

Številka : 3505-19/2015
Numero :

Piran :
Pirano : 27. 10. 2015

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE PIRAN

ZADEVA: Predlog Sklepa o zaključku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za območje Lucija Center in Predlog Sklepa o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Park Sonce

Na podlagi 31. člena Statuta Občine Piran (Uradni list, RS št. 5/2014-UPB-2) predlagam v obravnavo in sklepanje gradivo:

PREDLOG SKLEPA O ZAKLJUČKU PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) ZA OBMOČJE LUCIJA CENTER
IN
PREDLOG SKLEPA O ZAČETKU PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) PARK SONCE

Pri delu na seji Občinskega sveta bodo sodelovali:

- ♦ Peter Bossman, Župan Občine Piran
- ♦ Janja Pavšič, direktorica Občinske uprave
- ♦ dr. Manca Plazar, vodja Urada za okolje in prostor




Župan Občine Piran
Peter Bossman



OBČINA PIRAN
COMUNE DI PIRANO
OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Urad za okolje in prostor
Ufficio per l'ambiente ed il territorio

Številka:

3505-19/2015

Numero:

Piran:

27.10.2015

Pirano

**ZADEVA: PREDLOG SKLEPA O ZAKLJUČKU PRIPRAVE OBČINSKEGA
PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) ZA OBMOČJE LUCIJA
CENTER IN
PREDLOG SKLEPA O ZAČETKU PRIPRAVE OBČINSKEGA PODROBNEGA
PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) PARK SONCE**

I. PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga za pripravo prostorskega akta – ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU PARK SONCE (v nadaljevanju OPPN) temelji na naslednjih dokumentih:

- Zakon o prostorskem načrtovanju – ZP Načrt (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008 – ZVO-1B, 108/2009, 80/2010 – ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011 – ZKZ-C) ter Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt-B), (Ur. l. RS, št. 57/2012-ZUPUDPP-A),
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/2007),
- Dolgoročni in srednjeročni plan Občine Piran oz. Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran (Ur. objave št. 26/98, 22/99, 31/99, 37/99, 46/00, 17/02, 24/02, 36/02, 7/03, 37/03, 26/04, 36/04, 1/06, 5/06 in 20/10 ter Uradni list RS 73/06, 66/07 in 76/08),
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB/2, 76/08, 79/09 in 51/10)
- Statut Občine Piran (Uradne objave št. 46/2007 – UPB)

**II. PRIKAZ OBSTOJEČEGA STANJA IN OBRAZLOŽITEV NAMENA IN
RAZLOGOV ZA PRIPRAVO OPPN PARK SONCE**

Obravnavano območje parka Sonce se nahaja v središču Lucije. Območje obdajajo na severni strani Zdravstveni dom Lucija, na vzhodni strani TPC Lucija in otroško igrišče, na južni strani ga omejuje Solinarska cesta ter na zahodni strani Solinarska cesta in Marina Portorož. V območju so že umeščene parkovne ter rekreacijske ureditve in kamnite skulpture, ki so namenjene prebivalcem celotne občine Piran. Namen OPPN je tudi s prostorskim aktom začasno parkovno ureditev spremeniti v stalno oz. dolgoročno. Osnovo za to odločitev predstavljajo želje in potrebe krajanov, izražene na javnih

obravnavah ter v času javnih razgrnitev OPPN Termalna riviera in OPPN Center Lucije. Tudi Svet Krajevnih skupnosti Lucija je jasno in nedvoumno izrazil nujnost ohranitve parka Sonce, ki je med krajsani, občani in obiskovalci izjemno dobro sprejet. Park Sonce nedvomno viša kakovost bivanja vseh prebivalcev občine Piran.

