



**OBČINA PREVALJE**

**INVESTICIJSKI PROGRAM (IP)**

(Dokument je izdelan v skladu s 13. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16)

**Plazovi na cesti LC 350 351  
Žagarjev mlin - Kot - Leše; ID  
iz AJDE: 1152779, faza I.**

**Naročnik:**



**OBČINA PREVALJE**

**Izdelovalec dokumenta:**



Ljubljana, april 2020

## Vsebina

---

<b>1.</b>	<b>UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA</b>	<b>5</b>
1.1.	Uvodno pojasnilo	5
1.2.	Predstavitev investitorjev	6
1.2.1.	Občina Prevalje	6
1.2.2.	Ministrstvo za okolje in prostor	9
1.3.	Predstavitev izdelovalca investicijskega programa	9
1.4.	Namen in cilji investicijskega projekta	10
1.5.	Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta s pojasnili poteka aktivnosti in morebitnih sprememb	10
<b>2.</b>	<b>POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA</b>	<b>12</b>
2.1.	Cilji investicije	12
2.2.	Ocenjena vrednost investicije ter predvidena finančna konstrukcija	12
2.3.	Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta	13
2.4.	Spisek strokovnih podlag	13
2.5.	Kratek opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbire optimalne variante	13
2.5.1.	Varianta »brez« investicije	14
2.5.2.	Varianta »z« investicijo	14
2.5.3.	Izbor variante in obrazložitev razlogov	15
2.6.	Odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa, projektne in druge dokumentacije ter odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta	16
2.7.	Organizacija izvedbe investicije	16
<b>3.</b>	<b>OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU</b>	<b>18</b>
3.1.	Investitor	18
3.2.	Izdelovalec investicijske dokumentacije	19
3.3.	Upravlavec investicije	20
<b>4.</b>	<b>ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB TER USKLAJENOST INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S STRATEŠKIMI DOKUMENTI</b>	<b>21</b>
4.1.	Analiza obstoječega stanja	21
4.2.	Razlogi za investicijsko namero in prikaz potreb, ki jih bo zadovoljevala investicija	23
4.3.	Usklajenost investicijskega projekta s strateškimi in razvojnimi dokumenti	23
<b>5.</b>	<b>ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI</b>	<b>25</b>
<b>6.</b>	<b>TEHNIČNO-TEHNOLOŠKI DEL</b>	<b>26</b>
6.1.	Osnovni elementi investicije	26
6.2.	Tehnični opis investicije	27
<b>7.</b>	<b>ANALIZA ZAPOSLENIH</b>	<b>29</b>
7.1.	Opis neposrednih in posrednih delovnih mest	29
<b>8.</b>	<b>OCENA VREDNOSTI PROJEKTA</b>	<b>30</b>
8.1.	Osnova in izhodišča za oceno	30

<b>8.2.</b>	<b>Ocena investicijskih stroškov</b>	<b>30</b>
<b>9.</b>	<b>ANALIZA LOKACIJE</b>	<b>31</b>
9.1.	Makrolokacija	31
9.2.	Mikrolokacija	31
9.3.	Podatki o zemljiških parcelah in prostorski akti	31
<b>10.</b>	<b>ANALIZA VPLIVOV NA OKOLJE TER OCENA STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV NA OKOLJE</b>	<b>32</b>
10.1.	Horizontalni omilitveni ukrepi	33
<b>11.</b>	<b>ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI</b>	<b>35</b>
11.1.	Časovni načrt izvedbe investicije	35
11.2.	Začetek in zaključek investicije	35
11.3.	Organizacija vodenja projekta	36
11.4.	Analiza izvedljivosti nameravane investicije	36
<b>12.</b>	<b>NAČRT FINANCIRANJA V STALNIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA</b>	<b>38</b>
12.1.	Dinamika financiranja v stalnih cenah	38
12.2.	Viri financiranja	38
<b>13.</b>	<b>FINANČNA IN EKONOMSKA ANALIZA</b>	<b>39</b>
13.1.	Izhodišča in predpostavke za izdelavo ocene stroškov in koristi	39
13.2.	Projekcija prihodkov	39
13.3.	Projekcije odhodkov	39
<b>14.</b>	<b>VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE</b>	<b>42</b>
14.1.	Finančna analiza	42
14.1.1.	FNSV in relativna NSV (RNSVf)	42
14.2.	Ekonomska analiza	46
14.2.1.	Davčni popravki	46
14.2.2.	Pretvorba tržnih cen v obračunske	47
14.2.3.	Koristi izvedbe investicije	47
14.3.	Multiplikacijski učinek	48
14.4.	Koristi iz naslova prometne varnosti	48
14.5.	Koristi za upravljavca infrastrukture	48
14.5.1.	Ekonomski tok investicije	48
14.5.2.	Ekonomska neto sedanja vrednost in interna stopnja donosnosti (NSVe in ISDe)	49
14.5.3.	Ekonomska relativna neto sedanja vrednost (RNSVe)	49
14.5.4.	Doba povračila vloženih sredstev	49
<b>15.</b>	<b>ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI</b>	<b>52</b>
15.1.	Analiza tveganj	52
15.1.1.	Opis faktorjev tveganj	52
15.1.2.	Točkovanje in rangiranje	53
15.2.	Analiza občutljivosti	54
15.2.1.	Sprememba stroškov	54
15.2.2.	Sprememba koristi	54
15.2.3.	Prikaz rezultatov analize	54

<b>16.</b>	<b>ZAKLJUČEK</b>	<b>56</b>
<b>17.</b>	<b>VIRI</b>	<b>57</b>
<b>18.</b>	<b>PRILOGA – LASTNIŠTVO ZEMLJIŠČ</b>	<b>58</b>

**KAZALO TABEL:**

Tabela 1: Osnovni podatki o Občini Prevalje 2019, Vir: Mesečni statistični bilten; koroška v številkah, A. L. P. Peca, d.o.o., marec, 2020.....	6
Tabela 2: Viri financiranja .....	12
Tabela 3: Merila za izbor variante.....	15
Tabela 4: Vrednost investicije in dinamika investicijskih vlaganj po stalnih cenah (v EUR).....	30
Tabela 5: Časovni načrt investicijskih aktivnosti .....	35
Tabela 6: Začetek in zaključek investicije.....	35
Tabela 7: Dinamika investicijskih vlaganj v stalnih cenah, v EUR.....	38
Tabela 8: Viri financiranja investicije v stalnih cenah, v EUR z DDV.....	38
Tabela 9: Tekoči vzdrževalni, obratovalni in investicijski stroški investicije v ekonomski dobi (v EUR).....	41
Tabela 10: Finančni kazalniki investicije.....	42
Tabela 11: Finančni tok investicije, stalne cene, v EUR.....	43
Tabela 12: Diskontirani finančni tok investicije, stalne cene, v EUR.....	44
Tabela 13: Likvidnostni tok investicije, stalne cene, v EUR.....	45
Tabela 14: Ekonomski kazalniki investicije.....	49
Tabela 15: Ekonomski tok investicije, v EUR.....	50
Tabela 16: Diskontirani ekonomski tok investicije, v EUR.....	51
Tabela 17: Izračun stopnje tveganja .....	53
Tabela 18: Vpliv na finančne kazalnike (v EUR).....	54
Tabela 19: Vpliv na ekonomske kazalnike (v EUR) .....	54

**KAZALO SLIK:**

Slika 1: Prikaz območja ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše .....	21
Slika 2: Pogled na neurejeno odvodnjo pod cesto PR 15-PR.....	22
Slika 3: Pogled na traso PR 41-PR 44.....	22
Slika 4: Območje PR 61, kjer je potrebno izvesti oblogo.....	22
Slika 5: Organizacijska shema sodelujočih v projektni skupini.....	36

# 1. UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

---

## 1.1. Uvodno pojasnilo

Občina Prevalje je pravna oseba javnega prava in s tem ob izvajanju investicijskih aktivnosti v občini zavezana k upoštevanju Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, ki je bila objavljena v Ur. l. RS št. 60/2006 s spremembami v Ur. l. RS, št. 54/2010 ter spremembami v Ur.l.RS, št. 27/16.

