

LEGENDA:

OPN - Namenska raba

- S - Območja stanovanj (SS, SB, SK, SP)
- C - Območja centralnih dejavnosti (CU, CD)
- I - Območja proizvodnih dejavnosti (IP, IG, IK)
- B - Posebna območja (BT, BD, BC)
- Z - Območja zelenih površin (ZS, ZP, ZV, ZD, ZK)
- P - Območja prometne infr. (PC, PZ, PL, PO)
- Območja ostale infrastrukture (T, E, O)
- A - Površine razpršene poselitve
- Kmetijska zemljišča (K1, K2)
- Gozdna zemljišča
- Površinske vode (VČ, VM)
- VI - Območja vodne infrastrukture
- L - Območja mineralnih surovin (LS, LP)
- f - Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
- Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

oznaka

Enote urejanja prostora (EUP)

- oznaka

Parcele

- št.

Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: **1166**

Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev, objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 14/2019

Izdelovalec:

Arhitekt Šmid, d.o.o.
 Ulica heroja Bračiča 18, 2000 Maribor
 M +386 70 996 641
 E-pošta andrej.smid@gmail.com

NAZIV:
Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja P16 - S4 Njiverce I (sever)

INVESTITOR:
 Lastniki zemljišč

Številka projekta:
 7-011518

Faza postopka:
 OPPN predlog

IME RISBE:

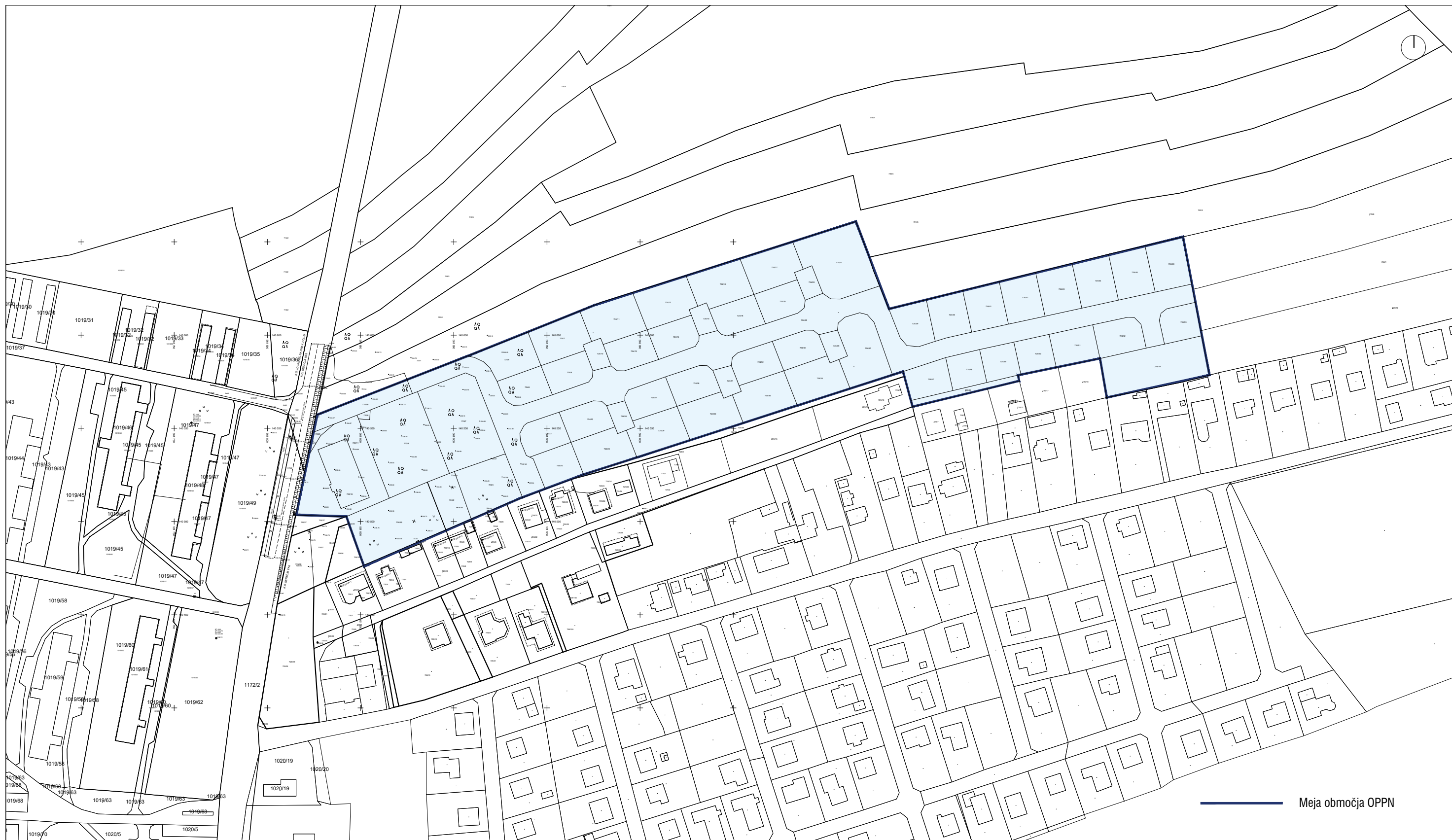
**Izsek iz OPN
 M 1/2000**

Datum:
 maj_2020

Odgovorni vodja projekta:
 Dr.techn., R. Avstrija, Andrej ŠMID, univ.dipl.inž.arh., A-0977

Odgovorni projektant:
 Dr.techn., R. Avstrija, Andrej ŠMID, univ.dipl.inž.arh., A-0977

Sodelavci:
 Marko ROZMAN, univ.dipl.inž.arh., A-1836
 Maruša FAJT, dipl. inž. arh.



Meja območja OPPN

Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: **1166**

Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev, objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 14/2019

Izdelovalec:

Arhitekt Šmid, d.o.o.
 Ulica heroja Bračiča 18, 2000 Maribor
 M +386 70 996 641
 E-pošta andrej.smid@gmail.com

NAZIV:

Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja P16 - S4 Njiverce I (sever)

INVESTITOR:

Lastniki zemljišč

Številka projekta:

7-011518

Faza postopka:

OPPN predlog

IME RISBE:

**Območje OPPN
 M 1/2000**

Datum:

maj_2020

Odgovorni vodja projekta:

Dr.techn., R. Avstrija, Andrej ŠMID, univ.dipl.inž.arh., A-0977

Odgovorni projektant:

Dr.techn., R. Avstrija, Andrej ŠMID, univ.dipl.inž.arh., A-0977

Sodelavci:

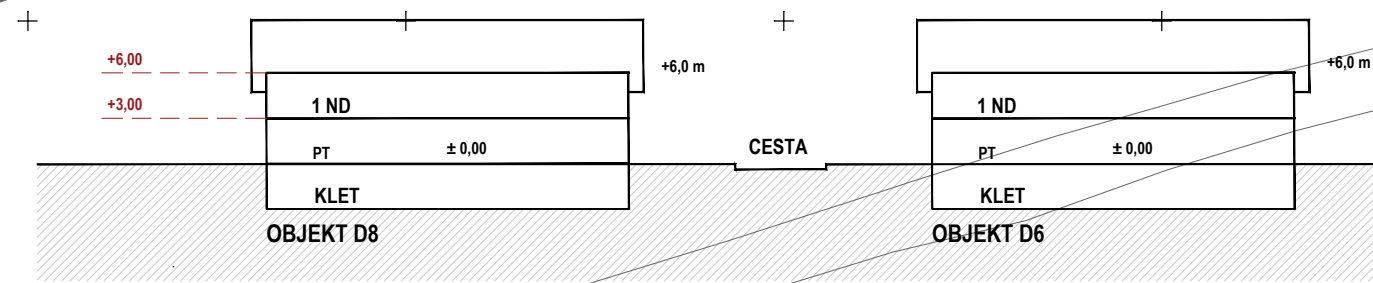
Marko ROZMAN, univ.dipl.inž.arh., A-1836
 Maruša FAJT, dipl. inž. arh.



