica, Podreča, Povlje, Praše, Predoslje, Pševo, Rakovica, Spodnja Besnica, Spodnje Bitnje, Srakovlje, Srednja vas - Goriče, Srednje Bitnje, Suha pri Predosljah, Sveti Jošt nad Kranjem, Šutna, Tatinec, Tenetiše, Trstenik, Zabukovje, Zalog, Zgornja Besnica, Zgornje Bitnje, Žabnica, Žablje.

Odgovorna oseba:
župan **Damijan PERNE**, dr. med. spec. psih.



MESTNA OBČINA KRANJ

1.2. Soinvestitorji

1.2.1. Občina Naklo

Ime in naslov: *Občina Naklo, Glavna cesta 24, 4202 Naklo*

Občina:	Občina Naklo
Sedež:	Glavna cesta 24, 4202 Naklo
Telefon:	+386 4 277 11 00
Telefaks:	+386 4 277 11 11
E-pošta:	glavna.pisarna@obcina.naklo.si
Spletna stran:	http://www.naklo.si
Matična številka:	5874688
Davčna številka:	SI30835437
Transakcijski račun:	SI56 0128 2777 7000 065
Šifra dejavnosti:	084 110 splošna dejavnost javne uprave
Osnovni kapital:	0

Odgovorna oseba:
župan Janez Štular

1.2.2. Občina Preddvor

Ime in naslov: *Občina Preddvor, Dvorski trg 10, 4205 Preddvor*

Občina:	Občina Preddvor
Sedež:	Dvorski trg 10, 4205 Preddvor
Telefon:	+386 4 275 10 00
Telefaks:	+386 4 275 10 20
E-pošta:	obcina.preddvor@siol.net
Spletna stran:	http://www.preddvor.si
Matična številka:	5874599
Davčna številka:	SI77195108
Transakcijski račun:	SI56 0129 5010 0006 887
Šifra dejavnosti:	084 110 splošna dejavnost javne uprave
Osnovni kapital:	0

Odgovorna oseba:
župan Miran Zadnikar



MESTNA OBČINA KRANJ

1.3. Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije

Izvajalec investicijskega programa je podjetje **TEMPUS BABNIK, d.o.o.**, družba za ekonomsko in finančno svetovanje, s sedežem na Letališki 33 v Ljubljani.

Podjetje je bilo ustanovljeno spomladi leta 1995, zaposlenih ima šest oseb, sodeluje pa še s številnimi zunanjimi sodelavci po principu projektnega povezovanja.

Direktorica:	Marija Babnik, univ.dipl.oec.	TEMPUS BABNIK d.o.o.
Matična številka:	5898668	Družba za ekonomsko svetovanje
Šifra prevladujoče dejavnosti:	74.140 podjetniško, poslovno svetovanje	LJUBLJANA, Letališka 33
Transakcijski račun	10100-0036957674	

Investicijska dokumentacija je izdelana v skladu z »Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ« (URL RS 60/2006).

1.4. Podatki o upravljalcu investicije

Upravljalec: Komunalna Kranj, javno podjetje, d.o.o.,
 Naslov: Ulica Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj
 Odgovorna oseba: direktor – Ivan Hočevar

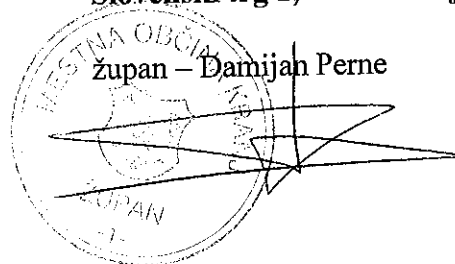
1.5. Strokovni delavci oziroma službe

1.5.1. Odgovorni za pripravo in nadzor nad izdelavo vse potrebne dokumentacije

Investitor: **MESTNA OBČINA Kranj**
 Naslov: **Slovenski trg 1, 4000 Kranj**

Odgovorna oseba: župan – Damijan Perne

Skrbnica projekta:
Silvana Markič



OPOMBA:

Kakršnakoli morebitna neskladja rezultatov pri enicah v tabelaričnih prikazih vseh dokumentov, ki sestavljajo vlogo, so posledica računalniškega zaokroževanja števil!



2. Analiza stanja in razlogi za investicijo

2.1. Osnovne informacije o investiciji

Predmet investicije je izgradnja vodohrana Brdo-Zeleni hrib in magistralnega vodovoda od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj.

V skladu z aktualno zakonodajo in smernicami varovanja okolja so Mestna občina Kranj, Občina Naklo in Občina Preddvor pristopile k skupnemu projektu reševanja vse večjih potreb oskrbe s kakovostno, zdravo pitno vodo.

2.2. Sedanje stanje

MOKranj in Občina Naklo se zaradi naraščajočih potreb srečujeta s problemom oskrbe s pitno vodo. Iz razloga izboljšanja oskrbe z vodo sta pristopili k več različnim ukrepom, kot so sanacije zajetij, zmanjševanje izgub na vodovodih in povečava akumulacij.

Južni del Občine Naklo, predvsem komunalno industrijska cona, se napaja iz zajetij Bašelj preko obstoječega vodohrana Zeleni hrib in vodohrana Pivka. Zaradi širitve cone in vse večje porabe gospodinjstev, je tudi za to območje potrebno zagotoviti ustrezno in zadostno oskrbo s pitno vodo.

2.2.1. Vodni viri

Tabele v nadaljevanju podajajo obstoječe vire pitne vode treh občin in izdatnost virov, podatki so povzeti po razpoložljivi projektni dokumentaciji.

Tabela 2.1: Vodni viri v MOKranj

zajetje Bašelj		110.00 l/sek
zajetje in vrtina Čemšenik	5.00 l/sek	
zajetje Nova vas		55.00 l/sek
zajetje in vrtine Krvavec		10.00 l/sek
zajetje in vrtini Povlje		8.00 l/sek
zajetje Zabukovje		4.00 l/sek
Vrtina Javornik		0.30 l/sek
Vrtina Planica		0.50 l/sek
Črpališče Gor. Sava	70.00 – 150.00 l/sek (povp. 110.00)	
skupaj:		308.00 l/sek

Od podanih količin zajete vode odpade na druge občine še približno 40.00 l/sek, tako da je razpoložljiva količina vode, s katero razpolaga Mestna občina Kranj 268.00 l/sek.

Tabela 2.2: Vodni viri v Občini Naklo

Žegnani studenec:		10.50 l/sek	10 – 3.00 l/sek
Črpališče Duplje		15.00 l/sek	
Črpališče Podbrezje		3.00 l/sek	
Zajetje Bašelj			15.00 l/sek
Zajetje Nova vas		1.00 l/sek	
skupaj:			44.50 l/sek



MESTNA OBČINA KRANJ

Tabela 2.3: Vodni viri v Občini Preddvor

zajetje in vrtini Bašeelj (1%)	10.00 l/sek	
zajetje in vrtina Čemšenik	1.00 l/sek	
Nova vas		10.00 l/sek
skupaj		21.00 l/sek

2.2.2. Poraba vode

2.2.2.1. Mestna občina Kranj

Iz odčitanih podatkov na merilnih mestih na glavnih napajalnih vodovodih, je bila ugotovljena transportirana količina vode po glavnih vodovodih, ki znaša $7.307.523\text{m}^3$.

Iz podatka o prodani vodi, ki skupaj z gospodinjstvi in industrijo znaša $4.441.318\text{m}^3$, je izračunan odstotek izgub na vodovodih. Odstotek prodane vode znaša torej 60.78%, oziroma iz podanih številk lahko zaključimo, da je izgub v omrežju za 39.22%. Porabo iz hidrantov (izpiranje, gašenje, ...) lahko ocenimo v višini približno 3%-4%, to je 3.18l/sek, oziroma $275\text{m}^3/\text{dan}$, ostalo pa so dejanske izgube.

Iz navedenega sledi, da se v enem letu iz omrežja izgubi 90.89l/sek ($7.850\text{m}^3/\text{dan}$).

Če tej številki prištejemo srednjo količino letno prodane vode (143.79l/sek), dobimo povprečno srednjo potrebno količino vode, ki znaša **234.68l/sek**.

Za izračun maksimalne dnevne potrošnje je uporabljen faktor 1.5 (po veljavni metodologiji v literaturi):

$$Q_{\max} = 352.02 \text{ l/sek.}$$

2.2.2.2. Občina Naklo

V občini Naklo je trenutno 5.036 prebivalcev, okoli 2.700 delovnih mest, okoli 450 miz v lokalih, dve šoli s približno 1.000 učenci in 120 postelj za turiste. Izračunana dnevna poraba vode je 1.676.020l/dan. Srednja dnevna poraba znaša **19.40l/sek**, ob upoštevanju izgub na transportu pa **26.19l/sek**.

Za izračun maksimalne dnevne potrošnje je uporabljen faktor 1.5 (po veljavni metodologiji v literaturi):

$$Q_{\max} = 39.29 \text{ l/sek.}$$

2.2.2.3. Občina Preddvor

V občini Preddvor je trenutno 2.661 prebivalcev. Glede na razvoj omrežja, ob upoštevanju 1% letnega prirastka prebivalstva, bo v letu 2022 v Občini Preddvor, predvidoma, 3.122 prebivalcev. Pri oceni potrebnih količin vode je upoštevana tudi rast potreb gospodarstva in kmetijstva. Srednja dnevna poraba v letu 2020 je ocenjena v višini **9,034l/sek**.

