



OBČINA ŠKOFJA LOKA

Oddelek za stavbna zemljišča

Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka ♦ T: 04 511 23 00 ♦ F: 04 511 23 01 ♦ E: obcina@skofjaloka.si ♦ U: www.skofjaloka.si

Številka: 478-61/2016

Datum: 16.06.2016

OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŠKOFJA LOKA

ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

Predlagatelj: mag. Miha JEŠE – ŽUPAN

I. UVOD IN PRAVNA PODLAGA

Zakon o graditvi objektov - ZGO-1 (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) v 23. členu določa pogoje za ukinitvev statusa (grajenega) javnega dobra. Status (grajenega) javnega se odvzame z upravo odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Zahtevo za odvzem statusa poda župan. Zahteva mora biti obrazložena, priloženo pa ji mora biti dokazilo, da nepremičnina oz. njen del, ki ima pridobljen status, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status podeljen.

Na podlagi zgoraj citirane določbe 23. čl. ZGO-1 župan Občine Škofja Loka predlaga Občinskemu svetu Občine Škofja Loka, da se s predlaganim sklepom ukine status javnega dobra na naslednjih nepremičninah:

- parc. št. 1373/2 k.o. 2029- STARI DVOR, v izmeri 57 m²,
- parc. št. 1373/4 k.o. 2- STARI DVOR, v izmeri 374 m²,
- parc. št. 1172/1 k.o. 2044 - OŽBOLT, v izmeri 334 m²,
- parc. št. 949/2 k.o. 2034- PUŠTAL - del ki se nahaja med parcelo 181 na V in parcelami 187, 186 in 184 na Z, v približni izmeri 400 m², ki bo po zaključenem postopku parcelacije imel samostojno parcelno številko,
- parc. št. 1067 k.o. 2032- RETEČE - del, ki se nahaja med parcelama 812/3 in 813 ter naprej proti S ob parceli 812/3, v približni izmeri 760 m², ki bo po zaključenem postopku parcelacije imel samostojno parcelno številko

II. OBRAZLOŽITEV ZAHTEVE ZA UKINITEV STATUSA JAVNEGA DOBRA

1. na nepremičninah parc. št. 1373/2 in 1373/4 k.o. 2029 - STARI DVOR

Občina Škofja Loka želi urediti zemljiškoknjižno stanje na parceli št. 436/2, k.o. 2029 - STARI DVOR, v izmeri 1093 m², ki v naravi predstavlja del lokalne ceste LC 401071 »Groharjevo

nas. - Sv. Duh«in je v lasti fizične osebe. Namesto plačila celotne odškodnine v denarju bi Občina Škofja Loka lastnici predmetne nepremičnine ponudila v menjavo parceli 1373/2 in 1373/4 k.o. 2029 - STARI DVOR, v skupni površini 431 m², ki v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče.

Krajevna skupnost Sv. Duh je v dopisu z dne 07.06.2016 k predlagani ukinitvi statusa javnega dobra in menjavi nepremičnin podala pozitivno mnenje.

Iz priloženega DOF posnetka, z označbo kategoriziranih občinskih cest, je razvidno, da po predmetnih nepremičninah ne poteka kategorizirana občinska cesta.

2. na nepremičnini parc. št. 1172/1, k.o. 2044 - OŽBOLT

Na Občino Škofja Loka smo prejeli prošnjo lastnika objekta Sv. Ožbolt 19, Škofja Loka, za menjavo nepremičnin in sicer želi z menjavo pridobiti nepremičnino parc. št. 1172/1, k.o. 2044 - OŽBOLT, v izmeri 334 m², ki v naravi poteka preko njegove stanovanjske hiše in ima status javnega dobra. V menjavo ponuja svoje nepremičnine parc. št. 1018/7, 1018/6 in 1019/2, vse k.o. Ožbolt, v skupni površini 510 m², po katerih pot dejansko poteka.

Krajevna skupnost Škofja Loka - Mesto je v dopisu z dne 04.05.2016 k predlagani ukinitvi statusa javnega dobra podala pozitivno mnenje.

Iz priloženega DOF posnetka, z označbo kategoriziranih občinskih cest, je razvidno, da po nepremičnini parc. št. 1172/1, k.o. 2044 - OŽBOLT, ne poteka kategorizirana občinska cesta.

3. na delu nepremičnine parc. št. 949/2, k.o. 2034 - PUŠTAL

Na Občino Škofja Loka smo prejeli prošnjo lastnika parcele št. 181, k.o. 2034 - PUŠTAL, za menjavo nepremičnin. Zaradi izgradnje nove gozdne vlake, ki se navezuje na del njegove parcele št. 181, predlaga zamenjavo za del parcele 949/2, k.o. 2034 - PUŠTAL, ki je javno dobro. V vlogi navaja, da po delu njegove parcele, ki ga predlaga v menjavo, že sedaj poteka odvoz hlodovine in se uporablja za manjšo deponijo lesa.

Krajevna skupnost Škofja Loka - Mesto je z dopisom, z dne 18.05.2016 podala pozitivno mnenje k predlagani ukinitvi statusa javnega dobra na delu parcele št. 949/2, k.o. 2034 - PUŠTAL in predlagani menjavi nepremičnin.

Iz priloženega DOF posnetka, z označbo kategoriziranih občinskih cest, je razvidno, da po nepremičnini parc. št. 949/2, k.o. 2034 - PUŠTAL, ne poteka kategorizirana občinska cesta.

Po sprejemu sklepa na občinskem svetu je predvidena parcelacija nepremičnin parc. št. 949/2 in 181, kot izhaja iz priloženega DOF posnetka, ki prikazuje predlagano menjavo delov predmetnih nepremičnin. Po zaključku parcelacije bo občinska uprava izdala odločbo, s katero bo ukinjen status javnega dobra na samostojni parceli, ki bo nastala iz parcele 949/2, kar bo omogočalo menjavo nepremičnin. Po izvedeni menjavi je predvideno, da se status javno dobro vzpostavi na novo nastali parceli, ki bo nastala iz parcele št. 181, k.o. Puštal, ki jo bo Občina Škofja Loka pridobila z menjavo.

4. na delu nepremičnine parc. št. 1067, k.o. 2032 - RETEČE

Pobudo za ukinitvev statusa javnega dobra in za odkup dela parcele št. 1067, k.o. 2032 - RETEČE, je podal lastnik sosednjih parcel št. 812/3 in 813. Odkupiti želi del parcele, ki poteka med parcelama 812/3 in 813, ter naprej proti severu ob robu parcele 812/3. Predmetni del parcele je označen na priloženi skici. V vlogi navaja, da predmetni del parcele uporablja samo on, saj imajo parcele 783, 779, 776 in 774, ki potekajo desno od poti, dostop z drugega konca. Poleg tega so naveden parcele v solasti vlagatelja oz. njegove družine.

