



Številka: 032-0002/2018

Datum: 21. 3. 2018

**31. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE SLOVENSKE KONJICE,
dne 29. 3. 2018**

ZADEVA:	GRADIVO ZA 9. TOČKO SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE SLOVENSKE KONJICE
NASLOV:	PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZN STANOVANJSKA SOSESKA OB MIZARSKI CESTI (URADNI LIST SRS, ŠT. 40/86, 8/91) - PRISTOVNIK 2017
PREDLAGATELJ:	ŽUPAN
PРАВNA PODLAGA:	<ul style="list-style-type: none"> - 23., 56. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP in 106/10 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/41 - odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2), - 16. člen Statuta Slovenske Konjice (Uradni list, št. 87/15, 12/16 –popravek in 69/17)
NAMEN:	Predlog za sprejem
STALIŠČE PRISTOJNEGA ODBORA / KOMISIJE:	<p>Odbor za komunalno infrastrukturo, okolje in prostor je obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017 in ga predlaga v sprejemanje po skrajšanem postopku.</p> <p>Statutarno-pravna komisija potrjuje in predlaga občinskemu svetu sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017 v skrajšanem postopku.</p>
POROČEVALEC:	Igor Frim
PREDLOG SKLEPA:	Predlagam, da občinski svet sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017 v skrajšanem postopku.

ŽUPAN
Miran Gorinšek

Priloge:

- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017,
- obrazložitev,
- grafična priloga.

**PREDLOG ODLOKA
skrajšani postopek**

I. VSEBINA

Na podlagi 23., 56. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP in 106/10 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/41 - odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 87/15, 12/16 – popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na __. redni seji dne __. __. sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) Za obravnavano območje je bil sprejet Zazidalni načrt stanovanjska soseska ob Mizarski cesti s spremembami in dopolnitvami (Razvojni center Celje TOZD Planiranje, št. proj. 23/86, Uradni list SRS, št. 40/86, Uradni list RS, št. 8/91, 27/01, 54/04, 3/14 in 17/16), ki se s tem odlokom spreminja in dopolnjuje v posameznih določilih.

(2) V delu nepozidanega območja znotraj enote urejanja prostora EUP UN1/063 SS je zaradi želje naročnika zapolniti nepozidano parcelo (št. 15) z gradnjo nove hiše drugačnega tlorisa in oblikovne zasnove kot okoliške, ki ni usklajen z zasnovo v osnovnem ZN, potrebno izdelati spremembe in dopolnitve akta ter določiti pogoje za umeščanje enostavnih in nezahtevnih objektov.

2. člen

Za 1.d členom se doda 1.e člen, ki se glasi:

»1.e člen

Spremembe in dopolnitve odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) – Pristovnik 2017, ki jih je izdelalo podjetje BIRO 2001 Maksimilijana Ozimič Zorič s.p., Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica, št. proj. 08/17-ZN/SP, so sestavni del odloka in vsebujejo:

- A) Tekstualni del,
- B) Grafične priloge,
- C) Smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora.«

II. OBMOČJE UREJANJA, SEZNAM PARCEL IN POVRŠINE

3. člen

Za 2.d členom se doda 2.e člen, ki se glasi:

»2.e člen

Območje sprememb in dopolnitev odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti – Pristovnik 2017 se nanaša na območje, ki obsega parcelni številki 559/8 in 559/5-del obe k.o. 1115 Slovenske Konjice.«

III. URBANISTIČNA ARHITEKTONSKA ZASNOVA, GABARITI IN POGOJI ZA OBLIKOVANJE

4. člen

Za 5.e členom se doda 5.f člen, ki se glasi:

»5.f člen

(1) Na obravnavanem območju iz 2.e člena je predvidena gradnja eno stanovanjske stavbe drugačne tlorisne in oblikovne zasnove kot v osnovnem odloku.

