

Datum: 6. 10. 2017

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RAČE - FRAM

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO IN SPREJEM NA 22. REDNI
SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE RAČE – FRAM,
DNE 19. 10. 2017**

NASLOV: Obravnava in sprejem Sklepa o določitvi statusa javnega
dobra

GRADIVO PRIPRAVILA: občinska uprava

POROČEVALKA: Suzana Pungartnik

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Rače – Fram sprejme Sklep o določitvi
statusa javnega dobra

ŽUPAN OBČINE RAČE – FRAM
Branko LEDINEK, l.r.

OBRAZLOŽITEV

V načrtu razpolaganja z občinskim stvarnim premoženjem za leto 2017 je bila predvidena menjava zemljišč 90/10, 89/4 k.o. Loka v lasti Majal Antona za zemljišče 547/1 k.o. Loka pri Framu, vpisano kot javno dobro. Nadalje je bila predvidena tudi menjava parc. št. 18/3, 18/5 k.o. Morje, v lasti Antona Šterna za zemljišče parc. št. 1029/5 k.o. Morje, vpisano kot javno dobro. Za potrebe menjave zemljišč je bil sprejet sklep o ukinitvi javnega dobra za zemljišči parc. št. 1029/5 k.o. Morje in parc. št. 547/1 k.o. Loka pri Framu.

Z namenom, da se nepremičninam vpisanim kot javno dobro določi upravljavec in lastnik., se sprejme sklep o določitvi javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnine: parc. št. 1029/5 in 1029/6 k.o. Morje ter parc. št. 547/1 in 547/2 k.o. Loka pri Framu

Pripravila:
Suzana Pungartnik

Na podlagi 21. in 212. člena Zakona o graditvi objektov in v povezavi (Ur. list RS , št. 102/4 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popravek 92/05-ZJC, 126/07)) in 15. člena Statuta občine Rače – Fram (MUV, št. 27/2011, 5/2015) je občinski svet občine Rače – Fram na redni seji dne, sprejel

SKLEP
o določitvi statusa javnega dobra

1.člen

S tem sklepom se določi status javnega dobra v lasti občine Rače – Fram za parc. št. 1029/5 in 1029/6 k.o Morje ter parc. št. 547/1 in 547/2 k.o. Loka pri Framu.

2.člen

Nepremičnine, ki so navedene v 1. členu tega sklepa prenehajo imeti značaj »Javno dobro« ter se vknjiži lastninska pravica na ime pravne osebe:
Občina Rače, Fram, Grajski trg 14, 2327 Rače, matična številka: 5883253, do celote.

3.člen

Pri nepremičninah iz 1. člena tega sklepa se dovoli vknjižba lastninske pravice v korist Občine Rače – Fram ter vknjižba zaznambe, da imajo nepremičnine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – javna pot.