Krajevna skupnost Reteče je zaprosilo za mnenje glede ukinitve statusa javnega dobra obravnavala na seji, dne 15.06.2016. Iz zapisnika se je razvidno, da je krajevna skupnost

podala pozitivno mnenje k predlagani ukinitvi statusa javnega dobra na delu parcele 1067, k.o. 2032 - RETEČE.

Iz DOF posnetka je razvidno, da po parceli 1067, k.o. 2032 - RETEČE ne poteka kategorizirana občinska cesta.

Po sprejemu sklepa na občinskem svetu je predvidena parcelacija nepremičnine parc. št. 1067, kot izhaja iz priloženega DOF posnetka, tako, da bo del parcele, glede katerega se ukinja status javnega dobra pridobil samostojno parcelno številko. Po zaključku parcelacije bo občinska uprava izdala odločbo, s katero bo ukinjen status javnega dobra na samostojni parceli, ki bo nastala iz parcele 1067, k.o. 2032 - RETEČE.

III. PREDLOG SKLEPA

Iz gornjih obrazložitvev izhaja, da nepremičnine, parc. št. 887/16 k.o. 2069 - LENART, 1373/2, 1373/4, obe k.o. 2029- STARI DVOR in 1172/1 k.o. 2044 - OŽBOLT ter dela parcel 949/2 k.o. 2034- PUŠTAL in 1067 k.o. 2032- RETEČE danes dejansko ne služijo javni rabi, zato je podeljen status javnega dobra na teh nepremičninah izgubil na svojem pomenu.

Glede na vse navedeno župan Občine Škofja Loka Občinskemu svetu Občine Škofja Loka predlaga, da se na predhodno navedenih nepremičninah statusa javnega dobra ukine ter da sprejme naslednji

s k l e p :

Občinski svet Občine Škofja Loka sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah parc. št. 1373/2 in 1373/4, obe k.o. 2029- STARI DVOR, 1172/1 k.o. 2044 - OŽBOLT, 949/2 k.o. 2034- PUŠTAL - del in 1067 k.o. 2032- RETEČE - del v predloženem besedilu.



mag. Miha JEŠE
ŽUPAN

PRILOGE:

- predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra
- izpisek iz zemljiškega katastra - 5 x
- DOF posnetek parcel, katerim se ukinja status javnega dobra, s prikazom cest - 4 x
- mnenje krajevne skupnosti - 5 x

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 16. člena Statuta Občine Škofja Loka (Uradni list RS, št. 11/13 - uradno prečiščeno besedilo), je Občinski svet Občine Škofja Loka na svoji redni seji, dne, sprejel:

S K L E P

o ukinitvi statusa javnega dobra

1. člen

Občinski svet Občine Škofja Loka je odločil, da se ukine status javnega dobra na naslednjih nepremičninah:

- parc. št. 1373/2 k.o. 2029- STARI DVOR, v izmeri 57 m²,
- parc. št. 1373/4 k.o. 2- STARI DVOR, v izmeri 374 m²,
- parc. št. 1172/1 k.o. 2044 - OŽBOLT, v izmeri 334 m²,
- parc. št. 949/2 k.o. 2034- PUŠTAL - del ki se nahaja med parcelo 181 na V in parcelami 187, 186 in 184 na Z, v približni izmeri 400 m², ki bo po zaključenem postopku parcelacije imel samostojno parcelno številko,
- parc. št. 1067 k.o. 2032- RETEČE - del, ki se nahaja med parcelama 812/3 in 813 ter naprej proti S ob parceli 812/3, v približni izmeri 760 m², ki bo po zaključenem postopku parcelacije imel samostojno parcelno številko

2. člen

Na nepremičninah iz prejšnjega člena pridobi lastninsko pravico Občina Škofja Loka, matična št. 5883318000, v deležu 1/1.

3. člen

Po uveljavitvi tega sklepa občinska uprava Občine Škofja Loka izda ugotovitveno odločbo o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah iz 1. člena tega sklepa.

4. člen

Po pravnomočnosti odločbe iz prejšnjega člena občinska uprava pošlje odločbo pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti, pri nepremičninah iz 1. točke tega sklepa, iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

5. člen

Sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

V Škofji Loki, dne
Številka: 478-061/2016

Župan Občine Škofja Loka:
mag. Miha JEŠE



Uporabnik: PGORTNAR

Ponedeljek, 13 Junij, 2016
10:24:00

Transakcijska številka: 1100580437579

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
2029 STARI DVOR	1373/2	57	DA	0,00	07.09.2010

Podatki o dejanski rabi parcele

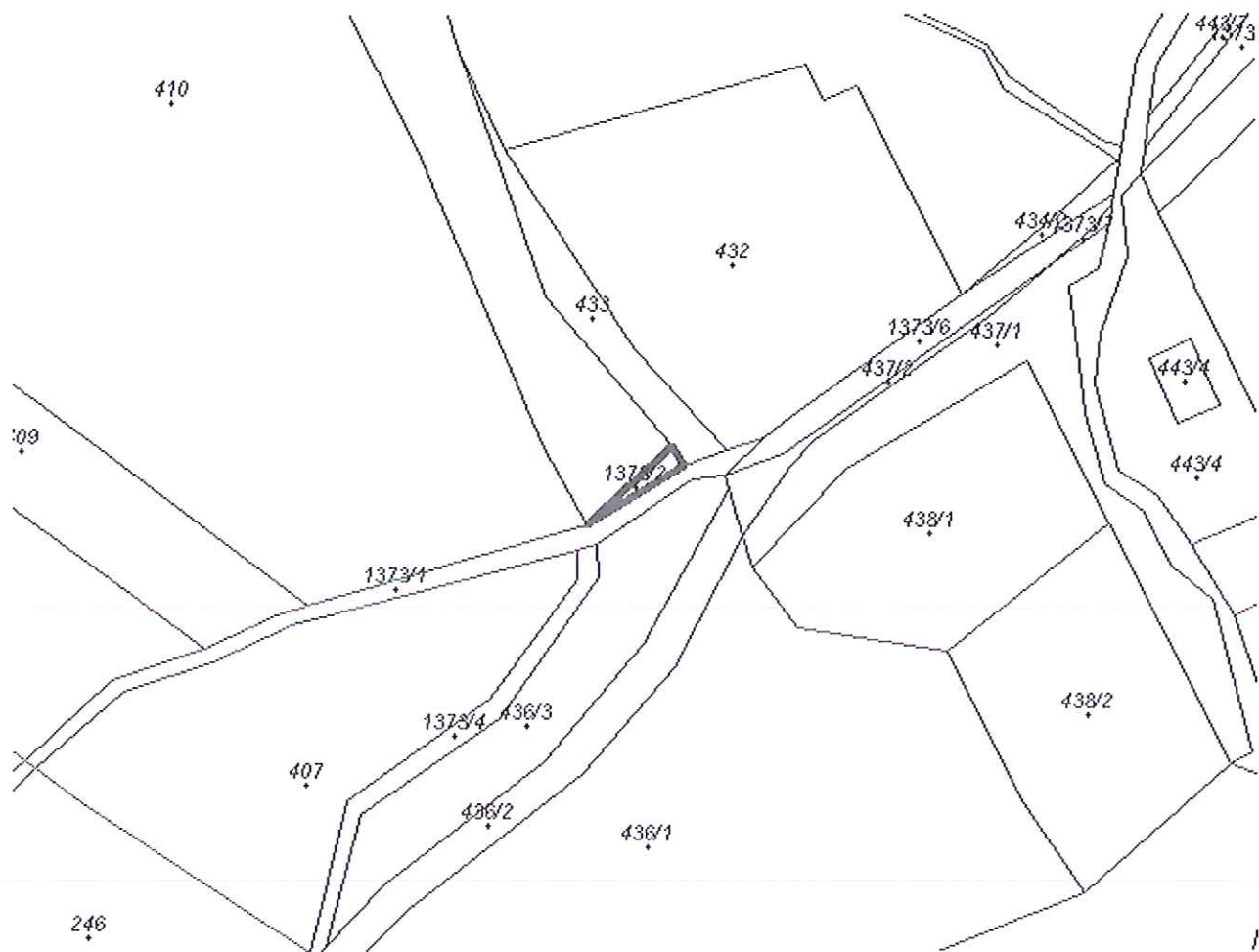
Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
2000	Gozdno zemljišče	57

