



ŽUPAN

Številka: 090-1-0002/2008-21
Datum: 30. 5. 2008

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

ZADEVA: INFORMACIJA O POSLOVANJU – ZAKLJUČNEM RAČUNU JP KOMUNALA TRŽIČ, D.O.O. V LETU 2007

V skladu s 18., 22in 91. člen Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 15/99, 20/01 in 79/01) in 16. členom Odloka o proračunu Občine Tržič za leti 2008 in 2009 Uradni list RS, št. 122/07) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

INFORMACIJA O POSLOVANJU – ZAKLJUČNEM RAČUNU JP KOMUNALA TRŽIČ, D.O.O. V LETU 2007

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- Sebastijan Zupanc, v.d. direktorja JP Komunala Tržič, d.o.o.

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Tržič sprejme informacijo o posovanju – zaključnem računu Javnega podjetja Komunala Tržič, d.o.o. za leto 2007 v predloženem besedilu.





INFORMACIJA O POSLOVANJU

JP KOMUNALA TRŽIČ, d.o.o.

v letu 2007

Tržič, maj 2008

V. d. direktorja:
Sebastijan Zupanc

Osnovna dejavnost podjetja je zbiranje, čiščenje in distribucija vode, poleg tega pa opravlja podjetje še zbiranje in odvoz odpadkov, odstranjevanje odpadkov, odvajanje odplak, vzdrževanje javnih površin, pogrebno dejavnost, registrirano pa je za opravljanje še nekaterih drugih dejavnosti.

Osnovni kapital družbe v višini 450.476 eur je bil na dan 31.12.2007 razdeljen med 41 družbenikov (poslovni deleži različnih nominalnih vrednosti). V letu 2007 je Občina Tržič povečala svoj delež z odkupom deleža Slovenske odškodninske družbe in Kapitalske družbe.

V maju 2008 pa še z dodatnim odkupom deleža Maksima 1 d.d. in KS sklad 1 d.d. Tako ima Občina Tržič trenutno 87,16 % delež kapitala v podjetju.

Poslovodstvo družbe sestavlja en poslovodja – trenutno v. d. direktorja.

Zadnjih nekaj let je družba JP Komunala Tržič d.o.o. zelo okrnjena v svojem delovanju. Razloge je iskati predvsem oomejevanju cen komunalnih storitev in zato primanjkljaja sredstev, ki bi zagotavljala nemoten razvoj podjetja. Prihodki podjetja zadostujejo le za opravljanje osnovno predpisanih zahtev za javne gospodarske službe. Zato smo v drugi polovici leta predvsem iskali notranje rezerve v smislu optimizacije stroškov ter dviga produktivnosti. Glede na končni poslovni rezultat in rast vhodnih stroškov lahko ugotovimo, da so aktivnosti tekle v pravo smer, saj smo ob močnem angažiranju vseh zaposlenih uspeli zaključiti poslovno leto z bistveno manjšo izgubo kot leto poprej.

Potreben je poudariti nekaj točk, ki smo jih v preteklem letu realizirali in bodo bistveno vplivale na poslovanje družbe v bodoče:

- Začeli smo z aktivnostmi za posodobitev zastarelega strojnega in voznega parka. Za ta namen smo uporabili instrument poslovnega najema, nekaj strojev pa smo kupili.
- Pričeli smo z prenovo zastarelega poslovnega informacijskega sistema, ki je še vedno baziral na DOS programskih aplikacijah. Z novim programskim paketom bo poslovanje družbe preglednejše ter administrativno bolj ažurno. Pričakujemo tudi primerne prihranke zaradi enostavnih postopkov dela.
- V zaključku leta smo pričeli z deli z izgradnjo novih upravnih in poslovnih prostorov v IC Mlaka. Le-ti bodo vseljivi predvidoma junija 2008.
- Na kadrovskemu področju smo izdelali novo sistemizacijo delovnih mest ter pravilnik o nagrajevanju delavcev. Na podlagi urejenih razmerij pričakujemo pozitivne učinke v naslednjem letu.
- V zaključku leta smo prevzeli v upravljanje vodovodni sistem Jelendol.

Za uspeh si štejemo tudi ureditev deponije Kovor v skladu z veljavno zakonodajo. Rešili smo problem sežiganja bioplina, ki nastaja v deponijskem telesu. Za ta namen smo izgradili t.i. baklo, na kateri izgori ves nastali plin. Začasno do izgradnje čistilne naprave na Brezovem je rešen tudi problem izcednih deponijskih voda, ki se po principu krožnega sistema odvajajo nazaj na deponijsko telo. V mesecu oktobru smo pridobili tudi okoljevarstveno dovoljenje za obratovanje deponije, ki je veljavno do junija 2009. V okviru optimizacije smo na deponiji zmanjšali število delavcev za 50%.

V jesenskem neurju, ki je doletelo tudi občino Tržič je naše podjetje igralo ključno vlogo tako pri intervencijskih delih, odpravi posledic kot tudi pri popisu in oceni škode.

V nadaljevanju prilagamo povzetek iz revidiranega letnega poročila družbe skupaj s pozitivnim mnenjem revizijske hiše LM Veritas d.o.o.

