PREGLED REALIZACIJE NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE TOLMIN ZA LETO 2012

NABAVE STVARNEGA PREMOŽENJA — Vrednost realiziranih nabav skupaj: 253.740,37 €

1. Občinski organi in občinska uprava — Skupaj: 253.740,37 €

1.1. Kmetijska zemljišča [Odhodki; PP 041614 "Nakup kmetijskih zemljišč in gozdov", kto. 4206 00]

Oznaka	*Predmet posla*	*Menjava*	*FAZA REALIZACIJE*	*Prodajalec (ime in priimek)*	*Naslov*	*Datum sklenitve pogodbe*	*Kupnina (plačila v 2012)*	*Znesek davka (plačila v 2012)*	*Plačnik davka*	*Stroški*	*Plačnik stroškov*
001	parc. št. 168/7 in 176/16, obe k.o. Žabče	NE	V POSTOPKU								
002	parc. št. 175/5 k.o. Čiginj	NE	V POSTOPKU								
003	parc. št. 480/7 in parc. št. 479/4, obe k.o. Stržišče	NE	V POSTOPKU								
004	parc. št. 4859/7 in 4859/5, obe k.o. Kanalski Lom	NE	IZVEDENO	Rado Mravlja	Kanalski Lom	30.5.2012	0,00 €	11,87 €	KUPEC	overitev, z.k.	KUPEC
	parc. št. 4845/11 k.o. Kanalski Lom	NE	IZVEDENO	Marija Šavli in Nada Figelj	Kanalski Lom, Nova Gorica	18.5.2012	0,00 €	3,00 €	KUPEC	overitev, z.k.	KUPEC
005	parc št. 195/28, 203/4, 204/4, 204/6, 204/9, 206/4, 207/2, 208/5, 208/8, 213/2, 215/5, 215/9 in 216/2, vse k.o. Grahovo	NE	V POSTOPKU								
006	parc. št. 34/6, 34/7 in 34/9, vse k.o. Šentviška Gora	DA	V POSTOPKU								
007	parc št. 192/2 in 196/4, obe k.o. Sela	DA	V POSTOPKU								
008	parc. št. 1180/3, 1180/5 in 1195/2, vse k.o. Tolmin	NE	V POSTOPKU								
009	parc. št. 127/6 k.o. Zatolmin	NE	IZVEDENO	Niko Leban	Zatolmin	12.4.2012	3.360,00 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev, z.k.	KUPEC
	parc. št. 143/2 k.o. Zatolmin	NE	IZVEDENO	Jožefa Kragelj	Zatolmin	23.4.2012	1.330,00 €	25,20 €	NI DAVKA	overitev, z.k.	KUPEC
010	parc. št. 632/1, 632/2, 640/1, 659 in 661, vse k.o. Šentviška Gora	DA	V POSTOPKU								
011	parc. št. 1160/7 in 1160/6, obe k.o. Most na Soči	NE	V POSTOPKU								
012	parc. št. 606/4, 600/2 in 600/3, vse k.o. Ponikve	NE	V POSTOPKU								
013	parc. št. 869/2, 869/3 in 870/2, vse k.o. Volče	NE	V POSTOPKU								
	parc. št. 878/3 k.o. Volče	NE	IZVEDENO	Radovan Fortunat	Volče	29.5.2012	126,36 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev, z.k.	KUPEC
	parc. št. 880/3 k.o. Volče	NE	IZVEDENO	Ljubo in Radko Ipavec	Volče	7.6.2012	138,51 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev, z.k.	KUPEC
	parc. št. 882/1 k..o Volče	NE	IZVEDENO	Zoran Rutar	Volče	29.5.2012	0,00 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev, z.k.	KUPEC
	parc. št. 881/3 k.o. Volče	NE	IZVEDENO	Taljat Olga	Volče	21.6.2012	0,00 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev, z.k.	KUPEC
	parc. št. 844/3 k.o. Volče	NE	V POSTOPKU								
014	solastni delež do 1/20 na parc. št. 70/2 k.o. Sela	NE	V POSTOPKU								
015	parc. št. 1170/11 k.o. Ponikve	NE	IZVEDENO	Venceslav Lapanja	Jesenice	6.1.2012	2.461,00 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev, z.k.	KUPEC
016	parc. št. 713/2 in 1735/2, obe k.o. Volče	NE	V POSTOPKU								
017	parc. št. 139/3, 139/4, 137/9, 135/2, 137/8, vse k.o. Zatolmin	DA	OPUŠČENO V LETU 2012								
	parc. št. 140/1 k.o. Zatolmin	DA	IZVEDENO	Marija Šebenik	Tolmin	15.3.2012	0,00 €	0,00 €	KUPEC	overitev, z.k.	KUPEC
	parc. št. 140/2, 141/6, obe k.o. Zatolmin	DA	OPUŠČENO V LETU 2012								
	parc. št. 137/11, 137/12, 142/3, vse k.o. Zatolmin	DA	IZVEDENO	Andrej Rutar	Zatolmin	7.5.2012	0,00 €	63,34 €	KUPEC	overitev, z.k.	KUPEC
018	solastni delež do 1/3 na parc. št. 717/3 in 717/38, obe k.o. Kamno	NE	IZVEDENO	Anna Koren Nadalutti	Udine, Italija	23.3.2012	9.643,92 €	171,30 €	KUPEC	cenitev, overitev, z.k.	KUPEC
	solastni delež do 1/3 na parc. št. 717/3 in 717/38, obe k.o. Kamno	NE	IZVEDENO	Ida Ljudmila Fon	Mericourt, Francija	12.6.2012	9.643,92 €	171,60 €	KUPEC	cenitev, overitev, z.k.	KUPEC
	solastni delež do 1/3 na parc. št. 717/3 in 717/38, obe k.o. Kamno	NE	IZVEDENO	Vera Benko	Staro selo	30.5.2012	9.643,92 €	168,30 €	KUPEC	cenitev, overitev, z.k.	KUPEC
019	parc. št. 295/8 k.o. Pečine	NE	IZVEDENO	Benvenut Velikonja	Šentviška Gora	27.3.2012	7.254,00 €	145,08 €	KUPEC	cenitev	KUPEC
020	parc. št. 248/1 k.o. Zatolmin	NE	V POSTOPKU								
021	del parc. št. 286 in del parc. št. 288/1, obe k.o. Zatolmin	NE	UREJANJE STANJA V ZEMLJIŠKEM KATASTRU IN/ALI ZEMLJIŠKI KNJIGI								
022	parc. št. 295/9 k.o. Pečine	NE	IZVEDENO	Marija Pirih	Pečine	22.6.2012	855,00 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev, z. k.	KUPEC
023	parc. št. 1121/5 k.o. Most na Soči	NE	IZVEDENO	Oskar Šavli	Drobočnik	11.10.2012	560,50 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev, z. k.	KUPEC
024	parc. št. 529/20, 531/4, 531/3 in 515/11 k.o. Lom	DA	IZVEDENO	Edo Kragelj, Dragica Krag.	Lom	3.9.2012	2.825,00 €	0,00 €	NI DAVKA	100,00 €	KUPEC
025	parc. št. 403/4 k.o. Poljubinj	NE	IZVEDENO	Marija Leban in solast.	Poljubinj	20.6.2012	228,90 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev	KUPEC
										Vrednost nabav kmetijskih zemljišč SKUPAJ*:	**48.830,72 €**

