

Številka: 03201-8/2022
Datum: 14. 6. 2022

TOČKA 20

**OBČINSKI SVET
OBČINE HOČE-SLIVNICA**

ZADEVA: PREDLOG ZA SPREJEM SKLEPA NA 23. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA, 20. 6. 2022

NASLOV: **Obravnavanje in potrditev Predloga za ureditev statusa nepremičnin znotraj Letališča Edvarda Rusjana Maribor**

GRADIVO PRIPRAVIL: Strokovna služba

GRADIVO PREDLAGA: ŽUPAN

POROČEVALEC: Metka Meglič, direktorica OU

OBRAVNAVAL: /

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Hoče-Slivnica potrdi:**

- 1. vsebino Pogodbe o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim za parc. št. 238/1, k.o. Hotinja vas in pooblasti župana dr. Marka Soršaka za podpis pogodbe;**
- 2. vsebino Pogodbe o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja z dejanskim za parc. št. 619/3, 620/3, 621/3, 619/5, 621/5, vse k.o. Hotinja vas, parc. št. 244/1, 244/2, 415/5, 415/2, 415/4, 414/3, 413/2, 414/2, vse k.o. Slivnica, parc. št. 626/2, k.o. Orehova vas in parc. št. 778/1, k.o. Rogoza ter parc. št. 609/6, k.o. Orehova vas in pooblasti župana dr. Marka Soršaka za podpis pogodbe.**

OBRAZLOŽITEV:

Občina Hoče-Slivnica je od Ministrstva za infrastrukturo prejela predlog za ureditev zemljišč, ki so v lasti občine in se nahajajo znotraj Letališča Edvarda Rusjana Maribor.

Ker je Ministrstvo za infrastrukturo v postopku priprave uredbe o podelitvi koncesije za obratovanje letališča je potrebno urediti lastništvo zemljišč, ki se nahajajo znotraj letališča.

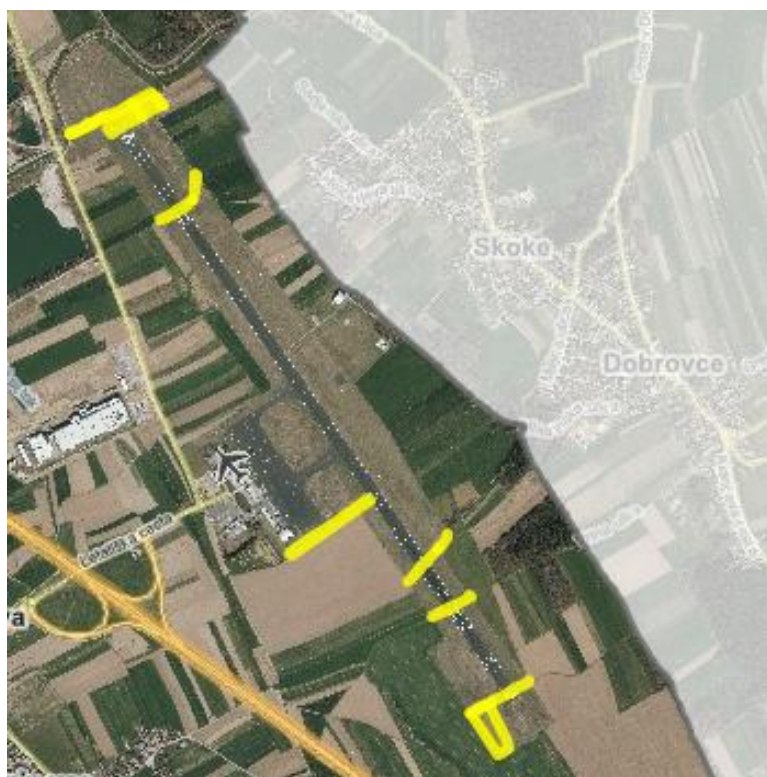
Že Mestna občina Maribor je z Republiko Slovenijo dne 30. 7. 1998 sklenila Pogodbo o brezplačnem prenosu letališke infrastrukture, katere predmet je bilo tudi zemljišče parc. št. 238, k.o. Hotinja vas. Ker pa je bilo to zemljišče pred vknjižbo lastninske pravice parcelirano na novi parceli



238/1 in 238/2, vpis v zemljiško knjigo ni bil mogoč. Predmet prenosa pa takrat niso bile parcele pri katerih je bilo vknjiženo javno dobro. Občina je v letih 2007 in 2009 uredila status zemljišč parc. št. 619/3, 620/3, 621/3, 619/5, 621/5, vse k.o. Hotinja vas, parc. št. 244/1, 244/2, 415/5, 415/2, 415/4, 414/3, 413/2, 414/2, vse k.o. Slivnica, parc. št. 626/2, k.o. Orehova vas in parc. št. 778/1, k.o. Rogoza, tako da se je opravil izbris zaznambe javnega dobra in se je kot lastnica vknjižila Občina Hoče-Slivnica.

Na podlagi teh dejstev je Ministrstvo za infrastrukturo pripravilo dve Pogodbi o uskladitvi zemljiškknjižnega stanja s katerimi bo občina prenesla zemljišča brezplačno na Republiko Slovenijo.

S prenosom zemljišč bo občina pridobila v last parc. št. 609/6, k.o. Orehova vas, ki v naravi predstavlja park Curlek.



OBČINA HOČE-SLIVNICA
ŽUPAN

dr. Marko SORŠAK, univ. dipl. gosp. inž.

Priloge:

- *Poziv Ministrstva za infrastrukturo k ureditvi statusa nepremičnin na območju Letališča Edvarda Rusjana Maribor*
- *Odgovor občine na dopis z dne 6. 1. 2022 – ureditev zemljišč na območju Letališča Edvarda Rusjana*
- *Predlog Ministrstva za infrastrukturo za ureditev statusa nepremičnin na območju Letališča Edvarda Rusjana Maribor*



- *Pogodba o uskladitvi zemljiškoknjžnega stanja z dejanskim za parc. št. 238/1, k.o. Hotinja vas*
- *Pogodbe o uskladitvi zemljiškoknjžnega stanja z dejanskim za parc. št. 619/3, 620/3, 621/3, 619/5, 621/5, vse k.o. Hotinja vas, parc. št. 244/1, 244/2, 415/5, 415/2, 415/4, 414/3, 413/2, 414/2, vse k.o. Slivnica, parc. št. 626/2, k.o. Orehova vas in parc. št. 778/1, k.o. Rogoza ter parc. št. 609/6, k.o. Orehova vas*
- *Zk izpiski*