Za izračun maksimalne dnevne potrošnje je uporabljen faktor 1.5 (po veljavni metodologiji v literaturi) in faktor 1,2 (upoštevanje zmanjšanja izgub v sistemu za 10%):

$$Q_{\max} = 16,261 \text{ l/sek.}$$



2.2.3. Objekti - vodohrani

Na vodovodnem sistemu Mestne občine Kranj je zgrajenih 13 vodohranov, prostornine od 10m³-1.050m³, s skupno prostornino 3.188m³, kar, v primeru popolnega izpada, pomeni povprečno za 4.74 ure zalog vode. Z vključitvijo vodohrana prostornine 1.200m³ v Adergasu, iz katerega se oskrbuje več občin, dobimo še dodatni dve uri. Razen vodohranov v Stražišču in Zelenem hribu ter stolpnega vodohrana, so vsi ostali manjših prostornin, pod 100m³. V zadnjih 20 letih so bili na območju Mestne občine Kranj zgrajeni le vodohrani Povlje prostornine 200m³, na Javorniku 100m³ in Planici 50m³.

V nadaljevanju podajamo pregled-objektov na obravnavanem vodovodnem omrežju (odsek Bašelj- Zeleni Hrib -Vodovodni stolp Kranj) z višinskimi podatki, prostorninami vodohranov in izdatnostmi posameznih zajetij.

Tabela 2.4: Vodohrani na omrežju (odsek Bašelj-Zeleni hrib-vodni stolp Kranj)

	lokacija	prostornina m3	kapaciteta l/s	nad. višina v m
vodohran Zeleni hrib	MOK	1050	\	640
vodohran Stražišče - stari	MOK	500	\	442
vodohran Stražišče - novi	MOK	1050	\	442
vodovodni stolp Kranj	MOK	234	\	432
vodohran Pivka	ON	200		
vodohran Povlje	MOK	200		672
vodohran Tupallče	MOK, OP, OŠ	400		488
vodohran Nova vas	MOK, OP, ON, OŠ	30		523
zajetje Nova vas	OP		55	
zajetje in vrtine Bašelj	OP		120	
zajetje in vrtine Čemšenik	OP		5	
skupaj		3664	180	

Del vodovodov napaja tudi sosednje občine. Zato smo magistralne vode, skupaj z objekti, razdelili na posamezne magistralne vode in jim določile odstotke po posameznih občinah:

- **MAGISTRALNI VOD 2:** Zajetje Bašelj - odc.za vas Bašelj
- **MAGISTRALNI VOD 3:** od odc.za vas Bašelj - Zeleni hrib
- **MAGISTRALNI VOD 4:** rezervoar Nova vas - Preddvor
- **MAGISTRALNI VOD 5:** rezervoar Zeleni hrib - Brdo - Kokrica

2.3. Razlogi za investicijsko namero

Investicijska namera je nujnost oskrba prebivalcev v občinah Kranj, Naklo in Preddvor s kakovostno pitno vodo.

Izgradnja novega, dodatnega vodohrana na območju Brda bo omogočila boljšo preskrbo večjega dela območja MO Kranj in južnega dela območja Občine Naklo s pitno vodo. Zaradi pomanjkanja ustrezne akumulacije vode na obravnavani lokaciji ob obstoječem vodohranu Zeleni hrib, na območju Brda, prihaja do pogostih izpadov na omrežju in s tem povezanega povečanega števila okvar. Investicija bo zagotovila večje količine pitne vode, manjše transportne izgube, večjo akumulacijo in boljšo kakovost pitne vode.

Na obravnavanem območju treh občin je letna rast prebivalstva ocenjena v višini 1,5%, kar bo pomembno vplivalo na povečane potrebe po pitni vodi. K povečanim potrebam po pitni vodi bo pripomogel tudi razvoj gospodarstva, turizma in kmetijstva.



3. Razvojne možnosti, cilji in skladnost s strategijami razvoja

3.1. Razvojne možnosti, cilji in namen investicije

Investicija bo prispevala k razvoju območja, saj bo ustrezno urejena oskrba s pitno vodo, kar bo omogočilo boljše kakovost življenja prebivalcev Gorenjskih občin ter bo pozitivno vplivalo na okolje.

Skrb za vodne vire ter posredno za ustrezne količine in kakovost vode postaja eden glavnih ciljev stroke in politike. Voda, kot naravni vir, je namreč ena od dobrin, ki pogojuje tako obstoj in zdravo življenje, kot tudi gospodarski razvoj.

Pomemben cilj investicije je dvig kakovosti bivanja prebivalcev v naseljih treh občin sovlagateljic. Z nameravano investicijo zasledujemo tudi cilj trajnostnega razvoja na podeželju.

Dolgoročni cilji investicije:

- *dvig komunalnega standarda v občinah,*
- *zagotavljanje preskrbe občanov s kvalitetno pitno vodo,*
- *pokriti z javnim vodovodnim omrežjem 100% uporabnikov.*

Kratkoročni cilji investicije (po dokončanju investicije):

- *izgradnja in modernizacija lokalne komunalne infrastrukture,*
- *zagotoviti učinkovito preskrbo občanov s pitno vodo.*

Namen izvedbe investicije je zadostiti usmeritvam in ciljem zakonskih določb, strateških dokumentov in operativnega programa na državni, regionalni in občinski ravni.

3.2. Strategija razvoja Slovenije (SRS)

Strategija razvoja Slovenije (v nadaljnjem besedilu SRS) je krovna nacionalna razvojna strategija, ki izhaja iz načel trajnostnega razvoja in integracije razvojnih politik.

Področne, sektorske in regijske strategije razvoja, nacionalni programi in drugi razvojni dokumenti morajo biti v svojih vsebinskih opredelitvah skladni s splošnimi strateškimi usmeritvami, hkrati pa morajo biti usklajeni tudi z drugimi dokumenti, ki so namenjeni doseganju istih ali podobnih ciljev.

Strategija razvoja Slovenije (SRS) opredeljuje vizijo in cilje razvoja Slovenije ter pet razvojnih prioritet z akcijskimi načrti.

V ospredju nove strategije je celovita blaginja vsakega posameznika ali posameznice. Zato se strategija ne osredotoča samo na gospodarska vprašanja, temveč vključuje socialna, okoljska, politična in pravna ter kulturna razmerja.

*Zaradi takšne postavitve ciljev je SRS po svoji vsebini tudi strategija trajnostnega razvoja Slovenije, hkrati pa pomeni tudi prenos ciljev **Lizbonske strategije** v nacionalno okolje, to je ob upoštevanju specifičnih razvojnih priložnosti in zaostankov Slovenije.*



3.2.1. Državni razvojni program (DRP)

Izvajanje razvojne funkcije države preko koordinacije področnih politik in uporabe ustreznih finančnih instrumentov je podrobneje razdelano v DRP.

Uvedba DRP služi kot način "prevedbe" strateških usmeritev v konkretne in s proračunskimi možnostmi skladne programe in projekte. DRP je oblikovan tako, da zajema celovito razvojno politiko države, po vsebini (prioritetah) usklajeno s SRS, glede financiranja pa z državnim proračunom in z realnimi možnostmi države za pridobivanje sredstev iz drugih virov. Ta dokument jasno opredeli operativne programe, med drugimi **Operativni program okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007/13 (OPROPI)**, za izvedbo tega sta se RS in evropska komisija dogovorili z namenom doseganja skupnih razvojnih ciljev v okviru izvajanja kohezijske politike EU.

3.2.2. Resolucija o nacionalnem programu varstva okolja (reNPVO)

Nacionalni program varstva okolja (v nadaljnjem besedilu: reNPVO) je osnovni strateški dokument na področju varstva okolja, katerega cilj je **splošno izboljšanje okolja in kakovosti življenja ter varstvo naravnih virov**. V ta namen določa reNPVO cilje na posameznih področjih za določena časovna obdobja in prednostne naloge ter ukrepe za doseg te ciljev. Pripravljen je na podlagi Zakona o varstvu okolja in je skladen z okoljskim programom Evropske skupnosti, ki obravnava ključne okoljske cilje in prednostne naloge v obdobju veljavnosti programa, ki zahtevajo vodenje s strani skupnosti.

Načela in strateške usmeritve:

- ⇒ razvoj nove in izvajanje obstoječe zakonodaje,
- ⇒ trajnostna raba naravnih virov,
- ⇒ integracija okoljskih vsebin v sektorske politike,
- ⇒ okoljske tehnologije,
- ⇒ spodbujanje trajnostne proizvodnje in potrošnje,
- ⇒ ekonomska politika varstva okolja,
- ⇒ dvig osveščenosti, dialog in sodelovanje javnosti.

Cilji in programi ukrepov:

- podnebne spremembe,
- narava in biotska raznovrstnost,
- kakovost življenja,
- odpadki in industrijsko onesnaževanje.

Obravnavani projekt sodi med ukrepe za povečanje kakovosti življenja, v podukrep upravljanja z vodami.

Osnovni dokument, ki določa politiko upravljanja z vodami je Nacionalni program upravljanja z vodami. Obsega programe, operativne programe in načrte za doseg ciljev, določa roke za njihovo pripravo in izvedbo ter vire financiranja. Področje upravljanja z vodami je razdeljeno na tri podpodročja: varstvo voda, raba voda in urejanje voda. Načrtovani projekt sledi cilju podpodročja »raba voda«, to je zagotavljanje vodnih količin za vodooskrbo prebivalcev s pitno vodo ter postavitve instrumentov za določanje ekonomske cene vode, kar bo doseženo s pripravo in izvajanjem sledečih programov:

- ◆ **Operativni program vodooskrbe in**
- ◆ **Uvajanje ekonomske cene vode.**



MESTNA OBČINA KRANJ

3.2.3. OP ROPI za obdobje 2007-2013

Operativni program razvoja okoljske in prometne infrastrukture 2007-2013 vsebuje ključne usmeritve, razvojne prioritete oziroma cilje razvoja okoljske in prometne infrastrukture, kot izhajajo iz nacionalnih in evropskih razvojnih dokumentov.

