

8)

Na podlagi 24. člena Statuta Občine Gorje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 13/17) vam v prilogi pošiljam v obravnavo in sprejem:

PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE:
a) Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na zemljiščih s parc. št. 1001/4 in 1001/2 obe k.o. 2185 Spodnje Gorje

Kot predstavnik predlagatelja bo na seji sveta sodeloval Drago Bregant, višji svetovalec II za premoženjsko pravne in splošne zadeve.

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Gorje sprejeme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra.

Peter Torkar
Župan Občine Gorje



Obrazložitev

Občinskemu svetu Občine Gorje se predlaga ukinitvev statusa grajenega javnega dobra ter izbris zaznambe grajenega javnega dobrega v zemljiški knjigi.

Javno dobro je stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo in je torej v splošni rabi (19. člen Stvarnopravnega zakonika).

Definicija grajenega javnega dobrega je opredeljena v 7. točki 1. odst. 3. člena ZUreP-2 in sicer navaja: »grajeno javno dobro so zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega ali lokalnega pomena.«

Zakon o urejanju prostora v 247. členu določa, da se grajenemu javnemu dobro status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona, 245. člen pa določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Na predlog župana občinski svet odloča o ukinitvi javnega dobra lokalnega pomena. Če le ta sprejme sklep, se le ta javno objavi. Po objavi sklepa bo občinska uprava Občine Gorje izdala ugotovitveno odločbo, jo objavila in po njeni pravnomočnosti posredovala pristojnemu sodišču, ki bo po uradni dolžnosti izvedlo izbris javnega dobra.

Zemljišči s parc. št. 1001/2 in 1001/4, obe k.o. Spodnje Gorje, predstavljata del nekdanje javne dovozne poti v naselju Spodnje Gorje, ki sta nastali s parcelacijo ob ugotavljanju dejanske trase odseka sedanje javne poti JP512977, katera sedaj poteka deloma tudi po zasebnih zemljiščih, ki jih občina pridobiva. Zemljišči, ki sta predmet predloga sklepa, bosta, ker nista več v funkciji javne poti, v realizaciji pridobitve zasebnih zemljišč, po katerih poteka dejanska javna pot, predmet menjalne pogodbe. Skladno z Zakonom o zemljiški knjigi je za prenos lastninske pravice na javnem dobru potrebno zemljišče najprej izvzeti iz javnega dobra.



Cilj realizacije ukinitve statusa javnega dobra na zemljiščih s parc. št. 1001/4 in 1001/2 obe k.o. Spodnje Gorje je uskladitev zemljiško knjižnega stanja z dejanskim stanjem poteka javne poti.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Gorje, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Pripravil:

Drago Bregant, višji svetovalec II

Predlog sklepa

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), na podlagi 247. člena v povezi z 245. členom Zakona o urejanju prostora (ZureP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017) in 15. člena Statuta Občine Gorje (UGSO št. 13/17), je Občinski svet Občine Gorje, na seji, dne sprejel

S K L E P **O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA**

I.

Na nepremičninama s parc. št. 1001/2 in 1001/4, obe k.o. Spodnje Gorje(2185), v lasti Občine Gorje, Zgornje Gorje 6b, 4247 Zgornje Gorje, matična številka: 2209721000, se izbriše zaznamba statusa javnega dobra.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

III.

Po uveljavitvi tega sklepa občinska uprava Občine Gorje po uradni dolžnosti izda odločbo o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninama s parc. št. 1001/2 in 1001/4, obe k.o. Spodnje Gorje (2185).Po pravnomočnosti se odločba vloži v elektronski zemljiški knjigi pri Okrajnem sodišču v Radovljici.

Številka:

Datum:

Župan Občine Gorje
Peter Torkar