

TOČKA 5

Občina Mozirje
Šmihelska cesta 2
3330 Mozirje

Številka: 032-0001/2021
Datum: 10.2.2021

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

ZADEVA: Širitev VVZ Mozirje - DGD projekt

PРАВNA PODLAGA: 14. člena statuta Občine Mozirje (Ur. gl. sl. obč. št. 58/2018)

PREDLAGATELJ: Ivan Suhoveršnik, župan

Kratka uvodna obrazložitev:

Na 14. redni seji, dne 22.12.2020, je Občinski svet občine Mozirje razpravljal o idejnih projektih: prizidek k OŠ Mozirje in k vrtcu Mozirje, ter sprejel naslednji **sklep:**

Občinski svet občine Mozirje je seznanjen z idejnima projektoma prizidave OŠ in vrtca Mozirje. Podaja pa naslednje pripombe:

- razmisli se o vizualni ureditvi (odstranitvi) obstoječih kontejnerjev
- preveri se ali bo dovolj prostora za igrišča v skladu z normativi
- preveri se, če je dovolj igralnic tudi dolgoročno
- preveri se smiselnost zelene strehe

Sklep je bil sprejet soglasno s podanimi pripombami.

Dne 5.2.2021 je Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport objavilo Javni razpis za sofinanciranje investicij v vrtcih in osnovnem šolstvu v Republiki Sloveniji v proračunskem obdobju 2021 – 2024, ki se zapre 1.3.2021. Predvidena stopnja sofinanciranja je 80% upravičenih stroškov (to je brez DDV).

Ker Občina Mozirje, želi skupaj z občino Rečica ob Savinji kandidirati na odprt javni razpis, se na osnovi predstavljenega IDZ izdeluje DGD in pridobiva gradbeno dovoljenje.

Osnovni podatki objekta:

Gradnja skupne kuhinje, dodatnih učilnic, zbornice in spremljevalnih prostorov.

Novogradnja: 528,1 m² notranjih neto površin (nova skupna kuhinja za Mozirje in Rečico, 2x igralnica), vrednost: 1247,5 €/m² (ocena je iz razpisa, brez DDV)

Obnova: 82,1 m² (obstoječa kuhinja se spremeni v senzorno sobo, posebne potrebe), vrednost: 560 €/m²

Obnova kleti: 240 m²(spremljevalni in servisni prostori), vrednost: 550 €/m²

Podatki bodo uporabljeni za izdelavo DIIPa, ki je obvezna priloga prijavnice.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Mozirje potrjuje predlog širitve VVZ Mozirje na osnovi predlaganih DGD projektov.

Pripravil:

Ivo Glušič

Ivan Suhoveršnik, župan

Priloge:

- DGD

DGD

Vrsta dokumentacije: **PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV
MNENJ IN GRADBENEGA DOVOLJENJA**
(7. člen Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z
graditvijo objektov, Ur. l. RS [36/18](#), [51/18](#))

Številka in datum dokumentacije: **150/20, JANUAR 2021**

Investitor: **OBČINA MOZIRJE
ŠMIHELSKA CESTA 2
3330 Mozirje**

Objekt: **VRTEC MOZIRJE,
rekonstrukcija in prizidava**

Vrsta gradnje: **REKONSTRUKCIJA IN PRIZIDAVA**

1.2 KAZALO VSEBINE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA PRIDOBITEV MNENJ IN GRADBENEGA DOVOLJENJA

- 1.1 Naslovna stran
- 1.2 Kazalo vsebine DGD
- 1.3 Podatki o udeležencih, gradnji in dokumentaciji- Priloga 1A
- 1.4 Izjava projektanta in vodje projekta v DGD- Priloga 2A
- 1.5 Splošni podatki o gradnji- Priloga 4
- 1.6 Tehnično poročilo
- 1.7 Lokacijski prikazi
- 1.8 Tehnični prikazi
- 1.9 Pridobljena mnenja

1.3 PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI- Priloga 1A

PRILOGA 1A

**PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI****INVESTITOR**

ime in priimek ali naziv družbe	Občina Mozirje
naslov ali sedež družbe	Savinjska cesta 2, 3330 Mozirje
elektronski naslov	ivo.glusic@mozirje.si
telefonska številka	041 642 962
davčna številka	SI 70998396

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	VRTEC MOZIRJE
---------------	---------------

kratek opis gradnje	<p>Predvidena je gradnja dvoetažnega prizidka, ki se bo zajedal v pobočje na vzhodni strani vrtca.</p> <p>V kleti je predvidena izgradnja nove, sodobne kuhinje ter pralnice. Zagotovi se tudi dostop in garderobe s sanitarijami za tehnični kader. Ob kuhinji se uredi še jedilnica za deset oseb in pisarna za ekonomo in organizatorja prehrane.</p> <p>Kletna etaža bo delno vkopana, celotna vzhodna stran pa bo odprta.</p> <p>V pritlični etaži bosta dve igralnici za mlajše otroke. Za obe igralnici so predvidene skupne sanitarije za otroke, na hodniku pa dve ločeni garderobi, kotiček za previjanje in prostor za otroške vozičke. Nad igralnicama bo dvokapna streha z naklonom 18° in s smerjo slemena S-J, streha na stiku z obstoječim objektom ter nad pralnico bo ravna.</p>
---------------------	--

vrste gradnje	novogradnja - prizidava rekonstrukcija
---------------	---

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI

številka projekta	150/20
datum izdelave	januar 2021

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	PLANING PRO d.o.o.
sedež družbe	Loke pri Mozirju 13, 3330 Mozirje
vodja projekta	Darja Bezovnik Planovšek, univ.dipl.inž. grad.
identifikacijska številka	IZS G-4198
podpis vodje projekta	

DARJA BEZOVNIK PLANOVŠEK
univ.dipl.inž.grad.
IZS G-4198

odgovorna oseba projektanta	Darja Bezovnik Planovšek
-----------------------------	-----------------------------

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka **Maja Bezovšek, univ.dipl.inž. arh.; ZAPS A-1514**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **DGD**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka **dr. Andrej Blažič, univ.dipl. inž. rud. in geotehno., IZS RG 0119**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **7 Načrt s področja geotehnologije in rudarstva**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka **Primož Hren, univ.dipl. inž. Geod., IZS GEO 0288**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **8 Načrt s področja geodezije**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

1.4 IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V DGD- Priloga 2A

1.5 SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI- Priloga 4

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	VRTEC MOZIRJE
kratek opis gradnje	<p>Predvidena je gradnja dvoetažnega prizidka, ki se bo zajedal v pobočje na vzhodni strani vrtca. V kleti je predvidena izgradnja nove, sodobne kuhinje ter pralnice. Zagotovi se tudi dostop in garderobe s sanitarijami za tehnični kader. Ob kuhinji se uredi še jedilnica za deset oseb in pisarna za ekonomo in organizatorja prehrane.</p> <p>Kletna etaža bo delno vkopana, celotna vzhodna stran pa bo odprta.</p> <p>V pritlični etaži bosta dve igralnici za mlajše otroke. Za obe igralnici so predvidene skupne sanitarije za otroke, na hodniku pa dve ločeni garderobi, kotiček za previjanje in prostor za otroške vozičke. Nad igralnicama bo dvokapna streha z naklonom 18° in s smerjo slemena S-J, streha na stiku z obstoječim objektom ter nad pralnico bo ravna.</p>

kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljanih del

vrste gradnje **novogradnja - prizidava**
rekonstrukcija

glavni objekt

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje **NE**

številka GD za obstoječe objekte **351-43/78-80, 351-201/2010**

datum GD za obstoječe objekte **16.7.1980, 13.1.2011**

navedba uprav. organa, ki je izdal GD **Skupščina Občine
Mozirje, Upravna enota
Mozirje**

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- gradnja se nanaša na stavbo
 seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina **Mozirje**

številka katastrske občine **920**

parc. št. 638/1,635/1,630/4,632/3,
632/2, 631/9, 631/6,
630/9, 631/2, 630/5,
632/35

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina **Mozirje**

številka katastrske občine **920**

parc. št. **635/1**

ELEKTRIKA

katastrska občina **Mozirje**

številka katastrske občine **920**

parc. št. **630/4, 635/1, 638/1**

PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina **Mozirje**

številka katastrske občine **920**

parc. št. **635/1, 638/1**

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina **Mozirje**

številka katastrske občine **920**

parc. št. **630/4, 635/1, 638/1**

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina **Mozirje**

številka katastrske občine **920**

parc. št. **638/1, 632/2, 630/9,
631/6**

DRUGO (NAVEDI)

0

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.*

vrsta infrastrukture	ELEKTRIKA
katastrska občina	Mozirje
številka katastrske občine	920
parc. št.	630/4, 635/1, 638/1

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.*

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).*

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	Odlok o prostorskem načrtu Občine Mozirje (Ur. I.RS št. 46/2015, tehnični popravek 105/15, 65/2018)
----------------	---

EUP	MO 71
namenska raba	CDsb

URBANISTIČNI KAZALCI*Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.*

zazidana površina	6351,70 m²		
<i>samo za stavbe</i>			
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem	6226,5 m²	faktor zazidanosti (FZ)	33,0%
b) tlakovane odprte bivalne površine	414,8 m²	faktor izrabe (FI)	4,9%
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine	7050,8 m²	faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	31,1%
d) zelene površine	5575,9 m²	faktor zelenih površin (FZP)	28,9%
velikost gradbene parcele (a+b+c+d) <i>(obvezno po letu 2021)</i>	19268,0 m²	drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakono <i>podatek se vpisuje po letu 2021)</i>	

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO*Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.*

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	obstoječ priključek	obstoječ vodomerni jašek	Mozirje	635/1
ELEKTRIKA	obstoječ priključek	obstoječa merilna omarica	Mozirje	630/4, 635/1, 638/1
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	obstoječ priključek	obstoječa javna kanalizacija	Mozirje	635/1, 638/1
ODVAJANJE METEORNIH VODA	obstoječ priključek	obstoječa javna kanalizacija	Mozirje	630/4, 635/1, 638/1
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	obstoječ priključek		Mozirje	638/1, 632/2, 630/9, 631/6
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			Mozirje	623/33

TELEFONIJA

obstoječ priključek

obstoječa merilna
omarica

Mozirje

632/3

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIJO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO VODA

VODNO MNENJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

ELEKTRIKA

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

FEKALNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

METEORNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DOSTOP

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - STAVBA

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	VRTEC MOZIRJE
kratek opis objekta	<p>Predvidena je gradnja dvoetaznega prizidka, ki se bo zajeval v pobocje na vzhodni strani vrtca.</p> <p>V kleti je predvidena izgradnja nove, sodobne kuhinje ter pralnice. Zagotovi se tudi dostop in garderobe s sanitarijami za tehnični kader. Ob kuhinji se uredi še jedilnica za deset oseb in pisarna za ekonomista in organizatorja prehrane.</p> <p>Kletna etaža bo delno vkopana, celotna vzhodna stran pa bo odprta. V pritlični etaži bosta dve igralnici za mlajše otroke. Za obe igralnici so predvidene skupne sanitarije za otroke, na hodniku pa dve ločeni garderobi, kotichek za previjanje in prostor za otroške vozičke. Nad igralnicama bo dvokapna streha z naklonom 18° in s smerjo slemena S-J, streha na stiku z obstoječim objektom ter nad pralnico bo ravna.</p>
parcelna številka	638/1, 635/1, 630/4, 632/3, 632/2, 631/9, 631/6, 630/9, 631/2, 630/5, 632/35, 632/36
katastrska občina	Mozirje
vrsta gradnje	prizidava in rekonstrukcija
zahtevnost objekta	zahteven
požarno zahteven objekt	DA objekt z vplivi na okolje NE
klasifikacija po CC-SI	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo	delež	100%
del 2 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 3 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 4 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 5 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	16,88 X 39,90
najvišja višinska kota (n. v.)	350,0 m
višinska kota pritličja (n. v.)	344,0 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	339,8 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	10,2 m

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m2)	438,7 m2
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	528,1 m2
Bruto tlorisna površina (stavbe)	941,6 m2
Bruto prostornina (stavbe)	6595,0 m3

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	1	Etažnost	2
Število ležišč		število parkirnih mest	obstoječe
Fasada	uskrajena z osnovnim objektom- v kombinaciji rumene in sive barve		
Oblika strehe	dvokapnica, ravna streha	Naklon (v stopinjah)	18°

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

OBJEKT 2 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta
kratak opis objekta
parcelna številka
katastrska občina
vrsta gradnje
zahtevnost objekta
požarno zahteven objekt
objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež

1.6 TEHNIČNO POROČILO

1. Opis gradnje in njenih značilnosti tako, da se pri nadaljnjem projektiranju, gradnji in uporabi objekta lahko zagotavlja izpolnjevanje bistvenih in drugih zahtev
2. Opis skladnosti gradnje prostorskimi akti in predpisi o urejanju prostora
3. Opis pričakovanih vplivov gradnje na neposredno okolico z navedbo ustreznih ukrepov za zmanjšanje teh vplivov
4. Opis skladnosti gradnje s pridobljenimi projektnimi pogoji ter predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj
5. Izsledki predhodnih raziskav
6. Druge vsebine, če je tako določeno s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj ter drugimi predpisi, ki urejajo bistvene in druge zahteve
7. Navedba načrtov ter strokovnih podlag za izpolnjevanje bistvenih zahtev v fazi izdelave projektne dokumentacije za izvedbo gradnje

1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI TAKO, DA SE PRI NADALJNJEM PROJEKTIRANJU, GRADNJI IN UPORABI OBJEKTA LAHKO ZAGOTAVLJA IZPOLNJEVANJE BISTVENIH IN DRUGIH ZAHTEV

1.1 SPLOŠNI OPIS TER OPIS PROJEKTNE NALOGE

Obstoječ vrtec DE enota Tulipan v Mozirju ima 11 oddelkov, v katere so vključeni 204 otroci. V 1. starostnem obdobju je 70 otrok in 134 otrok v 2. starostnem obdobju.

Zaradi večanja števila priseljevanja mladih družin se je izkazala potreba po dveh dodatnih igralnicah, senzorni sobi, novi kuhinji in večnamenskem prostoru oz. telovadnici za otroke. S predvideno gradnjo bo omogočen vpis večini otrok iz Občine Mozirje.

Predvidena prizidava bo grajena klasično, locirana bo na vzhodni strani obstoječega vrtca.

Nova kuhinja se bo izvedla v kletnem delu prizidave, kjer se bodo poleg kuhinje nahajali še pralnica, sanitarije in garderobe za zaposlene, jedilnica in prostor za čistila.

V pritličju se bosta nahajali dve igralnici, iz katerih bo omogočen dostop na igrišča preko zunanjih teras ter zunanje sanitarije in shramba igrač, ločeno za mlajše in starejše otroke.

Obstoječa kuhinja se preuredi v senzorno sobo, ki je pomembna dopolnitev osnovnega programa vrtca in se v zadnjih letih vse bolj uveljavlja. Ob izkazani potrebi pa se senzorna soba lahko spremeni v igralnico razvojnega oddelka.

V prizidku je predvideno tudi dvigalo.

Glavni vhod za starše do predvidenih igralnic in razvojnega oddelka bo preko obstoječega vhoda na severni strani. Dostop do kuhinje bo preko parkirišča OŠ Mozirje. Za potrebe dostopa se odvzamejo 2-3 parkirna mesta na parkirišču Osnovne šole.

Objekt je načrtovan tako, da bo omogočen dostop invalidnim osebam.

Prizidek se bo navezoval na obstoječo komunalno infrastrukturo.

Idejna zasnova je izdelana v skladu s Pravilnikom o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca ter Pravilnikom o zahtevah za zagotavljanje varnosti in zdravja delavcev na delovnih mestih.

1.2 OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA

katastrska občina:	št. zemljiških parcel:	osnovna namenska raba:	podrobnejša namenska raba:
920 – Mozirje	638/1, 635/1, 630/4, 632/3, 632/2, 631/9, 631/6, 630/9, 631/2, 630/5, 632/35, 632/33	Območje stavbnih zemljišč	CDsb - Površine za izvajanje dejavnosti vzgoje in izobraževanja

Enota urejanja prostora (EUP):

- MO71

PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

- Erozijsko območje- običajni zaščitni ukrepi

KLASIFIKACIJA OBJEKTOV po Uredbi o razvrščanju objektov (Ur. l. RS, št. 37/2018)

- Vrtec –zahteven objekt – stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo CC-SI 12630 (100%)

1.3 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA OBJEKTA



Obstoječi objekt je bil zgrajen v večih fazah. Prvotni objekt ima v tlorisu obliko dveh diagonalno postavljenih lamel. SV lamela je podkletena, JZ pa pritlična. Klet je zidana, pritlični del pa je montažne izvedbe, z leseno nosilno konstrukcijo. Ker je teren nagnjen in pada v smeri proti vzhodu, sta nivoja pritličja postavljena na različnih višinah. Kota pritličja JZ lamele je 1.35m višje kot pri SV lameli.

Naknadno je bil najprej zgrajen pritlični prizidek na severni strani, zgrajen iz opeke, še kasneje pa iz kontejnerjev postavljen prizidek na južni strani, s katerim je vrtec pridobil eno dodatno igralnico.

Streha je v večjem delu dvokapna, nad obema prizidkoma pa je ravna. Smeri slemen so S-J.

Stene so ometane z ometom in barvane, v mokrih prostorih obložene s keramiko. Tlaki so izvedeni kot plavajoči estrih s finalno oblogo iz vinilnih plošč, keramike ali parketa.

Objekti so bili pred desetimi leti celovito energetske sanirani z zamenjavo stavbnega pohištva in kritine, toplotno izolacijo fasad in strehe. Fasada je izvedena v ometu v nežni rumeni barvi ter s posameznimi poudarki v intenzivnejših barvnih tonih.

Dovoz do objekta je s Šolske ulice na SZ vogalu parcele. Dostopi so s severne in zahodne strani. Ob zahodnem robu parcele so parkirna mesta, v SZ vogalu med obema lamelama je gospodarsko dvorišče.

Igralnice so po večini orientirane na vzhodno stran, kjer je zunanje igrišče za otroke.

1.4 ARHITEKTURNA IN FUNKCIONALNA ZASNOVA PREDVIDENEGA OBJEKTA

A – prizidava

Predvidena je gradnja dvoetažnega prizidka, ki se bo zajedal v pobočje na vzhodni strani vrtca, v vogal med obema lamelama vrtca.

V kleti je predvidena izgradnja nove, sodobne kuhinje ter pralnice. Zagotovi se tudi dostop in garderobe s sanitarijami za tehnični kader. Ob kuhinji se uredi še jedilnica za deset oseb in pisarna za ekonomista in organizatorja prehrane.

Kletna etaža bo delno vkopana, celotna vzhodna stran pa bo odprta. Tlak bo na nivoju parkirišča Osnovne šole, s katerega bo tudi glavni dostop in uvoz na gospodarsko dvorišče.

V pritlični etaži bosta dve igralnici za mlajše otroke. Za obe igralnici so predvidene skupne sanitarije za otroke, na hodniku pa dve ločeni garderobi, kotiček za previjanje in prostor za otroške vozičke.

Obstoječo streho vrtca tvorijo horizontalno zamaknjene dvokapnice, del strehe je raven. Enako je predvideno za streho prizidka. Nad igralnicama bo dvokapna streha z naklonom 18° in s smerjo slemena S-J, kar je enako kot pri obstoječi strehi. Streha na stiku z obstoječim objektom ter nad pralnico bo ravna.

Nad prostorom pralnice je predvidena pohodna streha, na kateri se uredi igralna površina za otroke, saj jim bo z izgradnjo prizidka del zunanjega igrišča odvzet.

Osnovna komunikacija za prevoz hrane ter perila iz pralnice bo potekala z osebno-transportnim dvigalom, ki bo imelo 4 postaje in sicer na nivoju nove kleti, obstoječe kleti, ter na obeh nivojih pritličja.

Dvigalo ter osrednji komunikacijski hodnik med etažami bo umeščen ob zunanji strani fasadne stene. V pritličju bo hodnik posledično delno zaprl eno okno in vrata na igrišče v igralnici, ki se nahaja na stičišču starega in predvidenega dela objekta. Celotna južna stranica hodnika se zastekli, da se omogoči posredno osvetljevanje igralnice. Dostop iz igralnice do zunanjih površin pa se bo vršil preko hodnika.

- Gabariti:
- tlorisna velikost na najširšem delu: 38.9m x 19.6m
 - etažnost: klet in pritličje

B – delna reorganizacija pritličja

Ker se obstoječa kuhinja seli v prizidek, se v tem prostoru uredi senzorna soba. Ob izkazani potrebi pa se senzorna soba lahko spremeni v igralnico razvojnega oddelka, zato se ob prenovi zagotovi tudi garderobo in sanitarije prilagojene za razvojni oddelek. Ker je prostor slabo osvetljen, je predvidena povečava okenske odprtine na severni fasadi ter izvedba svetlobnika na mestu preboja v strehi obstoječe kuhinjske nape.

V novi kleti je predviden tudi družabni prostor-jedilnica za zaposlene, zato se obstoječa zbornica preuredi v pisarno, potrebna pa je izdelava dodatnega okna. Arhivski prostor se preuredi v čajno kuhinjo. Sanitarije za zaposlene se renovirajo, izdelava se tudi dodatna kabina z wc školjko.

C – delna reorganizacija kleti

Z izgradnjo prizidka je predvidena selitev pralnice v novo klet, velik del kletnih prostorov pa je nefunkcionalen in natrpan z razno neuporabno kramo. V prostorih kleti sta ob posegu predvideni dve manjši telovadnici ter izposojevalnica igrač in knjig. Večja telovadnica bo imela funkcijo večnamenskega prostora, v katerem bo možno izvajati tudi sestanke in prireditve za starše.

Del obstoječih prostorov kleti ima zelo nizek strop, zato je dostop do telovadnice za zunanje obiskovalce neprimeren. Predviden je dodaten dostop preko zunanjega stopnišča na severni strani objekta.

Zunanje igrišče

Obstoječe zunanje igrišče je veliko 1758 m², kar znaša 8.6 m²/otroka (za 204 otroke, kolikor jih je vpisanih v šolskem letu 2020/21).

S prizidavo, ki je predvidena delno na površinah igrišča, mu bo odvzeto 330 m² površin. Dodatno površino 76 m² se pridobi na pohodni strehi nad pralnico.

V lasti Občine Mozirje je tudi parcela št. 631/10, ki na južni strani meji na parcelo št. 638/1. Občina pa se dogovarja še za odkup sosednjih parcel št. 631/8 in 630/6 (vse k.o. Mozirje).

Vse tri parcele merijo skupaj 1506 m², skupaj s povezavo z obstoječim igriščem (ograja igrišča ni postavljena na mejo parcele), bi vrtec pridobil dodatne 1603 m². Z ureditvijo teh površin za zunanje igrišče vrtca, bi celotna površina znašala 3107 m².

Ker bo vrtec s prizidavo pridobil 2 dodatni igralnici za mlajše otroke in s tem dodatnih 28 otrok, bo delež zunanjih površin na otroka znašal cca. 13.4 m² (3107 m² površin za predvidoma 232 otrok). S tem zahteva iz Pravilnika o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca, ki je min. 15m² površin na otroka, sicer ni dosežena, vendar vrtec leži na robu naselja zraven obsežnih gozdnih in travnatih površin. Le te so dostopne brez prečkanja prometno zelo obremenjenih cest in jih v vrtcu že zdaj koriščejo za sprehode in igro v naravi.

5 Pregled površin in prostornin po SIST ISO 9836:2011

A. PRIZIDAVA

	Zaprte in pokrite površine - ZP	Odpрте in pokrite površine- OP	Omejene in nepokr. površine - ON	vsota
Bruto tlorisna površina (m ²):	640,6	301		941,6
Bruto prostornina (m ³):	5632,0	963,0		6595,0
Neto tlorisna površina (m ²):	528,1	284,7		812,8
Zazidana površina (m ²):	438,7			
Uporabna površina (m ²):	528,1			

A. PRIZIDAVA

SEZNAM PROSTOROV - KLET

oznaka	prostor	neto površina
Ak.1	KOMUNIKACIJA	90,92
Ak.2	KUHINJA	106,00
Ak.3	ČISTILA	3,00
Ak.4	ČISTILA	8,52
Ak.5	GARDEROBA - Ž	7,30
Ak.6	WC - Ž	1,87
Ak.7	GARDEROBA, WC -M	4,67
Ak.8	TUŠ	1,53
Ak.9	JEDILNICA	18,76
Ak.10	PISARNA	10,86
Ak.11	PRALNICA	41,06
		294,49
	zunanje površine	
Ak.12	GOSPODARSKO DVORIŠČE	134,86
		134,86

B. PRIZIDAVA

SEZNAM PROSTOROV - PRITLIČJE

oznaka	prostor	neto površina
Ap.1	KOMUNIKACIJA	82,09
Ap.2	IGRALNICA	50,58
Ap.3	IGRALNICA	50,58
Ap.4	SANITARIE	23,04
Ap.5	SHRAMBA IGRAL	5,40
Ap.6	ZUNANJI WC	5,40
Ap.7	SHRAMBA IGRAL	11,50
Ap.8	ZUNANJI WC	5,00
		233,59
	zunanje površine	
Ap.9	POKRITA TERASA	31,93
Ap.10	POKRITA TERASA	31,93
Ap.11	NADSTREŠEK	9,87
Ap.12	POHODNA STREHA	76,10
		149,83

B. DELNA REORGANIZACIJA PRITLIČJA

	Zaprte in pokrite površine - ZP	Odprte in pokrite površine- OP	Omejene in nepokrite površine - ON	vsota
Bruto tlorisna površina (m2):	97,0			97,0
Bruto prostornina (m3):	330,0			330,0
Neto tlorisna površina (m2):	82,1			82,1
Zazidana površina (m2):	97,0			
Uporabna površina (m2):	82,1			

B. DELNA REORGANIZACIJA PRITLIČJA

SEZNAM PROSTOROV

oznaka	prostor	neto površina
B.1	SENZORNA SOBA	29,02
B.2	SANITARIJE	13,37
B.3	GARDEROBA	6,28
B.4	PISARNA	21,58
B.5	ČAJNA KUHINJA	5,4
B.6	SANITARIJE - ZAPOSLENI	6,44
		82,09

C. DELNA REORGANIZACIJA KLETI

	Zaprte in pokrite površine - ZP	Odprte in pokrite površine- OP	Omejene in nepokrite površine - ON	vsota
Bruto tlorisna površina (m2):	270,8	4,3		275,1
Bruto prostornina (m3):	758,3	12,1		770,4
Neto tlorisna površina (m2):	235,9	4,1		240,0
Zazidana površina (m2):	270,8			
Uporabna površina (m2):	235,9			

C. DELNA REORGANIZACIJA KLETI

SEZNAM PROSTOROV

oznaka	prostor	neto površina
C.1	HODNIK	9,06
C.2	STOPNIŠČE	7,56
C.3	PREDPROSTOR	24,54
C.4	SHRAMBA, ARHIV	87,05
C.5	TELOVADNICA 1	73,14
C.6	TELOVADNICA 2	34,53
		235,88

zunanje površine

oznaka	prostor	neto površina
C.7	ZUNANJE STOPNICE	4,08
		4,08

1.6 TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

Rušitve

Povezava prizidave je predvidena s hodnika v vogalu stika novega in starega, v kletni in pritlični etaži. Izvede se preboj v zunanji steni.