4.člen

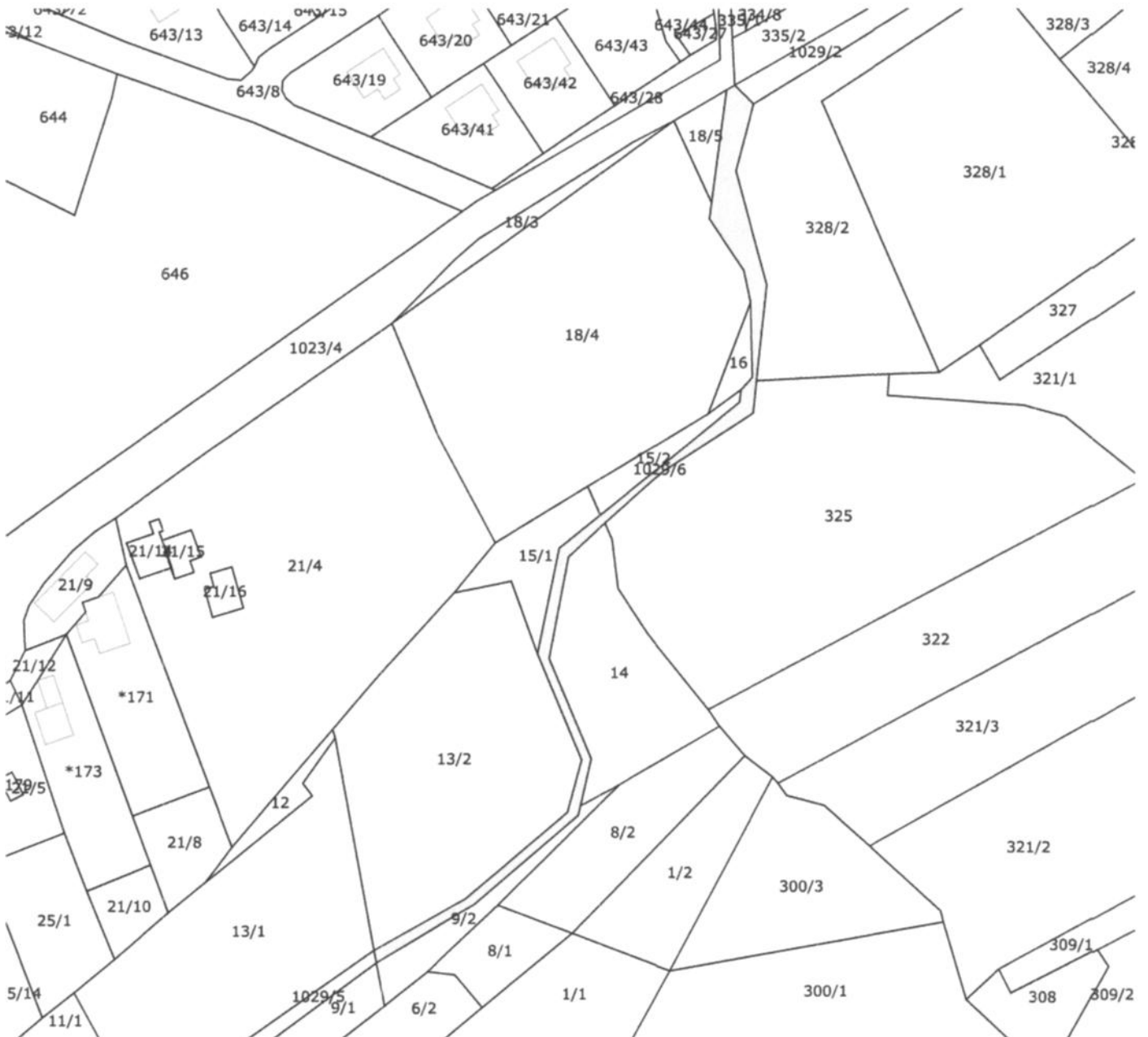
Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Župan OBČINE RAČE – FRAM
Branko LEDINEK

Številka:
Datum:

IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina 721 MORJE številka parcele 1029/6



Približno 60 m

Informativno merilo 1 : 1500

Legenda oznak:

- Parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 05.10.2017

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije
Transakcijska številka: 1100758706971
Izris pripravil/-a: Suzana Pungartnik

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrjeno v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnik o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012). Podatkov o mejah parcel ter numerično merilo iz tega izrisa se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra.



Uporabnik: SPUNGARTNIK

Četrtek, 05 Oktober, 2017
13:23:47

Transakcijska številka: 1100758708287

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
721 MORJE	1029/6	892	NE	1,87	02.10.2017

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	613
2000	Gozdno zemljišče	279

Bonitetne točke	22
Površina zemljišča z bonitetnimi točkami [m ²]	892

Proizvodno območje	Podravska regija
--------------------	------------------

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Priimek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
Za izbrano parcelo ni upravljavcev				
JAVNO DOBRO	MARIBOR	9000640021716	1/1	Lastnik



IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina 721 MORJE številka parcele 1029/5



Približno 40 m

Informativno merilo 1 : 1000

Legenda oznak:

- Parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 05.10.2017

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije
Transakcijska številka: 1100758703000
Izris pripravil/-a: Suzana Pungartnik

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrjeno v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnik o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012). Podatkov o mejah parcel ter numerično merilo iz tega izrisa se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra.



