

# AD 5

GRADIVO ZA 3. REDNO SEJO SVETA OBČINE BREZOVICA  
(21. 2. 2019)



Datum: 13.02.2019

ZADEVA: Elaborat o cenah storitev obvezne občinske GJS oskrbe s pitno vodo ter potrditev cen storitve za leto 2019

PRIPRAVIL: JKP Brezovica d.o.o.

POROČEVALEC: Miran Repar – predsednik Odbora za komunalno in splošno preventivo,  
Monika Pulko Jurca – direktorica JKP Brezovica d.o.o.

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za komunalno in splošno preventivo

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Brezovica se seznanil z Elaboratom o cenah storitev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo za leto 2019 ter daje pozitivno mnenje k naslednjim cenam storitev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo JKP Brezovica d.o.o.:

1. **Cena oskrbe s pitno vodo**, ki vključuje:

- vodarino, ki znaša 0,6919 EUR/m<sup>3</sup>
- omrežnino, ki znaša

Zap. št.	Omrežnina	Faktor omrežnine	Cena omrežnine v EUR/mesec (brez DDV)
1	DN ≤ 20	1	10,5808
2	20 < DN < 40	3	31,7424
3	40 ≤ DN < 50	10	105,8080
4	50 ≤ DN < 65	15	158,7120
5	65 ≤ DN < 80	30	317,4240
6	80 ≤ DN < 100	50	529,0400
7	100 ≤ DN < 150	100	1.058,0800
8	150 ≥ DN	200	2.116,1600

Vse cene so v EUR brez DDV.

**Cene za obračun storitev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo se uporabljajo od 01.02.2019 dalje.**

OBRAZLOŽITEV:

V Elaboratu

ZAKONSKA PODLAGA

V Elaboratu

Priloge:

- Elaborat o cenah storitev obvezne občinske GJS oskrbe s pitno vodo



**JAVNO KOMUNALNO PODJETJE BREZOVICA d.o.o.**  
Kamnik pod Krimom 6, 1352 PRESEK  
Telefon: 01/363 30 20, Fax: 01/363 30 21  
[www.jkp-brezovica.si](http://www.jkp-brezovica.si), [info@jkp-brezovica.si](mailto:info@jkp-brezovica.si)

## ELABORAT O CENAH STORITEV OBVEZNE OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO ZA LETO 2019



november 2018

---

---



**JAVNO KOMUNALNO PODJETJE BREZOVICA d.o.o.**

Kamnik pod Krimom 6, 1352 PRESERJE

Telefon: 01/363 30 20, Fax: 01/363 30 21

[www.jkp-brezovica.si](http://www.jkp-brezovica.si), [info@jkp-brezovica.si](mailto:info@jkp-brezovica.si)

---

Kamnik pod Krimom, november 2018

Direktorica  
Monika Pulko Jurca

---

---

---

---

KAZALO

<b>1</b>	<b><i>Javna služba oskrbe s pitno vodo</i></b> .....	<b>7</b>
1.1	Izvajalec javne službe – Javno komunalno podjetje Brezovica.....	8
1.1.1	Organiziranost podjetja.....	8
1.1.2	Oskrbovalno območje.....	8
<b>2</b>	<b><i>Oblikovanje cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja</i></b> .....	<b>9</b>
2.1	Izhodišča za oblikovanje cen in izdelavo elaborata .....	9
2.2	Splošna določila glede oblikovanja cen .....	9
2.3	Opredelitev stroškov omrežnine .....	10
2.4	Enota količine javne storitve .....	10
<b>3</b>	<b><i>Elaborat o cenah</i></b> .....	<b>11</b>
3.1	Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe v preteklem obdobju.....	13
3.2	Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje ...	13
3.3	Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev službe za preteklo obračunsko obdobje .....	15
3.4	Primerjava cen javne službe in cen javne infrastrukture s cenami storitev na primerljivih območjih.....	16
3.5	Primerjava poslovanja izvajalca s povprečjem panoge javne službe, s pomočjo kazalnikov.....	16
3.6	Predračunska količina opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje .....	17
3.7	Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev javne službe .....	17
3.8	Predračunski stroški izvajanja storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje.....	18
3.9	Prikaz razdelitve splošnih stroškov .....	19
3.10	Prihodki ustvarjeni z opravljanjem posebnih storitev .....	19
3.11	Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva.....	19
3.12	Število zaposlenih za izvajanje storitev javne službe.....	20
3.13	Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture .....	20
3.14	Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev .....	20
3.15	Izračun predračunske cene storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje .....	21
3.16	Izračun predračunske cene omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje .....	22

---



---

---

## 1 JAVNA SLUŽBA OSKRBE S PITNO VODO

Obseg izvajanja gospodarske javne službe opredeljuje Uredba o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS; št. 88/12), ki v 3. členu določa, da se v okviru javne službe izvaja oskrba stavb in gradbenih inženirskih objektov s pitno vodo iz javnega vodovoda, če se v njih zadržujejo ljudje ali se pitna voda uporablja za oskrbo živali. Za javno službo pa se ne šteje oskrba nestanovanjskih stavb in gradbenih inženirskih objektov ter nestanovanjskih prostorov v stanovanjskih stavbah s pitno vodo ne glede na to, ali se zagotavlja iz javnega vodovoda, če: se voda rabi za namen, ki ni oskrba s pitno vodo in za katerega je treba pridobiti vodno pravico v skladu s predpisom, ki ureja vode, in iz vode nastaja industrijska odpadna voda v skladu s predpisom, ki ureja emisije snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo.

