

Datum: 29. 5. 2015

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RAČE - FRAM

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO IN SPREJEM NA 7. REDNI
SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE RAČE – FRAM,
DNE 09. 06. 2015**

NASLOV: Obravnava in sprejem obvezne razlage Odloka o prostorskih
ureditvenih pogojih za naselje Fram

GRADIVO PRIPRAVIL: občinska uprava

POROČEVALEC: Suzana Pungartnik

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Rače – Fram sprejme obvezno razlago
Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Fram.

ŽUPAN OBČINE RAČE – FRAM
Branko LEDINEK, l.r.

Na podlagi 16. člena Statuta občine Rače – Fram (MUV št. 12/07) je občinski svet občine Rače - Fram na svoji redni seji dne, sprejel

OBVEZNO RAZLAGO

19. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditev območja naselja Fram (MUV št. 4/99, 31/03, 9/04, 6/12, 7/12, 11/13), ki glasi:

Besedilo 19. člena odloka v delu, ki se nanaša na oblikovanje enostavnih in nezahtevnih objektov, je razumeti tako, da se kot smiselna prilagoditev izgledu osnovnega objekta ne šteje vrsta in naklon strehe.

Številka:

Datum:

Župan
OBČINE RAČE – FRAM
Branko LEDINEK

OBRAZLOŽITEV

Občinski svet Občine Rače – Fram je na svoji 23. redni seji, dne 20. maja 2013, sprejel spremembe in dopolnitve 19. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Fram in 20. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za naselje Rače. Določili 19. in 20. člena sta opredeljevali enake pogoje oblikovanja enostavnih in nezahtevnih objektov z osnovnim objektom, vključno z naklonom strehe. Namen sprememb in dopolnitev besedil 19. oz. 20. člena je bil ta, da se omili pogoje oblikovne in funkcionalne usklajenosti z osnovnim objektom oz. sosednjim objektom in da se lahko usklajenost nanaša tudi na barvo fasade, strehe ipd..

V praksi pa se na upravni enoti pri izdaji gradbenih dovoljenj za enostavne in nezahtevne objekte kot smiselna prilagoditev izgledu osnovnega objekta šteje predvsem enaka vrsta in naklon strehe kot ga ima osnovni objekt. Glede na to občinskemu svetu predlagamo, da se s sprejetjem obvezne razlage 19. oziroma 20. člena PUP podrobneje določi, da se oblika in naklon strehe ne zahtevata kot obvezni prilagoditvi izgledu osnovnega objekta.

Pripravila:
Suzana Pungartnik