(2) Velikost objekta in lega na zemljišču:

Objekt je sestavljen iz dveh kubosov (A in B), povezanih s trapeznim vložkom v celoto. Objekt je delno podkleten, ima pritličje in delno izkoriščeno mansardo oz. galerijo. Umeščen je znotraj gradbene meje, ki je črta, ki je novozgrajen objekt ne sme presegati, lahko pa se je dotika s fasado ali je od nje odmaknjen v notranjost in ob gradbeno linijo, ki je črta, na katero morajo biti z enim robom fasade postavljeni novozgrajeni objekt. Gradbena linija je vzporedno odmaknjena 2m od meje parcele s predvideno dovozno cesto. Tlorisne dimenzije in tolerance so razvidne v situaciji list št. 4. Maksimalna višina slemena je 7.50m nad koto pritličja.

Skupna površina vseh objektov na parceli ne sme presegati faktorja pozidanosti 45% (FZ = 0,45).

(3) Oblikovanje objekta:

Objekt je arhitekturno oblikovan. Naklon strešine simetrične strehe dvokapnice je od 35° do 45° in je na vseh strešinah enak.

Dostop in dovoz v klet objekta bo iz severne strani iz nove dovozne ceste.

(4) Enostavni in nezahtevni objekti:

Na obravnavanem območju je dopustna postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov razen kmetijskih objektov in objektov za oglaševanje.

Pri umeščanju je potrebno upoštevati, da faktor pozidanosti ne bo prekoračen in naslednje pogoje:

- Nezahtevni in enostavni objekti za lastne potrebe morajo biti od meje sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj 1,5 m (napušč oziroma najbolj izpostavljeni del objekta), odklik od prometnice je min. 2,0m. Če je odklik objekta manjši, je treba pred začetkom gradnje pridobiti pisno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč.
- Odklik ograje od meje s sosednjim zemljiščem je najmanj 0,5 m, če je odklik manjši oziroma je ograja postavljena na posestno mejo, je potrebno pred začetkom gradnje pridobiti pisno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč. Če je sosednje zemljišče javna cesta, zgornji rob ograje oziroma lega ograje ne sme posegati v polje preglednosti in si je potrebno pridobiti soglasje upravljavca javne ceste.
- Škarpe in podporni zidovi so od meje s sosednjim zemljiščem oddaljeni najmanj 2,0 m. Za manjši odklik je treba pred začetkom gradnje pridobiti pisno soglasje lastnikov sosednjih zemljišč. Če je sosednje zemljišče javna cesta, zgornji rob zidu oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti in si je potrebno pridobiti soglasje upravljavca javne ceste. V primeru pogojno stabilnega terena je potrebno za temeljenje pridobiti pogoje geomehanika.
- Pomožni infrastrukturni objekti se lahko postavljajo do meje sosednjih zemljišč.

Oblikovanje enostavnih in nezahtevnih objektov:

- Enostavni in nezahtevni objekti naj s svojo velikostjo, umestitvijo v prostor, konstrukcijo, materiali ter drugimi oblikovnimi značilnostmi ne kvarijo splošnega videza prostora in naj v prostoru ne izstopajo.
- Oblikovanje enostavnih in nezahtevnih objektov mora biti podrejeno osnovnemu objektu.
- Priporočeno je, da so strehe enostavnih in nezahtevnih objektov oblikovno skladne s strehami obstoječih objektov. Pri nadstrešnicah (parkirni prostor, vhod v objekt in podobno) so dovoljene tudi izvedbe položnejših streh (naklon min. 5°) ali ločnih streh.«

IV. PROMETNA UREDITEV

5. člen

Za 6.e členom se doda 6.f člen, ki se glasi:

»6.f člen

Prometno se bo območje povezovalo s severne strani po parc. št. 559/5 k.o. Slovenske Konjice, ki s širino parcele minimalno 6m omogoča izvedbo predpisanega TPP ($2 \times 0.75 + 3.5 = 5\text{m}$). Navezava nove dostopne ceste do občinske ceste JP 884361 mora biti obdelana v sklopu projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za stanovanjski objekt. Dovoz bo urejen direktno v garažo v kleti objekta.