Kadar se oskrba s pitno vodo zagotavlja iz javnega vodovoda, se za javno službo šteje tudi:

- oskrba stavb ali gradbenih inženirskih objektov s pitno vodo v delu, kjer se v njih izvajajo državne ali občinske javne službe,
- oskrba s pitno vodo za pranje ali namakanje javnih površin,
- oskrba zunanjega hidrantnega omrežja za gašenje požarov s pitno vodo,
- oskrba s pitno vodo, ki je na javnih površinah namenjena splošni rabi, in
- oskrba s pitno vodo za pranje ali namakanje površin, ki pripadajo stavbi v kateri se zadržujejo ljudje ali se pitna voda uporablja za oskrbo žival, če letna količina vode ne presega 50 m<sup>3</sup>.

V okviru storitev javne službe mora upravljavec javnega vodovoda zagotavljati:

- oskrbo s pitno vodo vsem uporabnikom javne službe v skladu s predpisi, standardi in normativi, ki urejajo pitno vodo in oskrbo s pitno vodo,
- obveščanje uporabnikov javne službe o izvajanju javne službe o njihovih obveznostih in izvajanju javne službe,
- redno vzdrževanje javnega vodovoda,
- redno vzdrževanje javnemu vodovodu pripadajočih zunanjih hidrantnih omrežij za gašenje požarov v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo pred požari,
- redno vzdrževanje priključkov na javni vodovod ki obsega vzdrževanje priključkov na način, da ni negativnih vplivov na zdravstveno ustreznost pitne vode in javni vodovod ter da je priključek vodotesen, zagotavljanje delovanja obračunskega vodomera v skladu s predpisi, ki urejajo meroslovje, ter interventno vzdrževanje v primeru nepredvidljivih dogodkov (npr. lomi in puščanje pitne vode na priključku, okvare obračunskega vodomera in podobno),
- vodenje evidenc opravljanja storitev javne službe,
- poročanje o izvajanju javne službe,
- izdelavo programa oskrbe s pitno vodo,
- izvajanje notranjega nadzora in drugih nalog, določenih v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo,
- monitoring kemijskega in mikrobiološkega stanja vode iz zajetja za pitno vodo,
- monitoring količine iz zajetja za pitno vodo odvzete vode v skladu s pogoji vodnega dovoljenja za oskrbo s pitno vodo in monitoring iz zajetja za pitno vodo odvzete vode za drugo rabo, ki ni oskrba s pitno vodo, če se ta odvzema iz javnega vodovoda v skladu s pogoji iz vodnega dovoljenja ali koncesije,
- označevanje vodovarstvenih območij in izvajanje drugih ukrepov v skladu s predpisi, ki urejajo vodovarstvena območja,
- občasno hidravlično modeliranje javnega vodovoda,
- izdelavo programa ukrepov v primeru izrednih dogodkov na javnem vodovodu v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- izdelavo programa ukrepov v primerih izrednih dogodkov zaradi onesnaženja,

- redno preverjanje podatkov o stavbah, ki so priključene na javni vodovod, v katastru stavb z dejanskim stanjem stavb na območju javnega vodovoda in
- priključevanje novih uporabnikov javne službe.

## 1.1 Izvajalec javne službe – Javno komunalno podjetje Brezovica

Javno komunalno podjetje Brezovica d. o. o. (v nadaljevanju JKP Brezovica) je bila ustanovljena leta 1996, z osnovno dejavnostjo 36.000 Zbiranje, prečiščevanje in distribucija vode. Temeljna dejavnost JKP Brezovica je izvajanja obveznih in izbirnih občinskih gospodarskih javnih služb. Poleg storitev obvezne občinske javne službe oskrbe s pitno vodo ter odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode, JKP Brezovica na podlagi pogodbenega odnosa z Občino Brezovica izvaja tudi storitve vzdrževanja cest, javne razsvetljave in javnih površin ter spremljajoče storitve izgradnje komunalne infrastrukture, ki so tržne narave.

### 1.1.1 Organiziranost podjetja

JKP Brezovica je družba z omejeno odgovornostjo z osnovnim kapitalom 110.000,00 EUR in je po določilih Zakona o gospodarskih družbah manjše podjetje. Podjetje je v 100 % lasti Občine Brezovica. Podjetje upravlja skupščina podjetja, ki ga predstavlja Občinski svet Občine Brezovica.

### 1.1.2 Oskrbovalno območje

JKP Brezovica upravlja z vodooskrbnim sistemom Podpeč – Preserje in oskrbuje s pitno vodo področje treh krajevnih skupnosti v občini Brezovica, in sicer: KS Podpeč – Preserje, KS Notranje Gorice in KS Vnanje Gorice. JKP Brezovica upravlja vodovodno omrežje v dolžini 78 km, s hišnimi priključki v dolžini 48 km. Na vodovodnem omrežju je 2.479 odjemnih mest. Vodovodni sistem oskrbuje s pitno vodo okrog 7.667 prebivalcev. Letna količina vode, ki je bila distribuirana v vodovodni sistem je leta 2017 znašala 533.072 m<sup>3</sup>, od tega je znašala obračunana količina vode 396.837 m<sup>3</sup>.