Uporabnik: SPUNGARTNIK

Četrtek, 05 Oktober, 2017
13:05:24

Transakcijska številka: 1100758693807

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
721 MORJE	1029/5	482	DA	1,32	02.10.2017

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	482

Bonitetne točke	22
Površina zemljišča z bonitetnimi točkami [m ²]	482

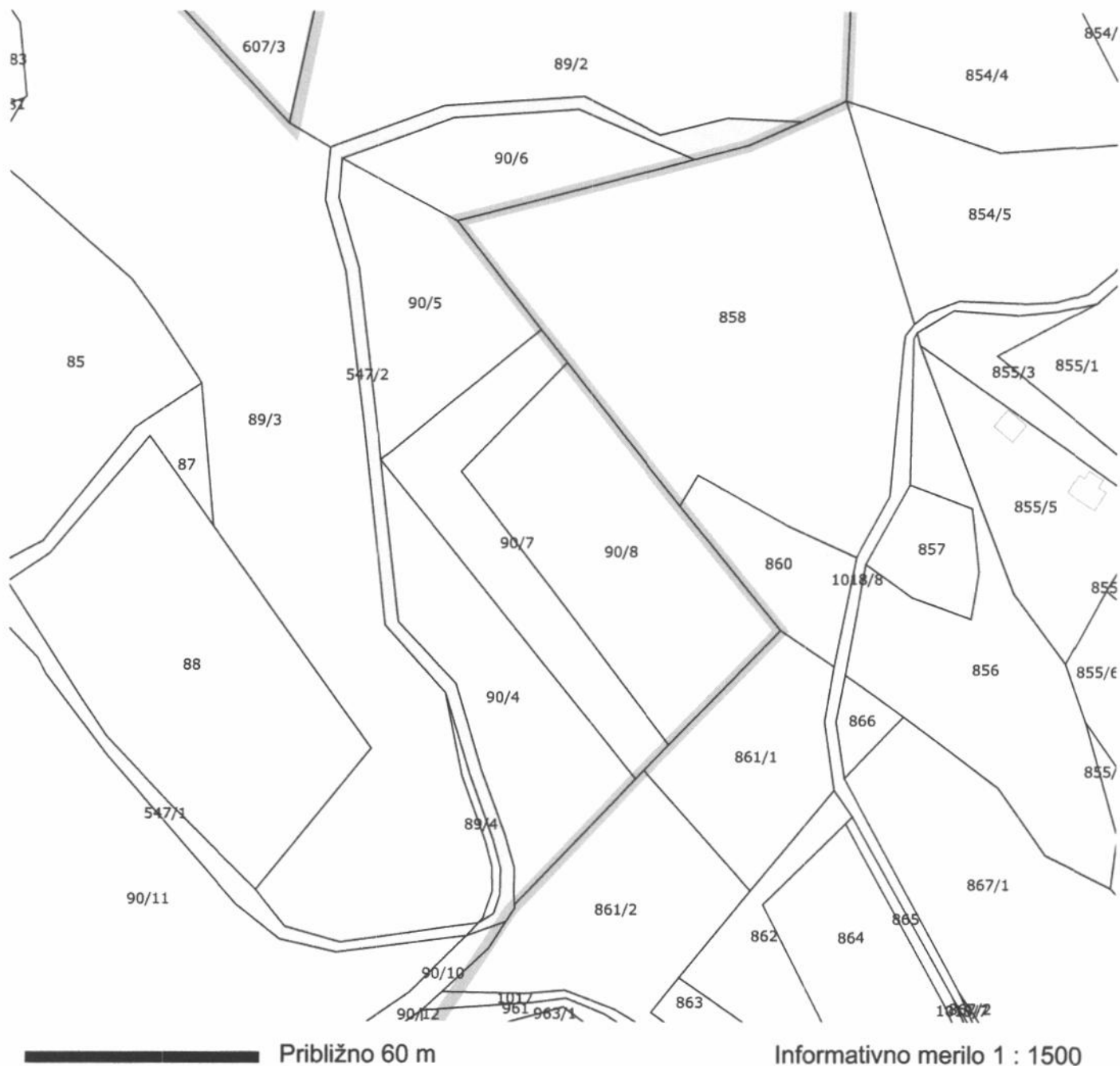
Proizvodno območje	Podravska regija
--------------------	------------------

