



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPAN

Številka: 351-7/2015-51

Datum: 7.7.2015

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE PTUJ

ZADEVA: Predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta Obnova podstrehe – Prešernova 29

V skladu z določili 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07, 1/09 in 2/14), predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj v obravnavo in sprejem predloga Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta Obnova podstrehe – Prešernova 29.

Miran SENČAR,
župan Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo,
 - Novelacija 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta Obnova podstrehe – Prešernova 29.
-

Na podlagi 6. in 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___ seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP
O POTRĐITVI NOVELACIJE 1 DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA OBNOVA PODSTREHE – PREŠERNOVA 29

1.

Mestna občina Ptuj potrjuje Novelacijo 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta Obnova podstrehe – Prešernova 29.

2.

Investicijski projekt se izvaja s sredstvi proračuna Mestne občine Ptuj.

3.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 351-7/2015-51

Datum:

Obrazložitev:

Zgradba na naslovu Prešernova 29 je v celoti last Mestne občine Ptuj. V njej se nahajajo poslovni prostori, katere lastnica oddaja v najem. Na tem naslovu je sedež Oddelka za okolje in prostor Upravne enote Ptuj, inšpekcijskih služb in Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS. Uprava Vrtca Ptuj se je z dnem 1. 6. 2015 na podlagi Sklepa o dovolitvi izvršbe št. 06122-2997/2011/15, ki ga je dne 28. 10. 2014 pripravil Inšpektorat RS za okolje in prostor, preselila na novo lokacijo.

Na podlagi odločbe, ki jih je izdal gradbeni inšpektor Inšpektorata RS za okolje in prostor, Območna enota Maribor je potrebno nujno pristopiti k obnovi podstrehe.

Stropna – razporna konstrukcija nad III. nadstropjem ima pomežne deformacije, strešna in talna konstrukcija podstrehe je predimenzionirana, saj gre v osnovi za večkratne napetostne in deformacijske prekoračitve nosilnih konstruktivnih elementov. Po izvedbi projektne dokumentacije za rekonstrukcijo strešne konstrukcije s talno konstrukcijo podstrehe nad III. etažo je bila ugotovljeno, da talne konstrukcije ostalih etaž prav tako ne zadovoljujejo tako deformacijskih pogojev (beri: povesi) kakor tudi nosilnostnih pogojev (beri: dovoljenih napetosti v materialih).

Vrednost investicijskega projekta je ocenjena na 433.806,70 EUR z DDV v teko ih cenah. Sanacijo objekta bo Mestna ob ina Ptuj izvajala z lastnimi sredstvi v naslednji dinamiki:

VIRI FINANCIRANJA		DINAMIKA FINANCIRANJA v EUR z DDV					
		2012 (€)	2014 (€)	2015 (€)	2016 (€)	2017 (€)	SKUPAJ
1	MESTNA OB INA PTUJ	12.420,00	12.938,20	143.960,37	102.717,18	161.770,95	433.806,70

Mestnemu svetu Mestne ob ine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:
Mojca Horvat

Miran Sen ar,
župan Mestne ob ine Ptuj