



MESTNA OBČINA KRANJ
Župan
Slovenski trg 1, 4000 Kranj

- T: 04 237 31 01
- F: 04 237 31 06
- E:mok@kranj.si
- S: www.Kranj.si

3.E)

Številka: 478-238/2013-39-(41/33)
Datum: 14.9.2015

SVET MESTNE OBČINE KRANJ

Zadeva: Ukinitev statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parcelna številka 182/31 k.o. 2122 – Huje

Zemljišče parcelna številka 182/31 k.o. 2122 – Huje je v zemljiški knjigi vpisano kot javno dobro. Zemljišče v naravi predstavlja zelenice in parkirišča med večstanovanjskimi objekti na Planini. Zaradi nameravane uvedbe davka na nepremičnine bi Mestna občina Kranj za to zemljišče morala plačevati davek v višini 4.861,00 EUR letno. V predlogu zakona, ki ga je država nameravala sprejeti v letu 2014, je bila določba, da je javno dobro izvzeto od plačila davka na nepremičnine. Zato je bil na predlog Mestne občine Kranj na 29. seji Sveta Mestne občine Kranj dne 18.12.2013 sprejet sklep, da se zemljišču parcelna številka 182/31 k.o. Huje podeli status grajenega javnega dobra.

Trenutna situacija onemogoča oddajo zemljišča v najem in določitev pripadajočih zemljišč večstanovanjskim stavbam. Po izvzemu iz javne rabe bo Mestna občina Kranj zemljišče lahko oddajala v najem lastnikom atrijskih stanovanj.

V skladu z 23. členom Zakona o graditvi objektov (Ur.I RS, št. 102/2004 (14/2005-popr.) – ZGO-1-UPB1, 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005-Odl.US, 120/2006-Odl.US, 126/2007, 57/2009-Skl.US, 108/2009, 61/2010-ZRud1, 62/2010-popr., 20/2011-odl.US, 57/2012 101/2013-ZDavNepr., 110/2013 in 19/2015) objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil.

Pristojni občinski organ izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vloži župan.

Svetu Mestne občine Kranj predlagamo v sprejem naslednji

SKLEP:

1. Sprejme se sklep o izvzemu iz javne rabe na zemljišču parcelna številka 182/31 k.o. 21220 – Huje.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Zora Černe

Urad za splošne zadeve
Mirko Tavčar, po pooblastilu

Priloge:

- sklep o ukiniti statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parcelna številka 182/31 k.o. 2122 – Huje
- orto foto posnetek



Na podlagi 18. člena Statuta Mestne občine Kranj (Ur. l. RS 33/2007) je Svet Mestne občine Kranj na svoji _____. seji, dne _____ sprejel

SKLEP

o prenehanju obstoja javnega dobra na zemljišču parc. št. 182/31 k.o. 2122 - Huje

1. člen

Javno dobro na zemljišču parc. št. 182/31 k.o. 2122 - Huje preneha obstajati, ker v naravi ne predstavlja javnega dobra.

2. člen

Lastninska pravica na zemljišču parc. št. 182/31 k.o. 2122 - Huje se vpiše na Mestno občino Kranj.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS in se vpiše v zemljiško knjigo pri Okrajnem sodišču v Kranju.

Številka: 478-238/2015-41/33

Datum:

Župan Mestne občine Kranj
BOŠTJAN TRILAR