



GRADIVO VSEBUJE PODATKE ZAUPNE NARAVE

**OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET**

**Številka:**  
**Datum:**

**ZADEVA:**

**PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI STROŠKOV  
PRIKLJUČITVE NA JAVNO VODOVODNO OMREŽJE  
OZIROMA OPROSTITEV PLAČILA KOMUNALNEGA  
PRISPEVKA ZA UPORABNIKE VAŠKIH VODOVODOV  
HRAŠENSKI VRH IN HRASTJE MOTA, KI SO PODALI  
VLOGE ZA PRIKLJUČITEV**

**PRAVNA PODLAGA:  
PREDLAGATELJ:**

16. člena Statuta Občine Radenci (UGSO, št. 2/11, 67/15),  
Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

**GRADIVO PRIPRAVIL:**

Občinska uprava Občine Radenci

**GRADIVO OBRAVNAVAL:**

**POROČEVALEC:**

**PREDLOG SKLEPA:**

Občinski svet Občine Radenci soglaša s predlogom o določitvi stroškov priključitve na javno vodovodno omrežje oziroma oprostitev plačila komunalnega prispevka za uporabnike vaških vodovodov Hrašenski Vrh in Hrastje Mota, ki so podali pisne vloge za priključitev.

**OBRAZLOŽITEV:**

V prilogi

Janez RIHTARIČ,  
župan Občine Radenci

**ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI STROŠKOV PRIKLJUČITVE NA JAVNO VODOVODNO OMREŽJE OZIROMA OPROSTITEV PLAČILA KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA UPORABNIKE VAŠKIH VODOVODOV HRAŠENSKI VRH IN HRASTJE MOTA, KI SO PODALI VLOGE ZA PRIKLJUČITEV**

**I. UVOD**

Občina Radenci je v juliju in avgustu 2017 prejela 5 vlog uporabnikov vaških vodovodov Hrašenski Vrh in Hrastje Mota za priključitev na javno vodovodno omrežje, brez plačila komunalnega prispevka, v skladu s sklepom Občinskega sveta Občine Radenci št. 3550-1/2016-2, z dne 18.11.2016 in v skladu s sklepom Občinskega sveta Občine Radenci št. 355-5/2014-10, z dne 08.05.2015. Vlagatelji so nedvoumno v vlogi zapisali, da s prehodom na javno vodovodno omrežje, prenašajo svoj delež solastnine v vaškem vodovodu na Občino Radenci.

**II. OBRAZLOŽITEV**

Vsebina navedenih sklepov je naslednja:

1. Občinski Svet Občine Radenci soglaša z oprostitvijo plačila komunalnega prispevka za vse uporabnike vaškega vodovodnega sistema Hrastje Mota, pod pogojem, da se vaški vodovod priključi na javno vodovodno omrežje, s tem preide v last občine Radenci.
2. Občina Radenci prejme brezplačno v last vodovodni sistem Vaškega vodovoda Hrašenski Vrh na območju Občine Radenci, ki oskrbuje zaselke Hrašenski Vrh, Rački Vrh, Murski Vrh in Murščak. Po pridobitvi lastninske pravice Občine Radenci nad vodovodnim sistemom Vaškega vodovoda Hrašenski Vrh iz 1. točke tega sklepa, se navedeno vodovodno omrežje vpiše v kataster javne infrastrukture Občine Radenci ter preda v najem izvajalcu javne službe oskrbe s pitno vodo na območju Občine Radenci. Uporabniki, ki so na dan 01. 12. 2016 koristniki Vaškega vodovoda Hrašenski Vrh, bodo ob prikljupu vaškega vodovoda na javno vodovodno omrežje, oproščeni plačila komunalnega prispevka.

Iz sklepov izhaja, da je Občinski svet soglašal z oprostitvijo plačila komunalnega prispevka pod pogojem, da se prenese v upravljanje in lastništvo celoten vodovodni sistem, za katerega so že pripravljena priključna mesta za prevezavo celotnega sistema.

Vlagatelji, ki se želijo priključiti na javno vodovodno omrežje niso krivi, da ni prišlo do sistemske rešitve, zato opravičeno pričakujejo individualno obravnavo.

V primeru, da bomo na javno vodovodno omrežje priključevali posamezna gospodinjstva bodo nastali stroški navezav, prevezav, izgradnja priključnih mest, priključkov in krajših ter daljših sekundarnih vodovodnih odcepnih vej, ki jih bo morala občina delno zagotoviti iz proračuna.

V ta namen in v primeru oprostitev plačila komunalnega prispevka je potrebno določiti višino sredstev, ki jih bo uporabnik, (ki se želi priključiti na javno vodovodno omrežje) moral plačati, kot strošek priključevanja na javno vodovodno omrežje.

