



**OBČINA ŠENČUR**  
**Kranjska cesta 11**  
**4208 Šenčur**  
**tel. 04 – 2519-100 faks 2519-111**  
**e-pošta:obcina@sencur.si**  
**url:www.sencur.si**

Župan

Datum: 02.04.2014  
Številka: 032-6/2014-1

Članom Občinskega sveta Občine Šenčur

**ZADEVA:** 2. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2014

## **1. PRAVNA PODLAGA**

11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU-1G), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 17. člen Statuta občine Šenčur (UVG, št. 2/11).

## **2. OBRAZLOŽITEV**

Občinski svet Občine Šenčur je z namenom in ciljem zagotavljanja in izpolnjevanja javnega interesa za leto 2014 sprejel Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur (v nadaljevanju načrt), ki je bil sprejet na 23. seji občinskega sveta, dne 20.12.2013 in na 24. seji, dne 05.03.2014, 1. dopolnitev načrta. Od sprejetja načrta so se pojavile dodatne potrebe po pridobivanju in razpolaganju z nepremičnim premoženjem.

V skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, se lahko načrt med letom dopolnjuje z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

Cilj predlaganega gradiva je, da bo Občina Šenčur v letu 2014 z drugo dopolnitvijo načrta zasledovala javni interes urejanja zemljiškoknjižnih zadev.

## **3. UGOTOVITVE**

Postopek razpolaganja (prodaja ali drug način odsvojitve) in pridobivanja za posamezno nepremičnino se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v načrt.

Nepremično premoženje, ki ga noben upravljavec trajno ne potrebuje za opravljanje svojih nalog je potrebno prodati, ga oddati v najem ali na drug način zagotoviti njegovo gospodarno rabo.

Ker ob pripravi načrta ni bilo mogoče predvideti premoženja za prodajo oziroma nakup in zaradi okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, je občinska uprava pripravila predlog za drugo dopolnitev načrta.

#### **4. ZAKLJUČEK**

Pristojnost Občinskega sveta Občine Šenčur je, da v skladu s Statutom Občine Šenčur odloči o odtujitvi in pridobitvi nepremičnin. Pregled premoženja, ki je predviden za odtujitev in pridobitev je naveden v tabelarnem pregledu druge dopolnitve načrta.

Zaradi kontinuitete dela predlagamo, da Občinski svet sprejme naslednji

#### **SKLEP:**

**Sprejme se 2. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2014.**

Občina Šenčur  
Župan  
Miro Kozelj

Priloga (1x):

- 2. dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2014;