Parkiranje dveh osebnih vozil je predvideno na lastni parceli. Parkirna mesta morajo biti odmaknjena od roba vozišča tako, da bo zagotovljena potrebna manipulativna površina pri uvažanju na parkirna mesta.«

V. KOMUNALNA IN ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

6. člen

Za 6.g členom se doda 6.h člen, ki se glasi:

»6.h člen

(1) Vodovod:

Stanovanjska hiša se bo oskrbovala s pitno vodo iz javnega vodovoda preko novega vodovodnega priključka. Priključitev je možno izvesti na cev, ki poteka v robu dovozne poti na parc. št. 559/5 k.o. Slovenske Konjice. Priključek in vodomerni jašek se izvedeta v skladu s smernicami in pogoji upravljavca vodovodnega omrežja.

Na mestu, kjer bo dovoz k stanovanjski hiši, je potrebno obstoječi vodovod ustrezno zaščititi s cevjo večjega premera in po potrebi poglobiti.

(2) Kanalizacija:

Skladno s projektom »Komunalna infrastruktura v stanovanjski soseski ob Mizarski cesti – vodovod in kanalizacija« št. proj. 137/87 faza PGD-PZI, izdelal RCC, je na parceli št. 559/5 k.o. Slovenske Konjice predvidena izgradnja nove kanalizacije za odvod komunalnih in meteorčnih vod iz obravnavanega območja. Za izgradnjo nove kanalizacije s priključki na parcele je potrebno izdelati projektno dokumentacijo faze PGD-PZI, ki jo priskrbi investitor objekta pred pričetkom gradnje vključno z vsemi soglasji k projektnimi rešitvami.

Novi sanitarni in meteorčni kanal s traso v cesti, na parc. št. 559/5 k.o. 1115 Slovenske Konjice, se priključita na jaške obstoječega sanitarnega kanala DN PVC 250 mm z orientacijskima GKK $Y=131929.5$, $X=533620.1$ in na jašek obstoječega meteorčnega kanala DN 500 mm z orientacijskima GKK $Y=131924.9$, $X=533614.8$. Priključitvi se izvedeta na dnu obstoječih jaškov.

Hišni priključek odpadnih vod in priključek na meteorčno kanalizacijo se izvedeta v skladu s smernicami in pogoji upravljavca.

(3) Električna:

Za izvedbo napajanja objekta z električno energijo bo potrebno:

- Zgraditi nov nizkonapetostni priključek iz RO obstoječega NN izvoda I-03 SMER BLATO iz obst. TP Sl.K.BLATO (t.273) do nove prostostoječe priključne omarice predvidenega objekta,
- Pridobiti upravno in projektno dokumentacijo za NN kabelski razvod in pridobiti služnostne pogodbe za zemljišče, čez katera bo potekala trasa novega NN priključka.

(4) Telekomunikacije:

Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK omrežja Telekom Slovenije d.d., ki ga je potrebno zaščititi ali pa prestaviti v kolikor bi oviralo predvideno gradnjo. V projektno

dokumentacijo je potrebno vrisati trase obstoječih TK vodov in predvidene trase novih TK vodov, ki bodo napajali novo zgrajen objekt.

Za priključitev novega objekta na javno TK omrežje Telekom Slovenije d.d., je potrebno predvideti in vrisati idejne trase TK vodov v idejno dokumentacijo. Mesto navezave na obstoječe omrežje in ostale karakteristike TK omrežja se določijo glede na potrebe in na možnosti v projektnih pogojih po navodilih Telekom Slovenije d.d..

(5) Plinovod:

Do območja je že zgrajeno plinovodno omrežje. Pri projektiranju nove komunalne infrastrukture za omenjeno območje je potrebno upoštevati predpisane odmike med plinovodom in drugimi komunalnimi vodi. Vsi novi objekti naj se priključijo na omrežje zemeljskega plina. Plin naj se uporablja za kuhanje, ogrevanje, pripravo sanitarne tople vode, tehnologijo in hlajenje.

Obvezna priključitev velja za uporabnike, katerih inštalirana moč ogrevanja presega 50 kW.