TABELA 1 Podatki o vodooskrbnem sistemu v upravljanju JKP Brezovica		
<b>Vodni vir</b>	Vodarna Virje, Vrtina Vv 1/86	Veliki vrh, Vrtina VG-1
<b>Način črpanja</b>	s potopno črpalko vgrajeno v vrtini na globini 15 m, globina vrtine cca 45 m	s potopno črpalko vgrajeno v vrtini na globini 145 m, globina vrtine 295 m
<b>Zmogljivost</b>	max. 30 l/s, max. pritisk 7 barov, delovni pritisk 6,0 bara	max. 5 l/s, max. pritisk 2,2 bara, delovni pritisk 1,5 bara
<b>Način krmiljenja</b>	daljinsko, črpalka deluje s frekvenčno regulacijo	daljinsko, črpalka deluje s frekvenčno regulacijo
<b>Priprava vode</b>	koagulacija in ultrafiltracija	/
<b>Dezinfekcija</b>	kloriranje	se ne izvaja

Vir: Letno poročilo o pitni vodi za leto 2017; JKP Brezovica d.o.o.

## **2 OBLIKOVANJE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA**

Vlada RS je novembra 2012 je sprejela Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja – v nadaljevanju Uredba MEDO (Uradni list RS, št. 87/2012, 109/2012 in 76/2017– v nadaljevanju Uredba MEDO) z veljavnostjo od začetka januarja 2013. Uredba določa metodologijo oblikovanja cen javnih storitev čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Ceno storitve posamezne javne službe za območje občine predlaga izvajalec z elaboratom o oblikovanju cene izvajanja storitev javne službe in ga predloži pristojnemu občinskemu organ v potrditev.

JKP Brezovica je v letu 2014 prvič oblikovala cene storitve oskrbe s pitno vodo skladno z metodologijo Uredbe MEDO. Namen elaborata je izračun predračunskih cen storitev oskrbe s pitno vodo za leto 2019, skladno z Uredbo MEDO in upošteva obračunske stroške za leto 2017.

V izogib menjavam cen med letom se cene za leto 2019 izračunavajo z upoštevanjem obračuna 2017 in predračuna 2019, kar je skladno tudi z Uredbo MEDO. Obračunsko leto 2018 bo upoštevano pri oblikovanju cen v letu 2020.

### **2.1 Izhodišča za oblikovanje cen in izdelavo elaborata**

Uredba MEDO v 8. členu določa, da se pri oblikovanju cen javnih služb upoštevajo:

- standardi in ukrepi za opravljanje posamezne javne službe, kakor jih opredeljujejo državni in občinski predpisi za posamezno javno službo;
- načrtovane količine opravljenih storitev, načrtovani stroški in prihodki izvajalca za prihodnje obdobje.

Zaradi oblikovanja cen javnih služb je treba določiti:

- vrednost in obseg javne infrastrukture, ki se uporablja za opravljanje javnih služb,
- največji donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za izvajanje storitev javne službe.

Uredba določa, da globe, reprezentanca, sponzorstva in donacije, ki jih plača izvajalec, niso upravičeni kalkulativni element cene storitve javne službe.

### **2.2 Splošna določila glede oblikovanja cen**

Ceno storitve za posamezno javno službo za območje občine predlaga izvajalec z elaboratom o oblikovanju cene izvajanja storitve javne službe in jo predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev. Na podlagi predračunske lastne cene občina s potrditvijo določi potrjeno ceno posamezne javne službe in določi tudi morebitno subvencijo. Izvajalec na svojih spletnih straneh ter na krajevno običajen način objavi cenik s potrjeno ceno, znižano za morebitno subvencijo, t.j. tako imenovano zaračunano ceno, ki jo plača uporabnik.

V skladu s 16. členom Uredbe MEDO se za storitev javne službe oskrbe s pitno vodo ločeno oblikuje cene za:

- omrežnino in
- vodarino.

## 2.3 Opredelitev stroškov omrežnine

Uredba MEDO opredeljuje, da omrežnina vključuje:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura;
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe;
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost in povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe;
- stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javnih služb oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo;
- stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti v skladu s predpisi, ki urejajo nadomestilo za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti zaradi prilagoditve ukrepom vodovarstvenega režima;
- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Pri tem se upošteva višina stroškov na podlagi podpisanih pogodb.

Občina za opravljanje javne službe izvajalcem obračunava najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanje posamezne javne službe in jo ima občina v lasti ali finančnem najemu, najmanj v višini obračunane amortizacije za vso javno infrastrukturo. Če se ob potrditvi cene pristojni občinski organ odloči, da potrjena cena storitve javne službe ne pokriva celotne najemnine, mora za razliko občina oblikovati subvencijo iz proračuna občine. Pri tem lahko občina prizna subvencijo le za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitnih dejavnosti.

Na uporabnike storitev gospodarske javne službe se lahko prenese le tisti del najemnine, ki jo občina za uporabo javne infrastrukture zaračuna izvajalcem in je sorazmeren z deležem zmogljivosti javne infrastrukture, ki je namenjena uporabnikom storitev gospodarske javne infrastrukture.

## 2.4 Enota količine javne storitve

Za enoto količine v okviru javne službe oskrbe s pitno vodo je z 18. členom Uredbe MEDO določena obračunska enota in sicer:

- uporabnikom, pri katerih se poraba ugotavlja z obračunskim vodomrom, se storitev obračunava glede na dobavljeno količino pitne vode v m<sup>3</sup>;
- za stavbe, ki imajo obračunski vodomrom, se normirana poraba določi na podlagi premera vodomera ob upoštevanju normirane porabe pitne vode, ki znaša 1,2 m<sup>3</sup> pitne vode na dan za vodomrom s faktorjem omrežnine 1. Za druge vodomere se normirana poraba določi sorazmerno z upoštevanjem faktorjev omrežnine kot jih določa Uredba MEDO.
- v primeru, da se poraba pitne vode ne ugotavlja z obračunskim vodomrom, se vodarina obračuna glede na zmogljivost priključka, določeno s premerom priključka, ob upoštevanju normirane porabe pitne vode, ki znaša 1,2 m<sup>3</sup> na dan za vodomrom s faktorjem omrežnine 1.



