



MESTNA OBČINA KRANJ

Župan

Slovenski trg 1, 4000 Kranj

3.C)

- T: 04 237 31 01
- F: 04 237 31 06
- E:mok@kranj.si
- S: www.Kranj.si

Številka: 478-238/2013-40-(41/33)

Datum: 14.9.2015

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

Zadeva: Ukinitev statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parcelna številka 203/4 k.o. 2121 – Klanec

Zemljišče parcelna številka 203/4 k.o. 2121 – Klanec je v zemljiški knjigi vpisano kot javno dobro. Zemljišče v naravi predstavlja zelenico med enostanovanjskimi objekti in zakloniščem in delno parkirišče. Zaradi nameravane uvedbe davka na nepremičnine bi Mestna občina Kranj za to zemljišče morala plačevati davek v višini 136,00 EUR letno. V predlogu zakona, ki ga je država nameravala sprejeti v letu 2014, je bila določba, da je javno dobro izvzeto od plačila davka na nepremičnine. Zato je bil na predlog Mestne občine Kranj na 29. seji Sveta Mestne občine Kranj dne 18.12.2013 sprejet sklep, da se zemljišču parcelna številka 203/4 k.o. Klanec podeli status grajenega javnega dobra.

Pred spremembo statusa je Mestna občina Kranj predmetno zemljišče oddajala v najem lastnikom stanovanjskih hiš kot funkcionalno zaokrožitev, po sprejemu sklepa iz prejšnjega odstavka pa so bile najemne pogodbe odpovedane. Po izvzemu iz javne rabe bo Mestna občina Kranj zemljišče lahko prodala kot funkcionalno zaokrožitev oz. oddala v najem zainteresiranim lastnikom stanovanjskih hiš.

V skladu z 23. členom Zakona o graditvi objektov (Ur.I RS, št. 102/2004 (14/2005-popr.) – ZGO-1-UPB1, 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005-Odl.US, 120/2006-Odl.US, 126/2007, 57/2009-Skl.US, 108/2009, 61/2010-ZRud1, 62/2010-popr., 20/2011-odl.US, 57/2012 101/2013-ZDavNepr., 110/2013 in 19/2015) objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil.

Pristojni občinski organ izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vloži župan.

Svetu Mestne občine Kranj predlagamo v sprejem naslednji

SKLEP:

1. Sprejme se sklep o izvzemu iz javne rabe na zemljišču parcelna številka 203/4 k.o. 2121 – Klanec.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Zora Černe

Urad za splošne zadeve

Mirko Tavčar, po pooblastilu

Mirko Tavčar



Boštjan Trilar
Župan Mestne občine Kranj

Boštjan Trilar

Priloge:

- sklep o ukiniti statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parcelna številka 203/4 k.o. 2121
 - Klanec
 - orto foto posnetek

Na podlagi 18. člena Statuta Mestne občine Kranj (Ur. I. RS 33/2007) je Svet Mestne občine Kranj na svoji _____. seji, dne _____ sprejel

SKLEP
o prenehanju obstoja javnega dobra na zemljišču parc. št. 203/4 k.o. 2121 - Klanec

1. člen

Javno dobro na zemljišču parc. št. 203/4 k.o. 2121 - Klanec preneha obstajati, ker v naravi ne predstavlja javnega dobra.

2. člen

Lastninska pravica na zemljišču parc. št. 203/4 k.o. 2121 - Klanec se vpiše na Mestno občino Kranj.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS in se vpiše v zemljiško knjigo pri Okrajinem sodišču v Kranju.

Številka: 478-238/2015-41/33

Datum:

Župan Mestne občine Kranj
BOŠTJAN TRILAR