



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

PREDLOG

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na _____. redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

I.

Občinski svet Občine Radenci se je dne 28.3.2019 seznanil z Obračunskima elaboratoma izvajanja javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Radenci za leti 2017 in 2018, ki sta bila izdelana s strani podjetja SIM Radenci d.o.o., oba datirana na februar 2019.

II.

Občinski svet Občine Radenci poziva podjetje SIM Radenci d.o.o., da sredstva, katerih upravičenost ne izhaja iz elaboratov iz točke I. tega sklepa, so jih pa uporabniki vodovodnega sistema plačali kot presežek med predračunskimi in obračunskimi vrednostmi v okviru vodooskrbe, vrne v Proračun Občine Radenci.

Občina Radenci bo sredstva deponirala na posebnem kontu.

Podjetje SIM Radenci d.o.o. se poziva, da sredstva nakaže v roku 8 dni od prejema tega sklepa, v proračun Občine Radenci, na račun, št.: SI 56 0130 0010 0012 753.

Občinski svet Občine Radenci pooblašča direktorja občinske uprave Občine Radenci, da naredi dejanski izračun presežkov med predračunskimi in obračunskimi vrednostmi v okviru vodooskrbe, vse navedeno za I. 2017, 2018 ter januar in februar 2019. Po opravljenem dejanskem izračunu bo v primeru razhajanja med izračunom občine in izračunom podjetja SIM Radenci d.o.o., slednje naknadno usklajeno oz. pozvano k ureditvi zadeve.

Številka:

Datum: _____

Roman LELJAK,
ŽUPAN OBČINE RADENCI

25-02-2019

355-4/19-1

dostava



SIM Radenci d.o.o.



OBRAČUNSKI ELABORAT 2018

IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE

OSKRBE S PITNO VODO,

V OBČINI RADENCI

Radenci, februar 2019

pripravil: Zlatko Mir, dipl. ekon.

Pregled vsebine

1. UVOD

- 1.1. Uvodna izhodišča in pravne podlage za pripravo Elaborata s Poročilom o izvajanju javnih služb za preteklo leto in Planom izvajanja javnih služb za prihodnje leto

2 ELABORAT

2.1. Oskrba s pitno vodo

- 2.1.1 Osnovni podatki o izvajalcu javnih služb, lastnikih in dejavnostih

- 2.1.2 Izhodišča in pravne podlage elaborata

2.2 Drugi podatki elaborata

- 2.2.1 Kalkulativni elementi cen storitev javne službe

2.2.2 Oskrba s pitno vodo

- 2.2.2.1. Izvajanje javne službe in posebnih storitev – količina storitev, stroški in cena vodarine
- 2.2.2.2. Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje javne službe
- 2.2.2.3. Javna infrastruktura, najemnina in omrežnina na področju oskrbe s pitno vodo
- 2.2.2.4. Primerjava cen javne službe in cen javne infrastrukture s cenami na primerljivih območjih

2.2.3 Drugi podatki elaborata

- 2.2.3.1. Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge Er6 (AJPES) s pomočjo kazalnikov
- 2.2.3.2. Prikaz sprejetih sodil za razporejanje vseh splošnih stroškov in prihodkov
- 2.2.3.3. Druga razkritja po SRS-35

3. ZAKLJUČEK

1 UVOD

1.1 Uvodna izhodišča in pravne podlage za pripravo Elaborata s Poročilom o izvajanju javnih služb za preteklo leto.

Poročanje o izvajanju javnih služb, planiranje bodočega izvajanja javnih služb in priprava elaborata, ima podlago v Uredbi o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 87/2012 in 109/2012), ki je pričela veljati s 1. januarjem 2013 (v nadaljevanju »uredba«) in se navezuje na določila pogodb s katerimi občina in izvajalec javne službe urejata obveznosti, odgovornost in način izvajanja javnih služb in najema javne infrastrukture: zaračunavanje omrežnine uporabnikom, plačevanje najemnine za infrastrukturo, pogoje uporabe drugih elementov cene za uporabo javne infrastrukture, subvencioniranje omrežnine in subvencioniranje dejavnosti v primerih nezadostnih cen javne službe in druga določila.

Lokalne skupnosti so dolžne oblikovati predpisano amortizacijo za vso javno infrastrukturo in izvajalcu javne službe zaračunavati najemnino v višini polne amortizacije za celoten izkoriščen del javne infrastrukture, kar nalagajo občinam tudi veljavni davčni predpisi. Občine so prav tako dolžne v primerih prenizkih cen javne infrastrukture in storitev javnih služb, subvencionirati razliko med zbranimi sredstvi po veljavnih cenah in celotnimi upravičenimi stroški javnih služb, pri čemer bo pristojno ministrstvo z oblikovanjem primerljivih območij pomagalo lokalnim skupnostim pri presoji upravičenih stroškov in cen javnih služb. Pomembna je tudi namenska raba najemnine za infrastrukturo, in sicer za investicije in investicijsko vzdrževanje tiste infrastrukture, za katero je bila zaračunana, Plan namenske porabe zbrane amortizacije za namene investicijskega vzdrževanja in investicij, posamezna lokalna skupnost in izvajalec javne službe vsako leto jeseni tekočega leta za naslednje leto pravočasno vzajemno planirata in uskladita v skupnih načrtih vlaganj v javno infrastrukturo, ki jih upoštevata vsak v svojih planskih dokumentih.

Uredba določa, da mora izvajalec javne službe enkrat letno pripraviti elaborat in vsako leto do konca meseca marca pristojnemu ministrstvu poročati o izvajanju javne službe, oz. ministrstvu posredovati predpisane podatke in primerjave na elektronskem obrazcu, ter elaborat iz drugega poglavja tega dokumenta. Kadar razlika med obračunsko in potrjeno ceno ob upoštevanju dejanskih količin opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju, presega deset odstotkov potrjene cene, predlaga izvajalec ustrezne nove predračunske cene javne infrastrukture in javnih služb pristojnemu organu lokalne skupnosti, oz. pristojnemu organu lokalnih skupnosti, ki ima pristojnost odločanja o cenah in ta mora začeti postopek potrjevanja cen. Potrjena cena storitev javne službe obsega ceno javne infrastrukture ali omrežnino in ceno storitev javne službe, pri čemer v primeru, da potrjena cena odstopa od predračunske cene, lokalna skupnost zagotavlja subvencijo, tako zaračunana cena pa po določilih uredbe predstavlja potrjeno ceno, zmanjšano za subvencijo.

Podatki v elaboratu upoštevajo časovno obdobje 1 leta. Upoštevani podatki se nanašajo na stanje na dan 31.12.2018.

2 ELABORAT

2. 1. Oskrba s pitno vodo

2.1.1. Osnovni podatki o izvajalcu javnih služb, lastnikih in dejavnostih

Občinski svet Občine Radenci, je sprejel sklep, po katerem bo izvajanje storitev obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja oskrbe s pitno vodo v občini Radenci prevzelo Javno podjetje Prlekija d.o.o., katerega solastniki so poleg občine Radenci, ki ji pripada 13,71 % lastniški delež v JP Prlekija, še občina Ljutomer 30,77%, Gornja Radgona 22,5%, Apače 9,52%, Križevci 9,07%, Sveti Jurij ob Ščavnici 7,59%, Veržej 3,43%, in Razkrižje 3,41%.