Temeljni cilj strategije razvoja na področju varstva okolja je z izgradnjo in upravljanjem okoljske infrastrukture zagotoviti pogoje za trajnostni razvoj in kakovostno življenjsko okolje. V pravnem smislu predstavlja OP ROPI podlago za črpanje sredstev evropskih skladov. OP ROPI navaja posamezne projekte, ki bodo izvedeni v obdobju 2007-2013 ter njihovo ocenjeno vrednost. Pripravo dokumenta je koordinirala Služba vlade RS za lokalno samoupravo in regionalno politiko. Dokument predstavlja osnovo za pripravo ostalih izvedbenih dokumentov za izvajanje aktivnosti kohezijske politike EU v Sloveniji v obdobju 2007-2013.

OP ROPI vključuje tudi poglavje Varstvo okolja-področje voda. Na tem področju hoče Republika Slovenija, zadostiti vsem zakonskim zahtevam politike EU do leta 2015. Iz tega razloga je Vlada v letu 2006 sprejela Operativni program oskrbe s pitno vodo.

OP ROPI je usklajen s Strateškimi smernicami Skupnosti, Lizbonsko strategijo in Nacionalnim programom reform za izvajanje Lizbonske strategije. V nadaljevanju naštevamo direktive povezane s področjem voda:

- ✓ *Direktiva sveta ES 2000/60/ES; o določitvi ukrepanja skupnosti na področju politike do voda,*
- ✓ *Direktiva Sveta ES 91/271/EGS o obdelavi komunalne odpadne vode,*
- ✓ *Direktiva Sveta ES 98/83/ES o kakovosti vode, namenjene za prehrano ljudi, določa standarde kakovosti za vodo, ki je namenjena oskrbi prebivalstva s pitno vodo,*
- ✓ *Direktiva Sveta ES 75/440/EGS o zahtevah glede kakovosti površinske vode za odvzem pitne vode v državah članicah EU, določa standarde kakovosti za površinsko vodo, ki je namenjena oskrbi prebivalstva s pitno vodo,*
- ✓ *Direktiva Sveta ES 76/160/EGS o kakovosti kopalnih voda, določa standarde površinskih voda, kjer se ljudje običajno kopajo,*
- ✓ *Direktiva sveta 80/778/EGS; dopolnjena z določili Direktive sveta 98/83/ES.*



3.2.4. Operativni program oskrbe s pitno vodo 2006-2012

Operativni program oskrbe s pitno vodo je za oskrbo prebivalstva s pitno vodo eden temeljnih dokumentov za doseganje ciljev iz Nacionalnega programa varstva okolja. Nanaša se na oskrbo prebivalstva s pitno vodo in oskrbo z vodo za druge, zlasti javne potrebe.

Operativni program oskrbe s pitno vodo je izvedbeni dokument, s katerim so določena ciljna območja tako, da bodo občine ob podpori države izboljšale trenutno stanje oskrbe s pitno vodo. Izboljšanje trenutnega stanja je predvideno z naslednjimi ključnimi ukrepi:

- ◆ *Uskladitev upravljanja vodovodnih sistemov v skladu z evropsko direktivo o oskrbi s pitno vodo – usposobljeni in registrirani upravitelji vodovodnih sistemov, ki oskrbujejo več kakor 50 prebivalcev.*
- ◆ *Posodobitev obstoječih vodovodnih sistemov s ciljem zmanjševanja vodovodnih izgub ter učinkovitejšega in uspešnejšega upravljanja z njimi.*
- ◆ *Izgradnja magistralnih vodovodnih sistemov na območjih, kjer se centralizirana rešitev izkaže za ekonomsko ustrezno.*
- ◆ *Drugi ukrepi na vodovodnih sistemih, s katerimi se izboljšujejo standardi oskrbe s pitno vodo (ločevanje vodovodnih sistemov od oskrbe z vodo za gašenje v manjših vodovodnih sistemih, rezervni vodni viri za napajanje vodovodnih sistemov idr.).*
- ◆ *Dolgoročna zagotovitev pitne vode ob podnebnih spremembah.*
- ◆ *Dolgoročno zagotavljanje izboljšane kvalitete pitne vode v kemijskem in mikrobiološkem smislu.*

Ciljno stanje oskrbe s pitno vodo opredeljujejo naslednji strateški cilji:

- ⇒ *zagotovitev zanesljive oskrbe s pitno vodo in zaščito vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine),*
- ⇒ *zagotovitev oskrbe s kakovostno in varno pitno vodo (zdravstveno ustrezna pitna voda),*
- ⇒ *zagotovitev stroškovno učinkovite oskrbe s pitno vodo.*



MESTNA OBČINA KRANJ

3.3. Usklajenost projekta s strategijami

Projekt je skladen s Strategijo razvoja Slovenije, in sicer v peti razvojni prioriteti: »Povezovanje ukrepov za doseganje trajnostnega razvoja«, saj si prizadeva zagotoviti optimalne pogoje za zdravje in v podprioriteti: »Skladnejši regionalni razvoj«, ki v eni od svojih alinej navaja zagotavljanje finančnih spodbud za občine, ki bodo lahko poskrbele za urejanje področja komunalnih dejavnosti.

Nameravana investicija je skladna s tremi cilji opredeljenimi v dokumentu SRS, in sicer:

- ⇒ Cilj 1: Racionalen in učinkovit prostorski razvoj,
- ⇒ Cilj 4: Kvaliteten razvoj in privlačnost mest ter drugih naselij,
- ⇒ Cilj 12: Varstvo okolja.

Obravnavani projekt je skladen z reNPVO, in sicer s cilji in programi za povečanje kakovosti življenja, kamor sodi tudi podukrep raba voda na področju varstva voda (Operativni program oskrbe s pitno vodo). Obravnavani projekt je skladen z vsemi tremi strateškimi cilji Operativnega programa oskrbe s pitno vodo: zagotovitev zanesljive oskrbe s pitno vodo in zaščito vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine), zagotovitev oskrbe s kakovostno in varno pitno vodo (zdravstveno ustrežna pitna voda), zagotovitev stroškovno učinkovite oskrbe s pitno vodo.

Izvedba investicije je skladna z usmeritvami Regionalnega razvojnega program Severne Gorenjske 2007-2013 (Regionalna razvojna agencija Gorenjske, BSC Poslovno podporni center d.o.o. Kranj, oktober 2006), in sicer:

Razvojni prioriteta 4: Trajnostni razvoj

- ✓ Program 4.1. Okolje, infrastruktura, prostor,
- ✓ Ukrep 4.1.1. Odvajanje in čiščenje odpadnih voda ter vodooskrba v porečju Save in Sore.

Obravnavana investicija bo izvedena v skladu z naslednjimi planskimi dokumenti:

- ◆ Načrt razvojnih programov (NRP) občine Preddvor 2009-2012,
- ◆ Načrt razvojnih programov (NRP) občine Naklo 2009-2012,
- ◆ Načrt razvojnih programov (NRP) Mestne občine Kranj 2009-2012.



MESTNA OBČINA KRANJ

4. Ugotovitev različic

4.1. Ugotovitev različic za magistralni vodovod

Variantne rešitve za magistralni vodovod od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj niso obdelane, evidentirani sta samo različici »brez« in »z investicijo«:

✓ različica 1 » brez investicije«,

ukrep ne bo izveden, stanje ostane nespremenjeno;

✓ različica 2 »investicija«,

izgradnja medobčinskega vodovoda na odseku od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa v Mestni občini Kranj.

4.1.1. Različica 1 - »brez investicije«

Obravnavano vodovodno omrežje je v slabem stanju, dotrajano, saj je bilo zgrajeno v poznih petdesetih in zgodnjih šestdesetih letih iz azbestno cementnih cevi. Zaradi dotrajanosti materiala, slabih spojev in premajhnih dimenzij prihaja do velikih izgub in posledično zaradi tega do večkratnih preobremenitev omrežja. Vsi izpadi povzročajo luščenje oblog notranjih sten cevi. Vsaka okvara povzroča tudi večje ali manjše tlačne udare, ki ponovno povzročajo dodatne okvare in poškodbe na vodovodih.

Pri različici brez investicije bi torej prihajalo do preobremenitev, posledično do hudih obremenitev pitne vode z delci oblog cevi, ki so zdravju škodljivi, do hudih izgub vode pri transportu. Ugotovimo lahko, da različica brez investicije pravzaprav ni sprejemljiva in je edina alternativa načrtovani investiciji dejansko t. im. »minimalna varianta«, saj bi bila nujna stalna obsežna vzdrževalna dela, katerih obseg bi z leti močno naraščal. V nekaj letih bi bilo vodovod potrebno v celoti obnoviti. Stroški te različice niso ocenjeni, nedvomno pa ne bi bili nižji od načrtovane operacije. To različico pa izključuje tudi dejstvo, da so cevovodi v rabi iz azbestnih materialov, ki so škodljivi zdravju uporabnikov in jih je, skladno z zakonodajo, potrebno zamenjati s cevmi iz neškodljivih snovi.

Zaradi vsega navedenega je nujno potrebna gradnja novega, sodobno zasnovanega primarnega vodovoda, zgrajenega iz ustreznih materialov in ustreznih dimenzij.

Izgradnja vodovoda je širšega družbenega pomena in jo narekuje Nacionalni program varstva okolja ter zakonski akti, ki urejajo varstvo okolja in je v skladu z razvojno politiko Republike Slovenije.