Bonitetne točke	22
Površina zemljišča z bonitetnimi točkami [m ²]	57

Proizvodno območje	Gorenjska regija
--------------------	------------------

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Priimek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA ŠKOFJA LOKA	Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka	5883318	/	Začasni upravljavec
JAVNO DOBRO	Naslov ne obstaja v uradnih evidencah.	999953000036	1/1	Lastnik





Uporabnik: PGORTNAR

Ponedeljek, 13 Junij, 2016
10:25:00

Transakcijska številka: 1100580438458

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
2029 STARI DVOR	1373/4	374	DA	0,00	07.09.2010

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
2000	Gozdno zemljišče	374

Bonitetne točke	22
Površina zemljišča z bonitetnimi točkami [m ²]	374

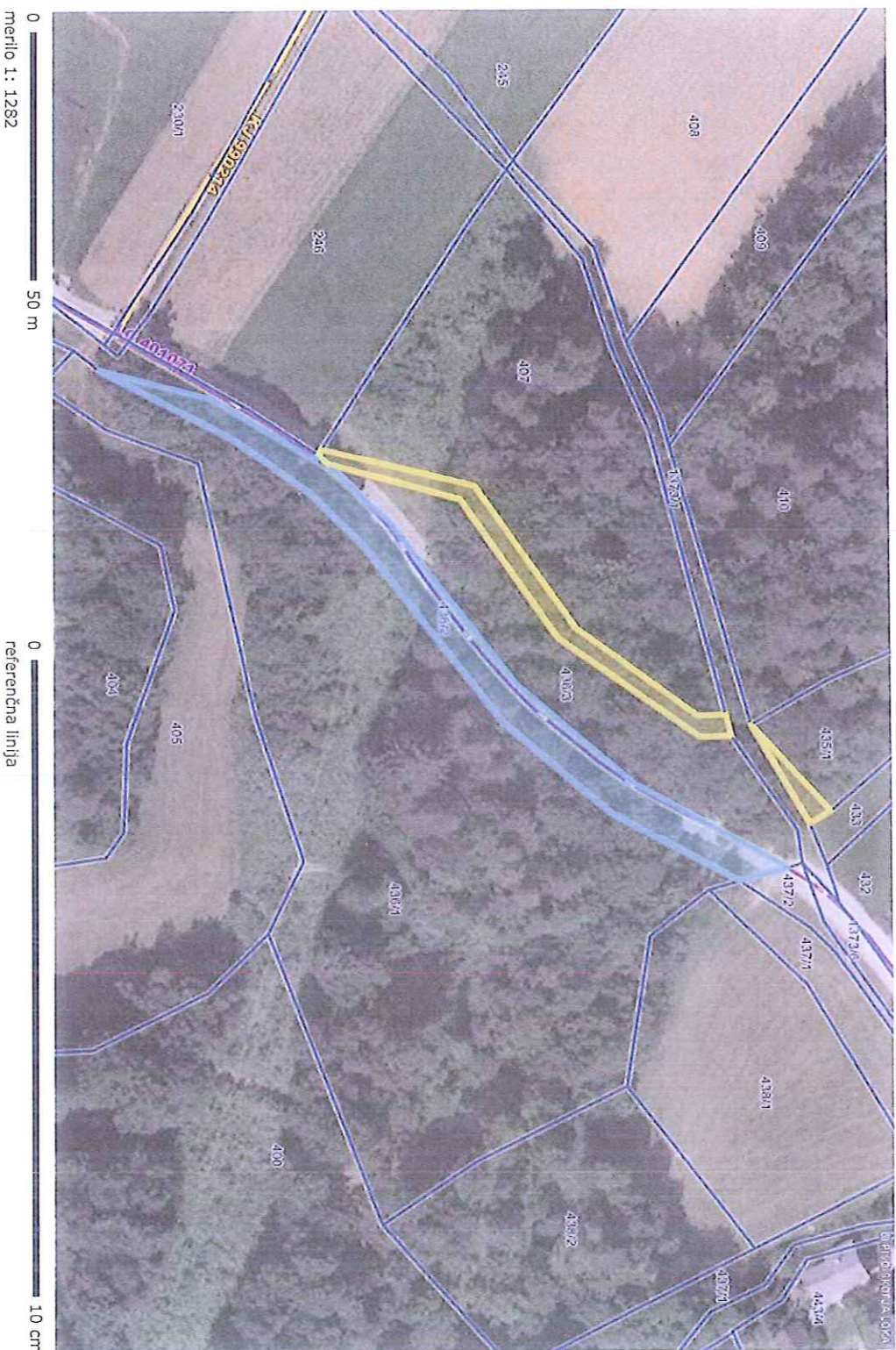
Proizvodno območje	Gorenjska regija
--------------------	------------------

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Priimek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA ŠKOFJA LOKA	Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka	5883318	/	Začasni upravljavec
JAVNO DOBRO	Naslov ne obstaja v uradnih evidencah.	9999530000036	1/1	Lastnik



Infrastruktura (vir Občina) > Cestno omrežje (BCP)



LEGENDA:

- Ceste**
- DRŽAVNE CESTE
 - AC - avtocesta
 - HC - hitra cesta
 - G1, G2, R1, R2, R3, RT
 - OBČINSKE CESTE
 - LZ - lokalne zbirne ceste
 - LK - lokalne krogljavne ceste
 - LC - lokalne ceste
 - JP - javne poti
 - KJ - javne poti za kolesarje
 - LG - glavne mešne ceste
 - KAT- oznaka
 - ODSEK
 - Oznake cest
 - KAT- oznaka
 - ODSEK
 - Gozdne ceste
 - Gozdne ceste
- Parcele**
- Št.