Javno podjetje Prlekija d.o.o. je torej 100% v lasti občin in je organizirano kot družba z omejeno odgovornostjo. Skladno z določili odloka o ustanovitvi, podjetje prednostno izvaja tiste dejavnosti, ki so z odloki družbenic opredeljene kot gospodarske javne službe varstva okolja.

Vključevanje Javnega podjetja Prlekija na območje občine Radenci je povezano s projektom Pomurskega vodovoda, Podсистema Č, saj je eden od pogojev kohezije, ki zagotavlja vir financiranja glavnino navedenega projekta tudi to, da imajo vključene občine skupnega upravljavca gospodarske javne infrastrukture. JP Prlekija se na območju občine Radenci vključuje le na področje izvajanja javne službe oskrbe s pitno vodo in v izvajanje drugih ter posebnih storitev, ne pa tudi v izvajanje storitev javnih služb odvajanja in čiščenja.

Izvajalec javno gospodarske službe oskrbe s pitno vodo v Občini Radenci je podjetje SIM Radenci d.o.o., ki naloge izvaja na osnovi Pogodbe o oskrbi s pitno vodo in vzdrževanju vodovodnega sistema na območju Občine Radenci. Pogodba je datirana na datum 1. 3. 2001. Nosilec pogodbe je Radenska Ekoss d.o.o., SIM Radenci d.o.o. pa je pravni naslednik podjetja Radenska Ekoss d.o.o. Naloge na področju oskrbe s pitno vodo se izvajajo v skladu z veljavno zakonodajo, kar pomeni, da se odpravljajo vse napake na sistemu v najkrajšem času in se s tem zagotovi dobava vode vsem uporabnikom, izvajajo se naloge vzorčenja ter HACCAP-a, v skladu z zakonom se izvajajo menjave vodomeroev (po programu), skratka izvajajo se vse naloge, ki jih nalaga zakonodaja. **Navedena pogodba je bila s strani župana Občine Radenci dne, 9. 1. 2019 , prekinjena.**

Dejavnost izvajanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo obsega upravljanje z vodovodnim omrežjem ter drugimi objekti in napravami za oskrbo s pitno vodo. Naprave in objekti javnega vodovoda obsegajo magistralno, primarno in sekundarno vodovodno omrežje, vključno s pomožnimi objekti in napravami. Naprave in objekti uporabnikov obsegajo poleg internega vodovodnega omrežja, tudi vodovodno omrežje s pripadajočimi napravami od objektov posameznih uporabnikov do mest priključitve na sekundarni javni vodovod, vključno z vodomernimi jaški in vodomeri. Dejavnost javne službe obsega zagotavljanje zdravstveno ustrezne pitne vode uporabnikom in varnost ter delovanje v skladu z veljavnimi predpisi, izvajanje meritev in monitoringa kvalitete pitne vode ter ukrepanje in obveščanje uporabnikov v primerih neskladij, vzdrževanje vodovodnega omrežja, objektov in naprav, priključevanje novih uporabnikov na vodovodno omrežje, ter druge naloge.

Podlaga za to, da bo JP Prlekija izvajala posamezno storitev obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja v posamezni občini, je sprejet in vsebinsko urejen Odlok za področje posamezne obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja v občini, sprejet in vsebinsko urejen Tehnični pravilnik za področje posamezne obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja v občini, podpisana Pogodba o izvajanju OOGJSVO in Pogodba o najemu gospodarske javne infrastrukture s potrebnimi prilogami, sklenjena med posamezno občino in JP Prlekija, ter Sklep pristojnega organa občine o potrditvi cene posamezne storitve obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja.

Poleg obvezne gospodarske javne službe, je podjetje dolžno za občino opravljati tudi storitve oz. dejavnosti, ki niso gospodarska javna služba, vendar so z njo povezane, oz. imajo značaj gospodarske javne službe. Gre za dodatne storitve, ki jih podjetje opravlja za potrebe občin, za potrebe uporabnikov in za potrebe tretjih oseb, na podlagi veljavnih lokalnih predpisov ali posebnih naročil, ter za dodatne naloge, ki podjetju pripadejo zaradi investicij občin v javno infrastrukturo oz. drugih investicij, ki pomenijo sočasno urejanje infrastrukture. Podjetje kot izvajalec javne službe pomaga občini pri prevzemanju in urejanju infrastrukture, uvajanju objektov in naprav v izvajanje javne službe in priključevanju novih uporabnikov ter pri drugih nalogah. Občina mora poskrbeti za to, da si bo s pomočjo storitev svojega izvajalca javnih služb zagotavljala ustrezen upravljavski nadzor pri izvajanju investicij in vzdrževanja javne infrastrukture in v tem smislu skrbela za ustrezno in strokovno izvajanje investicij ter za pravilno vgradnjo ustreznih in kvalitetnih materialov.

2.1.2. Izhodišča in pravne podlage Elaborata

Na podlagi določil Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 87/2012 in 109/2012) ter drugih predpisov in aktov, je izvajalec javne službe dolžan enkrat letno v predpisani vsebini pripraviti Elaborat in ga v primeru, da je razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno posamezne storitve javne službe, glede na dejansko količino opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju večja od 10%, mora izvajalec javne službe elaborat posredovati pristojnemu organu občine, ki mora pričeti postopek potrjevanja predračunske cene.

Izvajalec javne službe mora Elaborat in Poročilo, ki vsebuje predpisane podatke za potrebe oblikovanja primerljivih območij, poslati pristojnemu ministrstvu do konca marca tekočega leta.

Izračuni, ki jih izvajalec javne službe prikaže v Elaboratu, morajo temeljiti na dejanskih obračunskih in predračunskih podatkih, o stanju in vrednosti gospodarske javne infrastrukture, predpisanih stopnjah amortizacije infrastrukture, podatkih o fizičnem obsegu izvajanja storite v javnih služb in številu uporabnikov, podatkih o prihodkih in upravičenih stroških javnih služb ter drugih zahtevanih podatkih in primerjavah.

Elaborat za posamezno storitev javne službe v občini mora izkazovati obračun ter poračun cen, prihodkov in stroškov, obračunsko in zaračunano ceno za preteklo leto, kakor tudi predračunsko oz. potrebno ceno ter planirane stroške, prihodke za prihodnje leto, ter vse druge kvalitativne in kvantitativne parametre izvajanja javne službe.

Javna služba oskrbe s pitno vodo se financira iz cene storitev javnih služb, iz proračuna Občine, ter iz drugih virov.

V primeru, da pristojni organ občine potrdi ceno, ki je nižja od predračunske cene in ne pokriva vseh upravičenih stroškov posamezne storitve javne službe, je dolžan izvajalcu subvencionirati razliko do višine, ki pokriva celotne upravičene stroške.

Pri financiranju in izvajanju javne službe je potrebno upoštevati tudi določbe Sklepa Komisije z dne 20.12.2011, ki se nanašajo na uporabo 106(2) člena Pogodbe o delovanju Evropske unije za državno pomoč v obliki nadomestila za javne storitve, dodeljene nekaterim podjetjem pooblaščenim za opravljanje storitev splošnega gospodarskega pomena (UL L 7/2012).