Predmet investicije je sanacija plazov in nestabilnega terena, ki se nahaja na delu ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m.

Občina Prevalje je bila ustanovljena leta 1999 in v okviru ustave in zakona samostojno ureja in opravlja lokalne zadeve javnega pomena (izvirne naloge), ki jih določi s splošnimi akti občine ali so določene z zakonom. Opravlja tudi posamezne naloge iz državne pristojnosti, ki jih nanjo z zakonom prenese država, če država za to zagotovi potrebna sredstva. Skladno z normativno ureditvijo in predmetom te investicijske dokumentacije tudi upravlja, gradi in vzdržuje občinske ceste, ulice in javne poti ter zagotavlja varnost v cestnem prometu na občinskih cestah in ureja promet v občini.

Dokument obravnava investicijo v ureditev in sanacijo plazov in nestabilnega terena, ki se nahaja na delu ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m.

Na podlagi potrjenih predhodnih dokumentov<sup>1</sup> bo Občina Prevalje izvedla investicijo, ki obsega ureditev in sanacijo plazov in nestabilnega terena na delu ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše. Slednja bo obsegala:

- rekonstrukcijo in širitev ceste,
- drenaže v območje travnika,
- odvodnja v območje izpusta,
- izgradnja podpornih konstrukcij,
- ureditev priključkov do lokalnih hiš,
- izvedba rolirane brežine in kamnitih oblog v robove ceste,
- ureditev jarkov ob cesti,
- prestavitev droga in kabla SNV.

- 
- PZI št. 927/2020, I.S.B. d.o.o., Glavni trg 17 B, 2000 Maribor, Metod Krajnc, dipl. ing. gr., Maribor, februar 2020
  - Predračun in rekapitulacija za sanacijo plazov in nestabilnega terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše, I.S.B. d.o.o., Glavni trg 17 B, 2000 Maribor, Metod Krajnc, dipl. ing. gr., Maribor, februar 2020
  - DIIP »Plazovi na cesti LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše; ID iz AJDE 1152779, faza I.« (MK projekt, d.o.o., april 2020)

Gradbeno obrtniška dela se bodo pričela izvajati predvidoma meseca junija 2020, ko bo na podlagi javnega naročila podpisana pogodba z izvajalcem. Pogodba bo podpisana samo ob pogoju pridobitve sofinancerskih sredstev s strani Ministrstva za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Dokončanje gradbeno obrtniških del se predvideva v mesecu oktobru 2020.

Za projekt je bilo marca 2020 izdelano Tehnično poročilo: načrt PZI št. 927/2020 za rekonstrukcijo lokalne ceste sanacijo plazov in nestabilnega terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612m. Na osnovi tega dokumenta je bil aprila 2020 izdelan DIIP.

Ocenjena vrednost investicije v stalnih cenah znaša 873.505,15 EUR brez DDV oziroma 1.065.676,28 EUR z DDV. Operacija bo financirana iz dveh virov, občinskega proračuna in Ministrstva za okolje in prostor.

## 1.2. Predstavitev investorjev

### 1.2.1. Občina Prevalje

Občina Prevalje je del koroške statistične regije. Meri 58 km<sup>2</sup>. Po površini se med slovenskimi občinami uvršča na 119. mesto.

Statistični podatki za leto 2019 kažejo o tej občini tako sliko:

Sredi leta 2019 je imela občina približno 6.812 prebivalcev. Po številu prebivalcev se je med slovenskimi občinami uvrstila na 77. mesto. Na kvadratnem kilometru površine občine je živel povprečno 118 prebivalcev; torej je bila gostota naseljenosti tu večja kot v celotni državi (102 prebivalca na km<sup>2</sup>).

Tabela 1: Osnovni podatki o Občini Prevalje 2019, Vir: Mesečni statistični bilten; koroška v številkah, A. L. P. Peca, d.o.o., marec, 2020.

Površina v km <sup>2</sup> (SURs 2018)	58,1
Število prebivalcev (SURs 2018)	6.812
Gostota prebivalcev v preb./km <sup>2</sup> (SURs 2018)	117,2
Število delovno aktivnih prebivalcev (po občini prebivališča) (SURs 2018)	2.638

Občina Prevalje je pričela z delovanjem 1.1.1999. Spada med srednje velike slovenske občine, saj meri 5.807 ha ali 58,1 km<sup>2</sup> in ima 6.812 prebivalcev (2019).

Prevalje ležijo na nadmorski višini 411 m in so geografsko, kulturno in upravno središče občine. Gospodarski razvoj občine še vedno v pretežni meri temelji na industrijski proizvodnji, kjer so najmočnejše zastopane predelovalne dejavnosti, sledijo trgovina, proizvodnja kovin in kovinskih izdelkov, promet in gradbeništvo.

Razvitost občine pokaže na svoj način tudi podatek o dolžini cest. V občini Prevalje imamo 113 km občinskih kategoriziranih cest in 85,2 km gozdnih cest. Skozi občino teče cca 6 km glavne ceste II.

reda G2-112 Holmec – Poljana – Ravne – Dravograd. Občina Prevalje namenja posebno pozornost komunalni opremljenosti in oskrbi z osnovnimi komunalnimi dobrinami. Izvajanje komunalne dejavnosti je zaupano Javnemu komunalnemu podjetju LOG d.o.o., Ravne na Koroškem in podjetju KOCEROD d.o.o., upravljanje s stanovanjskim fondom pa Stanovanjskemu podjetju d.o.o. Ravne na Koroškem. Občina zagotavlja osnovno vzgojo in izobraževanje v Osnovni šoli Franja Goloba Prevalje s podružnicami Holmec, Leše, Šentanel, predšolsko varstvo in vzgojo pa v vrtcu Prevalje (Vrtec Krojaček Hlaček in Vrtec Leše). Osnovno zdravstvo izvaja Zdravstveni dom Ravne na Koroškem, Zdravstvena postaja Prevalje. Zagotovljene so preskrbovalne, bančne, poštna in druge osebne storitve. Prevalje so že od nekdaj veljale za kraj živega kulturnega dogajanja in društvenega življenja. Z novo občino so društva dobila še večjo podporo. V občini je registriranih 11 kulturnih, 11 športnih društev, 2 turistični društvi in 15 ostalih društev.

Župan predstavlja in zastopa občino. Predstavlja občinski svet, mu predlaga v sprejem proračun občine in zaključni račun proračuna, odloke in druge akte iz pristojnosti občinskega sveta ter skrbi za izvajanje odločitev občinskega sveta. Mandatna doba župana traja štiri leta. Delovne naloge:

- predlaga občinskemu svetu v sprejem proračun občine in zaključni račun proračuna, odloke in druge akte iz pristojnosti občinskega sveta,
- izvršuje občinski proračun ter pooblašča druge osebe za izvajanje posameznih nalog izvrševanja občinskega proračuna,
- skrbi za izvajanje splošnih aktov občine in drugih odločitev občinskega sveta,
- odloča o pridobitvi in odtujitvi premičnega premoženja ter o pridobitvi nepremičnega premoženja občine, če zakon ali predpis občine ne določa drugače,
- skrbi za objavo statuta, odlokov in drugih splošnih aktov občine,
- predlaga ustanovitev organov občinske uprave, določitev njihovega delovnega področja in notranje organizacije, določi sistemizacijo delovnih mest v občinski upravi, odloča o imenovanju javnih uslužbencev v nazive ter o sklenitvi delovnega razmerja zaposlenih v občinski upravi ter pooblašča tajnika občine za te naloge,
- imenuje in razrešuje tajnika občine (direktorja občinske uprave), predstojnike organov občinske uprave in organov skupne občinske uprave,
- usmerja in nadzoruje delo občinske uprave in organov skupne občinske uprave,
- opravlja druge naloge, ki jih določa zakon in statut.