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2029-STARI DVOR, parcela: 436/2

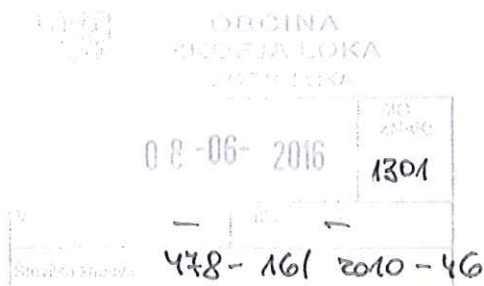
OPOMBA: Ukinitev statusa javnega dobra na parcela 1373/2 in 1373/4, k.o. Stari Dvor

<http://www.geoprostor.net/piso>; čas izpisa: 30. maj 2016 9:47:25; uporabnik: polona.gortnar@skofjaloka.si
 Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
 © PISO-OBČINA ŠKOFJA LOKA

KRAJEVNA SKUPNOST SV. DUH

Sv. Duh 10, 4220 Škofja Loka ♦ tel: 51 31 941 in 51-12-305; e-pošta:ks@skofja-loka.si ♦
e-pošta: info@sv-duh.si

Občina Škofja Loka
Oddelek za stavbna zemljišča
Mestni trg 15
4220 Škofja Loka



Vaš znak: 478-16/2010	Vaš datum: 31.05.2016	Naš znak. 31.05.2016	Naš datum: 07. junij 2016
--------------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------------

Zadeva: *Zaprosilo za mnenje*

KS Sv. Duh je bila 31.5.2016 pozvana, da poda mnenje glede ukinitve statusa javnega dobra na parcelah št. 1373/2 in 1373/4, obe k.o. Stari Dvor ter predlagane menjave nepremičnin in ukinitve statusa javnega dobra.

Zaprosilo za mnenje je bilo po elektronski pošti posredovano članom Sveta KS Sv. Duh. Pozvani so bili, da povedo svoje mnenje.

Mnenje članov Sveta KS sv. Duh je, da se lahko ukine status javnega dobra na parcelah št. 1373/2 in 1373/4, k.o. Star Dvor ter izvede menjavo nepremičnin.



Predsednik sveta KS
Marko Kemperle



Uporabnik: PGORTNAR

Ponedeljek, 13 Junij, 2016
10:25:58

Transakcijska številka: 1100580439248

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
2044 OŽBOLT	1172/1	334	DA	0,00	21.08.2015

Podatki o dejanski rabi parcele

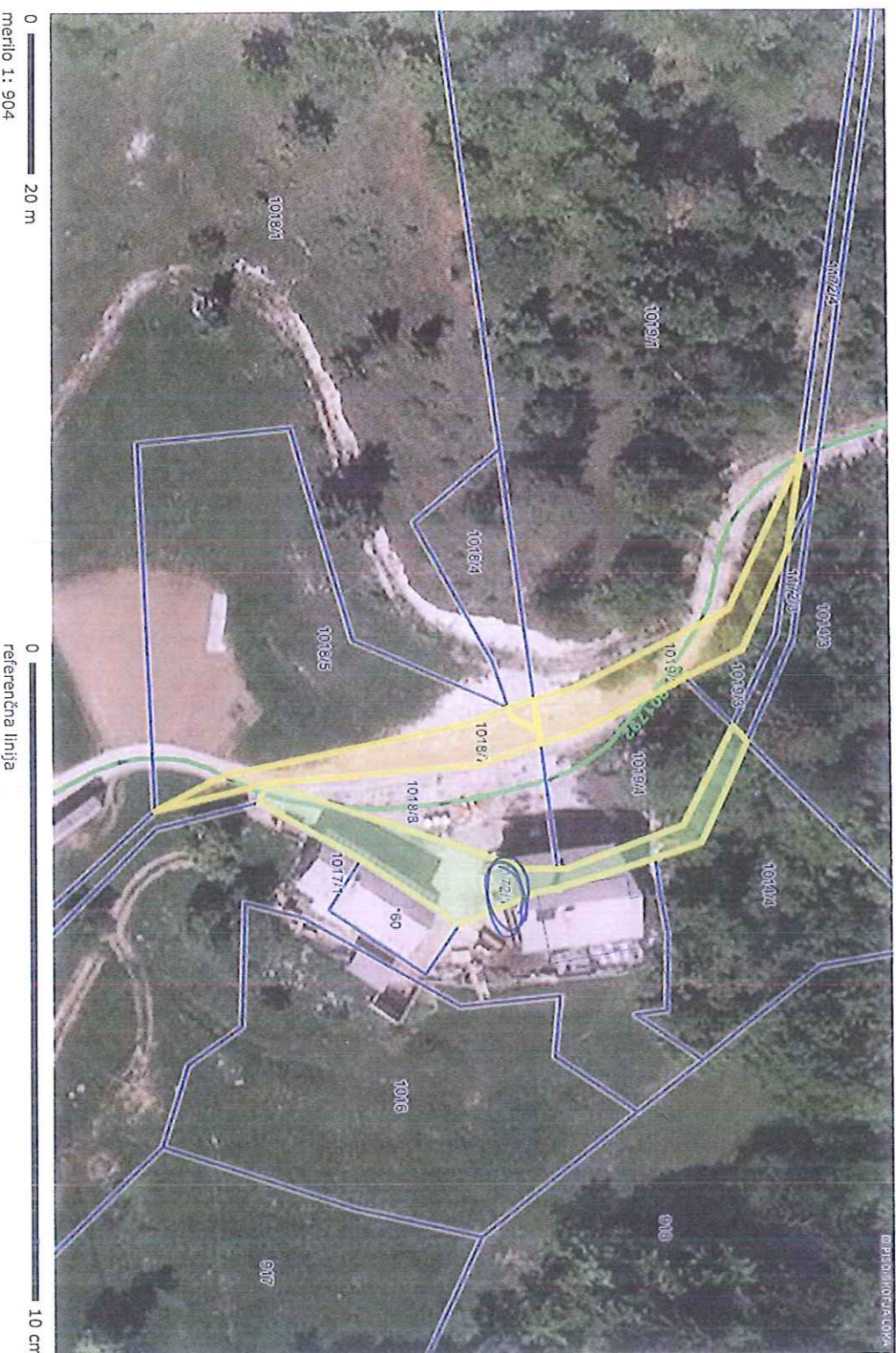
Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
3000	Pozidano zemljišče	334