### **III. FINANČNE POSLEDICE**

Za izvedbo vodovodnih priključkov so v letu 2017 predvidena sredstva v višini cca. 8.000,00 eur.

### **V. PREDLOG SKLEPA**

**Občinskemu svetu Občine Radenci predlagamo, potrditev sklepa v predlagani vsebini.**



**OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET**

**PREDLOG**

Številka:  
Datum:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Radenci (UGSO, št. 2/11, 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na svoji \_\_\_\_ . redni seji, dne \_\_\_\_ sprejel naslednji

**SKLEP**

**Občinski svet Občine Radenci soglaš z oprostitvijo plačila komunalnega prispevka za tiste uporabnike vaških vodovodov Hrašenski Vrh in Hrastje Mota, ki so izrazili pisni interes in sprejemajo pogoje sklepa Občinskega sveta Občine Radenci št. 3550-1/2016-2, z dne 18.11.2016 oziroma pogoje sklepa Občinskega sveta Občine Radenci št. 355-5/2014-10, z dne 08.05.2015 in določitvijo dejanskih stroškov priključevanja na javno vodovodno omrežje in prenos lastnega deleža skupnega omrežja na Občino Radenci.**

Janez RIHTARIČ,  
župan Občine Radenci

Jasna Divjak  
Rački Vrh 6/a  
9252 Radenci

OBČINA RADENCI	
Št. 6-7-2017	Priloga:
	Vred.
Številka zadeve: 355-7/17-1	

Radenci, 2.8.2017

OBČINA RADENCI  
RADGONSKA CESTA 9  
9252 RADENCI



**Zadeva: Prošnja za priklop vodovodnega priključka na naslovu Rački Vrh 6/a na javno vodovodno omrežje**

Spoštovani,  
živimo v stanovanjski hiši na naslovu Rački Vrh 6/a, 9252 Radenci in smo priklopljeni na vaško vodovodno omrežje Hrašenski Vrh. V mesecu juliju 2017 je bila voda iz navedenega omrežja oporečna in analize so potrdile, da je bila voda neprimerna za pitje in uporabo. Najmanj, kar bi kot uporabniki tega vaškega vodovoda pričakovali, je, da bi nas vodstvo vaškega vodovodnega omrežja pravočasno obvestilo o oporečnosti vode, saj je bilo s problematiko seznanjeno.

Naslovni organ naprošamo za ureditev priklopa na javno vodovodno omrežje, saj menimo, da je javno vodovodno omrežje podvrženo višjim standardom kakovosti vode ter, da imamo kot državljani RS pravico do pitne vode. Jeseni 2016 smo že podpisali izjavo, da se strinjamo s priklopom na javno vodovodno omrežje, tudi zaradi Sklepa Občine Radenci, št. 3550-0001/2016-2, z dne 18.11.2016, ki nam je v zameno na priklop na javno vodovodno omrežje nudilo možnost oprostitve komunalnega prispevka. Izjavo poseduje upravljavec javnega vodovodnega omrežja. Ker želimo priklop na javno vodovodno omrežje, smo jeseni 2016 tudi zamenjali vodni števec. Izvedba nadaljnjega priklopa žal ni v naši pristojnosti.

Javno vodovodno omrežje je od nas oddaljeno cca 300 m, zato izgradnja vodovodnega omrežja do nas (po laični presoji) ne bi smela predstavljati visokih stroškov izgradnje.

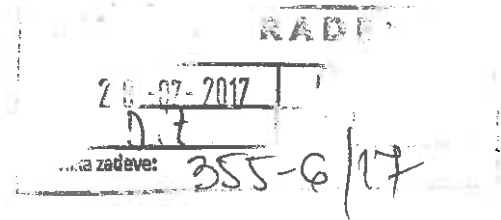
Naprošamo za ugoditev prošnji.  
Pozdravljeni,

Jasna Divjak

**Priloge:**

- Izvidi Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano
- Sklep Občine Radenci, št. 355-0001/2016-2, z dne 18.11.2016

Nada Žitek  
Hrastje Mota 8b  
9252 Radenci



Radenci, 28.07.2017

Občina radenci  
Radgonska cesta 9  
9252 Radenci

Zadeva: Ureditev vodovodnega priključka na javni vodovod

Spoštovani!

Z družino živim v naselju Hrastje Mota. Hišo bi želeli priključiti na javno vodovodno omrežje in izkoristiti ponudbo, ki nam je bila dana in sicer brez plačila komunalnega prispevka.