Za pomoč pri opravljanju nalog župana ima občina največ dva podžupana. Podžupane izmed članov občinskega sveta imenuje in razrešuje župan.

Statut Občine Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 70/2015; v nadaljevanju: Statut) v členih 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 in 23 določa organizacijo, sestavo, delo, naloge, imenovanje in prenehanje mandata članov Občinskega sveta Občine Prevalje.

Občinski svet je najvišji organ odločanja o vseh zadevah v okviru pravic in dolžnosti občine. Občinski svet Občine Prevalje je sestavljen iz 17 članov.

Naloge in pristojnosti občinskega sveta: 17. člen občinski svet sprejema statut občine, poslovnik občinskega sveta, odloke in druge predpise občine. V okviru svojih pristojnosti občinski svet predvsem:

- sprejema prostorske plane in druge plane razvoja občine,
- sprejema občinski proračun in zaključni račun,
- ustanavlja organe občinske uprave ter določi njihovo organizacijo in delovno področje,
- v sodelovanju z občinskimi sveti drugih občin ustanavlja skupne organe občinske uprave ter skupne organe za izvrševanje ustanoviteljskih pravic v javnih zavodih in javnih podjetjih,
- daje soglasje k prenosu nalog iz državne pristojnosti na občino in odloča o na občino prenesenih zadevah iz državne pristojnosti, če po zakonu o teh zadevah ne odloča drug občinski organ,
- nadzoruje delo župana in občinske uprave glede izvajanja odločitev občinskega sveta,
- potrjuje mandate članov občinskega sveta ter ugotavlja predčasno prenehanje mandata občinskega funkcionarja,
- imenuje člane nadzornega odbora in na predlog nadzornega odbora opravi predčasno razrešitev člana nadzornega odbora,
- imenuje in razrešuje člane komisij in odborov občinskega sveta,
- določi, kateri izmed članov občinskega sveta bo začasno opravljal funkcijo župana, če temu predčasno preneha mandat, pa ne določi podžupana, ki bo začasno opravljal njegovo funkcijo ali če je razrešen,
- odloča o pridobitvi in odtujitvi občinskega premoženja, če z zakonom, s statutom občine ali z odlokom ni določeno drugače,
- odloča o najemu posojila in dajanju poroštva,
- razpisuje referendum,
- s svojim aktom, v skladu z zakonom, določa višino sejnine članov občinskega sveta in plačila za opravljanje nalog članov drugih občinskih organov in delovnih teles, ki jih imenuje, merila za določitev plače direktorjev javnih podjetij in predstavnikov ustanovitelja v njihovih organih ter v soglasju z ministri, pristojnimi za posamezna področja, določa plačne razrede za določitev plač ravnateljev ali direktorjev javnih zavodov, agencij in javnih skladov,
- določa vrste lokalnih javnih služb in način izvajanja lokalnih javnih služb,
- ustanavlja javne zavode in javna podjetja ter druge pravne osebe javnega prava v skladu z zakonom,
- imenuje in razrešuje člane sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu, člane sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin ter člane drugih organov občine, ustanovljenih na podlagi zakona,
- določi organizacijo in način izvajanja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami za obdobje petih let, katerega sestavni del je tudi program varstva pred požari,
- sprejme program in letni načrt varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, sestavni del je tudi letni načrt varstva pred požari,
- določi organizacijo občinskega sveta ter način njegovega delovanja v vojni,
- sprejme odlok o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami in določi varstvo pred požari, ki se opravlja kot javna služba,
- odloča o drugih zadevah, ki jih določa zakon in statut.

V skladu s 40. členom Statuta je nadzorni odbor najvišji organ javne porabe v občini. Njegove pristojnosti so:

- opravlja nadzor nad razpolaganjem s premoženjem občine,
- nadzoruje namenskost in smotrnost porabe sredstev občinskega proračuna,



- o nadzoruje finančno poslovanje uporabnikov proračunskih sredstev.

Ugotavlja zakonitost in pravilnost poslovanja občinskih organov, občinske uprave, svetov ožjih delov občine krajevnih skupnosti, javnih zavodov, javnih podjetij in občinskih skladov ter drugih porabnikov sredstev občinskega proračuna in pooblaščenih oseb z občinskimi javnimi sredstvi in občinskim premoženjem ter ocenjuje učinkovitost in gospodarnost porabe občinskih javnih sredstev. Nadzorni odbor šteje 5 članov, ki morajo izpolnjevati pogoje iz 41. člena Statuta.

### 1.2.2. Ministrstvo za okolje in prostor

Na Ministrstvu za okolje in prostor zagotavljajo zdravo življenjsko okolje za vse prebivalke in prebivalce Republike Slovenije ter spodbujajo in usklajujejo prizadevanja za trajnostni razvoj, ki ob zagotavljanju družbene blaginje temelji na smotrni in varčni rabi naravnih virov. Prilagajanje na vedno bolj izrazite podnebne spremembe je eden ključnih izzivov današnjega časa, zato na ministrstvu stremijo h krepitvi ozaveščenosti prebivalk in prebivalcev Republike Slovenije o skupni odgovornosti za stanje v okolju.

Zgodovina: Ministrstvo za okolje in prostor je od leta 1991 dalje vodilo 10 ministric in ministrov. Prvi minister oz. takrat še predsednik Republiškega komiteja za varstvo okolja in urejanje prostora je bil Miha Jazbinšek. Ministrstvo se je leta 1992 iz Republiškega komiteja preimenovalo v Ministrstvo za varstvo okolja in urejanje prostora, nato leta 1993 v Ministrstvo za okolje in prostor, leta 2002 v Ministrstvo za okolje, prostor in energijo. Leta 2004 se je preimenovalo v Ministrstvo za okolje in prostor. Leta 2012 je ministrstvo prenehalo delovati, naloge z delovnega področja okolja je prevzelo Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, naloge z delovnega področja prostora pa Ministrstvo za infrastrukturo in prostor. Leta 2014 se je ponovno vzpostavilo Ministrstvo za okolje in prostor.

### 1.3. Predstavitev izdelovalca investicijskega programa

Podjetje MK projekt, družba za svetovanje in vodenje projektov, d.o.o., bogatijo dolgoletne izkušnje na področju prijave oz. pridobivanja EU sredstev, koordiniranja in spremljanja odobrenih projektov, v okviru različnih evropskih programov ter vrsta pridobljenih in uspešno izvedenih projektov iz obdobja pred-pristopne pomoči.

Podjetjem in javnim institucijam zagotavlja pomoč pri svetovanju in oblikovanju projektnih skupin, oblikovanju primerne organizacijske strukture projektov, iskanju ustreznih virov financiranja (predvsem se osredotoča na nepovratna sredstva), ponuja pa tudi strokovno in administrativno podporo pri prijavi projektov na javne razpise, spremljanje v fazi vodenja projektov in po zaključku, vrednotenja programov in projektov ter na pripravo podpornih dokumentov, kot npr. poslovnih načrtov, študij izvedljivosti, investicijskih programov, strategij ipd.

MK projekt, d.o.o., sodeluje tako z javnim (občine, ministrstva, vladne agencije, inštituti ter ostali javni zavodi) kot z zasebnim (od velikih delniških družb do samostojnih podjetnikov) sektorjem.

Poslovni partnerji podjetja segajo v dvanajst držav: Slovenija, Italija, Avstrija, Nemčija, Španija, Izrael, Srbija, Makedonija, Hrvaška, Češka, Madžarska in Bolgarija.