Različica »brez investicije« je na podlagi zakonodaje in vidikov oskrbe s pitno vodo nesprejemljiva, zato v nadaljevanju ni več obravnavana.



MESTNA OBČINA KRANJ

4.1.2. Različica 2 - »investicija«

Načrtovani projekt obravnava izgradnjo novega magistralnega medobčinskega vodovoda na trasi zajetje Bašelj–Vodovodni stolp Kranj.

V idejnem projektu »Dograditev in obnova vodovodnih sistemov ter sistemov odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda v povodju Zgornje Save, primarni vodovod zajetje Bašelj – stolpni vodohran Kranj« Planing biro Kranj, d.o.o., januar 2008

je obdelan novi medobčinski vodovod na odseku od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa v mestni občini Kranj. Trasa novega vodovoda je večinoma umeščena v javne površine (ceste, poti), kar zmanjšuje morebitne težave ob vzdrževanju v prihodnosti. Le preko območja Brda je trasa predvidena vzporedno z obstoječim vodovodom.

Gradnja vodovoda je razdeljena na sledeče etape:

1. etapa *Vodovodni stolp Kranj–Brdo (ta vodovod je v 100% lasti MOK),*
2. etapa *Območje Brda (že obnovljeno),*
3. etapa *Območje Brda (predvideno) in*
4. etapa *Območje občine Preddvor (Brdo–Bela–Bašelj).*

Tehnični podatki o vodovodnem omrežju

1. etapa *bo zgrajena s cevmi iz nodularne litine DN 400mm;*
2. etapa *je že zgrajena iz cevi iz nodularne litine DN 400mm;*
3. etapa *do vodohrana bo zgrajena s cevmi iz nodularne litine DN350mm, ostali del 3. etape pa s cevmi iz nodularne litine DN 400mm;*
4. etapa *bo na celotnem odseku zgrajena s cevmi iz nodularne litine DN 350mm.*

Poleg novih, zdravstveno ustrežnejših cevi so predvideni tudi večji profili cevovoda, s katerimi bodo, ob enakih pretokih, dosežene manjše hitrosti v cevovodih, zato bodo nekoliko višji tlaki, manjše bo nabiranje zračnih mehurjev v sistemu in s tem manjše tudi nastajanje podtlaka v vodovodih. Vse naštetu pomeni bistveno izboljšanje delovanja sistema, kar bo posredno vplivalo na znižanje števila okvar in na višino izgub vode pri transportu.

Novi vodovod bo imel drugačno krmiljenje sistema. Obstoječi vodovod je viške količine vode odvajal s pomočjo praznotokov na raztežilnikih ali s prelivom v vodohranu. Novo omrežje je zasnovano tako, da se vsi viški vode prelivajo na zajetju, to pa bistveno izboljša stanje vodnatosti potoka Belca in tudi biološki minimum. Še boljše stanje vodnatosti bo doseženo z izgradnjo dodatnega vodohrana Zeleni hrib.



MESTNA OBČINA KRANJ

4.2. Ugotovitev različic za vodohran Brdo

Variantni rešitvi za vodohran Brdo sta obdelani le s tehničnega vidika, zato sta evidentirani samo različici »brez« in »z investicijo«.

✓ različica 1 » brez investicije«,

ukrep ne bo izveden, stanje ostane nespremenjeno;

✓ različica 2 »investicija«,

izgradnja vodohrana Brdo.

4.2.1. Različica 1 - »brez investicije«

Mestna občina Kranj in Občina Naklo se zaradi vse večjih potreb srečujeta s problemom oskrbe z vodo. Zaradi predvidenih novih stanovanjskih naselij in širjenja ali novogradnje industrijsko-poslovnih območij, sta občini pristopili k več ukrepom, kot so sanacije zajetij, zmanjševanje izgub na vodovodih in povečanje akumulacij.

Zaradi zgoraj predstavljenih povečanih potreb po pitni vodi, so za obravnavano območje predvidene gradnje: od 8–12 novih zajetij, en večji vodohran (1.500m³), 5–6 manjših vodohranov prostornine 100m³-200m³. Predvidena je tudi obnova obstoječih objektov, posodabljanje daljinskega vodenja omrežja ter kontrola stanja na omrežju.

Zaradi vsega navedenega je nujno potrebna gradnja novega, večjega vodohrana (1.500m³).

Izgradnja vodohrana je širšega družbenega pomena in jo narekuje Nacionalni program varstva okolja ter zakonski akti, ki urejajo varstvo okolja in je v skladu z razvojno politiko Republike Slovenije.

Različica »brez investicije« je na podlagi zakonodaje in vidikov oskrbe s pitno vodo nesprejemljiva, zato v nadaljevanju ni več obravnavana.



4.2.2. Različica 2 - »investicija«

Investicija predstavlja izgradnjo vodohrana Brdo s prostornino 1.500m³. Tehnična rešitev je obdelana v idejnem projektu IDP »Dograditev in obnova vodovodnih sistemov ter sistemov odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda v povodju Zgornje Save, primarni vodovod zajetje Bašelj – stolpni vodohran Kranj«, št. projekta P-2334, ki ga je v januarju 2008 izdelal Planing biro Kranj.

Novo zgrajeni vodohran Brdo bo povečal akumulacije vode in s tem prispeval k zagotavljanju zadostne oskrbe s pitno vodo. Omogočena bo kar največja poraba vode, ki bo dotekala gravitacijsko brez dodatnih črpanj. Na ta način bo dosežena najnižja možna cena vode in s tem kar največja ekonomičnost delovanja sistema.

Najugodnejša lokacija za postavitev novega dodatnega vodohrana je ob obstoječem vodohranu na Zelenem hribu, znotraj ograjenega območja Brdo (sklep, ki bi potrjeval takšno odločitev, izdelovalcu predmetnega dokumenta ni bil na razpolago). Na tem mestu se združita dva glavna vodna vira za Mestno občino Kranj in Občino Naklo (Bašelj in Nova vas) s skupno izdatnostjo do 180 l/sek. Tako novi, kot stari vodohran se bosta napajala iz obeh virov. Z armaturami bo mogoče enega od vodohranov izločiti ali vključiti.

Predvideni novi vodohran bo lociran severno od obstoječega. Gladini vode v novem in starem vodohranu bosta morali biti enaki, da bosta novi in stari vodohran lahko delovala kot vezna posoda.

Tehnični podatki o vodohranu Brdo

V idejni zasnovi sta obdelana sledeča tipa vodohranov:

1.) Vodohran z eno oblikovano vodno celico:

- ◆ zunanji obod okrogle oblike premera 25m;
- ◆ vmesna stena v obliki arhimedove spirale, kar omogoča optimalno kroženje vode brez zastajanja in mrtvih tokov ob vogalih;
- ◆ višina vode v vodohranu bi bila od 2.80m do 3.40m.

2.) Vodohran s tremi ločenimi vodnimi celicami:

- ◆ okrogle oblike, iz treh ločenih celic premera 1m;
- ◆ vsaka celica je razdeljena z vmesno AB steno, ki omogoča boljše kroženje vode;
- ◆ višina vode v vodohranu bi bila od 3.00m do 3.40m.

Glede na izdelano aproksimativni oceno je bil izbran vodohran z eno vodno celico kapacitete 1500m³, ker zagotavlja bistveno boljše kvaliteto vode v sistemu (sklep, ki bi potrjeval takšno odločitev, izdelovalcu predmetnega dokumenta ni bil na razpolago). Voda bo dotekala in odtekala gravitacijsko, brez uporabe dodatnih črpalk in brez porabe dodatne energije. Odločitev za izbrano različico je s tem upravičena tudi iz naslova ekonomičnosti.



MESTNA OBČINA KRANJ

5. Vrsta in vrednost investicije, investicijska dokumentacija

5.1. Vrsta investicije

Investicija je novogradnja vodohrana Brdo in novogradnja medobčinskega vodovoda na odseku od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa v Mestni občini Kranj.

5.2. Določitev ravni vlaganj po stalnih cenah februar 2009

5.2.1. Ocena višine vlaganj po projektantskem predračunu

V spodnjih tabelah je prikazana rekapitulacija potrebnih vlaganj, povzeta po:

IDP »Dograditev in obnova vodovodnih sistemov ter sistemov odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda v povodju Zgornje Save, primarni vodovod zajetje Bašelj – stolpni vodohran Kranj« Planing biro Kranj, d.o.o., januar 2008

Cene iz projektantskih predračunov so na ravni januar 2008 in so preračunane na stalne cene predmetnega dokumenta februar 2009, faktor podražitev znaša 1,0189.

Spodnja tabela prikazuje po projektni dokumentaciji povzeto oceno vrednosti izvedbenih del po etapah in skupno, po cenah iz projektne dokumentacije in po stalnih cenah DIIP.