### 3 ELABORAT O CENAH

Postopek določitve cen posamezne javne službe se začne s predložitvijo elaborata o oblikovanju cene, ki ga izvajalec predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev. Vsebinsko elaborata določa 9. člen Uredbe MEDO in sicer:

- predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje;
- predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje;
- pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje;
- primerjava obračunskih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih;
- primerjava potrjenih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih;
- primerjava obračunske cene javne infrastrukture javne službe, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji;
- primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov, ki so: pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti, gospodarnost poslovanja, povprečna mesečna plača na zaposlenca in ki jih objavlja agencija republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve;
- predračunska količina opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje;
- predračunski stroški izvajanja storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje;
- obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje;
- prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje;
- prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje;
- donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje;
- število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje;
- podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture;
- stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev;
- izračun predračunske cene storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje;
- prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah;
- druga razkritja na podlagi slovenskega računovodskega standarda 35.

Na podlagi navedenih določil je v nadaljevanju izdelan elaborat o cenah storitve oskrbe s pitno vodo za JKP Brezovica. Vsebina posameznih točk je zaradi preglednejšega prikaza ponekod združena in po potrebi dopolnjena z dodatnimi podatki in pojasnili.

Namen elaborata je izračun predračunske cen storitve oskrbe s pitno vodo za leto 2019. Predračunska cena za infrastrukturo in cena za storitev sta ceni, ki se izračunata v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi in Uredbo MEDO, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev in načrtovanih stroškov ter prihodkov v letu 2019.

V skladu s 6. členom Uredbe MEDO mora izvajalec pri pripravi elaboratov za preteklo obračunsko obdobje ugotoviti razliko med potrjeno ceno in obračunsko ceno opravljenih storitev glede na dejansko količino opravljenih storitev v tem obdobju in jo v elaboratu upoštevati pri izračunu predračunske cene za naslednje obdobje.

Obračunsko obdobje v Uredbi MEDO ni opredeljeno, vendar je smiselno, da se za obračunsko obdobje upošteva zadnje zaključeno obdobje, za katerega so bili pripravljene računovodski izkazi. Pri pripravi elaborata cen za leto 2019 so upoštevani podatki iz Elaborata o cenah storitev obvezne gospodarske javne službe za leto 2017 in ustrezno upoštevana ugotovljena razlika.

Pri izdelavi elaborata o cenah je v skladu s sklepom Nadzornega sveta JKP Brezovica d.o.o. pri delitvi posrednih stroškov uporabljeno sodilo delitve stroškov po dejavnostih, glede na delež neposrednih stroškov v okviru skupine kontov posameznega stroška.

### 3.1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe v preteklem obdobju

JKP Brezovica zagotavlja storitev oskrbe s pitno vodo iz dveh vodnih virov Virje – vrtina Vv1/86 in Veliki vrh – Vrtina VG-1. V primeru povečane motnosti na zajetju Virje se je do konca leta 2017 uporabnikom vodo dobavljalo iz Centralnega vodovodnega sistema Ljubljana. Zaradi v letu 2018 zagnane nove vodarne Virje, v letu 2019 tudi v primeru prevelike motnosti surove vode na zajetu Virje ne predvidevamo več vključevanja rezervnega vodnega vira – Centralnega vodovodnega sistema Ljubljana. V letu 2017 je bila poraba vode nekoliko nižja od načrtovane.

Obračunske količine so bile v letu 2017 za 2,26 % nižje od predvidenih.

**TABELA 2** Predračunska in obračunska količina storitev oskrbe s pitno vodo v letu 2017

Predračunska količina pitne vode	406.000 m <sup>3</sup>
Obračunska količina pitne vode	396.837 m <sup>3</sup>

Vir: Elaborat o cenah storitev obvezne GJS oskrbe s pitno vodo za leto 2017; JKP Brezovica d.o.o., Letno poročilo 2017; JKP Brezovica d.o.o.

### 3.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska kalkulacija stroškov izvajanja storitev javne službe oskrbe s pitno vodo je bila izdelana v okviru Elaborata o cenah storitev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo za leto 2017, obračunska kalkulacija je izdelana na podlagi podatkov o poslovanju družbe in posameznih dejavnosti v letu 2017. Dejanski stroški javne infrastrukture so bili za 1,47 % višji od predvidenih, za 2,18 % so nižji obračunski stroški opravljanja storitev. Višina posameznih stroškov je razvidna iz spodnje tabele.



