

**OBČINA MORAVSKE TOPLICE**  
**KRANJČEVA 3**  
**9226 MORAVSKE TOPLICE**

Številka: 422-0004/2023-1

Datum: 8. 12. 2023

OBČINSKI SVET OBČINE MORAVSKE TOPLICE

**Zadeva: PREDLOG SKLEPA O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE MORAVSKE TOPLICE ZA LETO 2024**

**1. ZAKONSKA PODLAGA**

- 10. člen Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 70/17, 73/19),
- 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in
- 16. člen Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17).

**2. RAZLOGI ZA SPREJEM**

10. člen Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice določa, da vrednost točke za izračun nadomestila za zazidana stavbna zemljišča in vrednost točke za izračun nadomestila za nezazidana stavbna zemljišča določi vsako leto s sklepom občinski svet na predlog župana, in sicer najkasneje do 31. decembra tekočega leta za naslednje leto.

Predlagam, da občinski svet sprejme predlagan sklep, ki določa vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, ki je za 15 % višja od vrednosti točke za leto 2023. Vrednost točke je bila nazadnje spremenjena decembra 2011 z veljavnostjo od 1. 1. 2012.

**3. PREDLOG SKLEPA**

**Občinski svet Občine Moravske Toplice sprejme predlagan Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Moravske Toplice za leto 2024.**

Pripravila:  
občinska uprava



Predlagatelj:  
župan: Alojz Glavač

Priloge:

- Predlog sklepa
- Veljavni sklep

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 16. člena Statuta Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17) in 10. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 70/17, 73/19), je Občinski svet Občine Moravske Toplice na ..... redni seji, dne ....., sprejel naslednji

**S K L E P**  
**o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča**  
**na območju občine Moravske Toplice za leto 2024**

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Moravske Toplice za leto 2024 znaša za zazidana stavbna zemljišča 0,00161 EUR, za nezazidana stavbna zemljišča pa 0,00029278 EUR.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2024 dalje.

3. člen

S pričetkom veljavnosti tega sklepa preneha veljati Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2023 (Uradni list RS, št. 135/2022).

Številka: \_\_\_\_\_  
Moravske Toplice, dne \_\_\_\_\_

Župan:  
Alojz Glavač l. r.

**Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2023****Uradni list Republike Slovenije, št. 135/2022****Datum sprejema:** 11.10.2022**Datum objave:** 21.10.2022**Datum začetka veljavnosti:** 22.10.2022**Datum začetka uporabe:** 01.01.2023

Na podlagi 29. člena [Zakona o lokalni samoupravi](#) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 16. člena [Statuta Občine Moravske Toplice](#) (Uradni list RS, št. 35/14, 21/15, 25/17) in 10. člena [Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Moravske Toplice](#) (Uradni list RS, št. 70/17, 73/19) je Občinski svet Občine Moravske Toplice na 26. redni seji dne 11. 10. 2022 sprejel

**S K L E P****o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2023****1. člen**

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2023 znaša za zazidana stavbna zemljišča 0,0014 EUR, za nezazidana stavbna zemljišča pa 0,00025459 EUR.

**2. člen**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2023 dalje.

**3. člen**

S pričetkom veljavnosti tega sklepa preneha veljati Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Moravske Toplice za leto 2022 (Uradni list RS, št. 205/21).

Št. 422-0008/2022-3

Moravske Toplice, dne 12. oktobra 2022

Župan  
Občine Moravske Toplice  
**Alojz Glavač**