

Gradivo za sejo Občinskega sveta občine Črnomelj v novembru 2016

Zadeva: **PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O SPREMEMBAH ODLOK O JAVNO-ZASEBNEM PARTNERSTVU ZA IZVEDBO PROJEKTA POGODBENEGA ZAGOTAVLJANJA PRIHRANKOV RABE ENERGIJE Z NAMENOM ENERGETSKE SANACIJE JAVNIH OBJEKTOV V LASTI OBČINE ČRNOMELJ**

Občinski svet Občine Črnomelj je na svoji 14. redni seji dne, 7.7.2016 sprejel Odlok o javno - zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti občine Črnomelj (*Uradni list RS, št. 51/2016*).

Skladno z določbami javnega razpisa, ki je bil objavljen šele po objavi odloka, bodo projekti energetskega pogodbenišтва v okviru operacij energetske prenove javnih stavb na podlagi OP EKP 2014-2020 sofinancirani do 40% upravičenih stroškov operacije (*razen če izračun finančne vrzeli izkazuje nižjo stopnjo sofinanciranja*). Sredstva lastne udeležbe v višini najmanj 60 % upravičenih stroškov, neupravičene stroške in morebitne stroške primanjkljaja zagotavlja upravičenec oziroma v primeru javno-zasebnega partnerstva upravičenec skupaj z zasebnim partnerjem. Upošteva se navedeno in dejstvo, da 4. člen odloka predvideva, da se javno-zasebno partnerstvo upošteva kot razdelitev tveganj med koncedentom in koncesionarjem izvaja v obliki koncesijskega javno-zasebnega partnerstva, mora zasebni partner zagotavljati več kot 50% financiranja, razliko pa javni partner. Glede na navedeno in predvideno finančno konstrukcijo projekta umestitev oskrbe z energijo v okvir javno-zasebnega partnerstva ni več primerna, saj tako iz dejanskega kot tudi pravnega vidika zaradi spremenjene finančne konstrukcije projekta pomeni prenos večine tveganj iz zasebnega na javnega partnerja. Posledično bi v konkretnem primeru prišlo do klasifikacije javno-zasebnega partnerstva kot javno-naročniškega, ki pa skladno s stališčem Ministrstva za finance, št.: 410-55/2016/5 (*ki navedeno razmerje opredeljuje kot zadolževanje*) za izvedbo zadevnih projektov ni primerno.

Posledično je zaradi zagotovitve skladnosti projekta z javnim razpisom (*ter s tem možnosti pridobitve nepovratnih sredstev*) nujna prilagoditev besedila odloka na predlagani način, in sicer tako, da se besedilo 2., 5., 8., 9. in 13. člena zadevnega odloka uskladi na način, da se iz besedila izpusti diktija »in oskrb(e/o) z energijo«.

Predlagane spremembe posameznih členov odloka prilagamo kot prilogo te obrazložitve.

PREDLOG SKLEPA:

Občinskemu svetu se predlaga, da predlog za izdajo obravnava in v kolikor se s predlogom strinja, naj predlog za izdajo tudi sprejme. V kolikor občinski svet nima bistvenih pripomb na besedilo predloga za izdajo, predlagamo, da na isti seji predlagano besedilo sprejme kot predlog in odlok sprejme.

Pripravila:
Jože Migalič, OU
Anže Kunovar, zunanji svetovalec

Predlagateljica:
Županja
Mojca Čemas Stjepanovič, univ. dipl. ekon, l.r.

ODBOR ZA GOSPODARSTVO IN KOMUNALNO INFRASTRUKTURO bo zadevno gradivo obravnaval na dopisni seji. Mnenje odbora bo posredovano v torek, dne 22.11.2016.