Od začetka smo za to, da se vodovodno omrežje preda v upravljanje s strani Občine pooblaščenemu upravljavcu in da se priklopimo po pogojih, ki jih je ponudila občina. Menimo, da nismo krivi, da večina ljudi še vedno verjame trditvam upravnega odbora novoustanovljene zadruga prej vodovodnega odbora in se za ponudbo občine niso odločili.

Ker naša hiša leži v neposredni bližini javnega vodovoda, po našem mnenju preklon ne bo predstavljal tehničnega problema. Prepričani smo tudi, da imamo pravico do pitne vode. Iz priloženih izvidov izhaja, da v tem trenutku naša voda zdravstveno ni najbolj ustrezna.

Prav tako po našem mnenju izhaja, da smo v skladu s sklepom št. 355-0005/2014-10 opravičeni do priklopa brez plačila komunalnega prispevka, saj sprejemamo tudi vse ostale pogoje iz omenjenega sklepa in nismo krivi, za odločitev večine.

Hvala za vašo pomoč in lep pozdrav,

Priloge:

- Izvidi Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano
- Sklep št. 355-0001/2016-2
- Odgovor Ministrstva za okolje in prostor

Ana Pelcl  
Hrašenski Vrh 9  
9252 Radenci

OBČINA RADENCI	
datum: 26-07-2017	Priloge:
Služb. št. 172	Vred.
Številka zadeve: 355-5/16-1	

Radenci, 26.07.2017

Občina radenci  
Radgonska cesta 9  
9252 Radenci



Zadeva: Ureditev vodovodnega priključka na javni vodovod

Spoštovani!

Z družino živimo v Hrašenskem Vrhu. Hišo bi želeli priključiti na javno vodovodno omrežje in izkoristiti ponudbo, ki nam je bila dana in sicer brez plačila komunalnega prispevka.

Od začetka smo za to, da se vodovodno omrežje preda v upravljanje s strani Občine pooblaščenemu upravljavcu in da se priklopimo po pogojih, ki jih je ponudila občina. Menimo, da nismo krivi, da večina ljudi še vedno verjame trditvam upravnega odbora novoustanovljene zadruga prej vodovodnega odbora in se za ponudbo občine niso odločili.

Ker naša hiša leži v neposredni bližini javnega vodovoda, po našem mnenju preklon ne bo predstavljal tehničnega problema. Prepričani smo tudi, da imamo pravico do pitne vode. Iz priloženih izvidov izhaja, da v tem trenutku naša voda zdravstveno ni primerna za pitje.

Prav tako po našem mnenju izhaja, da smo v skladu s 3. točko sklepa št. 3550-0001/2016-2 opravičeni do priklopa brez plačila komunalnega prispevka, saj sprejemamo tudi vse ostale pogoje iz omenjenega sklepa.

Hvala za vašo pomoč in lep pozdrav,

*Pelcl*

Priloge:

- Izvidi Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano
- Sklep št. 355-0001/2016-2
- Odgovor Ministrstva za okolje in prostor

Ivanka Mulec  
Hrašenski Vrh 10  
9252 Radenci

OBČINA PIRANCI	
Prejeto: 26-07-2017	Priloge:
Št.z. D.F.	Pril.
Številka zadeve: 355-H/17-	

Radenci, 26.07.2017

Občina radenci  
Radgonska cesta 9  
9252 Radenci



Zadeva: Ureditev vodovodnega priključka na javni vodovod

Spoštovani!

Z družino živimo v Hrašenskem Vrhu. Hišo bi želeli priključiti na javno vodovodno omrežje in izkoristiti ponudbo, ki nam je bila dana in sicer brez plačila komunalnega prispevka.

Od začetka smo za to, da se vodovodno omrežje preda v upravljanje s strani Občine pooblaščenemu upravljavcu in da se priklopimo po pogojih, ki jih je ponudila občina. Menimo, da nismo krivi, da večina ljudi še vedno verjame trditvam upravnega odbora novoustanovljene zadruga prej vodovodnega odbora in se za ponudbo občine niso odločili.

Ker naša hiša leži v neposredni bližini javnega vodovoda, po našem mnenju preklap ne bo predstavljal tehničnega problema. Prepričani smo tudi, da imamo pravico do pitne vode. Iz priloženih izvidov izhaja, da v tem trenutku naša voda zdravstveno ni primerna za pitje.

Prav tako po našem mnenju izhaja, da smo v skladu s 3. točko sklepa št. 3550-0001/2016-2 opravičeni do priklopa brez plačila komunalnega prispevka, saj sprejemamo tudi vse ostale pogoje iz omenjenega sklepa.