(6) Odpadki:

Investitor je dolžan na svojem zemljišču na svoje stroške urediti ustrezno dimenzionirano zbirno mesto za zbiranje in odvoz komunalnih odpadkov, vključno z nabavo posod za odpadke. Ureditev odjemnega mesta mora zadostiti določilom veljavnega občinskega odloka (Uradni list RS, št. 35/14) in tehničnega pravilnika za odpadke (Uradni list RS, št. 46/14) in ustrezati vsem sanitarno tehničnim predpisom, vključno z vizualno ter mehansko zaščito proti vetru. Prezemno mesto mora imeti stalno zagotovljen dostop tovornemu smetarskemu vozilu. Lokacija prevzemnega mesta: Y: 533610, X; 131025.«

VI. KONČNE DOLOČBE

7. člen

Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti – Pristovnik 2017 je stalno na vpogled na Občini Slovenske Konjice.

8. člen

Nadzorstvo nad tem odlokom izvaja pristojna inšpekcijska služba.

9. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. _____
Slovenske Konjice, dne ____.

Župan Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek

II. OBRAZLOŽITEV

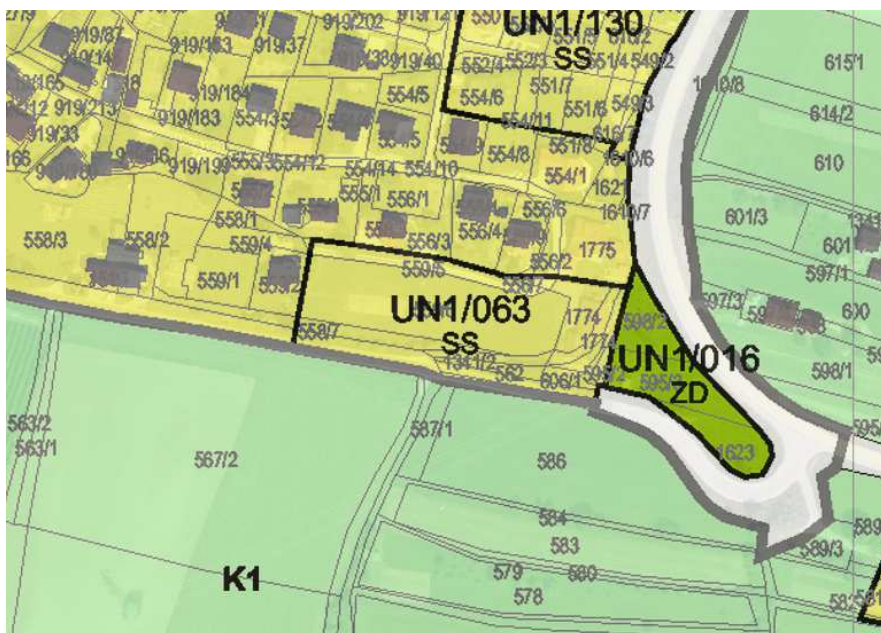
OPIS PROSTORSKE UREDITVE

Območje obravnave leži na skrajnem južnem robu mesta Slovenske Konjice ob Žički cesti, ki se ureja z 29 let starim zazidalnim načrtom, ki ni v celoti realiziran. Zaradi razdrobljene lastniške strukture niso bile urejene ceste po ZN, kar je onemogočalo načrtovano gradnjo in so ostala zemljišča nepozidana. Z novo odmero in ureditvijo dovozne ceste iz vzhodne smeri bi se gradnja za načrtovano hišo št. 15 omogočila ob zahtevi za drugačno umeščanje in tlorisno oblikovanje zgradbe.

Razlog za spremembe in dopolnitve odloka o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti je v želji zapolniti prazno zemljiško parcelo (hiša 15) z gradnjo sodobne hiše, ki pa je danes zaradi lastniške strukture in neizvedene načrtovane prometne ureditve, nima dostopa.

Teren je v območju obravnave v severnem pobočju, s padcem za cca eno etažno višino. Levo in desno parceli še nista pozidani, ob južni meji obravnave poteka Žička cesta.

Območje UN1/063 SS se ureja z Odlokom o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti (Ur. list SRS, št. 40/84,8/91) in Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 70 dne 11.11.2016).



Prikaz območja obravnave, ki leži severno pod JP 883931 Blato – Konjice

Ker je objekt tlorisno in oblikovno zasnovan drugače od načrtovanih v ZN, je potrebno izdelati spremembo in dopolnitev osnovnega akta.