Proizvodno območje	Gorenjska regija
--------------------	------------------

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Priimek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
Za izbrano parcelo ni upravljavcev				
JAVNO DOBRO	Naslov ne obstaja v uradnih evidencah.	9999530000036	1/1	Lastnik

Infrastruktura (vir: Občina) > Cestno omrežje (BCP)



LEGENDA:

- Ceste**
- DRŽAVNE CESTE
 - AC - avtocesta
 - HC - hitra cesta
 - G1, G2, R1, R2, R3, RT
 - OBČINSKE CESTE
 - LZ - lokalne zbirne ceste
 - LK - lokalne krajovne ceste
 - LC - lokalne ceste
 - JP - javne poti
 - KJ - javne poti za kolesarje
 - LG - glavne mestne ceste
 - KAT - oznaka
 - ODSEK
 - Oznake cest
 - KAT - oznaka
 - ODSEK
 - Gozdne ceste
 - Gozdne ceste
- Parcele**
- šl.

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2044-OŽBOLT, parceli: 1172/1

OPOMBA: prikaz ceste

<http://www.geoprostor.net/piso/>; čas izpisa: 5. april 2016 8:22:25; uporabnik: polona.gortnar@skofojaloka.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA ŠKOFJA LOKA

Občina Škofja Loka
Oddelek za stavbna zemljišča
Mestni trg 15
4220 Škofja Loka

OBČINA ŠKOFJA LOKA SKOFJA LOKA	
Objava št.: 04-05-2016	SIG. ZNAK: 1301
Št. št.: -	Št. št.: -
Številka št.: 478-33/2016-3	

Vaš znak:
47-33/2016

Vaš datum:
22.04.2016

Naš znak:
04.05.2016

Naš datum:
4. maj 2016

Zadeva: Zaprošilo za mnenje

Krajevna skupnost Škofja Loka – mesto daje pozitivno mnenje za menjavo nepremičnin z menjavo pridobitve nepremičnine parc. št. 1172/1, k.o. Ožbolt, v izmeri 334 m², ki v naravi poteka preko njegove stanovanjske hiše, za menjavo njegove nepremičnine parc. št. 1018/7, 1018/6 in 1019/2, vse k.o. Ožbolt, v skupno površini 510 m², po kateri pot že poteka.

Krajevna skupnost Škofja Loka – mesto daje pozitivno mnenje glede ukinitve statusa javnega dobra na parc. št. 1172/1, k.o. Ožbolt.



Predsednik sveta KS
Valentin Jesenovec



Uporabnik:PGORTNAR

Ponedeljek, 13 Junij, 2016
10:27:00

Transakcijska številka: 1100580439914

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
2034 PUŠTAL	949/2	493	NE	0,00	21.02.2006

Podatki o dejanski rabi parcele

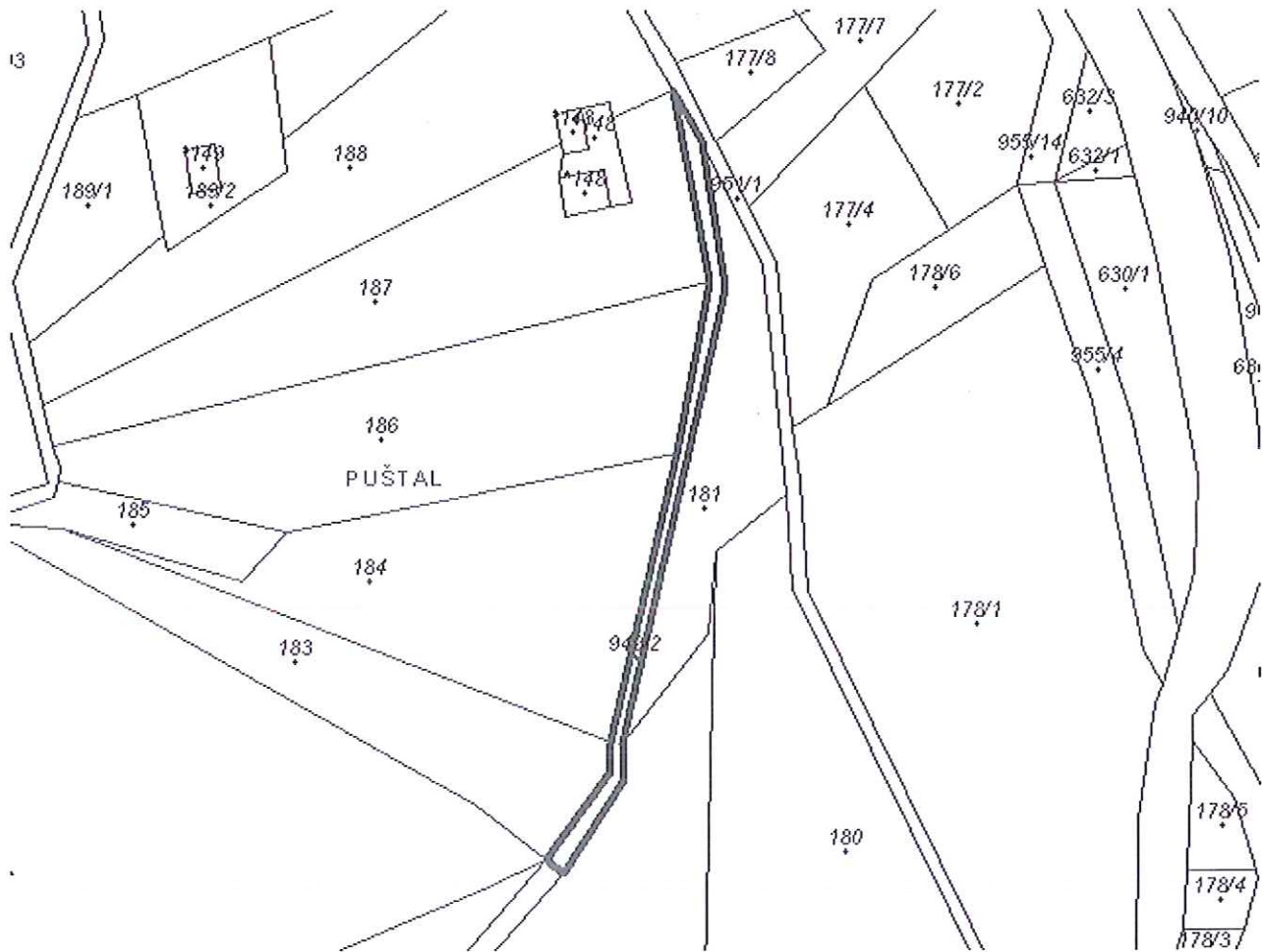
Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	194
2000	Gozdno zemljišče	148
3000	Pozidano zemljišče	151