Ob rekonstrukciji obstoječih prostorov se izvedejo posamezni preboji v fasadnih stenah ter porušijo nekatere predelne stene. Poruši se obstoječa ab klančina, ki povezuje oba nivoja pritličja ter kovinske stopnice, ki vodijo v klet.

Nosilna konstrukcija

Nosilna konstrukcija je predvidena klasična z ab temelji, ab kletnimi stenami in ploščo nad kletjo ter vertikalnimi in horizontalnimi vezmi, preostale stene bodo opečnate, ostrešje leseno ali jekleno.

Streha

Večji del strehe bo dvokapnica z naklonom 18°, s smerjo slemena S-J, kar je enako kot pri obstoječi strehi. Del strehe bo raven. Nad prostorom pralnice je predvidena pohodna streha, ravna streha nad pritličjem pa se ekstenzivno zazeleni.

Streha nad teraso bo prosojna, da se zagotovi dovoljšnja osvetlitev igralnic.

Fasada

Fasada bo izolirana s toplotno izolacijo in ometana s fasadnim ometom.

Barva ometa se prilagodi barvam obstoječe fasade, ki je v večjem delu rumena, s posameznimi poudarki v živahnejših barvah.

Barva nove fasade je predvidena v kombinaciji rumene in sive barve.

Stavbno pohištvo

Okna bodo zagotavljala dnevno svetlobo večini novih prostorov. Brez možnosti dnevne svetlobe bodo le prostori, v katerih se otroci ali zaposleni ne bodo dolgo zadrževali (garderobe, sanitarije). Z okni se zagotovi tudi možnost naravnega prezračevanja.

Senčenje se zagotovi z zunanjimi žaluzijami.

Notranje obdelave prostorov

Stene bodo ometane in pleskane, v mokrih prostorih obložene s keramiko.

Tlaki bodo izvedeni kot plavajoči estrih. Finalna obloga je odvisna od namembnosti in obremenjenosti prostora (keramika, guma, epoksi, parket).

Obdelava stropov je v ometu, v prizidku je predvidena izvedba spuščениh stropov iz mavčnokartonskih plošč ter delno rasterskih stropov.

Inštalacije

Inštalacije bodo natančno obdelane načrtih strojnih in elektroinstalacij v fazi PZI.

- ELEKTRIČNE INŠTALACIJE

V objektu bo zagotovljena električna instalacija za razsvetljavo in moč, telefonska instalacija in instalacija za računalniško mrežo.

- STROJNE INŠTALACIJE

PREZRAČEVANJE

V prizidavi je predvidena kombinacija naravnega in prisilnega prezračevanja.

OGREVANJE

Ogrevanje poslopja vrtca je centralno z biomaso, posamezni prostori se ogrevajo z radiatorji. V prizidku je predvideno talno gretje prostorov.

KANALIZACIJA

Fekalne vode bodo speljane preko PVC cevi v fekalni jašek ter dalje v obstoječi jašek javne kanalizacije.

Meteorne vode s strešin objekta in dvorišča bodo speljane v obstoječi sistem javne kanalizacije.

VODOVOD

Nova notranja vodovodna instalacija bo vezana na interno vodovodno omrežje v objektu.

1.7 ZUNANJA UREDITEV IN PRIKLJUČEVANJE NA JAVNO CESTO

Površine

S prizidavo se gospodarski prostori v celoti preselijo v kletno etažo. Gospodarsko dvorišče in dovoz bosta umeščena ob obstoječe parkirišče šole, zaradi katerega bo šola ostala brez 3 parkirnih mest. Zdajšnji dostop do kuhinje v pritlični etaži bo po posegu namenjen vhodu za otroke in vzgojitelje.

Povozne površine bodo asfaltirane, pohodne pa tlakovane z vodoprepustnimi materiali. Izvedeni bosta sanacija terena po končani gradnji in zazelenitev okolice z avtohtonim nestrupenim rastlinjem.

Pri urejanju okolice je upoštevana obstoječa konfiguracija terena, ki pada v smeri proti vzhodu. Dostopne poti in manipulativne površine se izoblikujejo po terenu. Višinske razlike se premošča s položnimi zazelenjenimi brežinami in zunanjimi stopnicami.

Prometna ureditev

Prometna ureditev z navezavami na občinsko cesto je obstoječa. Poleg obstoječega dovoza se bo za funkcioniranje vrta koristil tudi obstoječi dovoz do šolskega poslopja, ki je na nivoju nove kletne etaže.

Zbiranje in odvoz odpadkov

Zbiranje in odvoz odpadkov je zagotovljen. Ekološki otok se z nivoja pritličja preseli v klet, na gospodarsko dvorišče. Zaradi predvidenega posega ni pričakovati bistvenega povečanja količine odpadkov.

1.8 KOMUNALNE NAPRAVE

Parcela je komunalno opremljena z vso potrebno infrastrukturo, na katero se priključijo nove naprave.

VODOVOD

Obstoječi objekt je priključen na javni vodovod. Nove naprave se priključijo na obstoječi interni vodovodni razvod.

KANALIZACIJA

Obravnavano območje je opremljeno z obstoječim kanalizacijskim sistemom mešane kanalizacije.

Fekalna kanalizacija

Kanalizacija se izvede v ločenem sistemu. Fekalna kanalizacija se zbira v objektu v interni kanalizacijski mreži. Na vzhodni strani objekta pride zbrana fekalna kanalizacija na dveh mestih iz objekta v dva revizijska jaška, od koder je speljana v obstoječa jaška javne kanalizacije. Priključitev se izvede po navodilih upravljalca.

Meteorna kanalizacija

Meteorne vode s strehe prizidave se spelje v obstoječi sistem mešane kanalizacije.

Pred odtokom v jašek se vode očistijo v peskolovih.

Kanalizacija se izvede vodotesno. Cevi meteorne kanalizacije so iz PE in PVC. Cevi se polagajo po projektirani trasi in niveleti in v vsem po navodilih proizvajalca cevi.

ELEKTRIKA

Obstoječi objekt je priključen na električno omrežje. Nove naprave se priključijo na obstoječi interni razvod.

1.9 IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

1.9.1 MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

Objekt bo grajen mehansko odporno in stabilno, kar se izkaže s statičnim izračunom. Zakonska podlaga za zagotavljanje mehanske odpornosti in stabilnosti objekta so naslednji standardi s področja graditve objektov, ki so podlaga za projektiranje objekta v nadaljnji fazi:

- SIST EN 1991-1-2:2004, Evrokod 1: Vplivi na konstrukcije - 1-2. del: Splošni vplivi – Vplivi požara na konstrukcije,
- SIST EN 1994-1-1:2005, Evrokod 4: Projektiranje sovprežnih konstrukcij iz jekla in betona - 1-1. del: Splošna pravila in pravila za stavbe,
- SIST EN 1997-1:2005, Evrokod 7: Geotehnično projektiranje - 1. del: Splošna pravila,
- SIST EN 1998-1:2005, Evrokod 8 – Projektiranje potresno odpornih konstrukcij – 1. del: Splošna pravila, potresni vplivi in pravila za stavbe.

Pri tem bodo upoštevani vsi zunanji vplivi, ki bi lahko imeli za posledico porušitev objekta ali njegovega dela, deformacijo ali nihanje, ki bi bilo večje od dopustnega, škodo na drugih objektih ali delih objekta, napeljavi in vgrajeni opremi, ki bi bile posledica večjih deformacij nosilne konstrukcije, razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka.

Pri zagotavljanju mehanske odpornosti in stabilnosti so upoštevane vsi trajni, spremenljivi in naključni vplivi. Pri trajnih vplivih je upoštevan vpliv težnosti, zemeljskega in vodnega pritiska ter deformacije, ki se pojavljajo med gradnjo. V zvezi s spremenljivimi vplivi so v zvezi z gradnjo upoštevani predvsem predvidena koristna obtežba, obtežba s snegom in ledom, obtežba zaradi vetra, vode, zaradi toplotnih vplivov in zmrzovanja ter vplivov, ki jih povzročajo žerjavi ali drugi dinamični vplivi strojev, ki se pojavljajo ob gradnji ter korozija. Preverjeni bodo naključni vplivi, potres in vplivi zaradi požara.

Gradnja glede mehanske odpornosti in stabilnosti ne bo negativno vplivala na bližnja zemljišča ali ogrožala stabilnost obstoječih objektov.

1.9.2 VARNOST PRED POŽAROM

Objekt zaradi zmanjšanja ogroženosti ljudi v njem ali v njegovi bližini ter v zvezi z zagotavljanjem požarne omogoča učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Na mestu gradnje je zagotovljena zadostna količina požarne vode.

Nosilna konstrukcija objekta je projektirana v skladu z SIST EN 1991-1-2:2004, Evrokod 1: Vplivi na konstrukcije - 1-2. del: Splošni vplivi – Vplivi požara na konstrukcije, na podlagi česar bo določen čas ohranila potrebno nosilnost. V zvezi z omejevanjem hitrega širjenja požara po objektu so bili pri projektiranju uporabljeni gradbeni elementi, ke se težko vžgejo, ob vžigu pa oddajajo majhne količine toplote in dima ter omejujejo hitro širjenje požara po površini objekta.

V zvezi z omejevanjem širjenja požara po objektu je prizidava projektirana kot en požarni sektor. Izpolnjevanje bistvenih požarnih zahtev se izkaže **tehničnih smernic - požarna varnost v stavbah TSG-1-001:2019**.

Evakuacijske poti so projektirane v skladu s **Tehničnimi smernicami - požarna varnost v stavbah TSG-1-001:2019**. Na podlagi določil je v objektu poskrbljeno za zadostno število požarnih izhodov in poti, ki so projektirane na ustreznih lokacijah, da se lahko ljudje hitro in varno evakuirajo.

V objektu in okolici je zagotovljen neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje.

Na podlagi preračuna bodo v objektu nameščena sredstva za hitro gašenje začetnega požara na lahko dostopnem mestu, ki bodo tudi redno pregledovana s strani pooblaščenih oseb.

Zunanje stene in streha objekta, ločilne stene skupaj z vrati, okni in drugimi preboji so projektirana tako, da je zmanjšana nevarnost širjenja požara na sosednje objekte.

1.9.3 HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA TER ZAŠČITA OKOLJA

V objektu bo poskrbljeno za ustrezno higiensko in zdravstveno zaščito. Zaradi obratovanja objekta ne bo ogroženo zdravje ljudi in tudi ni predvidenih vplivov na okolje.

Objekt in njegovi deli zagotavljajo, da je preprečeno onesnaževanje notranjega in zunanjega zraka, da so odpadne vode ustrezno očiščene ter odpadki ustrezno skladiščeni in predani koncesionarju, ki izvaja odvoz in upravljanje z odpadki. Vpliv ionizirajočih in elektromagnetnih sevanj je zanemarljiv oz. ustreza standardom s področja elektro in strojne opreme in ne presegajo predpisanih mejnih vrednosti.

V objektu je na voljo pitna voda. Število sanitarij je ustrezno glede na vrsto objekta. Deli objekta, ki so v stiku s pitno vodo ali drugimi vplivi (kot je na primer mikrobiološko onesnaženje ali nenameren povratni tok) ne bodo spremenili fizikalnih, kemijskih ali mikrobioloških lastnosti pitne vode na način da bi vplivale na njeno zdravstveno ustreznost.

Vsi prostori v objektu so osvetljeni v skladu z namembnostjo. Vsi prostori so osvetljeni naravno ter umetno ter v emisijah, ki so zadostne z vidika zdravja in dobrega počutja.

Notranje ugodje v zvezi z kakovostjo zraka je rešeno z naravnim in umetnim prezračevanjem. Dimni plini iz kurilne naprave se odvajajo na prosto tako, da ni ogroženo zdravje ljudi in okolja. Prezračevanje in klimatizacija ne bo ogrožalo zdravja ljudi ali negativno vplivalo na pravilno odvajanje produktov izgorevanja iz kurilne naprave.

Objekt bo imel higiensko in zdravstveno neoporečen sistem zbiranja in odvajanja komunalnih in padavinskih odpadnih voda. Pojav industrijskih oz. kakršnihkoli drugih odpadnih tekočine ni predviden.

Projektne rešitve, ki so bile uporabljene pri načrtovanju objekta so takšne, da objekt ščitijo pred posledicami talne vode, atmosferskimi padavinami, vode iz napeljav objekta in neželene vlage. V zvezi z škodljivim nabiranjem vlage zaradi kondenzacije vodne pare v gradbenih elementih objekta in na njegovih površinah je bil izveden preračun gradbene fizike na podlagi izbranih konstrukcij in je s tega vidika računsko dokazano, da do omenjenega pojava kondenzacije pri normalni uporabi objekta ne sme priti.

1.9.4 VARNOST PRI UPORABI

Projektne rešitve, ki so bile uporabljene pri načrtovanju objekta so takšne, da je objekt pri normalni uporabi varen pred zdrsom, spotikanjem, padcem, utopitvijo, trčenjem, padcem elementov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijo, vlomom ali drugimi sorodnimi nesrečami ali poškodbami.

V vseh delih objekta in okolice je s projektnimi rešitvami preprečeno, da bi prišlo do pojava zdrsa ali spotika zaradi nestabilnih ali nepričakovano spreminjajočih se oblog, nevarnih ovir ali neravnin. Na mestih v objektu, kjer bi lahko prišlo do padca, bodo nameščeni ustrezni elementi, ki to nevarnost zmanjšujejo odnosno preprečujejo. Ker so pretežno vsa navedena mesta dostopna tudi otrokom, bodo vsi elementi prilagojeni in izvedeni tako, da se otroci ne morejo zmuzniti skozi oz. jim je oteženo plezanje po njih (ograje ipd.).

Zasteklitve bodo zaščitene pred trkom ter izdelane tako, da ob razbitju niso nevarne. Na komunikacijskih poteh bodo tudi vidno označene.

Gradbeni elementi na fasadi in stekleni elementi bodo varno pritrjeni. Streha je projektirana tako, da je varna pred zdrsom snega in ledu.

Deli objekta, ki so vroči in bi lahko bili nevarni, bodo zavarovani pred dotiki.

Objekt bo varen pred električnim udarom, čezmernim elektromagnetnim vplivom, vžigom možne eksplozivne atmosfere, čezmernim sevanjem inštalacijskih elementov in elektroenergetskih sistemov, električnimi kratkimi stiki in preskoki, pod in prenapetostnimi vplivi ter drugimi nevarnostmi.

Objekt bo opremljen s sistemom zaščite pred strelo tako, da odvede atmosfersko razelektrjenje v zemljo, pri čemer ne povzroča nevarnosti za požar ter da je omejena okvara sistemov in naprav ter zagotovljeno za dovolj nizke napetosti dotika in koraka z ustrezno izenačitvijo potenciala.

1.9.5 ZAŠČITA PRED HRUPOM

Raven hrupa v objektu ne bo ogrožala zdravja ljudi. S projektnimi rešitvami je zagotovljeno za primerne razmere za delo in druge dejavnosti. Pri projektiranju je bil upoštevan zunanji hrup.

Ob predvideni uporabi objekta mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne bodo presežene.

1.9.6 VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJE TOPLOTE

Objekt je zaradi varčevanja z energijo in zaradi ohranjanja toplote ter čim večje rabe obnovljivih virov energije zagotavlja učinkovito rabo energije in rabo obnovljivih virov energije na področju toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja in njihove kombinacije, pri pripravi tople vode in razsvetljave v stavbi ter drugih tehničnih sistemov, povezanih s sistemi stavbe. Sistem ogrevanja prizidave je obstoječ. Večji del energije za delovanje sistemov v stavbi bo zagotovljen iz obnovljivih virov energije (vgrajene zunanje mehanske zaščite pred pregrevanjem fasadnega ovoja, naravno in umetno prezračevanje zaradi zmanjševanja toplotnih izgub ter koriščenje biomase)

Objekt je optimalno orientiran in zasnovan z ugodnimi površinami toplotnega ovoja stavbe in njegovo kondicionirano prostornino. Razpored prostorov je energijsko optimalno projektiran. Z materiali in elementi konstrukcije ter celotno zunanjo površino objekta je omogočeno učinkovito upravljanje energijskih tokov.

Sistem ogrevanja bo omogočal ustrezno raven notranjega toplotnega ugodja ob doseganju najmanjših možnih toplotnih izgub.

Pasivni gradbeni elementi zagotavljajo, da se v času sončnega obsevanja in visokih zunanjih temperaturah zraka prostori v objektu zaradi sončnega obsevanja ne pregrevajo. Zaradi projektnih rešitev v zvezi z doseganjem predpisanega toplotnega ugodja ne predvidevamo vgrajevanja sistemov za intenzivno nočno hlajenje oziroma drugačnega prezračevanja prostorov. Na podlagi projektnih rešitev tudi ne predvidevamo vgrajevanja posebnih sistemov za hlajenje objekta.

Z naravnim prezračevanjem bo dosežena predpisana kakovost zraka, vendar bo vseeno predvidoma vgrajen tudi mehanski sistem prezračevanja z učinkovitim vračanjem toplote. Predvsem v sanitarijah in kopalnice ter nad kahalno površino je predviden sistem mehanskega prezračevanja.

Toplota se zagotavlja centralno. Ustrezna energijska učinkovitost se zagotavlja z učinkovitim generatorjem in hranilnikom toplote. Prav tako je načrtovan energijsko učinkovit razvod z zmanjšanim pretokom ter učinkovito regulacijo sistema.

Učinkovita raba energije za razsvetljavo se zagotavlja z naravno osvetlitvijo prostorov. Vgrajena svetila bodo energijsko učinkovita, prav tako pa tudi vsi pripadajoči elementi in regulacija sistemov.

1.9.7 UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV

Univerzalna graditev in uporaba objekta vključuje graditev in uporabo objekta, ki je dostopen vsem ljudem ne glede na njihovo morebitno trajno ali začasno oviranost, projektiranje, gradnja in uporaba izvedena tako, da so dostopi, prehodi, povezovalne poti, vrata ter vertikalne povezave (stopnice, klančine, osebna dvigala in druge mehanske dvizne naprave) ljudem s posameznimi funkcionalnimi oviranostmi omogočajo samostojno uporabo in morajo biti opremljeni s potrebno signalizacijo in opremo za nemoteno gibanje, komunikacijo in orientacijo.

Število parkirnih mest za invalide je omogočeno blizu glavnega vhoda, hkrati pa je omogočeno tudi parkiranje za uporabnike z otroškim vozičkom.

1.9.8 TRAJNOSTNA RABA NARAVNIH VIROV

Objekt je projektiran tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča ponovna uporaba oziroma možnost recikliranja objekta oziroma njegovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi, da je s projektnimi rešitvami poskrbljeno za čim daljšo življenjsko dobo objekta, njegovih delov in vgrajene opreme ter da bo v postopku gradnje objekta zagotovljeno za uporabo okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih materialov v objektu.

Konkretno je za trajnostno rabo naravnih virov poskrbljeno z:

- Uporabo umetnega kamna (betona), katerega življenjska doba omogoča dolgotrajno uporabo objekta, po njegovi odstranitvi pa ga je možno z mletjem koristiti za drenažni ali nasipni material pri gradnji novih objektov ali kot agregat za betone,
- Uporabo opečnih zidakov, ki so iz naravnih materialov in katerih življenjska doba je prav tako dolgotrajna ter jih je možno z mletjem po končani uporabi koristiti za nasipni material pri gradnji novih objektov ali kot agregat za betone,
- Uporabo lesenih elementov pri strešni konstrukcij, stavbnem pohištvu in določenih tlakih, katerih življenjska doba je prav tako dolgotrajna in jih je možno po razgradnji objekta enostavno predelati ali uporabiti kot leseno biomaso,
- Uporabo keramičnih oblog, ki prav tako omogočajo dolgotrajno uporabo in enostavno vzdrževanje, ob razgradnji pa jih je možno koristiti za nasipni material pri gradnji novih objektov ali kot agregat za betone,
- Uporabo steklenih površin, ki prav tako omogočajo dolgotrajno uporabo in enostavno vzdrževanje, ob razgradnji pa jih je možno reciklirati in ponovno predelati v steklo,
- Uporabo naprav in elementov, ki jih je možno v celoti reciklirati.

2. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA

NAVEDBA VELJAVNEGA PROSTORSKEGA AKTA

Odlok o prostorskem načrtu občine Mozirje (Ur. l.RS št. 46/2015, tehnični popravek 105/15, 65/2018)

Oznaka prostorske enote: EUP – MO71

PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA

katastrska občina:	št. zemljiških parcel:	osnovna namenska raba:	podrobnejša namenska raba:
920– Mozirje	638/1, 635/1, 630/4, 632/3, 632/2, 631/9, 631/6, 630/9, 631/2, 630/5, 632/35, 632/33	CD- območje centralnih dejavnosti	CDsb- površine za izvajanje dejavnosti vzgoje in izobraževanja

PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

- Erozijsko območje- običajni zaščitni ukrepi

63. člen

(prostorski izvedbeni pogoji in določila za uporabo)

(1) Prostorski izvedbeni pogoji se delijo na:

- splošne prostorske izvedbene pogoje, ki veljajo za celotno območje občine,
- podrobne prostorske izvedbene pogoje, ki so določeni za posamezno namensko rabo prostora in
- posebne prostorske izvedbene pogoje, v kolikor so ti za posamezno enoto urejanja prostora določeni.

(2) V primeru neskladja med prostorskimi izvedbenimi pogoji se upošteva najprej posebne prostorske izvedbene pogoje, nato podrobnejše in zatem splošne prostorske izvedbene pogoje, ki veljajo, če posebni ali podrobnejši pogoji ne določajo drugače.

(3) Za območja predvidenih OPPN so podani pogoji, ki jih je treba upoštevati do njihove izdelave

Skladno, upoštevani so prostorsko izvedbeni pogoji

3.2 Splošni prostorski izvedbeni pogoji

3.2.1 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede dopustnih gradenj in namembnosti objektov

64. člen

(vrste dopustnih gradenj)

(1) V kolikor ta odlok ne določa drugače, so na celotnem območju Občine Mozirje dopustne gradnje novih objektov (dozidave, nadzidave), spremembe namembnosti v skladu z določili odloka, rekonstrukcije in odstranitve obstoječih objektov ter vzdrževanje objektov.

(2) Ne glede na določila prejšnjega odstavka tega člena, so na objektih in v območjih varovane kulturne dediščine posamezne vrste gradenj dopustne le izjemoma, po predhodni preveritvi umestitve, pri čemer je pred tem treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.

(3) Dozidave, nadzidave, rekonstrukcije ter vzdrževanje objektov je dopustno le na zakonito zgrajenih objektih in s pridobitvijo ustreznih soglasij oziroma dovoljenj.

(4) Odstranitve objektov, z izjemo enostavnih objektov, prizidkov oziroma pomožnih objektov, niso dovoljene na območju kulturne dediščine, kjer bi lahko zaradi rušitve objekta prišlo do rušenja obstoječe morfologije naselja kot celote. Odstranitve so dopustne v primeru, če je investitor pridobil ustrezno soglasje pristojne službe za varstvo kulturne dediščine oziroma bo po rušitvi na mestu odstranjenega objekta postavil nov objekt, ki bo po velikosti, arhitekturnem oblikovanju in namembnosti enak odstranjenemu objektu in bo za gradnjo novega objekta pridobil vsa potrebna soglasja in dovoljenja.