Cena storitev javne službe oskrbe s pitno vodo je sestavljena iz omrežnine oz. cene javne infrastrukture in iz vodarine, ki predstavlja ceno storitev izvajanja javne službe. Cene in posamezni elementi cen, se na računih, ki jih izvajalec mesečno pošilja uporabnikom, prikazujejo ločeno.

2.2. Drugi podatki elaborata

2.2.1. Kalkulativni elementi cen storitev javne službe

Ceno storitev javne službe oskrbe s pitno vodo sestavlja:

- Omrežnina – stalni, fiksni del cene,
- Vodarina – spremenljivi, variabilni del cene.

Omrežnina vključuje:

- o stroške amortizacije in najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura,
- o stroške zavarovanja infrastrukture javne službe
- o stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe,
- o stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo,
- o stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti,
- o plačilo za vodno pravico,
- o odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje.

Vodarina lahko vključuje le stroške, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe in vključujejo naslednje skupine:

- o neposredne stroške materiala in storitev,
- o neposredne stroške dela,
- o druge neposredne stroške,
- o splošne (posredne) proizvodjalne stroške,
- o splošno nabavno – prodajen stroške,
- o obresti zaradi financiranja opravljanje storitev javne službe,
- o neposredne stroške prodaje,
- o stroške vodnega povračila,
- o druge poslovne odhodke,
- o donos.
- o

2.2.2. Oskrba s pitno vodo

2.2.2.1. Izvajanje javne službe in posebnih storitev – količina storitev, stroški in cena vodarine (11., 12., 13., 14. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

IZRAČUN SKUPNIH UPRAVIČENIH STROŠKOV JAVNE SLUŽBE		Predračunski stroški 2016	Obračunski stroški 2018
1.	Neposredni stroški materiala in storitev	128.328,00	31.874,00
	Stroški materiala		21.475,00
	Stroški električne energije in pogonskih goriv		18.023,00
	Drugi stroški materiala		3.452,00
	Stroški storitev		10.399,00
	Stroški nakupa vode		587,00
	Stroški intelektualnih storitev		-
	Drugi stroški storitev		9.812,00
2.	Neposredni stroški dela	89.671,00	98.862,00
3.	Drugi neposredni stroški		-
4.	Splošni proizvodjalni stroški	7.984,00	9.414,00
	Stroški materiala		1.520,00
	Stroški amortizacije poslovno potrebnih OS - stroji		7.984,00
	Stroški storitev		63.380,00
	Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem OS		9.129,00
	Stroški plačilnega prometa in zavarovanja OS		5.352,00
	Stroški intelektualnih storitev		4.538,00
	Stroški drugih storitev		44.361,00
5.	Splošno nabavno – prodajni stroški		-
	Stroški materiala		
	Stroški amortizacije poslovno potrebnih OS		
	Stroški storitev		
6.	Splošni upravni stroški		-
	Stroški materiala		
	Stroški amortizacije poslovno potrebnih OS		
	Stroški storitev		
7.	Obresti zaradi financiranja opravljanja storitev JGS		-
8.	Neposredni stroški prodaje		-
9.	Stroški vodnega povračila in vodne izgube	18.494,00	38.948,75
10.	Drugi poslovni odhodki		5.500,00
11.	Donos na vložena poslovno potrebna OS		6.150,00
	SKUPAJ VSI STROŠKI VODARINE	244.477,00	254.128,75
	Količina prodane vode v m3	329.327	513.083
	Trenutna prodajna cena vode (€/m3)	0,6975	0,6975

(1 in 2. ter 8. in 9. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Količina storitev, stroški, obračunska cena in zaračunana cena za izvajanje javne službe za leto 2016	Obrač.-preteklo obdobje 2016	Obračunsko obdobje 2018
Letna količina prodane vode v m ³	329.327	513.083
Letni upravičeni stroški javne službe v EUR	244.477,00	254.128
Obračunska cena za javno službo v EUR/m³	0,7424	0,4953
Zaračunana cena za javno službo fizičnim osebam v EUR/m ³	0,6975	0,6975

(29. člen Uredbe MEDO)

Preračun cene storitev javne službe za preteklo obdobje - 2016	Obrač.- obdobje 2016	Obrač. – obdobje 2018
Količina prodane vode - javna služba v preteklem letu	329.327	513.083
Prihodki od prodane vode v preteklem letu	223.318,00	355.025,00
Od tega subvencija	36.725,39	36.174,30
Letni upravičeni stroški javne službe v €	244.477,00	254.128,75
Cena javne službe v EUR za m ³	0,6975	0,4953

(3. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Pojasnila odmikov oz. razlik med predračunsko-predlagano in obračunsko ceno javne službe za preteklo obračunsko obdobje (primerjava potrjene cene je pri omrežnini):

- Obračunska cena storitev javne službe oskrbe s pitno vodo za obdobje 2018 je **0,4953 €/m³**, kar znaša **0,2022 €/m³ manj**, kot je bila trenutno obračunska cena brez subvencije.
- Glede na realizacijo prihodkov od prodane vode v letu 2018 in na osnovi letnih upravičenih stroškov javne službe v letu 2018, znaša razlika med prihodki in odhodki v višini **100.897,00 €**, kar pomeni višek prihodkov nad odhodki. Zneski ne vključujejo DDV.
- razlika je nastala zaradi povečane količine obračuna pitne vode od meseca februarja 2018 naprej (Radenska d.o.o.) in zmanjšanih stroškov za nakup vode. Za obračunsko obdobje so uporabljeni podatki obstoječega izvajalca javne službe in občine.
- pri končnem obračunu je potrebno upoštevati še neplačane račune.

2.2.2.2. Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje javne službe

(10. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Besedilo	Preteklo obračunsko obdobje 2018	
	Skupna vrednost osnovnih sredstev	Del vrednosti osnovnih sredstev za javno službo
Vrednost osnovnih sredstev	861.479,05 €	113.996,49 €

2.2.2.3 Javna infrastruktura, najemnina in omrežnina na področju oskrbe s pitno vodo
(15. in 16. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Javna infrastruktura - najemnina - delež izkoriščenosti	Obračunsko Preteklo Obdobje 2018
Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture namenjene izvajanju javne službe v %	100,00%
Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture namenjene izvajanju posebnim storitvam v %	0,00%
Skupna vrednost javne infrastrukture v EUR	861.479,05
Skupni znesek najemnine infrastrukture v EUR	0,00
Delež najemnine, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture v %	0,00%

Realizirano število uporabnikov, stroški omrežnine in obračunska cena omrežnine za preteklo obračunsko obdobje
(3. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Povprečno število - nepridobitni uporabniki	1.887	104	1.772	5	2	0	4	0	0	0	0	0	0
Povprečno število - pridobitni uporabniki	120	7	94	11	2	1	1	0	1	0	1	2	0
Povprečno število - uporabniki posebnih storitev po 11. členu Uredbe MEDO	0												
Obračunska cena GJS za preteklo obračunsko obdobje EUR/mesec	4,9727	4,97	4,97	14,92	14,92	49,73	74,59	0,00	248,64	0,00	497,27	745,91	0,00
Potrebna omrežnina, od tega	153,479												
- najemnina infrastrukture	113.996												
- za varovanje infrastrukture	9.069												
- odškodnine za služnost, škodo,...													
- stroški obnove in vzdrževanja priključkov	25.000												
- nadomestila za zmanjšan doh. iz kmet. dejavnosti	5.413												
- plačilo za vodno pravico													
- splošni stroški													
- prihodki od posebnih storitev po 11. členu Uredbe MEDO - odbitna postavka													
Potrjena cena GJS za preteklo obračunsko obdobje EUR/mesec	6,8200												
Razlika - potrjena cena - obračunska cena v %													

Pri omrežnini je pri obračunu storitev v letu 2018 bila upoštevana subvencija v višini 41,3480 %, kar nominalno znaša 4,00 € za najmanjši presek cevi (DN 13-15 in DN 20).