**** Vsota stroškov nakupov kmetijskih zemljišč iz zgornje preglednice se od zneska realizacije, kot ga izkazuje posebni del proračuna na proračunski postavki 041614 "Nakup kmetijskih zemljišč in gozdov", razlikuje za 45,00 EUR. Ta znesek predstavlja vsoto plačil davka od 15 pogodb, na podlagi katerih so bila brezplačno pridobljena zemljišča, po katerih potekta občinski cesti v Polog in Kanalski Lom.***

1.2. Gozdovi [Odhodki; PP 041614 "Nakup kmetijskih zemljišč in gozdov", kto. 4206 01]

Oznaka	Predmet posla	Menjava	FAZA REALIZACIJE	Prodajalec (ime in priimek)	Naslov	Datum sklenitve pogodbe	Kupnina (plačila v 2012)	Znesek davka (plačila v 2012)	Plačnik davka	Stroški	Plačnik stroškov
001	parc. št. 837/1 k.o. Volče	NE	V POSTOPKU								
										Vrednost nabav gozdov SKUPAJ:	**0,00 €**

1.3. Stavbna zemljišča [Odhodki; PP 041615 "Nakup stavbnih zemljišč", kto. 4206 00]

Oznaka	Predmet posla	Menjava	FAZA REALIZACIJE	Prodajalec (ime in priimek)	Naslov	Datum sklenitve pogodbe	Kupnina (plačila v 2012)	Znesek davka (plačila v 2012)	Plačnik davka	Stroški	Plačnik stroškov
001	parc. št. 538/4 k.o. Tolmin	NE	IZVEDENO	HOFER trgovina d.o.o.	Kamnik	17.9.2012	4.115,75 €	0,00 €	KUPEC	40,00 €	KUPEC
002	parc. št. 902/5, 902/6, 901 /2 in solastni delež do 1/2 na parc. št. 903/1, vse k.o. Tolmin	NE	V POSTOPKU								
003	parc. št. 4845/13 k.o. Kanalski Lom	NE	IZVEDENO	Marija Šavli in Nada Figelj	Kanalski Lom, Nova Gorica	18.5.2012	0,00 €	2,00 €	KUPEC	overitev, z.k.	KUPEC
004	parc. št. 557/1 in 557/2, obe k.o. Tolmin	NE	OPUŠČENO V LETU 2012								
005	parc. št. 4845/15 k.o. Kanalski Lom	NE	IZVEDENO	Viljem Levpušček	Kanalski Lom	14.5.2012	0,00 €	2,00 €	KUPEC	overitev, z.k.	KUPEC
	parc. št. 4845/17 k.o. Kanalski Lom	NE	IZVEDENO	Marija Šavli in Nada Figelj	Kanalski Lom, Nova Gorica	18.5.2012	0,00 €	2,00 €	KUPEC	overitev, z.k.	KUPEC
006	parc. št. 163/6 k.o. Most na Soči	DA	V POSTOPKU								
007	del parc. št. 771/3 k.o. Poljubinj	DA	V POSTOPKU								
008	parc. št. 388/115 in 388/117, obe k.o. Poljubinj	NE	V POSTOPKU								
009	parc. št. 388/111 in 388/113, obe k.o. Poljubinj	NE	V POSTOPKU								
010	parc. št. 388/107 in 388/109 , obe k.o. Poljubinj	NE	V POSTOPKU								
011	parc. št. 388/102, 388/104, 388/105, 388/132 in 388/134, vse k.o. Poljubinj	NE	V POSTOPKU								
012	parc. št. 150/2 k.o. Rut	NE	V POSTOPKU								
013	parc. št. 7/10 k.o. Slap	NE	V POSTOPKU								
014	parc. št. 1/9, 1/17 in 1/21, vse k.o. Rut	DA	V POSTOPKU								
015	parc. št. 1143/5, 1143/4, 1152/2, 1154/2, 1155/2, 1158/2 in 1172/2, vse k.o. Tolmin	NE	V POSTOPKU								
016	parc. št. 154/7 k.o. Poljubinj	NE	IZVEDENO	CPG d.o.o.	Nova Gorica	4.11.2011	27.500,00 €	0,00 €	KUPEC	cenitev, overitev, z.k.	KUPEC
017	parc. št. 499/2, 502/2 in 508, vse k.o. Kneža	NE	IZVEDENO	Radovan Kuštrin	Bovec	3.4.2012	10.600,00 €	44,40 €	KUPEC	cenitev, overitev	KUPEC
018	solastni delež do 1/5 na parc. št. 1155/1, 1156 in 1157, vse k.o. Tolmin	NE	V POSTOPKU								
019	parc. št. 1133/1, 1133/2 in 1133/3, vse k.o. Tolmin	NE	V POSTOPKU								
020	parc. št. 142/5, 143/2, 143/3, 665/4 in 667/4, vse k.o. Volče	NE	V POSTOPKU								
	parc. št. 667/4, 665/4 in 142/5, vse k.o. Volče	NE	IZVEDENO	Živko Pitamic in Vida Z. Šivic	Novo mesto, Ljubljana	21.12.2012	39.000,00 €	0,00 €	NI DAVKA	cenitev, overitev	KUPEC
021	solastni delež do 44/100 na parc. št. 534/112 in na parc. št. 534/115, obe k.o. Tolmin	NE	V POSTOPKU								
022	parc. št. 1048, 1049/1 in del parc. št. 1054, vse k.o. Tolmin	DA	V POSTOPKU								
023	solastni delež na parc. št. 746/1, 746/2, 746/3, 746/4, 746/5, 743/4 in 740/4, vse k.o. Tolmin	NE	V POSTOPKU								
024	parc. št. 624/12 in del parc. št. 624/26, obe k.o. Tolmin	NE	V POSTOPKU								
025	parc. št. 422/7 k.o. Poljubinj	NE	V POSTOPKU								
026	parc. št. 1167 k.o Tolmin	NE	V POSTOPKU								
027	parc. št. 538/4 k.o Tolmin	DA	IZVEDENO	Glejte obrazložitev!							
028	parc. št. 338 k.o. Tolmin (do1/2)	NE	IZVEDENO	Uroš Humar	Tolmin	28.2.2012	502,50 €	0,00 €	NI DAVKA	overitev	KUPEC
029	parc. št. 110/2 k.o. Tolmin	NE	IZVEDENO	Justin Rutar	Tolmin	12.4.2012	165,00 €	0,00 €	KUPEC	overitev	KUPEC
										Vrednost nabav stavbnih zemljišč SKUPAJ:	**81.933,65 €**