**TABELA 3 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitve oskrbe s pitno vodo v letu 2017**

Zap. št.	KALKULATIVNI ELEMENT	Predračun 2017	Obračun 2017
<b>I.</b>	<b>OMREŽNINA</b>	<b>295.895</b>	<b>300.243</b>
1.	Strošek amortizacije infrastrukture	190.000	190.000
2.	Strošek zavarovanja infrastrukture	5.000	6.338
3.	Stroški odškodnin	0	0
4.	Stroški obnove in vzdrževanja priključkov	100.895	103.905
5.	Stroški nadomestil za zmanjšane prihodka iz kmet.dej.	0	0
6.	Odhodki financiranja	0	0
<b>II.</b>	<b>STROŠKI OPRAVLJANJA STORITEV</b>	<b>272.490</b>	<b>266.542</b>
1.	Neposredni stroški materiala in storitev	80.425	99.455
1.1.	Neposredni stroški materiala	49.892	59.500
1.2.	Neposredni stroški storitev	30.533	39.955
2.	Neposredni stroški dela	87.425	64.750
3.	Drugi neposredni stroški	38.099	31.967
4.	Splošni posredni proizvodjalni stroški	62.847	56.681
4.1.	Posredni stroški materiala	7.000	14.766
4.2.	Stroški amortizacije posl. potr. sr.	10.800	8.405
4.3.	Posredni stroški storitev	30.000	9.975
4.4.	Posredni stroški dela	15.047	21.327
4.5.	Posredni stroški poslovnih odpisov	0	2.208
5.	Splošni nabavno-prodajni stroški	0	0
6.	Splošni upravni stroški	2.320	1.380
6.1.	Stroški materiala	0	0
6.2.	Stroški amortizacije posl. potr. sr.	2.320	1.380
6.3.	Stroški storitev	0	0
6.4.	Stroški dela	0	0
7.	Obresti zaradi financiranja	0	0
8.	Neposredni stroški prodaje	0	0
9.	Drugi poslovni odhodki	1.374	12.309
10.	Donos na sredstva izvajalca	0	

Vir: Elaborat o cenah storitev obvezne GJS oskrbe s pitno vodo za leto 2017; JKP Brezovica d.o.o., Letno poročilo 2017; JKP Brezovica d.o.o.

### 3.3 Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev službe za preteklo obračunsko obdobje

V tabeli 4 je prikazan izračun povprečne predračunske in obračunske cene storitve javne službe za leto 2017, upoštevajoč predračunske in obračunske količine.

**TABELA 4** Izračun povprečnih predračunskih in obračunskih cen storitve javne službe oskrbe s pitno vodo za leto 2017

	obračunska cena javne infrastrukture - omrežnina	Predračun 2017	Obračun 2017
1.	Vsota faktorjev omrežnine	2.889	3.050
2.	Prihodki posebnih storitev	0	0
3.	Zmanjšani stroški opravljanja omrežnine	295.895	300.243
4.	Obračunska cena omrežnine [€/faktor omrežnine/mesec]	8,5351	8,2034
5.	Zmanjšana obračunska cena omrežnine [€/m3]	8,5351	8,2034

	Obračunska cena opravljanja storitev - vodarina	Predračun 2017	Obračun 2017
1.	Obračunska količina odvedene vode [m3]	406.000	396.837
2.	Obračunska lastna cena opravljanja storitev - vodarina [€/m3]	0,6712	0,6717
3.	Prihodki posebnih storitev	0	0
4.	Zmanjšani stroški opravljanja storitev	272.490	266.542
5.	Zmanjšana obračunska cena opravljanja storitev [€/m3]	0,6712	0,6717

Vir: Elaborat o cenah storitev obvezne GJS oskrbe s pitno vodo za leto 2017; JKP Brezovica d.o.o., Letno poročilo 2017; JKP Brezovica d.o.o.

Obračunska lastna cena omrežnine je za 3,89 % nižja od predračunske cene za leto 2017. Višja od predračunske je obračunska cena vodarine in sicer za 0,07 %. Na ceno storitev vplivajo stroški in obračunska količina. Dejanska količina prodane vode je bila v letu 2017 nekoliko nižja od načrtovane, kar ne vpliva tudi na nižje stroške. Struktura obračunskih stroškov in odhodkov je različna od načrtovane, saj je težko natančno predvideti, kakšni stroški bodo potrebni za zagotavljanje ustrezne oskrbe s pitno vodo.

**TABELA 5** Primerjava povprečnih predračunskih, obračunskih, potrjenih in zaračunanih cen storitve javne službe oskrbe s pitno vodo za leto 2017

Storitev javne službe oskrbe s pitno vodo	Povprečne cene na obračunsko enoto storitve			
	Predračunska cena	Obračunska cena	Povprečna potrjena cena brez poročila 2016	Povprečna zaračunana cena brez poročila 2016*
Omrežnina / stroški javne infrastrukture EUR/faktor/mesec	8,5351	8,2034	8,5351	8,5351
Vodarina / stroški opravljanja storitev EUR/m3	0,6712	0,6717	0,6712	0,6712

\*Opomba: Zaračunana cena omrežnine je bila v letu 2017 enaka potrjeni ceni. Vsem uporabnikom se je zaračunala polna cena potrjene cene.

Vir: Elaborat o cenah storitev obvezne GJS oskrbe s pitno vodo za leto 2017; JKP Brezovica d.o.o., Letno poročilo 2017; JKP Brezovica d.o.o.

### 3.4 Primerjava cen javne službe in cen javne infrastrukture s cenami storitev na primerljivih območjih

Uredba MEDO v 28. členu določa, da Ministrstvo za okolje in prostor, opredeli primerljiva območja in objavi povprečne potrjene, zaračunane in obračunske cene za posamezna primerljiva območja. Ministrstvo je oktobra 2014 objavilo primerljiva območja in povprečne cene za leto 2013 na podlagi podatkov iz obstoječih operativnih programov in poročanja izvajalcev občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Za koledarsko leto 2014 in novejšo, ministrstvo ni več pripravilo primerljivih območji.