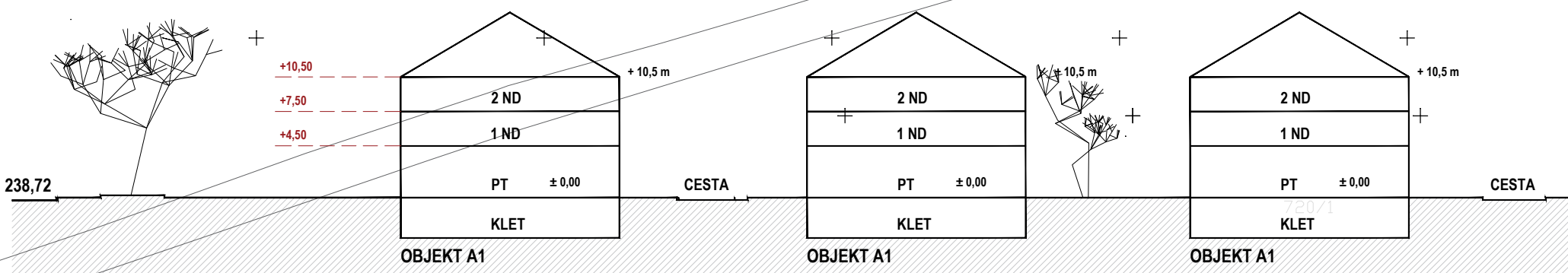
LEGENDA

- MEJA OBDELAVE
- GRADBENA LINIJA
- MAKSIMALNI HORIZONTALNI GABARITI
- TOLERANCA HORIZONTALNIH GABARITOV OBJEKTA
- MOŽNOST DELITVE OBJEKTA / narejeno dvojčka, dva samostoječa objekta
- MAKSIMALNA ETAŽNOST
- OBSTOJEČI OBJEKTI
- PREDVIDENI STANOVANJSKI OBJEKTI ali POSLOVNO STANOVANJSKI OBJEKTI
- OZNAKE PREDVIDENIH OBJEKTOV
- OZNAKE PREDVIDENIH CEST
- PREDVIDENA NOVA PARCELACIJA
- DELITEV PARCELE DVOJČKA
- DVORIŠČA OB ENO ALI DVOSTANOVANJSKIH OBJEKTIH
- ZELENE POVRŠINE
- UTRJENE, MANIPULACIJSKE POVRŠINE
- OBMOČJE NADSTREŠNIC, GARAŽ
- EKOLOŠKI OTOK
- VHODI V OBJEKTE
- KVADRATURA PARCELE
- DREVO
- PREDVIENA TP

TIPIČNI PREREZ B-B - prerez v smeri S-J M 1/500



TIPIČNI PREREZ A-A - prerez v smeri vzhod - zahod M 1/500



Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 1166

Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev, objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 14/2019

Izdovalec:
 Arhitekt Šmid, d.o.o.
 Ulica heroja Bračiča 18, 2000 Maribor
 M +386 70 996 641
 E-pošta andrej.smid@gmail.com

NAZIV:
Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja P16 - S4 Njiverce I (sever)