(3. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene omrežnine posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje:

- Obračunska cena omrežnine javne službe oskrbe s pitno vodo za preteklo obdobje (2018), je glede na potrjeno ceno za preteklo obračunsko obdobje (2016), za osnovni priključek za 1,8473 € nižja od predračunske cene;
- Razlika je nastala zaradi znižane vrednosti amortizacije, znižane premije za zavarovanje ter povečanega števila priključkov na vodovodno omrežje.

2.2.2.4. Primerjava cen javne službe in cen javne infrastrukture s cenami na primerljivih območjih
(4., 5. in 6. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Pregled trenutno veljavnih cen komunalnih storitev – sosednje občine

Javno gospodarska služba – fizične osebe

Navedene cene veljajo v €/m³.

storitev/občina	Radenci	G. Radgona	Sv. Jurij	Apače	Križevci p Lj.	Veržej	Ljutomer	Tišina	Benedikt
Vodarina	0,6975	0,8304	0,7267	0,7781	0,4774	0,5524	0,5211	0,5104	0,7964
Subvencija vodarina	0,1975	/	/	/	/	/	/	/	/
Obračunana cena v €/m³	0,5000	0,8304	0,7267	0,7781	0,4774	0,5524	0,5211	0,5104	0,7964
Obračunska cena 2018	0,4953								

2.2.3. Drugi podatki elaborata

2.2.3.1. Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge E36 (AJPEŠ), s pomočjo kazalnikov

(7. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Opomba: družba SIM Radenci izvaja OOGJSVO oskrbo s pitno vodo na podlagi pogodbe, občina je solastnik JP Prlekija in občinski svet je sprejel sklep, po katerem bo izvajanje OOGJSVO oskrba s pitno vodo prevzelo Javno podjetje Prlekija

2.2.3.2. Prikaz sprejetih sodil za razporejanje vseh splošnih stroškov in prihodkov

(18. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Opomba: družba SIM Radenci izvaja OOGJSVO oskrbo s pitno vodo na podlagi pogodbe, občina je solastnik JP Prlekija in občinski svet je sprejel sklep, po katerem bo izvajanje OOGJSVO oskrba s pitno vodo prevzelo Javno podjetje Prlekija

2.2.3.3. Druga razkritja po SRS-35

Opomba: družba SIM Radenci izvaja OOGJSVO oskrbo s pitno vodo na podlagi pogodbe, občina je solastnik JP Prlekija in občinski svet je sprejel sklep, po katerem bo izvajanje OOGJSVO oskrba s pitno vodo prevzelo Javno podjetje Prlekija

3. ZAKLJUČEK

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 87/2012 in 109/2012), ki je pričela veljati 1.1.2013 in takrat je prenehala veljati Uredba o določitvi najvišjih cen komunalnih storitev, kar pomeni, da so bile cene komunalnih storitev z začetkom leta 2013 odmrznjene. Uredba spreminja oziroma predpisuje tudi obveznosti in način poročanja izvajalcev javnih služb ter potrjevanja cen komunalnih storitev, kar je vsebina tega dokumenta. Nova uredba prinaša številne novosti in obveznosti, pri čemer velja posebej izpostaviti sledeče:

- Lokalne skupnosti so dolžne oblikovati celotno predpisano amortizacijo za vso javno infrastrukturo in izvajalcu javne službe zaračunavati najemnino v višini polne amortizacije za celoten izkoriščen del javne infrastrukture (kar nalagajo občinam tudi veljavni davčni predpisi).
- Pristojnost odločanja o cenah OGJSVO imajo občine, ni več potrebno predhodno pridobiti pozitivnega strokovnega mnenja ministrstva; le-to pa bo občinam le pomagalo pri presoji predlaganih cen z oblikovanjem primerljivih območij, ki bodo povzemali podatke iz Elaboratov, katere morajo izvajalci javnih služb vsako leto posredovati tudi ministrstvu.
- Občine so dolžne uskladiti svoje predpise, izvršiti vse potrebne aktivnosti ter oblikovati in sprejeti cene po določenih uredbe, najpozneje v roku 15 mesecev od dneva uveljavitve uredbe (do aprila 2014).
- Uporabniki so dolžni plačevati le stroške izkoriščenega dela javne infrastrukture, namenjene javnim službam, kar izvajalec javnih služb upošteva pri izračunih novih cen javnih služb.
- Posebne storitve in morebitne tržne dejavnosti izvajalca javnih služb, z uporabo javne infrastrukture se pri izračunu cen javnih služb, ki jih plačujejo uporabniki, upoštevajo kot odbitna postavka. Občine ki potrjujejo nižjo oz. takšno ceno javnih služb, ki ne pokriva vseh upravičenih stroškov storitev javnih služb, so dolžne nepokrite upravičene stroške subvencionirati iz svojih proračunov.
- Nova uredba določa tudi kazni za prekrške v primerih neupoštevanja posameznih določil uredbe.

Na predolgo neurejenem področju obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, smo priča spremembam, ki bodo za vse udeležence, zlasti pa za uporabnike javnih služb v posledici povzročile in pomenile neprimerno večje finančne obveznosti in nezadovoljstvo. Občine so se skupaj z izvajalci javnih služb dolžne soočiti z navedeno problematiko in jo na najprimernejši način reševati, ter pri tem upoštevati in razumeti, da je znatno povišanje cen javnih služb potrebno predvsem zaradi slabega stanja infrastrukture in nezmožnosti ali nepripravljenosti za ustrezno prilagajanje cen javnih služb v preteklosti, ureditev stanja in cen občinam in izvajalcem javnih služb nalagajo novi predpisi, pri čemer najbolj vpliva na ceno to, da je občinam naloženo zagotavljanje predpisane amortizacije za vso gospodarsko javno infrastrukturo.

Dejstvo je, da SIM Radenci d.o.o. izvaja javno gospodarsko službo oskrbe s pitno vodo na območju Občine Radenci na način, ki ga predpisuje zakonodaja. Za zagotavljanje kvalitetne pitne vode je potrebno slediti zakonskim predpisom, s tem pa vršiti nemoteno oskrbo kvalitetne pitne vode. Na osnovi poročila dobavitelja pitne vode Komunala Radgona d.o.o., v letu 2018 ni bilo nobenih negativnih odklona od parametrov, ki določajo kvaliteto vode, prav tako, pa se je v skladu s HACCAP - om in izvajanjem analiz spremljala kvalitete vode s strani upravljalca sekundarnega omrežja (SIM Radenci d.o.o.).

