



OBČINA TOLMIN

Ulica padlih borcev 2, Tolmin
tel. (05)381 95 00, fax. (05)381 95 23

Odbor za okolje in prostor

Številka: 011-0010/2016

Z A P I S N I K

**10. seje Odbora za okolje in prostor,
ki je bila četrtek, 31. 3. 2016 ob 18.00 v mali sejni sobi Občine Tolmin**

Prisotni člani odbora: Janja Hadalin, Tomaž Štenkler, Jožef Ernest Kemperle, Klemen Grahelj, Radovan Lipušček, Bojan Drole

Odsotna članica: Nataša Štrukelj

Ostali prisotni: Miran Drole (vodja oddelka za okolje in prostor); Borut Rovšček (višji svetovalec za investicije); Sanja Sivec Levpušek (višji svetovalec za pravne zadeve); Miran Mavri (višji svetovalec za pravne zadeve)

Za sejo je bil predlagan naslednji dnevni red.

Dnevni red

1. Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda.
2. Razprava in sklepanje o zapisniku 9. seje Odbora za okolje in prostor.
3. Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Tolmin za leto 2015, v prvi obravnavi.
4. Premoženjsko pravne zadeve.
5. Vprašanja in predlogi.

K 1.)

Ugotovitev sklepčnosti in sprejem dnevnega reda

Sejo je pričela in vodila predsednica odbora Janja Hadalin.

Ugotovila je, da je ob pričetku seje prisotnih šest članov, kar je dovolj za sklepčnost. Nataša Štrukelj se je opravičila.

Na dnevni red ni bilo pripomb in predlogov, soglasno je bil potrjen v predlagani obliki.

K 2.)

Razprava in sklepanje o zapisniku 9. seje Odbora za okolje in prostor

Predsednica je podala zapisnik v razpravo.

Pripomb in predlogov ni bilo, zato je predlagala, da se ga z dvigom rok potrdi.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor soglasno potrjuje zapisnik 9. seje v predlagani obliki.

K 3.)

Razprava in sklepanje o predlogu Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Tolmin za leto 2015, v prvi obravnavi

K uvodni obrazložitvi je bil povabljen Miran Drole.

V razpravi so sodelovali Klemen Grahelj, Tomaž Štenkler, Janja Hadalin, Radovan Lipušček.

Člani so želeli dodana pojasnila in podali predloge:

- predlog, da je proračun naravnian v večji delež za investicijskega dela kot pa tekočo porabo,
- predlog, da se več sredstev v proračunu nameni za cestno infrastrukturo,
- ali je občina dala pobudo za spremembo namembnosti kmetijskih zemljišč – na Logu, vstopna/izstopna mesta, festivalski prostor,
- ali se že pripravljajo stališča do pobud vloženih za spremembo namembnosti,
- prošnja, da bi bil odbor seznanjen z večjimi pobudami Občine Tolmin za spremembo OPN,
- popravila na komunalnih vodih – določanje cen,
- kako se bo nadaljnje urejalo parkirišče na Brajdi (na zemljišču bivše UE),
- digitalno omrežje – ali so temu namenjena sredstva v proračunu,
- kolikšen je bil prihranek energije pri javnih objektih, ki so bili vključeni v energetska sanacijo.

Na vprašanja sta odgovarjala Miran Drole in Borut Rovšček.

Po končani razpravi je predsednica predlagala naslednji sklep in ga podala na glasovanje.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor potrjuje predlog Odloka o zaključnem računu proračuna Občine Tolmin, v prvi obravnavi in ga posreduje Občinskemu svetu Občine Tolmin v nadaljnjo obravnavo.

Ob glasovanju je bilo prisotnih 6 članov, sklep je bil s 6 glasovi ZA potrjen.

Borut Rovšček je po sprejetem sklepu sejo zapustil.

K 4.)

Premoženjsko pravne zadeve

Člani so v gradivu prejeli štiri premoženjsko pravne zadeve:

1. Ukinitvev statusa javnega dobra zemljišča s parc. št. 534/145 k.o. Tolmin.
2. Zaznamba javnega dobra na parceli št. 264/7 k.o. Čiginj.
3. Odvzem javnega dobra in odkup dela javne površine s parcelno št. 752/16, k.o. Rut.
4. Odvzem statusa grajeno javno dobro – ceste na parceli št. 534/127 k.o. Tolmin.

K 1. zadevi je obrazložitev podala Sanja Sivec Levpušček. K zadevam 2., 3., in 4. pa je obrazložitev podal Miran Mavri.

1. Ukinitvev statusa javnega dobra zemljišča s parc. št. 534/145 k.o. Tolmin.

V krajši razpravi je sodeloval Radovan Lipušček.

Predsednica je oblikovala sklep in ga podala na glasovanje.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor soglašja s prodajo zemljišča s parcelno št. 534/145 k.o. Tolmin in z nadaljevanjem postopka odvzema statusa javnega dobra temu zemljišču.

Sklep je bil soglasno sprejet.