Tabela 5.1.: REKAPITULACIJA vlaganj		v €	
		cene jan. 08	cene febr. 09
I.	GRADBENA DELA	3.027.395	3.084.586
1.etapa	vodovodni stolp Kranj-Brdo	720.000	733.602
3.etapa	območje Brda	447.000	455.444
4.etapa	območje Bela-Bašelj	1.200.000	1.222.669
4a.		1.100.000	1.120.780
4b.		100.000	101.889
5.etapa	vodohran Brdo	660.395	672.871
II.	NEPREDVIDENA DELA 10%	302.740	308.459
I. - II.	SKUPAJ IZVEDBENA DELA	3.330.135	3.393.044
III.	OSTALA VLAGANJA	490.157	493.617
	nadzor nad gradnjo, vodenje projekta	183.157	186.617
	proj. in invest. dokumentacija	166.000	166.000
	služnosti, odkupi, odškodnine, inženiring	141.000	141.000
I. - III.	SKUPAJ VLAGANJA BREZ STR. FIN.	3.820.292	3.886.662
IV.	DDV	764.058	777.332
I. - IV.	SKUPAJ INVESTICIJA	4.584.350	4.663.994



MESTNA OBČINA KRANJ

Tabela 5.1./1.: REKAPITULACIJA predračuna - 1.etapa

v €

		cene jan. 08	cene febr. 09
I.	GRADBENA DELA	720.000	733.602
	gradbena in montažna dela	530.000	540.012
	obnova vozišč	190.000	193.589
II.	NEPREDVIDENA DELA -gradnja 10%	72.000	73.360
I.-II.	SKUPAJ IZVEDBENA DELA	792.000	806.962
III.	OSTALA POTREBNA VLAGANJA	121.560	122.383
	nadzor nad gradnjo, vodenje projekta	43.560	44.383
	projektna in investicijska dokumentacija	38.000	38.000
	odkupi, odškodnine	40.000	40.000
I.-III.	SKUPAJ IZGRADNJA BREZ STR. FIN.	913.560	929.345
IV.	DDV	182.712	185.869
I.-IV.	SKUPAJ INVESTICIJA	1.096.272	1.115.213

Tabela 5.1./3.: REKAPITULACIJA predračuna - 3.etapa

v €

		cene jan. 08	cene febr. 09
I.	GRADBENA DELA	447.000	455.444
	gradbena in montažna dela	443.000	451.369
	obnova vozišč	4.000	4.076
II.	NEPREDVIDENA DELA -gradnja 10%	44.700	45.544
I.-II.	ŠKUPAJ IZVEDBENA DELA	491.700	500.989
III.	OSTALA POTREBNA VLAGANJA	62.044	62.554
	nadzor nad gradnjo, vodenje projekta	27.044	27.554
	projektna in investicijska dokumentacija	31.000	31.000
	odkupi, odškodnine	4.000	4.000
I.-III.	SKUPAJ IZGRADNJA BREZ STR. FIN.	553.744	563.543
IV.	DDV	110.749	112.709
I.-IV.	SKUPAJ INVESTICIJA	664.492	676.252

Tabela 5.1./4a: REKAPITULACIJA predračuna - 4a.etapa

v €

		cene jan. 08	cene febr. 09
I.	GRADBENA DELA	1.100.000	1.120.780
	gradbena in montažna dela	680.000	692.846
	obnova vozišč	420.000	427.934
II.	NEPREDVIDENA DELA -gradnja 10%	110.000	112.078
I.-II.	SKUPAJ IZVEDBENA DELA	1.210.000	1.232.858
III.	OSTALA POTREBNA VLAGANJA	164.050	165.307
	nadzor nad gradnjo, vodenje projekta	66.550	67.807
	projektna in investicijska dokumentacija	37.500	37.500
	odkupi, odškodnine	60.000	60.000
I.-III.	SKUPAJ IZGRADNJA BREZ STR. FIN.	1.374.050	1.398.165
IV.	DDV	274.810	279.633
I.-IV.	SKUPAJ INVESTICIJA	1.648.860	1.677.798



MESTNA OBČINA KRANJ

Tabela 5.1./4b.: REKAPITULACIJA predračuna - 4b.etapa v €

		cene jan. 08	cene febr. 09
I.	GRADBENA DELA	100.000	101.889
	gradbena in montažna dela	100.000	101.889
	obnova vozišč	0	0
II.	NEPREDVIDENA DELA -gradnja 10%	10.000	10.189
I.-II.	SKUPAJ IZVEDBENA DELA	110.000	112.078
III.	OSTALA POTREBNA VLAGANJA	21.550	21.664
	nadzor nad gradnjo, vodenje projekta	6.050	6.164
	projektna in investicijska dokumentacija	5.500	5.500
	odkupi, odškodnine	10.000	10.000
I.-III.	SKUPAJ IZGRADNJA BREZ STR. FIN.	131.550	133.742
IV.	DDV	26.310	26.748
I.-IV.	SKUPAJ INVESTICIJA	157.860	160.491

Tabela 5.1./5.: REKAPITULACIJA predračuna - 5.etapa v €

		cene jan. 08	cene febr. 09
I.	GRADBENA DELA	660.395	672.871
	gradbena in montažna dela	525.395	535.320
	cevovodi za objekt	135.000	137.550
II.	NEPREDVIDENA DELA -gradnja 10%	66.040	67.287
I.-II.	SKUPAJ IZVEDBENA DELA	726.435	740.158
III.	OSTALA POTREBNA VLAGANJA	120.954	121.709
	nadzor nad gradnjo, vodenje projekta	39.954	40.709
	projektna in investicijska dokumentacija	54.000	54.000
	odkupi, odškodnine	27.000	27.000
I.-III.	SKUPAJ IZGRADNJA BREZ STR. FIN.	847.388	861.866
IV.	DDV	169.478	172.373
I.-IV.	SKUPAJ INVESTICIJA	1.016.866	1.034.240



MESTNA OBČINA KRANJ

5.2.2. Ocena višine vseh vlaganj v investicijo po stalnih in tekočih cenah

Tabela v nadaljevanju prikazuje celotno vrednost investicije po stalnih cenah februar 2009.

Ocena vrednosti investicije po stalnih in tekočih cenah je izdelana ob upoštevanju naslednjih predpostavk:

- osnova je časovni načrt izgradnje in z njim skladna dinamika vlaganj v investicijo,
- nepredvidljiva dela so upoštevana po obdobjih v višini 10% od vrednosti izvedbenih del,
- za nadzor nad gradnjo so predvidena sredstva v višini 3,50% od vrednosti izvedbenih del, stroški vodenja in spremljanja projekta pa so ovrednoteni v višini 2% od iste osnove, skupaj torej 5,5%,
- vrednosti za že izvedena dela (projektna dokumentacija) so povzete po podatkih investitorja.

Tabela 5.2.: REKAPITULACIJA vlaganj po stalnih cenah 02/09

		v €			struktura
		neto cene	bilo cene	DDV	vlaganj v %
I.	GRADBENA DELA	3.084.586	3.701.503	616.917	40,64%
1.etapa	vodovodni stolp Kranj-Brdo	733.602	880.322	146.720	26,22%
3.etapa	območje Brda	455.444	546.533	91.089	16,61%
4.etapa	območje Bela-Bašelj	1.222.669	1.467.203	244.534	14,43%
4a.		1.120.780	1.344.936	224.156	24,03%
4b.		101.889	122.267	20.378	2,18%
5.etapa	vodohran Brdo	672.871	807.445	134.574	14,43%
II.	NEPREDVIDENA DELA 10%	308.459	370.150	61.692	6,61%
I. - II.	SKUPAJ IZVEDBENA DELA	3.393.044	4.071.653	678.609	72,75%
III.	OSTALA VLAGANJA	493.617	592.341	98.723	10,58%
	nadzor nad gradnjo, vodenje projekta	186.617	223.941	37.323	4,00%
	proj. in invest. dokumentacija	166.000	199.200	33.200	3,56%
	odkupi, odškodnine	141.000	169.200	28.200	3,02%
I. - III.	SKUPAJ VLAGANJA BREZ STR. FIN.	3.886.662	4.663.994	777.332	83,33%
IV.	DDV	777.332	-	-	16,67%
I. - IV.	SKUPAJ INVESTICIJA	4.663.994	4.663.994	777.332	100,00%



5.2.3. Ocena višine vseh vlaganj po stalnih in tekočih cenah

Tabela 5.3.: REKAPITULACIJA vlaganj v €

		stalne cene	tekoče cene
I.	GRADBENA DELA	3.084.586	3.203.826
1. etapa	vodovodni stolp Kranj-Brdo	733.602	764.941
3. etapa	območje Brda	455.444	480.549
4. etapa	območje Bela/Bašelj	1.222.688	1.250.213
4a		1.120.780	1.146.993
4b		101.889	104.220
5. etapa	vodohran Brdo	672.871	708.123
II.	NEPREDVIDENA DELA 10%	308.459	320.383
I. - II.	SKUPAJ IZVEDBENA DELA	3.393.044	3.524.209
III.	OSTALA VLAGANJA	493.617	500.832
	nadzor nad gradnjo, vodenje projekta	186.617	193.831
	proj. in invest. dokumentacija	166.000	166.000
	odkupi, odškodnine	141.000	141.000
I. - III.	SKUPAJ VLAGANJA BREZ STR. FIN.	3.886.662	4.025.040
IV.	DDV	777.332	805.008
I. - IV.	SKUPAJ INVESTICIJA	4.663.994	4.830.048

S časovnim načrtom izgradnje skladna dinamika vlaganj je prikazana v poglavju 6.

5.2.4. Upravičeni in ostali stroški projekta

V spodnji tabeli prikazujemo razdelitev stroškov na upravičene in ostale stroške investicije, v skladu s »Priročnikom za izdelavo analize stroškov in koristi investicijskih projektov« in Delovnim dokumentom 4. Upravičeni stroški projekta so izpisani z rdečo barvo.