1.4. Poslovne zgradbe in poslovni prostori [Odhodki; PP 040405 "Investicije in investicijsko vzdrževanje poslovnih prostorov", kto. 4200 00]

Oznaka	Predmet posla	Menjava	FAZA REALIZACIJE	Prodajalec (ime in priimek)	Naslov	Datum sklenitve pogodbe	Kupnina (plačila v 2012)	Znesek davka (plačila v 2012)	Plačnik davka	Stroški	Plačnik stroškov
001	poslovna stavba stoječa na parc. št. 983/4 in 983/5, obe k.o. Ponikve	NE	IZVEDENO	KZ Tolmin d.d.	Tolmin	5.12.2011	7.500,00 €	0,00 €	KUPEC	overitev, cenitev '11	KUPEC
002	solastni delež do 44/100 na poslovni stavbi stoječi na parc. št. 534/112 k.o. Tolmin	NE	V POSTOPKU								
003	poslovna stavba stoječa na parc. št. 1049/1 in delno parc. št. 1054, obe k.o. Tolmin	DA	V POSTOPKU								
004	poslovna stavba stoječa na parc. št. 746/5 k.o. Tolmin in etažni del stavbe z ID št. 2248 - 571 - 6	NE	V POSTOPKU								
										Vrednost nabav poslovnih zgradb in poslovnih prostorov SKUPAJ:	**7.500,00 €**

1.5. Stanovanjske zgradbe in stanovanja [Odhodki; PP 041608 "Gradnja, nakup in investicijsko vzdrževanje stanovanj", kto. 4200 01]

Oznaka	*Predmet posla*	*Menjava*	*FAZA REALIZACIJE*	*Prodajalec* (ime in priimek)	*Naslov*	*Datum sklenitve pogodbe*	*Kupnina* (plačila v 2012)	*Znesek davka* (plačila v 2012)	*Plačnik davka*	*Stroški*	*Plačnik stroškov*
001	stanovanje z ID št. 2248 - 356 - 1	NE	IZVEDENO	RS, MNZ	Ljubljana	19.12.2011	32.850,00 €	730,00 €	KUPEC	overitev	KUPEC
002	stanovanje z ID št. 2248 - 328 - 9	DA	IZVEDENO	Darko in Marta Jerončič	Tolmin	23.4.2012	80.600,00 €	1.296,00 €	KUPEC	cenitev	PRODAJALEC
										Vrednost nabav stanovanjskih zgradb in prostorov SKUPAJ:	**115.476,00 €**

1.6. Druge zgradbe in prostori [Odhodki; PP ni ustanovljena, kto. 4200 99]

Oznaka	*Predmet posla*	*Menjava*	*FAZA REALIZACIJE*	*Prodajalec* (ime in priimek)	*Naslov*	*Datum sklenitve pogodbe*	*Kupnina* (plačila v 2012)	*Znesek davka* (plačila v 2012)	*Plačnik davka*	*Stroški*	*Plačnik stroškov*
	Občina Tolmin v letu 2012 nabave drugih zgradb in/ali prostorov ni načrtovala.										
										Vrednost nabav drugih zgradb in prostorov SKUPAJ:	**0,00 €**

2. Ožji deli občine (Krajevne skupnosti od A do Ž) **Skupaj:** **0,00 €**

Krajevne skupnosti v Občini Tolmin v letu 2012 nabave stvarnega premoženja niso načrtovale.

PREGLED REALIZACIJE NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE TOLMIN ZA LETO 2012

(Obrazložitve posameznih poslov)

