

**ŽUPAN**

Številka: 351-5/2010  
Datum: 07. 01. 2011

**OBČINSKEMU SVETU  
OBČINE TRŽIČ**

**ZADEVA: POTRDITEV NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA  
OPERACIJO »Prenova ulic v starem mestnem jedru Tržiča – 2.  
faza«**

V skladu s 26., 49. in 80. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04), Nacionalnim programom varstva okolja (Uradni list RS, št. 83/99), 21. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list, RS, št. 72/93 in spremembe), Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 128/06 in spremembe), 3. in 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06), Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (Vlada RS, 14.10.2004), Regionalnim razvojnim programom Gorenjske 2007 – 2013 (BSC Kranj, 17.10.2006) ter 10. on 18. členom Statuta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 15/99, 20/01 in 79/01), vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**POTRDITEV NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA OPERACIJO  
»Prenova ulic v starem mestnem jedru Tržiča – 2. faza«**

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 53. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bo kot poročevalka na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- mag. Vera Djurić Drozdek, višja svetovalka na Uradu za urejanje prostora

**PREDLOG SKLEPA:**

**Sprejme se SKLEP O POTRDTVITVI NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA ZA OPERACIJO »PRENOVA ULIC V STAREM MESTNEM JEDRU TRŽIČA – 2. FAZA\*«, s katerim želi Občina Tržič kandidirati za pridobitev sredstev sofinanciranja na 5. Javnem pozivu za predložitev vlog za sofinanciranje operacij iz naslova prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi«, razvojne prioritete »Razvoj regij« Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007-2013 za obdobje 2010-2012. Investicijska vrednost operacije znaša 990.999,60 EUR.**



*Borut Sajovic*  
mag. Borut Sajovic  
ŽUPAN





## OBČINSKA UPRAVA

---

### OBRAZLOŽITEV:

Občina Tržič se je odločila, da bo že izvedeno operacijo »Prenova ulic v starem mestnem jedru Tržiča«, ki je bila uspešno zaključena v septembru 2009, nadgradila z 2. fazo tega projekta. Vsebina 2. faze je revitalizacija preostalih dveh ulic v starem mestnem jedru (Blejske ceste na odseku od Trga svobode do priključka na novo mestno obvoznico in Cankarjeve ceste na odseku od avtobusne postaje do ulice Virje). Ureditev komunalne infrastrukture, javnih površin, javne razsvetljave in urbane opreme (tlakovanje in ulična oprema) bo vsekakor prispevala k atraktivnosti urbanega območja. Z dokončanjem 2. faze bo staro mestno jedro mesta Tržič celovito urejeno, na celotnem območju starega mestnega jedra se bodo vzpostavili ustrezni bivalni pogoji in pogoji za razvoj turistične dejavnosti, podjetništva in drugih storitvenih dejavnosti, ki omogočajo nova delovna mesta. Poleg tega bo projekt bistveno prispeval k ohranjanju zgodovinske in kulturne vrednosti mestnega jedra. Vse to je osnovni namen 2. faze projekta.

V skladu z zgoraj navedeno investicijsko namero je Občina Tržič družbi Projekt d.d. Nova Gorica, v juniju 2010, naročila izdelavo investicijskega programa. Zaradi dolgotrajnosti postopka pridobivanja gradbenega dovoljenja za predmetno operacijo, Občina Tržič ni mogla oddati popolne vloge na javni poziv, ki je bil odprt do 26.08.2010. Občina je nadaljevala postopek za pridobitev gradbenega dovoljenja, vendar pa je v tem času že potrjena investicijska dokumentacija (julij 2010) zastarala, in jo je bilo treba v skladu s pogoji javnega poziva ponovno izdelati oziroma novelirati, saj za popolno oddajo vloge na zadnji poziv javnega razpisa, ki bo 28.01.2011, investicijska dokumentacija ne sme biti starejša od šestih mesecev.

Izvedba investicije bo omogočila doseg naslednjih splošnih in specifičnih ciljev:

Splošni cilji projekta (dolgoročni):

- revitalizacija starega mestnega jedra z vzpostavitvijo ustreznih bivalnih pogojev in pogojev za demografski, turistični in socialni razvoj mesta,
- izvajanje strateške usmeritve države na področju prenove naselij in kulturne dediščine,
- izvajanje strateške usmeritve države na področju gospodarske javne infrastrukture,
- implementacija veljavnega Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode in drugih predpisov s področja varstva okolja.

Specifični cilji projekta (kratkoročni):

- dvig kakovosti bivanja in izboljšanje stanja okolja zaradi zmanjšanja onesnaževanja,
- zagotovitev primerne urbane opreme kulturnemu spomeniku (Odlok o razglasitvi starega mestnega jedra Tržiča za kulturni in zgodovinski spomenik –





## OBČINSKA UPRAVA

UVG št. 7/85), Ohranitev in okrepitev kulturne in zgodovinske vrednosti srednjeveškega mesta,

- povečanje atraktivnosti urbanega območja in izboljšanje regionalne podobe gorenjske mreže zgodovinskih naselbin,
- obnova gospodarske javne infrastrukture (fekalna kanalizacija, odvodnjavanje, vodovod, javna razsvetljava, utrjene površine), ki bo po Operativnem programu odvajanje in čiščenja komunalne odpadne vode izpolnjevalo zahteve glede opremljanja območja naselja z obremenjenostjo več kot 15.000 PE (območje naselja: 3806 Tržič).

Pričakovani merljivi rezultati projekta:

- celovito urejeno staro mestno jedro,
- ureditev osrednjega prostora na Blejski cesti za namen prezentiranja klasicističnih meščanskih stavb,
- 1800 m<sup>2</sup> obnovljenih tlakovanih javnih urbanih površin,
- 320 m obnovljene javne razsvetljave s kovaškimi svetilkami,
- 123 m obnovljenega vodovoda, ki bo izpolnjeval zahteve sodobnih tehnoloških standardov,
- 379 m zgrajene fekalne kanalizacije ki bo izpolnjeval zahteve sodobnih tehnoloških standardov.

Z obravnavanim projektom želi Občina Tržič kandidirati za pridobitev nepovratnih sredstev na 5. Javnem pozivu za predložitev vlog za sofinanciranje operacij iz naslova prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi«, razvojne prioritete »Razvoj regij« Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007-2013 za obdobje 2010-2012. Projekt je v okviru navedenega javnega poziva uvrščen pod upravičene namene »Razvoj urbanih naselij (3A) – Celovita prenova mestnih jeder in zgodovinskih mest ter degradiranih in opuščenih urbanih območij«.

Pripravljalca:

mag. Vera Djurić Drozdek  
Višja svetovalka II



  
Drago Zadnikar, spec.  
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE

\*Opomba: Novelacija investicijskega programa za operacijo »»Prenova ulic v starem mestnem jedru Tržiča – 2. faza« (december 2010, Projekt d.d. Nova Gorica d.d.); je v elektronski obliki dostopen na povezavi:

[http://www.trzic.si/dokumenti/Novelacija IP prenova mestnega jedra 2 faza 16 12 10.pdf](http://www.trzic.si/dokumenti/Novelacija_IP_prenova_mestnega_jedra_2_faza_16_12_10.pdf)