PREDLOG ZA IZDAJO

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 11., 36. in 40. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06) ter 16. člena Statuta Občine Črnomelj (Uradni list RS, št. 83/2011, 24/2014, 66/2016) je Občinski svet Občine Črnomelj na svoji ____ redni seji, dne, _____, sprejel

ODLOK O SPREMEMBAH ODLOKA O JAVNO-ZASEBNEM PARTNERSTVU ZA IZVEDBO PROJEKTA POGODBENEGA ZAGOTAVLJANJA PRIHRANKOV RABE ENERGIJE Z NAMENOM ENERGETSKE SANACIJE JAVNIH OBJEKTOV V LASTI OBČINE ČRNOMELJ

1. člen

V Odloku o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Občine Črnomelj (*Uradni list RS, št. 51/2016*) se prvi odstavek 2. člena odloka spremi tako, da se na novo glasi:

»V okviru odloka so uporabljeni pojmi, ki imajo naslednji pomen:

- a. »javni partner« oziroma »koncedent« je Občina Črnomelj;*
- b. »zasebni partner« oziroma »koncesionar« je fizična ali pravna oseba, ki bo v okviru javnega razpisa izbrana kot izvajalec javno-zasebnega partnerstva;*
- c. »uporabniki« oziroma »upravljavci« objektov so javni zavodi in druge osebe javnega prava, katerih ustanovitelj ali soustanovitelj je Občina Črnomelj in ki za izvajanje svoje javne dejavnosti uporabljajo objekte v lasti Občine Črnomelj;*
- d. »pripravljalne storitve« so vsi ukrepi za zagotavljanje prihrankov energije, ki jih koncesionar izvede pred začetkom izvajanja glavne storitve;*
- e. »glavna storitev« je storitev zagotavljanja in jamčenja prihrankov energije in energetske upravljanje objektov;*
- f. »druge storitve« so vsi drugi ukrepi za zagotavljanje prihrankov energije, ki ne spadajo med pripravljalne storitve ali glavno storitev;*
- g. »pogodbena zagotavljanje prihrankov energije« pomeni pogodbeni dogovor med koncedentom in koncesionarjem za izboljšanje energetske učinkovitosti, ki se preverja ali spremlja v celotnem obdobju trajanja pogodbe in v okviru katerega se naložbe v ukrep plačujejo sorazmerno s stopnjo izboljšanja energetske učinkovitosti, dogovorjeno s pogodbo, ali drugim dogovorjenim merilom za energetske učinkovitost, kot so finančni prihranki.«*

2. člen

Tretji odstavek 5. člena odloka se spremi tako, da se na novo glasi:

»Po zaključeni izvedbi in uspešno izvedenem prevzemu izvedenih investicijskih ukrepov bo koncesionar v pogodbeno dogovorjeni dobi v objektih koncedenta izvajal storitve pogodbenega zagotavljanja prihrankov, storitve vzdrževanja izvedenih ukrepov za doseganje prihranka ter storitve energetskega upravljanja objektov koncedenta, kot so opredeljeni v 6. členu tega odloka.«

3. člen

Prvi odstavek 8. člena odloka se spremi tako, da se na novo glasi:

»Koncesionirana dejavnost se primarno financira iz:

- a. sredstev iz naslova doseženih energetskega prihrankov;*
- b. drugih sredstev, ki jih pridobi koncesionar na podlagi opravljanja koncesionirane dejavnosti;*
- c. lastnih sredstev koncesionarja.«*

4. člen

Prvi odstavek 9. člena odloka se spremi tako, da se na novo glasi:

»Koncesionar mora v okviru izvajanja koncesije zagotoviti:

- a. izvajanje pripravljalnih storitev, glavne storitve in drugih storitev za zagotavljanje prihrankov energije in energetskega upravljanja na objektih, opredeljenih v 6. členu tega odloka;*
- b. izvajanje vseh nalog in dejavnosti, ki so neločljivo povezane z obveznostmi iz predhodne alineje (na primer vodenje evidenc, obveščanje, itd.), v obsegu, kot ga predpisuje veljavna zakonodaja in sklenjena koncesijska pogodba;*
- c. izvajanje drugih obveznosti, opredeljenih v koncesijski pogodbi.«*

5. člen

Tretji odstavek 13. člena odloka se spremeni tako, da se na nov glasi:

»Koncedent mora v postopku izbire preveriti ekonomsko, finančno ter tehnično in kadrovske sposobnosti vlagateljev, pri čemer morajo le-ti izkazati, da imajo zadostne reference s področja storitev pogodbenega zagotavljanja prihrankov ter zagotovljen dostop do finančnih sredstev za realizacijo celotnega projekta javno-zasebnega partnerstva.«

6. člen

Vsa ostala določila odloka ostanejo nespremenjena.

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 007-6/2016

Črnomelj, dne _____

Županja

Mojca Čemas Stjepanovič, univ.dipl.ekon., l.r.