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Priimek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
Za izbrano parcelo ni upravljavcev				
JAVNO DOBRO	MARIBOR	9000640021716	1/1	Lastnik

IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina 720 LOKA PRI FRAMU številka parcele 547/2



Približno 60 m

Informativno merilo 1 : 1500

Legenda oznak:

- Parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 05.10.2017

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije
Transakcijska številka: 1100758706020
Izris pripravil/-a: Suzana Pungartnik

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrjeno v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnik o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012). Podatkov o mejah parcel ter numerično merilo iz tega izrisa se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra.



Uporabnik: SPUNGARTNIK

Četrtek, 05 Oktober, 2017
13:20:09

Transakcijska številka: 1100758705463

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
720 LOKA PRI FRAMU	547/2	1054	NE	1,09	13.07.2017

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	159
2000	Gozdno zemljišče	477
3000	Pozidano zemljišče	417

Bonitetne točke	24
Površina zemljišča z bonitetnimi točkami [m ²]	637

Proizvodno območje	Podravska regija
--------------------	------------------

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Priimek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA RAČE-FRAM	Rače, Grajski trg 14, 2327 Rače	5883253	/	Začasni upravljavec
JAVNO DOBRO	MARIBOR	9000640021716	1/1	Lastnik



IZRIS PARCELE

Parcela: katastrska občina 720 LOKA PRI FRAMU številka parcele 547/1



Približno 60 m

Informativno merilo 1 : 1500

Legenda oznak:

- Parcelna meja
- Meja parcelnega dela
- ▬ Meja katastrske občine

Stanje evidence zemljiškega katastra za izbrano parcelo na dan 05.10.2017

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije
Transakcijska številka: 1100758704400
Izris pripravil/-a: Suzana Pungartnik

Izris parcele je izdelan na podlagi evidence zemljiškega katastra, ki jo vodi Geodetska uprava RS in se ne šteje kot potrjeno v smislu 115. člena Zakona o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/2006 in nasl.) in Pravilnik o vrstah in vsebini potrdil iz zbirk geodetskih podatkov ter o načinu izkazovanja podatkov (Uradni list RS, št. 69/2012). Podatkov o mejah parcel ter numerično merilo iz tega izrisa se ne sme neposredno uporabljati za ugotavljanje poteka mej po podatkih zemljiškega katastra.



Uporabnik: SPUNGARTNIK

Četrtek, 05 Oktober, 2017
13:17:11

Transakcijska številka: 1100758703774

Opisni podatki o parceli:

Podatki o parceli

Katastrska občina	Parcelna številka	Površina parcele [m ²]	Urejena parcela	Katastrski dohodek [EUR]	Datum zadnje spremembe
720 LOKA PRI FRAMU	547/1	1277	NE	3,50	13.07.2017

Podatki o dejanski rabi parcele

Šifra dejanske rabe	Naziv dejanske rabe	Površina dejanske rabe zemljišča [m ²]
1000	Kmetijsko zemljišče	1277

Bonitetne točke	22
Površina zemljišča z bonitetnimi točkami [m ²]	1277

Proizvodno območje	Podravska regija
--------------------	------------------

Podatki o lastnikih in upravljavcih parcele

Priimek in ime / Naziv	Naslov / Sedež	Leto rojstva / matična številka	Delež	Status
OBČINA RAČE-FRAM	Rače, Grajski trg 14, 2327 Rače	5883253	/	Začasni upravljavec
JAVNO DOBRO	MARIBOR	9000640021716	1/1	Lastnik