



OBČINA MISLINJA

Šolska c. 34, 2382 Mislinja, tel +386(02)88-57-342, fax:+386(02)88-57-340

<http://www.mislinja.si>; e-mail:obcina@mislinja.si

Občinska uprava

PREDLOG

Datum : 17.9.2018

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE **NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2018**

V načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2018 se spremeni oziroma dopolni poglavje 2. NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM, tako da se dodajo naslednje nepremičnine :

Zap. št.	Parcelna št.	Površina m2	Katastrska občina k.o.	Orientacijska cena v evrih	Metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost in obrazložitev
1.	650/4 2262/27 2359/2	285 4 19	864- Mislinja	3.838,95 53,88 255,93	Kupoprodajna pogodba	Zemljišče se proda zaradi dopolnitve oz. zaokrožitve parcele vlagatelja B. D.); zemljišče se nahaja znotraj vodnega pasu reke Mislinja in je omejena raba
	Skupaj pod 1			4.148,76		
5.	Del parc.št. 1641/5 Parc.št. 1637	700 65	864- Mislinja	6,69 €/m2x765 m2=5.117,85 (Sklep o valorizaciji cen stavbnega zemljišča v občini Mislinja z dne 1.12.2014	Neposredna pogodba	Predlagatelj Steiner M. namerava parcelo odkupiti zaradi zaokrožitve zemljišč ob obstoječih objektih (stanovanjska hiša, garaža, uta)
	Skupaj pod 5			5.117,85		
	Skupaj od 1 - 5			26.520,48		

Obrazložitev :

Za prodajo parcele kupcu B.D. je bila izvedena parcelacija in dokončna velikost površine zemljišča. Na podlagi dejanskih izmer velikosti zemljišča ob upoštevanju Sklepa o valorizaciji

cen stavbnega zemljišča v Občini Mislinja so korigirane vrednosti parcel v spremembah in dopolnitvah načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2018.

Zaradi vloge za nakup zemljišča - del parcele št. 1641/5, k.o. Mislinja, s površino cca 700 m² in parc.št. 1637, k.o. Mislinja s površino 65 m², obe parceli sta last Občine Mislinja, ki jih kupec potrebuje zaradi zaokrožitve parcele ob obstoječih objektih (stanovanjska hiša, garaža, uta), predlagamo dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2018. Vrednost nepremičnin iz načrta ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2018 se s to spremembo poveča iz prvotnih 19.053,87 EUR (po načrtu, ki je bil sprejet s proračunom za leto 2018), za 7.466,61 EUR in znaša skupaj za leto 2018 v višini 26.520,48 EUR.

Pripravila :
mag. Ivana Skobir, univ.dipl.prav.

Župan Občine Mislinja
Bojan Borovnik, mag.posl.ved