Tabela 5.4.: UPRAVIČENI STROŠKI - tekoče cene v €

	pred 2009	2009	2010	2011	skupaj
čistilna naprava					
ostali stroški	19.660	105.140	562.693	494.999	1.182.493
DDV	3.277	17.523	381.352	402.857	805.008
proj. in inv. dokumentacija	16.383	46.617	48.000	55.000	166.000
odkupi, odškodnine	0	41.000	100.000	0	141.000
stroški vodenja projekta	0	0	33.341	37.143	70.484
skupaj stroški	0	0	1.725.116	1.022.110	3.517.536
gradnja	0	0	1.515.517	1.688.309	3.203.826
nepredvidljivo za gradnjo	0	0	151.552	168.831	320.383
skupaj gradnja	0	0	1.667.069	1.857.140	3.524.209
nadzor nad gradnjo	0	0	58.347	65.000	123.347
proj. in inv. dokumentacija	0	0	0	0	0
skupaj ostala vlaganja	0	0	58.347	65.000	123.347
SKUPAJ investicija	19.660	105.140	2.288.109	2.417.139	4.830.048



6. Opredelitev osnovnih elementov investicije

6.1. Predhodna in spremljajoča projektna dokumentacija

Izdelana je bila sledeča investicijska dokumentacija:

1. Dokument identifikacije investicijskega projekta Vodohran Brdo, $V=1.500m^3$, Komunala Kranj, d.o.o., 2007
2. Dokument identifikacije investicijskega projekta Magistralni vodovod zajetje Bašelj-vodovodni stolp Kranj, Komunala Kranj, d.o.o., 2007

Izdelana je bila sledeča projektna dokumentacija:

IDP »Dograditev in obnova vodovodnih sistemov ter sistemov odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda v povodju Zgornje Save, primarni vodovod zajetje Bašelj – stolpni vodohran Kranj«, št. projekta P-2334, Planing biro Kranj, januar 2008.

6.2. Lokacija

6.2.1. Širše območje

Celotno območje, na katerem je predvidena izgradnja vodohrana Brdo in medobčinskega vodovoda na odseku od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj, spada pod Savsko ravan, ki leži v zgornjem porečju Save. Na severu jo obdajajo Karavanke in Kamniško-Savinjske Alpe, na severozahodu Julijske Alpe, na zahodu Škofjeloško in Polhograjsko hribovje, na vzhodu Pošavsko hribovje, na jugu pa prehaja v Ljubljansko barje. Je ena od največjih pokrajinskih enot v Sloveniji. Savska ravan je osrednji del velike udorine, Ljubljanske kotline, kamor so reke v pleistocenu čez terciarne usedline nanese ogromno gradiva. Kamninska sestava Savske ravni je dokaj enostavna: skoraj štiri petine površja prekrivajo karbonatni prod, grušč, til, konglomerat, breča in tilit. Precej manj je apnenca, ki prihaja na dan v glavnem le na osamelcih.

Sava je osrednja vodna žila pokrajine. Kot enotna reka teče od Radovljice naprej, kjer se zlijeta Sava Bohinjka in Sava Dolinka, ki pritečeta iz visokogorskega sveta. Njena struga je vrezana različno globoko v lastne nanose. Holocenska ravnica ob njej je večinoma tako ozka, da visoke vode razmeroma malo poplavlja.

Za Savo in večino njenih levih pritokov je značilno, da imajo visoko vodo spomladi, ko se tali sneg in začne spomladansko deževje. Poleti se gladine voda znižajo (vir: Slovenija - Pokrajina in ljudje, Založba Mladinska knjiga, 1998).



MESTNA OBČINA KRANJ

Slika 1: Območje, zajeto v projekt (Mestna občina Kranj, Občina Naklo, Občina Preddvor)



Vir: Interaktivni naravovarstveni atlas, ARSO, januar 2009

6.2.2. Ožja lokacija investicije

Izgradnja vodohrana Brdo in medobčinskega vodovoda na odseku od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj vključuje v projekt tri občine: Mestno občino Kranj, Občino Naklo in Občino Preddvor.

Izbrana lokacija za postavitev novega dodatnega vodohrana Brdo je ob že obstoječem vodohranu na Zelenem hribu, znotraj ograjenega območja Brdo. Na tem mestu se združita dva glavna vodna vira za Mestno občino Kranj in Občino Naklo (Bašelj in Nova vas). Predvideni novi vodohran bo severno od obstoječega vodohrana.



MESTNA OBČINA KRANJ

Slika 3: Predvidena lokacija novega vodohrana Brdo



Medobčinski vodovod bo potekal na odseku od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa v mestni občini Kranj. Trasa novega vodovoda bo večinoma umeščena v javne površine (ceste, poti), le preko območja Brda je trasa predvidena vzporedno z obstoječim vodovodom. Na območju občine Preddvor bo vodovod potekal na odseku Brdo-Bela-Bašelj).

6.3. Časovni načrt izvedbe

Časovni načrt izvedbe predmetne investicije je odvisen od poteka aktivnosti za izvedbo kohezijskega projekta v Gorenjski regiji.

Predhodna dela so v teku, v izdelavi je potrebna projektna dokumentacija, ki bo na nivoju PGD/PZI projektov za predmetno investicijo, predvidoma, izdelana v letošnjem in prihodnjem letu, ko bodo potekale tudi aktivnosti v zvezi s pridobivanjem potrebnih dovoljenj in soglasij.

Izvedbena dela bodo, predvidoma, potekala od pomladi 2010 do novembra 2011.

Časovni načrt izvedbe investicije bo korigiran glede na usklajevanje aktivnosti za izvedbo kohezijskega projekta.



MESTNA OBČINA KRANJ

6.4. Dinamika vlaganj po stalnih in tekočih cenah

Dinamika vlaganj po stalnih in tekočih cenah je izdelana ob upoštevanju časovnega načrta in s časovnim načrtom usklajenih plačil izvedbenih del.

6.4.1. Dinamika vlaganj po stalnih cenah februar 2009

Podatki o ocenah vrednosti potrebnih vlaganj za izgradnjo so povzeti po projektni dokumentaciji.

Ostali podatki, potrebni za izračun investicijske vrednosti projekta so:

- ⇒ za nadzor izvajanja investicije so predvidena sredstva v višini 3,50% od vrednosti gradbenih del, za vodenje in spremljanje projekta 2% od iste osnove, skupaj 5,5%,
- ⇒ vrednosti za že izvedena dela (projektna dokumentacija) je podal naročnik.

Investicijska vlaganja za izgradnjo vodovodnega omrežja Bašelj z vodohranom so ocenjena v višini 4.663.994€ po stalnih cenah februar 2009.

6.4.2. Dinamika vlaganj po tekočih cenah

Za oceno investicijskih vlaganj po tekočih cenah smo uporabili sledeče stopnje podražitev (ažurirana napoved december 2008):

	leto	v %
	2009	1,10
	2010	3,00
	2011 in sledeča leta	3,00

Po tekočih cenah so investicijski stroški ocenjeni v višini 4.830.048€.

V tabelah na naslednji strani je prikazana ocena investicijskih stroškov po stalnih in cenah februar 2009 in po tekočih cenah.



MESTNA OBČINA KRANJ

Nadzira v času prireditelji
ORGANIZACIJSKO FINANCIRANJE PRAVOGA UNIPRA
Evropski sklad za regionalni razvoj

Tabela 6.1.: DINAMIKA VLAGANJ - stalne cene februar 2009 v €

	st. cene feb. 09	že vloženo	2009			2009			2010			2011			2011 skupaj	
			II.čet.	III.čet.	IV.čet.	skupaj	I.čet.	II.čet.	III.čet.	IV.čet.	skupaj	I.čet.	II.čet.	III.čet.		IV.čet.
I.	3.084.586	0	0	0	0	0	366.801	427.934	410.613	274.082	1.479.430	606.126	535.803	361.267	101.960	1.605.156
1.etapa	733.602	0	0	0	0	0	0	0	0	0	256.761	256.761	220.080	0	0	476.841
3.etapa	455.444	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	113.861	113.861	159.405	68.317	455.444
4.etapa	1.222.669	0	0	0	0	0	366.801	427.934	300.573	127.361	1.222.669	0	0	0	0	0
4a.	1.120.780	0	0	0	0	0	336.234	392.273	280.195	112.078	1.120.780	0	0	0	0	0
4b.	101.889	0	0	0	0	0	30.567	35.661	20.378	15.283	101.889	0	0	0	0	0
5.etapa	672.871	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	235.505	201.861	201.861	33.644	672.871
II.	308.459	0	0	0	0	0	36.680	42.793	41.061	27.408	147.943	60.613	53.580	36.127	10.196	160.516
I. - II.	3.393.044	0	0	0	0	0	403.481	470.728	451.674	301.490	1.627.373	666.739	589.383	397.393	112.156	1.765.671
III.	493.617	16.383	14.617	12.000	61.000	87.617	138.191	25.890	42.842	30.582	237.506	36.671	32.416	41.857	41.169	152.112
III.	186.617	0	0	0	0	0	22.191	25.890	24.842	16.582	89.506	36.671	32.416	21.857	6.169	97.112
	166.000	16.383	14.617	12.000	20.000	46.617	16.000	0	18.000	14.000	48.000	0	0	20.000	35.000	55.000
	141.000	0	0	0	41.000	41.000	100.000	0	0	0	100.000	0	0	0	0	0
I. - III.	3.886.662	16.383	14.617	12.000	61.000	87.617	541.672	496.618	494.516	332.072	1.864.878	703.410	621.799	439.250	153.325	1.917.783
IV.	777.332	3.277	2.923	2.400	12.200	17.523	108.334	99.324	98.903	66.414	372.976	140.682	124.360	87.850	30.665	383.557
I. - IV.	4.663.994	19.660	17.540	14.400	73.200	105.140	650.007	595.941	593.420	398.486	2.237.854	844.091	746.159	527.100	183.990	2.301.340



