



**OBČINA MIRNA**

Glavna cesta 28  
8233 Mirna  
T 07 30 47 153  
obcina@mirna.si  
<http://www.mirna.si>

M I R N A

**številka: 478-0014/2016-**

**datum: 04 -07- 2017**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE MIRNA**

**NASLOV GRADIVA:** Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra  
lokalnega pomena

**Gradivo pripravil:** Občinska uprava

**Pristojno delovno telo:** Odbor za okolje in prostor

**Gradivo predlaga:** Dušan Skerbiš, župan

**Poročevalec:** Tanja Šinkovec, direktorica občinske uprave  
**uradniški naziv:** na podlagi 75. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Mirna  
(Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2011 in 53/2015)

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Mirna sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega  
dobra lokalnega pomena v predloženi vsebini.**

Dušan Skerbiš  
ŽUPAN

*Priloge:*

- obrazložitev
- predlog besedila sklepa
- terenska situacija



Na podlagi prvega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1; Ur.l. RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 126/2007, 08/2009, 57/2012 in 110/2013) in 17. člena Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011, 16/2016) je Občinski svet Občine Mirna na \_\_\_\_ . \_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **S K L E P**

### **o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

#### 1. člen

Ukine se status grajenega javnega dobra lokalnega pomenana na nepremičninah parc.št. 22597/8 in 2597/9, obe k.o. 1410 – Mirna.

Nepremičnina postane last Občine Mirna.

#### 2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-0014/2016-

Mirna, dne \_\_\_\_\_

Občina Mirna  
Dušan Skerbiš, župan





M I R N A

## **OBČINA MIRNA**

Glavna cesta 28  
8233 Mirna  
T 07 30 47 153  
obcina@mirna.si  
<http://www.mirna.si>

### **Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah parc. št. 2597/9 in 2598/8, k.o. 1410-Mirna**

Občinskemu svetu se na podlagi 113. člena Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 21/2011 in 16/2016) in 71. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2011 in 53/2015) posreduje v obravnavo predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičnini par. št. 2597/9 in 2598/8, k.o. 1410-Mirna. Občinskemu svetu se predlaga, da omenjeni predlog sklepa obravnava oziroma nanj poda pripombe.

#### **1. NASLOV AKTA**

**Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah parc. št. 2597/9 in 2598/8, k.o. 1410-Mirna**

#### **2. UVOD**

##### ***2.1. Opis razlogov za sprejem akta***

Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste, ulice, trgi, pasaže in druge javne prometne površine lokalnega pomena (npr. tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno).

V skladu z določili četrtega odstavka 23. člena ZGO izda pristojni občinski upravni organ odločbo o prenehanju statusa javnega dobra lokalnega pomena, če je občinski svet sprejel odločitev/sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

V skladu z določili tretjega odstavka 23. člena ZGO-1 se po pravnomočnosti odločbe o ukinitvi statusa grajenega javnega izvede izbris zaznambe iz zemljiške knjige.

##### ***2.2. Ocena stanja na področju, ki se ureja s tem aktom***

Navedene nepremičnine so v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro in so glede na obliko in vris v zemljiškem katastru v preteklosti predstavljale javno pot, v naravi pa se v ta namen ne uporablja. Površina teh zemljišč znaša 269 m<sup>2</sup>. Dostop do zemljišč je predviden po drugi trasi. Glede na navedeno se status javnega dobra na tej nepremičnini lahko opusti, saj ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil v preteklosti dodeljen status javnega dobra.

Na predlog Občine Mirna je bila izvedena parcelacija, potem pa je Geodetska uprava RS v postopku evidentiranja urejene meje in parcelacije 13.04.2017 izdala sklep in odločbo št. 02112-960/2017-2 o nastalih spremembah v katastru, ki omogoča katastrsko in zemljiškknjižno ureditev lastništva parcel. Za ureditev stanja je najprej potrebno ukiniti status javnega dobra na zgoraj omenjenih zemljiščih, tako da bo omogočen pravni promet z odmerjenimi parcelami. Občina namerava predmetno parcele prodati oziroma menjati z lastniki sosednjih zemljišč.

### **2.3. Cilji in načela**

Predlagani sklep zasleduje urejanje neurejenega statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena oziroma uskladitev dejanskega stanja na terenu s stanjem v zemljiški knjigi.

### **2.4. Ocena finančnih in drugih posledic, ki jih bo imel sklep**

Neposredno sklep ne bo imel finančnih posledic na proračun občine, posredno, v nadaljevanju pa sprejetje sklepa pomeni prihodek v proračun v smislu realizacije pravnega posla prodaje nepremičnine v lasti občine.

## **3. PRAVNE PODLAGE**

**Zakon o graditvi objektov – (URL RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 126/2007, 08/2009, 57/2012 in 110/2013);** v nadaljevanju: ZGO, ki v **23. členu** določa:

(1) Objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra državnega oziroma lokalnega pomena, se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa Vlade oziroma pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil.

(2) Vlada oziroma pristojni občinski organ izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vložijo pristojni resorni minister oziroma župan. Takšni zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema statusa grajenega javnega dobra in dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status.

(3) Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojno resorno ministrstvo oziroma pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

(4) Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status grajenega javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima sedanji objekt oziroma njegov del, ki ima pridobljen takšen status in se ga zato lahko opusti. V takšnem primeru Vlada oziroma pristojni občinski organ izda sklep iz prvega odstavka tega člena na zahtevo, ki jo lahko vložijo pristojni resorni minister oziroma župan, če je takšni zahtevi priložen zemljiško katastrski načrt, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi, iz katerega izhaja, da objekta ni več.

**Statut Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 21/11,16/16),** ki v **17. členu** določa naloge in pristojnosti občinskega sveta.

### GRAFIČNI PRIKAZ