Hvala za vašo pomoč in lep pozdrav,

Priloge:

- Izvidi Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano
- Sklep št. 355-0001/2016-2
- Odgovor Ministrstva za okolje in prostor



Mojca Lesjak  
Hrašenski Vrh 10a  
9252 Radenci

OBČINA RADENCI	
Projeto: 25-07-2017	Prijava:
Sluz. D. Z.	Vred.
Številka zadeve: 355-3/17-1	

Radenci, 25.07.2017

Občina radenci  
Radgonska cesta 9  
9252 Radenci



Zadeva: Ureditev vodovodnega priključka na javni vodovod

Spoštovani!

Z družino živimo v Hrašenskem Vrhu, v hiši, ki je sicer v lasti ga. Štefke Lesjak in g. Franca Lesjaka. Hišo bi želeli priključiti na javno vodovodno omrežje in izkoristiti ponudbo, ki nam je bila dana in sicer brez plačila komunalnega prispevka.

Od začetka smo za to, da se vodovodno omrežje preda v upravljanje s strani Občine pooblaščenemu upravljavcu in da se priklopimo po pogojih, ki jih je ponudila občina. Menimo, da nismo krivi, da večina ljudi še vedno verjame trditvam upravnega odbora novoustanovljene zadruga prej vodovodnega odbora in se za ponudbo občine niso odločili.

Ker naša hiša leži v neposredni bližini javnega vodovoda, po našem mnenju preklap ne bo predstavljal tehničnega problema. Prepričani smo tudi, da imamo pravico do pitne vode. Iz priloženih izvidov izhaja, da v tem trenutku naša voda zdravstveno ni primerna za pitje.

Prav tako po našem mnenju izhaja, da smo v skladu s 3. točko sklepa št. 3550-0001/2016-2 opravičeni do priklopa brez plačila komunalnega prispevka, saj sprejemamo tudi vse ostale pogoje iz omenjenega sklepa.

Hvala za vašo pomoč in lep pozdrav,

*Lespol Lesjaco*

Priloge:

- Izvidi Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano
- Sklep št. 355-0001/2016-2
- Odgovor Ministrstva za okolje in prostor

REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR  
DIREKTORAT ZA VODE IN INVESTICIJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7340

F: 01 478 7419

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

19-07-2017  
DZ, JD, Zupen, MIM ✓  
550-116-22  
3500-2/16-22



OBČINA RADENCI  
OBČINSKA UPRAVA  
RADGONSKA CESTA 9  
9252 RADENCI

Številka: 35406-147/2016/5

Datum: 13. 7. 2017

**Zadeva: Odgovor na dopisa z dne 24. 3. 2017 in dne 7. 4. 2017**

Dne 24. 3. 2017 je Ministrstvo za okolje in prostor prejelo dopis, v katerem ste navedli, da imate v občini dva zasebna vodovoda, za katera je v izdanem vodnem dovoljenju zapisano, da se Občini Radenci dovoli neposredna raba vode za oskrbo s pitno vodo. Glede na to, da gre za zasebna vodovoda predlagate, da se vodno dovoljenje prenese na zasebna vodovoda. V dopisu z dne 7. 4. 2017 pa ste navedli, da je na območju zasebnih vodovodov (vaških vodovodov) možna priključitev na javno vodovodno omrežje, vendar pa se lastniki nanj ne želijo priključiti. Zanima vas kako ravnati, da bi objekte na navedenih področjih lahko priključili na javni vodovod.

Ministrstvo za okolje in prostor v skladu z Uredbo o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 20/2005, 106/2005, 30/2006, 86/2006, 32/2007, 63/2007, 115/2007, 122/2007 - popr., 31/2008, 35/2009, 58/2010, 101/2010, 81/2013) odgovarja na prejete dopise. **Pri tem je potrebno posebej poudariti, da Ministrstvo za okolje in prostor pri podajanju odgovorov na vprašanja ni pristojno za reševanje konkretnih primerov in ugotavljanje dejanskega stanja, prav tako pa ni arbiter v sporih oziroma nasprotujočih si mnenjih med občino, uporabnikom storitev, lastnikom vodovoda in izvajalcem javne službe.**

#### Vodna dovoljenja

Kot je bilo že odgovorjeno z dopisom št. 35406-147/2016/2 z dne 16. 2. 2017 se vodno dovoljenje izda, spremeni, odvzame oziroma vodne pravice, podeljene z vodnim dovoljenjem prenehajo v skladu z določbami Zakona o vodah (ZV-1; Uradni list RS, št. 67/02, 110/02 - ZGO-1, 2/04 - ZZdrI-A, 10/04 - odl. US, 41/04 - ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15). **O navedenem v upravnem postopku odloča Direkcija RS za vode, ki je pri vodenju upravnega postopka in odločanja o upravnih zadevah samostojna.**

Glede spremembe vodnih pravic vam svetujemo, da se v skladu z navedenim, obrnete na Direkcijo RS za vode.