PREGLED SEDAJ VELJAVNIH PLANSKIH IN IZVEDBENIH AKTOV

Po planskih aktih občine Piran se območje nahaja v enoti urejanja prostora CS 6/3; obravnavano območje je namenjeno za razvoj centralnih dejavnosti v območju »c – turizem, oskrbne in storitvene dejavnosti« in »šr - šport in rekreacija«, pobarvano rdeče. Kot tako predstavlja ustrezno pravno podlago za razvoj mestnega parka. Prostorski planski akt, ki tu velja, je *Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran (Uradne objave Primorskih novic št. 26/98, 22/99, 31/99, 37/99, 46/00, 17/02, 24/02, 36/02, 7/03, 37/03, 26/04, 36/04, 1/06, 5/06 in 20/10) Uredba (Uradni list RS 73/06, 66/07, 76/08,).*

Prostorski izvedbeni akti, ki trenutno veljajo v navedenem območju, so:

Za parcele št. 5528/16, 5528/14, 5528/17 in 5528/1, vse k.o. Portorož:

- Zazidalni načrt (ZN) Lucija I - nadaljevanje (za stanov. sosesko in marino v Luciji) (Ur. objave št. 23/84)

- Zazidalni načrt Lucija I - nadaljevanje - dopolnitev 89 (Ur. objave št. 14/90)

Za parcelo št. 5530/1 k.o. Portorož:

- Sprememba zazidalnega načrta Lucija I (Ur. obj. št. 54/01, 29/04, 17/05).

Stadion se, vključno s tribunami, parkirišči in zelenicami predvideva na parcelah št. 5528/16, 5528/14, 5528/17, 5528/1 ter 5530/1, vse k.o. Portorož.

Na parceli št. 5528/16 se predvideva del stadiona s tribunami, na zahodni strani pa parkirišče s 85 parkirnimi mesti. Na parcelah št. 5528/14 in 5528/17, obe k.o. Portorož (sedaj last Občine Piran) so predvideni deli stadiona. Na parceli št. 5528/1 k.o. Portorož (sedaj last Občine Piran) je v večjem južnem delu predviden del stadiona, manjši severni del pa je označen kot zelenica. Na parceli št. 5530/k.o. Portorož (sedaj last Občine Piran) se na severovzhodnem delu parcele načrtuje majhen del stadiona in zelenica ob stadionu.

Navedeni prostorski izvedbeni akti torej v obravnavanem območju omogočajo izgradnjo športnega stadiona in spremljajočih programov. S sprejemom OPPN Park Sonce bo obstoječi prostorski izvedbeni akt prenehal veljati.

Obravnavano območje predstavlja del širšega območja, na katerem se je leta 2012 sprejel Sklep o začetku priprave OPPN Lucija Center. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta Lucija Center je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 49/2012, dne 27.6.2012. OPPN Lucija Center je predvideval nove ureditve v celotnem kareju, omejenem s cestami, in sicer izgradnjo tržnice, novega zdravstvenega doma, knjižnice, nakupovalnega središča, podzemnih parkirišč, javnih tlakovanih površin ter manjših parkovnih ureditev med objekti. Odziv javnosti in Krajevnih skupnosti na predlog OPPN Lucija Center ni bil pozitiven, saj je večina prebivalcev ugotavljala, da bolj ali manj v obravnavanem območju sicer potrebujejo knjižnico, nov zdravstveni dom in parkovne ureditve, ostale vsebine pa je večina kategorično zavrnila. Občina Piran je v vmesnem času umestila knjižnico v prostore TPC, preučujejo pa se tudi možnosti za obnovo oz. nadomestno gradnjo zdravstvenega doma na obstoječi lokaciji.

V prejšnjem sklicu Občinskega sveta Občine Piran je bil Odlok o OPPN Lucija Center obravnavan na prvi obravnavi aprila 2013, pridobljena so bila tudi pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora. S strani Marine Portorož je bila tudi javno izražena namera, da s prostorskim aktom ne nameravajo nadaljevati, zato je potrebno s postopkom zaključiti. Ker ni več interesa po nadaljevanju predmetnega OPPN, Občinskemu svetu Občine Piran predlagamo, da postopek formalno zaključi s sprejemom Sklepa o zaključku postopka izdelave OPPN Lucija Center.

S formalnim zaključkom postopka izdelave OPPN Lucija Center in sprejemom Sklepa o začetku postopka OPPN Park Sonce bodo ustvarjeni vsi pogoji za začetek priprave novega prostorskega akta, ki bo omogočil dolgoročen razvoj kakovostnih odprtih zelenih mestnih površin v obravnavanem območju, torej parka Sonce.

