



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPANJA

Številka: 351-1042/2020-22
Datum: 13. 5. 2021

Mestni svet
Mestne občine Ptuj

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 26. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

NASLOV: **Predlog Sklepa o potrditvi spremembe Načrta razvojnega programa (NRP) »Ureditev objekta ŠD Rogoznica«**

PRIPRAVILA: Simona Kašman, podsekretarka – Oddelek za gospodarske dejavnosti, Služba za projekte
Boris Emeršič, višji svetovalec – Oddelek za negospodarske dejavnosti

**PRAVNA
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20)

POROČEVALEC: Alen Jevtović, direktor Občinske uprave Mestne občine Ptuj
Boris Emeršič, Oddelek za negospodarske dejavnosti

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za finance, Odbor za družbene dejavnosti

PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi spremembe Načrta razvojnega programa (NRP) »Ureditev objekta ŠD Rogoznica« v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek
županja

Priloge:

- Načrt razvojnega programa (NRP) »Ureditev objekta ŠD Rogoznica«
 - Predlog Sklepa o potrditvi spremembe Načrta razvojnega programa (NRP) »Ureditev objekta ŠD Rogoznica«
-

Na podlagi prvega odstavka 8. člena Odloka o proračunu Mestne občine Ptuj za leto 2021 (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 16/20 in 2/21) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___ seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP
O POTRDTVI SPREMEMBE NAČRTA RAZVOJNEGA PROGRAMA (NRP)
»UREDITEV OBJEKTA ŠD ROGOZNICA«

1.

Mestni svet Mestne občine Ptuj potrjuje spremembo Načrta razvojnega programa (NRP) »Ureditev objekta ŠD Rogoznica«.

2.

Finančna sredstva za izvedbo projekta bo zagotovila Mestna občina Ptuj.

3.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 351-1042/2020-22

Datum:

Obrazložitev:

Namen investicije je izgradnja prizidka in ureditev starega objekta ŠD Rogoznica, za potrebe delovanja ŠD Rogoznica in potrebe društev v Mestni občini Ptuj.

Lokacija izgradnje prizidka in ureditev starega (obstoječega) objekta ŠD Rogoznica, se nahaja na zemljišču, katerega lastnik je Mestna občina Ptuj. Parcela se po prostorski opredelitvi nahaja v območju stanovanjske gradnje. Investicijo bo financirala Mestna občina Ptuj iz lastnih sredstev.

Projekt zajema izgradnjo prizidka, ki se bo izvedel ob starem delu že zgrajenega objekta. V sklopu investicije se bo uredil tudi stari del objekta. Prizidek in ureditev obstoječega starega dela objekta bo izveden v skupni izmeri 28,06 m x 11,17 m. Prizidek k obstoječemu objektu se bo gradil ob starem delu objekta v pritličju. Stari del objekta bo ostal enak kot sedaj, tudi streha bo ostala enaka kot sedaj, nadstropje se bo pustilo neobdelano.

V novem objektu je predvideno:

- Garderoba domači v velikosti 30,8 m²,
 - Sanitarije domači v velikosti 14,9 m²,
 - Garderoba gostujoči v velikosti 30,8 m²,
 - Sanitarije gostujoči v velikosti 12,2 m²,
 - Garderoba 1 v velikosti 15,0 m²,
 - Garderoba 2 v velikosti 13,4 m²,
 - Garderoba sodniki v velikosti 10,1 m²,
 - WC za sodnike v velikosti 3,4 m²,
 - Prva pomoč v velikosti 8,8 m²,
-

- WC prva pomoč v velikosti 2,7 m²
- Klubski prostor v velikosti 32,0 m²,
- Prostor za delegata v velikosti 7,7 m²,
- Pralnica, energetika v velikosti 11,00 m²,
- WC ženske v velikosti 4,0 m²,
- WC moški v velikosti 11,2 m²,
- Prostor za rekvizite v velikosti 6,8 m²,
- SKUPAJ 214,8 m².

Za potrebe skladiščenja delovnih strojev (kosilnica,...), bo zraven novogradnje postavljen enostaven objekt v velikosti 4 m x 5 m.

Cilji investicije so:

- zagotovitev kapacitet za potrebe delovanja ŠD Rogoznica in ostalih mlajših ekip s področja MO Ptuj, predvsem mladinske in kadetske ekipe NK Drava,
- dograditev objekta za izvajane programov športne dejavnosti,
- razširitev programa športnih in rekreacijskih dejavnosti,
- ustrezna ureditev celostne podobe objekta in obenem spodbuda uporabnikov k ohranitvi kvalitete in dviga ravni odgovornosti do javnega dobra,
- zagotavljanje rasti kvalitete življenja v Mestni občini Ptuj in njeni okolici,
- povečanje dodane vrednosti mesta z okolico,
- dvig ravni urejenosti okolja.

Vsa projektantska in izvajalska dela bo investitor oddal v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja javno naročanje, najugodnejšemu ponudniku po predpisanih postopkih. Pri oddaji in izvajanju del bo dosledno spoštoval vso veljavno zakonodajo (slovensko, EU).

Do sprememb NRP-ja prihaja zaradi spremenjene namembnosti investicije. Ob pripravi proračuna za leto 2021 je bila v letu 2021 načrtovana izgradnja nogometnega igrišča, v letu 2022 pa ureditev objekta. Zaradi neurejenih lastniških razmerij na nogometnem igrišču, bomo v letu 2021 najprej pristopili k ureditvi objekta, v letu 2022 pa nogometnega igrišča.

VIRI FINANCIRANJA

VIRI FINANCIRANJA		2021	SKUPAJ	Delež
1	Mestna občina Ptuj	239.589,70	239.589,70	1,00
	SKUPAJ	239.589,70	239.589,70	1,00

Investicija je uvrščena v Načrt razvojnih programov Mestne občine Ptuj, št. OB 096-20-0059 Ureditev objekta ŠD Rogoznica. Sredstva v proračunu so zagotovljena na proračunski postavki 7438. S sprejemom rebalansa proračuna za leto 2021 bomo uskladili višino proračunske postavke in Načrt razvojnih programov z viri in višino financiranja.

Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravil:
Boris Emeršič

Nuška Gajšek
županja