Tabela 6	Povprečne cene storitve oskrbe s pitno vodo na primerljivem območju v letu 2014 v primerjavi s povprečnimi cenami JKP Brezovica v letu 2017				
	OSKRBA S PITNO VODO	Omrežnina (EUR/mesec)	Izvajanje (EUR/m <sup>3</sup> )	Omrežnina (EUR/mesec)	Izvajanje (EUR/m <sup>3</sup> )
		Povprečne cene skupine občin s povprečno gostoto 5 do 10 prebivalcev/ha površine		JKP Brezovica	
	Povprečna obračunska cena	4,7258	0,6876	8,2034	0,6717
	Povprečna potrjena cena	4,7068	0,6843	8,5351	0,6712
	Povprečna zaračunana cena	4,1767	0,6752	8,5351	0,6712

Vir: Objava primerljivih območij in povprečnih potrjenih, zaračunanih in obračunskih cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja; MOP, 24. 10. 2014.

### 3.5 Primerjava poslovanja izvajalca s povprečjem panoge javne službe, s pomočjo kazalnikov

V nadaljevanju je podana primerjava poslovanja JKP Brezovica s povprečjem panoge s pomočjo kazalnikov:

- pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti,
- gospodarnost poslovanja,
- povprečna mesečna plača na zaposlenca,

ki jih objavlja Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve, pri čemer se za povprečje panoge javne službe oskrbe s pitno vodo šteje dejavnost E 36 Zbiranje, prečiščevanje in distribucija vode.

Tabela 7	Primerjava poslovanja JKP Brezovica s kazalniki za povprečje panoge E 36 - Zbiranje, prečiščevanje in distribucija vode za leto 2017	
	Leto 2017	
Kazalnik	Panoga E 36	JKP Brezovica
Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti	1,64	1,53
Gospodarnost poslovanja	1,01	1,03
Mesečna plača na zaposlenega (EUR)	1.521	1.797

Vir: gvin.com in stat.si za leto 2017; Letno poročilo za leto 2017, JKP Brezovica d.o.o.

Primerjava poslovanja JKP Brezovica s povprečjem panoge E 36 – Zbiranje, prečiščevanje in distribucija vode ima določene omejitve, saj podatki panoge vključujejo poslovanje izvajalcev vseh storitev na področju oskrbe z vodo, javnih in povsem tržnih, pri tem pa niso vključeni



izvajalci teh storitev, ki kot prevladujočo opravljajo drugo dejavnost. Omejena je tudi metodološka primernost izbranih kazalnikov za presojo učinkovitosti poslovanja. Koeficient pospešene pokritosti kratkoročnih obveznosti je kot statični kazalnik treba analizirati skupaj z ostalimi kazalniki likvidnosti, celotno gospodarnost pa skupaj z gospodarnostjo poslovanja.

Pri izračunu povprečne plače v JKP Brezovica so upoštevane plače vseh zaposlenih na podlagi delovnih ur in vključujejo tudi plače in dodatke, ki jih skladno s panožno kolektivno pogodbo prejemajo delavci za pripravljenost na domu in dežurstva ter opravljanje del zimske službe ali intervencijskih posegov na vodovodnem ali kanalizacijskem omrežju v nočnih urah ali dela prostem času (sobote, nedelje in prazniki). Nekoliko višja povprečna plača od povprečne plače v panogi je posledica majhnega kolektiva, kjer ni mogoče razporejati dežurstev in opravljanje nadurnega dela večjemu številu delavcev, temveč so posamezni delavci stalno v pripravljenosti na domu ali v dežurstvu ter za opravljanje dejavnosti podjetja, ki zahtevajo delo tudi izven rednega delovnega časa (npr. zimska služba).

### 3.6 Predračunska količina opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje

TABELA 8 Predračunska količina storitev javne službe oskrbe s pitno vodo v letu 2019		
	Obračun 2017	Predračun 2019
Obračunska količina pitne vode	396.837 m <sup>3</sup>	397.000 m <sup>3</sup>

Vir: Letno poročilo 2017, Poslovni načrt 2019, JKP Brezovica d.o.o.

Za leto 2019 planiramo malenkostno zvišanje količine prodane vode.

### 3.7 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev javne službe

Poslovno potrebna osnovna sredstva za leti 2017 in 2019 so izračunana na podlagi podatkov iz registra osnovnih sredstev. Izvzeta so osnovna sredstva, ki niso neobhodno potrebna za za izvajanje javne službe.

TABELA 9	Leto 2017		Leto 2019	
	Nabavna vrednost	Neodpisana vrednost	Nabavna vrednost	Neodpisana vrednost
Vrednost osnovnih sredstev potrebnih za izvajanje javne službe	130.926,40	54.254,26	118.859,70	30.725,63

Vir: Letno poročilo 2017, Poslovni načrt 2019, JKP Brezovica d.o.o.

### 3.8 Predračunski stroški izvajanja storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje

TABELA 10

Predračunski stroški izvajanja storitve javne službe oskrbe s pitno vodo  
v letu 2019