2. Zaznamba javnega dobra na parceli št. 264/7 k.o. Čiginj.

Po krajši razpravi Janje Hadalin in Mirana Droleta je predsednica predlagala sklep.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor soglaša, da se na parceli št. 264/7, k.o. Čiginj zaznamuje status grajenega javnega dobra.

Sklep je bil soglasno sprejet.

3. Odvzem javnega dobra in odkup dela javne površine s parcelno št. 752/16, k.o. Rut.

V razpravi so sodelovali Tomaž Štenkler, Janja Hadalin, Radovan Lipušček.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor podaja pozitivno predhodno mnenje k nadaljevanju postopka.

Sklep je bil soglasno sprejet.

4. Odvzem statusa grajeno javno dobro – ceste na parceli št. 534/127 k.o. Tolmin.

V razpravi sta sodelovala Janja Hadalin in Radovan Lipušček.

SKLEP.

Odbor za okolje in prostor soglaša, da se parceli št. 534/127, k.o. Tolmin odvzame status grajeno javno dobro – ceste.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Miran Mavri je nato sejo zapustil.

K 5.)

Vprašanja in predlogi

1. Radovan Lipušček

Na spletni strani občine je objavljeno javno naročilo za pripravo Celostne prometne strategije Občine Tomin in JN Adaptacija večnamenskega igrišča v Športnem parku Brajda. S strani KS Tolmin je prišla pobuda, da bi se celovito obravnaval prostor med Kurivom in Dijaškim domom, to pomeni, da bi se izdelal urbanistični načrt za to območje. Zakaj se sedaj nekatere stvari tako parcialno urejajo, ne pa generalno?

Vprašanje se je preoblikovalo v pobudo, da se na naslednji seji odbora predstavi vsebino javnega naročila in pobude, ki nastajajo v tem prostoru. Predlaga, da se pripravi tudi več informacij glede drugih investicij, ki so v letošnjem planu oz. že potekajo – investicija pod stavbo občine, na Brunovem drevoredu, prostor za Kinogledališčem, Rutarjev park.

Miran Drole je povedal, da se Rutarjev park obnavlja po projektih, ki jih je pripravila Krajevna skupnost Tolmin in jih izvaja Komunala Tolmin.

Projekt za Tolminskim muzejem: projektna naloga je bila usklajena s Krajevno skupnostjo Tolmin, s Zavodom za šport, kulturo in mladino ter muzejem. Predvideva se ureditev zunanjega prostora bifeja in ureditev parka. Na podlagi projektne naloge je bila izvedeno zbiranje ponudb. Kot najugodnejši ponudnik je bil izbran Studio Kozorog iz Solkana, ki je že prevzel dokumentacijo za izdelavo projekta.

Pri investiciji Brunovega drevoreda bo v predhodnih posvetih sodelovala tudi KS Tolmin. Sestala pa se je tudi že Komisija za drevnine za posvet o drevesih, ki so zajeta v to investicijo.

2. Miran Drole je podal informacijo, da je občina s strani države prejela v podpis projektno nalogo za obvoznico Tolmin. Po sestanku na katerem je bila KS Tolmin seznanjena s projektno nalogo, so bili oblikovani predlogi in pripombe:
 - da bi se trasa obvoznice, kjer poteka ob prireditvenem prostoru poletnih festivalov, v okviru toleranc DPN-ja, pomaknila severneje,
 - da bi poskušali doseči oblikovanje mostne konstrukcije in zavarovanje brežin s sodelovanjem javnosti (javna predstavitev),
 - kolesarska povezava med Mostom na Soči in Tolminom se spelje preko mostu obvoznice,
 - kolesarska povezava naj se vzpostavi tako proti Volčam kot proti Kobaridu (na zahodni strani),
 - predlagano je bilo, da so vsi podporni in oporni zidovi kamniti,
 - izdelati je treba program gradnje in zavarovanja gradbišč, ki bo omogočal izvedbo festivalov v času gradnje,
 - na zahodni strani mesta je treba pri oblikovanju križišč predvidevati, da se bodo na tej lokaciji zgradil bencinski servis.

3. Jožef Ernest Kemperle – ali obstaja terminski plan oz. v kakšni fazi je nadaljevanje komunalne ureditve v Podbrdu.

Miran Drole je odgovoril, da naj bi se projektiranje pričelo v letošnjem letu. Zato je občina naročila projekt ureditve Podbrda. Načrti bodo v roku 14 dni predstavljeni KS Podbrdo. Ko se bo pričelo izvajanje del s strani države, bo tako občina lahko ponudila že dobro izdelane projektne pogoje.

4. Radovan Lipušček – kakšne so informacije glede nadaljevanja manjkajoče gradnje v sklopu četrte razvojne osi?

Miran Drole je povedal, da so po zadnjih informacijah urejajo premoženjsko pravne zadeve (odkup zemljišč).

Predsednica je sejo zaključila ob 19.30.

Janja Hadalin,
predsednica odbora

Zapisała:
Katja Gaberšček