



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**ŽUPAN**

---

Številka: 430-16/2013  
Datum: 1.12.2014

**MESTNI SVET**  
**MESTNE OBČINE PTUJ**

**ZADEVA: Predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) »Energetska sanacija OŠ Olge Meglič«**

V skladu z določili 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/0, 1/09 in 2/14), predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj v obravnavo in sprejem predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa (IP) »Energetska sanacija OŠ Olge Meglič«.

Miran SENČAR,  
župan Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo,
  - Investicijski program (IP) »Energetska sanacija OŠ Olge Meglič«.
-

Na podlagi 6. in 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel naslednji

**SKLEP**  
**O POTRĐITVI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA (IP)**  
**»ENERGETSKA SANACIJA OŠ OLGE MEGLIČ«**

**1.**

Mestna občina Ptuj potrjuje Investicijski program (IP) »Energetska sanacija OŠ Olge Meglič«.

**2.**

Investicijski projekt se izvaja s sredstvi proračuna Mestne občine Ptuj in Kohezijskega sklada Evropske unije.

**3.**

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 430-16/2013

Datum:

---

**Obrazložitev:**

Zakon o lokalni samoupravi v svojem 21. členu določa, da občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena. Med nalogami, ki jih opravlja za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev je tudi skrb za razvoj človeških virov in pospeševanje vzgojno izobraževalnih dejavnosti na svojem območju. Podrobneje so njene naloge in pristojnosti v zvezi z izobraževanjem opredeljene v Zakonu o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 - uradno prečiščeno besedilo, 118/06 - ZUOPP-A, 36/08, 58/09, 64/09 - popr., 65/09 - popr., 20/11, 40/12 - ZUJF in 57/12 - ZPCP-2D), Zakonu o šolski inšpekciji (Ur. list RS, št. 114/05 UPB), Zakonu o šolski prehrani (Uradni list RS, št. 3/13 in 46/14), Zakonu o osnovni šoli (Uradni list RS, št. 81/06 - uradno prečiščeno besedilo, 102/07, 107/10, 87/11, 40/12 - ZUJF in 63/13) ter drugih podzakonskih aktih.

Temeljni razlogi za investicijsko namero so:

- povečanje energetske učinkovitost stavbe,
  - znižanje stroškov ogrevanja,
-

- zagotovitev varnih in udobnih prostorov,
- implementacija Nacionalnega strateškega referenčnega okvirja (NSRO),
- implementacija Državnega razvojnega programa (DRP),
- Operativni program razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007-2013 (OP ROPI),
- implementacija evropskih, nacionalnih in regionalnih programov in strategij,
- načela sodobne, drugačne osnovne šole po strategiji razvoja vzgoje in izobraževanja v XXI. stoletju.

Predmet projekta »Energetska sanacija OŠ Olge Meglič« je izvedba energetske sanacije zgradbe Osnovne šole Olge Meglič, in sicer z:

- fasado na zahodni strani, ki ni spomeniško zaščitena (Cafova ulica),
- celotno fasado na južni strani (dvoriščna stran),
- zamenjavo vseh oken z lesenimi,
- izolacijo podstrešja na starem delu šole.

Mestna občina Ptuj je oddala notranje naročilo podjetju Javne službe Ptuj d.o.o., ki je v 100 % javni lasti MO Ptuj, to pa je izvedlo različne postopke javnega naročanja (okvirni sporazum, JNMV, zbiranje ponudb,..) na osnovi popisov projektivnega podjetja. Naročnik je potencialne izvajalce pred oddajo ponudbe povabil na ogled objekta OŠ Olge Meglič in na nove izmere predvsem ploščin fasad in dimenzij stavbnega pohištva. Pri ogledu smo potencialnim izvajalcem predali tudi *Smernice za izvedbo sanacije*, ki jih je posredoval Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (ZVKDS), pri ogledu so sodelovali tudi predstavniki ZVKDS in ustno postavili zahteve za obnovo prednjega dela z okovjem, obnovo škatle in vgradnjo energijsko učinkovite zasteklitve na notranji strani. Toplotna prehodnost okna  $U$  bo  $0,95 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$ , za katere bomo od izvajalca zahtevali ustrezne certifikate oz. preračun  $U$  po veljavnih standardih od pooblaščenega certifikacijskega organa.