## **1.4. Namen in cilji investicijskega projekta**

### **Namen investicije**

Trenutno cesta LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m zaradi svojega slabega stanja ogroža cestni promet v tem delu Prevalj. Glede na družbeni in gospodarski pomen je to lokalna cesta med naseljem. Služi kot lokalna cesta, ki je navezava v naselje Leše in v primeru prometne nesreče na državni cesti skozi Prevalje je enina obvozna cesta za promet osebnih vozil, kmetijske mehanizacije, številnih manjših kamionov in gozdnih kamionov za odvoz lesa. Cesta je bistvenega pomena predvsem za lokalno prebivalstvo, istočasno je tudi turistična cesta, ki povezuje urejene turistične kmetije v območju trase. Na njej so vidne deformacije cestišča, kot so različna širina cestišča na različnih koncih cestišča, odtekanje vode, nastajanje močvirja in drsenje tal zaradi naravnega jarka, gubanje ceste in druge posledice plazov.

Osnovni namen investicije je sanacija plazov in nestabilnega terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m in s tem prispevati k razvoju urbane mobilnosti in varstvu okolja v Občini Prevalje.

### **Splošni cilji investicije**

- ↳ izboljšati kakovost življenja v občini,
- ↳ uravnovežiti prometno ponudbo,
- ↳ prispevati k učinkoviti in enakopravni dostopnosti,
- ↳ izboljšati prometno varnost,
- ↳ zmanjšati izpuste komunalnih odpadnih vod v okolje.

**Specifični cilji operacije** so vezani predvsem na izvedbo investicije:

- ↳ pripravljala dela,
- ↳ zemeljska dela,
- ↳ voziščne konstrukcije,
- ↳ odvodnjavanje,
- ↳ gradbena in obrtniška dela,
- ↳ oprema ceste,
- ↳ tuje storitve.

## **1.5. Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta s pojasnili poteka aktivnosti in morebitnih sprememb**

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) je bil izdelan v mesecu aprilu 2020, izdelal ga je MK projekt, d.o.o.

V DIIP je investitor predvidel investicijo v ureditev in sanacijo plazov in nestabilnega terena, ki se nahaja na delu ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612m. V IP ni predvidenih bistvenih odstopanj glede na DIIP.

Ocenjena vrednost investicije v stalnih cenah znaša 873.505,15 EUR brez DDV oziroma 1.065.676,28 EUR z DDV.

Finančni vir za izvedbo investicijskega projekta predstavljajo sredstva Občine Prevalje, in financiranje s strani Ministrstva za okolje in prostor RS. Drugih finančnih virov pa za projekt ni predvidenih.

V Dokumentu identifikacije investicijskega projekta sta bili preučevani dve varianti, in sicer: varianta A (varianta »z« investicijo) in varianta B (varianta »brez« investicije). Z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta se v skladu z izbrano varianto »z« investicijo ugotavlja, da je **investicija nujno potrebna in upravičena**. Varianta brez investicije je ocenjena kot nesprejemljiva, ker ne rešuje trenutne slabega stanja ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše.

Časovni načrt je v DIIP predvideval pričetek izvedbe GOI del junija 2020. V investicijskem programu se pričetek del ni spremenil. Zaključek investicije je v DIIP predviden v mesecu oktobru 2020, v IP se zaključek del ni spremenil.

Občina Prevalje bo pristopila k izvedbi projekta samo ob pogoju, da bo pridobila sofinancerska sredstva s strani Republike Slovenije, Ministrstva za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana.

## 2. POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

### 2.1. Cilji investicije

#### Namen investicije

Osnovni namen investicije je sanacija plazov in nestabilnega terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m in s tem prispevati k razvoju urbane mobilnosti in varstvu okolja v Občini Prevalje. Trenutno cesta LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m zaradi svojega slabega stanja ogroža cestni promet v tem delu Prevalj. Glede na družbeni in gospodarski pomen je to lokalna cesta med naseljem. Služi kot lokalna cesta, ki je navezava v naselje Leše in v primeru prometne nesreče na državni cesti skozi Prevalje je enina obvozna cesta za promet osebnih vozil, kmetijske mehanizacije, številnih manjših kamionov in gozdnih kamionov za odvoz lesa. Cesta je bistvenega pomena predvsem za lokalno prebivalstvo, istočasno je tudi turistična cesta, ki povezuje urejene turistične kmetije v območju trase. Na njej so vidne deformacije cestišča, kot so različna širina cestišča na različnih koncih cestišča, odtekanje vode, nastajanje močvirja in drsenje tal zaradi naravnega jarka, gubanje ceste in druge posledice plazov.

#### Splošni cilji investicije

- izboljšati kakovost življenja v občini,
- uravnovežiti prometno ponudbo,
- prispevati k učinkoviti in enakopravni dostopnosti,
- izboljšati prometno varnost,
- zmanjšati izpuste komunalnih odpadnih vod v okolje.

Specifični cilji operacije so vezani predvsem na izvedbo investicije:

- pripravljala dela,
- zemeljska dela,
- voziščne konstrukcije,
- odvodnjavanje,
- gradbena in obrtniška dela,
- oprema ceste,
- tuje storitve.

### 2.2. Ocenjena vrednost investicije ter predvidena finančna konstrukcija

Investicijska vlaganja za investicijo sanacije ceste LC 3503 51 Žagarjev mlin – Kot – Leše znašajo v stalnih cenah 873.505,15 EUR brez DDV oziroma 1.065.676,28 EUR z DDV. Operacija bo financirana iz dveh virov, občinskega proračuna in Ministrstva za okolje in prostor.

Tabela 2: Viri financiranja

Viri financiranja (skupaj)	Skupaj	Delež
Ministrstvo za okolje in prostor	867.245,32	81,38%
Občinski proračun (tuje storitve, razni stroški (delno) in DDV)	198.430,96	18,62%
<b>Skupaj</b>	<b>1.065.676,28</b>	<b>100,00%</b>

Občina Prevalje bo pristopila k izvedbi projekta samo ob pogoju, da bo pridobila sofinancerska sredstva s strani Republike Slovenije, Ministrstva za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana.

### **2.3. Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta**

Pri presoji upravičenosti projekta sta bili narejeni finančna in ekonomska analiza. Rezultati finančne analize povedo, da v ekonomski dobi projekta, ki znaša 25 let, investicijska vlaganja ne bodo povrnjena iz naslova neposrednih finančnih prilivov. Ob upoštevanju družbenih stroškov in koristi v okviru ekonomske analize pa so ekonomski kazalniki investicije pokazali, da je investicija ekonomsko upravičena.

Pri 5 % diskontni stopnji je ekonomska neto sedanja vrednost (NSVe) pozitivna in znaša **581.605,19 EUR**, ekonomska interna stopnja donosnosti (ISDe) znaša **11,53 %**.

Vložena sredstva se bodo v obravnavano investicijo ob upoštevanju javnih koristi povrnila v 10,85 letih.

### **2.4. Spisek strokovnih podlag**

Vsebina investicijskega programa je skladna s 13. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27716). Za pripravo tega investicijskega dokumenta so bili uporabljeni sledeči predpisi in navodila:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/2006 in 54/2010, 27/2016.
- Navodila za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi: Metodološki delovni dokument – delovni dokument 4; za novo programsko obdobje 2007-2013, ki ga je izdala Evropska komisija – generalni direktorat za regionalno politiko; 08/2006.
- Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020, 4. prednostna os: »Trajnostna raba in proizvodnja energije in pametna omrežja«, tematski cilj 4: »Podpora prehodu na gospodarstvo z nizkimi emisijami ogljika v vseh sektorjih«, prednostni naložbi 4.4.: »Spodbujanje nizkoogljičnih strategij za vse vrste območij, zlasti za mestna območja, vključno s spodbujanjem trajnostne multimodalne urbane mobilnosti in ustreznimi omilitvenimi prilagoditvenimi ukrepi«, specifični cilj 1: »Razvoj urbane mobilnosti za izboljšanje kakovosti zraka v mestih«, saj predstavlja investicijo v operacijo trajnostne mobilnosti.
- Regionalni razvojni program za Koroško razvojno regijo 2014 – 2020, 6.2.1 Investicijsko področje 2.1: Varovanje okolja in upravljanje s prostorom, ukrep 2.1.1. Dostopnost in trajnostna mobilnost.