Zap. št.	Kalkulativni element	Obračun 2017	Predračun 2019
<b>I.</b>	<b>OMREŽNINA</b>	<b>300.243</b>	<b>412.769</b>
1.	Strošek amortizacije infrastrukture	190.000	300.769
2.	Strošek zavarovanja infrastrukture	6.338	10.000
3.	Stroški odškodnin	0	0
4.	Stroški obnove in vzdrževanja priključkov	103.905	102.000
5.	Stroški nadomestil za zmanjšane prihodka iz kmet. dej.	0	0
6.	Odhodki financiranja	0	0
<b>II.</b>	<b>STROŠKI OPRAVLJANJA STORITEV</b>	<b>266.542</b>	<b>274.490</b>
1.	Neposredni stroški materiala in storitev	99.455	105.884
1.1.	Neposredni stroški materiala	59.500	49.153
1.2.	Neposredni stroški storitev	39.955	56.731
2.	Neposredni stroški dela	64.750	91.222
3.	Drugi neposredni stroški	31.967	35.000
4.	Splošni posredni proizvodjalni stroški	56.681	39.881
4.1.	Posredni stroški materiala	14.766	10.399
4.2.	Stroški amortizacije posl. potr. sr.	8.405	10.157
4.3.	Posredni stroški storitev	9.975	5.564
4.4.	Posredni stroški dela	21.327	13.761
4.5.	Posredni stroški poslovnih odpisov	2.208	0
5.	Splošni nabavno-prodajni stroški	0	0
6.	Splošni upravni stroški	1.380	1.129
6.1.	Stroški materiala	0	0
6.2.	Stroški amortizacije posl. potr. sr.	1.129	1.129
6.3.	Stroški storitev	0	0
6.4.	Stroški dela	0	0
7.	Obresti zaradi financiranja	0	0
8.	Neposredni stroški prodaje	0	0
9.	Drugi poslovni odhodki	12.309	1.374
10.	Donos na sredstva izvajalca	0	0
<b>III.</b>	<b>SKUPAJ STROŠKI STORITVE</b>	<b>566.785</b>	<b>687.259</b>

Vir: Letno poročilo 2017; JKP Brezovica d.o.o., Poslovni načrt 2019 - osnutek; JKP Brezovica d.o.o.

### 3.9 Prikaz razdelitve splošnih stroškov

Stroški in prihodki so ob nastanku razčlenjeni in pripoznani skladno z določili Slovenskih računovodskih standardov, ter po viru nastanka razvrščeni neposredno na dejavnost, kjer so pri izvajanju storitev nastali. Za potrebe zagotavljanja ločenih poslovnih izidov po dejavnostih so opredeljena sodila za razporejanje splošnih stroškov delovnih (organizacijskih) enot in strokovnih služb na posamezne dejavnosti. Sodilo za razporejanje posrednih stroškov na posamezne dejavnosti je v skladu s sklepom Nadzornega sveta JKP Brezovica: delež neposrednih stroškov posamezne storitve v celotnih neposrednih stroških.

<b>TABELA 11 Prikaz razdelitve splošnih stroškov na dejavnosti</b>		
Dejavnost	Ključ za delitev posrednih stroškov	
	Leto 2017	Predračun 2019
Oskrba s pitno vodo	16,83%	17,06%
Vzdrževanje cest	3,02%	3,01%
Zimska služba	5,18%	4,67%
Odpadne vode	21,76%	21,74%
Odvajanje odpadne vode	9,85%	10,72%
Čiščenje odpadne vode	9,74%	8,38%
Storitve povezane z greznicami	2,17%	2,64%
Javna razsvetljava	1,70%	0,71%
Tržne dejavnosti	51,51%	52,81%
<b>SKUPAJ</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Vir: Letno poročilo 2017; Poslovni načrt 2019 - osnutek; JKP Brezovica d.o.o.

### 3.10 Prihodki ustvarjeni z opravljanjem posebnih storitev

V skladu z določili uredbe MEDO so posebne storitve izvajalca, storitve, ki jih izvajalec opravlja in pri tem uporablja javno infrastrukturo, in niso obvezne storitve javne službe. JKP Brezovica pri izvajanju storitev javne službe oskrbe s pitno vodo ne izvaja storitev, ki bi jih lahko opredelili kot posebne storitve.

### 3.11 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva

V skladu z Uredbo MEDO je sestavni del cene opravljanja storitev javne službe lahko tudi donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca, v višini do 5 % od vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za opravljanje javne službe. Za leto 2019 v predračunski kalkulaciji cene storitev oskrbe s pitno vodo ni upoštevan donos.

### **3.12 Število zaposlenih za izvajanje storitev javne službe**

Na dejavnosti oskrbi s pitno vodo bo v letu 2019 predvidoma zaposlenih 6 delavcev. V pripadajočem deležu je vključena tudi režija delovne enote oskrbe s pitno vodo ter uprava.

### **3.13 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture**

V skladu z določili Uredbe MEDO občina zaračunava izvajalcu javne službe najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanja posamezne javne službe in jo ima občina v lasti ali finančnem najemu, najmanj v višini obračunane amortizaciji. Stroški amortizacije za infrastrukturo javne službe oskrba s pitno vodo se izračunavajo po metodi časovnega amortiziranja, ob upoštevanju življenjske dobe, ki jo za posamezne skupine infrastrukturnih sredstev predpisuje Uredba MEDO.

Najemnina za javno infrastrukturo v letu 2019 znaša 300.769 EUR in se v celoti prenese na uporabnike.

### **3.14 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe, in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev**

Kapacitete javne infrastrukture oskrbe s pitno vodo so optimalno izkoriščene in se v celoti prenesejo na uporabnike storitev.

JKP Brezovica pri izvajanju javne službe oskrbe s pitno vodo ne izvaja posebnih storitev, zato je javna infrastruktura v celoti namenjena izvajanju javne službe.

### 3.15 Izračun predračunske cene storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje

<b>TABELA 12</b> Izračun povprečne predračunske cene storitve javne službe oskrbe s pitno vodo za leto 2019	
Predračunski stroški opravljanja javne storitve oskrbe s pitno vodo	274.490 EUR
Lastna predračunska cena opravljanja javne storitve	0,6914 EUR/m <sup>3</sup>
<b>Predračunska količina opravljenih storitev</b>	<b>397.000 m<sup>3</sup></b>

Vir: Poslovni načrt 2019; JKP Brezovica d.o.o.

