



**OBČINA TREBNJE  
ŽUPAN**

[www.trebnje.si](http://www.trebnje.si)

E: [obcina.trebnje@trebnje.si](mailto:obcina.trebnje@trebnje.si)

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 430-122/2017-222

Datum: 28. 4. 2020

OBČINSKI SVET  
OBČINE TREBNJE

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA DOPISNI SEJI  
OBČINSKEGA SVETA OBČINE TREBNJE**

**NASLOV GRADIVA: Predlog dokumenta Druga novelacija investicijskega  
programa Industrijska cona Trebnje – 2. faza**

*Gradivo pripravil:* Oddelek za splošne zadeve  
Mateja Zupančič  
višja svetovalka III

*Pristojno delovno telo:* /

*Gradivo predlaga:* Alojzij Kastelic, Župan Občine Trebnje

*Poročevalec po  
pooblastilu župana  
Občine Trebnje  
Alojzija Kastelica:* /

**PREDLOG SKLEPA:**

**S K L E P**

**Občinski svet Občine Trebnje potrdi dokument Druga novelacija investicijskega  
programa Industrijska cona Trebnje – 2. faza.**

Alojzij Kastelic  
ŽUPAN

*Priloge:*

*Predlog dokumenta Druga novelacija investicijskega programa Industrijska cona Trebnje – 2. faza*

## **Predloga dokumenta Druga novelacija investicijskega programa Industrijska cona Trebnje – 2. faza**

### **I. NASLOV**

Naslov dokumenta se glasi: Druga novelacija investicijskega programa Industrijska cona Trebnje – 2. faza

### **II. UVOD**

#### **1. Razlogi za potrditev dokumenta**

Občinski svet Občine Trebnje je v zvezi s projektom Industrijska cona Trebnje – 2. faza na svoji 31. redni seji, 26. 9. 2018, potrdil investicijski program (IP) ter nato na svoji 5. redni seji, 17. 4. 2019, novelacijo IP-ja. Občina Trebnje je vlogo s predmetno investicijo oddala v neposredno potrditev na Dogovor za razvoj regij, v sklopu katerega regije predlagajo za sofinanciranje regijske projekte. Projekt sodi pod prednostno naložbo 3.1. Spodbujanje podjetništva – Podporno okolje za podjetništvo – poslovna infrastruktura. Občina Trebnje je bila z obravnavano vlogo uspešna, zato je avgusta 2019 prejela Odločitev o podpori št. 3-1/2/MGRT/0 za operacijo: »Industrijska cona Trebnje – 2. faza«, po kateri ji za realizacijo investicije pripada 541.072,00 EUR nepovratnih sredstev (405.804,00 EUR EU sredstev in 135.268,00 EUR nacionalnega javnega prispevka iz državnega proračuna). Septembra 2019 sta Občina Trebnje ter Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo podpisala pogodbo (št. 2130-19-333005) o sofinanciranju operacije Industrijska cona Trebnje – 2. faza. Izvedbena dela je Občina Trebnje oddala po sistemu javnega naročanja v skladu z zakonodajo, je pa izbrani ponudnik oddal ponudbeno ceno, ki po višini od ocenjene vrednosti v novelaciji IP odstopa za več kot 20%, za kar je v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) potrebna (druga) novelacija IP.

#### **2. Ocena stanja**

Izvedbena dela investicije Industrijska cona Trebnje – 2. faza so v zaključni fazi, vendar Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) pred zaključkom investicije in izplačilom sredstev od občinske uprave zahteva posredovanje noveliranega investicijskega programa in povezane dokumentacije (Dodatek k investicijski dokumentaciji z analizo stroškov in koristi, Priloga 2 OU). Potrjena druga novelacija IP bo podlaga za oddajo zahtevka za izplačilo deleža sofinanciranja.

#### **3. Pravna podlaga za potrditev dokumenta**

Druga novelacija investicijskega programa Industrijska cona Trebnje – 2. faza je izdelana v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16). Pravne podlage za potrditev dokumenta so še Statut Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14, 65/14-popr.), Poslovnik Občinskega sveta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 63/14) in Sklep o načinu delovanja in odločanja Občinskega sveta Občine Trebnje v času epidemije nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19).