Analiza poslovanja družbe v letu 2007

V Javnem podjetju Komunala Tržič, d.o.o. smo v letu 2007 izvajali naslednje gospodarske javne službe: oskrba z vodo, odvajanje in čiščenje odplak, odvoz in deponiranje odpadkov, pogrebna in pokopališka dejavnost, vzdrževanje javnih površin. Pri izvajjanju oskrbe z vodo, odvajanju odplak in vzdrževanju javnih površin opravljamo po tržnih principih še različne storitve fizičnim in pravnim osebam. Stroški in prihodki v zvezi s takimi storitvami se spremljajo posebej in se ne obravnavajo kot opravljanje gospodarskih javnih služb, temveč kot opravljanje drugih dejavnosti (gradbena).

Iz analize računovodskeih izkazov za leto 2007 je razvidno, da se je ekonomski položaj družbe v tem letu glede na preteklo leto nekoliko izboljšal. Poslovni izid obravnavanega leta je 0 EUR, kar je sicer enako kot v preteklem letu. Na končni poslovni izid pa je zopet vplivalo pokrivanje stroškov amortizacije infrastrukture v breme dolgoročnih obveznosti za sredstva v upravljanju. V letu 2007 je bilo tega odpisa 255.546 EUR, v letu 2006 pa 333.375 EUR. Pred navedenim odpisom je bila v letu 2007 izkazana izguba v višini 255.546 EUR. Taka oblika pokrivanja izgube je določena v SRS 35 in v Pogodbi o upravljanju sredstev.

Izboljšanje poslovnega izida glede na preteklo leto je posledica racionalizacije dela v posameznih enotah. Ob nespremenjenih cenah javnih služb pa je praktično nemogoče obvladovati višje tekoče stroške kot so gorivo, elektrika in vzdrževanje zastarane opreme. Ob gradnji nove infrastrukture pa se letno veča tudi strošek amortizacije. Izguba pred odpisom amortizacije je tako neizbežna.

Čisti prihodki od prodaje pridobljeni z opravljanjem gospodarskih javnih služb so bili v primerjavi s preteklim letom nižji za 7% oz. 91.389 EUR, kar je v večini posledica nižjih prihodkov doseženih z dejavnostjo vzdrževanja cest. Čisti prihodki od drugih dejavnosti so v primerjavi s preteklim letom višji za 42% oz. 246.716 EUR, kar je posledica doseženih prihodkov na pogodbenem odvozu odpadkov in gradbene oz. vzdrževalne enote.

Prihodki od usredstvenih lastnih proizvodov, ki predstavljajo dela na infrastrukturi iz amortizacije, okoljskih dajatev in lastnih sredstev so v primerjavi s preteklim letom nižji za 937.582 EUR oz. 63%. V preteklem letu je bil ta prihodek višji na račun del na Cankarjevi cesti, kjer je JP Komunala Tržič nastopala kot pooblaščeni investitor del obnove vodovoda in gradnje kanalizacije na Cankarjevi cesti.

Drugi poslovni prihodki so v primerjavi z lanskimi višji za 75%, zajemajo pa prihodke od zaračunanih sodnih stroškov in prihodke od prodaje osnovnih sredstev (v letu 2007 je bila prodana oprema – vozila, ki so bila iz različnih vzrokov neuporabna).

Stroški materiala so se znižali za 17% oziroma 88.081 EUR, stroški storitev so se znižali za 51%, oziroma za 737.663 EUR.

Stroški dela so se znižali za 35.685 EUR oziroma 3%, kar je posledica manjšega števila zaposlenih kot v letu 2006.

Stroški amortizacije so na strani osnovnih sredstev v upravljanju višji za 36.793 EUR, pri lastnih sredstvih pa nižji za 27.767 EUR. Povišanju na strani osnovnih sredstev v upravljanju je vzrok novo zgrajena infrastruktura.

Prevrednotovalni poslovni odhodki zaradi odpisov sredstev podjetja so nižji za 2.396 EUR, prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih pa so višji za 4.164 EUR in so posledica le uravnoteženja popravka vrednosti terjatev.

Za 2.389 EUR, oz. za 4 % so nižji tudi drugi poslovni odhodki in sicer na račun nižje okoljske dajatve za izcedne vode na deponiji, ter znižanja nekaterih ostalih stroškov.

Finančni prihodki iz deležev so v primerjavi s preteklim letom višji za 32% oz. 4.830 EUR, prihodki iz naslova dejansko izterjanih obresti pa so nižji za 3.484 EUR.

Finančni odhodki zajemajo odhodke iz prevrednotenja dolgoročnih kreditov in odhodke iz naslova obresti pri kratkoročnih kreditih oz. limitu na TR. V primerjavi s preteklim letom so se odhodki za obresti povišali za 13.409 EUR oz. 93%, kar je posledica zadolževanja podjetja.

Drugi prihodki so se v letu 2007 znižali za 75.988 EUR oz. 22% in sicer iz naslova odpisa obveznosti do občine Tržič za del amortizacije sredstev v upravljanju so se znižali za 77.829 EUR, iz naslova drugih prihodkov pa so se povišali za 1.842 EUR.

Drugi odhodki, ki zajemajo predvsem plačane odškodnine, donatorstvo in nekatere druge manjše odhodke so za 1.965 EUR nižji od istovrstnih odhodkov v preteklem letu.

