



MESTNA OBČINA KRANJ

Kabinet župana

Slovenski trg 1, 4000 Kranj

Datum: 1.6.2016

- T: 04 237 31 01
- F: 04 237 31 06
- E: mok@kranj.si
- S: www.kranj.si

Svetu Mestne občine Kranj

Zadeva: Na predlog svetnice Vlaste Sagadin - Dobesedni zapis točke Premoženjske I. zadeve - Izvzem iz javnega dobra na nepremičnini parc. št. 1185/1 in 1187/2, k.o. 2131 – Stražišče, obravnavane na 15. Seji Sveta Mestne občine Kranj z dne 6.4.2016

Župan Boštjan Trilar: Prehajamo na točko 1.I. Premoženjske zadeve. Zopet poroča gospa Koprivec.

Mateja Koprivec: Pri točki 1.I. gre za izvzem iz javnega dobra na nepremičnini 1185/1 in 1187/2. Zaznamba javnega dobra je bila vknjižena pred leti zaradi bojazni, da bo na takšna zemljišča uveden davek na premoženje. Po izvzemu nepremičnine bo pri teh nepremičninah vknjižena lastnina Mestne občine Kranj. Nadalje pa se namerava skleniti pogodbo o sklenitvi stavbne pravice za izgradnjo treh igrišč za odbojko na mivki s spremljajočimi objekti za dobo 10ih let. To je z moje strani na kratko.

Župan Boštjan Trilar: Hvala lepa gospa Koprivec. Tudi vse pristojne komisije so dale pozitivno mnenje. Besedo ima gospod Černe.

Janez Černe: Mene zanima, s kom se bo to sklenilo. Drugo, kar me zanima je, namreč jaz sem dobil skico teh treh igrišč, tudi mnenje, da oni nimajo namena upravljati s tem nogometnim igriščem, kar je pa povezano z naslednjim. Ti dve parceli...več kot 90 odstotkov teh dveh parcel dejansko nista predvideni v načrtih teh društev in me zanima, zakaj se na obeh teh parcelah ukinja, ker po skici sodeč bi se lahko tudi samo z tisto drugo manjšo oziroma to skozi dva rešilo problem oziroma se ne da drugače?

Župan Boštjan Trilar: Samo trenutek gospod Černe, da ugotovimo kdo bo najbolje lahko vsebinsko razložil.Gospod Černe bo gospa Koprivčeva še povedala, katere informacije ima, kdo je to podjetje. Čeprav razumem, dvomite v to, da bodo tukaj res naredili tri odbojarska igrišča.

Janez Černe: Ne dvomim v to, da bodo naredili. Jaz verjamem, da bodo. Zanima me najprej, kdo so. Pomislek pa imam v to, da ti dve parceli, ki ukinjamo grajeno javno dobro, zavzema ta nogometno igrišče ter en delček, ki si ga želi ta društvo in zakaj zdaj ukinjamo na vsem tem področju, ko je tu en majhen trikotnik. Mislim, da je to celo druge parcele, ki bi lahko to samo s to drugo manjšo parcelo pokrili, zakaj še to drugo. Bojim se tega, ker enkrat če se spet pojavi nepremičninski davek bomo spet sprejemali ta del v grajeno javno dobro.

Župan Boštjan Trilar: Ok, skratka enak efekt bi lahko dosegli brez, da dajemo toliko parcel v javno dobro. Gospa Koprivec prosim še malo podatkov.

Mateja Koprivec: Kar zadeva, kdo je to društvo, gre za društvo Fitko. Kar se pa tiče samega obsega, je pa pač glede na podani interes bila objavljena tudi namera. Tako, zdaj kaj več bi vam lahko pisno odgovorila.

Župan Boštjan Trilar: Gospod Černe preden bomo dali na glasovanje, se bom vrnil na to točko, poslušajmo še gospo Sagadin, pa se bomo potem odločili. Gospa Sagadin.

