

TOČKA 9

Občina Mozirje
Šmihelska cesta 2
3330 Mozirje

Številka: 032-0002/2021

Datum: 5.11.2013

K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA

ZADEVA: PRODAJA ZEMLJIŠČA

PRAVNA PODLAGA: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16 in 11/18 – ZSPDSLS-1)

PREDLAGATELJ: Purnat Matjaž, Aškerčeva ulica 22, 3330 Mozirje

Kratka obrazložitev:

Vlagatelj želi odkupiti zemljišče s parc. št. 335/4 k.o. Mozirje v velikosti 215m², ki meji na njegovo parcelo št. 335/3 in tako zaokrožiti svoje zemljišče.

Po prostorskem načrtu se parcela nahaja na robu poselitvenega območja, samo zemljišče je območje kmetijskih zemljišč. V delu parcele ob cesti je vkopan telekomunikacijski vod. Parcela se nahaja še v varovalnem pasu državne ceste Mozirje- Žekovec (15m varovalni pas) in vodotoka Trnava (zadrževalnik)-5m varovalni pas.

Parcela z vidika javne rabe nima posebnega pomena, okoli zadrževalnika ostaja v javni rabi potrební pas za vzdrževanje vodotoka.

Skladno s Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), ni potrebna cenitev, če izkustvena vrednost ne presega 20.000 EUR.

Zemljišče se proda z neposredno pogodbo, ker je vrednost nižja od 20.000 EUR

Vsi stroški povezani s geodetskimi in drugimi upravnimi postopki bremenijo kupca.

Predlagana cena za m² zemljišča znaša 5 EUR

Predlagamo, da se vlogi ugoti.

Ocena finančnih in drugih posledic:

Prodaja zemljišča, ki ga lokalna skupnost ne potrebuje in ni v dolgoročnih načrtih občine je smiselna, saj je zemljišče dolgoročno obdelano in urejeno ter predstavlja prihodek v občinski proračun v višini 1.075 EUR.

Občinskemu svetu predlagamo naslednji sklep:

Predlog sklepa za Občinski svet:

SKLEP:

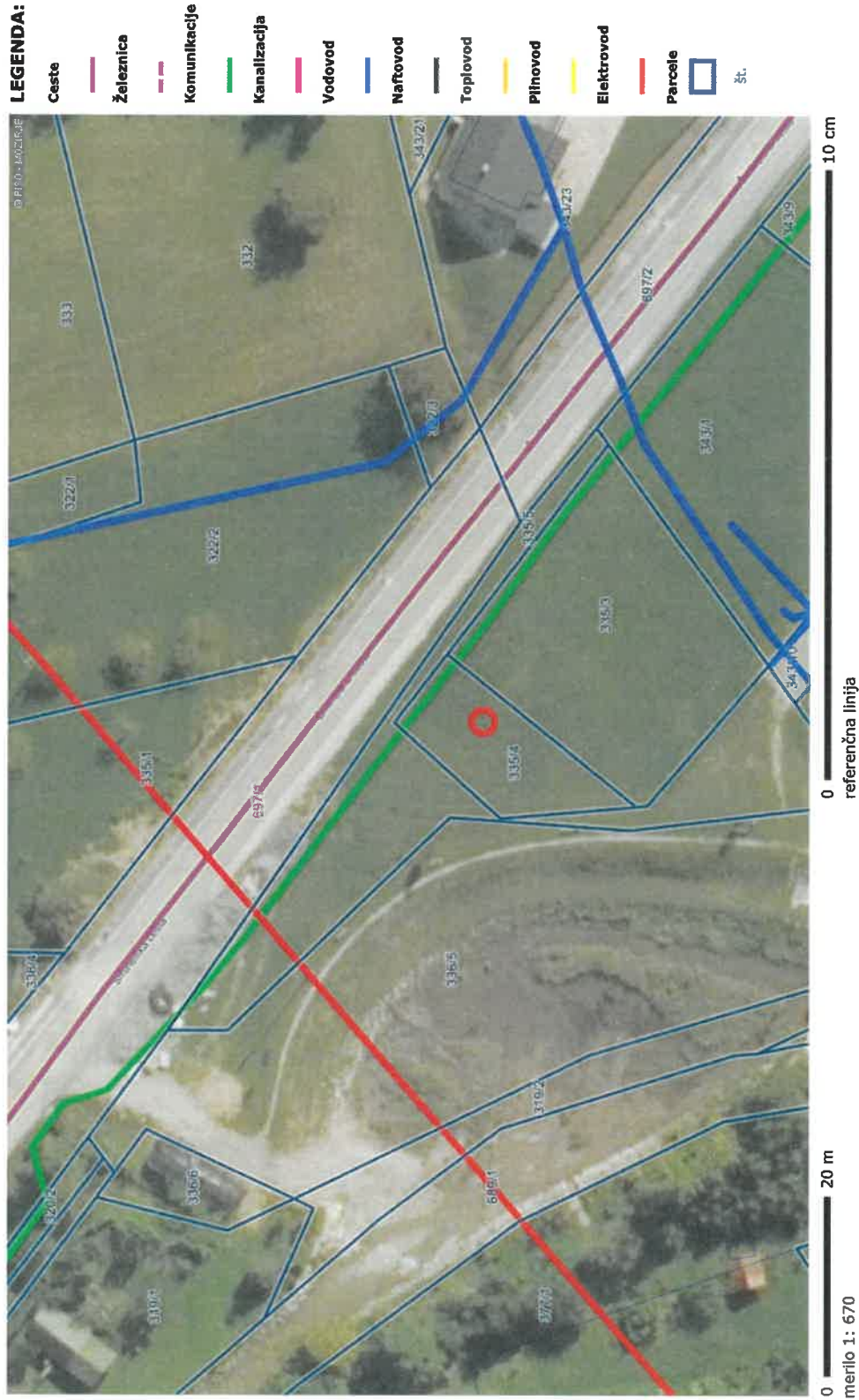
Občinski svet Občine Mozirje se strinja, da se proda zemljišče parc.št. 335/4 k.o. Mozirje, v izmeri 215 m² po ceni 5 EUR/m². Vse stroške postopkov nosi kupec.

Pripravil: Jaka Vačovnik

Priloga:

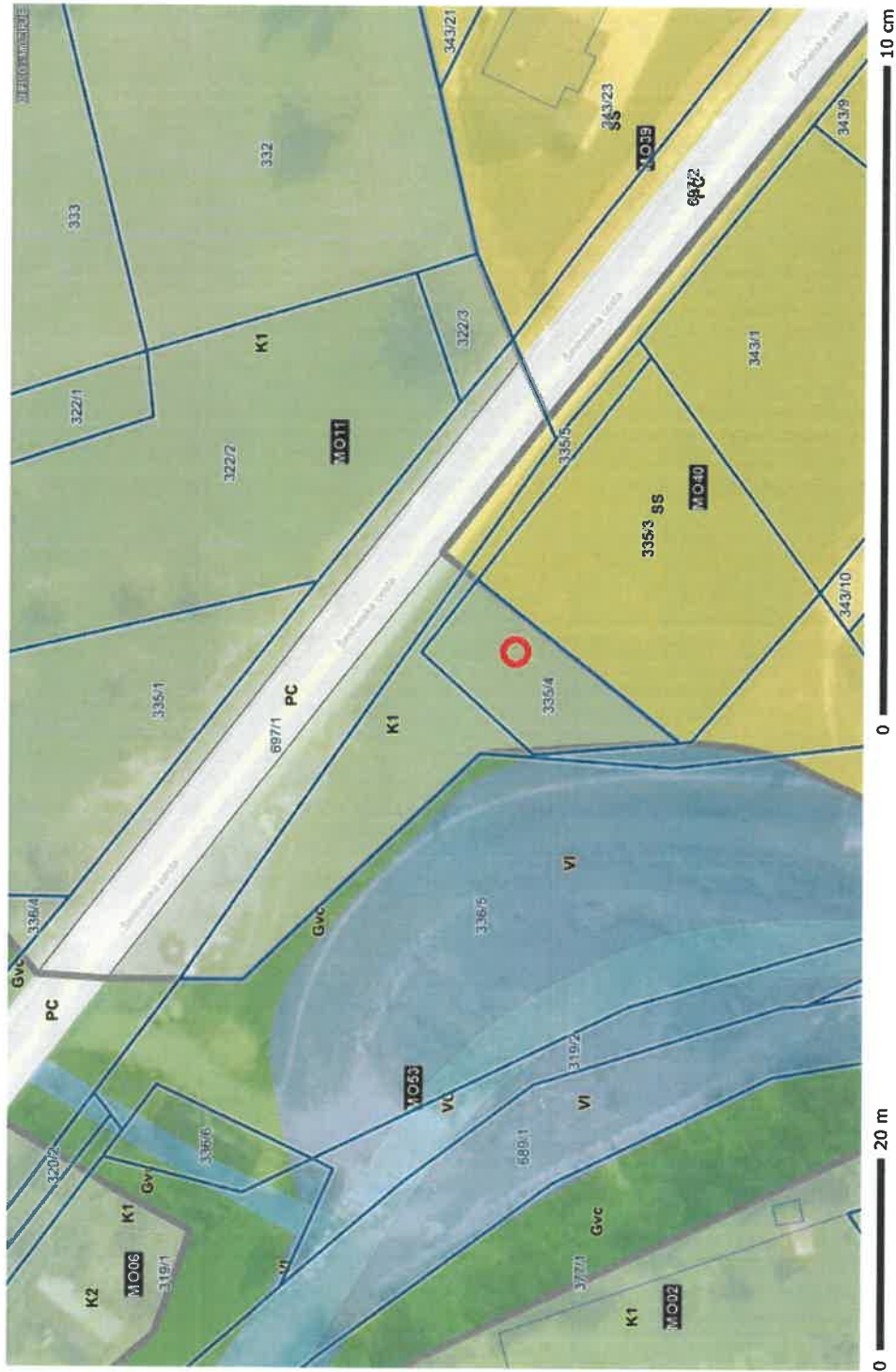
-Lok. Podatki

Gospodarska infrastruktura (GJI) > Skupen prikaz (Promet, En, Ko, Ek)



OZNAČENA LOKACIJA: y = 497225.6, x = 133089.0 (D48/GK)

Občinski prostorski načrt - OPN SD1 > Namenska raba



LEGENDA:

OPN - Namenska raba

- S - Območja stanovanj (SS, SB, SK, SP, SC, SV)
- C - Območja centralnih dejavnosti (CU, CD)
- I - Območja prouzvodnih dejavnosti (IP, IG, IK)
- B - Posebna območja (BT, BD, BC)
- Z - Območja zelenih površin (ZS, ZP, ZV, ZD, ZK)
- P - Območja prometne infr. (PC, PŽ, PL, PO, PH, PP, PR)

- Območja ostale infrastrukture (T, E, D)
- A - Površine razpršene poselitve
- Kmetijska zemljišča (K1, K2)
- Gozdna zemljišča
- Površinske vode (VC, VM)
- VI - Območja vodne infrastrukture
- L - Območja mineralnih surovin (LM, LP)
- f - Območja za potrebe obrambe zunaj naselij
- Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami

- oznaka SS
- Enote urejanja prostora (EUP)**
- -
 - KA-01

- Parcele**
- št.

0 20 m
merilo 1 : 670

0 10 cm
referenčna linija

OZNAČENA LOKACIJA: y = 497225.6, x = 133089.0 (D48/GK)

y = 497225.6 m x = 133089.0 m (D48/GK), z = ~ 348.1 m

najbližja hišna številka (61 m): **Hribernikova ulica 9, 3330 Mozirje**

katastrska občina: **920-MOZIRJE**, parcela: **335/4**

OPN - Namenska raba:

| | |
|---------------|-------------------------------|
| PPNRP OZNAKA: | K1 |
| PPNRP OPIS: | Najboljša kmetijska zemljišča |
| EUP OZNAKA: | MO11 |
| OPPN IME: | |

Enote urejanja prostora (EUP):

| | |
|-------------|------|
| EUP OZNAKA: | MO11 |
|-------------|------|