Na podlagi sprejetih sodil za razporeditev prihodkov in stroškov, smo izdelali tudi izkaze poslovnega izida po dejavnostih. Rezultati (dobički in izgube) po dejavnostih po odpisu amortizacije sredstev v upravljanju so razvidni iz spodnjega pregleda:

v EUR

Dejavnost	REZULTAT 2007	REZULTAT 2006
Vzdrževanje vodovoda skupaj s 50% katastra	-80.170,88	-1.404,01
Odvajanje odplak skupaj s 50% katastra	-5.015,33	-14.005,22
Redni odvoz odpadkov	-50.103,71	-27.961,29
Deponija	-153.495,40	-100.192,41
Vzdrževanje cest	-47.581,30	-42.924,44
Pokopališka in pogrebna dejavnost	-60.419,67	-73.020,55
Gospodarske javne službe	-401.801,62	-259.507,92
Vzdrževalna enota (gradbena)	27.927,89	43.905,07
Pogodbeni odvoz	381.364,63	221.643,92
Tržnica	-7.490,90	-6.041,08
Druge dejavnosti	401.801,62	259.507,92
SKUPAJ	0	0

Analiza doseženih poslovnih izidov po dejavnostih kaže, da je na področju javnih gospodarskih služb nastala večja izguba kot v preteklem letu. Vendar pa je pri tem potrebno upoštevati, da je bilo v letu 2006 veliko več odpisa amortizacije sredstev v upravljanju (333.374 EUR) kot v letu 2007 (255.546 EUR).

Za bolj pravilno primerjavo moramo upoštevati rezultate posameznih enot pred odpisom amortizacije.

Dejavnost	v EUR	
	REZULTAT 2007	REZULTAT 2006
Vzdrževanje vodovoda skupaj s 50% katastra	-167.005,17	-127.575,46
Odvajanje odplak skupaj s 50% katastra	- 178.742,67	-181.052,75
Redni odvoz odpadkov	-50.103,71	-27.961,29
Deponija	-153.495,40	-137.818,99
Vzdrževanje cest	-47.581,30	-42.924,44
Pokopališka in pogrebna dejavnost	-60.419,67	-75.549,88
Odpis amortizacije sredstev v upravljanju	255.546,30	333.374,89
Gospodarske javne službe	-401.801,62	-259.507,92
Vzdrževalna enota (gradbena)	27.927,89	43.905,07
Pogodbeni odvoz	381.364,63	221.643,93
Tržnica	-7.490,90	-6.041,08
Druge dejavnosti	401.801,62	259.507,92
SKUPAJ	0	0

Vzdrževanje vodovoda skupaj s 50% katastra - v primerjavi s preteklim letom so se stroški povišali za 7,6%, prihodki pa so za 3,5 % nižji, kar je posledica prenosa neporabljenih števnin na kratkoročno odložene prihodke. Višji so stroški materiala, amortizacije in dela, nižji pa stroški storitev. V letu 2007 je bilo na tej enoti znižano za 81.818,96 EUR amortizacije. Povprečna cena vode je nespremenjena od avgusta 2003 in ob prodanih količinah v letu 2007 znaša 0,3613 EUR/m³ brez števnine, skupaj s števnino pa 0,4530 EUR/m³.

Vzdrževanje kanalizacije skupaj s 50% katastra – višji je strošek amortizacije, ki je posledica novo zgrajene kanalizacije v upravljanju. Povprečna cena je nespremenjena od marca 2004 in glede na količine v 2007 znaša 0,0757 EUR/m³. Prihodek te dejavnosti je tako v letu 2007 35.857 EUR, strošek amortizacije infrastrukture pa 174.378,19 EUR, ki je bila zaradi prenizke cene skoraj v celoti odpisana v breme dolgoročnih obveznosti do infrastrukture.

Redni odvoz – izguba v 2007 je v primerjavi s preteklim letom višja na račun amortizacije, stroškov storitev in nižjih internih prihodkov vozil. Cena za gospodinjstva je nespremenjena od oktobra 2002 (1,3113 EUR/osebo mesečno za zbiranje in odvoz odpadkov).

Deponija – v primerjavi s preteklim letom je izguba višja zaradi višjih stroškov storitev in prisojenih splošnih stroškov. Zaradi reorganizacije dela (spremenjen delovni čas in manjše število zaposlenih na deponiji) so se na tej enoti znižali stroški dela. Cena odlaganja za gospodinjstva je nespremenjena od oktobra 2002 (0,6082 EUR/osebo mesečno).

Pri vzdrževanju cest je v letu 2007 nastala izguba v višini 47.581 EUR. V primerjavi s preteklim letom so se povišali interni stroški vozil in splošni stroški, prihodki pa so se znižali (manj zimske službe zaradi mile zime).

Pogrebna in pokopališka dejavnost – glede na preteklo leto se je izguba znižala. Ob sicer nekoliko nižjih prihodkih so se znižali vsi stroški razen amortizacije.

Gradbena enota – nižji je prihodek iz naslova usredstvenih lastnih proizvodov (dela, ki so financirana iz okoljskih dajatev ali drugih dotacij Občine Tržič ter iz amortizacije), višji je prihodek zunanjih storitev. Glede na manjši obseg del so tudi nižji stroški materiala in storitev.