(5) Na celotnem območju občine je dovoljena gradnja gradbenih inženirskih objektov ter vseh objektov in naprav gospodarske javne infrastrukture kot npr. vodov in naprav vodovodnega omrežja, vodov in naprav kanalizacijskega omrežja (padavinska kanalizacija in kanalizacija za komunalne odpadne vode), distribucijskega plinovodnega omrežja, toplovodnega omrežja, elektroenergetskega omrežja ter omrežja javne razsvetljave. Gradnja prenosnega plinovodnega omrežja, nadzemnih in podzemnih elektroenergetskih objektov, vodov in naprav ter vodov komunikacijskih omrežij je dovoljena le pod posebnimi zakonsko določenimi pogoji. Na območju obstoječih žičnic in pripadajočih objektov ter naprav so dopustne rekonstrukcije, vzdrževanje in gradnja nadomestnih žičniških objektov ter naprav.

(6) Na strehah objektov so dovoljeni tudi kolektorji za ogrevanje vode ter fotonapetostni paneli za proizvodnjo električne energije. Na objektih in območjih, ki so varovani kot kulturni spomeniki, postavitve in gradnja naprav za proizvodnjo električne energije ni dopustna. Na objektih in območjih, ki so varovani kot kulturna dediščina ter v vplivnih območjih, je postavitve naprav za proizvodnjo električne energije dopustna le izjemoma, po predhodni preveritvi umestitve, vendar je pred tem treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje.

(7) Na zakonito zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni z namensko rabo prostora, so dopustne rekonstrukcije, vzdrževalna dela, dozidave, nadzidave in odstranitve objektov. Za potrebe razvoja obstoječih dejavnosti v legalno zgrajenih objektih je dopustna tudi gradnja novih objektov, ki jih posamezna dejavnost potrebuje za svoj razvoj, ne glede na vrste objektov, navedenih po posameznih EUP v podrobnejših PIP. Gradnja novih objektov iz prejšnjega stavka ni dopustna v primerih, ko je to v nasprotju z varstvenim režimom ali s tem ne soglašajo pristojni soglasodajalci

Skladno, gre za rekonstrukcijo in prizidavo obstoječega legalno zgrajenega objekta.

3.2.2 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede lege zahtevnih in manj zahtevnih objektov

66. člen

(regulacijske črte)

Pri umeščanju novih objektov v prostor se upoštevajo črte oziroma gradbene linije ob glavni dostopni cesti, ki jih tvorijo in narekujejo že zgrajeni objekti.

Skladno, gradbeno linijo v prostoru tvori obstoječ objekt in lokana cesta na severni strani predvidene prizidave.

67. člen

(odmiki)

(1) Nove stavbe, ki so uvrščene med zahtevne in manj zahtevne objekte (nad in pod terenom) morajo biti z najbolj izpostavljenim delom strehe (napuščem) od meje sosednjih parcel oddaljene za najmanj 4 m. Manjši odmiki od predpisanih so dopustni na podlagi soglasja mejaša oziroma upravljavca gospodarske javne infrastrukture, če se z načrtovano ureditvijo posega v infrastrukturni varovalni pas ter v primeru iz prejšnjega člena tega odloka.

(2) Ne glede na določila prejšnjega odstavka tega člena morajo biti razmiki med stavbami najmanj tolikšni, da so zagotovljeni svetlobno-tehnični, požarnovarnostni, sanitarni in drugi pogoji ter da je v okviru parcele in predvidene rabe možno normalno izvajanje vzdrževalnih del ter intervencije v primeru požara in drugih nesreč.

(3) Novi objekti se morajo od roba cestišča javne ceste odmakniti najmanj 1,5 m. Odstopanje je možno v soglasju z upravljavci gospodarske javne infrastrukture oziroma kadar morajo zaradi obstoječega stanja stavbe slediti obstoječi razpoznavni gradbeni liniji dela naselja ali naselja kot celote oziroma za naselja, za katera veljajo pogoji varstva kulturne dediščine.

(4) Ograje med posameznimi parcelami se postavijo na mejo zemljiških parcel obeh lastnikov, s čimer morata soglašati oba lastnika mejnih parcel. V primeru, ko lastnika sosednjih zemljišč o postavitvi ograje na parcelno mejo ne soglašata, mora biti ograja od sosednjega zemljišča oddaljena za najmanj 0.5 m. Pri predpisanem odmiku za 0.5 m mora vsak lastnik vzdrževati svoj del ograje ter čistiti svoj del vmesnega prostora med ograjo in parcelno mejo.

(5) Če je sosednje zemljišče javna cesta, je najmanjši odmik ograje ali opornega zidu od ceste 1.0 m, razen če upravljavec ceste soglašata z manjšim odmikom. Za postavitvev ograje in opornega zida ob javnih cestah je treba pridobiti soglasje upravljavcev, ki določijo ustrezne odmike in višine, da le-te ne ovirajo polja preglednosti in vzdrževanja cest ter predvidenih ureditev.

(6) Med javno površino in uvozom na parkirišče, dvorišče ali v garažo oziroma med javno površino in ograjo ali zapornico, ki zapira vozilom pot do parkirnih (garažnih) mest, je treba zagotoviti najmanj 5 m prostora, na katerem se lahko vozilo ustavi, dokler ni omogočen dostop do parkirišča ali garaže oziroma izvoz iz nje.

(7) Nove stavbe morajo biti oddaljene od gozdnega roba najmanj 10 m. Manjši odmik je dopusten na podlagi soglasja pristojnega zavoda za gozdove

Skladno, odmiki so ustrezni. Minimalni odmik predvidene prizidave od parc. št. 686/2 k.o. Mozirje je 35,29 m, minimalni odmik od objekta na parc št. 638/1 k.o. Mozirje je 16,35 m, minimalni odmik od parc. št. 631/14 k. Mozirje je 11,83 m, minimalni odmik od parc. št. 631/2 k.o. Mozirje je 12,51 m.

3.2.3 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede velikosti zahtevnih in manj zahtevnih objektov

68. člen

(določanje velikosti objektov)

(1) Dozidave legalno zgrajenih objektov se dovolijo v tlorisni velikosti do 50 % tlorisne površine objekta na stiku z zemljiščem.

(2) Merila za določanje velikosti objektov so opredeljena s:

- faktorjem zazidanosti (v nadaljnjem besedilu FZ),
- deležem zelenih površin (v nadaljnjem besedilu DI_DZP),
- višino objektov (v nadaljnjem besedilu DI_H).

(3) Velikost objekta je določena s faktorjem zazidanosti, ki se določi kot razmerje med zazidano površino in celotno površino parcele, namenjene gradnji. Faktor zazidanosti ne sme presegati v spodnjih tabelah navedenih vrednosti.

FZ	Podrobnejša namenska raba prostora (PNRP)
Max 0,4	SS, Sk, Abt
Max 0,6	Asp, SP, SSvs, SB, CU, CD, CDsb, BT
Max 0,8	SSig, SK, IG, IK, BD, A, Aig, Aik

(4) Do navedenega FZ je znotraj parcele posamezne namenske rabe možna gradnja enega ali več novih zahtevnih, manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov. Do navedenih faktorjev zazidanosti so dopustne tudi dozidave. Ko so zgoraj navedene vrednosti presežene, gradnja objektov ni več možna.

(5) Kadar je obstoječa zazidanost (FZ) parcele večja od dovoljene oziroma določene s tem odlokom, je na obstoječih že zgrajenih objektih dopustno vzdrževanje objektov ter rekonstrukcije oziroma prenove, brez povečanja površine objektov, volumna in višine objektov. Poleg omenjenega so dopustne tudi spremembe namembnosti objektov, ki ne zahtevajo novih

parkirnih mest in so skladne z dopustno namembnostjo območja. Dopustna je tudi gradnja garažnih objektov pod nivojem terena.

(6) Stavbe se višinsko prilagajajo prevladujoči višini obstoječih stavb iste namembnosti v posamezni enoti urejanja prostora.

(7) Delež zelenih površin se določi na podlagi faktorja zelenih površin na parceli, namenjeni gradnji. Pri tem se za izračun uporabijo le dejanske zelene površine. Površine, kot so travnata parkirišča, se pri izračunu DI_DZP ne upoštevajo kot del zelenih površin. Z gradnjo objektov mora biti na parceli, kjer stoji objekt, zagotovljenih vsaj toliko zelenih površin, kot je prikazano v tabeli.

DI_DZP	Podrobnejša namenska raba prostora (PNRP)
Min 0,2	SSvs, SSig, CU, CD, CDr, IG, IK, BD, Aig, Aik, SS, SK, SB, SP, CDsb, BT, Asp, Abt

Skladno, faktor zazidanosti $(4753 + 1160 + 438,7 \text{ m}^2) / 19.268,0 \text{ m}^2 = 0,33$, delež zelenih površin je $(4995 + 580,9 \text{ m}^2) / 19.268 \text{ m}^2 = 0,29$.

3.2.4 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede oblikovanja zahtevnih in manj zahtevnih objektov, urejanja zelenih in parkirnih površin

69. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji glede oblikovanja objektov)

(1) Oblikovanje objektov (oblike, nakloni streh, smeri slemen, materiali in barva kritine, barve in materiali fasad ter oblikovanje odprtih) se prilagaja urbanističnim in arhitekturnim značilnostim obstoječih kakovostno oblikovanih objektov, pri čemer so za vzor tradicionalni tipi objektov, kot sta pritlična hiša z izkoriščenim podstrešjem ter pritlična hiša z mansardo nad vhodom. Pri dozidavah in nadzidavah se zagotavlja oblikovno skladnost z obstoječim objektom, dopustna pa je kombinacija dveh oblik strehe (npr. dvokapna in ravna). Na varstvenih območjih se upoštevajo pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim.

(2) Streha naj bo ravna, enokapna v razponu med 5°–25° ali dvokapna v razponu med 25°–45°. Dvokapna streha je lahko simetrična ali nesimetrična, vendar enakih naklonov strešin. Dopustna je kombinacija dveh različnih vrst strehe. Kritine so sive, rjave ali opečne barve in ne smejo biti trajno bleščeče. Strehe dozidanega objekta morajo imeti enak naklon strehe kot osnovni objekt ter enako vrsto in bravo kritine ali pa so ravne. Osvetlitev podstrešnih prostorov je dovoljena z strešnimi okni ali frčadami. Frčade morajo imeti dvokapno, enokapno ali ravno streho. Na celotni strehi morajo biti enotno oblikovane. Dopustne so tudi trikotne in trapezne frčade. Strešna okna, kolektorji in fotonapetostni paneli na objektu so dovoljeni, v kolikor ti ne kazijo podobe objekta. Fotonapetostni moduli ne smejo presegati slemena streh in morajo biti postavljeni vzporedno z ravnino ploskve strešine.

(3) Fasade in oblikovanje objektov: prevladovati morajo naravni materiali, kot so omet, les, kamen, dopustna je tudi uporaba stekla in kovine. Pri nestanovanjskih stavbah je dopustna uporaba tudi ostalih materialov. Izvedba balkonov, lož, teras in izzidkov je dopustna, razen če je to v nasprotju z varstvenim režimom. Dopustna je uporaba le bele barve fasade in pastelnih barv. Pastelne barve so vsi odtenki barv z deležem barvne pigmentacije manj kot 20 % v beli

osnovi. Pastelna barva ne izstopa iz okolice, ni agresivna, fluorescentna ali intenzivna. Dopustni so fasadni poudarki v močnejših barvnih tonih do 25 % fasadne površine.

Skladno, večji del strehe bo dvokapnica z naklonom 18°, s smerjo slemena S-J, kar je enako kot pri obstoječi strehi. Del strehe bo raven. Nad prostorom pralnice je predvidena pohodna streha, ravna streha nad pritličjem pa se ekstenzivno zazeleni. Barva ometa se prilagodi barvam obstoječe fasade, ki je v večjem delu rumena, s posameznimi poudarki v živahnejših barvah. Barva nove fasade je predvidena v kombinaciji rumene in sive barve.

72. člen

(določitev števila parkirnih mest)

(1) Pri dimenzioniranju parkirišč je treba upoštevati veljavne normative za določanje parkirnih mest po posameznih dejavnostih.

(2) Poleg predpisanega števila parkirnih mest je za objekte, za katere je potrebnih več kot deset PM, treba zagotoviti še najmanj 20 % dodatnih parkirnih mest za kolesa in druga enosledna vozila, ki morajo biti zaščiteni pred vremenskimi vplivi.

(3) Pri določanju parkirnih mest za objekte z javno funkcijo je treba zagotoviti vsaj 5 % ali vsaj eno parkirno mesto za invalide.

(4) V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnostmi se upošteva največje potrebe po istovrstnem parkiranju.

(5) Najmanjša dovoljena dimenzija parkirnega mesta za osebni avtomobil znaša 2.4 x 5.0 m.

Skladno, obstoječe število parkirnih mest.

3.2.6 Splošni prostorski izvedbeni pogoji in merila za parcelacijo

75. člen

(merila za določitev parcele)

(1) Pri določitvi novih parcel za stavbe je treba upoštevati:

– velikost in namembnost predvidenega objekta na parceli, z vsemi nujno potrebnimi površinami za nemoteno uporabo ter vzdrževanje objekta, pri čemer se kot nujne površine upoštevajo parkirna mesta, ki jih je treba zagotoviti v skladu z veljavnimi predpisi, ustrezno velike manipulacijske prometne površine, ustrezno velike utrjene površine, namenjene pešcem, površine dostopov do javnih cest ter površine funkcionalnega zelenja,

– obliko, namembnost in velikost parcele objektov v odnosu do obstoječih parcel, pri čemer naj bodo parametri nove parcele podobni oziroma približno enaki parametrom obstoječih parcel znotraj območja, kjer se predvideva gradnja stavbe ali gradbenega inženirskega objekta,

– položaj, namembnost in velikost obstoječih in predvidenih javnih površin,

– ustrezne intervencijske dostope ter velikost potrebnih površin za nemoteno izvajanje aktivnosti za zavarovanje ljudi, živali in stvari v primeru požarov in drugih naravnih nesreč,

– da pri določanju parcele, namenjene gradnji, ni dopustno parcelacije izvesti tako, da ostane del zemljišča, na katerem ni mogoča gradnja novega objekta.

(2) Delitev parcel, ki predstavljajo parcele obstoječih objektov (zazidana stavbna zemljišča), je dovoljena le v primeru, če nova parcela obstoječega objekta ustreza pogojem iz prejšnjega odstavka.

(3) Za obstoječe večstanovanjske objekte, katerim parcela ni bila določena, razpoložljivo zemljišče, ki predstavlja dejansko funkcionalno zemljišče objekta v uporabi, pa ne omogoča oblikovanja parcele po zgoraj navedenih pogojih, se parcela določi v okviru dejansko razpoložljivih zemljišč, katerih površine ni dopustno zmanjševati.

Skladno, velikost zemljiških oz gradbenih parcel je obstoječa. Velikost zemljiških parcel :

- 838/1 k.o. Mozirje znaša 14059 m²,
- 635/1 k.o. Mozirje znaša 2011 m²,
- 630/4 k. o Mozirje znaša 725 m²,
- 632/3 k.o. Mozirje znaša 298 m²,
- 632/2 k.o. Mozirje znaša 632/2 m²
- 631/9 k.o. Mozirje znaša 34 m²
- 631/6 k.o. Mozirje znaša 336 m²
- 630/9 k.o. Mozirje znaša 40 m²
- 631/2 k.o. Mozirje znaša 386 m²,
- 630/5 k.o. Mozirje znaša 19 m²,
- 632/35 k.o. Mozirje znaša 799 m²
- 632/33 k.o. Mozirje znaša 139 m².

3.3 Podrobni prostorski izvedbeni pogoji

3.3.1 Podrobni pogoji glede dopustnih dejavnosti, dopustnih stavb in ureditev ter nezahtevnih in enostavnih objektov

113. člen

(dopustne dejavnosti po namenski rabi prostora)

(1) Skladno s tem odlokom so na območju posamezne podrobnejše namenske rabe prostora dopustne dejavnosti, ki jih je mogoče glede na veljavno zakonodajo, ki določa klasifikacijo dejavnosti, razvrstiti v enega izmed sklopov dejavnosti, prikazanih v spodnji tabeli.

PNRP	Dopustne dejavnosti po določenih sklopih
SK, IK, A, Aik, G**, K1 in K2	(A) Primarne dejavnosti kmetijstva in gozdarstva

	(pridelava, reja, lov)
SSig, SK, IG, IK, A, Aig, Aik	(B) Predelovalne dejavnosti
IG, SSig, Aig	(C) Sekundarne proizvodne dejavnosti (industrija, obrt)
CD, E, Evc, Es, IG, IK	(D) Dejavnosti proizvodnje, dobave in oskrbe z energijo in energenti
Ov, Očn	(E) Kom. dejavnosti (oskrba z vodo, odvajanje odpadne vode, ravnanje z odpadki)
CU, CD, BT, BD, Abt, SS, SSvs, SK	(F) Trgovina ter dejavnost prodaje izdelkov na debelo in drobno
SSig, SK, IG, IK, PC, PO, A, Aig, Aik	(G) Dejavnosti prometa, logistike in skladiščenja
SSvc, SSig, SK, CU, CD, CDr, BT, BD, IG, IK, Abt, Aik, Aig, ZP, ZS, PC, PO	(H) Sejemske dejavnosti
SS, SSvs, SB, SK, CU, CD, BT, BD, ZP, ZS, A, Abt	(I) Gostinske dejavnosti
SS, SK, SB, SP, CU, CD, BT, A, Abt, Asp	(J) Dejavnosti, vezane na turistične dejavnosti in nastanitev gostov
*	(K) Storitvene dejavnosti
*	(L) Druge poslovne (nepredelovalne in neproizvodne) dejavnosti
CU, CD, T	(M) Dejavnosti zagotavljanja televizijskih, radijskih in telekomunikacijskih povezav
SS, SK, SB, CU, CD, CDsb, CDr, A	(N) Vzgojno-izobraževalne dejavnosti in znanstveno-izobraževalne dejavnosti
SS, SB, BT, CU, CD, Abt	(O) Zdravstvene dejavnosti
SS, SB, CU, CD	(P) Dejavnosti zagotavljanja socialnega varstva in oskrbe
SS, SSvs, SB, SK, CU, CD, CDsb, BT, ZS, ZP, ZD, A, Abt	(Q) Športno-rekreacijske dejavnosti
SS, SK, CU, CD**, BT, ZP, ZS, A	(R) Kulturne in razvedrilne dejavnosti
SK, CU, CD, CDsb, CDr, A	(S) Verske dejavnosti
X	(T) Druge dejavnosti, ki jih ni mogoče uvrstiti v nobeno od naštetih skupin
S**, CU, CD**, BT**, A**	
	(V) Bivanje (stalno ali začasno)

SS, SSig, SK, BT, A, Abt, Aig, Aik	(W) Dejavnosti gospodinjstev z zaposlenimi hišnimi osebami
SS, SK, IK, A**	(X) Dopolnilne dejavnosti na kmetijah
CDr, ZK	(Y) Pokopavanje
LN, IG, Aig	(Z) Dejavnosti vezane na proizvodnjo mineralnih surovin
∞, K1, K2, G**	(Φ) Dejavnosti varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

Opomba: * pomeni, da je opravljanje dejavnosti dopustno na stavbnih zemljiščih, razen na območju zelenih površin; X pomeni, da se dejavnosti smiselno umešča na podlagi njihovega morebitnega vpliva na druge dejavnosti znotraj EUP; ** pomeni, da je dopustna tudi na vseh členitvah podrobnejše namenske rabe; ∞ pomeni, da je opravljanje dejavnosti dopustno na vseh stavbnih zemljiščih, kjer je treba izvesti protipoplavne ali protierozijske ukrepe.

(2) Sklopi dejavnosti so splošni in določeni tako, da je mogoče določila posameznega sklopa smiselno uporabiti in prenesti na vse opredeljene dejavnosti v veljavni klasifikaciji dejavnosti.

(3) Ne glede na določila prvega odstavka tega člena se šteje, da so na posamezni namenski rabi dopustne tudi tiste dejavnosti po predpisu, ki ureja standardno klasifikacijo dejavnosti, ki so skladne z namenom objektov iz 114. člena odloka.

Skladno, objekt se nahaja na območju z namensko rabo prostora CDsb, kjer so dopustne vzgojno-izobraževalne dejavnosti in znanstveno-izobraževalne dejavnosti.

114. člen

(dopustni objekti in ureditve po namenski rabi prostora)

(1) Skladno z odlokom se lahko na območja posamezne namenske rabe umeščajo navedene stavbe ter druge ureditve, ki so v tabeli razvrščene glede na tip stavbe ali ureditve oziroma njen namen. Zahtevnost objekta se določi na podlagi veljavne zakonodaje, ki ureja področje graditve objektov. Skladno s tem odlokom se lahko na posamezno namensko rabo umeščajo različne stavbe oziroma objekti ne glede na zahtevnost, če so za njihovo umeščanje in gradnjo izpolnjeni pogoji iz veljavne zakonodaje in je njihova gradnja skladna z določili tega odloka.

PNRP	Dopustne stavbe in naprave
SS, SSig, SK, SP, CU, CD, A, Aig	1110 Enostanovanjske stavbe 1121 Dvostanovanjske stavbe
SS, SSvs, SB, CU, CD	1122 Tri in več stanovanjske stavbe
SB, CU, CD	11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji

SSvs, CU, CD, CDsb, SB	11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine (razen domovi za starejše občane)
SB	11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine (samo domovi za starejše občane)
BT, CU, CD	12111 Hotelske in podobne gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev
CU, CD, BT, SS, SK, Abt, IG, BD, A	12112 Gostilne, restavracije in točilnice
A, BT, Asp, Abt, SP, SS, SK, CU, CD	12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev
CU, CD, SS, SK	1220 Poslovne in upravne stavbe
CU, CD, SS, SK, BT, BD, IG	12301 Trgovske stavbe
CU, CD, IG, BD, BT, IG	12302 Sejemske dvorane, razstavišča
CD, CU, SS, SK	12303 Bencinski servisi
CU, CD, SS, SSig, SK, BT, BD, IG, A	12304 Stavbe za storitvene dejavnosti
PC, PO, T, Abt	12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe
SS, SSig, SSvs, SB, SK, SP, CU, CD, CDr, CDsb, A, Abt, Aig, Aik, IG, IK, BD, BT, PO	12420 Garažne stavbe
Asp, ZS, ZP, ZD, ZK, PO, PC,	12420 Garažne stavbe (samo kolesarnice)
IG, SSig, Aig, IK	12510 Industrijske stavbe
A, SS, SK, Aig, SSig, IG	12510 Industrijske stavbe (samo pekarske, mizarske in avtomehanične delavnice in podobno)
IG	12520 Rezervoarji, silosi in skladišča
SK, A, Aik, IG, IK, Aig	12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (samo silosi)
CU, CD, BT, BD	12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo
CU, CD, BT, BD	12620 Muzeji in knjižnice
CU, CD, CDsb, IG	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo

CU, CD	12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo
SK, A	12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (samo veterinarske klinika in veterinarske ambulante)
CU, CD, CDsb, BT, BD, SS, SSV	12650 Stavbe za šport
SS, SSig, SK, A, Aik, IK	1271 Nestanovanjske kmetijske stavbe
CDr	12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov
ZK	12722 Pokopališče stavbe (razen krematoriji)
*	1273 Kulturna dediščina, ki se ne uporablja v druge namene
SB, CU, CD, CDsb, IG	12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje (samo prevzgojni domovi, zapori, vojašnice, stavbe za nastanitev policistov, gasilski domovi, stavbe za nastanitev sil za zaščito, reševanje in pomoč)
*	12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje (samo nadstrešnice za potnike na avtobusnih in drugih postajališčih)
SS, SSvs, SK, A, Aik, IG, IK	12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje (samo zavetišča in hoteli za male živali, pesjaki, konjušnice in podobno)
*	12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje (samo zaklonišča)
SS, SSig, SSvs, SB, SK, SP, CU, CD, CDr, CDsb, A, Abt, Aig, Aik, Asp, IG, IK, BD, BT	12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje (samo pomožne stavbe: drvarnica, lopa, ropotarnica, letna kuhinja, ute in podobno)

Opomba: * pomeni, da je gradnja teh objektov dopustna na vseh zemljiščih, razen na območju kmetijskih in gozdnih in zemljišč ter na obm očju voda. Gradnja objektov na kmetijskih in gozdnih zemljiščih ter na območju voda je dopustna le, če je tako oprede ljeno v podrobnih pogojih za posege na kmetijskih in gozdnih zemljiščih ter na območju voda.

Skladno, objekt se nahaja na območju z namensko rabo prostora CDsb, kjer so dopustne stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo- VRTEC, klasifikacije CC-SI 12630.

3.3.2 Podrobni pogoji glede višine in oblikovanja objektov ter drugi pogoji po posameznih namenskih rabah

117. člen

(podrobni pogoji za gradnjo na območjih centralnih dejavnosti)

(1) Območja namenske rabe C (območja centralnih dejavnosti) so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju.

(2) Na območjih iz prvega odstavka tega člena veljajo naslednji podrobni prostorski izvedbeni pogoji:

Namenska raba	C Območja centralnih dejavnosti			
PNRP	CU Območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju	CD Druga območja centralnih dejavnosti, kjer prevladuje določena dejavnost, razen stanovanj		
Členitev PNRP	CU	CD	CDsb	CDr
Dopustne višine				
DI_H	Max 21 m	Max 18 m	Max 18 m	Max 35 m
Pogoji glede oblikovanja objektov				
Maksimalna dopustna etažnost	(K)+P+4+M	(K)+P+2+M	(K)+P+1+M	(K)+P+M
Kota pritličja	Max 50 cm nad najvišjo koto raščenege terena merjenega tik ob objektu. Na območjih ostale in majhne poplavne nevarnosti, kjer je dopustna gradnja stanovanjih objektov mora biti kota pritličja vsaj 50 cm nad koto poplavne vode.			
Dopustno razmerje stranic objekta	Min 1:1.4	Min 1:1.4	Min 1:1.4	Min 1:1.4
Fasade in oblikovanje objektov	Oblikovanje fasad naj bo sodobno in čim bolj enostavno. Dovoljena je uporaba tudi drugih sodobnih materialov. Glavni vhodi v stavbe naj se, če objekt stoji ob pomembnem javnem prostoru, oblikuje na glavni fasadi.			

