

Številka: 03201-9/2023-015
Datum: 9. 6. 2023

TOČKA 15

**OBČINSKI SVET
OBČINE HOČE-SLIVNICA**

ZADEVA: PREDLOG ZA SPREJEM SKLEPA NA 5. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA, 21. 6. 2023

NASLOV: **Obrazložitev in potrditev Sklepa o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja pri zemljiščih parc. št. 1470 in 1471, obe k.o. Spodnje Hoče ter parc. št. 406/47, k.o. Slivnica – skrajšan postopek.**

GRADIVO PRIPRAVIL: Strokovna služba

GRADIVO PREDLAGA: ŽUPAN

POROČEVALEC: Metka Meglič, direktorica OU

OBRAVNAVAL: Odbor za okolje in prostor

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Hoče-Slivnica sprejme Sklep o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja pri zemljiščih parc. št. 1470 in 1471, obe k.o. Spodnje Hoče ter parc. št. 406/47, k.o. Slivnica po skrajšanem postopku.**

OBRAZLOŽITEV:

Zemljiškoknjižno stanje na navedenih zemljiščih ne ustreza dejanskemu in s tem povzroča težave pri določanju upravljalca. Pri urejanju služnostnih pravic smo prejeli informacijo, da na navedenih zemljiščih ni mogoče vpisati služnostnih pravic, ker je kot lastnik vpisano javno dobro in ne Občina Hoče-Slivnica.

Gre za zemljišča parc. št.:

Št.	parcelna številka	katastrska občina
1.	1470	696 – Spodnje Hoče
2.	1471	696 – Spodnje Hoče
3.	406/47	705 – Slivnica



Zemljišče parc. št. 1470, k.o. Spodnje Hoče v naravi predstavlja kategorizirano javno pot JP 880441 (Poljska cesta), zemljišče parc. št. 1471, k.o. Spodnje Hoče pa del kolesarske poti št. 988011.

Zemljišče parc. št. 406/47, k.o. Slivnica v naravi predstavlja nepozidan pas ob stari trasi avtoceste.

Občina se je v vseh sklenjenih pogodbah za navedena zemljišča zavezala, da bo uredila zemljiškoknjižno stanje. Brez tega služnosti ni mogoče vpisati.

Na podlagi sprejetega sklepa bo Občinska uprava Občine Hoče-Slivnica po uradni dolžnosti izdala ugotovitveno odločbo, na podlagi katere bo vpisana lastninska pravica v zemljiški knjigi na Občino Hoče-Slivnica z zaznambo statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

OBČINA HOČE-SLIVNICA
ŽUPAN
dr. Marko SORŠAK, univ. dipl. gosp. inž.

Priloga:

- Sklep
- Mapna kopija