### **2.5. Kratek opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbire optimalne variante**

V okviru tega dokumenta smo skladno z zahtevami Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16), upoštevali:

- varianto »brez« investicije in
- varianto »z« investicijo.

### 2.5.1. Varianta »brez« investicije

Varianta brez investicije je tista varianta, ki ne predvideva izvedbe investicije ali kakršnihkoli aktivnosti za izboljšanje trenutnega stanja. V tem primeru se sanacija plazov in nestabilnega terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m v Občini Prevalje ne izvede.

Varianta brez investicije predstavlja ničelno varianto, kar pomeni, da se investicija v sanacijo plazov in nestabilnega terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m ne izvede. V primeru, da se investicija ne izvede, se bodo Občina Prevalje in meščani še naprej soočali z naslednjimi težavami:

- (Pre)ozka cesta – oteženo srečevanje nasproti vozečih vozil.
- Vozišče je v slabem stanju – dotrajano.
- Neustrezni vertikalni in horizontalni elementi.
- Poplavljanje vozišča in nastajanje močvirnatega terena na cestišču.

Na podlagi navedenega varianto »brez investicije« ocenjujemo kot nesprejemljivo in je v nadaljevanju več ne obravnavamo.

### 2.5.2. Varianta »z« investicijo

Lokacija sanacije plazov in nestabilnega terena se nahaja na delu ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m. Lokalna cesta LC 350 351 je speljana po dolini in preko hribovitega terena. Območje ceste je karakterizirano kot mala prometna cesta MPC2. Širina ceste trenutno precej varira in znaša od 3,50 do 4,50 m. Vozišče je močno deformirano vzdolžno-prečno in razpokano. Odvodnjavanje vozišča globalno ni urejeno, kar je do neke mere razumljivo, saj je vplivno območje dotoka vode iz površine cca. 30 ha, kar z drugimi besedami pomeni, da ob močnejšem nalivu »cesta postane potok«. Vidno je gubanje ceste. Cesta nujno potrebuje ureditev. Variacija »z« investicijo odpravi trenutne posledice plazov in prepreči nadaljnjo nastajanje škode na cestišču, kar cesto naredi bolj prevozno, varno in dolgoročno zaščiteno pred posledicami plazov. Predvidena dela projekta za ureditev ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m so:

1. Izvedbeni del:
  - a. pripravljalna dela
  - b. zemeljska dela
  - c. voziščne konstrukcije
  - d. odvodnjavanje
  - e. gradbena in obrtniška dela
  - f. oprema ceste
  - g. tuje storitve

Za uspešno izvedbo investicije ni potrebna pridobitev gradbenega dovoljenja. Z izgradnjo vozišča posegamo tudi na parcele izven obstoječe ceste. Parcele s posegi so prikazane na priloženi katastrski situaciji v grafičnih prilogah v vodilni mapi projekta. Za posege na parcelah je potrebno pridobiti ustrezno soglasje lastnikov, soglasja pridobi naročnik.

### 2.5.3. Izbor variante in obrazložitev razlogov

Za izbor optimalne izmed zgoraj navedenih variant smo uporabili tabelarni prikaz posameznih meril, preko katerih smo preučevali vpliv posamezne variante. Za opis vpliva posamezne variante na določeno merilo je bil uporabljen naslednji točkvalni sistem:

- negativni vpliv (-1 točka) – varianta ima negativen vpliv na določeno merilo,
- nevtralni vpliv (0 točk) – varianta nima ne negativnega ne pozitivnega vpliva na merilo,
- pozitiven vpliv (1 točka) – varianta ima pozitiven vpliv na določeno merilo.

Tabela 3: Merila za izbor variante

Merilo	Varianta »brez« investicije	Varianta »z« investicijo
Potrebna investicijska vlaganja	<u>nevtralni vpliv</u> (ni izdatkov)  <b>(0 točk)</b>	<u>negativni vpliv</u> (znesek investicije)  <b>(-1 točka)</b>
Multiplikacijski učinek investicije	<u>nevtralni vpliv</u>  <b>(0 točk)</b>	<u>pozitivni vpliv</u>  <b>(1 točka)</b>
Zagotovitev ustrezne cestne infrastrukture	<u>negativni vpliv</u> (ni zagotovljeno)  <b>(-1 točka)</b>	<u>pozitivni vpliv</u> (zagotovljeno)  <b>(1 točka)</b>
Večja varnost v prometu	<u>negativni vpliv</u> (ni zagotovljeno)  <b>(-1 točka)</b>	<u>pozitivni vpliv</u> (zagotovljeno)  <b>(1 točka)</b>
Ureditev ostale infrastrukture	<u>negativni vpliv</u>  (ni urejeno)  <b>(-1 točka)</b>	<u>pozitivni vpliv</u>  (izgradnja meteorne in fekalne kanalizacije)  <b>(1 točka)</b>
<b>SKUPAJ ŠTEVILO TOČK</b>	<b>-3 točke</b>	<b>3 točke</b>

Na podlagi zgoraj predstavljenih variant, je varianta »z« investicijo najbolj smiselna in nujna ter edina sprejemljiva varianta, saj omogoča izvedbo nujnega investicijskega projekta.

Varianta »brez« investicije je neprimerna in predvideva ohranjanje obstoječega stanja, kar pa ne prinaša pozitivnih vplivov na reševanje infrastrukturnih in okoljskih problemov.

Iz zgodnje primerjalne tabele je razvidno, da ima varianta »z« investicijo bistvene prednosti v primerjavo z varianto »brez« investicije in je zato tudi edina sprejemljiva rešitev.

## **2.6. Odgovorne osebe za izdelavo investicijskega programa, projektne in druge dokumentacije ter odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta**

### **Odgovorne osebe za vodenje in izvedbo investicijskega projekt:**

- Občina Prevalje, dr. Matija Tasič, župan in vodja projekta Danilo Vute, tajnik občine.

### **Odgovorna oseba za izdelavo investicijske dokumentacije:**

- MK projekt d.o.o., Kotnikova 32, 1000 Ljubljana
- Odgovorna oseba: Miha Jazbinšek, direktor podjetja