Bonitetne točke	22
Površina zemljišča z bonitetnimi točkami [m ²]	342

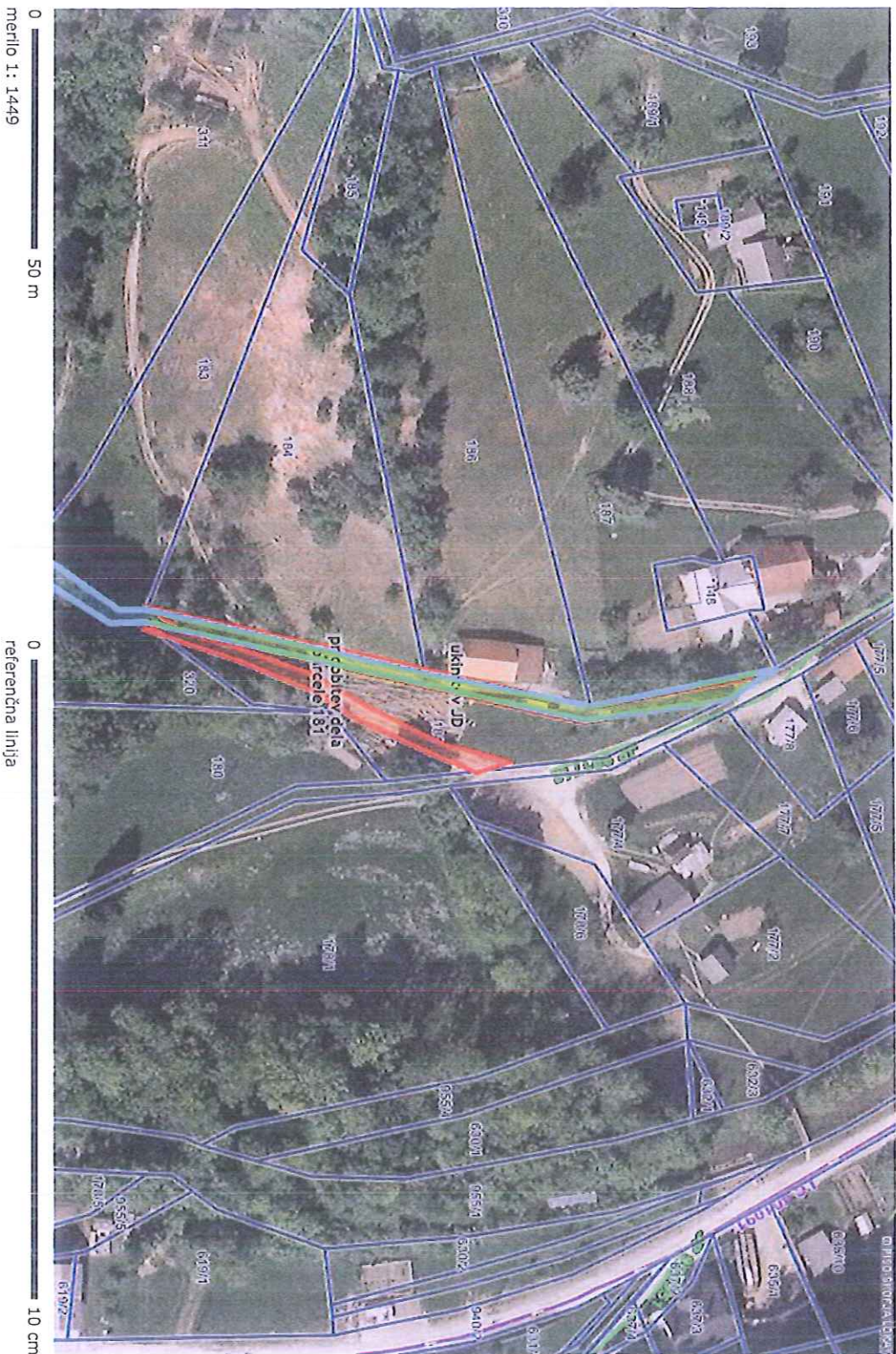
Proizvodno območje	Gorenjska regija
--------------------	------------------

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Priimek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA ŠKOFJA LOKA	Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka	5883318	/	Začasni upravljavec
JAVNO DOBRO	Naslov ne obstaja v uradnih evidencah.	9999530000036	1/1	Lastnik



Infrastruktura (vir Občina) > Cestno omrežje (BCP)



LEGENDA:

- Ceste**
- DRŽAVNE CESTE
 - AC - avtocesta
 - HC - hitra cesta
 - G1, G2, R1, R2, R3, RT
 - OBČINSKE CESTE
 - LZ - lokalne zbirne ceste
 - LK - lokalne krajevne ceste
 - LC - lokalne ceste
 - JP - javne poti
 - KJ - javne poti za kolesarje
 - LG - glavne mešane ceste
 - KAT- oznaka
 - ODSEK
 - Oznake cest
 - KAT- oznaka
 - ODSEK
 - Gozdne ceste
 - Gozdne ceste
- Parcele**
- Št.
 - Zaznamki:

0 50 m
merilo I: 1449

0
referenčna linija

10 cm

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2034-PUŠTAL, parcela: 949/2
OPOMBA: menjava delov parcel 949/2 in 181, k.o. PUŠTAL

<http://www.geoprositor.net/piso/>; čas izpisa: 12. maj 2016 10:40:27; uporabnik: polona.gortnar@skofojaloka.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA ŠKOFJA LOKA

Občina Škofja Loka
Oddelek za stavbna zemljišča
Mestni trg 15
4220 Škofja Loka

OBCINA
ŠKOFJA LOKA
ŠKOFJA LOKA

Prejeto	18-05-2016	Šifra zadeve	1301
Šifra	-	Podl.	-
Šifra zadeve: 478-32/2016-3			

Vaš znak:
478-32/2016

Vaš datum:
12.05.2016

Naš znak:
13.05.2016

Naš datum:
18. maj 2016

Zadeva: Zaposilo za mnenje

Krajevna skupnost Škofja Loka – mesto daje pozitivno mnenje za menjavo nepremičnin na vlogo, ki jo je podal Tomaž Pušar, Puštal 104, Škofja Loka. Predlaga, da se na parceli 181, k.o. Puštal naredi zamenjavo za del parc. 949/2, k.o. Puštal, ki je javno dobro.