Načrti za leto 2008

Osnovna naloga podjetja v letu 2008 bo, tako kot že v preteklih letih, kvalitetno izvajanje gospodarskih javnih služb: oskrba z vodo, odvajanje odpadne vode, odvoz in deponiranje odpadkov, vzdrževanje cest, pokopališka in pogrebna dejavnost.

Poleg tega bomo v smislu zmanjševanja stroškov izvedli spremembo odvoza odpadkov iz eko otokov. Posledično temu bomo na servisnem platoju deponije zgradili mini sortirnico za fino sortiranje frakcij iz eko otokov.

Naloga občine je, da se spremeni odlok o ravnanju z odpadki, v njem pa je potrebno upoštevati določila operativnega programa za ravnanje z odpadki. Zato je potrebno v smislu zmanjševanja biorazgradljivih odpadkov pričeti z sistemom ločenega zbiranja odpadkov.

Nadaljevali bomo s posodabljanjem voznega in strojnega parka. Zaradi starosti in iztrošenosti le-tega je namreč pomembno bistveno znižati stroške vzdrževanja in stroške goriva.

V prvih mesecih leta 2008 bomo izvedli dokončno uvedbo novega informacijskega sistema in s tem prenovili določene poslovne procese.

Občina Tržič, kot ustanovitelj in večinski lastnik podjetja se je strateško odločila, da bo JP Komunala Tržič ostala še naprej javno podjetje.

Najkasneje do junija 2008 bomo dokončali nove poslovne prostore in preselili upravo na lokacijo Mlaka. V nadaljevanju leta bomo dogradili servisni del z novimi delavnicami ter skladišči.

Števila zaposlenih nameravamo povečevati predvsem v sektorju gradbene operative. Razlog za to je pričakovani povečan obseg dela za trg in sicer zaradi podizvajalskih del na projektu »kohezija«.

Računovodski izkazi

Izkaz poslovnega izida

1	2	v EUR		
		Znesek	Znesek	Index
		2007	2006	07/06
3	4	5		
1. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE		2.024.151	1.868.824	108
del 76 I.Čisti prihodki, pridobljeni z opravljanjem gospod.javnih služb		1.187.826	1.279.215	93
del 76 II.Čisti prihodki od drugih dejavnosti		836.325	589.609	142
2. SPREMENMA VREDNOSTI ZALOG				
PROIZVODOV IN NEDOK.PROIZV.				
79 3.USREDSTVENI LASTNI PROIZV. IN STORITVE		560.515	1.498.097	37
del 76 4.DRUGI POSLOVNI PRIHODKI- s prevrednot.posl.prih.		41.496	23.677	175
I.Dotacije iz proračuna		0	0	0
II.Družni poslovni prihodki		41.496	23.677	175
5. STROŠKI BLAGA,MATERIALA IN STORITEV		1.120.091	1.945.835	58
71- I. Nabavna vrednost prodanega blaga				
40- II. Stroški materiala		422.998	511.079	83
41- III.Stroški storitev		697.093	1.434.756	49
6. STROŠKI DELA		1.187.708	1.223.393	97
del 47 I. Stroški plač(470+471)		840.496	868.682	97
del 47 II. Stroški socialnih zavarovanj (474+475)		172.984	185.766	93
stroški dodatnega pokojninskega zavarovanja (472)		13.221	13.875	95
del 47 III. Drugi stroški dela(473)		161.007	155.070	104
7. ODPISI VREDNOSTI.		511.771	500.976	102
a.Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odh.pri neopredmet.dolgo.sr.in opredmet.sr.		499.749	493.119	101
del 43 - amortizacija osnovnih sredstev v upravljanju		378.013	341.220	111
del 43 - amortizacija osnovnih sredstev podjetja		114.100	141.867	80
72 - prevrednotovalni poslovni odhodki		7.636	10.032	76
- prevred.poslovni odh.iz naslova infrastrukture				
- prevred.poslovni odh. pri NDS in OS podjetja		7.636	10.032	76
72- b.Prevrednotovalni poslovni odh.pri obratnih sredstvih		12.022	7.858	0
44 8. REZERVACIJE		6.272	3.655	172
48- 9. DRUGI POSLOVNI ODHODKI		52.193	54.582	96
IZID IZ POSLOVANJA		-251.873	-337.844	75
10. FINANČNI PRIHODKI IZ DELEŽEV		19.944	15.114	132
del 77 a.Fin.prih. Iz deležev v podjetjih v skupini		0	0	0
del 77 b.Fin.prih. Iz deležev v pridruženih podjetjih		0	0	0
del 77 c.Druži fin.prih. Iz deležev -prevred.finanč.prihodki		19.944	15.114	132
11. FINANČNI PRIHODKI IZ DOLG.TERJATEV		0	0	0
del 78 a.Fin.prih. Iz dolgoroč.terjatev do podjetij v skupini		0	0	0
del 78 b.Fin.prih. Iz dolgoroč.terjatev do pridruž. podjetij		0	0	0
del 78 c.Druži fin.prih. Iz dolgoročnih terjatev- s prevred.finanč.prihodk		0	0	0
12. FINANČNI PRIHODKI IZ KRATKOROČ.TERJATEV		9.828	13.312	74
a.Fin.prih.iz obresti in kratk.ter.do podjetij v skupini		0	0	0
b.Fin.prih.iz obresti in kratk.ter.do pridruženih podj.		0	0	0
c.Druži fin.prih. iz obresti in kratk.terjatev - s				
del 77 prevrednot.finančni.prihodki		9.828	13.312	74

