



## ŽUPAN

Številka: 478-123/2020/1(206)

Datum: 5. 11. 2020

### OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRZIN

#### **ZADEVA: Določitev in zaznamba grajenega javnega dobra v zemljiško knjigo**

V skladu z 245. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 29. členom Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE) in 18. členom Statuta Občine Trzin (Uradni list RS, št. 19/13, 74/15), vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

#### **DOLOČITEV IN ZAZNAMBA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA V ZEMLJIŠKO KNJIGO**

V skladu z 21. členom Statuta Občine Trzin in 55. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Trzin bo kot poročevalka na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

Vodja Urada za okolje in prostor, ga. Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.

#### **PREDLOG SKLEPOV:**

- 1. Sprejme se sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v lasti Občine Trzin za nepremičnine parc. št. 503/2, 865 in 853/31 k.o. 2146 Kovor, kar se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.**
- 2. Nepremičnini parc. št. 865 in 853/31 k.o. 2146 Kovor postaneta last Občine Trzin in se pri njiju v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist Občine Trzin, Trg svobode 18, 4290 Trzin, matična številka 5883547000.**
- 3. Pri nepremičninah iz 1. točke tega izreka se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.**

**mag. Borut Sajovic  
ŽUPAN**



## OBČINSKA UPRAVA

---

### OBRAZLOŽITEV:

Oskrba s pitno vodo je na podlagi prvega odstavka 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE; v nadaljevanju: ZVO-1) obvezna občinska gospodarska javna služba varstva okolja. Drugi odstavek istega člena določa, da so objekti in naprave, potrebni za izvajanje javnih služb iz prvega odstavka, infrastruktura lokalnega pomena.

Nadalje Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) v 7. točki prvega odstavka 3. člena določa, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena. V 5. točki istega odstavka pa določa, da so gospodarska javna infrastruktura objekti ali omrežja, ki so namenjeni opravljanju gospodarskih javnih služb skladno z zakonom ter objekti ali omrežja za druge namene v javnem interesu, ki so kot taki določeni z zakonom ali odlokom lokalne skupnosti, kakor tudi drugi objekti in omrežja v splošni rabi. Gospodarska javna infrastruktura je državnega in lokalnega pomena.

V skladu s prvim odstavkom 245. člena Zakona o urejanju prostora, se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Nepremičnina parc. št. 503/2 k.o. 2146 Kovor v naravi predstavlja vodohran Stagne, nepremičnini parc. št. 865 in 853/31 k.o. 2146 Kovor pa dostopno pot do tega vodohrana. Pri nepremičninah parc. št. 865 in 853/31 k.o. 2146 Kovor je v zemljiški knjigi kot lastnik vknjiženo Javno dobro v lasti Občine Trzin, pri nepremičnini parc. št. 503/2 k.o. 2146 Kovor pa Občina Trzin, pri čemer pri tej nepremičnini v zemljiški knjigi ni zaznamovano javno dobro. Ker pri parc. št. 865 in 853/31 k.o. 2146 Kovor lastništvo Občine Trzin ni ustrezno vpisano v zemljiški knjigi, pri parc. št. 503/2 k.o. 2146 Kovor pa ni zaznamovan status javnega dobra, se na navedenih nepremičninah iz zgoraj navedenih razlogov določi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena ter pri parc. št. 865 in 853/31 k.o. 2146 Kovor vknjiži lastninska pravica v korist Občine Trzin, pri vseh nepremičninah pa se v zemljiški knjigi zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

#### Priloge:

- osnutek sklepa o določitvi statusa javnega dobra v lasti Občine Trzin,
- skica parcel.

#### Pripravila:

Jasna Kavčič, univ. dipl. inž. grad.,  
vodja Urada za okolje in prostor

Dr. Metka Knific Zaletelj  
DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE

Tomaž Ropret, univ. dipl. prav.,  
višji svetovalec II



## OBČINSKA UPRAVA

---

Na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 18. člena Statuta Občine Trzin (Uradni list RS, št. 19/13, 74/15) je Občinski svet Občine Trzin na \_\_\_ redni seji dne \_\_\_. 2019 sprejel naslednji

### **SKLEP O DOLOČITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA V LASTI OBČINE TRZIN**

1.

Določi se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah parc. št. 503/2, 865 in 853/31 k.o. 2146 Kovor.

2.

Nepremičnini parc. št. 865 in 853/31 k.o. 2146 Kovor postaneta last Občine Trzin in se pri njiju v zemljiški knjigi vknjiži lastninska pravica v korist Občine Trzin, Trg svobode 18, 4290 Trzin, matična številka 5883547000.

3.

Pri nepremičninah iz 1. točke tega izreka se zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-123/2020/\_\_(206)

V Trzinu, dne \_\_\_. \_\_\_. 2019

Župan Občine Trzin  
Mag. Borut Sajovic