1. Občinski organi in občinska uprava

1.1. Kmetijska zemljišča [Odhodki; PP 041614 "Nakup kmetijskih zemljišč in gozdov", kto. 4206 00]

Oznaka	*Obrazložitev*
001	Parceli št. 168/7 - spomenik v izmeri 17 m^2 in 176/16 - spomenik v izmeri 4 m^2 k.o. Žabče v naravi predstavljata zemljišči, na katerih je postavljen spomenik in ki sta potrebni za redno rabo spomenika padlim borcem NOB za kraj Žabče. Po namenski rabi je parc. št. 168/7 k.o. Žabče razvrščena kot stavbno zemljišče, parcela št. 176/16, k.o. Žabče pa je razvrščena v drugem območju kmetijskih zemljišč. Opravljeni so bili pogovori z lastnikoma, ki sta predstavila svoje zahteve, povezane z odkupom. Pogovore bomo nadaljevali, izvedena bodo ponovna pogajanja o odkupu.
002	Parcela št. 175/5 - cesta v izmeri 101 m^2, k.o. Čiginj v naravi predstavlja asfaltirani del, skupaj z varovalnim pasom dela občinske ceste med industrijsko cono na Čiginju in sedežem družbe Tera d.o.o. Tolmin. Po navedenem zemljišču je zgrajena občinska cesta. Ker status zemljišča še ni bil spremenjen, je to zemljišče kmetijsko zemljišče. Pogajanja o odkupu še potekajo.
003	Parceli št. 480/7 - cesta v izmeri 169 m^2 in 479/4 - cesta v izmeri 224 m^2, obe k.o. Stržišče, sta del bivših parcel, obe v zasebni lasti. Po njih je odmerjena nova trasa občinske ceste, ki poteka nad vasjo in pod vaškim pokopališčem. Navedeni novoodmerjeni zemljišči bosta kupljeni.
004	Parcele št. 4859/5 - travnik v izmeri 91 m^2, 4859/7 - cesta v izmeri 318 m^2 in 4845/11 - cesta v izmeri 147 m^2, vse k.o. Kanalski Lom so v naravi del nove trase občinske ceste v vasi Kanalski Lom, za izvedbo katere so lastniki pred gradnjo dali soglasja že pred gradnjo, sedaj pa želijo, da občina zemljišča tudi premoženjskopravno uredi. Parcele je občina pridobila brezplačno.
005	Parcele št. 195/28 - cesta v izmeri 3.399 m^2, 203/4 - cesta v izmeri 68 m^2, 204/4 - cesta v izmeri 35 m^2, 204/6 - cesta v izmeri 107 m^2, 204/9 - cesta v izmeri 33 m^2, 206/4 - cesta v izmeri 5 m^2, 207/2 - cesta v izmeri 463 m^2, 208/5 -cesta v izmeri 269 m^2, 208/8 - cesta v izmeri 1.562 m^2, 213/2 - cesta v izmeri 292 m^2, 215/5 - cesta v izmeri 1.068 m^2, 215/9 - cesta v izmeri 32 m^2 in 216/2 - cesta v izmeri 1.121 m^2, vse k.o. Grahovo, so v naravi del trase občinske ceste Grahovo-Bukovo. Odmero ceste po navedenih parcelah je plačala Občina Tolmin. Odkup navedenih parcel sta predlagali solastnici. Postopek je še v teku.
006	Po parcelah št. 34/6 - cesta v izmeri 45 m^2, 34/7 - parkirišče v izmeri 59 m^2 in 34/9 - cesta v izmeri 106 m^2 k.o. Šentviška Gora, ki so v zasebni lasti, poteka vaška pot, ki je namenjena javni uporabi. Parcele so bile s soglasjem in na prošnjo lastnika odmerjene in bi jih kupila Občina Tolmin, proti temu, da mu občina proda novo odmerjeno parcelo št. 1944/8 - dvorišče 210 m^2 k.o. Šentviška Gora. Izpeljani so postopki parcelacije zemljišč in opredeljena ustrezna površina zemljišč, ki bodo pripadla predlagatelju in občini. Izpeljani so tudi postopki glede lastništva občinske ceste in odvzema statusa grajenega javnega dobra. Zemljiščem bo ugotovljena vrednost, nato bosta stekla postopka sklepanja pravnih poslov.
007	Parceli št. 192/2 - cesta v izmeri 193 m^2 in 196/4 - cesta v izmeri 266 m^2, obe k.o. Sela, ki se v naravi nahajata v Podselu, sta bili odmerjeni za javno pot preko zasebnega zemljišča. Odmero parcel je plačala Občina Tolmin. Lastnica želi, da bi občina parceli odkupila, njej pa bi, po odvzemu statusa javnega dobra, prodala parceli št. 607/7 in 631 k.o. Sela. Postopek je še v teku.
008	Od lastnice iz Nove Gorice se odkupi zemljišči na parc. št. 1180/3 - pot v izmeri 341 m^2 in parc. št. 1180/5 - pot v izmeri 109 m^2, k.o. Tolmin, od lastnika iz Zatolmina pa zemljišče na parc. št. 1195/2 - pot v izmeri 57 m^2, k.o. Tolmin, za namen ureditve poti na relaciji: Športni park Brajda – ulica Pod Brajdo – priključek na obstoječo pot proti Sotočju. Po namenski rabi so zemljišča razvrščena kot kmetijska, po novem OPN sta parceli št. 1180/2 in 1195/2 k.o. Tolmin razvrščeni v območju stavbnih zemljišč, parcela št. 1180/5 k.o. Tolmin pa pretežno v območju kmetijskih zemljišč. Zemljišča so že bila ocenjena. Z lastnikoma pogajanja o odkupu zaenkrat še niso bila uspešna.
009	Parceli s številkami 143/2 in 127/6 k.o. Zatolmin (vse travnik) sta bili odkupljeni za namen izgradnje pločnika iz Tolmina do vasi Zatolmin.
010	Parcele s številkami 632/1 - travnik v izmeri 2.660 m^2, 632/2 - njiva v izmeri 566 m^2, 640/1 - travnik v izmeri 4.103 m^2, 659 - njiva v izmeri 800 m^2, travnik v izmeri 919 m^2 in 661 - njiva v izmeri 3.341 m^2, vse k.o. Šentviška Gora. Prvi dve omenjeni parceli sta ostali v območju kmetijskih zemljišč, ostalim je bila spremenjena namembnost v zemljišče za gradnjo, zaradi česar je odkup za občino zanimiv - lastnik jih je pripravljen prodati izključno občini, pod ugodnimi pogoji. V poletju 2012 je bila za nakup parcel sklenjena predpogodba.
011	Parceli št. 1160/6 - cesta v izmeri 507 m^2 in 1160/7 - cesta v izmeri 47 m^2, obe k.o. Most na Soči sta še v zasebni lastnini. Pred Okrajnim sodiščem v Tolminu poteka postopek nove nastavitve zemljiške knjige. Po teh parcelah v naravi poteka del občinske ceste Most na Soči-Tolminski Lom. Po končanju zemljiškoknjižnega postopka bo občina Tolmin v zameno za navedeni parceli z lastnikom zamenjala dve drugi sosednji parceli.
012	Parcele št. 606/4 - cesta v izmeri 308 m^2, 600/2 - cesta v izmeri 749 m^2 in 600/3 - cesta v izmeri 889 m^2 , vse k.o. Ponikve, so še v zasebni lastnini. Po teh parcelah v naravi poteka del občinske ceste Klavže-Logaršče. Lastnica zemljišč želi, da občina parcele odkupi, občina pa njej proda drugo zemljišče. Po navedenih parcelah je bila zgrajena cesta v sklopu popotresne obnove po letu 1977.
013	Parcele št. 869/2 - cesta v izmeri 152 m^2, 869/3 - cesta v izmeri 39 m^2, 870/2 - cesta v izmeri 21 m^2, in 844/3 - cesta v izmeri 647 m^2, vse k.o. Volče v naravi predstavljajo del kategorizirane občinske ceste Tolmin - odlagališče odpadkov - Volče. Po namenski rabi so parcele razvrščene v območju kmetijskih zemljišč. Odkup parcel 878/3, 880/3, 881/3 in 882/1 k.o. Volče je že bil izvršen, postopki odkupov ostalih parcel bodo zaključeni v letu 2013.
014	Parcela št. 70/2 - travnik v izmeri 141 m^2 k.o. Sela je pretežno že last občine Tolmin. Po tej parceli v naravi poteka del poti od naselja Sela pri Volčah do stavbe nekdajne šole v tem kraju, ki je bila preurejena v stanovanjsko stavbo. Po namenski rabi spada parcela št. 70/2 v kmetijska zemljišča. Urediti dedovanje in odkupiti je potrebno še solastninski delež do 1/20. Zapuščinski postopek po zapustnici vodi Okrajno sodišče v Novi Gorici in v času priprave tega gradiva še ni zaključen.
015	Parcela št. 1170/11 - pot v izmeri 547 m^2 k.o. Ponikve je še v zasebni lastnini. Po tej parceli v naravi poteka del krajevne ceste do oddaljenih lokacij stanovanjskih hiš v bližini naselja Ponikve. Z lastnikom zemljišča je bila sklenjena pogodba namesto razlastitve. Pravni posel je zaključen.

