

3.E)



MESTNA OBČINA KRANJ

Župan

Slovenski trg 1, 4000 Kranj

T: 04 237 31 01
F: 04 237 31 06
E: obcina.kranj@kranj.si
www.kranj.si

Številka: 3523-27/2015-13-41/31

Datum: 1.9.2016

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

Zadeva: Izjemna dodelitev neprofitnega stanovanja Mestne občine Kranj v najem - podaljšanje

Občan Mestne občine Kranj je preko Centra za socialno delo Kranj podal vlogo za izjemno dodelitev neprofitnega stanovanja Mestne občine Kranj v najem. Pravilnik o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/2004, 34/2004, 62/2006, 114/2006 - ZUE, 11/2009, 81/2011, 47/2014) v svojem 29. členu določa, da se na podlagi odločitve župana po poprejšnjem mnenju Centra za socialno delo dodeli neprofitno stanovanje za določen čas tudi družini, kjer je začasna preselitev potrebna zaradi varstva interesa otrok, nadalje določa, da se o odločitvi o izjemni dodelitvi neprofitnega stanovanja obvesti občinski oziroma mestni svet.

Vlagatelj je svoji vlogi priložil potrdilo Centra za socialno delo Kranj. Občanu je bilo stanovanje dodeljeno na podlagi odločbe št. 352-2/2014-3-41/31, z dne 10.02.2014, za določen čas, in sicer za obdobje 2 let, z veljavnostjo najemne pogodbe do dne 15.2.2016.

Najemno razmerje je bilo z najemno pogodbo št. 3523-27/2015-2-41/31, z dne 17.7.2015 preneseno na ženo, ki je pred potekom najemnega razmerja podala vlogo za podaljšanje. Vlogi je predložila dokazilo Centra za socialno delo Kranj št. 1227-34/2015, z dne 11.12.2015, iz katerega je razvidno, da so še vedno podane razmere, zaradi katerih so izpolnjeni pogoji za izjemno dodelitev neprofitnega stanovanja v najem zaradi varstva interesa otrok.

Na podlagi odločitve župana je bil z najemnico dne 15.2.2016 sklenjen dodatek k najemni pogodbi, na podlagi katerega je najemno razmerje podaljšano do dne 30.6.2016.

Zaradi slabih zdravstvenih razmer otroka je najemnica ponovno podala vlogo za podaljšanje najemne pogodbe, na podlagi katere ji je bilo najemno razmerje podaljšano do dne 30.11.2018.

Najemnica je bila tudi žrtev nasilja s strani bivšega zakonca, s tem v zvezi je bilo izdano potrdilo Centra za socialno delo Kranj št. 1227-34/2015, z dne 25.3.2016, iz katerega izhaja, da ji je bila nudena psihosocialna pomoč na področju socialnega varstva za pomoč in podporo v primeru nasilja v družini, bivšemu zakoncu pa izrečen ukrep prepovedi približevanja s strani policije najemnici in otrokoma.

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Svet Mestne občine Kranj se je seznanil s podaljšanjem najemne pogodbe, sklenjene na podlagi postopka izjemne dodelitve neprofitnega stanovanja v najem v skladu z določili 29. člena Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/2004, 34/2004, 62/2006, 114/2006 - ZUE, 11/2009, 81/2011, 47/2014).

Pripravila:

Milojka Ažman, univ. dipl. prav.
višja svetovalka v Splošni službi

Mateja Koprivec, univ. dipl. prav.
vodja Splošne službe

Boštjan Trilar
ŽUPAN