Strehe	<p>Dopustne so simetrične in asimetrične dvokapnice z naklonom v smeri daljše stranice in naklonom med 5° in 45° stopinj.</p> <p>Dopustna je izvedba čopov.</p> <p>Večkapne strehe so dovoljene izjemoma in le v primeru, kadar se z njimi smiselno optično zmanjšuje volumen stavbe in le kadar to zahteva lokacija (npr. vogalna stavba).</p> <p>Na posamičnih dominantnih objektih kot npr. cerkev, samostan, je dovoljen drugačen naklon strešin.</p>
Drugi pogoji	
Posebnosti	<p>Dovoljeno je združevanje posameznih objektov v nize in/ali v kareje.</p> <p>Gradnja bencinskih servisov se izvaja v skladu s tehničnimi zahtevami.</p> <p>Pri objektih namenjenih opravljanju dejavnosti je dovoljena uporaba drugačnih barv in tipov fasad v skladu s celotno podobo pojetja.</p>

Skladno, višina prizidave je glede na koto pritličja objekta 0.00=343,95 m.n.v., 6,0 m, kar je manj kot višina najvišjega dela osnovnega objekta z nadmorsko višino 350,77 m.n.v.. Relativna višina prizidka znaša 10,20 m.

Etažnost prizidave je K+P.

Kota pritličja prizidave je prilagojena koti pritličja obstoječega objekta, kar je glede na raščen teren otroškega igrišča za najmlajše otroke cca 130 cm višje, glede na koto igrišča za večje otroke pa cca. 80 cm nižje.

Dimenzije stranic prizidave so 38,91 x 19,58 m, izraženo v razmerju stranic je 1 : 1,99. Dimenzije obstoječega objekta so 68,74 x 31,55 kar pomeni razmerje stranic 1:2,18. S prizidavo se ne spreminja osnovnega razmerja stranic. Lega in oblika prizidka se podreja obstoječi pozidavi in prostorskim danostim na zemljišču.

Barva fasade se prilagodi barvam obstoječe fasade, ki je v večjem delu rumena, s posameznimi povdarki v živahnejših barvah. Barva fasade prizidave je predvidena v kombinaciji rumene in sive barve. Fasade prizidave so oblikovane enostavno, s pravokotnimi odprtinami.

Streha obstoječega objekta je v večjem delu dvokapna, nad obema prizidkoma pa ravna z minimalnim padcem 2%. Smeri slemen so S-J. Večji del strehe prizidave bo dvokapnica z naklonom 18°, s smerjo slemena S-J, kar je enako kot pri obstoječi strehi. Del strehe bo raven. Nad prostorom pralnice je predvidena pohodna streha, ravna streha nad pritličjem pa se ekstenzivno zazeleni.

Streha nad teraso bo prosojna, da se zagotovi dovoljšnja osvetlitev igralnic

7.1. Merila in pogoji za gradnjo infrastrukturnih objektov in obveznost priključevanja na objekte in omrežja javne infrastrukture:

3.2.7 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro ter glede gradnje infrastrukture

3.2.7.1 Pogoji glede priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo

76. člen

(splošno)

(1) Gradnja objektov, razen objektov gospodarske javne infrastrukture, je dopustna samo na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih.

(2) Ne glede na določbe prvega odstavka tega člena je gradnja objektov dovoljena tudi na komunalno neopremljenih stavbnih zemljiščih, če se na podlagi pogodbe o opremljanju, sočasno z gradnjo objektov, zagotavlja komunalno opremljanje stavbnih zemljišč.

Skladno, gradnja se nahaja na komunalno opremljenem stavbnem zemljišču.

77. člen

(predpisana obvezna GJI)

(1) Stavbna zemljišča za gradnjo objektov so komunalno opremljena, če imajo zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadne vode, priključitev na elektroenergetsko omrežje ter dostop do javne ceste.

(2) Če objekti ne potrebujejo vse v prvem odstavku tega člena navedene komunalne opreme, se predpisana komunalna oprema določi v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja glede na namen objektov.

(3) Investitor lahko zagotovi predpisano komunalno opremo objektov tudi na način, ki ga prostorski akt ali drug predpis ne določa, če gre za način oskrbe, ki sledi napredku tehnike in nima negativnih vplivov na okolje in z njim soglaša pristojna služba občine

Skladno, objekt ima zagotovljeno oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadne fekalne in meteorne vode, priključitev na elektroenergetsko, telekomunikacijsko omrežje ter dostop do javne ceste.

78. člen

(priključevanje na GJI)

(1) Objekte je treba priključiti na predpisano obvezno gospodarsko javno infrastrukturo iz prejšnjega člena tega odloka in na drugo komunalno opremo, ki jo za posamezne vrste objektov oziroma enote urejanja predpisuje ta odlok ali drug predpis. Vsi objekti na območjih, na katerih obvezna komunalna oprema po tem odloku še ni zagotovljena kot gospodarska

javna infrastruktura, morajo zagotoviti lasten sistem komunalnega opremljanja v skladu z določili tega odloka.

(2) Pri obveznosti priključevanja objektov na javno vodovodno omrežje se lahko izjemoma zaradi fizičnih ovir med objektom in vodovodnim omrežjem, velike višinske razlike, oddaljenosti posameznih objektov od omrežja, prečkanja vodotokov, itd., s soglasjem pristojnega upravljavca vodovodnega omrežja dovoli tudi uporaba lastnih sistemov za oskrbo z vodo (lastno zajetje, cisterna) ali ureditev individualnega vodovodnega sistema.

(3) Pri obveznosti priključevanja objektov na javno kanalizacijsko omrežje se na območjih izven vodovarstvenih območij zaradi fizičnih ovir med objektom in kanalizacijskim omrežjem, velike višinske razlike, oddaljenosti posameznih objektov od omrežja, prečkanja vodotokov, itd. lahko, s soglasjem pristojnega upravljavca kanalizacijskega omrežja, dovoli tudi uporaba individualnih sistemov za odvajanje odpadne vode (mala komunalna čistilna naprava ali nepretočna greznica).

(4) Po izgradnji javnega vodovodnega ali kanalizacijskega omrežja se morajo vsi objekti, za katere je priključitev možna, priključiti na javno vodovodno oziroma kanalizacijsko omrežje.

(5) Priključki na javno cesto morajo biti urejeni tako, da ne ovirajo prometa. Načrtujejo se na podlagi projektnih pogojev in s soglasjem pristojnega organa ali javne službe, ki upravlja z javno cesto.

(6) Na javno cesto je treba praviloma priključevati več objektov s skupnim priključkom na cesto.

Skladno, objekt je priključen na vodovodno omrežje, električno, telekomunikacijsko omrežje, prometno omrežje, komunalne odpadne vode se vodijo v mešano javno kanalizacijo, meteorne odpadne vode se vodijo v mešano javno kanalizacijo in odvoz odpadkov.

3.2.7.2 Varovalni pasovi gospodarske javne infrastrukture

79. člen

(varovalni pasovi grajenega javnega dobra in GJI)

(1) Varovalni pasovi cest znašajo, merjeno od zunanjega roba cestnega sveta:

Vrsta ceste	Varovalni pas
za regionalno cesto	15 m
za lokalno cesto (LC, LG, LZ, LK)	8 m oziroma za LK 6 m
za javno pot	5 m
za kolesarske javne	2 m

(2) Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje in znaša:

Elektroenergetski vod nazivne napetosti	Varovalni pas
za nadzemni večsistemski daljnovod in razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 35 kV in 110kV	15 m
za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti 110 kV in 35 kV	3 m
za nadzemni večsistemski daljnovod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV	10 m
za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti do vključno 20 kV	1 m
za nadzemni vod nazivne napetosti do vključno 1 kV	1,5 m
za razdelilno postajo srednje napetosti, transformatorsko postajo srednje napetosti	2 m

(3) Varovalni pasovi ostale infrastrukture:

Gospodarska javna infrastruktura	Varovalni pas
vodovod	3 m
padavinska kanalizacija	3 m
kanalizacija za komunalne odpadne vode	3 m
telekomunikacije	3 m

(4) Če so varovalni pasovi posameznega infrastrukturnega omrežja, opredeljeni v drugih predpisih, drugačni od navedenih v tem odloku, se upošteva določila drugih predpisov.

(5) V varovalnih pasovih posameznih infrastrukturnih omrežij je dopustna gradnja objektov in naprav v skladu z določili tega odloka in drugih predpisov ter na podlagi projektnih pogojev in s soglasjem pristojnega upravljavca infrastrukturnega omrežja.

(6) Posegi v varovalni pas ne smejo ovirati gradnje, obratovanja ali vzdrževanja omrežja.

Skladno, z gradnjo se ne približujemo varovalnim pasom.

3.2.7.3 Pogoji za gradnjo gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra

80. člen

(splošni pogoji glede gradnje objektov in naprav GJI)

(1) Vsa GJI se mora graditi in vzdrževati v skladu z veljavnimi področnimi predpisi in tehničnimi normativi.

(2) Trase gospodarske javne infrastrukture je treba medsebojno uskladiti. Potekati morajo tako, da je možno priključevanje vseh objektov v posameznem območju opremljanja ter da je omogočeno nemoteno obratovanje in vzdrževanje komunalne opreme.

(3) Gradnja omrežij GJI mora potekati sočasno in usklajeno. Možne so tudi posamične gradnje za zagotavljanje celovite javne komunalne oskrbe ali izboljšanje ekonomske

učinkovitosti izvajalcev gospodarskih javnih služb. Pri gradnji GJI je treba, v kolikor z zakonodajo, pravilniki ter odloki upravljavcev GJI to ni določeno, upoštevati v spodnjih preglednicah navedene minimalne odmike, globine in načine križanja, ki pa ne veljajo za 110 kV kablovode.

Preglednica 1: Minimalni medsebojni odmiki (v metrih).

GJI	ELEKTRIKA	VODOVOD	KANALIZACIJA ZA KOMUNALNE ODPADNE VODE	PADAVINSKA KANALIZACIJA	TOPLOVOD	PTT/CATV
ELEKTRIKA	0	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
VODOVOD	0,5	0	0,75	0,5	0,5	0,5
KANALIZACIJA ZA KOMUNALNE ODPADNE VODE	0,5	0,75	0	0,5	0,5	0,5
PADAVINSKA KANALIZACIJA	0,5	0,5	0,5	0	0,5	0,5
TOPLOVOD	0,5	0,5	0,5	0,5	0	0,5
PTT/CATV	0,25	0,5	0,5	0,5	0,5	0

Preglednica 2: Minimalni odmik od objektov in minimalna globina polaganja (v metrih).

GJI	ODMIK	GLOBINA
ELEKTRIKA	0,5	0,8
VODOVOD	0,5	1,2
KANALIZACIJA ZA KOMUNALNE ODPADNE VODE	0,5	1,5
PADAVINSKA KANALIZACIJA	0,5	1,2
TOPLOVOD	0,5	0,8
PTT/CATV	ob objektu	0,8

Preglednica 3: Križanje vodov.

GJI	ELEKTRIKA	VODOVOD	KANALIZACIJA ZA KOMUNALNE ODPADNE VODE	PADAVINSKA KANALIZACIJA	TOPLOVOD	PTT/CATV
ELEKTRIKA	nad ali pod	pod	pod	pod	pod	nad
VODOVOD	nad	nad ali pod	pod	pod	nad ali pod	nad

KANALIZACIJA ZA KOMUNALNE ODPADNE VODE	nad	nad	nad ali pod	nad	nad	nad
PADAVINSKA KANALIZACIJA	nad	nad	pod	nad ali pod	nad	nad
TOPLOVOD	nad	nad	pod	pod	nad ali pod	nad
PTT/CATV	nad ali pod	pod	pod	pod	pod	nad

(4) V kolikor se v fazi projektiranja najdejo racionalnejše rešitve, se lahko upoštevajo tudi odmiki in globine opredeljene v projektantskih rešitvah, vendar le v primeru, če so te skladne s pravilniki in standardi, ki veljajo za načrtovanje gospodarske javne infrastrukture.

(5) Ob gradnji nove ali rekonstrukciji posamične obstoječe GJI je treba v okviru območja predvidenega posega predvideti tudi rekonstrukcijo preostalih vodov, objektov in naprav komunalne opreme, ki zaradi dotrajanosti, premajhne zmogljivosti, slabe tehnične izvedbe, posledic poškodb ali urbanističnih zahtev, ni več ustrezna.

(6) Omrežja GJI morajo praviloma potekati po javnih površinah, razen na odsekih, na katerih zaradi terenskih ali drugih razlogov v potek po javnih površinah ni možen.

(7) V poselitvenih območjih ter v območjih varstva kulturne dediščine je treba omrežja komunikacijske in elektroenergetske opreme graditi praviloma v podzemni izvedbi.

(8) Omrežja in jaške GJI na javnih cestah se umešča zunaj vozišča. Če to ni mogoče, se jaški umestijo tako, da so pokrovi zunaj kolesnic vozil.

(9) Globina podzemnih vodov GJI in njenih objektov na kmetijskih zemljiščih mora zagotavljati normalno kmetijsko obdelavo. Po izvedeni gradnji komunalnih vodov je treba zagotoviti vzpostavitev prvotnega stanja kmetijskega zemljišča.

(10) Prečkanja GJI pod strugo vodotoka je treba načrtovati tako, da ni zmanjšana prevodna sposobnost struge vodotoka.

(11) Predvidena GJI in grajeno javno dobro sta razvidna iz grafičnega dela OPN. Odstopanja od predvidenih tras so možna v primeru, če se pri nadaljnjem, podrobnejšem proučevanju ali pri projektiranju izkaže, da so nove rešitve tehnično ali ekonomsko sprejemljivejše. Pri tem se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere, prav tako rešitve ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi.

Skladno, obstoječa GJI se ne spreminja.

81. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje cest)

(1) Dimenzija tipskega prečnega profila cestišča se določi glede na vrsto ceste, prometno obremenitev in projektno hitrost v skladu s predpisom, ki ureja projektiranje cest.

(2) Dimenzijo tipskega prečnega profila vseh vozniških površin je mogoče zmanjšati v primeru, če gradnja prometnih površin onemogoča legalno zgrajen objekt in ga ni mogoče ali smiselno porušiti. V primeru zmanjšanja elementov prečnega profila se najprej v sprejemljivem obsegu zmanjša širina cestišča, potem kolesarske steze in nazadnje pločnika.

(3) Slepoto zaključene ceste morajo imeti obračališča.

(4) Gradnja mostov in cest v območju vodotokov ne sme posegati v pretočni profil vodnega telesa. Varnost pred stoletnimi visokimi vodami mora biti zagotovljena z minimalno 50 cm proste višine med objektom in višinsko koto stoletnih vod.

(5) Avtobusna postajališča morajo biti urejena izven vozišča javnih cest in v skladu s predpisi o tehničnih normativih in minimalnih pogojih, ki jih morajo izpolnjevati avtobusna postajališča.

(6) Obvezna je gradnja pločnikov ob lokalnih zbirnih cestah, praviloma pa se pločniki gradijo ob vseh lokalnih cestah v naseljih. Obvezna je tudi izgradnja pločnikov ob javnih cestah, ki vodijo do objektov družbene javne infrastrukture, pri čemer se prioriteto zagotovijo pločniki do vrtcev in osnovnih šol.

(7) Minimalna širina enosmerne kolesarske steze znaša 1,50 m in dvosmerne kolesarske steze 2,50 m. Minimalna širina pločnika znaša 1,20 m.

(8) Za posamezne nezazidane celote se določi zasnova umestitve prometne infrastrukture v prostor glede na obstoječe prostorske danosti. Detajlna umestitev v prostor se za celoto določi z idejno zasnovo in projektnimi pogoji upravljavcev GJI, pri čemer pa mora biti idejna zasnova izdelana tako, da omogoča dostop in izgradnjo GJI za vsa zemljišča na območju.

skladno, obstoječ priključek na lokalno cesto št. LC 267091 in obstoječ priključek na lokalno cesto št. LC 267091 preko krajevne ceste št. LK267491.

82. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje vodovodnega omrežja)

(1) Javno vodovodno omrežje je namenjeno oskrbi prebivalstva s pitno vodo in za sanitarne potrebe, zagotavljanju požarne varnosti, tehnološkim potrebam ter javni rabi.

(2) Vodovodi za požarne namene so lahko javni ali interni. Za zagotavljanje požarne varnosti se na vodovodnem omrežju, v odvisnosti od terenskih razmer, namestijo bodisi nadzemni ali podzemni hidranti. Hidrante je treba umeščati zunaj javnih vozniških ali pohodnih površin.

(3) Uporabniki industrijske vode morajo uporabljati zaprte sisteme z uporabo recikliranja porabljene vode.

(4) Vodohran mora imeti dostopno pot. Najožja območja zajetij in vodohranov morajo biti zavarovana z zaščitno ograjo za preprečitev nepooblaščenega pristopa.

Skladno, obstoječ priključek se ne spreminja.

83. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje kanalizacijskega omrežja)

(1) Kanalizacijsko omrežje je namenjeno odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode iz stavb ter padavinske vode s streh in utrjenih površin, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih javnih površin.

(2) Novo kanalizacijsko omrežje se gradi v ločenem sistemu.

(3) Odvajanje in čiščenje padavinske vode z javnih cest ter parkirišč in drugih vozni utrjenih ali tlakovanih površin se izvaja v skladu s področnimi predpisi. Ločeni kanalizacijski sistem za padavinsko odpadno vodo ne sme biti priključen na obstoječi mešani sistem.

(4) Zadrževalni bazeni, ki zadržujejo viške padavinske vode, morajo biti izvedeni podzemno, pri čemer je treba zagotoviti vsaj 1,0 m nadkritja z zemljino, lahko tudi z nadvišanjem terena. Do zadrževalnega bazena je treba zagotoviti dovoz z javne ceste. Nad zadrževalnim bazenom je dopustno urediti rekreacijske ali zelene površine, vključno z zasaditvijo vegetacije.

(5) Čistilne naprave naj bodo dovolj oddaljene od strnjenih stanovanjskih površin oziroma locirane tako, da se v največji možni meri zmanjšajo vplivi čistilne naprave. Lokacija naj omogoča morebitno razširitev čistilne naprave. Do čistilne naprave je treba zagotoviti dovoz z javne ceste. Čistilna naprava mora biti praviloma zavarovana z zaščitno ograjo.

(6) Male komunalne čistilne naprave in nepretočne greznice morajo biti izvedene podzemno v skladu z veljavnimi predpisi. Dopustna je tudi gradnja rastlinske čistilne naprave.

(7) Vsi individualni sistemi za odvajanje in čiščenje odpadne vode morajo biti redno vzdrževani in evidentirani pri izvajalcu javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

(8) Pri gradnji objektov je treba zagotoviti ponikanje čim večjega dela padavinske vode s pozidanih in tlakovanih površin. Na območjih, kjer ponikanje zaradi značilnosti tal ni možno, se padavinska voda odvaja v kanalizacijo na podlagi pogojev pristojnega organa oziroma upravljavca kanalizacijskega sistema, pri čemer naj se čim večji delež padavinske vode pred odvodom v kanalizacijsko omrežje začasno zadrži na lokaciji (posebne ureditve na zelenih površinah parcele stavbe ali na parcelah večjega števila stavb, h katerim pripadajo).

(9) Padavinske vode iz objektov in njihovih funkcionalnih površin ni dopustno usmeriti na javne površine, niti v naprave za odvodnjavanje javnih površin.

(10) Pri odvajanju padavinskih voda v površinske odvodnike se v čim večji možni meri zmanjšuje hipni odtok z urbanih površin, kar pomeni da se predvidi zadrževanje padavinskih voda z zatravitvami, travnimi ploščami, suhimi zadrževalniki ipd.

Skladno, obstoječ priključek se ne spreminja.

84. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje elektroenergetskega omrežja)

(1) Gradnja novih in rekonstrukcija obstoječih vodov elektroenergetskega omrežja napetostnega nivoja 35 kV in več je dovoljena v koridorjih daljnovodov, pri čemer je gradnja oziroma rekonstrukcija daljnovodov v višji napetostni nivo dopustna, če ne omejuje namenske rabe prostora, določene s tem OPN, in so upoštevani tehnični predpisi o elektromagnetnem sevanju.

(2) Elektroenergetsko distribucijsko omrežje napetostnega nivoja 20 kV in manj mora biti zgrajeno s podzemnimi kabli, praviloma v kabelski kanalizaciji. Gradnja nadzemnih vodov napetostnega nivoja 20 kV in manj je dopustna le zunaj strnjenih območij poselitve, razen v primerih, ko terenske razmere gradnje podzemnega voda ne omogočajo. Nadzemni elektroenergetski vodi ne smejo potekati v vedutah na naravne in ustvarjene prostorske dominante.

(3) Razdelilne transformatorske postaje se morajo izvesti z uporabo sodobnih tehnologij in tako da:

- se vplivi na okolje zmanjšajo na minimum,
- se zmanjšajo potrebne površine za postavitve objekta,
- se vse stikalne in transformatorske naprave izvede v kvalitetno oblikovanih zaprtih objektih,
- so vse razdelilne transformatorske postaje zaščitene pred nepooblaščenim dostopom,
- se vse priključitve praviloma izvedejo s podzemnimi kablji.

(4) Transformatorske postaje so praviloma prosto stoječi objekti pravokotnega tlorisa oziroma so v primeru gradnje večjih objektov umeščene v objekt. Prosto stoječe transformatorske postaje morajo biti čim manjše, oblikovane kot tipski objekti ali prilagojene oblikovanju osnovnega objekta oziroma kot sestavni del z drugimi infrastrukturnimi objekti ali ureditvami, kot so zbirna mesta za odpadke, nadstrešnice in podobno.

(5) V varovalnih pasovih daljnovodov je prepovedana gradnja nadzemnih objektov, v katerih se nahaja vnetljiv material in parkiranje vozil, ki prevažajo vnetljive, gorljive in eksplozivne materiale. Za gradnjo drugih objektov v varovalnih pasovih prenosnih daljnovodov je treba pridobiti pisno soglasje izvajalca gospodarske javne službe systemskega operaterja prenosnega omrežja ter upoštevati predpis, ki določa pogoje in omejitve gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij.

(6) V varovalnih koridorjih elektroenergetskih vodov, objektov in naprav ter komunikacijskih oddajnih sistemov, ki predstavljajo vir sevanja, ni dopustna gradnja objektov, ki zahtevajo povečano varstvo pred sevanjem.

(7) V varovalnih koridorjih elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja 110 kV in več je na obstoječih objektih dopustno vzdrževanje objektov, gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, ki služijo obstoječemu objektu (garaže, parkirišča, lope). Gradnja objektov, namenjenih bivanju v varovalnih pasovih 110 kV, 220 kV in 440 kV daljnovodov ni dopustna.

(8) Za vse objekte, novogradnje, nadzidave, dozidave objektov in spremembe namembnosti, ki so namenjeni bivanju in ki posegajo v elektroenergetske varovalne koridorje obstoječih daljnovodov, je treba pridobiti dokazilo pooblaščene organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti dopustnih vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu s predpisi.

Skladno, obstoječ priključek se ne spreminja.

87. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za objekte in ureditve za zbiranje in odstranjevanje odpadkov)

(1) Komunalne odpadke je treba zbirati v za to določenih posodah, smetnjakih, ki jih določi upravljavec javne službe v skladu z veljavnimi področnimi predpisi.

(2) Zbirno mesto za komunalne odpadke mora biti pri novogradnjah praviloma v objektu ali na parceli objekta, h kateremu pripada. Locirano naj bo na utrjeni površini z odtokom in zaščiteno z nadstrešnico. Praviloma služi zbirno mesto tudi kot odjemno mesto.

(3) Odjemno mesto za komunalne odpadke mora biti dobro prometno dostopno in zunaj prometnih površin. V primeru, ko odjemno mesto ni tudi zbirno mesto, je treba takoj po

prevzemu odpadkov na odjemnem mestu posode za zbiranje odpadkov postaviti nazaj na zbirno mesto.

(4) Za ločeno zbiranje odpadkov se v skladu s predpisi na primerno dostopnih mestih, na utrjenih javnih površinah, locirajo zbiralnice odpadkov, ekološki otoki. Ekološki otoki so praviloma razporejeni tako, da zajemajo gravitacijsko območje 300 prebivalcev.

(5) Zbirni center za odpadke mora biti zaradi dobre dostopnosti umeščen v bližini pomembnejših mestnih cest. Imeti mora vratarnico, nadstrešek in ograjo. Zbirni center je lahko izveden tudi kot zaprt objekt.

(6) Posebni odpadki se do njihove predaje pooblaščenemu podjetju ali do odvoza na odlagališče posebnih odpadkov, skladiščijo v območju proizvodnih in obrtnih obratov, kjer so nastali ter v posebnih namensko zgrajenih skladiščih.

Skladno, obstoječ priključek se ne spreminja.

DRUGA MERILA IN POGOJI:

Merila in pogoji za varstvo okolja, ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine in trajnostno rabo naravnih dobrin:

3.2.8.2 Varstvo okolja in naravnih dobrin

91. člen

(varovanje in izboljšanje okolja)

(1) Gradnja objektov, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave ter spremembe namembnosti v obstoječih objektih ter druge prostorske ureditve so dopustne, če ne povzročajo večjih motenj v okolju, kot so s predpisi dovoljene.