del 74	13.FIN.ODHOD.ZA ODPISE DOLGOROČ. IN			
	KRATKOROČNIH FINANČNIH NALOŽB	1.710	1.824	94
del 74	a.Prevrednotovalni fin.odh.pri fin.nal.v podj. v skupini	0	0	0
del 74	b.Prevrednotovalni fin.odh.pri fin.nal.v pridruž.podj.	0	0	0
del 74	c.Druji prevrednotovalni fin.odhodki	1.710	1.824	94
del 74	14.FINANČNI ODHODKI ZA OBRESTI IN			
	IZ DRUGIH OBVEZNOSTI	27.768	14.359	193
del 74	a.Finančni odh.za obr.in iz drugih obv.do podj. v skupini	0	0	0
del 74	b.Finančni odh.za obresti in iz drugih obv do pridruž.podj.	0	0	0
del 74	c.Druji finančni odh.za obresti in iz drugih obv.	27.768	14.359	193
				0
	IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-249.869	-323.777	77
	15.DAVEK IZ DOBIČKA IZ REDNEGA DELOVANJA			
del 80	16.ČISTI POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA	-251.579	-325.601	77
del 78	17.DRUGI PRIHODKI	268.717	344.705	78
	cene	255.546	333.375	77
	- drugi prihodki	13.171	11.329	116
	17. DRUGI ODHODKI	17.138	19.104	90
del 75	a.Odh.brez prevrednotovalnega popr.kapitala	17.138	19.104	90
del 75	b.Odh.za prevrednotovalni popr.kapitala	0	0	0
	SKUPAJ PRIHODKI	2.924.650	3.763.729	78
	SKUPAJ ODHODKI	2.924.650	3.763.729	78
	CELOTNI POSLOVNI IZID	0	0	
	18. POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	251.579	325.601	77
	19. DAVEK IZ DOBIČKA ZUNAJ REDNEGA DELOVANJA	0	0	0
	20. DRUGI DAVKI KI NISO IZKAZANI V DRUGIH P.	0	0	0
	21.ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBD.	0	0	
	POVPREČNO ŠTEVilo ZAPOSLENIH DELAV.			
	(CELO ŠTEVILO)	63	67	94

Bilanca stanja

		v EUR	31.12.07	31.12.06	Index
	SREDSTVA		19.933.421	19.350.691	103
konti	A. DOLGOROČNA SREDSTVA		18.723.614	18.108.285	103
00-01	I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR		109.397	114.852	95
	1.Dolgoročne premoženske pravice		6.654	10.011	66
	2.Druga neopredmetena sredstva		102.743	104.841	0
	II. Opredmetena osnovna sredstva		18.523.889	17.903.105	103
02-03-	1. Zemljišča in zgradbe		17.540.063	16.227.783	108
	a. Zemljišča		506.186	507.453	100
	b.Zgradbe		17.033.877	15.720.330	108
04-05-	2.Proizvajalne naprave in stroji		398.011	303.555	131
04-05-	3.Druge naprave in oprema		360.449	330.112	109
	4.Osnovna sredstva , ki se pridobivajo		225.366	1.041.655	22
	a.Predujmi za pridobitev opredmet.OS		0	0	0
	b.Opredmetena OS v gradnji in izdelavi		225.366	1.041.655	22
	III. Naložbene nepremičnine				0
06-07-	IV. Dolgoročne finančne naložbe		90.328	90.328	100
	1.Deleži v podjetjih v skupini		0	0	0
	2.Dolgoročne finančne terjetve do pod.v skupini		0	0	0
	3.Deleži v pridruženih podjetjih		0	0	0
	4.Dolgoročne fin.terjatve do pridruženih podj.		0	0	0
	5.Drugi dolgoročni deleži		90.328	90.328	100
	6.Druge dolgoročne finančne terjatve		0	0	0
	7.Lastni deleži		0	0	0
	V. Dolgoročne poslovne terjatve		0	0	0
	1. Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini				0
	2. Dolgoročne poslovne terjatve do drugih		0	0	0
	VI. Odložene terjatev za davek		0	0	0
	B. KRATKOROČNA SREDSTVA		1.209.561	1.242.196	97
	I. Sredstva za prodajo		0	0	0
	II. Zaloge		108.681	110.895	98
30-31-32-	1. Material		108.681	110.895	98
	2. Nedokončana proizvodnja		0	0	0
	3. Končani izdelki in trgovsko blago		0	0	0
	4. Predujmi za zaloge		0	0	0
	III.Kratkoročne finančne naložbe		0	0	0
12 ,13-	IV.Kratkoročne poslovne terjatve		1.081.489	1.058.684	102
12-	1.Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev		1.035.399	991.720	104
	2.Kratkoročne poslovne terjatve do podj. v skupini		0	0	0
	3.Kratkoročne poslovne terjatve do pridruženih p.		0	0	0
13,14,16	4.Kratkoročne poslovne terjatve do drugih		40.835	66.956	61
18-	5.Kratkoročna posojila		429	0	0
15-	6.Kratkoročne terjatve za obresti		6	8	75
	7.Kratkoročne terjatve za dividende		4.820	0	0
10,11-	V. Denarna sredstva		19.391	72.617	27
19-	C.KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJ.		246	210	117