MESTNA OBČINA KRANJ

Nalozbe v razvojno infrastrukturo
Občinsko delno financirana Evropska unija
Evropski sklad za regionalni razvoj

v €

Tabela 6.2.: DINAMIKA VLAGANJ V INVESTICIJO - tekoče cene

	tekoče cene	že vloženo	2009			2010			2011			2011 skupaj		
			il.čet.	III.čet.	IV.čet.	il.čet.	III.čet.	IV.čet.	il.čet.	III.čet.	IV.čet.			
I.	3.203.826	0	1.005	1.007	1.01	1.0138	1.0213	1.0289	1.0365	1.0442	1.052	1.0598	1.0676	1.688.309
1. etapa	764.941	0	0	0	0	0	0	0	0	268.118	231.520	0	0	499.637
3. etapa	480.549	0	0	0	0	0	0	0	0	118.897	119.779	168.935	72.938	480.549
4. etapa	1.250.213	0	0	0	0	371.869	437.065	309.263	132.016	0	0	0	0	0
4a.	1.245.993	0	0	0	0	340.886	400.643	288.296	146.174	0	0	0	0	0
4b.	104.220	0	0	0	0	30.989	36.422	20.967	15.842	0	0	0	0	0
5. etapa	708.123	0	0	0	0	0	0	0	0	245.922	212.353	213.928	35.919	708.123
II.	320.383	0	0	0	0	37.187	43.707	42.248	28.410	63.294	56.365	38.286	10.886	168.831
I. - II.	3.524.209	0	0	0	0	409.056	480.772	464.733	312.508	696.230	620.018	421.149	119.742	1.857.140
III.	500.832	16.383	14.617	12.000	61.000	138.498	26.442	43.560	31.188	38.293	34.101	43.163	41.586	157.143
nadzor nad gradnjo, vodenje projekta	193.831	0	0	0	0	22.498	26.442	25.560	17.188	38.293	34.101	23.163	6.586	102.143
proj. in invest. dokumentacija	166.000	16.383	14.617	12.000	20.000	16.000	0	18.000	14.000	0	0	20.000	35.000	55.000
odkupi, odškodnine	141.000	0	0	0	41.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0
I. - III.	4.025.040	16.383	14.617	12.000	61.000	547.554	507.214	508.294	343.695	734.523	654.119	464.313	161.328	2.014.283
IV.	805.008	3.277	2.923	2.400	12.200	109.511	101.443	101.659	68.739	146.905	130.824	92.863	32.266	402.857
I. - IV.	4.830.048	19.660	17.540	14.400	73.200	657.065	608.657	609.953	412.435	881.428	784.942	557.175	193.594	2.417.139



6.5. Varstvo okolja

6.5.1. Vpliv ukrepa na okolje

Obravnavana izgradnja vodohrana Brdo in vodovoda od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj poteka po območju Natura 2000; celotno območje kompleksa Brdo pa je gozd s posebnim pomenom, zato je potrebno k projektu pridobiti projektne pogoje in vsa potrebna okoljevarstvena soglasja.

V fazi izdelave projektne dokumentacije je potrebno pridobiti vsa okoljevarstvena soglasja in izdelati študijo o vplivih gradnje objekta in samega objekta na okolje.

6.5.1.1. Pozitivni vplivi

Z izgradnjo novega vodovoda bodo imeli prebivalci obravnavanega območja urejeno osnovno komunalno infrastrukturo (vodovod).

Pri načrtu in izvedbi projekta so upoštevana izhodišča:

- učinkovitost izrabe naravnih virov,
- okoljska učinkovitost,
- trajnostna dostopnost,
- zmanjševanje obremenitev okolja.

6.5.1.2. Negativni vplivi

Negativni vplivi na okolje bodo prišli do izraza med načrtovano gradnjo vodovoda in vodohrana zaradi:

- hrupa in emisije prašnih delcev,
- možnih rušitev objektov v okolici,
- možnih povzročitev deformacij na sosednjih objektih in
- možnosti požara.

6.5.2. Ukrepi za ublažitev negativnih vplivov

Ukrepi za ublažitev negativnih vplivov v času gradnje:

- uporaba ustrezne novejšje opreme in mehanizacije, ki povzroča manj hrupa,
- izvajanje del v dnevnem času med 7 in 19 uro (od ponedeljka do sobote),
- časovna dnevna omejitev dela najglasnejših virov hrupa,
- pri izvedbi izkopov jarkov je potrebno s tehničnimi ukrepi zagotoviti stabilnost brežin jarka in zadostno varnost pred porušitvijo ter zadosten odmik od tangiranih objektov ter
- potrebno je omogočiti dostop do gradbenih parcel obstoječih objektov v bližini obravnavanega posega in na ta način omogočiti evakuacijo v primeru požara.

Izvajalec gradbenih del je dolžan poskrbeti, da v času gradnje in po zaključku vseh gradbenih del nastale gradbene odpadke in drug nepotreben in neuporabljen material deponira na najbližji urejeni deponiji, od katere mora pridobiti potrdilo o količini in ceni za deponiran material.

Investicijski projekt, razen ukrepov pri izvedbi del, ne predvideva posebnih ukrepov za varstvo okolja.



MESTNA OBČINA KRANJ

6.5.3. Vplivi na biosfero

Ob upoštevanju ukrepov varstva okolja (varstvo površinskih in podzemnih voda, varstvo zraka, varstvo pred hrupom, varstvo zelenih površin, krajinska ureditev) in vseh pridobljenih smernic in soglasij pristojnih institucij (Zavoda za varstvo narave itn.) bo ureditev pozitivno vplivala na naravne vrednote, saj bo zagotovila boljše gospodarjenje z naravnimi viri-vodami.

6.5.4. Družbeno okolje

Nameravana investicija sicer predstavlja poseg v prostor in določene motnje (hrup, prah, odpadki, ipd.) med izgradnjo, vendar predstavlja tudi višji nivo urejenosti naselij in kakovosti življenjskega okolja.

6.6. Kadrovska organizacijska shema - odgovorne osebe

Za skupni projekt in investicijo so se odločile Mestna občina Kranj, Občina Naklo in Občina Preddvor. Takšna odločitev posledično pomeni manjše finančno breme in optimalni izbor reševanja ustrezne in zadostne preskrbe s pitno vodo.

Nameravana investicija ne predvideva nove zaposlitve.

Odgovorne za izvedbo investicije so vse tri vključene občine in kot zastopniki občin so odgovorne osebe župani vseh treh občin. Zastopniki občin so odgovorne osebe za izvedbo investicije in nadzor nad izdelavo dokumentacije.

Komunala Kranj d.o.o., nastopa v tem projektu kot vodja izvedbe investicije oziroma koordinator projekta in kot bodoči upravljalec objekta vodovodnega sistema na območju projekta, ki ima z vsako od občin investitork podpisano pogodbo z nazivom: Pogodba o upravljanju in uporabi infrastrukturnih objektov, z dne:

- ✓ Občina Naklo, Pogodba št. 24/2000,
- ✓ Občina Preddvor, Pogodba št. 24/2000,
- ✓ Mestna občina Kranj 11.5.2001, Pogodba št. 24/2000.

Za izdelavo investicijske dokumentacije je zadolžena delovna skupina, ki jo sestavljajo: Marko Hočevar, Ivan Fic, Klavdija Zima, Roman Udir, Roman Šter, Boštjan Dobrovoljc, Jože Uranič in Jan Juteršek.

Za izvedbo projekta je odgovoren vodja projekta: **Roman Šter**, vodja priprave dela v PE Vodovod, Komunala Kranj, javno podjetje d.o.o. Vodja projekta je hkrati tudi skrbnik projekta. Njegove naloge so sledeče:

- ✓ skrbi za pravilnost izvedbe potrebnih postopkov v skladu z zakonodajo,
- ✓ določi osnovno strategijo izvajanja naložbe,
- ✓ skrbi za ustreznost terminskega izvajanja projekta,
- ✓ koordinira potek celotnega projekta z ostalimi naložbami,
- ✓ poroča o poteku projekta delovni skupini, vodstvu občine in občinskemu svetu,
- ✓ uvaja korektivne ukrepe,
- ✓ vodi komuniciranje z izvajalci, delovno skupino in županom,
- ✓ pripravlja informacije za medije,
- ✓ izvaja ustrezne postopke v skladu z zakonodajo.



MESTNA OBČINA KRANJ

V skladu s sprejetimi navodili o notranjih kontrolah je potrebno imenovati **delovno skupino** za spremljanje izvajanja investicijskega projekta. Njena naloga bo spremljanje izvedbe celotnega investicijskega projekta do zaključka le-tega. Naloge delovne skupine so:

- nadzoruje napredovanje projekta,
- obravnava programske naloge,
- odloča o spremembah zaradi vmesnih odločitev izvajalcev ali investitorja,
- analizira eventualne odmike od planiranih potekov,
- kontrolira porabo sredstev na podlagi izvedbe programov,
- pripravlja ukrepe za premostitev likvidnostnih in drugih finančnih,
- problemov na izvajanju projekta,
- obravnava in potrjuje poročila o izvedbi posamezne faze projekta.

V delovno skupino bodo imenovani člani, katerih strokovna izobrazba in izkušnje bodo omogočile pokrivanje vseh potrebnih področij. V delovno skupino bodo predvidoma imenovani:

- Roman Šter - vodja projekta in Jan Juteršek- vodja delovne skupine,
- član, zadolžen za področje finančne realizacije projekta,
- član, zadolžen za pripravo poročil in ostale dokumentacije, ki bo potrebna
- za črpanje sredstev sofinanciranja s strani kohezijskega sklada oz.
- Evropskega sklada za regionalni razvoj,
- član, predstavnik gradbenega nadzor.

Organizacija dela znotraj delovne skupine za spremljanje izvajanja projekta bo dogovorjena na prvem sestanku. Ko je potrebno izvesti naloge, ki zahtevajo specialna znanja, se vključujejo še drugi strokovni delavci ter zunanje strokovne organizacije.