(2) Za posege, ki lahko pomembno vplivajo na okolje in so opredeljeni v okoljevarstvenih predpisih, je treba izvesti presojo vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstveno soglasje pristojnega ministrstva.

(3) Pri obstoječih dejavnostih, ki imajo čezmerne vplive na okolje, je izvajanje dejavnosti pogojeno z njihovo sočasno sanacijo.

92. člen

(kakovost zunanjega zraka)

(1) Pri gradnji objektov in drugih prostorskih ureditvah je treba upoštevati predpise s področja varstva zraka.

(2) Pri posameznih obstoječih virih, ki lahko potencialno onesnažujejo zrak, mora lastnik oziroma upravljavec vira onesnaženja zagotoviti, da emisije škodljivih snovi ne presežejo dovoljenih vrednosti. Izvajati je treba meritve v skladu z veljavnimi predpisi, zagotoviti ustrezno zaščito oziroma sanacijo.

(3) Kakovost zunanjega zraka se zagotavlja s spremembo načina ogrevanja, preprečevanjem neprijetnih vonjav, prašnih delcev ter drugimi načini, ki vplivajo na kakovost zunanjega zraka.

93. člen

(varstvo površinskih voda)

(1) Pri gradnji objektov in urejanju površin je treba upoštevati določbe predpisov s področja varstva voda.

(2) Prostorske ureditve in dejavnosti, ki niso vezane na vodo, je treba umeščati izven območij, kjer je voda stalno ali občasno prisotna, ter v ustreznem odmiku, tako da se na priobalnem zemljišču ohranjata nepozidanost in javna dostopnost.

(3) S prostorskimi ureditvami se ne sme poslabšati stanja voda in vodnega režima oziroma je treba zagotoviti izravnalne ukrepe.

(4) Posegi na vodna zemljišča morajo biti izvedeni tako, da ne povzročajo sprememb morfoloških značilnosti voda in drugih krajinskih kakovosti.

(5) Treba je ohranjati retenzijske sposobnosti območij in zagotavljati njihovo ponovno vzpostavitev, če je to mogoče. Spreminjanje obsega retenzijskih površin ali vodnega režima je možno le ob izkazanem javnem interesu ter ob ustrezni nadomestitvi teh površin in izvedbi izravnalnih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režim in stanje voda.

(6) Nedopustno je povzročanje ovir za pretok visokih voda.

(7) Premostitve voda in gradnje na vodnem in priobalnem zemljišču se načrtujejo tako, da je zagotovljena poplavna varnost in da se ne poslabšuje stanje vodnega režima in stanja voda.

(8) Pri načrtovanju poteka trase GJI je treba predvideti čim manjše število prečkanj vodotokov. Na delih, kjer trasa poteka vzporedno z vodotokom, naj le-ta ne posega na priobalno zemljišče. Manjši odmiki od zakonsko določenih so dopustni le izjemoma, na krajših odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene, vendar na tak način, da ne bo poslabšana obstoječa stabilnost brežin vodotokov.

(9) Prečkanja vodov gospodarske javne infrastrukture pod strugo vodotoka morajo biti načrtovana tako, da se ne bo zmanjšala prevodna sposobnost struge vodotoka.

(10) Zacevljanje ali prekrivanje vodotokov ni dopustno, razen na krajših razdaljah, ki omogočajo dostop oziroma prehod preko vodotoka v primeru, ko gre za objekt javne prometne infrastrukture (most, prepust na javnih cestah ipd.).

(11) Gradnja namakalnih naprav in raba površinskih voda ali podtalnice za namakanje sta dovoljeni pod pogoji pristojne službe za upravljanje in varstvo voda.

(12) Pri načrtovanju aktivnosti, posegih v prostor, je treba upoštevati meje priobalnih zemljišč. Zunanja meja priobalnih zemljišč sega na vodah 1. reda 15 metrov od meje vodnega zemljišča, na vodah 2. reda pa 5 metrov od meje vodnega zemljišča. Zunanja meja priobalnega zemljišča na vodah 1. reda zunaj območij naselja sega najmanj 40 m od meje vodnega zemljišča. Priobalna zemljišča so tudi vsa zemljišča med visokovodnimi nasipi.

(13) Priobalno zemljišče se ugotavlja za vse vodotoke, tudi za potoke in vodne jarke, ki niso vrisani v kopije katastra ter za vodotoke v ceveh.

(14) Kadar vodotok ni vrisan na karti katastra oziroma je njegov potek prikazan linijsko, se območje priobalnega zemljišča določi v sodelovanju s pristojnim organom za vodno gospodarstvo.

(15) Dopustne posege v priobalno zemljišče določa zakon. Na priobalnem zemljišču vodotoka mora biti omogočen dostop in vzdrževanje vodotoka.

(16) Pri uporabi in skladiščenju nevarnih snovi in pri gradnji objektov morajo biti dela izvedena na način, ki onemogoča izliv v vodotoke ali direktno v podtalnico ali v kanalizacijo.

(17) Za vsak poseg, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, je treba pridobiti pogoje oziroma soglasje pristojnega organa za vode.

(18) Onesnažene padavinske, komunalne ali industrijske odpadne vode se pred iztokom v vodotoke ustrezno prečisti na ustreznih čistilnih napravah.

(19) Upošteva se vodne pravice, ki so bile podeljene v skladu s predpisi o vodah.

(20) Pred začetkom umeščanja MHE v prostor je treba pridobiti vodno pravico, za poseg na vodno in priobalno zemljišče pa vodno soglasje v skladu s predpisi o vodah, ki urejajo pridobitev vodne pravice in vodnega soglasja.

94. člen

(varstvo vodnih virov ter podzemnih voda)

(1) Na območju Občine Mozirje so z odlokom varovani varstveni pasovi vodnega vira Ljubija.

(2) Za gradnjo in druge prostorske ureditve na vodovarstvenih območjih je treba upoštevati veljavni odlok.

(3) Vodni vir je treba varovati pred onesnaženjem in drugimi posegi v prostor v skladu s predpisi o varovanju vodnih virov.

(4) Vse obstoječe in predvidene vodne vire, podzemne vode ter tla, je potrebno varovati pred onesnaženjem, ki nastane zaradi kmetijske uporabe tal in posledično vnosa hranilnih snovi v tla in podzemne vode.

(5) Na vodovarstvenih območjih so prepovedane dejavnosti, ki bi lahko ogrozile količinsko ali kakovostno stanje vodnih virov. Dovoljeni so ukrepi, s katerimi se zavaruje količina ali kakovost vodnih virov.

(6) V obstoječih in predvidenih vodovarstvenih pasovih so dovoljeni le posegi v skladu z zakonskimi in podzakonskimi predpisi, ki določajo kriterije za določitev vodovarstvenih območij, oziroma posege, za katere iz rezultatov analize tveganja za onesnaženje sledi, da je tveganje za onesnaženje zaradi tega posega sprejemljivo in v skladu s predpisi o vodovarstvenih območjih.

(7) Za posege v prostor na vodovarstvenem območju je treba pridobiti soglasje službe, pristojne za vode.

95. člen

(vododeficitarna območja)

Na vododeficitarnih območjih so dopustne samo dejavnosti, ki ne potrebujejo velikih količin vode oziroma je večja poraba upravičena iz okoljskega, prostorskega, tehnološkega in ekonomskega vidika.

96. člen

(varstvo tal in reliefa)

(1) Pri gradnji objektov in drugih prostorskih ureditvah je treba upoštevati predpise s področja varstva tal.

(2) Pri gradnji objektov in drugih prostorskih ureditvah je treba v največji možni meri ohranjati reliefne oblike ter urejati poškodovana ali razgaljena tla na način, da se ohranja oziroma obnovi njihova plodnost in da so ustrezno zaščitena z vegetacijo.

(3) Pri gradnji objektov je treba zgornji, rodovitni sloj tal odstraniti in deponirati ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabiti za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč.

(4) Varstvo tal in reliefa se zagotavlja tudi pri kmetijski uporabi tal (predvsem zaradi vnosa hrailnih snovi v tla) in pri vgradnji oziroma trajnemu odlaganju viškov materiala v tla zaradi izkopov.

3.2.8.3 Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obramba

100. člen

(varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

Gradnje in prostorske ureditve morajo biti izvedene tako, da zagotavljajo pogoje za varen umik ljudi in premoženja ter zadostne prometne in delovne površine za intervencijska vozila v primeru naravne ali druge nesreče.

101. člen

(erozijska, plazljiva in plazovita območja)

(1) Območja, kjer ni bivališč ali ekonomsko učinkovitih gospodarskih dejavnosti, se prepuščajo naravni dinamiki. V ogroženih območjih se ne načrtuje nove poselitve, infrastrukture ter dejavnosti oziroma prostorskih ureditev, ki bi lahko s svojim delovanjem povzročile naravne nesreče ali povečale ogroženost prostora.

(2) Na erozijskih in plazljivih območjih so dopustni zaščitni ukrepi, ki služijo stabiliziranju terena, skladno s predpisom o vodah.

(3) Na erozijskih območjih je prepovedano:

- poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov,
- ogoljevanje površin,
- krčenje tistih gozdnih sestojev, ki preprečujejo plazenje zemljišč in snežne odeje, uravnavajo odtočne razmere ali kako drugače varujejo nižje ležeča območja pred škodljivimi vplivi erozije, zasipavanje izvirov,
- nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih,
- omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,
- odlaganje in skladiščenje lesa in drugih materialov,
- zasipavanje z odkopnim ali odpadnim materialom,

– odzemanje naplavin z dna brežin, razen zaradi zagotavljanja pretočne sposobnosti, hudourniške struge,

– vlačenje lesa.

(4) Na plazljivem območju se v zemljišče ne sme posegati tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin in ogrozila stabilnost zemljišča. Prepovedano je:

– zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras, in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,

– poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišča in dvig podzemne vode,

– izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,

– krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

Na območjih, kjer obstaja nevarnost plazenja se priporoča izdelava geološko-geotehničnega poročila za območje parcele, namenjene gradnji ter ureditev za potrebe gradnje. Morebitne zaščitne ukrepe se izvede pred začetkom gradnje oziroma se gradnjo opusti, v kolikor je iz poročila razvidno, da ustreznih ukrepov ni mogoče izvesti.

(5) Za vse posege v erozijskih in plazljivih območjih je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za upravljanje z vodami.

102. člen

(območja potresne ogroženosti)

Objekti morajo biti protipotresno grajeni na območju celotne občine. Pri gradnjah se upošteva veljavna zakonodaja s tega področja oziroma s področja o mehanski odpornosti in stabilnosti stavb v skladu z evropskim standardom.

104. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Pri načrtovanju gradenj in prostorskih ureditev je treba upoštevati požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov, z vplivi obstoječih in novih industrijskih objektov in tehnoloških procesov ter z možnostjo širjenja požara med posameznimi poselitvenimi območji.

(2) Pri gradnjah objektov in pri urejanju prostora je treba upoštevati prostorske, gradbene in tehnične predpise, ki urejajo varstvo pred požarom. Za primer požara je treba zagotoviti zadostne odmike med objekti oziroma požarno ločitev objektov, prometne, manipulacijske poti oziroma površine za intervencijska vozila ter vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

(3) Na območjih brez hidrantnega omrežja je treba zagotoviti bazene ali druge ureditve, ki zagotavljajo požarno varnost.

(4) Gradnje in ureditve v prostoru morajo zagotavljati dostop do vodotokov, hidrantov in požarnih bazenov.

(5) Obstoječe in nove urgentne poti morajo zagotavljati dostope intervencijskim vozilom z minimalnimi radiji 11,5 m ter širino utrjenih poti 3,5 m, ob objektih 5,0 m.

(6) Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom za požarno manj zahtevne objekte se dokazuje v elaboratu Zasnova požarne varnosti, za požarno zahtevne objekte pa v elaboratu Študija požarne varnosti. Požarno manj zahtevni in zahtevni objekti so določeni v predpisu o zasnovi in študiji požarne varnosti.

3.2.9 Splošni prostorski izvedbeni pogoji glede varovanja zdravja in tehničnih zahtev objektov

106. člen

(splošni pogoji)

(1) Z vidika kakovosti zraka se pri gradnjah novih objektov in rekonstrukcijah zagotavlja učinkovita in varčna raba energije. Uporablja se obnovljive vire energije, zlasti vodo (male hidroelektrarne na Savinji) ter sončno energijo, pa tudi geotermalno energijo, lesno biomaso, ki se usmerja v skupne kotlovnice, ipd. Pri prenovi in novogradnji vseh javnih in zasebnih stavb je treba upoštevati veljavni predpis s področja učinkovite rabe energije v stavbah. Podrobnejšo namensko rabo površin in s tem razmestitev dejavnosti se načrtuje na način, da ne pride do stika konfliktnih območjih (območja stanovanj in območja proizvodnih dejavnosti). Objekte, ki so pomemben vir onesnaževanja zraka oziroma predstavljajo pomemben vir vonjav (farme, bioplinarne, kompostane ipd.) se umešča v ustrezni oddaljenosti od poselitvenih območij, kar se določi na osnovi strokovne ocene.

(2) Za vse prebivalce na območju občine je treba zagotoviti ustrezno oskrbo s pitno vodo ter zagotavljati varstvo vseh vodnih virov.

(3) Ohranja se kmetijska dejavnost z namenom pridelave zdrave, kakovostne in lokalno pridelane hrane. Spodbuja se sonaravni način kmetovanja, ki dolgoročno zagotavlja ohranjanje kakovostnega okolja.

(4) Stanje okolja s stališča varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja se spremlja z naslednjimi kazalci:

– tla oziroma podrobnejša namenska raba prostora (analiza tal na vzorčni lokaciji v okviru raziskav onesnaženosti tal, delež zelenih površin, urbano vrtnarjenje, šport in rekreacijo, ekološko pridelavo hrane ipd.),

– ustrezno čiščenje komunalnih odpadnih voda (število gospodinjstev, ki nimajo ustrezno urejenega odvajanja komunalne odpadne vode, vrednosti merjenih parametrov na iztoku centralne čistilne naprave Mozirje-Loke),

– kakovost zraka (število konfliktnih območij, kjer se stikata namenski rabi: območja stanovanj in območja proizvodnih dejavnosti, načini ogrevanja, število virov vonjav in oddaljenost od poselitvenih območij, število pomembnih onesnaževalcev zraka ipd.),

– obremenjenost območij s hrupom pod mejnimi vrednostmi (povprečni letni dnevni promet – števno mesto Ljubija, število objektov z varovanimi prostori, ki so manj kot 50 m oddaljeni od mej območij proizvodnih dejavnosti, delež ali površina podrobnejše namenske rabe prostora s povečano II. stopnjo varstva pred hrupom, dolžina pomembnih cest skozi naselja, območja z umirjenim prometom, dolžine kolesarskih poti ipd.),

– ustrezna oskrba s pitno vodo (število zajetij pitne vode, število zajetij pitne vode za potrebe občine, delež prebivalcev, ki se s pitno vodo oskrbuje v okviru javne službe),

– učinkovito ravnanje z odpadki (letne količine ločeno zbranih odpadkov in število ekoloških otokov na območju občine, število zbiralnic in zbirnih centrov na prebivalca v občini),

– umeščanje območij stanovanj izven varovalnih pasov elektroenergetskega omrežja-visokofrekvenčni viri sevanja (število stanovanjskih objektov, ki so v varovalnem pasu visokonapetostnih DV in RTP, površine s I. stopnjo varstva pred sevanjem v vplivnem območju virov elektromagnetnega sevanja),

– ohranjanje porabe električne energije za javno razsvetljavo (delež doseganja ciljne vrednosti, določene v predpisu o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja, število (ne)ustreznih svetil za javno razsvetljavo).

107. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Ta odlok glede na občutljivost za škodljive učinke hrupa določa stopnje varstva pred hrupom, ki so določene za zmanjševanje onesnaževanja okolja s hrupom za posamezne površine.

(2) Določitev stopenj varstva pred hrupom:

– II. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih ni dopusten noben poseg v okolje, ki je moteč zaradi povzročanja hrupa,

– III. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih so dopustni z vidika hrupa manj moteči posegi v okolje,

– IV. stopnja varstva pred hrupom je določena za stavbe na površinah podrobnejše namenske rabe, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj moteč zaradi povzročanja hrupa.

(3) Preglednica stopenj varstva pred hrupom po posameznih podrobnejših namenskih rabah prostora:

PNRP/Stopnja varstva pred hrupom	II.	III.	IV.
Območja stanovanj (S)			
Stanovanjske površine (SS, SSvs, SSig)	X		
Stanovanjske površine za posebne namene (SB)	X		
Površine podeželskega naselja (SK)		X	
Površine počitniških hiš (SP)	X		
Območja centralnih dejavnosti (C)			
Osrednja območja centralnih dejavnosti (CU)		X	
Druga območja centralnih dejavnosti (CD, CDr, CDsb)		X	
Posebna območja (B)			
Površine za turizem (BT)	X		
Površine drugih območij (BD)			X
Območja proizvodnih dejavnosti (I)			

Gospodarske cone (IG)			X
Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo (IK)			X
Območja zelenih površin (Z)			
Površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS)		X	
Parki (ZP)		X	
Pokopališča (ZK)		X	
Druge urejene zelene površine (ZD)		X	
Območja prometnih površin (P)			
Površine cest (PC, PCvc)			X
Ostale prometne površine (PO)			X
Območja komunikacijske infrastrukture (T)			
Območja komunikacijske infrastrukture (T)			X
Območja okoljske infrastrukture			
Območja okoljske infrastrukture (Ov, Očn)			X
Območja energetske infrastrukture (E)			
Območja energetske infrastrukture (E, Evc, Es)			X
Območja razpršene poselitve			
Površine razpršene poselitve (A, Abt, Asp, Aig, Aik)		X	
Območja kmetijskih zemljišč			
Najboljša in druga kmetijska zemljišča (K1 in K2)			X
Gozdna zemljišča			
Gozdna zemljišča (G, Gv, Gr, Gzp, Gvc)			X
Površinske vode			
Celinske vode (VC)		X	
Vodna infrastruktura (VI)			X
Območja mineralnih surovin			
Površine nadzemnega pridobivalnega prostora (LN)			X

(4) V Občini Mozirje je II. stopnja varstva pred hrupom določena tudi na območju Javnega zavoda Zgornjesavinjski zdravstveni dom Mozirje, na Savinjski cesti. Preveritev, ali vsa območja

namenske rabe SS in BT izpolnjujejo pogoje za II. stopnjo varstva pred hrupom se izdelava v okviru strokovne podlage (ocene) obremenitev okolja s hrupom.

(5) V IV. stopnji varstva pred hrupom je treba vse obstoječe stanovanjske objekte varovati ali urejati pod pogoji za III. stopnjo varstva pred hrupom.

(6) Meja med III. in IV. stopnjo varstva pred hrupom je v OPN določena z namensko rabo prostora, pri čemer je posamezno območje podrobnejše namenske rabe prostora uvrščeno v posamezno stopnjo varstva pred hrupom skladno s predpisom o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju. Meja se lahko spremeni na podlagi strokovne podlage.

(7) Novogradnje objektov z varstvenimi prostori v vplivni območju cest, kjer so mejne vrednosti hrupa presežene, niso dopustne. Obstoječe stavbe se ščitijo pred prekomernim hrupom z aktivno zaščito pred hrupom (s protihrupno ograjo, ipd.) ali pasivno zaščito (npr. s primerno zasteklitvijo in izbiro fasad).

(8) Če je vir hrupa cesta ali druga prometna infrastruktura, mora upravljavec teh virov hrupa zagotoviti izvedbo ukrepov za zmanjšanje emisije hrupa v okolje in omejiti hitrost vožnje, tako da se prepreči čezmerne obremenitve okolja s hrupom.

(9) V času javnih prireditev, javnih shodov ali drugih dogodkov, kjer se uporabljajo zvočne naprave, se za začasno čezmerno obremenitev okolja s hrupom pridobi dovoljenje, ki ga izda pristojni občinski organ, skladno s predpisom, ki ureja način uporabe zvočnih naprav, ki na shodih in prireditvah povzročajo hrup. Hrup v času javnih prireditev, javnih shodov ali drugih dogodkov v nobenem primeru ne sme presegati kritičnih vrednosti, predpisanih v veljavni uredbi.

109. člen

(varstvo pred svetlobnim onesnaženjem)

(1) Pri osvetljevanju objektov je treba upoštevati ukrepe za zmanjševanje emisije svetlobe v okolje, ki jih določa predpis s področja svetlobnega onesnaženja okolja.

(2) Prepovedana je trajna uporaba svetlobnih snopov kakršnekoli vrste in oblike, mirujočih ali vrtečih, usmerjenih proti nebu ali proti površinam, ki bi jih lahko odbijale proti nebu. Skladno s predpisom, ki ureja mejne vrednosti svetlobnega onesnaževanja okolja mora biti razsvetljava nameščena tako, da osvetljenost, ki jo povzroča na oknih varovanih prostorov, ne presega mejnih vrednosti.

(3) Zunanje osvetljevanje objektov v nočnem času naj bo prostorsko in časovno omejeno, pri čemer se upošteva predpis o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Objektov v varovanih območjih narave se praviloma ne osvetljuje. Zunanje osvetljevanje stavb z varstvenimi prostori ni dovoljeno, izjeme veljajo za objekte, kjer takšnih prostorov ni.

110. člen

(zagotavljanje ustreznega osončenja in drugi pogoji za kakovostno ter zdravo bivalno okolje)

(1) Pri vseh stanovanjskih bivalnih prostorih je treba zagotoviti minimalen čas osončenja, ki je ob zimskem solsticiju 1 uro, ob ekvinokcijah 3 ure in ob letnem solsticiju 5 ur.

(2) Kakovostno in zdravo bivalno okolje se zagotavlja z vzpostavitvijo ustreznega deleža zelenih površin oziroma športno rekreacijskih površin, površin za urbano vrtnarjenje, kolesarskih površin, območij umirjenega prometa, okoljskimi conami, povečano stopnjo varstva pred

hrupom v skladu s priporočilom mednarodne zdravstvene organizacije glede povečane stopnje varstva pred hrupom na Ldvn 55 in Lnoč dBA ipd.

111. člen

(arhitektonske ovire)

Pri izvajanju gradenj se morajo zagotoviti dostop, vstop in uporaba brez grajenih in komunikacijskih ovir vsem ljudem ne glede na stopnjo njihove individualne telesne sposobnosti, v skladu s predpisi.

Skladno, objekt je grajen na erozijsko ogroženem območju , kjer so predvideni običajni zaščitni ukrepi. Za predvideno gradnjo je bilo izdelano geološko poročilo št. GM 200/2020. Objekt je projektiran protipotresno, s projektnim pospeškom tal 0,15 g. Predvidena prizidava je projektirana kot en požarni sektor. Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom se bo izkazalo v Študiji oz Zasnovi požarne varnosti. Predviden objekt se nahaja v območju III. stopnje varstva pred hrupom, kar se izkaže v fazi PZI. Objekt je grajen brez grajenih in komunikacijskih ovir vsem ljudem ne glede na stopnjo njihove individualne telesne sposobnosti.

3. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV ZA ZMANJŠANJE TEH VPLIVOV

V zvezi z gradnjo ni pričakovati posebnih vplivov. V zvezi s tem tudi ne predvidevamo posebnih zaščitnih ukrepov.

PRIČAKOVANI VPLIVI V ČASU GRADNJE OZIROMA IZVAJANJU DEL		REŠITVE V ZVEZI Z VPLIVI
mehanska odpornost in stabilnost	Pri izkopu gradbene jame lahko pričakujemo zdrs zemljine in porušitev obstoječega objekta.	Pri izvajanju izkopov za temelje, je posebno pozornost potrebno nameniti temeljem obstoječega objekta.
varnost pred požarom	V času gradnje zaradi količine, lastnosti materialov ter zaradi prisotnosti človeškega faktorja, lahko pričakujemo majhno požarno ogroženost.	Dovoz do območja gradbišča za potrebe intervencije je po obstoječem priključku. Vsa dela bodo potekala pod strokovnim nadzorom.