Krajevna skupnost Škofja Loka – mesto daje pozitivno mnenje k ukinitvi statusa javnega dobra na delu parcele št. 949/2, k.o. Puštal in predlagano menjavo nepremičnin.



Predsednik sveta KS
Valentin Jesenovec



Uporabnik: PGORTNAR

Ponedeljek, 13 Junij, 2016
10:28:02

Transakcijska številka: 1100580440636

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
2032 RETEČE	1067	7919	NE	0,00	18.02.2005

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	3017
2000	Gozdno zemljišče	950
3000	Pozidano zemljišče	3952

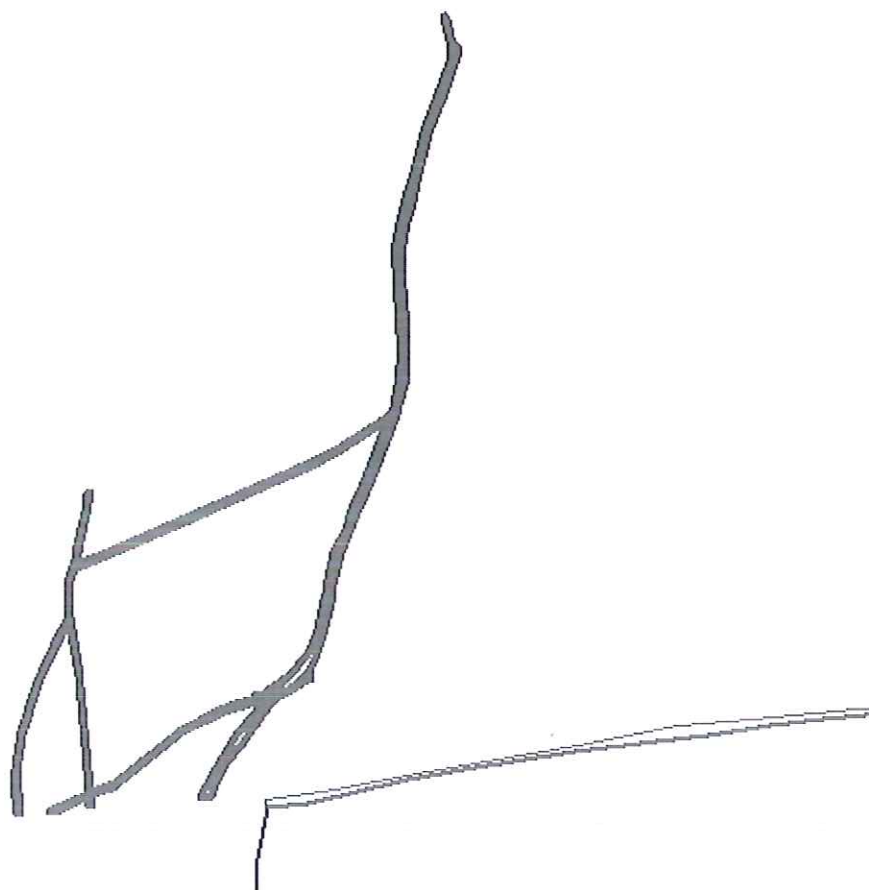
Bonitetne točke	22
Površina zemljišča z bonitetnimi točkami [m ²]	3967

Proizvodno območje	Gorenjska regija
--------------------	------------------

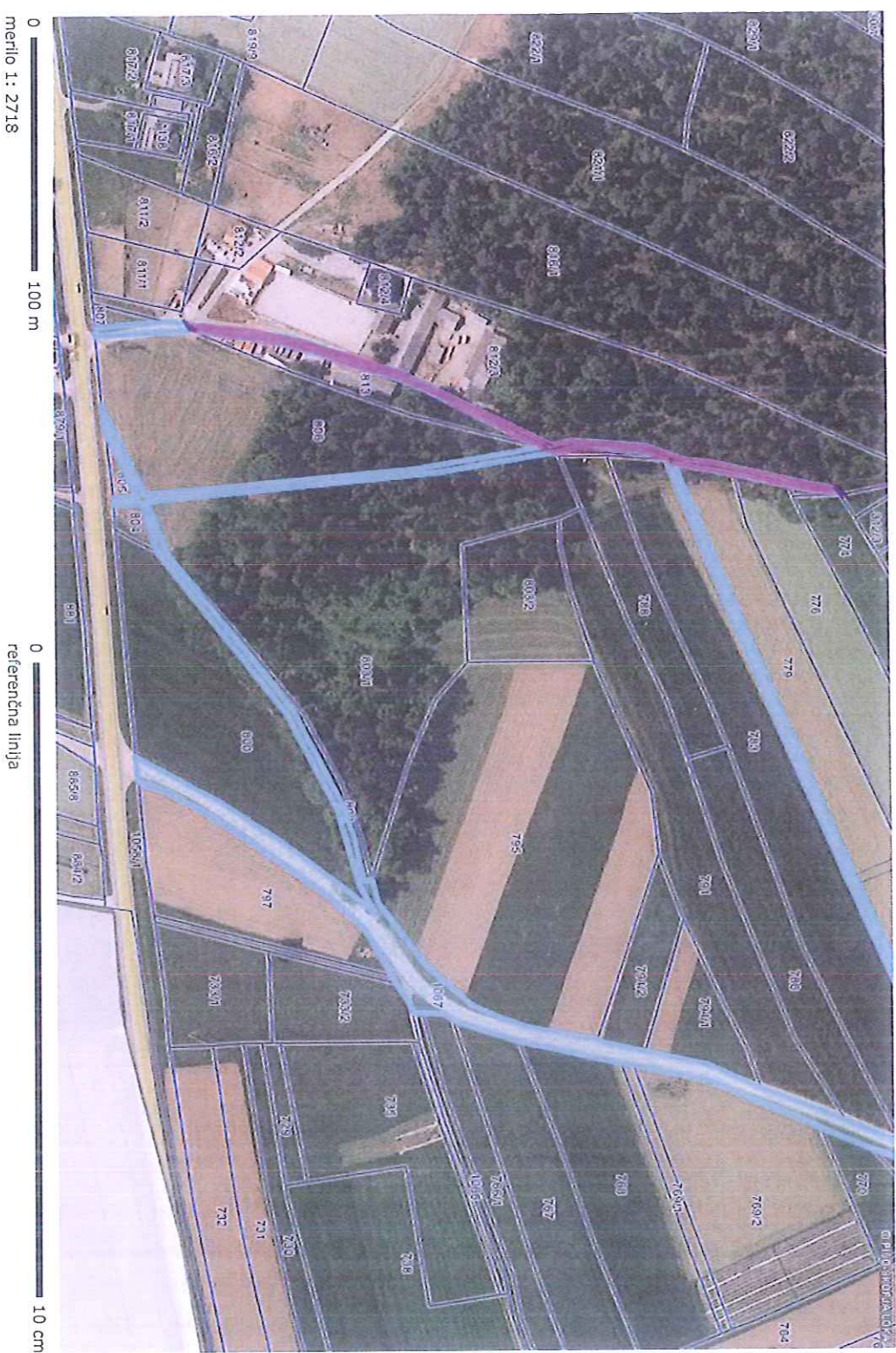
Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Priimek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA ŠKOFJA LOKA	Mestni trg 15, 4220 Škofja Loka	5883318	/	Začasni upravljavec
JAVNO DOBRO	Naslov ne obstaja v uradnih evidencah.	9999530000036	1/1	Lastnik