	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	19.933.421	19.350.691	103
	A. KAPITAL	1.484.775	1.484.775	100
90-	I. Vpoklicani kapital	450.476	450.476	100
	1.Osnovni kapital	450.476	450.476	100
	2.Nevpoklicani kapital (odbitna postavka)			0
91-	II. Kapitalske rezerve	690.924	690.924	100
92-	III. Rezerve iz dobička	343.375	343.375	100
	1.Zakonske rezerve	45.047	45.047	100
	2.Rezerve za lastne deleže	0	0	0
	3.Statutarne rezerve	0	0	0
	4.Druge rezerve iz dobička	298.328	298.328	100
	IV.Presežek iz prevrednotenja			0
del 93	V.Preneseni čisti poslovni izid	0	0	0
del 93	VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta	0	0	0
	B. REZERVACIJE in DOLG.PASIVNE ČAS.RAZMEJ.	121.311	133.554	0
96	1.Rezervacije za odpravnine ob upokojitvi, jubilejne	121.311	133.554	0
	2.Druge rezervacije	0	0	0
	3.Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	0	0	0
	C.DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	17.169.750	16.586.204	104
	I. Dolgoročne finančne obveznosti	115.366	163.369	71
	1.Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0	0
	2.Dolgoročne finančne obveznosti do bank	0	0	0
	3.Dolgoročne finančne obveznosti na podlagi obveznic	0	0	0
	4.Druge dolgoročne finančne obveznosti	115.366	163.369	71
	II. Dolgoročne poslovne obveznosti	17.054.384	16.422.835	104
	1.Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	0	0	0
	2.Dolgoročne posl.obveznosti do dobaviteljev	0	0	0
	3.Dolgoročne menične obveznosti	0	0	0
	4.Dolgoročne posl. obveznosti na podlagi predujmov	0	0	0
	5.Druge dolgoročne poslovne obveznosti	17.054.384	16.422.835	104
	III. Odložene obveznosti za davek			0
	C. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI	1.145.865	1.146.158	100
	I.Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	0	0	0
	II.Kratkoročne finančne obveznosti	478.907	344.045	139
	1.Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	0	0	0
del 27	2.Kratkoročne finančne obveznosti do bank	426.399	296.278	144
	3.Kratkoročne fin. obveznosti na podlagi obveznic	0	0	0
del 27	4.Druge kratkoročne finančne obveznosti	52.508	47.767	0
	III.Kratkoročne poslovne obveznosti	666.958	802.113	83
	1.Kratkoročne poslovne obveznosti do podj.v skupini	0	0	0
23-	2.Kratkoročne posl. obveznosti na podlagi predujmov	7.296	5.601	130
22-	3.Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	425.684	608.392	70
	4.Kratkoročne menične obveznosti	0	0	0
24,25,26,28	5.Druge kratkoročne poslovne obveznosti	233.978	188.120	124
29-	Č. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJ.	11.720	0	0

Izkazi poslovnega izida po dejavnostih

Skup.kont.	Redni odvoz	Pogod.odvoz	Zunanje st.avtop.	Deponija	Ravnanje z odpadki	Vzdriž.cest
76-Prihodki-ER	219.097,80	487.287,12	560,20	108.097,66	815.042,78	364.689,10
76-Prihodki RR		0,00		0,00	0,00	0,00
79-Ustredstveni lastni proiz.			0,00	0,00	0,00	
Drugi prih+prej.odškodn.	0,00	0,00		1.882,99	1.882,99	1.727,65
Skupaj eksterni prih.	219.097,80	487.287,12	560,20	109.980,65	816.925,77	366.416,75
54-interni prihodki-vzdrževanje	0,00			0,00	0,00	0,00
50-Interna realizacija-vozila	42.272,76	75.242,54		0,00	117.515,30	43.358,53
SKUPAJ PRIHODKI	261.370,56	562.529,66	560,20	109.980,65	934.441,07	409.775,28
40-Poraba materiala	18.479,27	10.422,46		24.523,75	53.425,48	63.827,29
41-Stroški storitev	37.952,79	11.158,06		52.548,86	101.659,71	77.360,14
43-Amortizacija	26.282,76	22.631,80		6.328,96	55.243,52	9.421,54
43-Amortizacija -infrastrukt.				56.157,98	56.157,98	
47-stroški dela	133.019,85	9.277,43		67.038,82	209.336,10	166.325,58
48-Drugi stroški	72,00	0,00		1.003,14	1.075,14	14,19
70-Str.režije-post.stro.	76.852,16	127.476,83		37.162,42	241.491,41	100.283,94
72-Prevrednot.posl.odh.	7,26	0,00		204,46	211,72	41,87
74,75-drugi odhod.	199,28	0,00		15.692,11	15.891,39	0,00
58 - Interni str.-inv. vzdrž.		0,00		0,00	0,00	0,00
55-int.str.-avtop.gradb.-vozila	18.608,90	198,45	560,20	2.815,55	22.183,10	40.082,03
SKUPAJ STROŠKI IN ODHODKI	311.474,27	181.165,03	560,20	263.476,05	756.675,55	457.356,58
prih - odh. iz ODLOŽENIH DAV.	0,00	0,00		0,00	0,00	
DOBIČEK/IZGUBA	-50.103,71	381.364,63	0,00	-153.495,40	177.765,52	-47.581,30
odpis amortizacije				0,00	0,00	
REZULTAT PO ODPISU						
AMORTIZACIJE						
						-153.495,40