Bodoče urejanje problematike gospodarskih javnih služb varstva okolja, ter doseganje zastavljenih ciljev in upoštevanje predpisov, bo povezano in odvisno zlasti od vzajemnega delovanja in sodelovanja izvajalca javne službe in lokalne skupnosti, za namene ustreznega ter kvalitetnega izvajanja javnih služb in vzdrževanja ter

obnavljanja javne infrastrukture, kar je pogoj za nemoteno zagotavljanje javnih dobrin občanom v potrebnem obsegu in kvaliteti.

Odgovorna oseba: **Borut Sečko, mag. posl. ved**



Radenci d.o.o.

Radenci, februar 2019



25-02-2019

dobava 12.43

J. Jancic



SIM Radenci d.o.o.

OBRAČUNSKI ELABORAT 2017

IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

OSKRBE S PITNO VODO,

V OBČINI RADENCI

Radenci, februar 2019

pripravil: Zlatko Mir, dipl. ekon.

Pregled vsebine

1. UVOD

- 1.1. Uvodna izhodišča in pravne podlage za pripravo Elaborata s Poročilom o izvajanju javnih služb za preteklo leto in Planom izvajanja javnih služb za prihodnje leto

2 ELABORAT

2.1. Oskrba s pitno vodo

- 2.1.1 Osnovni podatki o izvajalcu javnih služb, lastnikih in dejavnostih
- 2.1.2 Izhodišča in pravne podlage elaborata

2.2 Drugi podatki elaborata

- 2.2.1 Kalkulativni elementi cen storitev javne službe
- 2.2.2 Oskrba s pitno vodo
 - 2.2.2.1. Izvajanje javne službe in posebnih storitev – količina storitev, stroški in cena vodarine
 - 2.2.2.2. Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje javne službe
 - 2.2.2.3. Javna infrastruktura, najemnina in omrežnina na področju oskrbe s pitno vodo
 - 2.2.2.4. Primerjava cen javne službe in cen javne infrastrukture s cenami na primerljivih območjih
- 2.2.3 Drugi podatki elaborata
 - 2.2.3.1. Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge Er6 (AJPES) s pomočjo kazalnikov
 - 2.2.3.2. Prikaz sprejetih sodil za razporejanje vseh splošnih stroškov in prihodkov
 - 2.2.3.3. Druga razkritja po SRS-35

3. ZAKLJUČEK

1 UVOD

1.1 Uvodna izhodišča in pravne podlage za pripravo Elaborata s Poročilom o izvajanju javnih služb za preteklo leto.

Poročanje o izvajanju javnih služb, planiranje bodočega izvajanja javnih služb in priprava elaborata, ima podlago v Uredbi o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 87/2012 in 109/2012), ki je pričela veljati s 1. januarjem 2013 (v nadaljevanju »uredba«) in se navezuje na določila pogodb s katerimi občina in izvajalec javne službe urejata obveznosti, odgovornost in način izvajanja javnih služb in najema javne infrastrukture: zaračunavanje omrežnine uporabnikom, plačevanje najemnine za infrastrukturo, pogoje uporabe drugih elementov cene za uporabo javne infrastrukture, subvencioniranje omrežnine in subvencioniranje dejavnosti v primerih nezadostnih cen javne službe in druga določila.

Lokalne skupnosti so dolžne oblikovati predpisano amortizacijo za vso javno infrastrukturo in izvajalcu javne službe zaračunavati najemnino v višini polne amortizacije za celoten izkoriščen del javne infrastrukture, kar nalagajo občinam tudi veljavni davčni predpisi. Občine so prav tako dolžne v primerih prenizkih cen javne infrastrukture in storitev javnih služb, subvencionirati razliko med zbranimi sredstvi po veljavnih cenah in celotnimi upravičenimi stroški javnih služb, pri čemer bo pristojno ministrstvo z oblikovanjem primerljivih območij pomagalo lokalnim skupnostim pri presoji upravičenih stroškov in cen javnih služb. Pomembna je tudi namenska raba najemnine za infrastrukturo, in sicer za investicije in investicijsko vzdrževanje tiste infrastrukture, za katero je bila zaračunana, Plan namenske porabe zbrane amortizacije za namene investicijskega vzdrževanja in investicij, posamezna lokalna skupnost in izvajalec javne službe vsako leto jeseni tekočega leta za naslednje leto pravočasno vzajemno planirata in uskladita v skupnih načrtih vlaganj v javno infrastrukturo, ki jih upoštevata vsak v svojih planskih dokumentih.

Uredba določa, da mora izvajalec javne službe enkrat letno pripraviti elaborat in vsako leto do konca meseca marca pristojnemu ministrstvu poročati o izvajanju javne službe, oz. ministrstvu posredovati predpisane podatke in primerjave na elektronskem obrazcu, ter elaborat iz drugega poglavja tega dokumenta. Kadar razlika med obračunsko in potrjeno ceno ob upoštevanju dejanskih količin opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju, presega deset odstotkov potrjene cene, predlaga izvajalec ustrezne nove predračunske cene javne infrastrukture in javnih služb pristojnemu organu lokalne skupnosti, oz. pristojnemu organu lokalnih skupnosti, ki ima pristojnost odločanja o cenah in ta mora začeti postopek potrjevanja cen. Potrjena cena storitev javne službe obsega ceno javne infrastrukture ali omrežnino in ceno storitev javne službe, pri čemer v primeru, da potrjena cena odstopa od predračunske cene, lokalna skupnost zagotavlja subvencijo, tako zaračunana cena pa po določilih uredbe predstavlja potrjeno ceno, zmanjšano za subvencijo.

Podatki v elaboratu upoštevajo časovno obdobje 1 leta. Upoštevani podatki se nanašajo na stanje na dan 31.12.2017.

2 ELABORAT

2.1. Oskrba s pitno vodo

2.1.1. Osnovni podatki o izvajalcu javnih služb, lastnikih in dejavnostih

Občinski svet Občine Radenci, je sprejel sklep, po katerem bo izvajanje storitev obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja oskrbe s pitno vodo v občini Radenci prevzelo Javno podjetje Prlekija d.o.o., katerega solastniki so poleg občine Radenci, ki ji pripada 13,71 % lastniški delež v JP Prlekija, še občina Ljutomer 30,77%, Gornja Radgona 22,5%, Apače 9,52%, Križevci 9,07%, Sveti Jurij ob Ščavnici 7,59%, Veržej 3,43%, in Razkrižje 3,41%.

Javno podjetje Prlekija d.o.o. je torej 100% v lasti občin in je organizirano kot družba z omejeno odgovornostjo. Skladno z določili odloka o ustanovitvi, podjetje prednostno izvaja tiste dejavnosti, ki so z odloki družbenic opredeljene kot gospodarske javne službe varstva okolja.

Vključevanje Javnega podjetja Prlekija na območje občine Radenci je povezano s projektom Pomurskega vodovoda, Podсистema C, saj je eden od pogojev kohezije, ki zagotavlja vir financiranja glavnino navedenega projekta tudi to, da imajo vključene občine skupnega upravljavca gospodarske javne infrastrukture. JP Prlekija se na območju občine Radenci vključuje le na področje izvajanja javne službe oskrbe s pitno vodo in v izvajanje drugih ter posebnih storitev, ne pa tudi v izvajanje storitev javnih služb odvajanja in čiščenja.