RETEČE



Začetni prikaz



OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2032-RETEČE, parcela: 1067

- del, na katerem se uvinja starna javnoga dolina

<http://www.geoprostor.net/piso/>; čas izpisa: 1. junij 2016 7:55:11; uporabnik: polona.gortnar@skofjaloka.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA ŠKOFJA LOKA



Krajevna skupnost Reteče - Gorenja vas

< Krajevna skupnost Reteče – Gorenja vas < Reteče 33 < 4220 Škofja Loka < DŠ: 32039425 < MŠ.:5030455 <
< TRR: 01322-6450850577 Banka Slovenije <

Z A P I S N I K

11. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Reteče–Gorenja vas,

ki je potekala v sredo, 15.06.2016 ob 20.00 uri,

v prostorih kulturnega doma Reteče

Prisotni: Tomaž Jenko, Polona Drenik Trop, Alfonz Šnuderl, Tomaž Avguštin, Darja Volčič

Odsotni: Milan Gartner, Bojan Tišler

Za 11. redno sejo je bil predlagan in sprejet dnevni red:

1. Pregled zapisnika 10. redne seje
2. Zaposilo za mnenje glede ukinitve statusa javnega dobra na delu parcele št. 1067
3. Seznanitev z občinskim podrobnim prostorskim načrtom za območje urejanja RE 01/03 v Retečah
4. Seznanitev s pripravo državnega prostorskega načrta (DPN) za nadgradnjo železniške proge Ljubljana – Kranj – Jesenice v koridorju obstoječe proge
5. Protokol nadaljnjega urejanja nedovoljenih posegov v varovalni pas cest oz. cestno telo
6. Razno

Na seji je bilo obravnavano naslednje gradivo:

- Zapisnik 10. redne seje

Ad. 1

Člani sveta KS na zapisnik 10. redne seje niso podali pripomb.

SKLEP 1

Zapisnik prejšnje seje je bil potrjen in soglasno sprejet.

Ad. 2

Svet KS je bil s strani Občine Škofja Loka zaprošen za mnenje glede ukinitve statusa javnega dobra na delu parcele št. 1067, k. o. 2032 – Reteče oz. za informacijo, če obstoji kakšna ovira za predlagano ukinitvev statusa javnega dobra. V primeru pozitivnega mnenja KS bo izvedena parcelacija, na podlagi katere bo predmetni del parcele 1067 postal samostojna parcela in pridobil svojo parcelno številko ter nato ukinitvev statusa javnega dobra na tej novo nastali parceli.

Po pregledu posredovanega slikovnega materiala in ogleda na terenu člani sveta KS soglasno ugotavljajo, da ni ovir za predlagano ukinitvev statusa javnega dobra na omenjeni parceli. En član sveta je zaradi svoje odsotnosti podal pisno izjavo, s katero se strinja z ukinitvijo statusa. G. Alfonz Šnuderl se je pri glasovanju izločil.

SKLEP 2

Svet KS Gorenja vas-Reteče je soglasno sprejel sklep za ukinitvev statusa javnega dobra na delu parcele št. 1067.

Ad. 3

Predsednik KS nas je seznanil z vlogo za izdajo smernic za odlok o OPPN Reteče za območje urejanja RE 01/03 v Retečah. Omenjeno območje RE 01/03 leži v severnem delu naselja Reteče, med novejšo stanovanjsko pozidavo na zahodu, gozdom na severu, zelenimi površinami na vzhodu ter regionalno cesto na jugu. Območje je v OPN opredeljeno kot območje Ssa in je namenjeno enodružinski stanovanjski gradnji z dopolnilnimi dejavnostmi. Na tem območju, velikem 12.570 m², se predvideva izgradnja 7 dvostanovanjskih objektov in 6 enostanovanjskih objektov z infrastrukturo.

Ad. 4

V aprilu 2016 je Občina Škofja Loka po e-pošti prejela vlogo Ministrstva za okolje in prostor za pridobitev smernic za načrtovanje prostorskih ureditev za Državni prostorski načrt za nadgradnjo železniške proge Ljubljana – Kranj – Jesenice - državna meja v koridorju obstoječe proge.

Svet KS Reteče – Gorenja vas se je seznanil s smernicami, ki so nam jih posredovali z Občine Škofja Loka.

Ad. 5

Glede protokola nadaljnega urejanja nedovoljenih posegov v varovalni pas cest oz. cestno telo je bilo ugotovljeno, da je na območju KS Gorenja vas-Reteče kar nekaj odsekov, ki so kritični in so nepregledni oz. nevarni. V zvezi s tem problemom je bilo na FB strani KS Reteče – Gorenja vas tudi objavljeno posebno obvestilo.

SKLEP 5

Vzdrževalca cest v Občini Škofja Loka (g Šink) se prosi za ogled nevarnih odsekov znotraj krajevne skupnosti in v primeru ugotovljenih nepravilnosti tudi za odpravo le teh v skladu s protokolom. Vzdrževalca se dodatno zaprosi tudi za košnjo zelenic ob javnih poteh.

Ad. 6

- Občina Škofja Loka obvešča vse občane in drugo zainteresirano javnost, da bo do vključno 31.7.2016 sprejemala pobude in predloge za spremembe in dopolnitve OPN Občine Škofja Loka. Pobude je možno podati za spremembe namembnosti zemljišč kot tudi za spremembe določil odloka OPN in njegove grafične priloge. Pobude in predloge z ustreznimi prilogami se posreduje na Občino Škofja Loka. Obvestilo v zvezi s tem je objavljeno tudi na spletnem portalu Občine Škofja Loka.
- Nasutje poljskih poti bo s strani kmetov izvršen v roku enega meseca.
- S strani PGD Reteče – Gorenja vas smo prejeli dopis v zvezi z nakupom gasilskega prapora, katerega bodo razvili v avgustu ob praznovanju njihove 30. obletnice od ustanovitve gasilskega društva.

Seja je bila zaključena ob 21.10 uri.

Reteče, 16.06.2016

Zapisala:
Darja Volčič

Predsednik KS Reteče - Gorenja vas
Tomaž Jenko, l. r.