



Občina Naklo

Stara cesta 61, 4202 Naklo
Tel.: 04/277 11 00, fax: 04/277 11 11

Številka: 3531-0002/2018-4

Datum: 11. 4. 2019

OBČINSKEMU SVETU OBČINE NAKLO

1. GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA 4. SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE NAKLO, DNE 24. 4. 2019

6. točka dnevnega reda: **Uskladitev poteka občinske meje med Mestno občino Kranj in Občino Naklo ter med občinama Tržič in Naklo**

2. PREDLAGATELJ GRADIVA

Župan Občine Naklo

3. VSEBINA GRADIVA

Obrazložitev, Obrazec »Sprememba občinske meje«, grafične priloge

4. PRIPRAVLJALEC GRADIVA

Občinska uprava

5. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Naklo potrdi usklajen predlog poteka občinske meje, med Mestno občino Kranj in Občino Naklo tako, da zemljišča s parcelnimi številkami 184/5 in 290/4, obe k.o. Okroglo, ter parcele 175/1, 175/11, 175/12, 182/7, 183/4, 183/8, vse k.o. Struževno, v celoti pripadajo območju Občine Naklo, zemljišče s parcelno številko 175/3, k.o. Pivka, pa v celoti pripada območju Mestne Občine Kranj. Prav tako občinski svet Občine Naklo potrdi usklajen predlog poteka občinske meje med Občinama Tržič in Naklo tako, da zemljišča s parcelnimi številkami 118/1, 118/2, 118/3, 119/1, 119/2, 119/3, 119/4, 632/1, 632/2, 632/3 in 632/4, vse k.o. Žiganja vas, v celoti propadajo Občini Naklo.

6. OBRAZLOŽITEV

Pravna podlaga:

- Zakon o spremembah zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 7/18)
- Zakon o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 47/06, 65/07-odl.US, 79/12-odl.US, 61/17-ZAID in 7/18)

Geodetska uprava Republike Slovenije (v nadaljevanju GURS) je z dopisom št. 35321-3/2018-2, z dne 30. 7. 2018, Občino Naklo obvestila, da je pripravila predlog poteka mej občin glede na meje parcel v zemljiškem katastru v skladu z 27. členom Zakona o spremembah zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 7/18). Na spletnih straneh je zagotovila podatke in programsko opremo za pregled podatkov ter pripravo predlogov sprememb. V skladu s 27. členom navedenega zakona lahko občine posredujejo spremembe predloga do 30. januarja 2019. Zaradi nedavnih lokalnih volitev je bil rok za posredovanje sprememb podaljšan, s prva do 31. 3. 2019, kasneje pa še za (trenutno) nedoločen čas.

Predlagane spremembe morajo biti skladne z določili zakona in potrjene s strani pristojnih organov obeh občin, kjer bodo predlagane spremembe. Če ti pogoji ne bodo izpolnjeni oz. spremembe ne bodo posredovane, bo GURS evidentirala potek meje v zemljiškem katastru in registru prostorskih enot po predlogu, ki ga je dopolnila 25. 8. 2018. Vse spremembe poteka mej občin po preteku roka (rok za oddajo zaenkrat ni določen), bo občina lahko izvedla po postopkih spreminjanja mej občin, določenih s 112. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 47/06, 65/07-odl.US, 79/12-odl.US, 61/17-ZAID in 7/18).

Postopek je bil začet predvsem iz razloga, ker je z urejanjem zemljiškega katastra na GURS skozi leta prišlo do večjih zamikov v primerjavi s potekom občinskih meja. Predlog GURS te anomalije odpravlja v novitem postopku za vse občine. V tem postopku se lahko meja občin ureja v 200-metrskem pasu osno od občinske meje. Morebitni predlogi, ki bi posegali izven 200-metrskega pasu, se morajo urejati z običajnim postopkom sprememb občinske meje, kot že navedeno predhodno.

Po prejemu predloga poteka mej občin s strani GURS je Občina Naklo predlog poteka občinske meje s sosednjimi občinami natančno pregledala. Ugotovljeno je bilo, da predlog meje poteka po parcelnih mejah, kot to določa Zakon o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (ZEN-A), pri čemer pa so bile ugotovitve sledeče:

1. Potek občinske meje med Občino Tržič in Občino Naklo

V predelu Zadrage poteka kategorizirana občinska cesta z oznako JP 781.551, s pripadajočim varovalnim pasom, po zemljiščih s parcelnimi številkami 118/1, 118/2, 118/3, 119/1, 119/2, 119/3, 119/4, 632/1, 632/2, 632/3 in 632/4, vse k.o. Žiganja vas. Omenjene parcele, po sedanjem stanju v Registru prostorskih enot v celoti pripadajo območju Občine Tržič. Zaradi praktičnega izvajanja krajevne pristojnosti, predlagamo spremembo poteka občinske meje, kot je zapisano v predlogu sklepa.