Investitor Mestna občina Ptuj je v izvedbeni fazi investicije, prijavljene in odobrene na javnem razpisu »Sofinanciranje operacij za energetska sanacijo osnovnih šol, vrtcev zdravstvenih domov in knjižnic v lasti lokalnih skupnosti« v okviru Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007-2013, 6. razvojne prioritete »Trajnostna raba energije«, 1. prednostne usmeritve »Energetska sanacija javnih stavb«, objavljenem v Uradnem listu Republike Slovenije, št. 10/2013, dne 01.02.2013 (spremembe in dopolnitve objavljene v Uradnem listu Republike Slovenije, št. 16/2013, dne 22.02.2013, ter št. 20/2013, dne 08.03.2013).

S Pogodbo o sofinanciranju št. 2430-14-381006, o sofinanciranju operacije »Energetska sanacija OŠ Olge Meglič« nam je bilo odobreno sofinanciranje projekta v višini 242.039,45 EUR, z Aneksom št. 1 k tej pogodbi pa opredeljena dinamika črpanja sredstev, in sicer, 150.000,00 EUR v letu 2014 in 92.039,45 EUR v 2015.

---

Ob upoštevanju poglavja 8 Investicijskega programa in strukture stroškov, so viri in dinamika financiranja v stalnih cenah sledeči – tu je upoštevano dejstvo, iz Aneksa št. 1 k Pogodbi in da bodo s strani Ministrstva za infrastrukturo in prostor v letu 2014 refundirana sredstva, ki bodo zahtevana do 30. 11. 2014.

**Tabela:** Okvirni plan financiranja (vsi stroški investicije)

| VIRI FINANCIRANJA                      | v EUR                 |                   |                   |                   | v %            |
|--|-----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|
|  | DINAMIKA FINANCIRANJA |                   |                   |                   | DELEŽ          |
|  | 2013                  | 2014              | 2015              | SKUPAJ            | SKUPAJ         |
| Mestna občina Ptuj                     | 6.856,00              | 157.693,33        | 215.312,29        | 379.861,62        | 61,08%         |
| Ministrstvo za infrastrukturo (MI, KS) | 0,00                  | 150.000,00        | 92.039,45         | 242.039,45        | 38,92%         |
| (od tega DDV)                          | 1.056,00              | 55.485,68         | 55.424,09         | 111.965,77        |                |
| <b>SKUPAJ</b>                          | <b>6.856,00</b>       | <b>307.693,33</b> | <b>307.351,74</b> | <b>621.901,07</b> | <b>100,00%</b> |

Projekt predstavlja ekonomsko nedeljivo celoto in ima jasno opredeljene cilje, skladne z javnim razpisom »Sofinanciranje operacij za energetska sanacijo osnovnih šol, vrtcev zdravstvenih domov in knjižnic v lasti lokalnih skupnosti«.

Realizacija izvedbe projekta je pogojena s pridobitvijo predvidenih nepovratnih finančnih sredstev KS EU.

Mestna občina Ptuj je in bo v letih 2013 - 2015 zagotovila sredstva za investicijo v vrednosti 379.861,62 EUR.

Investicija – izvedba del - bo pričeta v letu 2014 in zaključena v letu 2015, zadnji zahtevek za izplačilo nepovratnih sredstev bo posredovan Ministrstvu za infrastrukturo in prostor najkasneje do 30. 6. 2015.

Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:  
Simona Kašman

**Miran Senčar,**  
**župan Mestne občine Ptuj**