OBMOČJE UREJANJA, SEZNAM PARCEL IN POVRŠINE

Območje obsega zemljiške parc. št. 559/8 k.o. 1115 Slovenske Konjice za gradnjo hiše in za ureditev dostopa parc. št. 559/5-del k.o. 1115 Slovenske Konjice. Meja območja obdelave poteka po parcelnih mejah, ki so urejene.

URBANISTIČNA ARHITEKTONSKA ZASNOVA, GABARITI IN POGOJI ZA OBLIKOVANJE

Znotraj območja obravnave je predvidena na eni zemljiški parceli (po veljavnem ZN objekt št. 15) gradnja samostoječe stanovanjske hiše (po klasifikaciji stavb 1100).

Koncept gradnje se razlikuje od običajnega, ker gre za gradnjo, kjer je tloris sestavljen iz dveh kubosov (A in B), povezanih s trapeznim vložkom v celoto. Objekt je delno podkleten, z delno izkoriščeno mansardo oz. galerijo.

Faktor pozidanosti je 0,45 (45 : 55).

Na parceli oz. v objektu je potrebno zagotoviti zadostno število površin za parkiranje in hrambo osebnih vozil. Objekt bo sodobno arhitekturno oblikovan.

gabariti objektov, tolerance:

Tloris A 6.80m x 19.05m in tloris B 5.30m x 14.40m sta povezana s trapeznim vložkom v eno celoto. Toleranca v vertikalni smeri je umeščanje znotraj gradbene meje ob gradbeno linijo, ki je oddaljena 2m od meje s predvideno dovozno cesto. Maksimalna višina slemena je 7.50m nad koto pritličja. Toleranca v tlorisnih gabaritih je ± 1.00 m.

Etažnost K + P + M oz. Galerija, naklon strešine strehe simetrične dvokapnice je 35° do 45° s pogojem, da je na obeh strešinah naklon enak.

Lega objekta na zemljišču:

Objekt leži ob gradbeni liniji, ki je oddaljena 2m od meje parcele s predvideno cesto in znotraj gradbene meje, ki upošteva maksimalno pozidanost 45%.

konstrukcija: klasična ali montažna

odmiki: - v situaciji

-
- odmiki objekta od parcelne meje s cesto so min. 2.0m v pritlični etaži in 4.55m do 4.87m v kletni etaži (za direktni dovoz avtomobila v garažo).
 - odmiki proti vzhodni parceli so od 2 do 3m, odmiki proti zahodu so > 4 m in na jug so min. 3.70m.
 - s pisnim soglasjem soseda so lahko odmiki manjši
-

Nezahtevni in enostavni objekti

Ob stanovanjskih zgradbah je dopustna gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, z upoštevanjem dopustnega faktorja pozidanosti. Oblikovanje zunanje podobe je podrejeno glavni zgradbi, z možnostjo izvedbe dvokapne strehe istega naklona, ravne strehe ali enokapnice. Odmik nezahtevnega in enostavnega objekta od zemljiške parcele s cesto je min. 2m, odmik od meje s sosedom je min. 1.50m. Ob pisnem soglasju soseda je odmik lahko manjši.

PROMETNA UREDITEV

Prometno se bo območje napajalo iz severne strani po parc. št. 559/5 k.o. Slovenske Konjice, ki s širino parcele minimalno 6m omogoča izvedbo predpisanega TPP. Dovoz bo urejen direktno v garažo v kleti objekta.

Cestni priključek na kategorizirano cesto mora biti širine 3.00 m – 5.00 m, kjer je vzdolžni naklon individualnega priključka ne sme presegati 4% na dolžini 5 m od roba glavne prometnice.

Pri pripravi SID ZN stanovanjska soseska ob Mizarski cesti – Pristovnik 2017 je potrebno upoštevati naslednje smernice:

- Pri urbanističnem in arhitekturnem oblikovanju območja je potrebno zagotoviti osnovni cilj ureditve prometnih razmer bivalnih okolij tako, da bo območje primerno za bivanje prebivalcev in dejavnosti, predvsem pa prometno varno, za kar je potrebno upoštevati predpisano področno zakonodajo (navedeno v smernicah) in naslednja priporočila:
 - Odmiki objektov
 - Gradbena linija je praviloma vzporedna s prometnico. Odmik gradbene meje od prometnic znaša min. 5m. V kolikor je dovoz do parcele preko oz. za objektom, je le ta lahko manjši, vendar ne manj kot 2m.
 - Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti postavljeni v podrejenem položaju glede na glavno stavbo na gradbeni parceli, pri čemer odmik od prometnice ne sme biti manjši od 2m.

