



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNI SVET

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-205/2021-9

Datum: 28.10.2021



ZAPISNIK

8. izredne seje Mestnega sveta Mestne občine Maribor, ki je bila 27. oktobra 2021, ob 19. uri, v prostorih Instituta informacijskih znanosti (IZUM), Prešernova ulica 17, Maribor

1. TOČKA

OTVORITEV SEJE IN UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI

Sejo je pričel in vodil župan, Aleksander Saša ARSENOVIČ. Ugotovil je, da je na seji prisotnih **28** svetnic/svetnikov, in da lahko mestni svet po določilu 54. člena poslovnika mestnega sveta veljavno odloča.

Prisotni so bili:

Tamara KURNIK, Aljaž BRATINA, Ivan CELCER, Tatjana FRANGEŽ, Barbara GLAVIČ, Tjaša GOJKOVIČ, Darko HERGAMAS, Alenka ISKRA, Igor JURISIČ, Jožef ŠKOF, Metka KOLER, Jelka KOLMANIČ, Zdenka KRIŽANIČ, Helena KUJUNDŽIĆ LUKAČEK, Vid LEŠNIK, Matic MATJAŠIČ, dr. Samo Peter MEDVED, Katarina MEJAL, mag. Bernard MEMON, Željko MILOVANOVIČ, Damir OREHOVEC, Matej PAVLIČ, Miha RECEK, Gregor REICHENBERG, Jasmina GRANDUČ, Vladimir ŠEGA, mag. Zvonko ZINRAJH in Matej ŽMAVC.

Odsotni so bili:

Mag. Stojan AUER, Vladimira COKOJA, Breda ČEPE VIZJAK, Primož JUHART, Tatjana FETAHI, Ljubica JANČIČ, Tina KOMOČAR, Alfred LASETZKY, Milan MIKL, Dragica MLINARIČ, Alen FILIPOVIČ, Melita PETELIN, mag. Vilijem POZEB, mag. Branislav RAJIĆ, Josip ROTAR, Danijela ŠERBINEK in Željko VOGRIN.

Ostali prisotni:

Aleksander Saša ARSENOVIČ - župan, Mitja SENEKOVIČ – Sekretariat za splošne zadeve, Rosana KLANČNIK - vodja službe za delovanje mestnega sveta, vodje uradov in služb mestne uprave MOM, poročevalci in predstavniki tiska.

8. izredna seja mestnega sveta Mestne občine Maribor je bila sklicana na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Maribor (MUV št. 10/2011 in 8/2014 in 12/2019) in drugega odstavka 31. člena Poslovnika mestnega sveta MOM (MUV št. 8/2005, 11/2011, 12/2011 – popr., 8/2014 in 25/2018).

Dnevni red 8. izredne seje Mestnega sveta Mestne občine Maribor:

- 1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti**
- 2. Dokapitalizacija družbe Mestne nepremičnine d.o.o. GMS – 543**

3. **Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi družbe Mestne nepremičnine d.o.o. v Mestni občini Maribor – skrajšani postopek GMS – 544**
4. **Predhodno pisno soglasje k osnutku besedil pravnih poslov GMS - 545**

O dnevnem redu izredne seje se ni razpravljalo in ne glasovalo (31. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Maribor).

2. TOČKA

DOKAPITALIZACIJA DRUŽBE MESTNE NEPREMIČNINE D.O.O. GMS – 543

Z vabilom za sklic 8. izredne seje so svetnice/svetniki prejeli povezavo do gradiva Dokapitalizacija družbe Mestne nepremičnine d.o.o. GMS – 543. Gradivo je objavljeno na spletu.

Uvodno predstavitev je podal Gregor REICHENBERG, podžupan. Uvodno obrazložitev je podal Aleksander Saša ARSENOVIČ.

V razpravi so sodelovali:

Miha RECEK, Tatjana FRANGEŽ, Igor JURIŠIČ, Aljaž BRATINA, Matic MATJAŠIČ in Željko MILOVANOVIČ.