016	Parceli št. 713/2 - cesta v izmeri 65 m^2 in 1735/2 - cesta v izmeri 46 m^2, obe k.o. Volče sta še v zasebni lastnini. Po teh parcelah v naravi poteka del občinske ceste Kozaršče-Volče, v križišču pred odcepom za dostop do družbe Tera d.o.o. Lastnica zemljišč je izrazila željo, da občina parceli odkupi. Po navedenih parcelah je cesta zgrajena že več desetletij. Dosežen je bil dogovor o ceni, sklepanje pogodbe pa je zastalo, ker je bila ena od parcel naknadno obremenjena s stvarno služnostjo.
017	Parcele s parc. št. 139/3 - travnik v izmeri 46 m^2, 139/4 - travnik v izmeri 631 m^2, 137/9 - travnik v izmeri 190 m^2, 135/2 - travnik v izmeri 32 m^2, 137/8 - travnik v izmeri 54 m^2, 140/2 - neplodno v izmeri 18 m^2 in 141/6 - travnik v izmeri 31 m^2, vse k.o. Zatolmin, ki jih je načrtovala pridobiti občina, se nahajajo na območju Štrklepc in so v lasti štirih fizičnih oseb in občine. Z zamenjavo posamezni lastniki zaokrožujejo svoja zemljišča (združevanje zemljišč), občina pa pridobiva osrednji del na tem območju (pot med zemljišči), zemljišča, ki se bodo namenila za pločnik ob cesti Tolmin-Zatolmin, in zemljišče, po katerem poteka odvodnjavanje. Predmet tega niza menjav so enakovredna zemljišča, zato neto finančnega učinka za občino ni. Z opisanim poslom so že bile pridobljene parcele št. 140/1, 137/11, 137/12 in 142/3 k.o. Zatolmin.
018	Parc. št. 717/38 - njiva v izmeri 523 m^2 in parc. št. 717/3 - travnik v izmeri 4.067 m^2, obe k.o. Kamno, predstavljata travnik ob državni cesti Tolmin - Kobarid v bližini reke Soče, kjer bi Občina Tolmin želela urediti ustrezen dostop do reke Soče za potrebe izvajanja vodnih športov. Solastniki so bili zemljišči pripravljeni prodati. Zemljišči sta že odkupljeni.
019	Parc. št. 295/8 - travnik v izmeri 1.612 m^2, k.o. Pečine, v naravi predstavlja zemljišče, ki se nahaja med cerkvijo in pokopališčem na Pečinah. Občina Tolmin bi zemljišče odkupila in s sodelovanjem Krajevne skupnosti Pečine to območje ustrezno uredila za potrebe parkirišča, saj se predmetno zemljišče v delu že dalj časa uporablja za ta namen. Zemljišče je že odkupljeno.
020	Nepremičnina s parc. št. 248/1 - travnik v izmeri 450 m^2, k.o. Zatolmin, v naravi predstavlja ozek pas travnika ob lokalni cesti (LC) 420181 Zatolmin–Korita–Čadrg, natančneje na relaciji med vasjo Zatolmin in Tolminskim koritom. Glede na velikost in lokacijo predmetnega zemljišča je le-to primerno za širitev lokalne ceste na tem območju oziroma za ureditev ustreznih t.i. izogibališč. Predvsem zadnja leta se je namreč promet na zadevni lokalni cesti močno povečal, zaradi česar je, tudi glede na to, da cesta vodi do Tolminskih korit ter naprej v vas Čadrg, naloga Občine Tolmin, da cesto primerneje uredi. Glede na to, da je tudi lastnik zadevnega zemljišča tega pripravljen prodati, se predlaga zadevni odkup. Postopek odkupa je še v teku.
021	Predmet nakupa je manjši, južni del zemljišč s parc. št. 286 in 288/1, obe k.o. Zatolmin. Zemljišči, prav tako kot zemljišče pod zaporedno številko 021 Kmetijskih zemljišč, v naravi predstavljata travnik ob lokalni cesti na relaciji med vasjo Zatolmin in Tolminskim koritom. Glede na lokacijo obeh zadevnih zemljišč (in glede na že navedeno pod zaporedno številko 029 s tem v zvezi) sta tudi ti dve zemljišči oziroma dela teh zemljišč primerni za širitev lokalne ceste na tem območju oziroma za ureditev ustreznih t.i. izogibališč. Lastnik je pripravljen prodati del na južni strani travnika, v velikosti, kolikor bi bilo potrebno za širitev ceste. S tem v zvezi bi bilo potrebno opraviti ustrezno parcelacijo, se pa ocenjuje, da bosta na novo odmerjena dela zadevnih zemljišč, ki bi bila potrebna za širitev ceste, merila skupno cca. 220 m^2. Vsi postopki so še
022	Parcela št. 295/9 k.o. Pečine je kmetijsko zemljišče, ki pa v naravi predstavlja asfaltirano parkirišče ob pokopališču na Pečinah. Iz tega razloga je lastnica predlagala, da ga občina odkupi. Pogodba je bila sklenjena in je v celoti izpolnjena.
023	Parcela št. 1121/5 cesta 89 m^2 k.o. Most na Soči je kmetijsko zemljišče, ki pa v naravi predstavlja del ceste Most na Soči–Drobočnik. Iz tega razloga je lastnika predlagal, da ga občina odkupi. Pogodba je bila sklenjena in je v celoti izpolnjena.
024	Od lastnikov iz Tolminskega Loma so bile odkupljene parcele št. 529/20 - cesta v izmeri 524 m^2, 531/3 - travnik v izmeri 8 m^2, 531/4 - travnik v izmeri 106 m^2, 515/11 - cesta v izmeri 237 m^2, vse k.o. Lom. Po teh parcelah že sedaj poteka del občinske ceste v tem naselju in gre pri tej zadevi za ureditev premoženjskopravnega stanja ceste. Za pridobitev navedenih parcel je občina lastniku prodala parcelo št. 529/17 - cesta v izmeri 1.199 m^2 in parcelo št. 529/14 gospodarsko poslopje v izmeri 18 m^2, k.o. Lom Nepremičnine so po namenski rabi kmetijska in stavbna zemljišča.
025	Parcela št. 403/4 v izmeri 21 m^2 k.o. Poljubinj je bila od solastnikov pridobljena namesto razlastitve za gradnjo avtobusnega postajališča v Poljubinju. Pravni posel je sklenjen in tudi izveden.