Izvajalec javno gospodarske službe oskrbe s pitno vodo v Občini Radenci je podjetje SIM Radenci d.o.o., ki naloge izvaja na osnovi Pogodbe o oskrbi s pitno vodo in vzdrževanju vodovodnega sistema na območju Občine Radenci. Pogodba je datirana na datum 1. 3. 2001. Nosilec pogodbe je Radenska Ekoss d.o.o., SIM Radenci d.o.o. pa je pravni naslednik podjetja Radenska Ekoss d.o.o. Naloge na področju oskrbe s pitno vodo se izvajajo v skladu z veljavno zakonodajo, kar pomeni, da se odpravljajo vse napake na sistemu v najkrajšem času in se s tem zagotovi dobava vode vsem uporabnikom, izvajajo se naloge vzorčenja ter HACCAP-a, v skladu z zakonom se izvajajo menjave vodomeroev (po programu), skratka izvajajo se vse naloge, ki jih nalaga zakonodaja.

Dejavnost izvajanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo obsega upravljanje z vodovodnim omrežjem ter drugimi objekti in napravami za oskrbo s pitno vodo. Naprave in objekti javnega vodovoda obsegajo magistralno, primarno in sekundarno vodovodno omrežje, vključno s pomožnimi objekti in napravami. Naprave in objekti uporabnikov obsegajo poleg internega vodovodnega omrežja, tudi vodovodno omrežje s pripadajočimi napravami od objektov posameznih uporabnikov do mest priključitve na sekundarni javni vodovod, vključno z vodomernimi jaški in vodomeri. Dejavnost javne službe obsega zagotavljanje zdravstveno ustrezne pitne vode uporabnikom in varnost ter delovanje v skladu z veljavnimi predpisi, izvajanje meritev in monitoringa kvalitete pitne vode ter ukrepanje in obveščanje uporabnikov v primerih neskladij, vzdrževanje

vodovodnega omrežja, objektov in naprav, priključevanje novih uporabnikov na vodovodno omrežje, ter druge naloge.

Podlaga za to, da bo JP Prlekija izvajala posamezno storitev obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja v posamezni občini, je sprejet in vsebinsko urejen Odlok za področje posamezne obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja v občini, sprejet in vsebinsko urejen Tehnični pravilnik za področje posamezne obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja v občini, podpisana Pogodba o izvajanju OOGJSVO in Pogodba o najemu gospodarske javne infrastrukture s potrebnimi prilogami, sklenjena med posamezno občino in JP Prlekija, ter Sklep pristojnega organa občine o potrditvi cene posamezne storitve obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja.

Poleg obvezne gospodarske javne službe, je podjetje dolžno za občino opravljati tudi storitve oz. dejavnosti, ki niso gospodarska javna služba, vendar so z njo povezane, oz. imajo značaj gospodarske javne službe. Gre za dodatne storitve, ki jih podjetje opravlja za potrebe občin, za potrebe uporabnikov in za potrebe tretjih oseb, na podlagi veljavnih lokalnih predpisov ali posebnih naročil, ter za dodatne naloge, ki podjetju pripadejo zaradi investicij občin v javno infrastrukturo oz. drugih investicij, ki pomenijo sočasno urejanje infrastrukture. Podjetje kot izvajalec javne službe pomaga občini pri prevzemanju in urejanju infrastrukture, uvajanju objektov in naprav v izvajanje javne službe in priključevanju novih uporabnikov ter pri drugih nalogah. Občina mora poskrbeti za to, da si bo s pomočjo storitev svojega izvajalca javnih služb zagotavljala ustrezen upravljavski nadzor pri izvajanju investicij in vzdrževanja javne infrastrukture in v tem smislu skrbela za ustrezno in strokovno izvajanje investicij ter za pravilno vgradnjo ustreznih in kvalitetnih materialov.

2.1.2. Izhodišča in pravne podlage Elaborata

Na podlagi določil Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 87/2012 in 109/2012) ter drugih predpisov in aktov, je izvajalec javne službe dolžan enkrat letno v predpisani vsebini pripraviti Elaborat in ga v primeru, da je razlika med potrjeno ceno in obračunsko ceno posamezne storitve javne službe, glede na dejansko količino opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju večja od 10%, mora izvajalec javne službe elaborat posredovati pristojnemu organu občine, ki mora pričeti postopek potrjevanja predračunske cene.

Izvajalec javne službe mora Elaborat in Poročilo, ki vsebuje predpisane podatke za potrebe oblikovanja primerljivih območij, poslati pristojnemu ministrstvu do konca marca tekočega leta.

Izračuni, ki jih izvajalec javne službe prikaže v Elaboratu, morajo temeljiti na dejanskih obračunskih in predračunskih podatkih, o stanju in vrednosti gospodarske javne infrastrukture, predpisanih stopnjah amortizacije infrastrukture, podatkih o fizičnem obsegu izvajanja storite v javnih služb in številu uporabnikov, podatkih o prihodkih in upravičenih stroških javnih služb ter drugih zahtevanih podatkih in primerjavah.

Elaborat za posamezno storitev javne službe v občini mora izkazovati obračun ter poračun cen, prihodkov in stroškov, obračunsko in zaračunano ceno za preteklo leto, kakor tudi predračunsko oz. potrebno ceno ter planirane stroške, prihodke za prihodnje leto, ter vse druge kvalitativne in kvantitativne parametre izvajanja javne službe.

Javna služba oskrbe s pitno vodo se financira iz cene storitev javnih služb, iz proračuna Občine, ter iz drugih virov.

V primeru, da pristojni organ občine potrdi ceno, ki je nižja od predračunske cene in ne pokriva vseh upravičenih stroškov posamezne storitve javne službe, je dolžan izvajalcu subvencionirati razliko do višine, ki pokriva celotne upravičene stroške.

Pri financiranju in izvajanju javne službe je potrebno upoštevati tudi določbe Sklepa Komisije z dne 20.12.2011, ki se nanašajo na uporabo 106(2) člena Pogodbe o delovanju Evropske unije za državno pomoč v obliki nadomestila za javne storitve, dodeljene nekaterim podjetjem pooblaščenim za opravljanje storitev splošnega gospodarskega pomena (UL L 7/2012).

Cena storitev javne službe oskrbe s pitno vodo je sestavljena iz omrežnine oz. cene javne infrastrukture in iz vodarine, ki predstavlja ceno storitev izvajanja javne službe. Cene in posamezni elementi cen, se na računih, ki jih izvajalec mesečno pošilja uporabnikom, prikazujejo ločeno.

2.2. Drugi podatki elaborata

2.2.1. Kalkulativni elementi cen storitev javne službe

Ceno storitev javne službe oskrbe s pitno vodo sestavlja:

- Omrežnina – stalni, fiksni del cene,
- Vodarina – spremenljivi, variabilni del cene.

Omrežnina vključuje:

- o stroške amortizacije in najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura,
- o stroške zavarovanja infrastrukture javne službe
- o stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe,
- o stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo,
- o stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti,
- o plačilo za vodno pravico,
- o odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje.