III. ISKANJE NOVIH STROKOVNIH IN VARIANTNIH REŠITEV

V območju OPPN je že urejen park, namenjen igri, športu, rekreaciji, del parka je namenjen psom, v parku so umeščene tudi skulpture Forma vive. V postopku izdelave OPPN PARK SONCE se bo skušalo obstoječe prostorske ureditve še nadgraditi in obogatiti. Preučilo se bo možnosti dodatnih območij za igro, dodatnih zasaditev, dodatnih vsebin (npr. oder za prireditve), možnosti javne razsvetljave in podobno.

REŠEVANJE MIRUJOČEGA PROMETA

Območje naj bi bilo urejeno kot območje, namenjeno peš prometu. Preučilo se bo možnosti ločitve prometa pešcev in kolesarjev ter rolnarjev in ostalih. Prav tako se po preučilo možnosti intervencijskih poti ter območja, potrebna za mirujoči promet, kot tudi možnosti uporabe parkirnih površin v neposredni okolici.

IV. VSEBINA PREDLOGA OPPN PARK SONCE

OPPN Park Sonce bo vzpostavil možnost dolgoročne in trajne ureditve parka Sonce v središču Lucije. Začasna parkovno – rekreacijska ureditev parka je namreč pokazala, da gre za ureditve, ki jih prebivalci Lucije, celotne občine in obiskovalci nujno potrebujejo. O tem pričajo tako redna uporaba parka v številne namene (igra otrok, športne igre odraslih, umestitev skulptur Forma vive, tek, rolanje, kolesarjenje, sprehodi, prostor za igro psov) kot tudi odločnost prebivalcev in Krajevne skupnosti Lucija, da se park Sonce ohrani in nadalje razvija. Menimo, da je tu dolžnost župana, Občinskega sveta ter vseh strokovnih služb občine Piran, da naredimo vse, da se ohrani in razvije park Sonce, ki v prostoru pomeni tako priložnost za dvig kakovosti življenja prebivalcev kot tudi kakovostnih prostorskih ureditev.

V postopku izdelave OPPN se bodo izdelale strokovne podlage s področja krajinskih ureditev in ostale, ki se bodo izkazale kot potrebne.

Glede na rezultate strokovnih podlag se meja območja lahko tudi spremeni.

Program opremljanja se bo izdeloval v ločenem postopku in to za celotno območje prostorskega izvedbenega akta.

Občinskemu svetu Občine Piran predlagamo, da sprejme sklep o začetku postopka OPPN Park Sonce.

Pripravili:

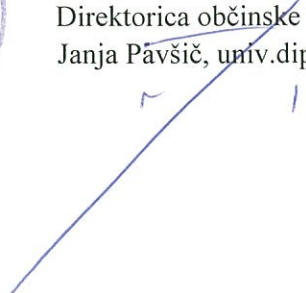
Vodja Urada za okolje in prostor
dr. Manca Plazar



Vodja Urada za premoženjsko pravne zadeve
Kristina Ivančič, univ.dipl.prav.



Direktorica občinske uprave
Janja Pāvšič, univ.dipl.prav.



Priloge:

Predlog sklepa o zaključku postopka izdelave OPPN Lucija Center
Predlog sklepa o začetku priprave OPPN Park Sonce
Predlagana meja območja OPPN Park Sonce
Izsek iz namenske rabe prostora obstoječih planskih aktov

PREDLOG



**OBČINA PIRAN
COMUNE DI PIRANO
OBČINSKI SVET - CONSIGLIO COMUNALE**

Številka: **3505-19/2015**

Numero:

Piran:

Pirano

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Piran - UPB (Uradne objave Primorskih novic, št. 47/2007) je Občinski svet Občine Piran na redni seji dne sprejel naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Sklep o zaključku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za območje Lucija Center, ki je bil začet s Sklepom o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za območje Lucija Center ter objavljen v Uradnem listu RS, št. 49/2012, dne 27.6.2012.

2.

Ta sklep velja takoj.