1.2. Gozdovi [Odhodki; PP 041614 "Nakup kmetijskih zemljišč in gozdov", kto. 4206 01]

Oznaka	*Obrazložitev*
001	Parcela št. 837/1 - cesta v izmeri 290 m^2, k.o. Volče, je v zasebni lastnini. Po tej parceli v naravi poteka del občinske ceste Tolmin - odlagališče odpadkov - Volče. Lastnik zemljišča želi, da občina parcelo odkupi. Vrednost zemljišča še ni bila ocenjena.

1.3. Stavbna zemljišča [Odhodki; PP 041615 "Nakup stavbnih zemljišč", kto. 4206 00]

Oznaka	*Obrazložitev*
001	Od lastnika družbe HOFER d.o.o. je bila odkupljena parcela št. 538/4 - dvorišče v izmeri 182 m^2, k.o. Tolmin, kot dodatno zemljišče oziroma del tega za del javne poti v spodnjem delu Ulice padlih borcev v Tolminu. Isti družbi sta bili prodani parceli ob bivši pekarni v Ulici padlih borcev v Tolminu, s parc. št. 539/2 in 541/6 k.o. Tolmin - glejte pregled prodaj.
002	Od lastnikov v Tolminu v ulici Podbreg se odkupi parcele št. 902/5 - pot v izmeri 22 m^2, 902/6 - pot v izmeri 16 m^2, 901/2 - pot v izmeri 8 m^2, ter solastni delež do 1/2 na parc. št. 903/1 - pot v izmeri 91 m^2, vse k.o. Tolmin, ker so te parcele po stanju v naravi del mestne ulice.
003	Parcelo št. 4845/13 - cesta v izmeri 43 m^2, k.o. Kanalski Lom, je v naravi del nove trase občinske ceste v vasi Kanalski Lom, za katere izvedbo so lastniki pred gradnjo dali soglasja in sedaj želijo, da občina za svojo cesto zemljišča tudi premoženjskopravno uredi. Lastniki so zemljišče odstopili brezplačno. Odmero zemljišč je plačala Občina Tolmin.
004	Nakup parcel št. 557/1 - cesta v izmeri 30 m^2 in 557/2 - neplodno v izmeri 243 m^2, obe k.o. Tolmin, je opuščen, ker bo parceli kupila Republika Slovenija.
005	Parceli št. 4845/15 - cesta v izmeri 408 m^2 in 4845/17 - cesta v izmeri 337 m^2, obe k.o. Kanalski Lom, sta v naravi del nove trase občinske ceste v vasi Kanalski Lom, za gradnjo katere so lastniki dali soglasja, kasneje pa izrazili željo, da občina zemljišča tudi premoženjskopravno uredi. Zemljišči sta bili odstopljeni občini brezplačno.