Vodarina lahko **vključuje** le stroške, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe in vključujejo naslednje skupine:

- o neposredne stroške materiala in storitev,
 - o neposredne stroške dela,
 - o druge neposredne stroške,
 - o splošne (posredne) proizvodne stroške,
 - o splošno nabavno – prodajne stroške,
 - o obresti zaradi financiranja opravljanje storitev javne službe,
 - o neposredne stroške prodaje,
 - o stroške vodnega povračila,
 - o druge poslovne odhodke,
 - o donos.
-

2.2.2. Oskrba s pitno vodo

2.2.2.1 Izvajanje javne službe in posebnih storitev – količina storitev, stroški in cena vodarine (11., 12., 13., 14. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

IZRAČUN SKUPNIH UPRAVIČENIH STROŠKOV JAVNE SLUŽBE		Predračunski stroški 2016	Obračunski stroški 2016/2017
1.	Neposredni stroški materiala in storitev	128.328,00	137.957,00
	Stroški materiala		21.028,00
	Stroški električne energije in pogonskih goriv		17.694,00
	Drugi stroški materiala		3.334,00
	Stroški storitev		116.929,00
	Stroški nakupa vode		107.479,00
	Stroški intelektualnih storitev		-
	Drugi stroški storitev		9.450,00
2.	Neposredni stroški dela	89.671,00	94.154,00
3.	Drugi neposredni stroški		-
4.	Splošni proizvodjalni stroški	7.984,00	9.860,00
	Stroški materiala		1.615,00
	Stroški amortizacije poslovno potrebnih OS - stroji		8.245,00
	Stroški storitev		18.545,00
	Stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem OS		8.253,00
	Stroški plačilnega prometa in zavarovanja OS		5.352,00
	Stroški intelektualnih storitev		4.940,00
	Stroški drugih storitev		-
5.	Splošno nabavno – prodajni stroški		-
	Stroški materiala		-
	Stroški amortizacije poslovno potrebnih OS		-
	Stroški storitev		-
6.	Splošni upravni stroški		-
	Stroški materiala		-
	Stroški amortizacije poslovno potrebnih OS		-
	Stroški storitev		-
7.	Obresti zaradi financiranja opravljanja storitev JGS		-
8.	Neposredni stroški prodaje		-
9.	Stroški vodnega povračila in vodne izgube	18.494,00	38.243,00
10.	Drugi poslovni odhodki		5.500,00
11.	Donos na vložena poslovno potrebna OS		5.850,00
12.	Razlika med predračunsko in obračunsko ceno		14.787,00
	SKUPAJ VSI STROŠKI VODARINE	244.477,00	324.896,00
	Količina prodane vode v m3	329.327	501.499
	Trenutna prodajna cena vode (€/m3)	0,6975	0,6478

(1 in 2. ter 8. in 9. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Količina storitev, stroški, obračunska cena in zaračunana cena za izvajanje javne službe za leto 2016	Obrač.-preteklo obdobje 2016	Obračunsko obdobje 2017
Letna količina prodane vode v m ³	329.327	501.499
Letni upravičeni stroški javne službe v EUR	244.477,00	324.896,00
Obračunska cena za javno službo v EUR/m³	0,7424	0,6478
Zaračunana cena za javno službo fizičnim osebam v EUR/m ³	0,6975	0,6975

(29. člen Uredbe MEDO)

Preračun cene storitev javne službe za preteklo obdobje - 2016	Obrač.- obdobje 2016	Obrač. – obdobje 2017
Količina prodane vode - javna služba v preteklem letu	329.327	501.499
Prihodki od prodane vode v preteklem letu	223.318,00	345.732,00
Od tega subvencija	36.725,39	39.249,30
Letni upravičeni stroški javne službe v €	244.477,00	324.896,00
Cena javne službe v EUR za m ³	0,6975	0,6478

(3. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Pojasnila odmikov oz. razlik med predračunsko-predlagano in obračunsko ceno javne službe za preteklo obračunsko obdobje (primerjava potrjene cene je pri omrežnini):

- Obračunska cena storitev javne službe oskrbe s pitno vodo za obdobje 2017 je **0,6478**, kar znaša **0,0497 €/m³ manj**, kot je bila trenutno obračunska cena brez subvencije.
- Razlika med predračunsko in obračunsko ceno v letu 2016 v višini **14.787,00 €**, je nastala zaradi znižane porabe vode v obračunskem obdobju 2016 ter delno povečanih stroškov
- Glede na realizacijo prihodkov od prodane vode v letu 2017 in na osnovi letnih upravičenih stroškov javne službe v letu 2017, znaša razlika med prihodki in odhodki v višini **20.836,00 €**, kar pomeni višek prihodkov nad odhodki. Zneski ne vključujejo DDV.
- razlika je nastala zaradi povečane količine obračuna pitne vode od meseca februarja 2017 naprej (Radenska d.o.o.) Za obračunsko obdobje so uporabljeni podatki obstoječega izvajalca javne službe in občine.
- pri končnem obračunu je potrebno upoštevati še neplačane račune.

2.2.2.2. Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje javne službe

(10. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Besedilo	Preteklo obračunsko obdobje 2018	
	Skupna vrednost osnovnih sredstev	Del vrednosti osnovnih sredstev za javno službo
Vrednost osnovnih sredstev	930.627,09 €	115.060,39 €

2.2.2.3 Javna infrastruktura, najemnina in omrežnina na področju oskrbe s pitno vodo
(15. in 16. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Javna infrastruktura - najemnina - delež izkoriščenosti	Obračunsko Preteklo Obdobje 2018
Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture namenjene izvajanju javne službe v %	100,00%
Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture namenjene izvajanju posebnim storitvam v %	0,00%
Skupna vrednost javne infrastrukture v EUR	930.627,09
Skupni znesek najemnine infrastrukture v EUR	0,00
Delež najemnine, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture v %	0,00%

Realizirano število uporabnikov, stroški omrežnine in obračunska cena omrežnine za preteklo obračunsko obdobje
(3. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Povprečno število - nepridobitni uporabniki	1.832	63	1.758	5	2	0	4	0	0	0	0	0	0
Povprečno število - pridobitni uporabniki	122	7	96	10	2	1	3	0	0	0	1	0	2
Povprečno število - uporabniki posebnih storitev po 11. členu Uredbe MEDO	0												
Obračunska cena GJS za preteklo obračunsko obdobje EUR/mesec	5,1062	5,11	5,11	15,32	15,32	51,06	76,59	76,59	255,31	255,31	510,62	510,62	765,93
Potrebna omrežnina, od tega	152.940												
- najemnina infrastrukture	115.060												
- zavarovanje infrastrukture	8.158												
- odškodnine za sluznost, škodo,...													
- stroški obnove in vzdrževanja priključkov	25.000												
- na domestila za zmanjšana doh. iz kmet. dejavnosti	4.722												
- plačilo za vodno pravico													
- splošni stroški													
- prihodki od posebnih storitev po 11. členu Uredbe MEDO - odbitna postavka													
Potrjena cena GJS za preteklo obračunsko obdobje EUR/mesec	6,8200												
Razlika - potrjena cena - obračunska cena v %													

Pri omrežnini je pri obračunu storitev v letu 2017 bila upoštevana subvencija v višini 41,3480 %, kar nominalno znaša 4,00 € za najmanjši presek cevi (DN 13-15 in DN 20).