Na območju predmetnih parcel, se je jeseni 2018 izvedla parcelacija, posledično so se v zemljiškem katastru evidentirale nove parcele, z novimi parcelnimi številkami. Lansko leto je GURS pripravila vhodne podatke za uskladitev občinske meje, pri čemer se ti podatki nanašajo na stanje pred parcelacijo. Posledično je prišlo do razlikovanja parcelnih števil, ki s predmet predloga sklepa ter parcelnih števil, ki so zapisane v obrazcu »Sprememba občinske meje«, ki ga je izdala GURS. Za boljše razumevanje sprememb, je v spodnji tabeli je prikazano stanje pred parcelacijo in stanje po njej.

Parcela pred parcelacijo	Parcela po parcelaciji	Katastrska občina
119	119/1	2149
	119/2	2149
	119/3	2149
	119/4	2149
118	118/1	2149
	118/2	2149
	118/3	2149
632	632/1	2194
	632/2	2149
	632/3	2149
	632/4	2149

2. Potek občinske meje med Mestno občino Kranj in Občino Naklo

Na območju industrijske cone (območje bivšega podjetja Gradbinec), meja med Mestno občino Kranj in Občino Naklo poteka skladno s potekom parcelnih mej, na način, da zemljišča s parcelnimi številkami 184/5 in 290/4, obe k.o. Okroglo, ter parcele 175/1, 175/11, 175/12, 182/7, 183/4, 183/8, vse k.o. Struževo, v celoti pripadajo območju Mestne občine Kranj, prostorsko pa se nahajajo na območju, kjer bi bilo bolj smiselno, da na zemljiščih krajevno pristojnost izvaja Občina Naklo. Zemljišče s parcelno številko 175/3, k.o. Pivka, pa se nahaja na območju Občine Naklo, vendar se prostorsko nahaja na delu, kjer bi bilo bolj smiselno, da na zemljišču krajevno pristojnost izvaja Mestna občina Kranj. Zaradi nedvoumnega izvajanja krajevne pristojnosti, predlagamo spremembo poteka občinske meje, kot je zapisano v predlogu sklepa.

Predlagana sprememba poteka občinske meje je dogovorjena in usklajena s sosednjima občinama Kranj in Tržič. Pravno formalni učinek spremenjenega poteka občinske meje, bo dosežen s potrditvijo predloga s strani pristojnih občinskih svetov.

V kolikor predlog uskladitev meje ne bo potrjen s strani pristojnih občinskih svetov, bo ostal v veljavi potek občinske meje, kot je trenutno evidentiran v Registru prostorskih enot. Kakršni koli kasnejši predlogi uskladitve meja med občinami bodo sicer še mogoči, vendar skladno s 112. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 47/06, 65/07-odl.US, 79/12-odl.US, 61/17-ZAID in 7/18), po bistveno zahtevnejšem in dolgotrajnejšem postopku. Na podlagi 27. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-A (Uradni list RS, št. 7/18) je predlagan postopek uskladitev mej med občinami poenostavljen.

Informativni podatki o površinah, glede na vrsto poteka občinske meje v predelu industrijske cone (bivše podjetje Gradbinec):

Vrsta poteka meje	Mestna občina Kranj	Občina Naklo
	Površina (m ²)	Površina (m ²)
RPE	4377	268
Usklajena meja med Mestno občino Kranj in Občino Naklo	268	4377

Informativni podatki o površinah, glede na vrsto poteka občinske meje v predelu ceste z oznako JP 781.551, v naselju Zadruga:

Vrsta poteka meje	Občina Tržič	Občina Naklo
	Površina (m ²)	Površina (m ²)
RPE	5141	0
Usklajena meja med Občino Tržič in Občino Naklo	0	5141

