



ŽUPAN

Številka: 478-10/2018/10(206)

Datum: 30. 5. 2018

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRZIN

ZADEVA: Določitev in zaznamba grajenega javnega dobra v zemljiško knjigo

V skladu z drugim odstavkom 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18), 245. členom Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17), 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 18. členom Statuta Občine Trzin (Uradni list RS, št. 19/13, 74/15), vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

DOLOČITEV IN ZAZNAMBA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA V ZEMLJIŠKO KNJIGO

V skladu z 21. členom Statuta Občine Trzin in 55. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin bo kot poročevalka na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

Vodja Urada za okolje in prostor, ga. Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Sprejme se sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Trzin za nepremičnine:
 - parc. št. 445/7 k.o. 2146 Kovor,
 - parc. št. 985/1, 985/2, 984/8, 984/2 k.o. 2142 Lom pod Storžičem,
 - parc. št. 840/61, 840/63, 840/77, 840/79, 854/2, 854/4, 854/39, 854/40, 854/41, 854/43, 854/45, 858/3 k.o. 2147 Križe,
 - parc. št. 1181/20 k.o. 2144 Bistrica,
 - parc. št. 108/36, 428/2, 429/2, 435/2 k.o. 2146 Kovor,
 - parc. št. 848/7, 848/8, 848/32 k.o. 2147 Križe,
 - parc. št. 2/7, 202/4 k.o. 2150 Zvirče,

kar se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

2. Nepremičnine iz druge in tretje alineje 1. točke tega izreka postanejo last Občine Trzin in se pri njih v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist Občine Trzin, Trg svobode 18, 4290 Trzin, matična številka 5883547000.



OBČINSKA UPRAVA

3. Pri nepremičninah iz prve in druge alineje 1. točke tega izreka se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javna pot, pri nepremičninah iz tretje do sedme alineje 1. točke tega izreka pa se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta.

mag. Borut Sajovic
ŽUPAN



OBČINSKA UPRAVA

OBRAZLOŽITEV:

Drugi odstavek 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18; v nadaljevanju: ZCes-1) določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa, drugi odstavek 39. člena ZCes-1 pa določa, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

Nadalje Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) v 7. točki prvega odstavka 3. člena določa, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena. Po klasifikaciji vrst objektov (CC-SI) se lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste uvrščajo med objekte prometne infrastrukture, kamor spadajo med drugim tudi podeželske ceste in poti, neutrjene ceste in kolovozi, stranske, dovozne, gozdne ceste.

Nepremičnine, ki so navedene v spodnji tabeli, so v zemljiški knjigi vknjižene kot last Občine Tržič, vendar pri njih še ni vpisana zaznamba javnega dobra, ali pa je kot lastnik vknjiženo zgolj Javno dobro, Družbena lastnina v splošni rabi ali Splošno ljudsko premoženje, zaradi česar je Občina Tržič ovirana pri upravljanju s temi nepremičninami (npr. onemogočeno je ustanavljanje služnostnih pravic ipd.).

Iz spodnje tabele je razvidno, za katera zemljišča gre, kakšen status imajo v zemljiški knjigi in katere kategorizirane občinske ceste (po Odloku o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Tržič, Ur.l. RS, št. 34/09, 53/13, 38/17) potekajo po njih.

parc. št.	k.o.	Stanje v zemljiški knjigi	Občinska cesta, ki poteka po zemljišču oz. njegovem delu
985/1	2142 Lom pod Storžičem	Javno dobro	Nekategorizirana javna pot
985/2	2142 Lom pod Strožičem	Javno dobro	Nekategorizirana javna pot
984/8	2142 Lom pod Storžičem	Javno dobro	Nekategorizirana javna pot
984/2	2142 Lom pod Storžičem	Javno dobro	Nekategorizirana javna pot
1181/20	2144 Bistrica	Občina Tržič	
108/36	2146 Kovor	Občina Tržič	JP 928 951
428/2	2146 Kovor	Občina Tržič	LC 428 131
429/2	2146 Kovor	Občina Tržič	LC 428 131
435/2	2146 Kovor	Občina Tržič	LC 428 131
445/7	2146 Kovor	Občina Tržič	Nekategorizirana javna pot
848/7	2147 Križe	Občina Tržič	JP 928 373
848/8	2147 Križe	Občina Tržič	JP 928 373



OBČINSKA UPRAVA

848/32	2147 Križe	Občina Tržič	JP 928 373
840/61	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 428 051
840/63	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 428 051
840/77	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 428 051
840/79	2147 Križe	Splošno ljudsko premoženje	JP 928 856
854/2	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 428 121
854/4	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 428 121
854/39	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 428 141, LC 280 052
854/40	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 280 052
854/41	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 280 052
854/43	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 280 052
854/45	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 280 052
858/3	2147 Križe	Družbena lastnina v splošni rabi	LC 428 051
2/7	2150 Zvirče	Občina Tržič	LC 428 131
202/4	2150 Zvirče	Občina Tržič	LC 428 131

Na podlagi drugega odstavka 3. člena Zakona o cestah predlagamo določitev statusa »grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta« za vsa navedena zemljišča, razen za zemljišča parc. št. 985/1, 985/2, 984/8 in 984/2 k.o. 2142 Lom pod Storžičem ter parc. št. 445/7 k.o. 2146 Kovor, kjer se določi status »grajeno javno dobro lokalnega pomena – javna pot«.

Priloge:

- osnutek sklepa o določitvi statusa javnega dobra v lasti Občine Tržič,
- skice parcel.

Pripravila:

Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.,
vodja Urada za okolje in prostor

Dr. Metka Knific Zaletelj
DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE

Tomaž Ropret, univ. dipl. prav.,
višji svetovalec III



OBČINSKA UPRAVA

Na podlagi drugega odstavka 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18), 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni list RS, št. 19/13, 74/15) je Občinski svet Občine Trzin na __. redni seji dne __. __. 2018 sprejel naslednji

SKLEP O DOLOČITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA V LASTI OBČINE TRZIN

1.

Določi se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah:

- parc. št. 445/7 k.o. 2146 Kovor,
- parc. št. 985/1, 985/2, 984/8, 984/2 k.o. 2142 Lom pod Storžičem,
- parc. št. 840/61, 840/63, 840/77, 840/79, 854/2, 854/4, 854/39, 854/40, 854/41, 854/43, 854/45, 858/3 k.o. 2147 Križe,
- parc. št. 1181/20 k.o. 2144 Bistrica,
- parc. št. 108/36, 428/2, 429/2, 435/2 k.o. 2146 Kovor,
- parc. št. 848/7, 848/8, 848/32 k.o. 2147 Križe,
- parc. št. 2/7, 202/4 k.o. 2150 Zvirče.

2.

Nepremičnine iz druge in tretje alineje 1. točke tega sklepa postanejo last Občine Trzin in se pri njih v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist Občine Trzin, Trg svobode 18, 4290 Trzin, matična številka 5883547000.

3.

Pri nepremičninah iz prve in druge alineje 1. točke tega sklepa se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javna pot, pri nepremičninah iz tretje do sedme alineje 1. točke tega sklepa pa se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-10/2018/__(206)

V Trzinu, dne __. __. 2018

Župan Občine Trzin
Mag. Borut Sajovic