Dodatna pojasnila in odgovore na v razpravi podana vprašanja je podal Aleksander Saša ARSENOVIČ, župan in Mitja SENEKOVIČ iz Sekretariata za splošne zadeve.

Svetnik Miha RECEK je predlagal v sprejem dodatni sklep.

Župan, Aleksander Saša ARSENOVIČ, je po ugotovljeni prisotnosti, prisotnost je prijavilo 26 svetnic/svetnikov v sprejem predlagal naslednja sklepa

1.SKLEP (dodatni sklep svetnika Mihe RECKA)

Mestna občina Maribor in z njo župan g. Arsenovič, se zavežeta, da na kupljenem zemljišču, ki zajema predlog GMS – 543 s parcelnimi števkami: K.O. 635 Bresternica: 55/1, 55/2, 56/1. 56/2, 161, 162/3, 162/4, 162/7, 70, 71, 157/3, 156/38, nikoli in nikdar ne bodo stali stanovanjski bloki, ampak se bo omenjeni prostor uredil po željah krajank in krajanov Bresternice – Gaj.

Na podlagi izida glasovanja (1 ZA, 20 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA SKLEP NI SPREJET.**

2. SKLEP:

- 1. Mestni svet Mestne občine Maribor soglaša, da se osnovni kapital družbe Mestne nepremičnine d.o.o. poveča z denarnim vložkom v višini 782.000,00 EUR.**
- 2. Mestni svet Mestne občine Maribor pooblašča župana Mestne občine Maribor, da podpiše listino o prevzemu vložka.**

Na podlagi izida glasovanja (26 ZA, 1 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

3. TOČKA
ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O USTANOVITVI DRUŽBE MESTNE NEPREMIČNINE
D.O.O. V MESTNI OBČINI MARIBOR – SKRAJŠANI POSTOPEK
GMS – 544

Z vabilom za sklic 8. izredne seje so svetnice/svetniki prejeli povezavo do gradiva Odlok o spremembi odloka o ustanovitvi družbe Mestne nepremičnine d.o.o. v Mestni občini Maribor – skrajšani postopek GMS – 544. Gradivo je objavljeno na spletu.

Uvodno obrazložitev ni bila potrebna.

Župan, Aleksander Saša ARSENOVIČ, je po ugotovljeni prisotnosti, prisotnost je prijavilo 25 svetnic/svetnikov v sprejem predlagal naslednji sklep

3. SKLEP:

Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi družbe Mestne nepremičnine d.o.o. v Mestni občini Maribor po skrajšanem postopku.

Na podlagi izida glasovanja (25 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

4. TOČKA
PREDHODNO PISNO SOGLASJE K OSNUTKU BESEDIL PRAVNIH POSLOV
GMS - 545

Z vabilom za sklic 8. izredne seje so svetnice/svetniki prejeli povezavo do gradiva Predhodno pisno soglasje k osnutku besedil pravnih poslov GMS - 545 Gradivo je objavljeno na spletu.

Uvodno obrazložitev ni bila potrebna.

V razpravi je sodeloval:

Matej ŽMAVC.

Dodatna pojasnila in odgovore na v razpravi podana vprašanja sta podala župan, Aleksander Saša ARSENOVIČ in Gorazd ŠKRABAR iz Urada za gospodarske dejavnosti.

Župan, Aleksander Saša ARSENOVIČ, je po ugotovljeni prisotnosti, prisotnost je prijavilo 27 svetnic/svetnikov v sprejem predlagal naslednji sklep

4. SKLEP:

Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme sklep o predhodnem pisnem soglasju k osnutku besedil pravnih poslov za pridobitev nepremičnin na območju bivše tekstilne tovarne v Melju.

Na podlagi izida glasovanja (26 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

Obravnavane so bile vse točke dnevnega reda, župan se je zahvalil za sodelovanje in sejo ob 20.15 uri zaključil.

Zapisala:
Tea GOLJAT, služba za delovanje mestnega sveta

Vodja službe za
delovanje mestnega sveta
Rosana KLANČNIK, univ. dipl. prav.

ŽUPAN
MESTNE OBČINE MARIBOR
Aleksander Saša ARSENOVIČ