Pripravil:
Uroš Arnež



Župan
Ivan Meglič

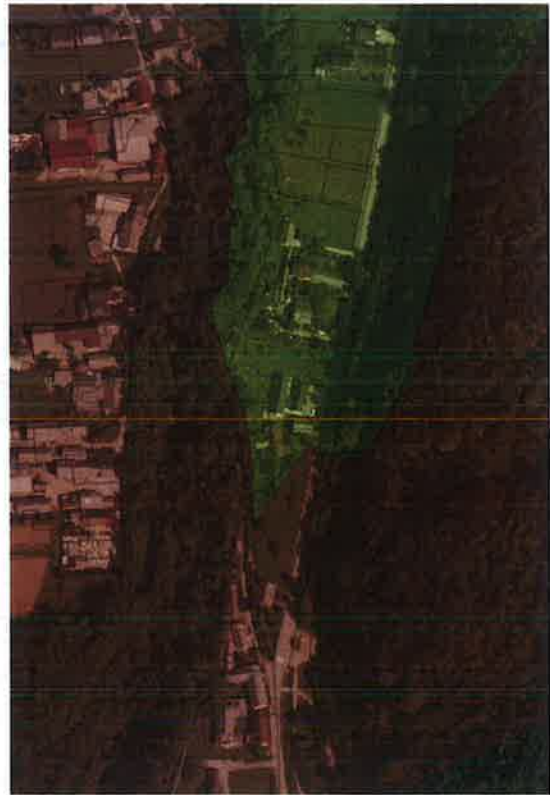


Predlog spremembe med občinama Tržič in Naklo:

Sedanji potek občinske meje

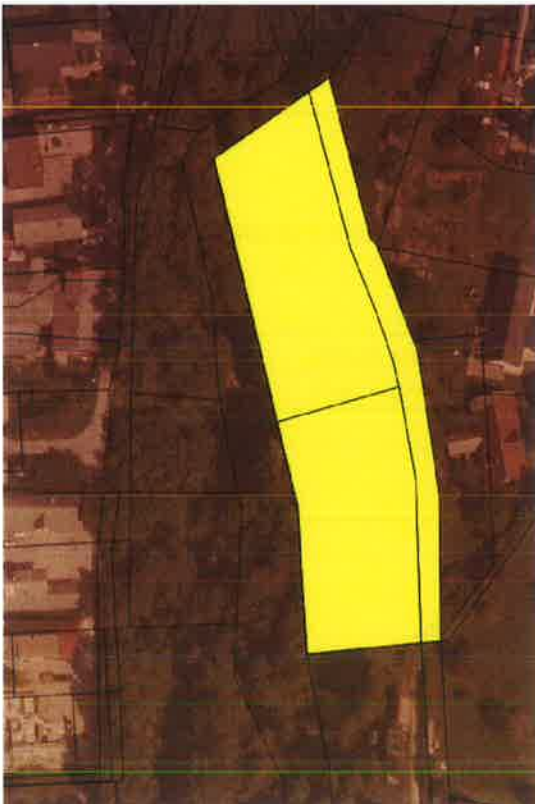


Nov, usklajen potek občinske meje

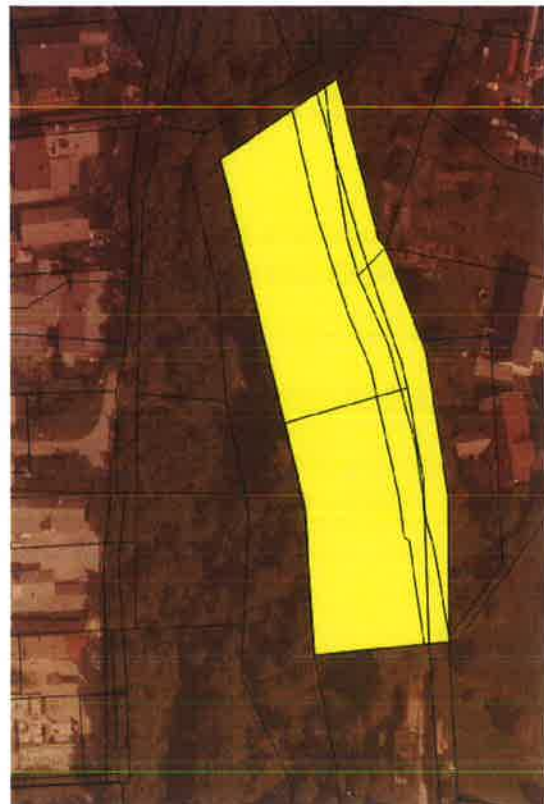


Prikaz sprememb, ki so nastale s parcelacijo:

Stanje pred parcelacijo



Stanje po parcelaciji



Predlog spremembe med Mestno občino Kranj in Občino Naklo:



Sedanji potek občinske meje



Nov, usklajen potek občinske meje

Obrazec 1 (ZEN-A – 27. člen)
Številka: 82_52-1
Datum: 2.4.2019

Spremembe občinske meje

Ime občine, ki je poslala spremembe: Naklo
OB_ID občine, ki je poslala spremembe: 82
Datum prejema elektronskega sporočila s slojem sprememb: 28.3.2019

Občine, ki so uskladile spremembe medsebojne meje:

Ime občine	OB_ID občine
Naklo	82
Kranj	52

Seznam parcel, ki se jih v celoti prenese v drugo občino:

Parcela		Prvotna občina		Nova občina	
K.O.	Štev. parcele	Ime	OB_ID	Ime	OB_ID
2097	184/5	Kranj	52	Naklo	82
2097	290/4	Kranj	52	Naklo	82
2098	175/1	Kranj	52	Naklo	82
2098	175/11	Kranj	52	Naklo	82
2098	175/12	Kranj	52	Naklo	82
2098	182/7	Kranj	52	Naklo	82
2098	183/4	Kranj	52	Naklo	82
2098	183/8	Kranj	52	Naklo	82
2099	175/3	Naklo	82	Kranj	52

Seznam parcel, ki se jih deloma prenese v drugo občino:

Parcela		Prvotna občina		Nova občina	
K.O.	Štev. parcele	Ime	OB_ID	Ime	OB_ID
<i>Ni sprememb</i>					

Obrazec je pripravljen kot priloga k aktu, ki ga potrdijo pristojni organi udeleženih občin.

V nadaljevanju so podane pregledna skica in skice posameznih sprememb.

Pregledna skica sprememb

102 Radovljica

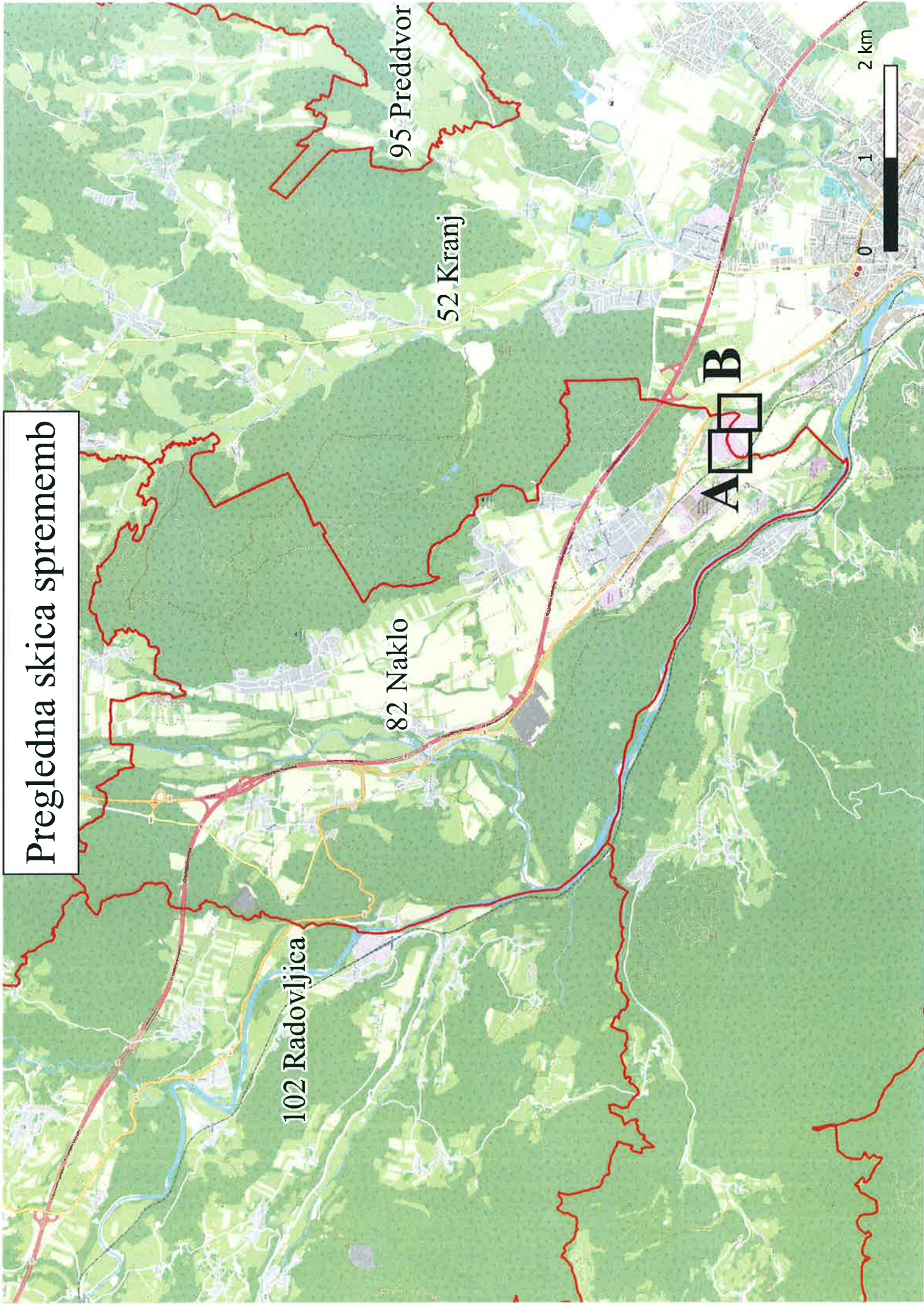
82 Naklo

52 Kranj

95 Preddvor

A B

0 1 2 km

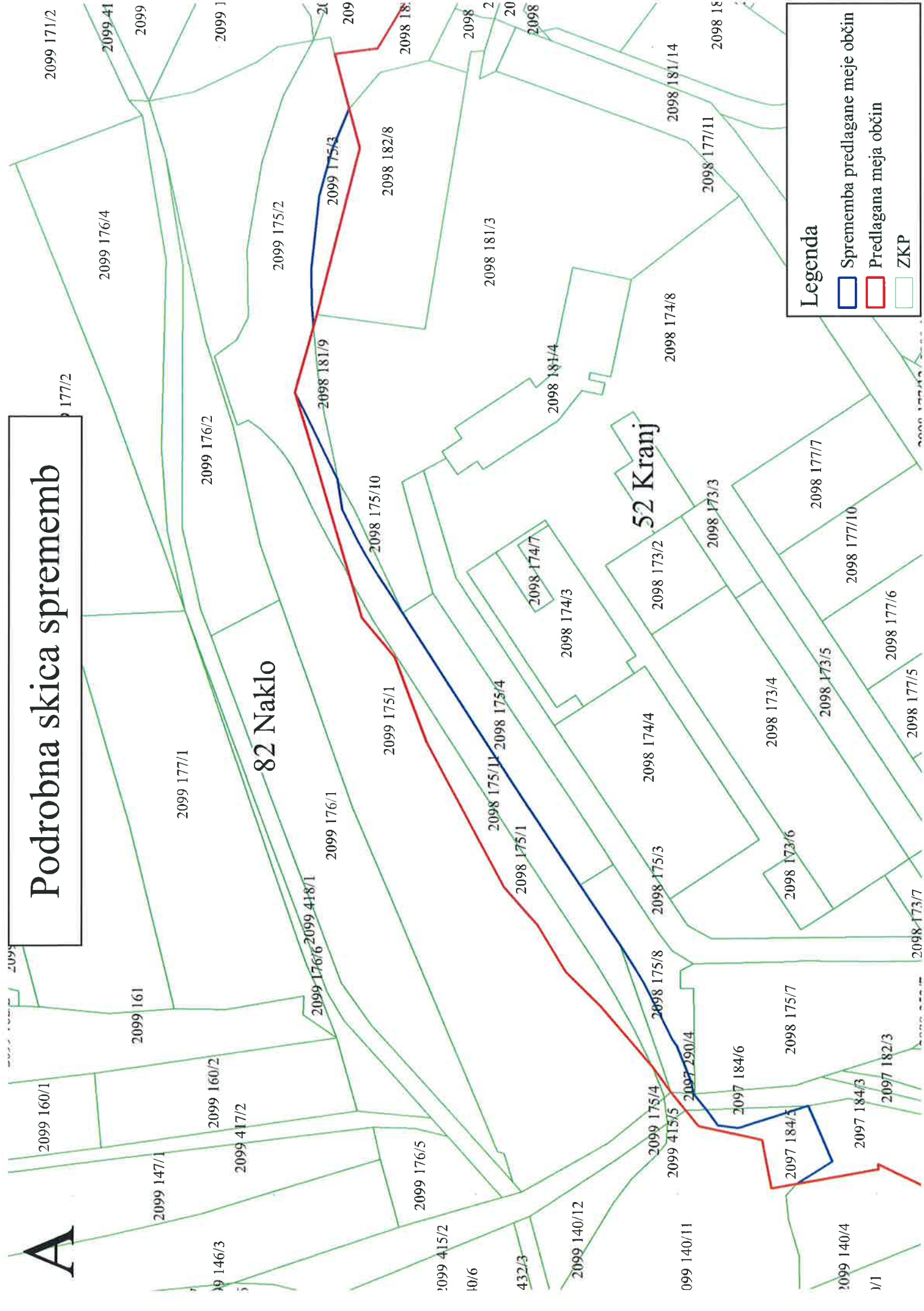


A

Podrobna skica sprememb

82 Naklo

52 Kranj

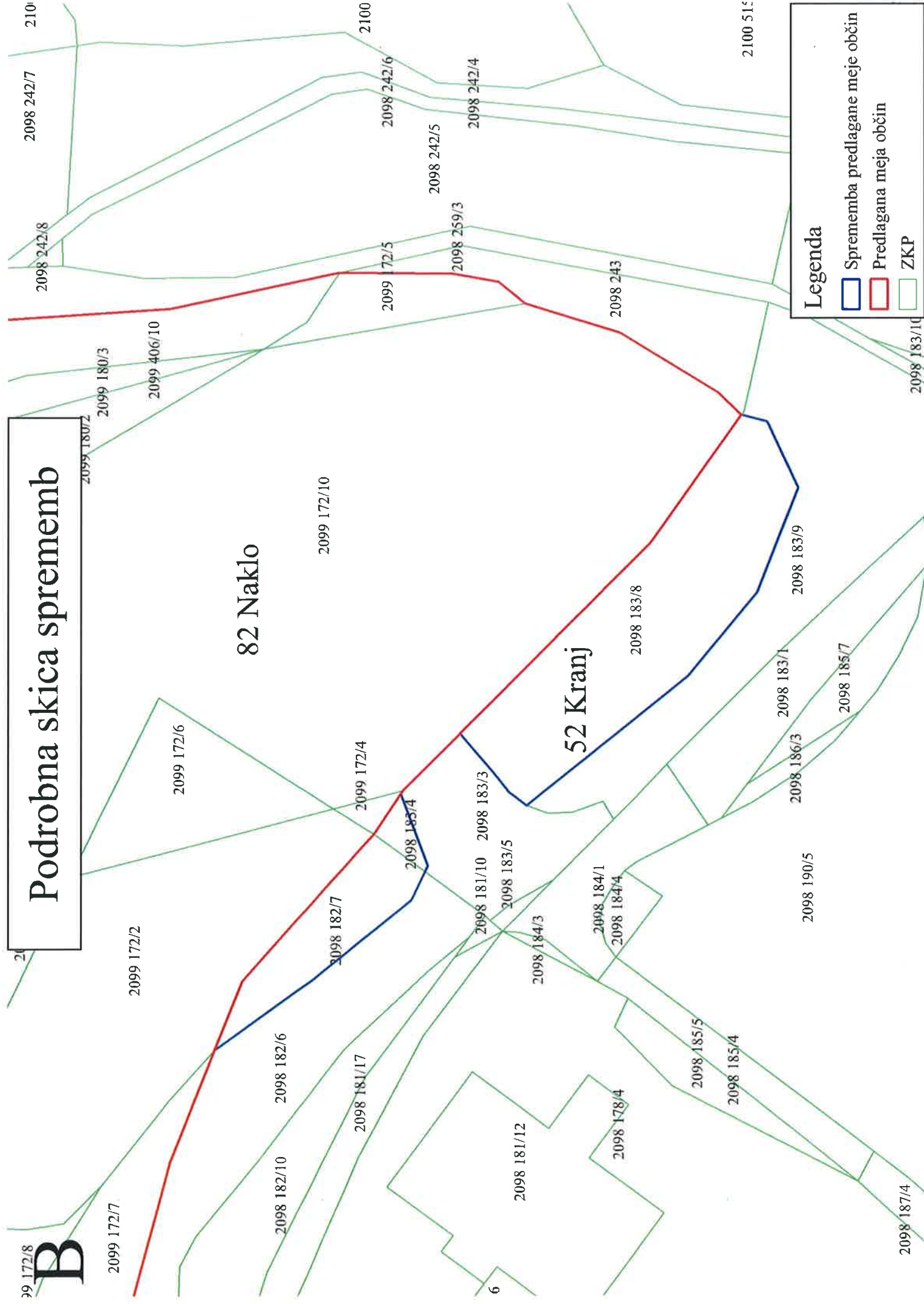


Legenda

- Sprememba predlagane meje občin
- Predlagana meja občin
- ZKP

29 172/8
B

Podrobna skica sprememb



Legenda

- Sprememba predlagane meje občin
- Predlagana meja občin
- ZKP

Obrazec 1 (ZEN-A – 27. člen)

Številka: 82_131-1

Datum: 5.4.2019

Spremembe občinske meje

Ime občine, ki je poslala spremembe: Naklo

OB_ID občine, ki je poslala spremembe: 82

Datum prejema elektronskega sporočila s slojem sprememb: 5.4.2019

Občine, ki so uskladile spremembe medsebojne meje:

Ime občine	OB_ID občine
Naklo	82
Tržič	131

Seznam parcel, ki se jih v celoti prenese v drugo občino:

Parcela		Prvotna občina		Nova občina	
K.O.	Štev. parcele	Ime	OB_ID	Ime	OB_ID
2149	118	Tržič	131	Naklo	82
2149	119	Tržič	131	Naklo	82
2149	632	Tržič	131	Naklo	82

Seznam parcel, ki se jih deloma prenese v drugo občino:

Parcela		Prvotna občina		Nova občina	
K.O.	Štev. parcele	Ime	OB_ID	Ime	OB_ID
<i>Ni sprememb</i>					

Obrazec je pripravljen kot priloga k aktu, ki ga potrdijo pristojni organi udeleženih občin.