Župan Občine Piran

Peter Bossman

Na podlagi drugega odstavka 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 70/2008-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/2012, 57/2012-ZUPUDPP-A, 76/14 – Odl. US), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007 – UPB2, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 40/2012 – ZUJF in 14/15 - ZUUJFO) ter na podlagi 17. člena Statuta Občine Piran (Ur. objave PN, št. 10/99 in 15/04) je Občinski svet Občine Piran na seji dne sprejel

S K L E P
O ZAČETKU PRIPRAVE
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN)
»PARK SONCE«

1. OCENA STANJA IN RAZLOGI ZA PRIPRAVO PROSTORSKEGA NAČRTA

Obravnavano območje parka Sonce se nahaja v središču Lucije. V območju so že umeščene parkovne ter rekreacijske ureditve in kamnite skulpture, ki so namenjene prebivalcem celotne občine Piran. Namen OPPN je tudi s prostorskim aktom začasno parkovno ureditev spremeniti v stalno oz. dolgoročno. Osnovo za to odločitev predstavljajo želje in potrebe krajanov, izražene na javnih obravnavah ter v času javnih razgrnitev OPPN Termalna riviera in OPPN Center Lucije. Tudi Svet Krajevnih skupnosti Lucija je jasno in nedvoumno izrazil nujnost ohranitve parka Sonce, ki je med krajanji, občani in obiskovalci izjemno dobro sprejet. Park Sonce nedvomno viša kakovost bivanja vseh prebivalcev občine Piran.

Po planskih aktih občine Piran se območje nahaja v enoti urejanja prostora CS 6/3; obravnavano območje je namenjeno za razvoj centralnih dejavnosti v območju »c – turizem, oskrbne in storitvene dejavnosti« in »šr - šport in rekreacija«, pobarvano rdeče. Kot tako predstavlja ustrezno pravno podlago za razvoj mestnega parka. Prostorski planski akt, ki tu velja, je *Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Piran (Uradne objave Primorskih novic št. 26/98, 22/99, 31/99, 37/99, 46/00, 17/02, 24/02, 36/02, 7/03, 37/03, 26/04, 36/04, 1/06, 5/06 in 20/10) Uredba (Uradni list RS 73/06, 66/07, 76/08,).*

Prostorski izvedbeni akti, ki trenutno veljajo v navedenem območju, so:

Za parcele št. 5528/16, 5528/14, 5528/17 in 5528/1, vse k.o. Portorož:

- Zazidalni načrt (ZN) Lucija I - nadaljevanje (za stanov. sosesko in marino v Luciji) (Ur. objave št. 23/84)

- Zazidalni načrt Lucija I - nadaljevanje - dopolnitev 89 (Ur. objave št. 14/90)

Za parcelo št. 5530/1 k.o. Portorož:

- Sprememba zazidalnega načrta Lucija I (Ur. obj. št. 54/01, 29/04, 17/05).

Navedeni prostorski izvedbeni akti načrtovanih posegov ureditve parka Sonce ne omogočajo, saj v obravnavanem območju predvidevajo izgradnjo športnega stadiona in spremljajočih programov. S sprejemom OPPN Park Sonce bo obstoječi prostorski izvedbeni akt prenehal veljati.

Obravnavano območje predstavlja del širšega območja, na katerem se je leta 2012 sprejel Sklep o začetku priprave OPPN Lucija Center. Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta Lucija Center je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 49/2012, dne 27.6.2012. OPPN Lucija Center je predvideval nove ureditve v celotnem kareju, omejenem s cestami, in sicer izgradnjo tržnice, novega zdravstvenega doma, knjižnice, nakupovalnega središča, podzemnih parkirišč, javnih tlakovanih površin ter manjših parkovnih ureditev med objekti. Odziv javnosti in Krajevnih skupnosti na predlog OPPN Lucija Center ni bil pozitiven, saj je večina prebivalcev ugotavljala, da bolj ali manj v obravnavanem območju sicer potrebujejo knjižnico, nov zdravstveni dom in parkovne ureditve,

ostale vsebine pa je večina kategorično zavrnila. Občina Piran je v vmesnem času umestila knjižnico v prostore TPC, preučujejo pa se tudi možnosti za obnovo oz. nadomestno gradnjo zdravstvenega doma na obstoječi lokaciji.