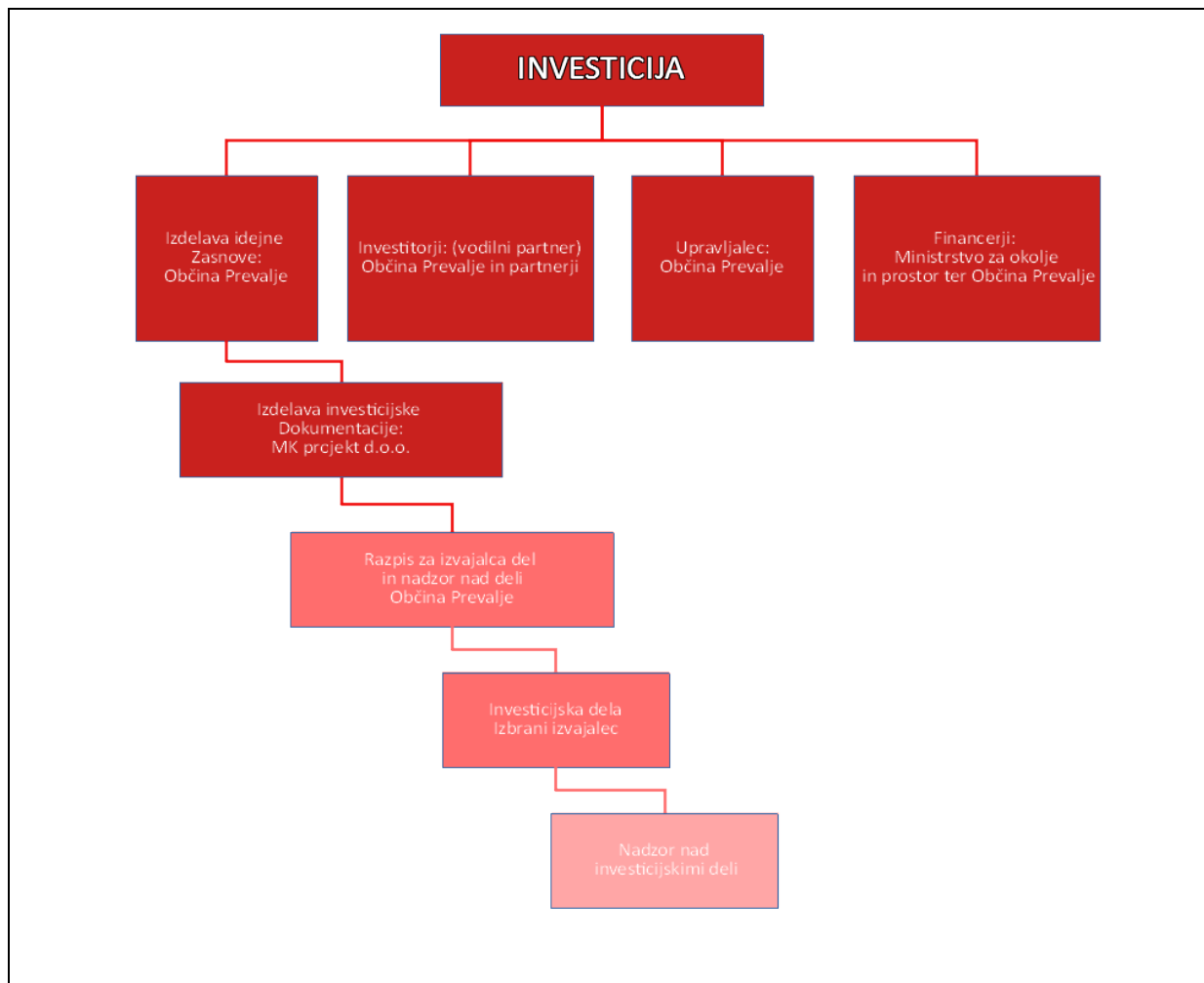
**Odgovorna oseba za tehnični in strokovni nadzor** v fazi izvedbe del bo imenovana s strani zunanjega izvajalca.

## **2.7. Organizacija izvedbe investicije**

Nosilec projekta bo Občina Prevalje. Za realizacijo operacije je pristojen Oddelek za komunalno cestno gospodarstvo Občine Prevalje.

Odgovorna oseba investitorja je Dr. Matija Tasič, župan. Odgovorni vodja za izvedbo investicije in vodja projekta bo Danilo Vute, tajnik občine. Vodja projekta bo predvsem usmerjal izvajanje projekta ter zagotavljal njegovo realizacijo v skladu s planom izvedbe. Nadzor nad izvedbo projekta bo izvajala izbrana oseba za nadzor in vodja projekta. Nadzor nad financiranjem projektne aktivnosti (roki, porabljena sredstva, stroški itd.) izvaja vodja izvedbe projekta.





Zgoraj je prikaz kadrovsko-organizacijske sheme za izvedbo investicije. Varianta z investicijo nima neposrednih učinkov na zaposlitve.

Zaradi izvedbe operacije se pri investitorju ne bo pojavila potreba po spremembi kadrovske organizacije. Po potrebi bodo angažirani zunanji izvajalci skladno z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18).

### 3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU

---

#### 3.1. Investitor

Podatki o investitorju:



**OBČINA PREVALJE**  
**Trg 2a**  
**2391 Prevalje Slovenija**

dr. Matija Tasič, župan

Telefon: +386 (02) 824 61 00

E-pošta: [obcina@prevalje.si](mailto:obcina@prevalje.si)

Spletna stran: <http://www.prevalje.si/>

Matična številka: 1357719000

Identifikacija številka za DDV: SI28520513

Šifra dejavnosti: 84.110 Splošna dejavnost javne uprave

Transakcijski računi:

IBAN SI56 0137 5010 0010 242 (BS)

Odgovorna oseba:

Telefon:

Faks:

E-pošta:

dr. Matija Tasič, župan

+386 (02) 824 61 00

[obcina@prevalje.si](mailto:obcina@prevalje.si)

Podpis odgovorne osebe:

Žig:

### 3.2. Izdelovalec investicijske dokumentacije

**Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije:**



**MK PROJEKT, d.o.o.**  
**ROGAŠKA CESTA 25**  
**3240 ŠMARJE PRI JELŠAH**

Miha Jazbinšek, direktor

Telefon: +386 (0) 1 430 56 72

Telefaks: +386 (0) 1 430 56 73

E-pošta: [info@mk-projekt.si](mailto:info@mk-projekt.si)

Spletna stran: [www.mk-projekt.si](http://www.mk-projekt.si)

Matična številka: 2117851000

Identifikacija številka za DDV: SI87278855

Šifra dejavnosti: 70.220 Drugo podjetniško in poslovno svetovanje

Transakcijski računi:

SI56 0201 0025 5111 324, NLB d.d.,

SI56 2900 0005 0981 408, UniCredit Banka Slovenija d.d.

SI56 0600 0010 0288 308, Abanka d.d.

**Odgovorna oseba:**

**Telefon:**

**Faks:**

**E-pošta:**

Miha Jazbinšek, direktor

+386 (0) 1 430 56 72

+386 (0) 1 430 56 73

[miha.jazbinsek@mk-projekt.si](mailto:miha.jazbinsek@mk-projekt.si)

Podpis odgovorne osebe:

Žig:

### 3.3. Upravljavec investicije

Podatki o upravljalcu investicije:



**OBČINA PREVALJE**  
**Trg 2a**  
**2391 Prevalje Slovenija**

dr. Matija Tasič, župan

Telefon: +386 (02) 824 61 00

E-pošta: [obcina@prevalje.si](mailto:obcina@prevalje.si)

Spletna stran: <http://www.prevalje.si/>

Matična številka: 1357719000

Identifikacija številka za DDV: SI28520513

Šifra dejavnosti: 84.110 Splošna dejavnost javne uprave

Transakcijski računi:

IBAN SI56 0137 5010 0010 242 (BANKA SLOVENIJE)

Odgovorna oseba:

Telefon:

Faks:

E-pošta:

dr. Matija Tasič, župan

+386 (02) 824 61 00

[obcina@prevalje.si](mailto:obcina@prevalje.si)

Podpis odgovorne osebe:

Žig:

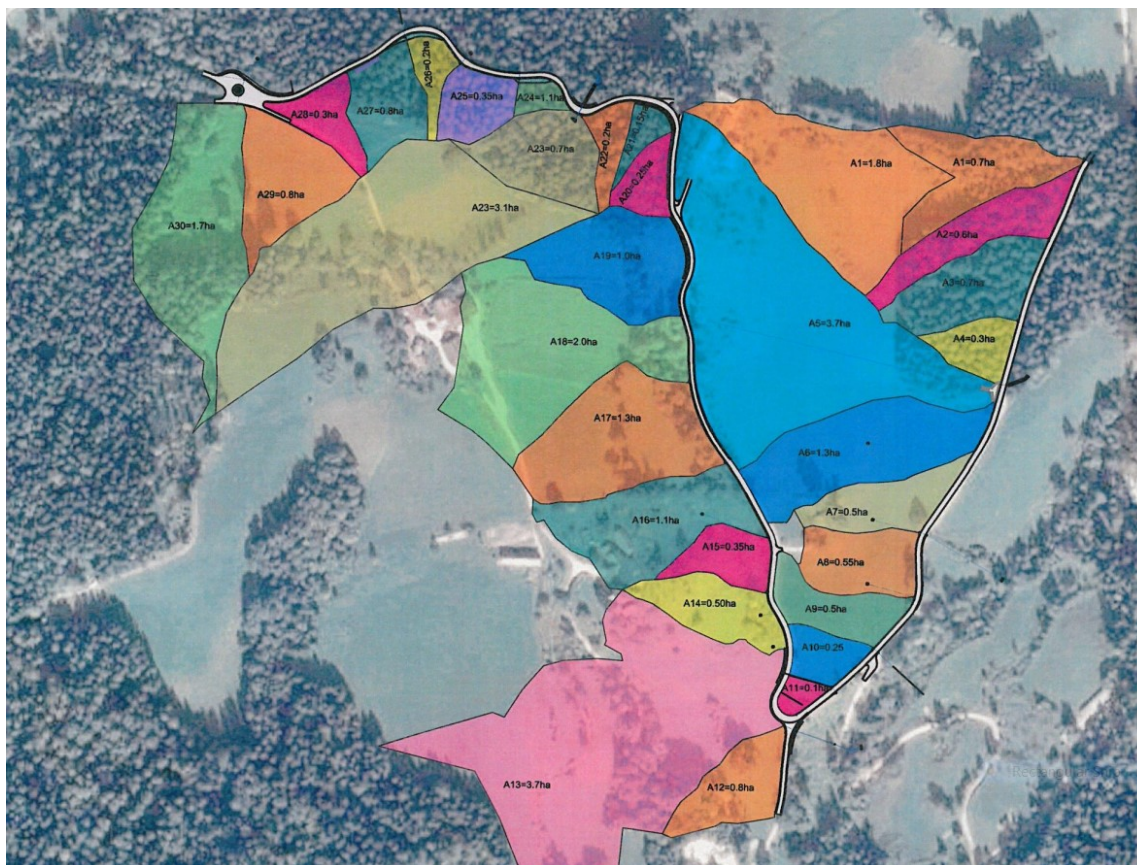
## 4. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB TER USKLAJENOST INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S STRATEŠKIMI DOKUMENTI

### 4.1. Analiza obstoječega stanja

#### Obstoječa cestna infrastruktura

Obraunavan projekt skuša izboljšati območje ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m. Tehnično poročilo načrta PZI št. 927/2020 za rekonstrukcijo lokalne ceste navaja, da je lokalna cesta LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m speljana po dolini in preko hribovitega terena. Območje ceste je karakterizirano kot mala prometna cesta MPC2. Elementi vozišča se bistveno ne spreminjajo in v glavnem zadoščajo za računsko hitrost 40 km/h. Na lokalni cesti velja administrativna omejitev hitrosti na 40 km/h, ki je urejena z vertikalno signalizacijo na začetku odseka, ter velja za celotni odsek ceste.

Slika 1: Prikaz območja ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše



Širina ceste precej variira in znaša od 3,50 do 4,50 m. Vozišče je močno deformirano vzdolžno-prečno in razpokano. Odvodnjavanje vozišča globalno ni urejeno, kar je do neke mere razumljivo, saj je vplivno območje dotoka vode iz površine cca. 30 ha, kar z drugimi besedami pomeni, da ob močnejšem nalivu »cesta postane potok«. Vidno je gubanje ceste.

Takšno stanje je vidno na večih delih ceste, na primer neurejena odvodna pod cesto med PR 15-PR 16, proti Barbarskemu grabnu, pod cesto v PR 22, kjer je tudi nestabilen teren. Nad traso od PR 47-

PR 50 pobočje drsi na cesto, zato je tam potrebno izvesti rolirano brežino ob levi strani iz masivnih lomljenih skal. Lokalno ob levi strani vozišča poteka obcestni jarek, ki je neprimeren tako po globini kot po širini. Na več mestih se z vtočnimi jaški in cevnimi prepusti odvajajo zaledne vode na nasprotno stran ceste. Voda, ki priteče po naravnem jarku na območju ceste v PR 26, nekontrolirano povzroča močvirje in drsenje tal pod cesto.

Ob cesti se zraven hišnih priključkov, nahajajo še priključki na travnike in priključki gozdnih cest. Začetek trase se nahaja v PR 1-PR 6. Skupno je prizadetih 40 parcel. Seznam parcel, ki so del projekta je priloga temu dokumentu.

Slika 2: Pogled na neurejeno odvodnjo pod cesto PR 15-PR



Slika 3: Pogled na traso PR 41-PR 44



Slika 4: Območje PR 61, kjer je potrebno izvesti oblogo



Vir slik: PZI št. 927/2020, I.S.B. d.o.o., Glavni trg 17 B, 2000 Maribor, Metod Krajnc, dipl. ing. gr., Maribor, februar 2020.

#### 4.2. Razlogi za investicijsko namero in prikaz potreb, ki jih bo zadovoljevala investicija

Najpomembnejši razlog za investicijo je varnost terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m, ki trenutno zaradi slabega stanja ogroža cestni promet v tem delu Prevalj. Glede na družbeni in gospodarski pomen je to lokalna cesta med naseljem. Služi kot lokalna cesta, ki je navezava v naselje Leše in v primeru prometne nesreče na državni cesti skozi Prevalje je edina obvozna cesta za promet osebnih vozil in manjših kamionov. Ceste tega območja imajo nizko prometno obremenitev, na njih je povečan odstotek osebnih vozil in kmetijske mehanizacije, ter številnih gozdnih kamionov za odvoz lesa. Cesta je bistvenega pomena predvsem za lokalno prebivalstvo, istočasno je tudi turistična cesta, ki povezuje urejene turistične kmetije v območju trase.

#### 4.3. Usklajenost investicijskega projekta s strateškimi in razvojnimi dokumenti

V spodnji tabeli prikazujemo usklajenosti investicijskega projekta z državnim strateškim razvojnim dokumentom in drugimi razvojnimi dokumenti, usmeritvami Skupnosti ter strategijami in izvedbenimi dokumenti strategij posameznih področij in dejavnost.

- Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020, 4 Prednostna os. »Trajnostna raba in proizvodnja energije in pametna omrežja«, tematski cilj 4: »Podpora prehodu na gospodarstvo z nizkimi emisijami ogljika v vseh sektorjih«, prednostni naložbi 4.4.: »Spodbujanje nizkoogljičnih strategij za vse vrste območij, zlasti za mestna območja, vključno s spodbujanjem trajnostne multimodalne urbane mobilnosti in ustreznimi omilitvenimi prilagoditvenimi ukrepi«, specifični cilj 1: »Razvoj urbane mobilnosti za izboljšanje kakovosti zraka v mestih«, saj predstavlja investicijo v operacijo trajnostne mobilnosti.
- Načrt razvojnih programov Občine Prevalje 2020-2023 Pod poglavjem 13 *PROMET, PROMETNA INFRASTRUKTURA IN KOMUNIKACIJE - 1302 Cestni promet in infrastruktura, 13029002 Investicijsko vzdrževanje in gradnja občinskih cest* dokument predvidi projekt.
- Strategija razvoja Slovenije (v nadaljevanju SRS) je krovna nacionalna razvojna strategija, ki izhaja iz načel trajnostnega razvoja in integracije razvojnih politik.

SRS opredeljuje vizijo in cilje razvoja Slovenije ter pet razvojnih prioritet z akcijskimi načrti. V ospredju nove strategije je celovita blaginja vsakega posameznika ali posameznice. Zato se strategija ne osredotoča samo na gospodarska vprašanja, temveč vključuje socialna, okoljska, politična in pravna ter kulturna razmerja.

Osrednji cilj Strategije razvoja Slovenije 2030 je zagotoviti kakovostno življenje za vse. Uresničiti ga je mogoče z uravnoteženim gospodarskim, družbenim in okoljskim razvojem, ki upošteva omejitve in zmožnosti planeta ter ustvarja pogoje in priložnosti za sedanje in prihodnje rodove. Na ravni posameznika se kakovostno življenje kaže v dobrih priložnostih za delo, izobraževanje in ustvarjanje, v dostojnem, varnem in aktivnem življenju, zdravem in čistem okolju ter vključevanju v demokratično odločanje in soupravljanje družbe.