V nadaljevanju so podane pregledna skica in skice posameznih sprememb.

Pregledna skica sprememb

131 Tržič

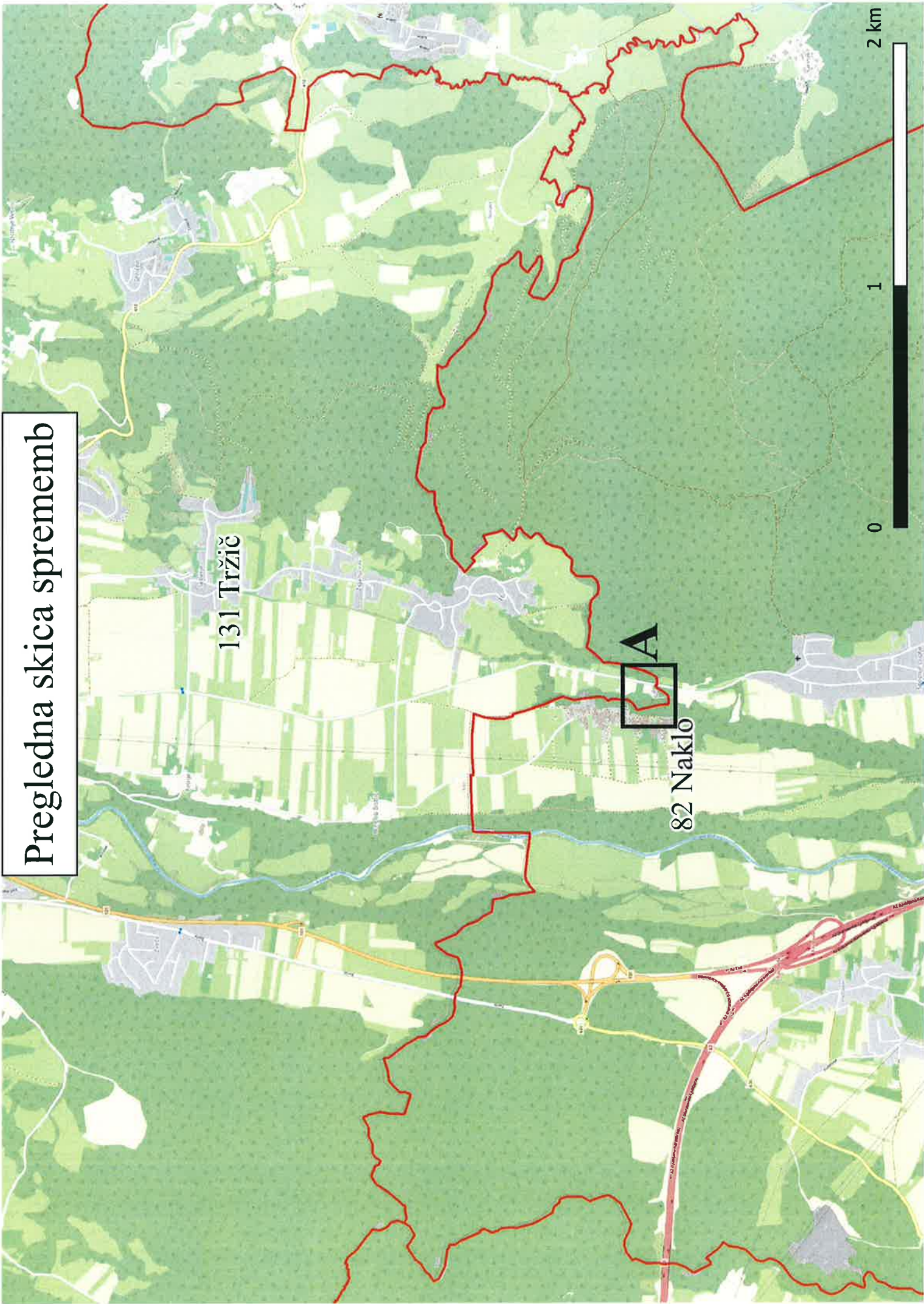
82 Naklo

A

2 km

1

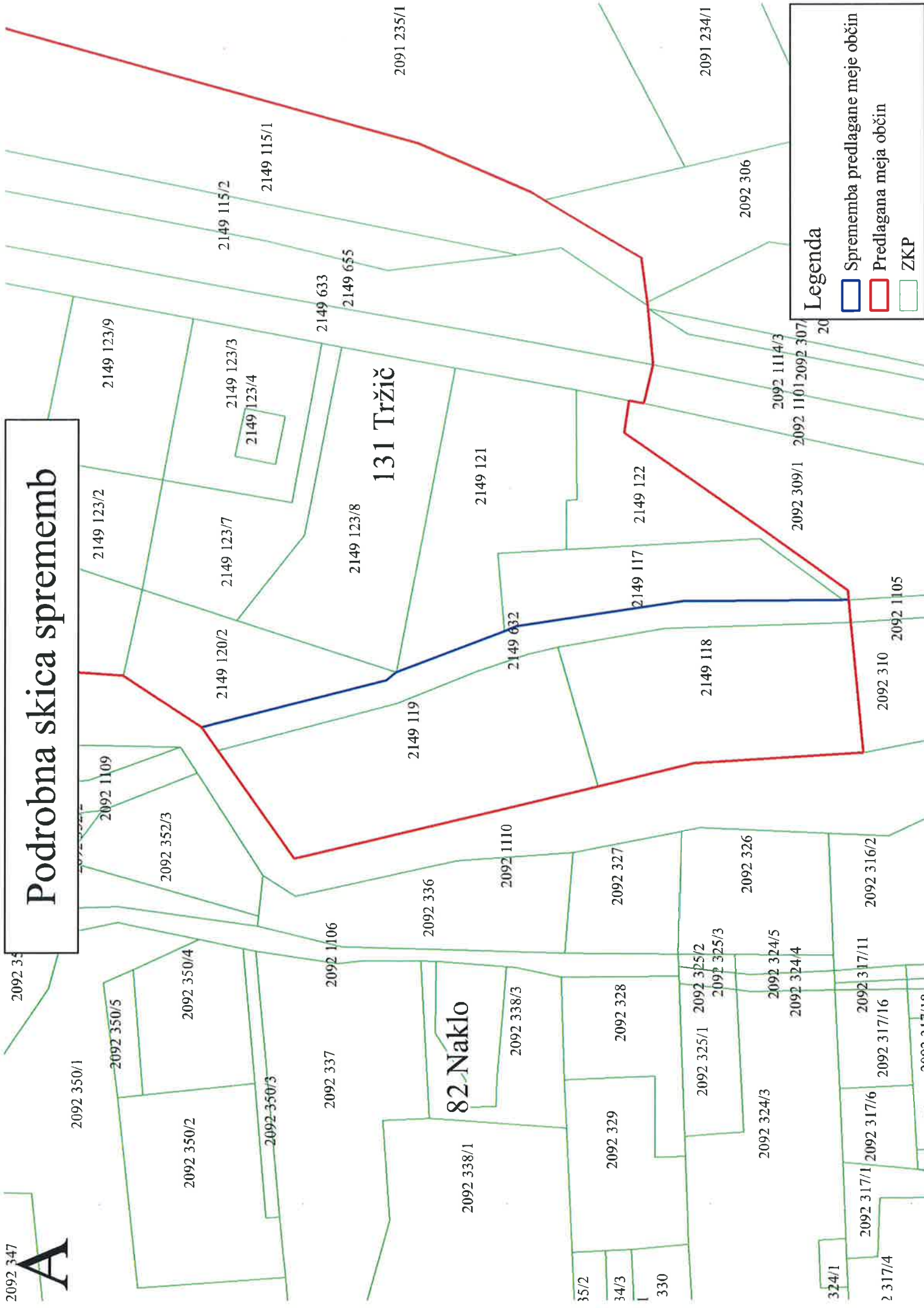
0



2092 347

A

Podrobna skica sprememb



Legenda

- Sprememba predlagane meje občin
- Predlagana meja občin
- ZKP

2092 348

2092 350/1

2092 350/5

2092 350/2

2092 350/4

2092-350/3

2092 352/3

2092 1109

2149 123/2

2149 123/9

2149 120/2

2149 123/7

2149 123/3

2149 123/4

2149 115/2

2149 115/1

2092 337

2092 1106

2092 338/1

82 Naklo

2092 338/3

2092 336

2092 1110

2149 119

2149 123/8

131 Tržič

2149 121

2149 632

2092 329

2092 328

2092 327

35/2

34/3

330

2092 325/1

2092 325/2

2092 325/3

2092 324/3

2092 324/5

2092 324/4

2092 326

324/1

2092 317/1

2092 317/11

2092 316/2

2092 317/6

2092 317/16

2092 310

2092 1105

2092 309/1

2092 1114/3

2092 1101

2092 307

2092 306

2091 234/1

2091 235/1

2092 317/10