<b>TABELA 13</b> Poračun cene opravljanja storitve oskrbe s pitno vode – vodarine in izračun korigirane predračunske cene za leto 2019						
Povprečna potrjena cena 2017	Obračunska cena 2017	Poračun leto 2017 (razlika v ceni)	Faktor razlike	Končni poračun	Predračunska cena 2019	Predračunska cena korigirana za poračun
v EUR/m <sup>3</sup>				v EUR/m <sup>3</sup>		
0,6712	0,6717	-0,0005	1,0226	-0,0005	0,6914	<b>0,6919</b>

Vir: Podatki JKP Brezovica d.o.o.



### 3.16 Izračun predračunske cene omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje

Izračun cene javne infrastrukture temelji na načrtovanih stroških javne infrastrukture v letu 2019 in predvidenem številu uporabnikov ter strukturi vodomerov na posameznih odjemnih mestih. Omrežnina se za posamezen obračunski vodomer izračuna tako, da se vsota vseh stroškov omrežnine deli z vsoto faktorjev omrežnine na obračunskih vodomerih. Tako dobljeni količnik se pomnoži s faktorjem omrežnine, ki ga glede na premer posameznega obračunskega vodomera, določa Uredba MEDO.

**TABELA 14** Izračun cene javne infrastrukture – omrežnine leto 2019

Občina BREZOVICA										
Presek vodomera	Število vodomerov za obračun			Faktor omrežnine	Ponder	Omrežnina	Letno 6=5/2	Mesečno 7=6/12	Delež vodomerov v %	Delež omrežni ne v %
	Gospod. uporab.	Negospod. uporab.	Skupaj							
1	2			3	4	5	6	7	8	9
DN ≤ 20	2.298	173	2.471	1	2.471	323.588,90	130,95	10,9125	98,64	78,39
20 < DN < 40	9	8	17	3	51	6.678,69	392,86	32,7383	0,68	1,62
40 ≤ DN < 50	1	0	1	10	10	1.309,55	1.309,55	109,1292	0,04	0,32
50 ≤ DN < 65	1	7	8	15	120	15.714,56	1.964,32	163,6933	0,32	3,81
65 ≤ DN < 80	0	0	0	30	0	0,00	-	-	0,00	0,00
80 ≤ DN < 100	3	3	6	50	300	39.286,39	6.547,73	545,6442	0,24	9,52
100 ≤ DN < 150	1	1	2	100	200	26.190,93	13.095,47	1.091,2892	0,08	6,35
150 ≤ DN	0	0	0	200	0	0,00	-	-	0,00	0,00
<b>Skupaj</b>	<b>2.313</b>	<b>192</b>	<b>2.505</b>		<b>3.152</b>	<b>412.769,00</b>			<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
Stroški infrastrukture /vsota faktorjev					131			10,9125		

Vir: Podatki JKP Brezovica d.o.o.

**TABELA 15** Poračun cene javne infrastrukture – omrežnine in izračun korigirane predračunske cene za leto 2019

Občina BREZOVICA						
Presek vodomera	Faktor omrežnine	Predračunska cena/vodomer/mesec 2017	Obračunska cena vodomer/mesec 2017	Poračun 2017	Predračunska cena 2019	Predračunska cena 2019 korigirana za poračun 2017
DN ≤ 20	1	8,5351	8,2034	-0,3317	10,9125	10,5808
20 < DN < 40	3	25,6053	24,6102	-0,9951	32,7375	31,7424
40 ≤ DN < 50	10	85,3510	82,0340	-3,3170	109,1250	105,8080
50 ≤ DN < 65	15	128,0265	123,0510	-4,9755	163,6875	158,7120
80 ≤ DN < 100	50	426,7550	410,1700	-16,5850	545,6250	529,0400
100 ≤ DN < 150	100	853,5100	820,3400	-33,1700	1.091,2500	1.058,0800

Vir: Podatki JKP Brezovica d.o.o.

V Tabeli 16 je podana primerjava veljavnih cen v letu 2017 s poračunom ter trenutno veljavnih cen v letu 2018, s predlaganimi cenami za leto 2019. Cene vodarine se, upoštevajoč poračun za leto 2017, glede na cene v letu 2018 zvišajo za 0,0005 EUR/m<sup>3</sup>.

Predlagana cena omrežnine za leto 2019 je za vodomer s faktorjem 1 višja od veljavne v 2018 za 0,9608 EUR/mesec. Dvig cene omrežnine je posledica vključitve vodarne Virje v vodovodni sistem in s tem v amortizacijo osnovnih sredstev vodovoda.

**TABELA 16** Primerjava veljavnih in predračunskih cen za leto 2019

Storitev javne službe oskrbe s pitno vodo	Povprečne cene na obračunsko enoto storitve				
	Veljavne cene 2017	Veljavne cene 2017 s poračunom	Zaračunavane cene v letu 2018	Predlagane cene 2019	Predlagane cene 2019 s poračunom
Vodarina/stroški opravljanja EUR/m <sup>3</sup>	0,6712	0,6893	0,6910	0,6914	0,6919
Omrežnina/stroški javne infrastrukture EUR/faktor/mesec - gospodinjstva in nepridobitni uporabniki	8,5351	8,5545	9,6200	10,9125	10,5808
Omrežnina/stroški javne infrastrukture EUR/faktor/mesec - gospodarstvo in uporabniku, ki opravljajo pridobitno dejavnost	8,5351	8,5545	9,6200	10,9125	10,5808

Vir: Podatki JKP Brezovica d.o.o.