006	Parcela št. 163/6 - funkcionalni objekt v izmeri 8 m^2, k.o. Most na Soči, je v naravi zemljišče s stavbo za avtobusno postajališče ob državni cesti za vas Modrej. Lastnica predlaga, da navedeno zemljišče odkupi občina, oziroma pri rešitvi predloga za prodajo dela občinskega zemljišča ob njeni stanovanjski hiši v Modreju 15/a (parc. št. 1176/5 k.o. Most na Soči) ustrezno upošteva. Mnenje KS Most na Soči k takemu predlogu lastnice zemljišča je pozitivno. Ker je zemljišče ob državni cesti, še preverjamo možnost, da bi ga odkupila Republika Slovenija.
007	Lastnik nepremičnin na parceli št. 771/3 - stavbišče v izmeri 453 m^2, k.o. Poljubinj, na naslovu Prapetno 17 je predlagal, da občina odkupi del njegove parcele št. 771/3 k.o. Poljubinj, v približni izmeri 48 m^2, ker po tolikšni površini njegove parcele poteka vaška javna pot. Naknadno je predlagal, da občina izvede postopek uskladitve meja te navedene parcele s parcelo 1142/1 k.o. Poljubinj. Poeg navedenega bi občini za javni namen brezplačno odstopil še del parcele št. 670/6 k.o. Poljubinj. Predpisani postopki še potekajo, zemljišča še niso bila odmerjena.
008	Parceli št. 388/115 - cesta v izmeri 50 m^2 in 388/117 - cesta v izmeri 6 m^2, k.o. Poljubinj, sta del stare, a obnovljene poti od Tolmina do in mimo poslovne cone Poljubinj. Občina je zemljišči delno že plačala po sklenjeni predpogodbi, odmera je bila kasneje, zato je razliko do polne površine potrebno doplačati. Postopek zato še ni zaključen.
009	Parceli št. 388/111 - cesta v izmeri 68 m^2 in 388/113 - cesta v izmeri 15 m^2, k.o. Poljubinj, sta del stare, a obnovljene poti od Tolmina do in mimo poslovne cone Poljubinj. Občina je zemljišči delno že plačala po sklenjeni predpogodbi, odmera je bila kasneje, zato je razliko do polne površine potrebno doplačati. Zadeva se rešuje v stečajnem postopku družbe VIZING d.o.o.
010	Parceli št. 388/107 - cesta v izmeri 134 m^2 in 388/109 - cesta v izmeri 25 m^2, k.o. Poljubinj, sta del stare, a obnovljene poti od Tolmina do in mimo poslovne cone Poljubinj. Občina je zemljišči delno že plačala po sklenjeni predpogodbi, odmera je bila kasneje, zato je razliko do polne površine potrebno doplačati. Postopek zato še ni zaključen.
011	Parcele št. 388/102 - cesta v izmeri 6 m^2, 388/104 - cesta v izmeri 231 m^2, 388/105 - cesta v izmeri 27 m^2, 388/132 - dvorišče v izmeri 362 m^2 in 388/134 - parkirišče v izmeri 168 m^2, k.o. Poljubinj, so del stare, a obnovljene poti od Tolmina do in mimo poslovne cone Poljubinj. Občina je nekatera zemljišča delno že plačala po sklenjeni predpogodbi, odmera je bila kasneje, zato je razliko do polne površine potrebno doplačati. Postopek zato še ni zaključen.
012	Parcela št. 150/2 - cesta v izmeri 45 m^2, k.o. Rut, je v naravi del kategorizirane občinske ceste Koritnica-Rut. Trenutno je zemljišče še v zasebni lastnini, a lastnik želi, da ga občina odkupi. Vrednost zemljišča še ni bila ocenjena. Postopek je še v teku.
013	Parcela št. 7/10 - travnik v izmeri 171 m^2, k.o. Slap, je v naravi travnik ob odcepu občinske ceste Slap-Šentviška Gora. Občina navedeno nepremičnino potrebuje zaradi ureditve avtobusnega postajališča na Slapu. V dogovoru s KS Slap ob Idrijci so lastniki posredovali izjavo, da so zemljišče pripravljeni prodati po primerni ceni. Vrednost nepremičnine še ni bila ocenjena. Postopek je še v teku.
014	Parcele št. 1/9 - cesta v izmeri 29 m^2, 1/17 - dvorišče v izmeri 6 m^2 in 1/21 - dvorišče v izmeri 7 m^2, k.o. Rut, so v naravi že sedaj površina za hojo in vožnjo, čeprav še vedno v zasebni lasti. Občina navedene nepremičnine potrebuje zaradi širitve javnih površin v Rutu, saj bo na drugi strani občanki omogočila odkup zemljišča za prizidek k stanovanjski hiši (parc. št. 752/13, k.o. Rut). Vrednost nepremičnin še ni bila ocenjena. Postopek je še v teku.
015	Parcele št. 1143/5 - travnik v izmeri 98 m^2, 1143/4 - neplodno v izmeri 143 m^2, 1152/2 - cesta v izmeri 76 m^2, 1154/2 - cesta v izmeri 112 m^2 1155/2 - cesta v izmeri 217 m^2, 1158/2 - cesta v izmeri 54 m^2 in 1172/2 - cesta v izmeri 27 m^2, k.o. Tolmin, so v naravi že odmerjene in po njih poteka občinska cesta, ki je kategorizirana kot mestna ulica (Dijaška ulica). Zemljišča so še vedno v zasebni lasti. Občina želi navedene nepremičnine pridobiti zaradi premoženjsko pravne ureditve navedene ceste. Vrednost zemljišč še ni bila ocenjena. Postopek je še v teku.
016	Občina Tolmin je pridobila stavbno zemljišče na parceli št. 154/7 - stavbišče v izmeri 938 m^2, k.o. Poljubinj. Pogodba je izpolnjena.
017	Parcele št. 499/2 - travnik v izmeri 208 m^2, 502/2 - njiva v izmeri 324 m^2 in 508 - njiva v izmeri 529 m^2, vse k.o. Kneža, se nahajajo ob večnamenskem objektu na Kneži (bivša trgovina) in ob dvorani ter predstavljajo funkcionalno zemljišče k tema objektoma. Pogodba je sklenjena in izpolnjena.
018	Parc. št. 1155/1 - travnik v izmeri 8.678 m^2, 1156 - njiva v izmeri 550 m^2 in 1157 - njiva v izmeri 1.080 m^2, vse k.o. Tolmin, v naravi predstavljajo stavbna zemljišča v Tolminu na Cvetju. Solastniski delež do 1/5 na teh zemljiščih je v zasebni lasti dveh solastnikov iz Hrvaške, ki sta svoj delež pripravljena prodati Občini Tolmin. Občina Tolmin, ki je že solastnica teh zemljišč do deleža 1/5, želi pridobiti solastniški delež do 1/5, in sicer z namenom, da bi v prihodnosti lahko začela zemljišča komunalno urejati ter z njimi razpolagati za namene, predvidene z občinskim prostorskim načrtom, ko bo le - ta sprejet. Vrednost zemljišč je že bila ocenjena. S solastniki še potekajo pogajanja o vsebini pogodbe.
019	Parc. št. 1133/1 - gospodarsko poslopje v izmeri 198 m^2, stanovanjska stavba v izmeri 118 m^2, dvorišče v izmeri 269 m^2, parc. št. 1133/2 - dvorišče v izmeri 327 m^2 in parc. št. 1133/3 - poslovna stavba v izmeri 12 m^2, vse k.o. Tolmin, v naravi predstavljajo zemljišče - ograjeno dvorišče pri Šolskem centru v Tolminu. Četudi se nepremičnine že več kot 30 let uporabljajo za potrebe šolske dejavnosti, pa njihovo zemljiškoknjižno stanje ni urejeno z dejanskim, zaradi česar je v interesu Občine Tolmin, da to stanje uredi oz. uskladi. Cenitev zemljišč še ni bila opravljena, navedena vrednost je zgolj okvirna. S solastniki še potekajo pogajanja o vsebini pogodbe.
020	Od parcel iz te točke, ki predstavljajo stavbišče in dvorišče podružnične šole v Volčah v izmeri 1.533 m^2, so bile odkupljene parcele št. 142/5, 667/4 in 665/4 k.o. Volče. Stavba šole je bila na teh zemljiščih sicer zgrajena že konec 70-ih let. Odkup ostalih dveh zemljišč še ni bil izvršen.
021	Parcele iz te točke predstavljajo stavbišče in dvorišče stavbe na Trgu tigrovcev 1, Tolmin. Nakup in obrazložitev nakupa te stavbe so navedeni pod zaporedno številko 2 točke 1.4. Postopek je še v teku.
022	Parc. št. iz te točke predstavljajo stavbišče in dvorišče stavbe na naslovu Trg 1. maja 4, Tolmin, v kateri deluje Policijska postaja Tolmin. Nakup in obrazložitev nakupa te stavbe so navedeni pod zaporedno številko 3 točke 1.4. Postopek je še v teku.
023	Parc. št. iz te točke predstavljajo stavbišče stavbe na naslovu Trg maršala Tita 11, Tolmin. Nakup in obrazložitev nakupa te stavbe so navedeni pod zaporedno številko 4 točke 1.4. Postopek je še v teku.
024	Parc. št. 624/12 k.o. Tolmin predstavlja pločnik ob Gregorčičevi ulici v Tolminu, pred stavbo Trg maršala Tita 7, Tolmin. Poleg te parc. št. bi občina odkupila še del parc. št. 624/26 k.o. Tolmin, ki se nahaja med parc. št. 624/12 iste k.o. in stopniščem stavbe stoječe na parc. št. 624/26 iste k.o. Predmet odkupa je zemljišče v izmeri 110 m^2. Postopek je še v teku.
025	Predmet odkupa je celotna parc. št. 422/7 k.o Poljubinj, ki meri 3.402 m^2. To zemljišče je v prostorskih načrtih Občine Tolmin opredeljeno kot stavbno zemljišče in se nahaja na zahodni strani Poljubinja, v neposredni bližini drugih stavbnih zemljišč, ki jih je Občina Tolmin že odkupila. Postopek je še v teku.
026	Zemljišče s parc. št. 1167 - travnik v izmeri 10.442 m^2, k.o. Tolmin, se nahaja v bližini sotočja rek Tolminke in Soče. V sedaj veljavnih prostorskih aktih je opredeljeno kot zemljišče za šport in rekreacijo. Postopek je še v teku.