Skup.kont.	Kataster	Vzdrž. vodovoda	Vodovod skupaj s 50% katastra	Kanalizacija	Kanalizacija skupaj s 50 % katastra	Pogrebna in pokopališka dejavnost	Tržnica	Vzdrževalna enota (gradbena)
76-Prihodki-ER	6.076,72	296.766,89 0,00	299.805,25 0,00	35.857,88 0,00	38.896,24 0,00	133.709,61 23.530,01	2.206,72 0,00	339.764,95
76-Prihodki RR								560.514,97
79-Ustredstveni lastni proiz.								0,00
Drugi prih+prej.odškodn.	0,00	296.766,89	299.805,25	35.857,88	38.896,24	157.239,62	2.206,72	900.279,92
Skupaj eksterni prih.	6.076,72	296.766,89	299.805,25	35.857,88	38.896,24	157.239,62	2.206,72	1.037.364,70
54-Interni prihodki-vzdrževanje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101.905,93
50-Interni realizacija-vozila	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.178,85
SKUPAJ PRIHODKI	6.076,72	296.766,89	299.805,25	35.857,88	38.896,24	157.239,62	2.206,72	1.037.364,70
40-Poraba materiala	1.121,30	22.400,24	22.960,89	678,66	1.239,31	11.913,76	350,71	228.466,15
41-Stroški storitev	4.041,73	41.376,63	43.397,50	6.501,22	8.522,09	30.820,45	673,85	309.384,61
43-Amortizacija	1.210,26	5.205,51	5.810,64	0,00	605,13	9.242,26	814,66	5.329,63
43-Amortizacija -infrastrukt.		144.938,31	144.938,31	174.378,19	174.378,19	2.538,70		
47-stroški dela	68.116,57	68.116,57	3.267,74	3.267,74	57.384,63	7.427,92		172.810,75
48-Druži stroški	0,00	167,18	167,18	4,69	4,69	15,08	0,00	518,84
70-Str.režije-posr.stro.	9.524,07	90.938,20	95.700,24	23.363,52	28.125,56	36.130,03	430,48	210.704,82
72-Prevrednot.posl.odh.	187,98	21,61	115,60	0,00	93,99	231,64	0,00	7,26
74,75-drugi odhod.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	625,28	0,00	0,00
58 - Interni str.-inv. vzdrž.	0,00	85.095,94	85.095,94	0,00	0,00	16.809,99	0,00	0,00
55-int.str.-avtop.gradb.-vozila	22,04	496,54	507,56	1.391,20	1.402,22	51.947,47	0,00	82.214,75
SKUPAJ STROŠKI IN ODHODKI	16.107,38	458.756,73	466.810,42	209.585,22	217.638,91	9.697,62	1.009.436,81	
prih - odh. Iz ODLOŽENIH DAV.		0,00	0,00		0,00		0,00	
DOBIČEK/IZGUBA	-10.030,66	-161.989,84	-167.005,17	-173.727,34	-178.742,67	-60.419,67	-7.490,90	27.927,89
odpis amortizacije	81.818,96	81.818,96	173.727,34	173.727,34	173.727,34	0,00		
RESULTAT PO ODPISU	-80.170,88	-85.186,21	0,00	-5.015,33	-60.419,67			

Skup.kont.	JAVNE SLUŽBE	TRŽNE DEJAVNOSTI	vse dejav.
76-Prihodki-ER	1.164.295,66	829.818,99	1.994.114,65
76-Prihodki RR	23.530,01	0,00	23.530,01
79-Uredstveni lastni projz.	0,00	560.514,97	560.514,97
Drugi prih+prej.odškdn.	3.610,64	0,00	3.610,64
Skupaj eksterni prih.	1.191.436,31	1.390.333,96	2.581.770,27
54-Interni prihodki-vzdrževanje	0,00	101.905,93	101.905,93
50-Interna realizacija-vozila	85.631,29	110.421,39	196.052,68
SKUPAJ PRIHODKI	1.277.067,60	1.602.661,28	2.879.728,88
40-Poraba materiala	142.944,27	239.239,32	382.183,59
41-Stroški storitev	250.601,82	321.216,52	571.818,34
43-Amortizacija	57.691,29	28.776,09	86.467,38
43-Amortizacija -infrastrukt.	378.013,18	0,00	378.013,18
47-stroški plač	495.153,19	189.516,10	684.669,29
48-Druži stroški	1.276,28	518,84	1.795,12
70-Str.režije-posr.stro.	374.254,34	338.612,13	712.866,47
72-Prevrednot.posl.odh.	694,82	7,26	702,08
74-75-drugi odhod.	16.516,67	0,00	16.516,67
58 - Interni str.-inv. vzdrž.	101.905,93	0,00	101.905,93
55-int.str.-avtop.gradb.-vozila	115.363,73	82.973,40	198.337,13
SKUPAJ STROŠKI IN ODHODKI	1.934.415,52	1.200.859,66	3.135.275,18
prih - odh. Iz ODLOŽENIH DAV.	0,00	0,00	0,00
DOBIČEK/IZGUBA	-657.347,92	401.801,62	-255.546,30
odpis amortizacije	255.546,30	0,00	255.546,30
REZULTAT PO ODPISU			
AMORTIZACIJE	401.801,62	401.801,62	0,00

Pri tržnih dejavnostih je potrebno upoštevati še 30% stroškov deponije, saj 30 % odloženih odpadkov povzroči pogodbeni odvoz, 70 % pa gospodinjstva.