Obveznost priključitve na javni vodovod

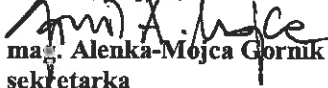
**Območje javnega vodovoda** je v skladu s 6. točko 2. člena Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Uredba; Uradni list RS, št. 88/12) območje, ki vključuje območja poselitve, obstoječa in predvidena poselitvena območja ali njihove dele ter posamezne stavbe ali gradbene inženirske objekte, za katere občina zagotavlja izvajanje javne službe ali je v občinskih predpisih zanje predvideno izvajanje javne službe iz enega javnega vodovoda.


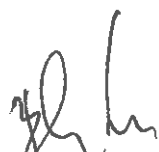
Prvi odstavek 7. člena Uredbe določa: »**Območja javnega vodovoda so določena s predpisom občine in so lokacijsko opredeljena s topološko pravilnimi poligoni, ki jih določajo točke z ravninskimi koordinatami v državnem koordinatnem sistemu in so prikazana na temeljni topografski karti ločeno za: 1. območja javnega vodovoda, kjer se v skladu s prvimi ali drugim odstavkom 9. člena te uredbe izvaja javna služba, 2. območja javnega vodovoda, kjer je v skladu s prvim ali drugim odstavkom 9. člena ter uredbe predvideno izvajanje javne službe, 3. območja javnega vodovoda, kjer se javna služba izvaja, čeprav ne gre za območja javnega vodovoda iz 1. točke tega odstavka in 4. območja javnega vodovoda, kjer je predvideno izvajanje javne službe, čeprav ne gre za območja javnega vodovoda iz 2. točke tega odstavka.**«.

Prvi odstavek 10. člena Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Uredba; Uradni list RS, št. 88/12) določa, da morata biti stavba ali gradbeni inženirski objekt (če se tam zadržujejo ljudje ali se pitna voda uporablja za oskrbo živali), ki ležita **znotraj območja javnega vodovoda, kjer se izvaja javna služba**, priključena na javni vodovod v skladu s predpisom občine, ki ureja javno službo.

V kolikor so pogoji za priključitev na javni vodovod izpolnjeni, se je nanj torej potrebno priključiti. V občinskih predpisih je lahko določena tudi globa za prekršek, v kolikor se objekt na javni vodovod ne priključi.

S spoštovanjem,

  
mag. Alenka-Mojca Gornik  
sekretarka

  
  
Leon BEHIN  
generalni direktor  
Direktorat za vode in investicije

**Vročiti:**

1. OBČINA RADENCI, OBČINSKA UPRAVA, RADGONSKA CESTA 9, 9252 RADENCI – vročiti s povratnico

**SIM Radenci d.o.o.**  
Panonska cesta 29  
9252 RADENCI

*dav.:* SI81710500  
*tel.:* 5203750  
*fax.:* 5203754  
*e-pošta:* [erik.ivanusa@simradenci.si](mailto:erik.ivanusa@simradenci.si)  
*tel.:* 041 685 101

**OBČINA RADENCI**  
Radgonska c. 9  
9252 RADENCI

**Predračun št.: 44/2017**  
*Datum:* 31.07.2017  
*Veljavnost:*

ga.Mojca MAROVIČ

## PRIKLOP NA VODNO OMREŽJE LESJAK, MULEC, PELCL

- zakoličba elektronskih komunikacij in energetske infrastrukture
- odstranitev tlakovcev ( Lesjak)
- rezanje asfalta 12 m
- strojno ročni izkop 70 m
- izdelava priklopa na javno omrežje 2 x (navrtalni oklep, teleskopska grt., cestna kapa 2 kos)
- dobava in položitev cevi 5/4" 20 m
- dobava in položitev cevi 1" 50 m
- izdelava in dobava jaškov za vodomer 3 kos
- postavitve jaškov in izdelava priklopov na javno omrežje 3 kos
- zasutje in utrditev
- položitev tlakovcev (Lesjak)
- izdelava asfalta

---

Skupaj: 2.985 ,00 €

*Navedena cena je brez obračunanega 22% ddv-ja*  
*V predračunu so zajeti vsi stroški materiala in izvedba priklopa na omrežje*  
*čas izdelave v septembru 2017*

*Sestavil: Erik Ivanuša*