- Infrastruktura
 - Na obravnavanem območju bo potrebno načrtovati in dograditi komunalno infrastrukturo v sklopu projektne dokumentacije za stanovanjski objekt.
- Prometna infrastruktura
 - Za navezavo zemljišča parc. št. 559/8 k.o. Slovenske Konjice do občinske ceste JP 884361 mora biti dostopna cesta obdelana v sklopu projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za stanovanjski objekt.
 - Nivo terena v ureditvenih enotah izhaja iz nivoja dostopne ceste in praviloma me sme biti nižji od dostopnih cest, ki so prilagojene nivoju obodnih javnih cest na katere mejijo.
 - Računska hitrost za ceste znotraj območja obravnave znaša 50km/h.
 - Dimenzije tipskega prečnega profila TPP cest v območju cone:

bankina	0,75m
vozišče	1 x 3.50m
bankina	0,75m
skupaj	5,00m

Parkiranje dveh osebnih vozil je predvideno na lastni parceli. Parkirna mesta morajo biti odmaknjena od roba vozišča tako, da bo zagotovljena potrebna manipulativna površina pri uvažanju na parkirna mesta.

KOMUNALNA IN ENERGETSKA UREDITEV

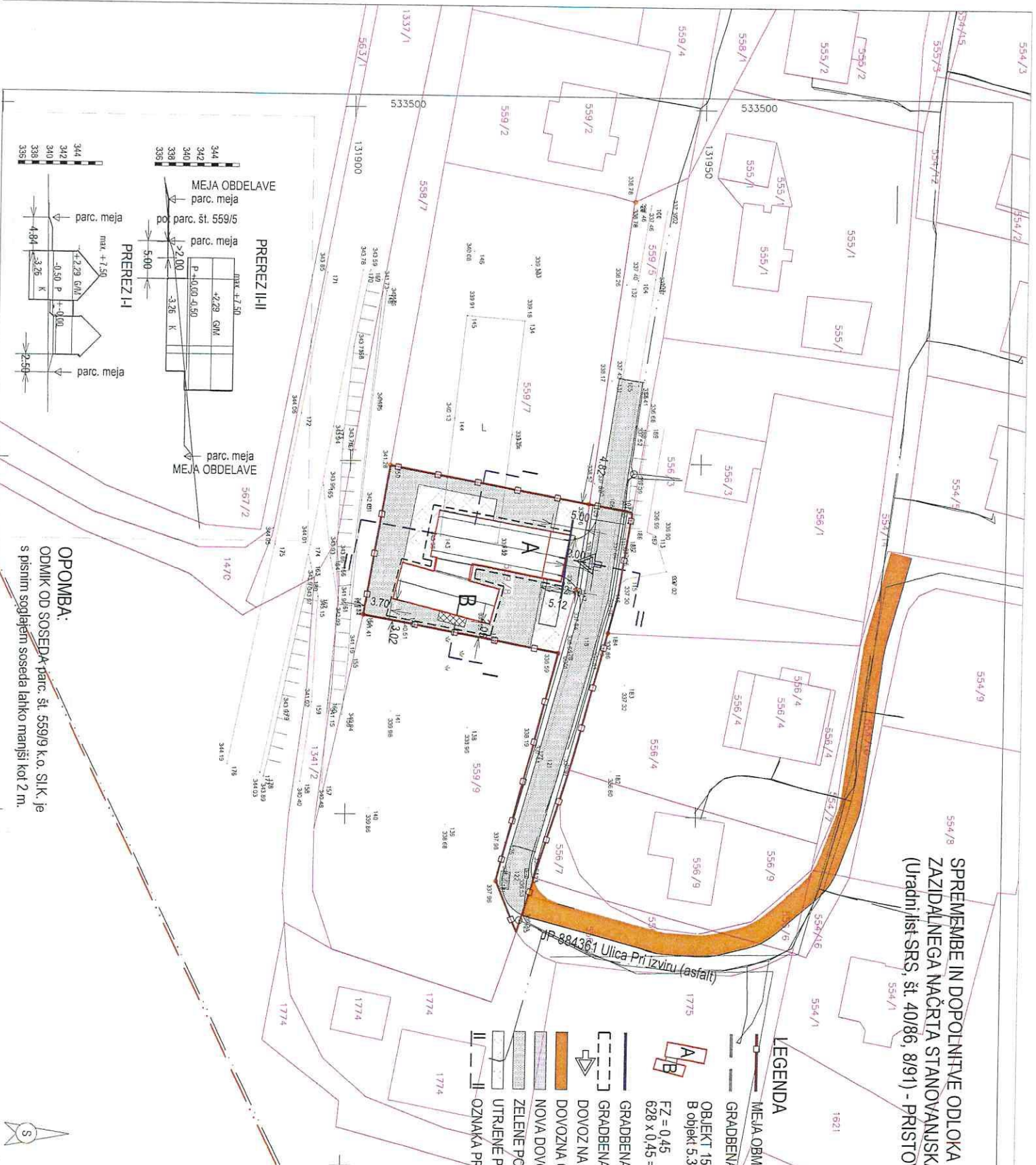
Splošno

Napajanje objektov na javne komunalne vode je predvideno s položitvijo napeljav, vodov v bodoči cesti – javni poti – parc. št. 559/5 k.o. 1115 Slovenske Konjice iz severne smeri s priključevanjem na razpoložljive kapacitete komunalnih vodov.