027	Parcela št. 538/4 - dvorišče v izmeri 182 m^2 k.o. Tolmin, se nahaja v neposredni bližini bivše pekarne Mlinotesta v Ulici padlih borcev. Bila je parcelirana in so iz nje nastale parcele št. 538/5, 538/6 in 538/7 k.o. Tolmin. Slednji dve sta bili s pravnim poslom pridobljeni od družbe Hofer trgovina d.o.o., ki namerava zgraditi trgovino, tej družbi pa prodani parceli št. 541/6 in 539/2, obe k.o. Tolmin.
028	Parcela št. 338 k.o. Tolmin je v naravi del mestne ulice Pregljev trg v Tolminu. Delež do 1/2 na tej parceli je bil odkupljen od lastnika. Pravni posel je bil sklenjen in je že izvršen v zemljiški knjigi.
029	Parcela št. 110/2 k.o. Tolmin je v naravi zemljišče na obrobju Ulice Prekomorskih brigad, ob stičišču z Bazoviško ulico. Lastnik bližnje stavbe je predlagal, da to zemljišče proda občini, proti temu, da mu občina proda dele sosednjih zemljišč, da bi ob svoji hiši pridobil dvorišče. Pravni posel je bil dogovorjen – s prodajno pogodbo je bilo to zemljišče kupljeno od lastnika, njemu pa so bile prodane parcele št. 117/23, 117/25 in 121/25 k.o. Tolmin. Pravni posel je bil sklenjen in izveden.

1.4. Poslovne zgradbe in poslovni prostori [Odhodki; PP ni ustanovljena, kto. 4200 00]

Oznaka	*Obrazložitev*
001	Predmet odkupa je bila poslovna zgradba Ponikve 27, ki stoji na parceli št. 983/4 - poslovna stavba v izmeri 172 m^2, s funkcionalnim zemljiščem s parc. št. - dvorišče v izmeri 192 m^2, obe k.o. Ponikve. Tlorisna površina objekta znaša cca. 100 m^2. Gre za nekdanjo mlekarno v središču vasi. V objektu se načrtuje ureditev večnamenske dvorane krajevne skupnosti. Pogodba je bila sklenjena in je izpolnjena.
002	Predmet nakupa je solastni delež do 44/100 poslovne stavbe na naslovu Trg tigrovcev 1, Tolmin, v izmeri 568 m^2, ki stoji na parc. št. 534/112 k.o. Tolmin in je v lasti družbe Smarteh d.o.o. Etažna lastnina za zadevni objekt je v urejanju in bo morala biti dokončno urejena pred sklenitvijo pogodbe. Predvidevamo zamenjavo te stavbe in funkcionalnega zemljišča s stavbo na naslovu Trg 1.maja 4, Tolmin, s funkcionalnim zemljiščem, v kateri deluje Policijska postaja Tolmin. Pogovori so še v teku.
003	V stavbi na naslovu Trg 1. maja 4, Tolmin, z neto površino prostorov 698 m^2, deluje Policijska postaja Tolmin. V kolikor bo prišlo do dogovora z Ministrstvom za notranje zadeve RS predvidevamo zamenjavo te stavbe za stavbo, navedeno pod zaporedno številko 2 v okviru točke 1.4., ki bi jo predhodno pridobili od družbe Smarteh d.o.o. Pogovori so še v teku.
004	Predmet nakupa so poslovni prostori v stavbi s št. 2248 - 571, stoječi na navedenih parcelah, na naslovu Trg maršala Tita 11, Tolmin, v približni izmeri 1.060 m^2 (prostori bivše SDK in bivše Uprave za obrambo). Navedene poslovne prostore želi občina kupiti zaradi zagotovitve prostorov za delovanje javnih zavodov, katerih ustanoviteljica je. Poleg tega je nakup teh prostorov neposredno povezan z zamenjavo stavbe na Trgu tigrovcev 1 v Tolminu za stavbo na Trgu 1. maja 4 v Tolminu. Izvedena je bila ureditev etažne lastnine.

1.5. Stanovanjske zgradbe in stanovanja [Odhodki; PP 041608 "Gradnja, nakup in investicijsko vzdrževanje stanovanj", kto. 4200 01]

Oznaka	*Obrazložitev*
001	Občina Tolmin je na podlagi dopolnitve načrta pridobivanja stvarnega premoženja za leto 2011 od Ministrstva za notranje zadeve RS na javni dražbi pridobila zadevno stanovanje v izmeri 58,34 m^2, ki se nahaja v stavbi Trg 1. maja 4a, Tolmin. Varščina v znesku 3.650,00 EUR je bila plačana že v breme proračuna za leto 2011, preostala kupnina v višini 32.850,00 EUR pa je bila plačana v letu 2012. Postopek je zaključen.
002	Stanovanje v skupni izmeri cca. 70 m^2 se nahaja v stavbi na naslovu Ulica Simona Kosa 1, Tolmin, ki stoji na parc. št. 808 k.o. Tolmin. Občina je to stanovanje pridobila z menjavo za stanovanje navedeno pod zaporedno številko 2 točke 1.5. v načrtu razpolaganja. To stanovanje je večje od stanovanja, ki ga je občina odsvojila, in je bilo takoj vseljivo, medtem ko je bilo stanovanje občine, ki je bilo predmet menjave, slabo vzdrževano in je bilo zato pred vselitvijo potrebno temeljite prenove. Stanovanje je bilo kupljeno in prevzeto, postopek je zaključen.

1.6. Druge zgradbe in prostori [Odhodki; PP ni ustanovljena, kto. 4200 99]

Občina Tolmin v letu 2012 nabave drugih zgradb in/ali prostorov ne načrtuje.