Pregled investicij in njihove finančne konstrukcije

Pregled izvedenih investicij v infrastrukturna omrežja in naprave Občine Tržič v letu 2007 in prikaz uporabljenih virov financiranja:

NAZIV INVESTICIJE	INVESTIRANI ZNESEK	REPUBLIŠKA TAKSA	OBČINA	OSTALO (amortizacija, lastna sredstva)	SKUPAJ VIRI
Podvasca I. faza fekalni in meteroni kanal	202.879,32	202.879,32			202.879,32
Podvasca -dopolnitiv projekta	948,00			948,00	948,00
Nadzor Kanalizacija Kovor Stagne (investicija v 2006)	779,67			779,67	779,67
Nadzor Kanalizacija Cankarjeva cesta -Slap (investicija v 2006)	2.642,38			2.642,38	2.642,38
Fekalna iin meterona Kanalizacija Snakovo - dopolnitiv projekta	480,00			480,00	480,00
Projektna dokumentacija za kanalizacijo Kovor - Graben	10.512,76			10.512,76	10.512,76
SKUPAJ KANALIZACIJA	218.242,13	202.879,32	0,00	15.362,81	218.242,13
Vodovod Podvasca	57.849,92			57.849,92	57.849,92
Obnova vodovodnega sistema Preska (prej BPT)	32.526,20			32.526,20	32.526,20
Nadzor - vodovodni sistem Preska	400,00			400,00	400,00
Obnova vodovoda Pot na Bistriško planino - B10	7.676,30			7.676,30	7.676,30
Vgradnja novih protipožarnih hidrantov in jaškov na odcepilih vodovodov	10.305,46			10.305,46	10.305,46
Povezava vodovoda Brezje-Stagne	22.093,77			22.093,77	22.093,77
Obnova vodovodnega sistema Virje -Hraste	3.635,41			3.635,41	3.635,41
Zamenjava vodovodnega priključka z vodovodom Za Jezom	4.653,80			4.653,80	4.653,80
Obnova in dograditev zajetja s povezavo na obstoječi sistem Vetrovo	2.202,75			2.202,75	2.202,75
Obnova vodovodnega sistema Ljubelj	6.585,24			6.585,24	6.585,24
Nadzor - vodovod Cankarjeva c.- Slap (iz 2006)	1.526,56			1.526,56	1.526,56
SKUPAJ VODOVOD	149.455,41	0,00	0,00	149.455,41	149.455,41

**OBNOVA ASFALTNIH POVRŠIN OB
IZGRADNJI VODOVODA IN KANALIZACIJE -
Cankarjeva cesta - nadaljevanje iz 2006
(vključen nadzor)**

	86.895,61			86.895,61	86.895,61
--	-----------	--	--	-----------	-----------

NAZIV INVESTICIJE	INVESTIRANI ZNESEK	REPUBLIŠKA TAKSA	OBČINA	OSTALO (amortizacija, lastna sredstva)	SKUPAJ VIRI
Nadaljevanje sanacije odlagališča odpadkov	129.298,23	129.298,23			129.298,23
Nadzor izdelave odplinjanja	2.446,07			2.446,07	2.446,07
Nakladalnik BOBCAT	37.000,00			37.000,00	37.000,00
SKUPAJ DEPONIJA	168.744,30	129.298,23	0,00	39.446,07	168.744,30
Mrliske vežice - Križe - snegolovi					0,00
SKUPAJ VSE	623.337,45	332.177,55	0,00	291.159,90	623.337,45

V letu 2007 je bilo izvedenih investicij v infrastruktura omrežja v višini 623.337 EUR - prenos infrastrukture v upravljanje niso vključeni .



LMVERITAS

POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

JP KOMUNALA TRŽIČ, d.o.o.

Pristavška cesta 31
4290 TRŽIČ

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe JP KOMUNALA TRŽIČ, d.o.o., ki vključujejo bilenco stanja na dan 31. decembra 2007, izkaz poslovnega izida, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

Odgovornost poslovodstva za računovodske izkaze

Poslovodstvo je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavljivo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okolišinah.

Revizorjeva odgovornost

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritijih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanjem in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi določil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen poslovodstva kot tudi ovrednotenje celotne predstavljivosti računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezena podlaga za naše revizijsko mnenje.

Mnenje

Po našem mnenju so računovodski izkazi resničen in pošten prikaz finančnega stanja gospodarske družbe JP KOMUNALA TRŽIČ, d.o.o. na dan 31. decembra 2007 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi.

Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Ljubljana, 28. marec 2008

mag. Marko Lozej
pooblaščeni revizor

LMVERITAS
d.o.o.
Ljubljana, Dunaška 106