<p>higienska in zdravstvena zaščita</p>	<p>Zaradi prisotnosti ljudi ter osnovnih eksistencialnih dejavnosti ljudi (prisotnost, prehranjevanje, opravljanje fizioloških potreb, nevarnost poškodbe, itd) se bodo pojavljali vplivi na higieno in zdravje ljudi.</p>	<p>Gradbišče bo organizirano na način, ki bo omogočal higienske in zdravstvene pogoje za optimalno delo. Gradbišče na okolico ne bo imelo škodljivih higienskih ali zdravstvenih vplivov.</p>
<p>varstvo okolice in zaščita pred hrupom</p>	<p>Zaradi dejavnosti izvajanja gradbenih del bo imelo gradbišče ter dejavnost na njem vpliv na prisotnost hrupa in prašnih delcev ter nevarnost nepooblaščenega pristopa na območje gradbišča.</p>	<p>Vplivi gradbišča bodo imeli vpliv na življenje v okolici v času izvajanja gradbenih del. Vplivi bodo minimalni, saj gre za minimalne gradbene posege. Gradbišče bo zavarovano z varnostno ograjo ter gradbiščno tablo. Dela bodo potekala v času, ko bodo emisije hrupa najmanj moteče za okolico. Emisije prašnih delcev bodo v mejah, ki so običajne za gradbišča. V sušnem obdobju je potrebno močiti dovozno cesto, zaradi zmanjšanja onesnaževanja z prašnimi delci.</p>
<p>varnost pri delu</p>	<p>Zaradi dejavnosti izvajanja gradbenih del obstoja nevarnost poškodb zaposlenih in ostalih prisotnih na gradbišču.</p>	<p>Delavci in obiskovalci bodo oblečeni v delovna oblačila, uporabljali bodo vsa predvidena zaščitna sredstva in ne bodo delali na gradbišču brez predhodnega izpita o varnosti pri delu. Delo izven območja gradbišča, razen dostave delovnih strojev, ni predvideno. Vstop nepooblaščenim osebam bo prepovedan.</p>
<p>gradbeni odpadki</p>	<p>Zaradi gradnje se pričakuje nastanek gradbenih odpadkov (mešani gradbeni odpadki, komunalni odpadki, nekaj malega pa nevarnih odpadkov, ki so posledica vzdrževanja gradbene in strojne</p>	<p>Z gradbenimi odpadki je potrebno ravnati v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08) ter v skladu z Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15 in 69/15). Komunalni odpadki se zbirajo v posodo in se odvažajo s strani pooblaščenih organizacij na komunalno deponijo.</p>

	mehanizacije- odpadna olja, zaoljene krpe, odpadne baterije, akumulatorji)	
--	--	--

VPLIVI V ČASU OBRATOVANJA OBJEKTA	PRIČAKOVANI VPLIVI	REŠITVE V ZVEZI Z VPLIVI
mehanska odpornost in stabilnost	porušitev objekta	Rekonstrukcija in prizidava je projektirana v skladu s standardi in zakonodajo, ki velja v RS, zato ob pogoju kvalitetne gradnje ni pričakovati porušitve objekta.
	deformacije objekta.	Deformacije objekta se lahko pričakuje v okviru dopustnih deformacij.
	deformacije okolice	Na delih, kjer bi lahko prišlo do deformacije obstoječega objekta je dela potrebno izvajati pazljivo ter v sodelovanju z nadzornikom ter projektantom.
	deformacije napeljav	Posebno pozornost je sicer potrebno v času gradnje nameniti poteku obstoječega vodovodnega, električnega in komunalnega omrežja. Vse obstoječe vode je potrebno pred gradnjo zakoličiti. Dela v bližini vodov se izvedejo pod nadzorom strokovnih služb.
	deformacije zaradi izrednega dogodka	Objekt je projektiran v skladu z veljavnimi pravilniki in standardi, ki veljajo v RS.
varnost pred požarom	- vpliv na nosilno odpornost objekta v primeru požara	Rekonstrukcija je projektirana z upoštevanjem požarno-varstvenih predpisov in zakonov ter v skladu z zasnovo požarne varnosti, ki predvideva minimalno škodo za življenje ter materialne dobrine v objektih v primeru požara.
	- širjenje požara iz območja izbruha na celotno stavbo ter na okolico.	V fazi PZI se izdelava študija oz zasnova požarne varnosti. Predvidena prizidava je projektirana kot en požarni sektor.
	- evakuacija oseb	V objektu se nahaja požarni red in obstoječe in nove evakuacijski poti.

	- varnost reševalcev	Zaradi dejavnosti gašenja v primeru izbruha požara je pričakovati nevarnost za življenje in zdravje gasilcev ter ostalih udeleženih v primeru reševanja.
higienska in zdravstvena zaščita	- strupeni plini	Nevarnosti izločanja strupenih plinov zaradi dejavnosti v objektu ni pričakovati.
	- nevarni delci	Nevarnost izločanja strupenih plinov zaradi dejavnosti v objektu ni večja kakor običajna za izobraževalno dejavnost.
	-nevarna sevanja	Nevarnost nevarnega sevanja ni pričakovati.
	- onesnaženje vode in tal	Vsi materiali in vgrajena oprema bodo iz materialov, ki niso nevarni za okolje ter bodo vgrajeni in uporabljeni na način, ki ne bo imel nevarnih posledic za onesnaženje vode in tal.
	-odpadki	Obstoječ sistem ravnanja z komunalnimi odpadki.
	-ogrevanje	Obstoječ sistem ogrevanja.
	Odvajanje komunalnih odpadnih voda	Odpadne vode bodo speljane v obstoječ sistem, in sicer v javno kanalizacijako omrežje.
	Zaradi meteoroloških in geomorfoloških dejavnikov ter zaradi prehoda toplote preko konstrukcijo objekta ter temperaturnega diferenciala med eksterijem ter interijem je pričakovati vpliv vlage na konstrukcijo, na ljudi ter na opremo v objektu.	Vlažnost v objektu je projektno rešena s hidroizolacijo in zaščito hidroizolacije temeljne in strešne konstrukcije, ki je hkrati projektno rešena na način, ki preprečuje vpliv kondenza na nosilno konstrukcijo objektov in tako zagotavlja optimalno vlago v objektu.
	Zaradi umestitve objekta je pričakovati vpliv senčenja ter obsevanja na obstoječ objekt	Objekt bo optimalno osončen, na obstoječ objekt bo imel minimalni vpliv glede senčenja.
varstvo okolice	Zaradi stavbe ter dejavnosti je pričakovati vpliv na okolje.	Objekt ter dejavnost v njem ter okoli njega ima vplive v zvezi s hrupom ter emisijami prašnih delcev, ki pa ne bodo presegali dovoljenih, ne bodo imeli škodljivih in drugih vplivov na okolje, zato posebni varstveni ukrepi niso predvideni. Pred hrupom je objekt ščiteno s primernimi zvočno-izolativnimi materiali in elementi na fasadah.
varnost pri uporabi	V zvezi s padcem, opeklinami, električnim tokom v	Objekt je projektiran v skladu s predpisi in standardi, ki zagotavljajo varnost objekta - objekt je možno uporabljati varno. Za evakuacijo v

	povezavi s človeškim faktorjem je pričakovana sorazmerna nevarnost v zvezi z uporabo objekta in naprav ter opreme v njem.	primeru požara so predvideni obstoječi požarni izhodi. Vse projektne rešitve so v skladu s standardi in pravilniki, ki veljajo v RS. Električna in strojna inštalacija ter oprema bo projektirana na način, ki ob običajni rabi ni nevarna za zdravje ali življenje uporabnikov.
zaščita pred hrupom	Zaradi predvidenih dejavnosti je pričakovati vpliv hrupa okolice na objekt ter obratno. Zaradi dejavnosti v objektu ni pričakovati vpliva hrupa na okolico, pričakovati pa je vpliv hrupa zaradi regionalne ceste.	V objektu so predvideni plavajoči podi, ki bodo preprečili širjenje udarnega zvoka po konstrukciji.
varčevanje z energijo	Zaradi projektnih rešitev ter narave objekta ni pričakovati toplotnih izgub objekta, skozi fasadni ovoj ter izgube energije zaradi ogrevanja vode ter prisotnost elektro in strojnih inštalacij ter opreme.	Za preprečevanje toplotnih izgub bo objekt toplotno izoliran z: Streha: mineralna (kamena) volna tip tervol ali podobno Fasada: toplotno izolativna fasada tipa demit Stene v stiku s terenom: npr. ekstrudiran polistiren ali podobno v območju vlage.

4. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ

PRIKLJUČITEV NA ELEKTRIČNO OMREŽJE- ELEKTRO CELJE D.D., Vrunčeva 2a, 3000 Celje
ŠT. MNENJA:

Obstoječe priključna moč, obstoječa omarica se prestavi na novo lokacijo, ki bo stalno dostopna, priključne moči ne povečujemo.

Št. zemljiške parcele	630/4, 635/1, 638/1 k.o. Mozirje
-----------------------	----------------------------------

-Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Celje d.d., kraj z nameravano gradnjo in datum pričetka del, kar je v skladu z 13. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. list RS, št. 101/2010), ki bo izvršilo količenje vseh obstoječih energetskih vodov , ki potekajo v območju predvidenih del. Prav tako bo Elektro Celje, d.d. pri delih v bližini električnih vodov in naprav izvajalo strokovni nadzor nad istim. Zakoličenje in strokovni nadzor bremenijo investitorja, kar je v skladu u 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. list RS, št. 101/2010). Dela bo po predhodnem naročilu investitorja izvajalo Elektro Celje, d.d..

- Vsi stroški v zvezi z ureditvijo el.vodov in izdelava proj.dokumentacije bremenijo investitorja, kar je v skladu s Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabo objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. list RS, št. 101/2010). Dela bo po predhodnem naročilu izvajalo Elektro Celje d.d..

PRIKLJUČEK NA JAVNO POT- OBČINA MOZIRJE, ŠMIHELSKA CESTA 2, 3330 MOZIRJE ŠT. MNENJA:

Obstoječ priključek objekta na lokalno cesto št. LC267091 in obstoječ priključek preko krajevne ceste LK. Priključka sta obstoječa in se ne spreminjata

Št. zemljiške parcele	638/1, 632/2, 630/9 in 631/6 k.o. Mozirje
------------------------------	--

- Obračanje in parkiranje vozil je zagotovljeno na investitorjevi parceli.
- Zaradi predvidene gradnje se ne sme onesnaževati javna pot . Če bi zaradi del vseeno prišlo do onesnaženja javne poti se mora le ta, takoj očistiti na investitorjeve stroške.

PRIKLJUČEK NA JAVNI VODOVOD IN JAVNO KANALIZACIJSKO OMREŽJE, JAVNO PODJETJE KOMUNALA MOZIRJE D.O.O., PRAPROTNIKOVA 36, 3330 MOZIRJE ŠT. MNENJA:

JAVNI VODOVOD

Obstoječ priključek na javno vodovodno omrežje. Priključek se ne spreminja.

Št. zemljiške parcele	635/1 k.o. Mozirje
------------------------------	---------------------------

JAVNA KANALIZACIJA- KOMUNALNE ODPADNE VODE

Fekalne vode se vodijo preko obstoječega priključka v mešano javno kanalizacijo.

Št. zemljiške parcele	635/1, 638/1 k.o. Mozirje
-----------------------	---------------------------

JAVNA KANALIZACIJA- METEORNE ODPADNE VODE

Meteorne vode s strešin objekta se vodijo preko obstoječega sistema v mešano javno kanalizacijo.

Št. zemljiške parcele	630/4, 635/1, 638/1 k.o. Mozirje
-----------------------	----------------------------------

ODVOZ ODPADKOV- JAVNO PODJETJE KOMUNALA MOZIRJE D.O.O., PRAPROTNIKOVA 36, 3330 MOZIRJE

ŠT. MNENJA:

Urejeno zbiranje in odvoz odpadkov, zabojnik za zbiranje odpadkov se nahaja na severo zahodni strani parcele ob dovozni poti do objekta.

PRIKLJUČITEV NA TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE- TELEKOM SLOVENIJE D.D., LAVA 1, 3000 CELJE

ŠT. MNENJA:

Obstoječ priključek na telekomunikacijsko omrežje se ne spreminja. Obstoječa TK omarica na severno zahodni strani obstoječega objekta.

Št. zemljiške parcele	632/3 k.o. Mozirje
-----------------------	--------------------

- Pred pričetkom gradbenih del je potrebno zakoličiti obstoječe TK vode pod nadzorom in navodilih Telekoma Slovenije d.d. 30 dni pred pričetkom del.
- Izkope v bližini TK vodov je potrebno izvajati ročno.
- V kolikor bodo TK vodi ovirali gradnjo objekta, komunalnih priključkov ali dovoza je potrebna zaščita in položitev rezervnih cevi ali prestavitve vodov, kar se izvede po navodilih in pod nadzorom predstavnika telekom Slovenije d.d., ter se določi na kraju samem.

EROZIJSKO OBMOČJE- MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, DRSV, Mariborska cesta
88, 3000 Celje

ŠT. MNENJA:

EROZIJSKO OBMOČJE

- Objekt je postavljen na zemljišče, ki je v naklonu proti vzhodu. Teren ima dva višinska nivoja, ki ju premešča zelena brežina. Predviden objekt je podkleten, tako da je kota pritličja prizidave na koti pritličja obstoječega objekta. Kota pritličja $0,00=343,95\text{m.n.v.}$, kota kleti je $-4,20=339,75\text{ m.n.v.}$.
- Objekt se nahaja na erozijsko ogroženem območju na parc. št. 630/4, 635/1 in 638/1 k.o 920-Mozirje, kjer so predvideni običajni proti- erozijski ukrepi.
- Za predvideno gradnjo je bilo izdelano geološko poročilo št. GM 200/2020.
- Izvedba temeljev naj bo takšna, da ne bo obstajala možnost izpiranja tampona z meteorno ali zaledno vodo. Območje je potrebno ustrezno drenirati. Kletne stene so izvedena iz armiranega betona.
- Po obodu objekta naj se izvede ustrezno odvodnjavanje vse do globine dna temeljev oziroma kamnitega nasutja (drenažni zasip z drenažno cevjo). Objekt bo vključno s kamnitim nasutjem temeljen v sloju melja-gline, posledično priporočamo izvedbo ločilnega geotekstila med slojem kamnitega nasutja in obstoječim zemeljskim materialom (oceni tudi geomehanski nadzor)
- Začasne plitve izkope (do globine 1.5 m) je potrebno v zemljinah izvajati v naklonu največ 1:1,časne globlje izkope pa je potrebno v zemljinah izvajati v naklonu največ 1:1.5 in jih zaščititi pred erozijskimi procesi, v nasprotnem primeru je potrebno bolj strme izkope ustrezno zavarovati s podpornimi konstrukcijami. Pri izvajanju izkopov v kamninah so lahko nakloni večji, vendar je potrebno kamnino ustrezno očistiti in zavarovati pred erozijskimi procesi. Prav tako je potrebno ves čas zagotavljati suho gradbeno jamo. Ker se v temeljnih tleh nahaja talna voda, lahko pride do problemov z odvodnjavanjem oziroma zadrževanjem talne in meteorne vode v gradbeni jami v primeru večjih izkopov ali obilnih padavin. V tem primeru je potrebno urediti ustrezno odvodnjavanje oziroma črpanje vode iz gradbene jame.
- Za izdelavo analize stabilnosti je bil uporabljen Mohr-Coulomb-ov kriterij za porušitev materialov ter Bishop metoda za izračun drsin. Pri izračunu je dosežen faktor varnosti $F=1.313$, ki presega minimalno predpisano vrednost $F_{min}=1.0$. V primeru upoštevanja spodnjih opomb in ukrepov je globalna stabilnost terena zagotovljena oziroma teren na območju parcele ni erozijsko ogrožen.
- Meteorne vode so speljane v obstoječ sistem mešane javne kanalizacije.

5. IZSLEDKI PREDHODNIH RAZISKAV

Za gradnjo predvidenega objekta je bil izdelan geodetski posnetek, ki ga je izdelal Primož Hren s.p. in geološko poročilo št. GM 200/2020., izdelovalca BLAN d.o.o.

6. DRUGE VSEBINE, ČE JE TAKO DOLOČENO S PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ TER DRUGIMI PREDPISI, KI UREJAJO BISTVENE IN DRUGE ZAHTEVE

Temeljenje, odvodnjavanje

Ocenjene geotehnične karakteristike zemljine iz geološkega poročila:

Sloj	Kohezija c (kPa)	Strižni kot ϕ (°)	Prostorninska teža γ (kN/m ³)	Modul elastičnosti E (MPa)
Melj-glina s prodom *	1 – 5	25 – 27	19	10 – 15
Zameljen prod **	1	32 – 34	20	30 – 40
Zameljen prod - trdna podlaga ***	1	44	21	> 50
Kamnito nasutje (drobljenec)	1	35 – 38	20	50 – 60

Temeljna podlaga se pripravi s kamnitim nasutjem v debelini min. 60 cm (drobljenec). Kamnito nasutje se izvaja v plasteh in vsako plast sproti utrjuje vse do nivoja temeljev, kjer je potrebno doseči zbitost $E_{vd} \geq 40$ MPa ($E_{v2} \geq 80$ MPa). Izvedba kamnitega nasutja naj bo takšna, da ne bo obstajala možnost izpiranja le-tega s talno ali meteorno vodo, ter da ne bo obstajala možnost zaglinjanja.

Pri globini temeljenja sta merodajna 2 pogoja:

- 1: Dno temeljev ali kamnitega nasutja (zmrzlinško odporen) je potrebno na območju, kjer je možnost zmrzovanja zemljine pod njimi, izvesti na globini minimalno 90 – 100 cm, merjeno z nivoja terena, kolikor na tem področju znaša globina zmrzovanja.
- 2: Dno temeljev oziroma temeljno podlago (kamnito nasutje) je potrebno izvesti na takšni globini, da se doseže zadostna nosilnost temeljnih tal in posledično stabilnost objekta.

Pred izvedbo temeljenja, mora temeljno podlago pregledati pooblaščen inženir geomehanike. V primeru odstopanj od zgoraj navedenih karakteristik je potrebno pridobiti mnenje odgovornega projektanta gradbenih konstrukcij.

7. NAVEDBA NAČRTOV TER STROKOVNIH PODLAG ZA IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV V FAZI IZDELAVE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA IZVEDBO GRADNJE

V fazi Projekta za izvedbo se gradnje se bo zagotavljalo izpolnjevanje bistvenih zahtev, ki so:

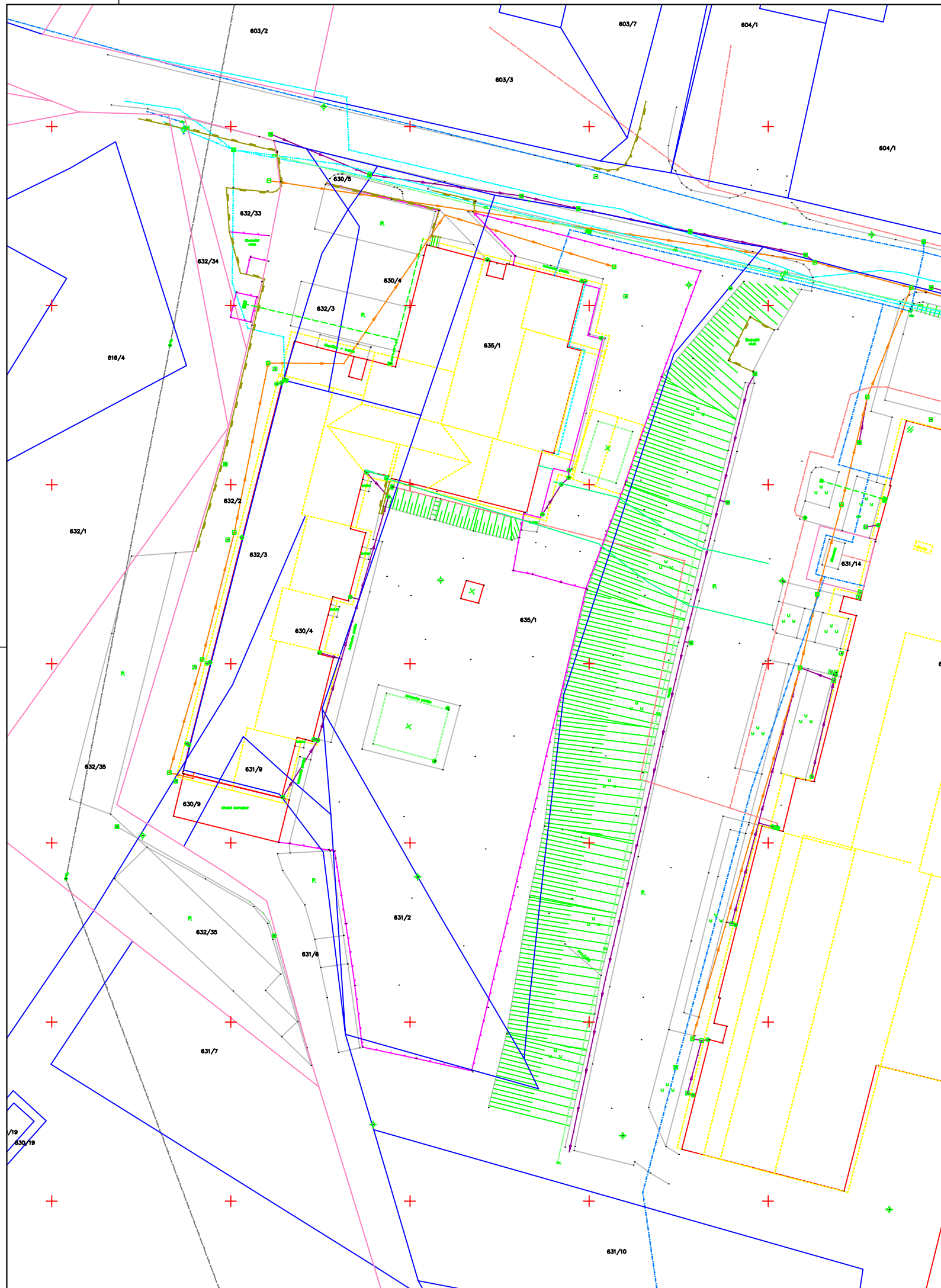
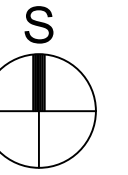
1. mehanska odpornost in stabilnost,
2. varnost pred požarom,
3. higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja,
4. varnost pri uporabi,
5. zaščita pred hrupom,
6. varčevanje z energijo in ohranjanje toplote,
7. univerzalna graditev in raba objektov,
8. trajnostna raba naravnih virov

z naslednjimi načrti oz strokovnimi podlagami:

0. VODILNI NAČRT
 1. NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE
 2. NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA
 3. NAČRT S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE
 4. NAČRT S PODROČJA STROJNIŠTVA
 6. NAČRT S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI
 7. NAČRT S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA
 8. NAČRT S PODROČJA GEODEZIJE
- ELABORAT ZAŠČITE PRED HRUPOM
ELABORAT UČINKOVITE RABE ENERGIJE

1.7 LOKACIJSKI PRIKAZI

LP-1	Situacija obstoječega stanja	1:250
LP-2	Gradbene in ureditvene situacije	
a	Prikaz zemljišča in parcel, zazidanih površin, odmikov, prikaz projekcije najbolj izpostavljenih nadzemnih in podzemnih delov objekta, odmiki	1:250
b	Prikaz objektov na stiku z zemljiščem, prikaz utrjenih in funkcionalnih površin, prikaz prometne ureditve in prerez	
c	Prikaz območja gradbišča, 3D	1:250
d	Tridimenzionalni prikaz	1:250
LP-3	Prikaz minimalne komunalne oskrbe	1:250



- LEGENDA
- Jašek - kvadratni
 - Kanalizacijski jašek - kvadratni
 - Telefonska omarica
 - Jašek - peskolov
 - Požiralnik meteorne vode
 - Nadzemni hidrant
 - svetilka na drogu
 - Vodovodni jašek
 - Električna omarica
 - CATV omarica
 - Telefonski jašek
 - Vodocodni hišni zapiraoč
 - Vodovodni jašek - okrogel
 - Kanalizacijski jašek-okrogel
 - Plinaka omarica
 - Iglasto drevo
 - Znak za garažo, lopo, pomožni objekt
 - Poslovna stavba
 - Nave_toc.zna
 - Plinaka cisterna
 - El. drog V.N.
 - Parkirišče
 - Trava
 - Nadstrešek
 - Kapi in sterna
 - Kanalizacija - meteorna
 - Kanalizacija - fekalna
 - Toplovod
 - Vodovod
 - El. vod. N.N
 - Elektronske komunikacije
 - Ograja / živa meja
 - Oporni zid
 - Povezave - DKN
 - Urejane meje
 - Javna razsvetljava
 - Etaža
 - Plin



Vodja projekta; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: **150/20**

Št. načrta:

Investitor: **Občina Mozirje**
Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje

Objekt: **Vrtec Mozirje**
rekonstrukcija in prizidava

Načrt: **LOKACIJSKI PRIKAZI** Faza: **DGD**

Vsebina:
SITUACIJA
OBSTOJEČEGA STANJA

Datum: **januar 2021**

Merilo: **1:500**




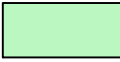


Št. lista: **LP-1**



GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA

a. Prikaz zemljišča in parcel, zazidanih površin, prikaz projekcije najbolj izpostavljenih nadzemnih in podzemnih delov objekta, prikaz odmikov

LEGENDA

-  OBSTOJEČA STAVBA VRTCA
-  A - PRIZIDAVA
-  B - DELNA REORGANIZACIJA PRITLIČJA
-  C - DELNA REORGANIZACIJA KLETI
-  ZEMLJIŠČE ZA GRADNJO... 19268 m²
-  ZAZIDANA POVRŠINA (na zemljišču za gradnjo)
 obstoječi objekt - šola ... 4753.0 m²
 obstoječi objekt - vrtec ... 1160.0 m²
 prizidava ... 438.7 m²



PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

150/20

Št. načrta:

Investitor:

Občina Mozirje
Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje

Objekt:

Vrtec Mozirje
rekonstrukcija in prizidava

Načrt:

LOKACIJSKI PRIKAZI

Faza:

DGD

Vsebina:

**GRADBENA IN
UREDITVENA SITUACIJA**
- velikost in lega objekta

Datum:

januar 2021

Merilo:

1:500

Št. lista:


LP-2a

GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA

b. Prikaz objektov na stiku z zemljiščem, prikaz utrjenih in funkcionalnih površin, prikaz prometne ureditve in prerez


LEGENDA

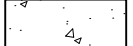
 OBSTOJEČA STAVBA VRTCA


 A - PRIZIDAVA


 B - DELNA REORGANIZACIJA PRITLIČJA

 C - DELNA REORGANIZACIJA KLETI

 OBJEKTI NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM
 obstoječi objekt - šola ... 4692.8 m²
 obstoječi objekt - vrtec ... 1146.8 m²
 prizidava ... 386.9 m²