(3. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Pojasnila odmkov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene omrežnine posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje:

- Obračunska cena omrežnine javne službe oskrbe s pitno vodo za preteklo obdobje (2017), je glede na potrjeno ceno za preteklo obračunsko obdobje (2016), za osnovni priključek za 1,7138 € nižja od predračunske cene;
- Razlika je nastala zaradi znižane vrednosti amortizacije, znižane premije za zavarovanje ter povečanega števila priključkov na vodovodno omrežje.

2.2.2.4. Primerjava cen javne službe in cen javne infrastrukture s cenami na primerljivih območjih (4., 5. in 6. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Pregled trenutno veljavnih cen komunalnih storitev – sosednje občine

Javno gospodarska služba – fizične osebe

Navedene cene veljajo v €/m³.

storitev/občina	Radenci	G. Radgona	Sv. Jurij	Apače	Križevci p Lj.	Veržej	Ljutomer	Tišina	Benedikt
Vodarina	0,6975	0,8304	0,7267	0,7781	0,4774	0,5524	0,5211	0,5104	0,7964
Subvencija vodarina	0,1975	/	/	/	/	/	/	/	/
Obračunana cena v €/m³	0,5000	0,8304	0,7267	0,7781	0,4774	0,5524	0,5211	0,5104	0,7964
Obračunska cena 2017	0,6478								

2.12.3. Drugi podatki elaborata

2.2.3.1. Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge E36 (AJPES), s pomočjo kazalnikov

(7. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Opomba: družba SIM Radenci izvaja OOGJSVO oskrbo s pitno vodo na podlagi pogodbe, občina je solastnik JP Prlekija in občinski svet je sprejel sklep, po katerem bo izvajanje OGJSVO oskrba s pitno vodo prevzelo Javno podjetje Prlekija

2.2.3.2. Prikaz sprejetih sodil za razporejanje vseh splošnih stroškov in prihodkov

(18. alineja 9. člena Uredbe MEDO)

Opomba: družba SIM Radenci izvaja OOGJSVO oskrbo s pitno vodo na podlagi pogodbe, občina je solastnik JP Prlekija in občinski svet je sprejel sklep, po katerem bo izvajanje OGJSVO oskrba s pitno vodo prevzelo Javno podjetje Prlekija

2.2.3.3. Druga razkritja po SRS-35

Opomba: družba SIM Radenci izvaja OOGJSVO oskrbo s pitno vodo na podlagi pogodbe, občina je solastnik JP Prlekija in občinski svet je sprejel sklep, po katerem bo izvajanje OGJSVO oskrba s pitno vodo prevzelo Javno podjetje Prlekija

3. ZAKLUČEK

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 87/2012 in 109/2012), ki je pričela veljati 1.1.2013 in takrat je prenehala veljati Uredba o določitvi najvišjih cen komunalnih storitev, kar pomeni, da so bile cene komunalnih storitev z začetkom leta 2013 odmrznjene. Uredba spreminja oziroma predpisuje tudi obveznosti in način poročanja izvajalcev javnih služb ter potrjevanja cen komunalnih storitev, kar je vsebina tega dokumenta. Nova uredba prinaša številne novosti in obveznosti, pri čemer velja posebej izpostaviti sledeče:

- Lokalne skupnosti so dolžne oblikovati celotno predpisano amortizacijo za vso javno infrastrukturo in izvajalcu javne službe zaračunavati najemnino v višini polne amortizacije za celoten izkoriščen del javne infrastrukture (kar nalagajo občinam tudi veljavni davčni predpisi).
- Pristojnost odločanja o cenah OGJSVO imajo občine, ni več potrebno predhodno pridobiti pozitivnega strokovnega mnenja ministrstva; le-to pa bo občinam le pomagalo pri presoji predlaganih cen z oblikovanjem primerljivih območij, ki bodo povzemali podatke iz Elaboratov, katere morajo izvajalci javnih služb vsako leto posredovati tudi ministrstvu.
- Občine so dolžne uskladiti svoje predpise, izvršiti vse potrebne aktivnosti ter oblikovati in sprejeti cene po določitvi uredbe, najpozneje v roku 15 mesecev od dneva uveljavitve uredbe (do aprila 2014).
- Uporabniki so dolžni plačevati le stroške izkoriščenega dela javne infrastrukture, namenjene javnim službam, kar izvajalec javnih služb upošteva pri izračunih novih cen javnih služb.
- Posebne storitve in morebitne tržne dejavnosti izvajalca javnih služb, z uporabo javne infrastrukture se pri izračunu cen javnih služb, ki jih plačujejo uporabniki, upoštevajo kot odbitna postavka. Občine ki potrjujejo nižjo oz. takšno ceno javnih služb, ki ne pokriva vseh upravičenih stroškov storitev javnih služb, so dolžne nepokrite upravičene stroške subvencionirati iz svojih proračunov.
- Nova uredba določa tudi kazni za prekrške v primerih neupoštevanja posameznih določil uredbe.

Na predolgo neurejenem področju obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, smo priča spremembam, ki bodo za vse udeležence, zlasti pa za uporabnike javnih služb v posledici povzročile in pomenile neprimerno večje finančne obveznosti in nezadovoljstvo. Občine so se skupaj z izvajalci javnih služb dolžne soočiti z navedeno problematiko in jo na najprimernejši način reševati, ter pri tem upoštevati in razumeti, da je znatno povišanje cen javnih služb potrebno predvsem zaradi slabega stanja infrastrukture in nezmožnosti ali nepripravljenosti za ustrezno prilagajanje cen javnih služb v preteklosti, ureditev stanja in cen občinam in izvajalcem javnih služb nalagajo novi predpisi, pri čemer najbolj vpliva na ceno to, da je občinam naloženo zagotavljanje predpisane amortizacije za vso gospodarsko javno infrastrukturo.

Dejstvo je, da SIM Radenci d.o.o. izvaja javno gospodarsko službo oskrbe s pitno vodo na območju Občine Radenci na način, ki ga predpisuje zakonodaja. Za zagotavljanje kvalitetne pitne vode je potrebno slediti zakonskim predpisom, s tem pa vršiti nemoteno oskrbo kvalitetne pitne vode. Na osnovi poročila dobavitelja pitne vode Radenska d.o.o., v letu 2017 ni bilo nobenih negativnih odmikov od parametrov, ki določajo kvaliteto vode, prav tako, pa se je v skladu s HACCAP - om in izvajanjem analiz spremljala kvalitete vode s strani upravljalca sekundarnega omrežja (SIM Radenci d.o.o.).

Bodoče urejanje problematike gospodarskih javnih služb varstva okolja, ter doseganje zastavljenih ciljev in upoštevanje predpisov, bo povezano in odvisno zlasti od vzajemnega delovanja in sodelovanja izvajalca javne službe in lokalne skupnosti, za namene ustreznega ter kvalitetnega izvajanja javnih služb in vzdrževanja ter obnavljanja javne infrastrukture, kar je pogoj za nemoteno zagotavljanje javnih dobrin občanom v potrebnem obsegu in kvaliteti.

Odgovorna oseba: Borut Sečko, mag. posl. ved



Radenci d.o.o.

Radenci, februar 2019