OPPN Park Sonce bo vzpostavil možnost dolgoročne in trajne ureditve parka Sonce v središču Lucije. Začasna parkovno – rekreacijska ureditev parka je namreč pokazala, da gre za ureditve, ki jih prebivalci Lucije, celotne občine in obiskovalci nujno potrebujejo. O tem pričajo tako redna uporaba parka v številne namene (igra otrok, športne igre odraslih, umestitev skulptur Forma vive, tek, rolanje, kolesarjenje, sprehodi, prostor za igro psov) kot tudi odločnost prebivalcev in Krajevne skupnosti Lucija, da se park Sonce ohrani in nadalje razvija.

V postopku izdelave OPPN se bodo izdelale strokovne podlage s področja krajinskih ureditev in ostale, ki se bodo izkazale kot potrebne.

Glede na rezultate strokovnih podlag se meja območja lahko tudi spremeni.

Program opremljanja se bo izdeloval v ločenem postopku in to za celotno območje prostorskega izvedbenega akta.

Glede na rezultate strokovnih podlag se vsebina posegov lahko tudi spremeni.

2. UREDITVENO OBMOČJE

Ureditveno območje obsega parcele : 5528/1, 5528/14, 5528/16, 5528/17, vse k.o. Portorož.

Območje obdajajo na severni strani Zdravstveni dom Lucija, na vzhodni strani TPC Lucija in otroško igrišče, na južni strani ga omejuje Solinarska cesta ter na zahodni strani Solinarska cesta in Marina Portorož. Glede na rezultate strokovnih podlag se lahko meja ureditvenega območja tudi spremeni.

3. NAČIN PRIDOBITVE STROKOVNIH REŠITEV, GEODETSKIH IN DRUGIH PODLAG IN OBVEZNOSTI V ZVEZI S FINANCIRANJEM

Strokovne rešitve bo izdelal načrtovalec, izbran s strani občine Piran, ki bo na podlagi teh rešitev izdelal OPPN v skladu z zakonom in podzakonskimi akti.

Celotne stroške v zvezi z izdelavo OPPN, stroške v zvezi s postopkom sprejemanja OPPN (uradne objave, prevod, itd.) ter program opremljanja krije občina Piran. Občina Piran prav tako krije stroške, ki bi nastali zaradi morebitne izdelave strokovnih študij, ki bodo potrebne za izdelavo prostorskega akta (zahteve nosilcev urejanja prostora, dodatne preverbe zaradi podanih pripomb na osnutek OPPN, idejne zasnove infrastrukture, krajinske ureditve itd.).

4. TERMINSKI PLAN ZA PRIPRAVO SPREMEMBE OPPN OZ. POSAMEZNIH FAZ

Izdelava OPPN je načrtovana za leto 2015 in 2016. Podrobna faznost izdelave in postopka sprejetja OPPN je prikazana s terminskim planom.

Terminski plan je narejen glede na minimalne zakonske roke posameznih faz, ki jih je potrebno upoštevati, vendar je potrebno upoštevati tudi termine sklicev občinskega sveta in morebitno potrebno usklajevanje s posameznimi nosilci urejanja prostora, kar lahko privede do zamika posameznih faz oz. končnega termina sprejema prostorskega akta.

FAZA	NOSILEC	ROK
Sklep o začetku priprave OPPN	Občinski Svet , župan, UOP	november 2015
Objava sklepa v uradnem glasilu in svetovnem spletu	župan, USZ	december 2015
Priprava osnutka	načrtovalec	januar 2016
Poziv nosilcem urejanja prostora za pridobitev smernic, pridobitev smernic in pridobitev obvestila MKO za varstvo okolja o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje	načrtovalec pripravi vlogo, posreduje UOP	30 dni februar 2016
Analiza smernic, izdelava strokovnih podlag in dopolnitev osnutka OPPN	načrtovalec	marec 2016
Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka OPPN; objava v svetovnem spletu in na krajevno običajen način	župan, UOP	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve april 2016
Javna razgrnitev in obravnava dopolnjenega osnutka OPPN z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	UOP, načrtovalec	april - maj 2016
Priprava stališča do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	načrtovalec UOP, župan	junij 2016
Prva obravnava na OS	občinski svet	junij 2016
Objava stališč do pripomb na krajevno običajen način, pisna seznanitev lastnikov parcel na območju OPPN	UOP, USZ	junij 2016
Oblikovanje predloga OPPN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti	načrtovalec, UOP	julij 2016
Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora na dopolnjen predlog OPPN in opredelitev pristojnih ministrstev o sprejemljivosti OPPN, v kolikor je potrebna celovita presoja vplivov na okolje	UOP, načrtovalec	julij - avgust 2016
Priprava usklajenega predloga OPPN	Načrtovalec, UOP	september 2016
Druga obravnava in sprejem odloka na občinskem svetu	župan, občinski svet	oktober 2016
Objava odloka v Uradnih objavah	USZ	oktober–november 2016

