



OBČINA MAJŠPERK

OBČINSKI SVET OBČINE MAJŠPERK

ZADEVA:

Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013.

PRAVNA PODLAGA:

Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo in 110/11 – ZDIU12), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13).

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013.

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Majšperk je v okviru sprejema Proračuna Občine Majšperk za leto 2013 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 38/12 in 13/13) sprejel Letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk.

V skladu z Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) se lahko načrta razpolaganja in pridobivanja s premoženjem med letom dopolnjujeta z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

Predlagana dopolnitev je potrebna zaradi izvedbe postopkov razpolaganja (menjave, prodaje) z nepremičnim premoženjem in zaradi pridobitve dodatnih prihodkov od prodaje.

Postopek razpolaganja za posamezno nepremičnino se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Ker ob pripravi letnega načrta razpolaganja ni bilo mogoče predvideti premoženja za prodajo oziroma menjavo je občinska uprava pripravila predlog za dopolnitev.

V dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem se pri pridobivanju predvideva pridobitev zemljišča za javno pot Ptujška Gora – Planinc in 1/23 deleža lastništva na domu krajanov Sestrže.

Pri odtujitvi se predvideva odtujitev zemljišč, kjer je bila stara javna pot Ptujška Gora – Planinc, stara javna pot na Bolfenku in prodaja manjših zemljišč na Janškem Vrhu.



OBČINA MAJŠPERK

Občina Majšperk namerava pri pridobitvi finančnega premoženja pridobiti delnice v Komunalnem podjetju Ptuj d.d.

Pristojnost Občinskega sveta Občine Majšperk je, da v skladu s Statutom Občine Majšperk odloči o odtujitvi nepremičnin in pridobitvi nepremičnin. Pregled premoženja, ki je predviden za odtujitev in pridobitev je naveden v tabelaričnem pregledu dopolnitev. Zato predlagamo, da Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013

Pripravila
Tatjana Varžič Korez
Višja svetovalka

dr. Darinka Fakin
Županja

Na podlagi 4. točke 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) in 16. člena Statuta Občine Majšperk (Uradno glasilo slovenskih občin št. 25/12) je občinski svet Občine Majšperk na svoji seji, dne sprejel naslednji

SKLEP

o dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013

I.

Občinski svet Občine Majšperk sprejme dopolnitve letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013.

I. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in k.o.	Parc. št.	Površina	Orientacijska vrednost
1.	Občina Majšperk	437 Podlože	424/2	969	Brezplačna menjava
2.	Občina Majšperk	436 Sestrže	*184/0, v deležu 1/23	461	10.200,00 EUR



OBČINA MAJŠPERK

II. NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI:

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in k.o.	Parc. št.	Površina	Orientacijska vrednost
1.	Občina Majšperk	437 Podložje	1237/3	52	Brezplačna menjava
2.	Občina Majšperk	437 Podložje	1237/4	634	Brezplačna menjava
3.	Občina Majšperk	437 Podložje	1237/5	210	Brezplačna menjava
4.	Občina Majšperk	500 Bolfenk	770/1	330	147,00
5.	Občina Majšperk	500 Bolfenk	769/6	462	36,00
6.	Občina Majšperk	443 Janški Vrh	960/2	73	20,00
7.	Občina Majšperk	443 Janški Vrh	959/6	19	20,00

III. FINANČNO PREMOŽENJE – PRIDOBITEV:

Zap. št.	Podjetje	Vrsta premoženja	Delež	Št. delnic	Vrednost poslovnega deleža
1.	Komunalno podjetje Ptuj d.d.	Kapitalski delež	3,55 %	2314	14.600,00

II.

Dopolnitev Letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2013 začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:
Majšperk, dne

dr. Darinka Fakin
županja