Javna razgrnitev je potekala od 23.11.2017 do 22.12.2017, javna obravnava je bila 13.12.2017. V času razgrnitve, kakor tudi na javni obravnavi ni bilo pripomb javnosti.

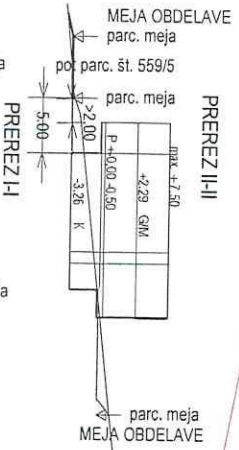
Predlagatelj:
Župan Miran Gorinšek

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA O SPREMEMBAH IN DC ZAZIDALNEGA NAČRTA STANOVANJSKA SOSESKA OB MIZARS (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) - PRISTOVNIK 2017



LEGENDA

- MEJA OBMOČJA OBRAVNAVE
- GRADBENA MEJA
- DOVOZ NA OBMOČJE OBRAVNAVE šir. 3.00m
- DOVOZNA CESTA JP 884361 Ulica ob izviru
- NOVA DOVOZNA CESTA TPP (0.75 + 3.5 + 3.00m)
- ZELENE POUVRŠINE
- OZNAKA PREREZA



OPOMBA:
ODMIK OD SOSEDAJ. parc. št. 559/9 k.o. SI.K. je s pisnim sogledem soseda lahko manjši kot 2 m.

	BIRO 2001 SVEVITLANE, NAČRITVE 2310 SLOVENSKA BIST IBL 02 8180 985, 031 37
Predmet:	SPREMEMBE IN DOPOLNITVE NAČRTA STANOVANJSKA SOSESKA OB MIZARS (Uradni list SRS, št. 40/86, 8/91) - PRISTOVNIK 2017
Naročnik:	MATEVŽ PRIS Mesni trg 7, 31000 Novo mesto
Opisno-odpravnostni:	SPREMEMBA IN DOPOLNITVE S. UREJENJA S. UREJENJA S. UREJENJA S.
parc. št., k.o.	559/8, 559/5-del
Risba:	URBANISTIČNO IN PROMETNO KAKARISTRIKI
Vodja projekta:	Ljubica OSTAJSE Id št. A-0227
Odgovorni projektant:	Ljubica OSTAJSE Id št. A-0227
Projektant:	Maksimilijana Oz Id št. S-0320
Datum:	november 2017
Številka projekta:	08/17-ZN/SP
ZWCAD 2008	GEODETSKI NAČRTOVANJE