Če se na podlagi obvestila MOP ugotovi, da je potrebno izdelati okoljsko poročilo, se na podlagi veljavne zakonodaje celotni postopek ustrezno podaljša.

Pri realizaciji terminskega plana lahko pride do časovnega zamika tudi zaradi drugih objektivnih okoliščin, ki lahko vplivajo na potek sprejemanja prostorskega akta.

5. NOSILCI UREJANJA PROSTORA, KI DAJEJO SMERNICE IN MNENJA

Pobudnik OPPN je: Občina Piran, Tartinijev trg 2, 6330 Piran.

Pripravljaev OPPN je: Občina Piran, Urad za okolje in prostor, Tartinijev trg 2, 6330 Piran

Izdelovalec OPPN je: potrebno ga je izbrati v postopku javnega naročanja.

Pristojni nosilci urejanja prostora:

1. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;
2. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana;
3. Ministrstvo za infrastrukturo, DRSC, Območje Koper, Ankaranska cesta 7 B, 6104 Koper;
4. Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana;
5. Zavod za varstvo kulturne dediščine, OE Piran, Trg bratstva 1, 6330 Piran;
6. Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje - Urad za upravljanje z vodami, Sektor za vodno območje Jadranskega Morja, Oddelek povodja jadranskih rek z morjem, Pristaniška 12, 6000 Koper;
7. Zavod RS za varstvo narave, OE Piran, Trg Etbina Kristana 1, 6310 Izola;
8. Rižanski vodovod, Koper, Ulica 15. maja 13, 6000 Koper;
9. Javno podjetje Okolje Piran, d.o.o. Arze 1/b, 6330 Piran;
10. Elektro Primorska, d.d. Nova Gorica, Distribucija Koper, Ulica 15. maja 15, 6000 Koper;
11. Telekom Slovenije, PE Koper, Kolodvorska 9, 6000 Koper;
12. Petrol d.d., Skladišče instalacija Sermin, Sermin 10 a, 6000 Koper
13. Občina Piran, Tartinijev trg 2, 6330 Piran, za območje lokalnih cest.

OPPN se skladno s četrtem odstavkom 58. člena ZPNačrt pošlje tudi Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za CPVO, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, ki odloči, ali je za predmetni OPPN potrebno izvesti CPVO.

Če se v postopku priprave OPPN ugotovi, da je potrebno pridobiti tudi smernice in mnenja drugih nosilcev urejanja prostora, se jih v postopek vključi naknadno.

6. OBJAVA SKLEPA PRIPRAVE

Sklep priprave se objavi v svetovnem spletu in v Uradnem listu RS in začne veljati takoj.

Številka: 3505-19/2015
Piran,

Župan
Peter Bossman, l.r.



OBČINA PIRAN
COMUNE DI PIRANO
OBČINSKI SVET - CONSIGLIO COMUNALE

Številka:

3505-19/2015

Numero:

Piran:

Pirano

Na podlagi 17. člena Statuta Občine Piran - UPB (Uradne objave Primorskih novic, št. 47/2007) je Občinski svet Občine Piran na redni seji dne sprejel naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) Park Sonce.

2.

Pri izdelavi osnutka OPPN Park Sonce naj se mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov in Odbora za urbanizem, okolje in prostor prouči in upošteva pri pripravi.

3.

Ta sklep velja takoj.

Župan Občine Piran

Peter Bossman

PREDLAGANA MEJA OBMOČJA OPPN PARK SONCE