 PROMETNE IN FUNKCIONALNE POVRŠINE ... 7050.8 m²
 (pri šoli ... 5467.9 m², pri vrtcu ... 1582.9 m²)

 TLAKOVANE BIVALNE POVRŠINE ... 414.8 m²
 (pri šoli ... 170.5 m², pri vrtcu ... 244.3 m²)

 ZELENE POVRŠINE ... 4995 m²
 (pri šoli ... 3146.9 m², pri vrtcu ... 1848.1 m²)

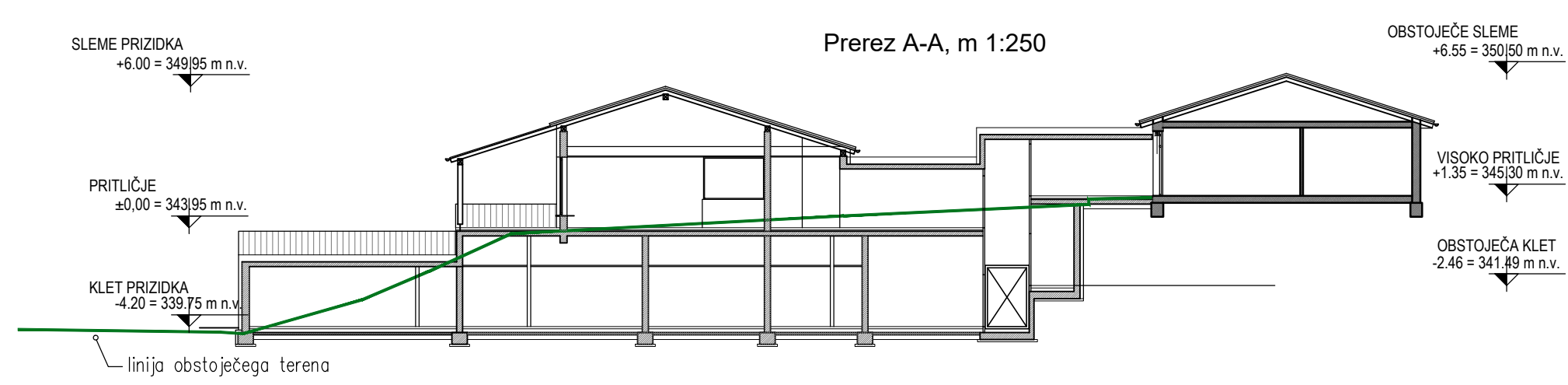
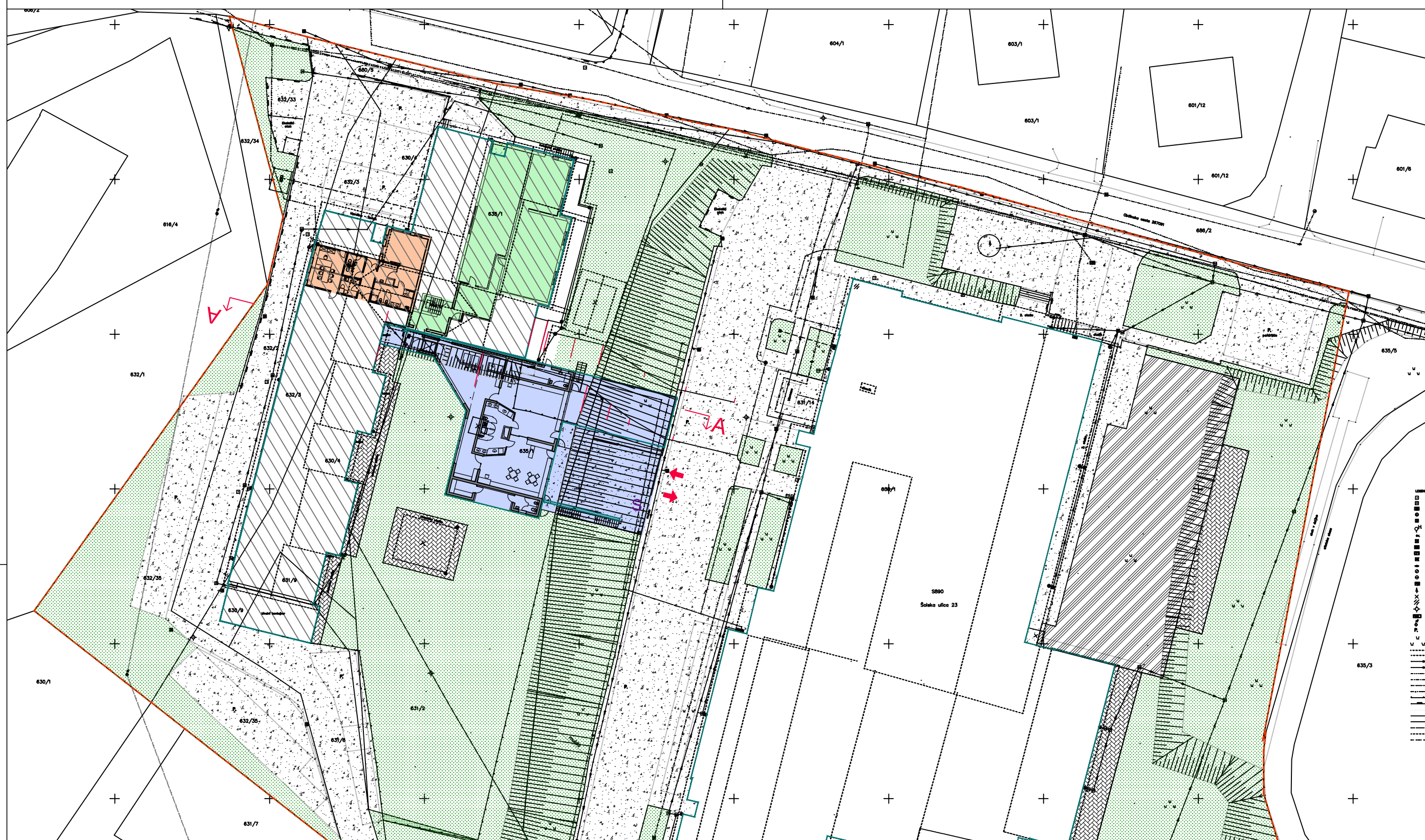
 POVRŠINA PREDVIDENA ZA PRIZIDAVO ŠOLE ... 580.9 m²

 površina za intervencijo

  DOVOZ NA GOSPODARSKO DVORIŠČE

 DOSTOPI

 PROSTOR ZA ODPADKE



Vodja projekta; ident. št.:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št.:

MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514

Obdelovalec; ident. št.:

Št. projekta: 150/20

Št. načrta:

Investitor: Občina Mozirje
 Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje

Objekt: Vrtec Mozirje
 rekonstrukcija in prizidava

Načrt: LOKACIJSKI PRIKAZI | Faza: DGD




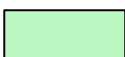
Vsebina: GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA
 - zunanja ureditev in promet



Datum: januar 2021 | Merilo: 1:500 | Št. lista: LP-2b

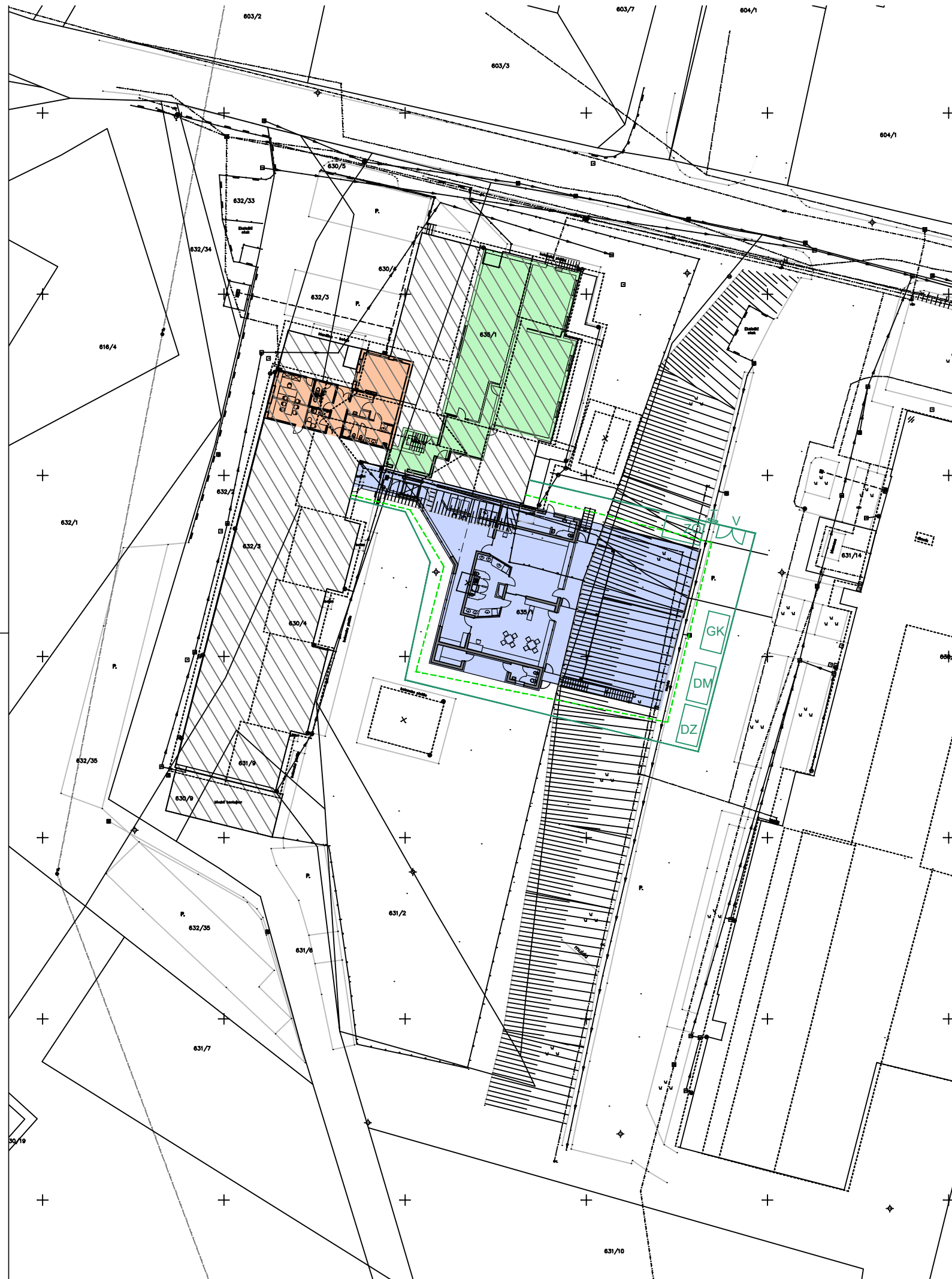
GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA

C. Prikaz območja gradbišča, prikaz površin za intervencijo in evakuacijo, podatki o gradbeni jami

LEGENDA

-  OBSTOJEČA STAVBA VRTCA
-  A - PRIZIDAVA
-  B - DELNA REORGANIZACIJA PRITLIČJA
-  C - DELNA REORGANIZACIJA KLETI

-  OBMOČJE GRADBIŠČA
-  območje gradbene jame, A=640.0 m²
- DM** deponija materiala
- DZ** deponija zemlje
- GK** gradbiščni kontejner
- ZO** zabojnik za odpadke
- V** vrata
- T** gradbiščna tabla



Vodja projekta; ident. št.:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št.:

MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514

Obdelovalec; ident. št.:

Št. projekta:

150/20

Št. načrta:

Investitor:

**Občina Mozirje
Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje**

Objekt:

**Vrtec Mozirje
rekonstrukcija in prizidava**

Načrt:

LOKACIJSKI PRIKAZI

Faza:

Vsebina:

**GRADBENA IN
UREDITVENA SITUACIJA
- gradbišče**

Datum:

januar 2021

Merilo:

1:500

Št. lista:

GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA

d. 3D prikaz




pogled s ptičje perspektive

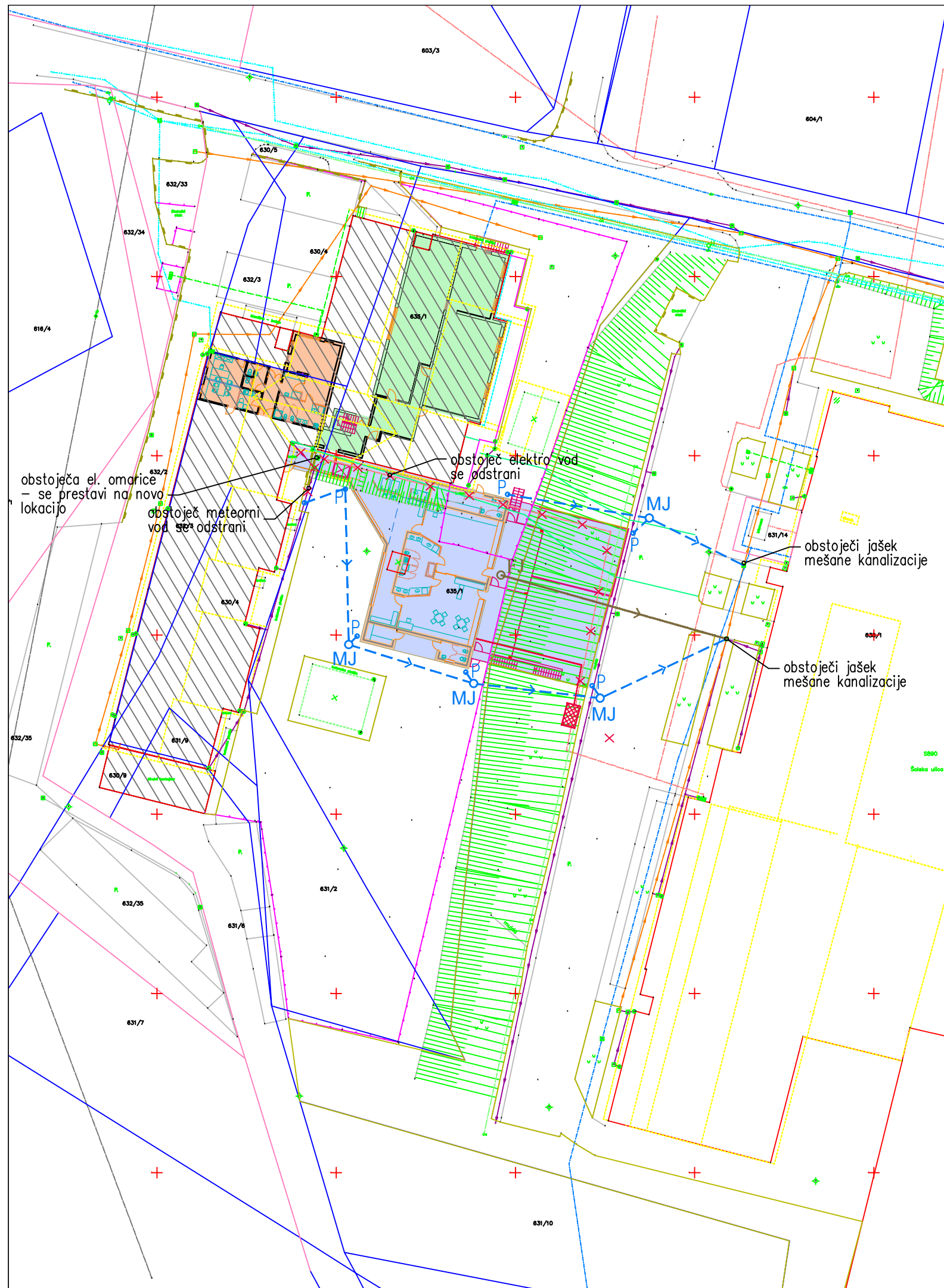


pogled z JV strani



pogled z SV strani

 PLANING PRO <small>PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE</small>		Investitor:	
Vodja projekta; ident. št:		Občina Mozirje	
		Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje	
Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:		Objekt:	
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198		Vrtec Mozirje	
Obdelovalec; ident. št:		rekonstrukcija in prizidava	
		Načrt:	
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514		LOKACIJSKI PRIKAZI	
Št. projekta:		Faza:	
		DGD	
Št. načrta:		Vsebina:	
150/20		GRADBENA IN	
januar 2021		UREDITVENA SITUACIJA	
		- 3D prikaz	
Merilo:		Št. lista:	
1:500		LP-2d	



OBSTOJEČI KOMUNALNI VODI

- ▶ Kanalizacija – meteorna
- ▶ Kanalizacija – fekalna
- - - Toplovod
- - - Vodovod
- - - El. vod. N.N
- - - Elektronske komunikacije
- - - Javna razsvetljava
- - - Plin

NOVI KOMUNALNI VODI

- fekalna kanalizacija
 - FJ ekalni ja ek
 - - - meteorna kanalizacija
 - P peskolov
 - MJ meteorni ja ek
 - Nova prostostoječa priključno merilna omarica
 - predviden elektro vod
- } fekalno in meteorno kanalizacijo peljati v obstoječo me ano kanalizacijo

obstoječa el. omarice – se prestavi na novo lokacijo

obstoječ meteorni vod se odstrani

obstoječ elektro vod se odstrani

obstoječi jašek mešane kanalizacije

obstoječi jašek mešane kanalizacije



PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta:

150/20

Št. načrta:

Investitor:

Občina Mozirje
Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje

Objekt:

Vrtec Mozirje
rekonstrukcija in prizidava

Načrt:

LOKACIJSKI PRIKAZI

Faza:

DGD

Vsebina:

PRIKAZ MINIMALNE
KOMUNALNE OSKRBE

Datum:

januar 2021

Merilo:

1:500

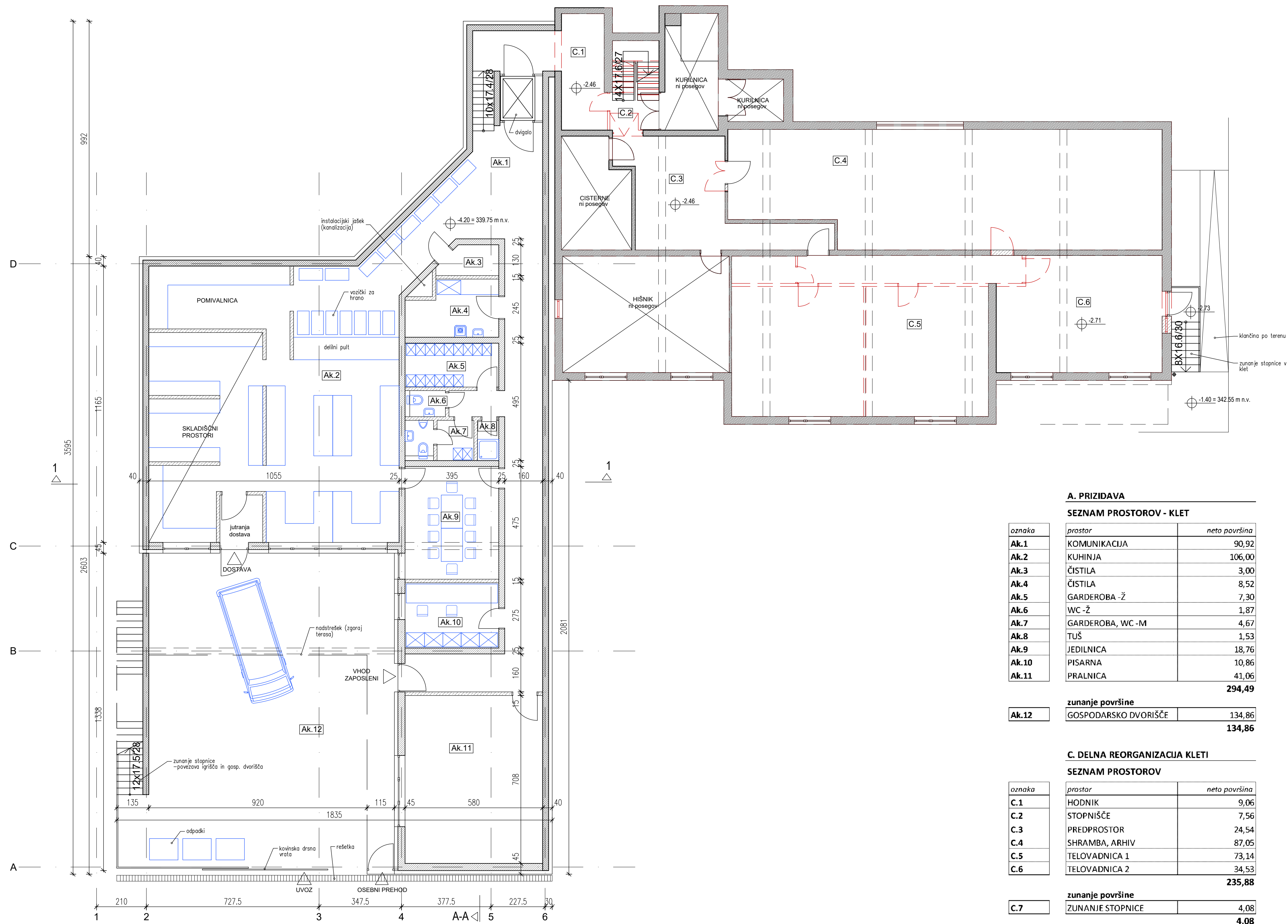
Št. lista:

LP-3





1.8 TEHNIČNI PRIKAZI

ARHITEKTURNI PRIKAZI STAVB IN UREDITVE POVRŠIN V MERILU

1. TLOORIS KLETI Z OSNOVNIMI PODATKI O VELIKOSTI IN NAMENU PROSTOROV TER PRIPADAJOČIH POVRŠIN V OBJEKTU IN ZUNAJ NJEGA
2. TLOORISA PRITLIČJA Z OSNOVNIMI PODATKI O VELIKOSTI IN NAMENU PROSTOROV TER PRIPADAJOČIH POVRŠIN V OBJEKTU IN ZUNAJ NJEGA
3. TLOORIS STREHE
4. PREREZ A-A, 1-1
5. FASADE



LEGENDA

-  OBSTOJEČE STENE
-  NOVE NOSILNE STENE
-  NOVE PREDELNE STENE
-  RUŠENJE IN DEMONTAŽA OBSTOJEČIH STEN IN STAVBNEGA POHIŠTVA

A. PRIZIDAVA

SEZNAM PROSTOROV - KLET

oznaka	prostor	neto površina
Ak.1	KOMUNIKACIJA	90,92
Ak.2	KUHINJA	106,00
Ak.3	ČISTILA	3,00
Ak.4	ČISTILA	8,52
Ak.5	GARDEROBA - Ž	7,30
Ak.6	WC - Ž	1,87
Ak.7	GARDEROBA, WC - M	4,67
Ak.8	TUŠ	1,53
Ak.9	JEDILNICA	18,76
Ak.10	PIŠARNA	10,86
Ak.11	PRALNICA	41,06
		294,49

zunanje površine

Ak.12	GOSPODARSKO DVORIŠČE	134,86
		134,86

C. DELNA REORGANIZACIJA KLETI

SEZNAM PROSTOROV

oznaka	prostor	neto površina
C.1	HODNIK	9,06
C.2	STOPNIŠČE	7,56
C.3	PREDPROSTOR	24,54
C.4	SHRAMBA, ARHIV	87,05
C.5	TELOVADNICA 1	73,14
C.6	TELOVADNICA 2	34,53
		235,88

zunanje površine

C.7	ZUNANJE STOPNICE	4,08
		4,08



PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - INŽENIRING - SVETLOVANJE

Vodja projekta, ident. št.:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt, ident. št.:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514

Obdelovalec, ident. št.:

Investitor: Občina Mozirje
Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje

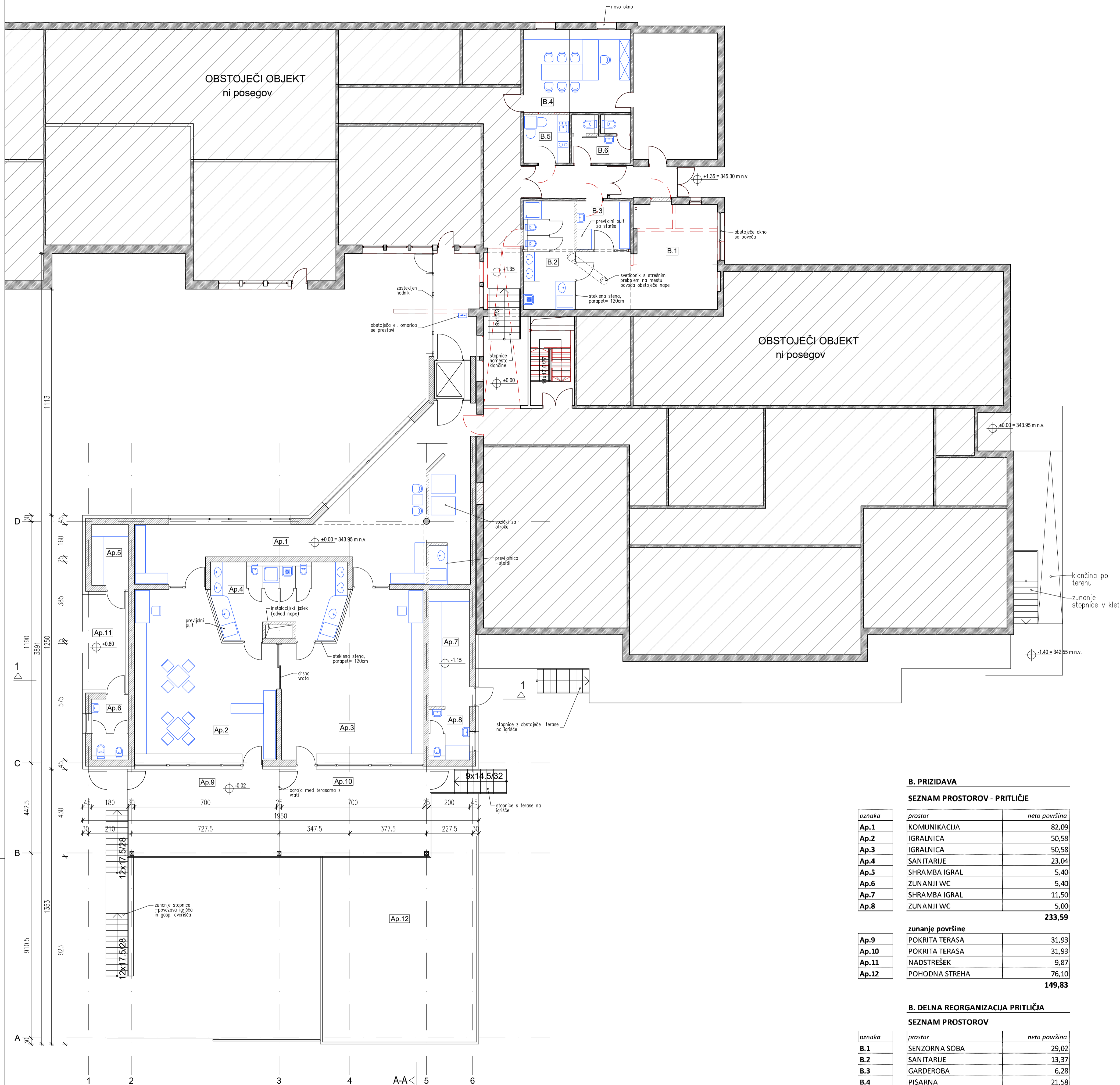
Objekt: Vrtec Mozirje,
rekonstrukcija in prizidava

Načrt: **TEHNIČNI PRIKAZI** Faza: **DGD**

Vsebina: **TLORIS KLETI**

Št. projekta: **150/20** Št. načrta:

Datum: **januar 2021** Merilo: **1:100** Št. lista: **2**



B. PRIZIDAVA

SEZNAM PROSTOROV - PRITLIČJE

oznaka	prstor	neto površina
Ap.1	KOMUNIKACIJA	82,09
Ap.2	IGRALNICA	50,58
Ap.3	IGRALNICA	50,58
Ap.4	SANITARIJE	23,04
Ap.5	SHRAMBA IGRAL	5,40
Ap.6	ZUNANJI WC	5,40
Ap.7	SHRAMBA IGRAL	11,50
Ap.8	ZUNANJI WC	5,00
		233,59

zunanje površine




Ap.9	POKRITA TERASA	31,93
Ap.10	POKRITA TERASA	31,93
Ap.11	NADSTREŠEK	9,87
Ap.12	POHODNA STREHA	76,10
		149,83


B. DELNA REORGANIZACIJA PRITLIČJA

SEZNAM PROSTOROV

oznaka	prstor	neto površina
B.1	SENZORNA SOBA	29,02
B.2	SANITARIJE	13,37
B.3	GARDEROBA	6,28
B.4	PISARNA	21,58
B.5	ČAJNA KUHINJA	5,4
B.6	SANITARIJE - ZAPOSLENI	6,44
		82,09

LEGENDA

-  OBSTOJEČE STENE
-  NOVE NOSILNE STENE
-  NOVE PREDELNE STENE

-  RUŠENJE IN DEMONTAŽA OBSTOJEČIH STEN IN STAVBNEGA POHIŠTVA



Vodja projekta, ident. št.:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt, ident. št.:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514

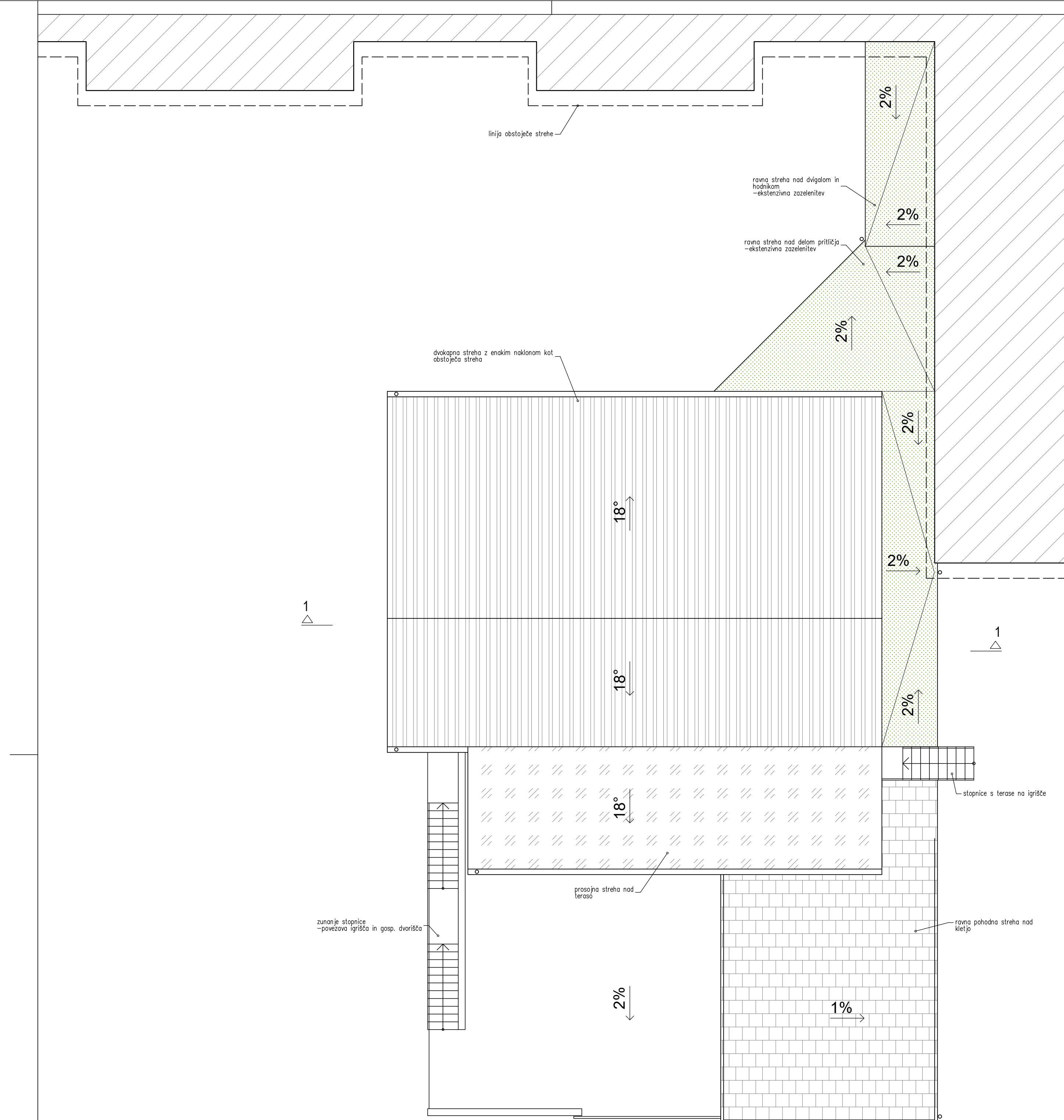
Obdelovalec, ident. št.:

Investitor: **Občina Mozirje**
 Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje

Objekt: **Vrtec Mozirje,**
 rekonstrukcija in prizidava

Načrt: **TEHNIČNI PRIKAZI** | Faza: **DGD**

Vsebina: **TLORIS PRITLIČJA**



Vodja projekta; ident. št:
DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198
 Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:
MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514
 Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 150/20

Št. načrta:

Investitor: **Občina Mozirje**
Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje

Objekt: **Vrtec Mozirje,**
rekonstrukcija in prizidava

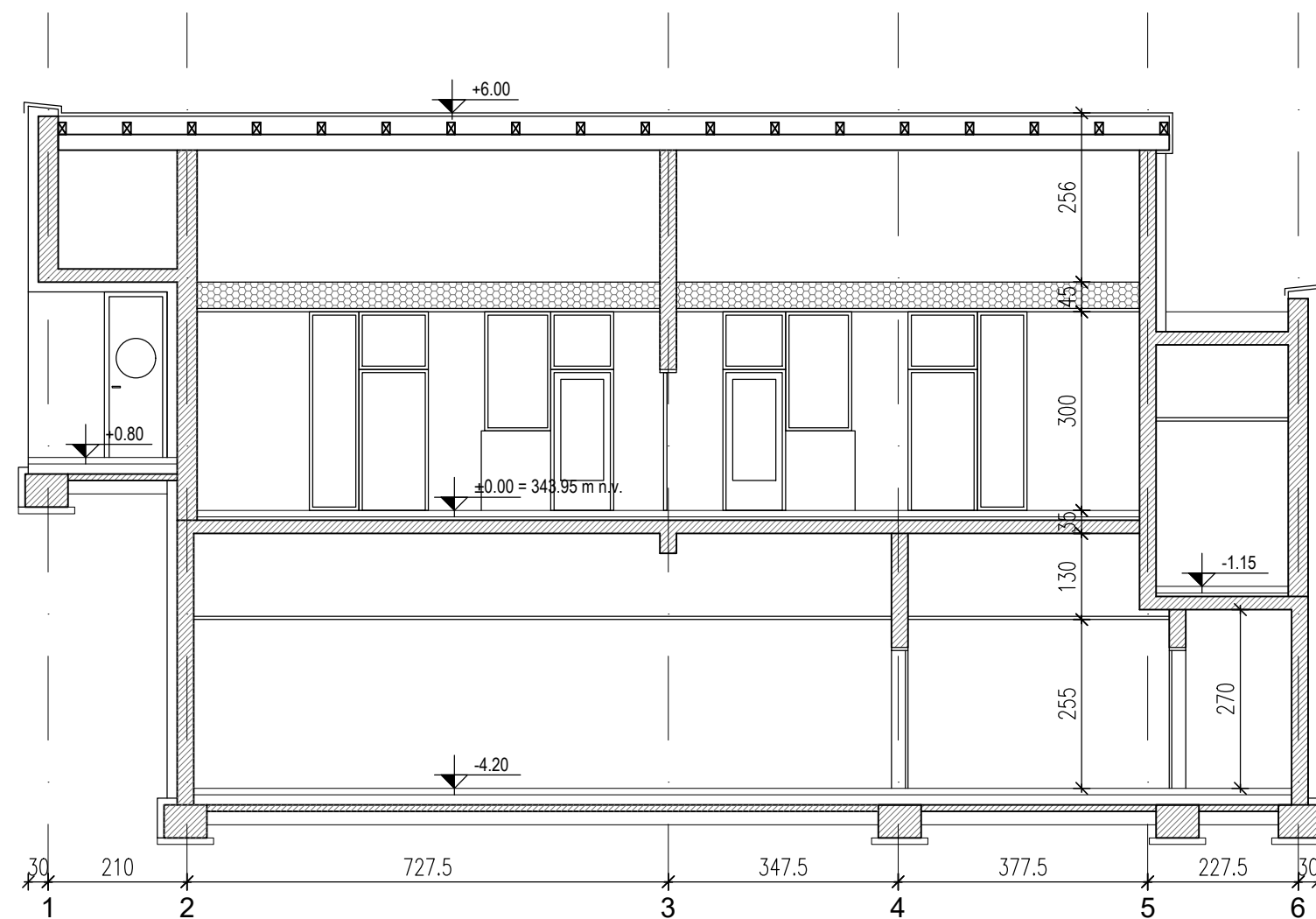
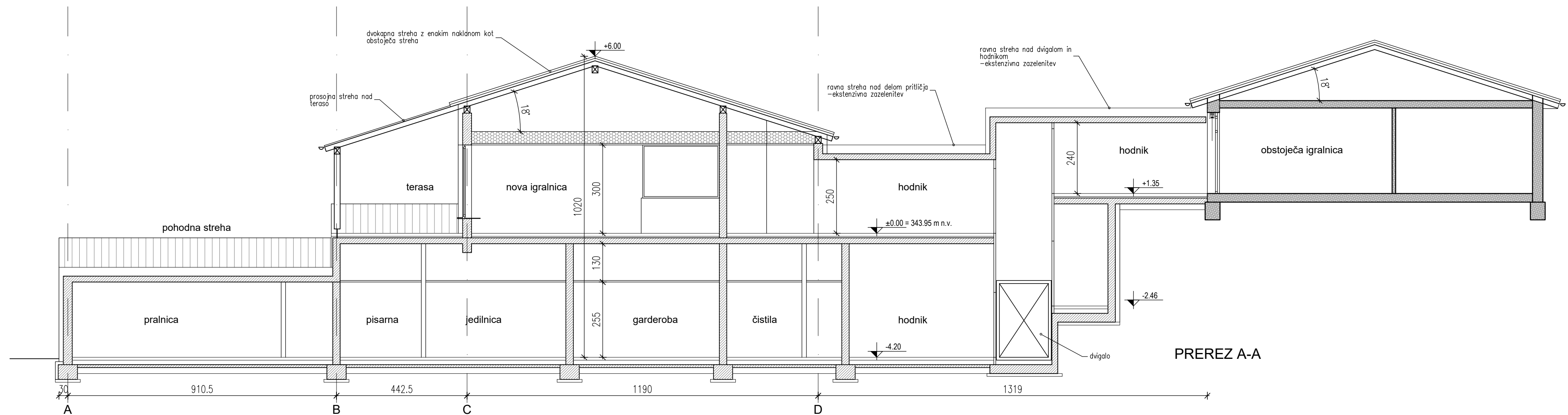
Načrt: **TEHNIČNI PRIKAZI** | Faza: **DGD**

Vsebina: **TLORIS STREHE**




Datum: januar 2021


Merilo: 1:100

Št. lista: **3**



LEGENDA

-  OBSTOJEČE STENE
-  NOVE NOSILNE STENE
-  NOVE PREDELNE STENE

-  RUŠENJE IN DEMONTAŽA OBSTOJEČIH STEN IN STAVBNEGA POHIŠTVA



PLANING PRO
PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE

Vodja projekta; ident. št:

DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198

Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št:

MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514

Obdelovalec; ident. št:

Št. projekta: 150/20

Št. načrta:

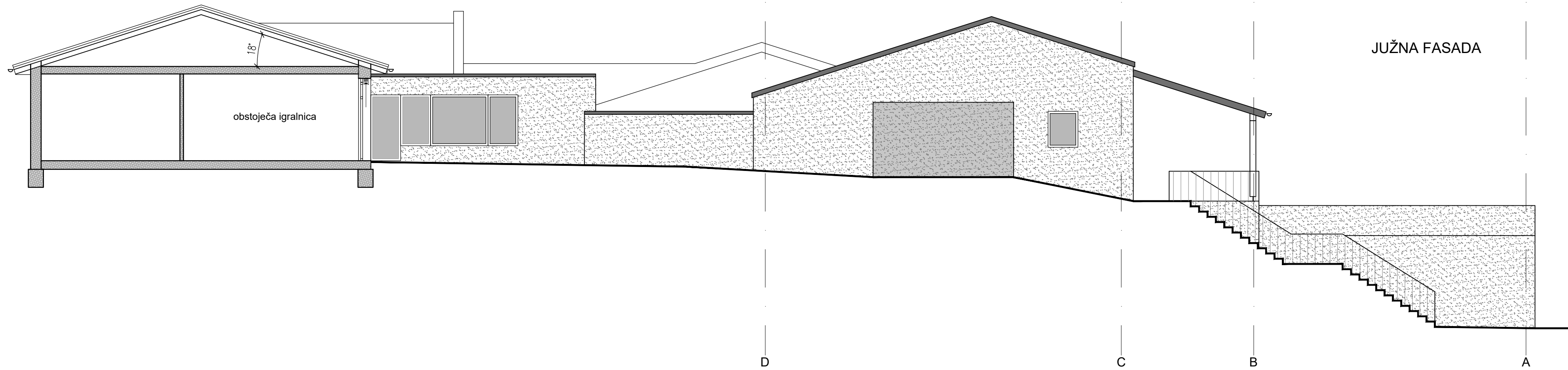
Investitor: Občina Mozirje
Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje

Objekt: Vrtec Mozirje,
rekonstrukcija in prizidava

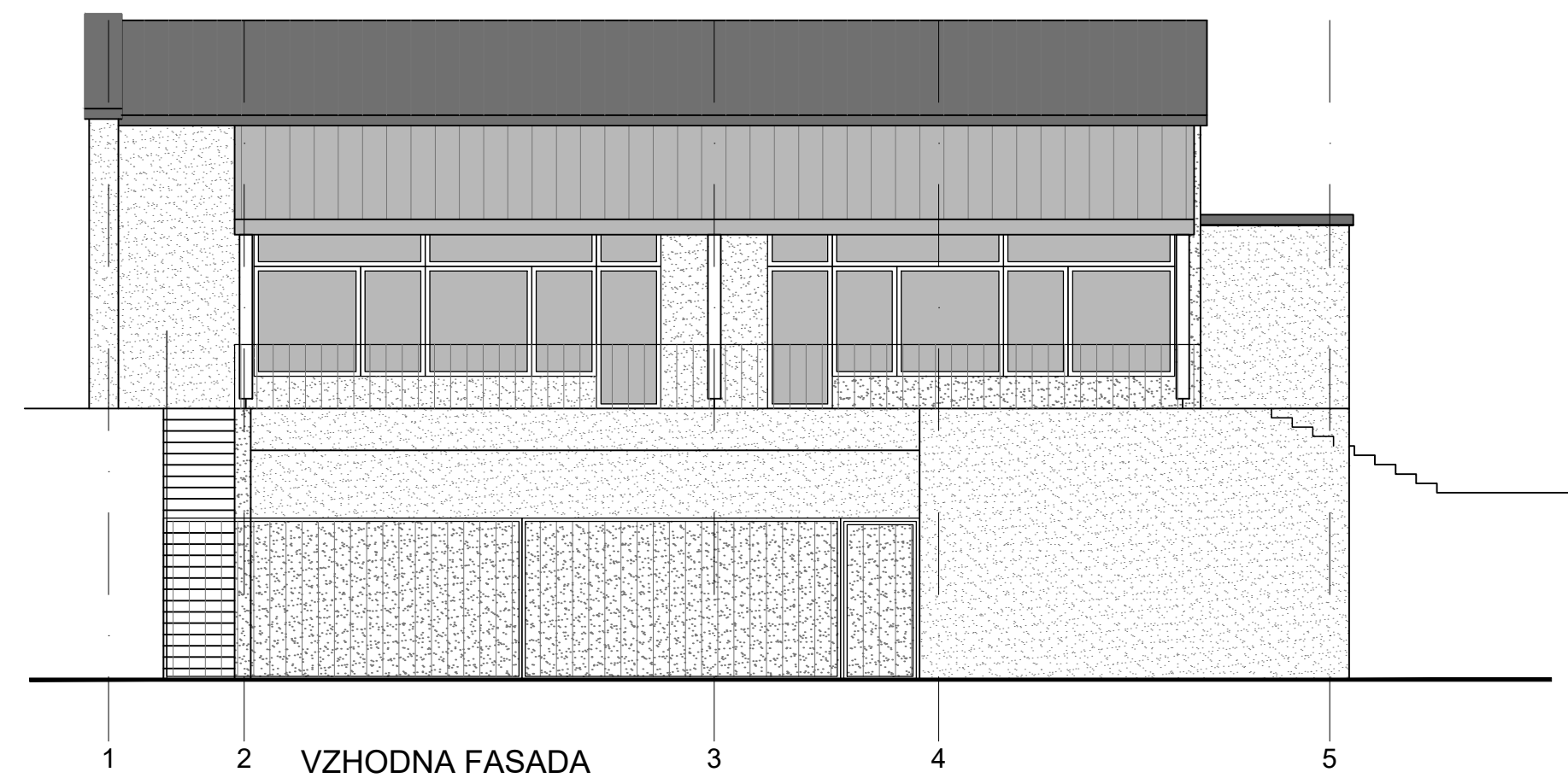
Načrt: TEHNIČNI PRIKAZI Faza: DGD

Vsebina: PREREZ A-A IN PREREZ 1-1

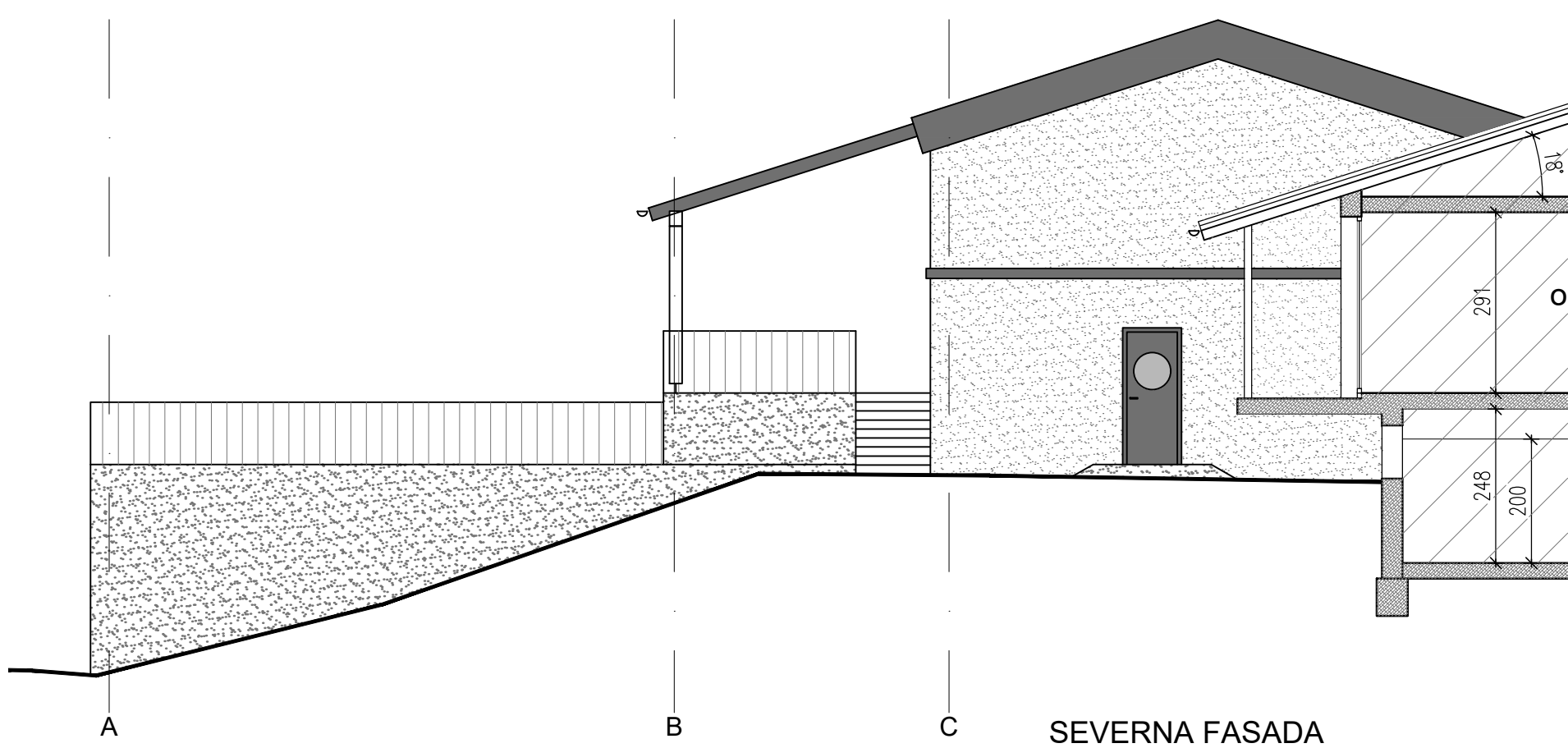
Datum: januar 2021 Merilo: 1:100 Št. lista: 4



JUŽNA FASADA



VZHODNA FASADA



SEVERNA FASADA

 PLANING PRO <small>PROJEKTIRANJE - NADZOR - SVETOVANJE</small>	Investitor: Občina Mozirje Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje	
	Objekt: Vrtec Mozirje, rekonstrukcija in prizidava	
Vodja projekta; ident. št: DARJA B. PLANOVŠEK, u.d.i.g. / G-4198	Načrt: TEHNIČNI PRIKAZI	Faza: DGD
Pooblaščen inženir/arhitekt; ident. št: MAJA BEZOVŠEK, u.d.i.a. / A-1514	Vsebina: FASADE	
Obdelovalec; ident. št:	Št. projekta: 150/20	Št. lista: 5
	Št. načrta:	Datum: januar 2021
		Merilo: 1:100

1.9 PRIDOBLJENI PROJEKTNI POGOJI IN MNENJA

PROJEKTNI POGOJI

/

MNENJA

- **SKLADNOST S PROSTORSKIM AKTOM**

Občina Mozirje, Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje
Št.

- **VAROVANA OBMOČJA**

RS, Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja Savinje,
Mariborska c. 88, 3000 Celje
Št.

- **PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

JP Komunala d.o.o. Mozirje, Praprotnikova ulica 36, 3330 Mozirje

Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje
Št.

Občina Mozirje, Šmihelska cesta 2, 3330 Mozirje
Št.

Telekom Slovenije D.D., Lava 1, 3000 Celje
Št.