

**LETNI PROGRAM RAVNANJA Z NEPREMIČNIM, PREMIČNIM IN FINANČNIM
PREMOŽENJEM ZA LETO 2017**

1. NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA - NAKUPI

Sredstva so namenjena za nakupe zemljišč za katere se bo med letom izkazala nujna potreba po premoženjskopravni ureditvi.

V skladu z 4.odst. 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) sprejeme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občinski svet na predlog župana, ki lahko tudi določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejeme organ, pristojen za izvrševanje proračuna. Na podlagi navedenega se predlaga, da se med letom v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem lahko vključijo nakupi zemljišč, ki ne presegajo vrednosti 6.000,00 € in so nujno potrebni za izvrševanje javnih nalog.

NAČRT RAZPLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM - PRODAJE

PRODAJA			
PARC. ŠT. IN K.O.	POVRŠINA	OCENJENA VREDNOST	OBRAZLOŽITEV
392/15, 392/14, 392/13, 392/12, vse k.o. Slivnica	1.320 m ² , 1.320 m ² , 1.320 m ² , 1.320 m ² (skupaj 5.280 m ²)	196.099,20 € uradna cenitev	Navedena zemljišča se nahajajo v naselju Slivnica ob Polanski cesti ob šoli in so po namenski rabi opredeljena kot stavbna zemljišča (podrobnejša namenska raba: območja centralnih dejavnosti - CU - osrednja območja centralnih dejavnosti). Zemljišča, bo občina odprodala v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti, in sicer z metodo javne dražbe ali javnega zbiranja ponudb.
SKUPAJ		196.099,20 €	

V skladu z 4.odst. 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) sprejeme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občinski svet na predlog župana, ki lahko tudi določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejeme organ, pristojen za izvrševanje proračuna. Na podlagi navedenega se predlaga, da se med letom v Načrt ravnanja

z nepremičnim premoženjem lahko vključijo zemljišča, ki ne presegajo vrednosti 6.000,00 €. O vključitvah posameznih nepremičnin v načrt organ, pristojen za izvrševanje proračuna poroča, ob polletnem poročilu in zaključnem računu.

Razlaganje s stvarnim premoženjem občine se bo vršilo v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14 in 90/14 - ZDU-11 14/15 – ZUUJFO in 76/15). Pred prodajo bo vsak prostor uradno ocenjen s strani uradnega cenilca.

2. NAČRT RAZPLAGANJA Z PREMIČNIM PREMOŽENJEM – PRODAJE

Občina Hoče-Slivnica v letu 2017 ne načrtuje ravnanja s premičnim premoženjem v vrednosti nad 10.000 EUR.

3. LETNI PROGRAM PRODAJE FINANČNEGA OBČINSKEGA PREMOŽENJA

Občina Hoče-Slivnica v letu 2017 ne načrtuje prodaj finančnega premoženja občine.