Opisana struktura predstavlja organizacijsko izvedbeno strukturo na nivoju občine. Glede na to, da so investicije vključene v širši regijski projekt – gradnja regionalne komunalne infrastrukture (GORKI) je na nivoju regije v okviru regionalne razvojne agencije vzpostavljena naslednja organizacijska struktura:

- projektni svet, ki ga sestavljajo župani občin, ki so vključene v projekt,
- projektna skupina, ki predstavlja vodstvo projekta in je odgovorna za realizacijo sklenjene pogodbe in
- koordinacijska skupina, ki jo sestavlja po en strokovni delavec vsake sodelujoče občine (občinski koordinator).

Vse v projekt vključene občine so podpisale pogodbo o medobčinskem sodelovanju pri projektu »dograditev in obnova vodovodnih sistemov ter sistemov odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda na povodju Zgornje Save« - pripravljalna faza, s katero so se obvezale, da bodo skupno načrtovale, organizirale in financirale pripravo skupne dokumentacije za prijavo projekta za sofinanciranje iz kohezijskega sklada, sredstev strukturnih skladov in drugih sredstev v obdobju 2007-2013. V projekt so vključene naslednje občine: Mestna občina Kranj in občine Bled, Bohinj, Cerklje na Gorenjskem, Gorje, Jesenice, Jezersko, Kranjska Gora, Medvode, Naklo, Preddvor, Radovljica, Šenčur, Tržič, Vodice in Žirovnica.



6.7. Viri financiranja

Predvideni viri financiranja za načrtovano investicijo so finančni viri občin sovlagateljic in nepovratna sredstva iz kohezijskega sklada.

Investitor predhodna dela v zvezi z načrtovano investicijo financira iz proračunskih sredstev občine.

V NRP bo projekt za celotno investicijo, opredeljen v letnih vrednostih, ki jih podaja DIIP.

Občini Naklo in Preddvor bosta ustrezne vrednosti skladno z dogovorom o delitvi stroškov za izvedbo načrtovanega projekta oblikovali na postavkah v svojih planskih dokumentih.

6.7.1. Finančna konstrukcija

V spodnji tabeli je prikazana finančna konstrukcija projekta in deleži lastnih ter nepovratnih sredstev EU.

Možni znesek sredstev iz kohezijskega sklada je ocenjen v višini cca 60% od ocenjene višine upravičenih stroškov, vendar je dejanska možna višina tega vira odvisna od medsebojnih usklajevanj upravičencev v celotnem kohezijskem projektu in bo višina teh kohezijskih sredstev zato predmet sprememb.

Tabela 6.3.: Potrebna sredstva za financiranje investicije po letih v €

	SKUPAJ	vloženo do 02/2009	2009	2010	2011
stalne cene	4.663.994	19.660	105.140	2.237.854	2.301.340
tekoče cene	4.830.048	19.660	105.140	2.288.109	2.417.139
skupaj finančni viri					
občine	2.630.048	19.660	105.140	1.188.109	1.317.139
kohezijski sklad	2.200.000	0	0	1.100.000	1.100.000
skupaj	4.830.048	19.660	105.140	2.288.109	2.417.139
nezagotovljeno	0	0	0	0	0

Sledeča tabela prikazuje ocenjeno višino vlaganj posameznih sovlagateljic glede na dogovorjene deleže. Navedene vrednosti predstavljajo celotni delež posamezne občine, saj podlage za razmejitev stroškov investiranja na sredstva iz kohezijskega sklada in lastna sredstva vsake od treh občin niso bile podane.

Tabela 6.4.: Struktura finančnih virov po sovlagateljicah v €

	deleži občin	vloženo do 02/2009	2009	2010	2011	SKUPAJ
MO Kranj	88,96%	17.459	93.749	2.015.976	2.169.724	4.296.907
Občina Naklo	11,00%	2.195	11.338	270.578	247.393	531.504
Občina Preddvor	0,03%	7	53	1.556	22	1.637
	100,00%	19.660	105.140	2.288.109	2.417.139	4.830.048



MESTNA OBČINA KRANJ

V nadaljevanju so prikazani deleži sovlaganj vseh treh soinvestitorjev po etapah.

Tabela 6.4./1.: Struktura finančnih virov po sovlagateljih v €

	deleži občin	vloženo do 02/2009	2009	2010	2011	SKUPAJ
MO Kranj	100,00%	4.500	26.763	416.690	710.903	1.158.857
Občina Naklo	0,00%	0	0	0	0	0
Občina Preddvor	0,00%	0	0	0	0	0
	100,00%	4.500	26.763	416.690	710.903	1.158.857

Tabela 6.4./3.: Struktura finančnih virov po sovlagateljih v €

	deleži občin	vloženo do 02/2009	2009	2010	2011	SKUPAJ
MO Kranj	85,50%	3.139	10.125	12.108	582.715	608.087
Občina Naklo	14,50%	532	1.717	2.053	98.823	103.126
Občina Preddvor	0,00%	0	0	0	0	0
	100,00%	3.671	11.842	14.161	681.538	711.213

Tabela 6.4./4a.: Struktura finančnih virov po sovlagateljih v €

	deleži občin	vloženo do 02/2009	2009	2010	2011	SKUPAJ
MO Kranj	85,50%	3.797	28.705	1.419.288	12.748	1.464.538
Občina Naklo	14,50%	644	4.868	240.698	2.162	248.372
Občina Preddvor	0,00%	0	0	0	0	0
	100,00%	4.441	33.573	1.659.986	14.910	1.712.910

Tabela 6.4./4b.: Struktura finančnih virov po sovlagateljih v €

	deleži občin	vloženo do 02/2009	2009	2010	2011	SKUPAJ
MO Kranj	85,00%	554	4.541	132.223	1.859	139.176
Občina Naklo	14,00%	91	748	21.778	306	22.923
Občina Preddvor	1,00%	7	53	1.556	22	1.637
	100,00%	651	5.343	155.556	2.187	163.737

Tabela 6.4./5.: Struktura finančnih virov po sovlagateljih v €

	deleži občin	vloženo do 02/2009	2009	2010	2011	SKUPAJ
MO Kranj	85,50%	5.468	23.614	35.667	861.499	926.249
Občina Naklo	14,50%	927	4.005	6.049	146.102	157.083
Občina Preddvor	0,00%	0	0	0	0	0
	100,00%	6.395	27.619	41.716	1.007.601	1.083.332



MESTNA OBČINA KRANJ

6.8. Upravičenost investicije

Vode so najpomembnejši vir za prostorski razvoj, izkoriščamo jih za oskrbne, gospodarske in turistično rekreacijske namene, zato je oskrba z vodo predpogoj za nadaljnji razvoj.

Izgradnja vodovodnega omrežja je, v skladu s sprejetimi evropskimi direktivami in nacionalnim programom varstva okolja – raba voda, obvezna.

Upravičenost investicije:

- ⇒ zagotavljanje opremljenosti naselij z neoporečno vodo,
- ⇒ izboljšanje stanja okolja in zdravja prebivalstva,
- ⇒ Direktiva sveta ES 2000/60/ES; o določitvi ukrepanja skupnosti na področju politike do voda in
- ⇒ Direktiva Sveta ES 98/83/ES o kakovosti vode, namenjene za prehrano ljudi, določa standarde kakovosti za vodo, ki je namenjena oskrbi prebivalstva s pitno vodo in narekuje članicam implementacijo določb na področju oskrbe prebivalstva s pitno vodo.

7. Smiselnost izdelave PIZ oziroma INVP

Glede na zahteve Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06) in znesek celotne investicije se v nadaljnjih fazah izdelave investicijske dokumentacije mora izdelati še:

- ✓ predinvesticijsko zasnovo (PIZ), saj vrednost projekta presega mejo 2.500.000 evrov.
- ✓ investicijski program (IP), saj vrednost projekta presega mejo 500.000 evrov,

Oba izpolnjena pogoja sta podlaga za pristop k izdelavi predinvesticijske zasnove in investicijskega programa, izdelana bosta na osnovi predmetnega Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) in dokumentov projektne dokumentacije (PGD in PZI).



MESTNA OBČINA KRANJ

8. Priloge

Priloga 1: Časovni načrt

ČASOVNI NAČRT IZVEDBE

PRIMARNI VODOVOD, ZAJETJE BAŠELJ

ID	Task Name	Začetek	Konec	2008				2009				2010				2011			
				Qtr 2	Qtr 3	Qtr 4	Qtr 1	Qtr 2	Qtr 3	Qtr 4	Qtr 1	Qtr 2	Qtr 3	Qtr 4	Qtr 1	Qtr 2	Qtr 3	Qtr 4	
1	Izgradnjavodohrana Brdo in mag. vodovoda od zajetja Bašelj do vodovodnega stolpa Kranj	Mon 5.1.09	Wed 2.11.11																
2	Predhodna dela, izdelava projektne dokumentacije (PGD, PZI) in pridobivanje dovoljenj, soglasij	Mon 5.1.09	Fri 24.12.10																
3	Izvedba del	Mon 4.1.10	Wed 2.11.11																
4	1. etapa: vodovodni stolp Kranj-Brdo	Mon 3.5.10	Fri 29.4.11																
5	3. etapa: območje Brda	Mon 3.1.11	Wed 2.11.11																
6	4. etapa: območje Bela-Bašelj	Mon 4.1.10	Tue 2.11.10																
7	5. etapa: vodohran Brdo	Mon 3.1.11	Wed 2.11.11																

	Task		Summary		Rolled Up Progress		Project Summary
	Progress		Rolled Up Task		Split		Group By Summary
	Milestone		Rolled Up Milestone		External Tasks		Deadline