#### **4. Cilji in načela**

Osnovni cilj dokumenta Druga novelacija investicijskega programa Industrijska cona Trebnje – 2. faza je uskladitev vrednosti investicije oziroma celotne operacije. Glede na najugodnejšo

prejeto ponudbo za izvedbena dela namreč ocenjena vrednost investicije odstopa od pridobljene ponudbe za več kot 20 %. V skladu s prvim odstavkom 6. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ je v tem primeru potrebna novelacija investicijskega programa.

## **5. Ocena finančnih in drugih posledic**

Skupna ocenjena vrednost operacije je v skladu z novelacijo IP Industrijska cona Trebnje – 2. faza, izdelovalca Espri d.o.o., Novo mesto, april 2019, znašala **922.125,64 EUR brez DDV in 1.091.004,77 EUR z DDV**. V drugi novelaciji IP Industrijska cona Trebnje – 2. faza pa skupna ocenjena vrednost investicije znaša **668.882,38 EUR brez DDV in 783.875,17 EUR z DDV**. V drugi novelaciji IP, ki je predmet obravnave, so stroški gradnje ekonomsko-poslovne infrastrukture podani na podlagi z izbranim izvajalcem izvedbenih del podpisane pogodbe ter glede na potek gradnje na podlagi predvidene končne situacije oziroma pričakovane realizacije. Stroški storitev zunanjih izvajalcev, tj. za storitve strokovnega nadzora gradnje, storitve varnosti in zdravja pri delu ter storitve izdelave projektne in ostale dokumentacije, pa so podani na podlagi pridobljenih ponudb.

Navedeno pomeni, da bodo stroški operacije za Občino Trebnje nižji od predvidenih, saj se za operacijo pričakuje sofinanciranje v višini **541.072,00 EUR** (Evropski sklad za regionalni razvoj in Republika Slovenija), lastni delež pa bo namesto predvidenih 549.932,77 EUR znašal **242.803,17 EUR**.

## **III. BESEDILO DOKUMENTA**

Glej prilogo.

Alojzij Kastelic, l. r.  
ŽUPAN  
OBČINE TREBNJE

#### IV. OBRAZLOŽITEV

Občina Trebnje je vlogo za operacijo Industrijska cona Trebnje – 2. faza oddala v neposredno potrditev na Dogovor za razvoj regij in bila uspešna, zato je avgusta 2019 prejela Odločitev o podpori št. 3-1/2/MGRT/0 za operacijo: »Industrijska cona Trebnje – 2. faza«, po kateri ji za realizacijo investicije pripada 541.072,00 EUR nepovratnih sredstev (405.804,00 EUR EU sredstev in 135.268,00 EUR nacionalnega javnega prispevka iz državnega proračuna). Septembra 2019 sta Občina Trebnje ter Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo podpisala pogodbo (št. 2130-19-333005) o sofinanciranju operacije Industrijska cona Trebnje – 2. faza. Izvedbena dela je Občina Trebnje oddala po sistemu javnega naročanja v skladu z zakonodajo, izbrani ponudnik pa je oddal ponudbeno ceno, ki po višini od ocenjene vrednosti v novelaciji IP, april 2019, odstopa za več kot 20%, za kar je v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) potrebna (druga) novelacija IP. Skupna ocenjena vrednost operacije je v skladu z novelacijo IP Industrijska cona Trebnje – 2. faza, april 2019, znašala 922.125,64 EUR brez DDV in 1.091.004,77 EUR z DDV. V drugi novelaciji IP Industrijska cona Trebnje – 2. faza pa skupna ocenjena vrednost investicije znaša 668.882,38 EUR brez DDV in 783.875,17 EUR z DDV. Stroški operacije bodo za Občino Trebnje nižji od predvidenih, saj se pričakuje sofinanciranje le-te v višini 541.072,00 EUR (Evropski sklad za regionalni razvoj in Republika Slovenija), lastni delež pa bo namesto predvidenih 549.932,77 EUR znašal 242.803,17 EUR.