INVESTITOR:
 Lastniki zemljišč

Številka projekta:
 7-011518

Faza postopka:
 OPPN predlog

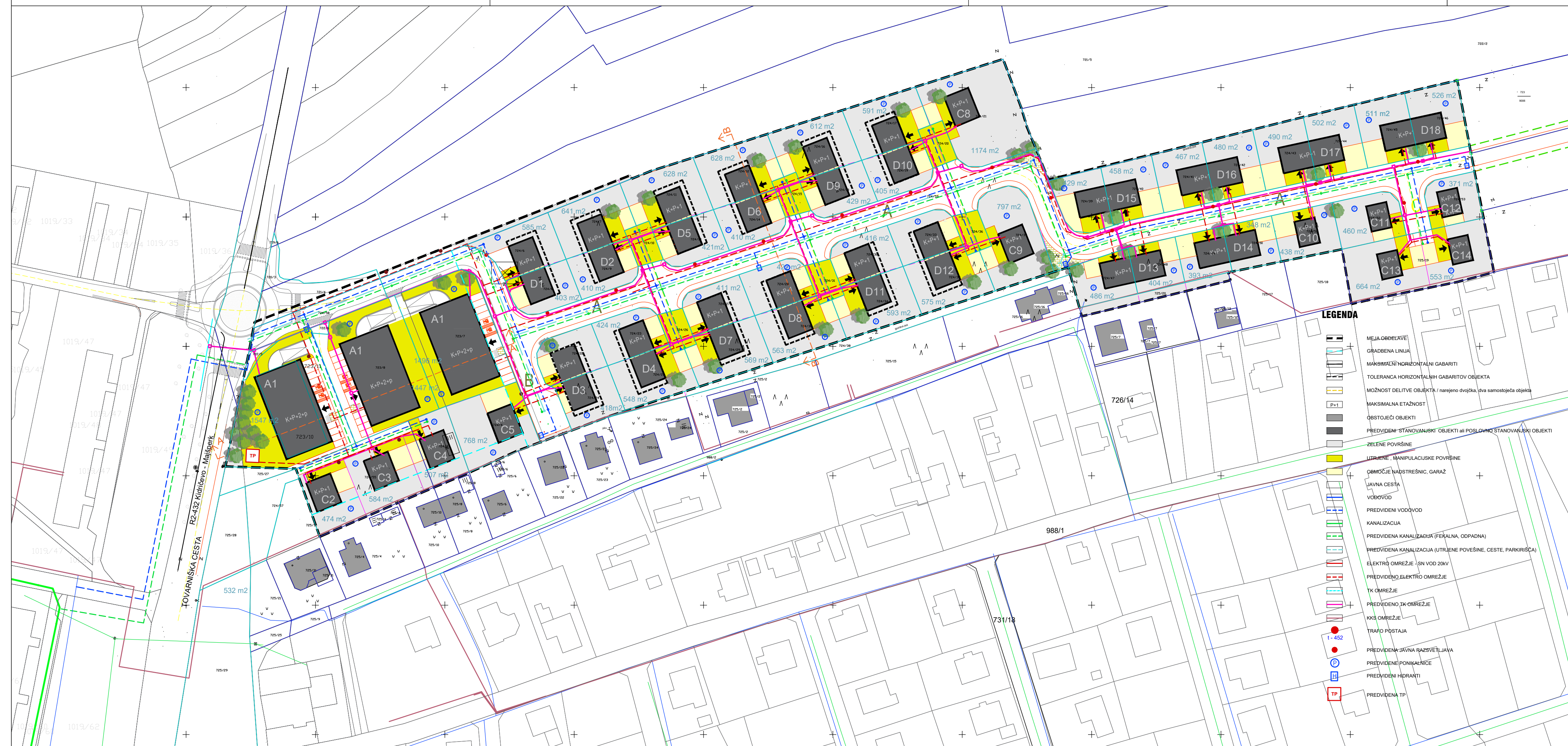
IME RISBE:
 Ureditvena situacija M 1/1000

Datum:
 maj_2020

Odgovorni vodja projekta:
 Dr.techn., R. Avstrija, Andrej ŠMID univ.dipl.inž.arh., A-0977

Odgovorni projektant:
 Dr.techn., R. Avstrija, Andrej ŠMID univ.dipl.inž.arh., A-0977

Sodelavci:
 Marko ROZMAN, univ.dipl.inž.arh., A-1836
 Maruša FAJT, dipl. inž. arh.



Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: **1166**
 Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev, objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 14/2019

Izdovalec:
 Arhitekt Šmid, d.o.o.
 Ulica heroja Bračiča 18, 2000 Maribor
 M + 386 70 996 641
 E-pošta andrej.smid@gmail.com

NAZIV:
Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja P16 - S4 Njiverce I (sever)

INVESTITOR:
 Lastniki zemljišč

Številka projekta:
 7-011518

Faza postopka:
 OPPN predlog

IME RISBE:
Situacija komunalne in energetske infrastrukture M 1/1000

Datum:
 maj 2020

Odgovorni vodja projekta:
 Dr.techn., R. Avstrija, Andrej ŠMID, univ.dipl.inž.arh., A-0977

Odgovorni projektant:
 Dr.techn., R. Avstrija, Andrej ŠMID, univ.dipl.inž.arh., A-0977

Sodelavci:
 Marko ROZMAN, univ.dipl.inž.arh., A-1836
 Maruša FAJT, dipl. inž. arh.