Vlasta Sagadin: Hvala za besedo pa lep pozdrav vsem skupaj. Tudi jaz sem imela podobno vprašanje kot kolega. Kdo je izrazil željo, da bi tukaj gradil oziroma kdo je investitor? Pa tudi sicer samo strategijo gradnje športnih objektov in površin v Mestni občini Kranj...tako imam občutek, da se kar eden malo izmisli, pa bi rad imel to, potem se izmisli en drug, pa bi imel rad tam nekaj drugega. Ali imamo mi kakšen načrt, v kaj bo občina vlagala, katera zemljišča bomo pustili, da bodo drugi pozidali, pa spremenili v športne objekte ali pa športne površine. Tako imam res nekako občutek, da ravno kdor mimo občine pride, pa ima malo »tošelj« odprt, da takoj mi rečemo ja super dajmo! Je pa to v Stražišču spet, tako da ne vem, ali je to modro, ker je tako, kot je rekel kolega to zemljišče dejansko kot vidimo športni objekt, športni park Stražišče. Pa imam rada odbojko, ne toliko na mivki, ampak bolj ono, ampak vseeno. Ni mi všeč, kar se o baseballu dogaja. Ni mi všeč, kar se o odbojki dogaja. Ni mi všeč, da se padalsko rešujejo te stvari. Hvala.

Župan Boštjan Trilar: Lepa hvala. Preden dam besedo gospodu Velovu samo odgovor na to vprašanje. Ja seveda imamo to strateško zelo točno popisano s konkretnimi in merljivimi cilji v Trajnostni urbani strategiji in meni osebno se športni park oziroma odbojka ni zdela sporna, ker tukaj je namensko za športni park. Če je pa seveda investitor nekdo, ki želi v to investirati je še toliko bolje. Ni pa stihijsko. Bomo pa verjetno na drugo točko, na drugo vprašanje še kaj debatirali. Gospod Velov prosim.

Igor Velov: Hvala. Samo toliko, jaz tudi v Stražišču živim. Imam otroke tam na tem nogometnem igrišču in sem tudi slučajno zadnjič izvedel kje to bo. To je med to cestico makadamsko, se pravi med baliranji in inline hokejem oziroma nogometom. Sam osebno menim, da nič ni narobe, če občini ni treba investirati in se bo ta nek, bom rekel travnik zeleni, ki zdaj ni v nobeni funkciji, bo zdaj popestril ponudbo v tem športnem parku. Kdo je ta firma, pa ne vem. Slišal pa sem, da naj bi bili to neki odbojkarji ali kakorkoli. Sam osebno nimam zadržkov za kaj takega.

Župan Boštjan Trilar: Hvala gospod Velov. Preden dam besedo gospodu Černetu, ali lahko uprava pojasni, ta predlog, če bi vzeli eno parcelo manj iz javnega dobra, ali je še vedno izvedljivo imeti tri odbojgarska igrišča? Ker to je, če prav razujem glavna skrb...Nimamo odgovora, če je dovolj prostora. Nimamo tega odgovora. Gospod Černe prosim, imate besedo.

Janez Černe: Na podlagi tega je potem težko zelo odločati. Ne vem. Ne bi rad, da temu društvu kratimo, če imajo interes. Imel sem potem še dopolnilno vprašanje, za koliko časa dobijo to stavbno pravico, ampak definitivno pač mislim, da bi bila popestritev, da je to zanimiva zadeva, ampak resno se moramo vprašati, zakaj na 90 % zemljišč rabimo ukiniti grajeno javno dobro, če bi bilo samo tisti mali delček zadostoval. Ne vem kako lahko o tem odločam.

Župan Boštjan Trilar: Lepa hvala gospod Velov.

Igor Velov: Tukaj soglašam z Janijem zato mislim, da bi moralo o potrditvi tega sklepa zraven še sprejeti še en stavek, se pravi dopolniti, da se spremeni, da se izvzame iz javne dobra, ali kako je že...le v tistem delu, ki je potreben za izgradnjo odbojgarskih igrišč in nikakor ne sme posegati v nogometno igrišče. Nekaj takega, če bi formulirali, bi bilo zadosti.

Župan Boštjan Trilar: Lepa hvala. Jaz mislim, da je to zelo praktičen predlog. Bi še kdo razpravljaj na to temo? V redu. Potem dajem na glasovanje spremenjen predlog, da se izvzamejo iz javnega dobra parcele kot so v gradivu, vendar samo toliko, kot je potrebno za izvedbo treh odbojgarskih igrišč in, da nikakor ne sme posegati v nogometno igrišče. Ugotavljam prisotnost? Prosim glasujte. Za 22, proti nihče, vzdržani 4. Ugotavljam, da je sklep sprejet. Prehajam na točko J.

Zapisala:
Milena Bohinc



Janez Rakar
Vodja Kabineta župana