Strateške usmeritve države za doseganje kakovostnega življenja so:

- vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba,

- učenje za in skozi vse življenje,
- visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse,
- ohranjeno zdravo naravno okolje,
- visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja.

Strategija razvoja Slovenije predvideva 12 temeljnih ciljev. Operacija je skladna s cilji:

- Cilj 5: Gospodarska stabilnost.
- Cilj 7: Vključujoč trg dela in kakovostna delovna mesta.
- Cilj 8: Nizkoogljično krožno gospodarstvo.
- Cilj 9: Trajnostno upravljanje naravnih virov.
- Cilj 12: Učinkovito upravljanje in kakovostne javne storitve.

Slika 6: Povezovanje razvojnih ciljev s strateškimi usmeritvami

Kakovost življenja za vse	Vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba	Visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse	Učenje za in skozi vse življenje	Ohranjeno zdravo naravno okolje	Visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja
Cilj 1: Zdravo in aktivno življenje	•		•	•	
Cilj 2: Znanje in spretnosti za kakovostno življenje in delo	•	•	•		
Cilj 3: Dostojno življenje za vse	•				•
Cilj 4: Kultura in jezik kot temeljna dejavnika nacionalne identitete	•		•		
Cilj 5: Gospodarska stabilnost		•			•
Cilj 6: Konkurenčen in družbeno odgovoren podjetniški in raziskovalni sektor		•	•		•
Cilj 7: Vključujoč trg dela in kakovostna delovna mesta	•	•	•		
Cilj 8: Nizkoogljično krožno gospodarstvo	•	•	•	•	
Cilj 9: Trajnostno upravljanje naravnih virov	•	•		•	
Cilj 10: Zaufanja vreden pravni sistem	•	•			•
Cilj 11: Varna in globalno odgovorna Slovenija	•	•		•	•
Cilj 12: Učinkovito upravljanje in kakovostne javne storitve		•	•		•

Vir: SRS 2030, 2017



## **5. ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI**

---

Ker predmetni investicijski projekt ni tržni projekt, prav tako ni pričakovati prilivov iz naslova tržnih dejavnosti po izvedbi investicije, zato podrobnosti tega poglavja niso obravnavane.

## 6. TEHNIČNO-TEHNOLOŠKI DEL

---

### 6.1. Osnovni elementi investicije

Investicija predvideva sanacijo območje ceste LC 3503 51 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612m. Projekt bo cestišče razširil in opremil z robniki in bankinami, ter naredil varnejše skozi odvodnavanje, pred zdrsi materiala bodo ojačani deli terena ob cestišču. Na obravnavanem delu ceste pločnik ni potreben, saj so pešci in kolesarji maloprometni.

Investicija predvideva naslednja dela:

- 1. PRIPRAVLJALNA DELA**
  - 1.1 Geodetska dela
  - 1.2 Čiščenje terena
- 2. ZEMELJSKA DELA IN TEMELJENJE**
  - 2.1 Izkopi
  - 2.2 Planum temeljnih tal
  - 2.4 Nasipi, zasipi, klini
  - 2.5 Brežine in zelenice
  - 2.8 Zagatne stene
  - 2.9 Razprostiranje odvečne zemljine
- 3. VOZIŠČNE KONSTRUKCIJE**
  - 3.1.1. Nevezane nosilne plasti
  - 3.2.2. Vezane obrabne in zaporne plasti-bitumenski betoni
  - 3.5.2. Robniki
  - 3.6. Bankine
- 4. ODVODNJAVANJE**
  - 4.1. Površinsko odvodnjavanje
  - 4.2. Globinsko odvodnjavanje-drenaže
  - 4.3. Globinsko odvodnjavanje-kanalizacija
  - 4.4. Jaški
  - 4.5. Prepusti
- 5. GRADBENA IN OBRRTNIŠKA DELA**
  - 5.1. Tesarska dela
  - 5.2. Dela z jeklom za ojačitev
  - 5.3. Dela s cementnim betonom
  - 5.4. Zidarska in kamnoseška dela
  - 5.8. Ključavničarska dela
- 6. OPREMA MOSTU IN CESTE**
  - 6.4. Oprema za zavarovanje
- 7. TUJE STORITVE**
  - 7.8. Nadzor
  - 7.9. Izdelava projektov
- 9. RAZNO**

V veliki večini investicija predstavlja vzdrževalna dela, za katera pridobitev gradbenega dovoljenja v skladu z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.) ni potrebna, potrebno pa je pridobiti ustrezna soglasja lastnikov parcel, ki jih priskrbi izvajalec.

Poleg izvajanja GOI del je za uspešno izvajanje investicije v fazi priprave dokumenta potrebna izdelava investicijske dokumentacije. DIIP je bil izdelan meseca aprila 2020, pričujoči dokument pa predstavlja IP. Izbiri zunanjih izvajalcev se opravijo skladno z ZJN-3A (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18).

## **6.2. Tehnični opis investicije**

Na obravnavanem območju po javno informacijah prečka nadzemni vod elektronski komunikacij v PR 25 in v PR 70, kateri je v sredini križišča in ga je potrebno prestaviti. Pri lastnikih naj izvajalec preveri, če imajo interne vode.

### **Rekonstrukcija ceste**

V okviru projekta sanacije ceste je razširitev ceste na delih, kjer je srečanje nasproti vozečih vozil težje, z dodatnimi bankinami in robniki. V krivinah se cesta razširi za primer srečanja dveh osebnih vozil. Pri projektiranju je potrebno upoštevati tehnične specifikacije za ceste in objekte na cestah (TSC, Ministrstvo za infrastrukturo).

Z rekonstrukcijo voziščne konstrukcije se bo posegalo v spodnji ustroj predvsem ob razširitvah, kjer bo potrebno odriniti humus, izkopati obstoječ nenosilni sloj, in ga deponirati ob robu gradbišča. Izkopan material se odvaža v deponijo, katero določi investitor. Na razširitvah je potrebno utrditi tako planum za izgradnjo rekonstrukcije vozišča. Na obstoječem vozišču pa se obstoječ tampon ohrani. Je v debelini minimalno 40 cm in v zadovoljivem stanju, kar dokazuje geomehansko poročilo. Bankina se izvede tam, kjer je mogoče.

### **Odvodnjavanje ceste**

Odvodnjavanje ceste je rešeno v smislu zbiranja vode v kanalizaciji iz drenažno kanalizacijskih cevi, ki poteka vzdolžno po celotni dolžini posega. Na več mestih smo predvideli vtočne jaške, ki so povezani s kanalizacijo. Odvodnja planuma se vrši z drenažami, katere se priključijo v požiralnike. Kanalizacija je obsipana z močno prepustnim materialom, to je drenažnim drobljencem frakcij 30 –64 mm, ki na celotni dolžini prestreza zaledno vodo in jo dovaja do kanalizacije. Meteorna kanalizacija je predvidena iz DKC cevi dimenzij 110 do 500 mm. Nosilnost cevi je SN 8, ki prenaša tudi prometne obremenitve. Jaški so betonski, premera 60 in 80, 100 cm, pokrovi na jaških so AB nosilnosti 5 ton. Vtočni jaški zalednih vod so tudi betonski. Točni tip vtočnega jaška se določi na terenu. Izpusti v potok se zavaruje z lomljencem v betonu v velikosti vsaj 6,0 m<sup>2</sup>.

Hidravlični izračun obravnava odvodnjo prometnih površin in cestne priključke, ki so zaradi konfiguracije terena vzdolžno nagnjeni proti cesti. Hidravlični račun je račun na osnovi racionalne metode. Upoštevana je tudi zaledna voda iz pobočja in prepusti pod lokalno cesto.

### **Križišča in priključki**

Na obravnavanem območju se nahajajo šest priključkov javnih poti na obravnavano cesto. Vsi priključki se asfaltirajo v dolžini cca. 10 m oz. do priključka na obstoječ asfalt z višinsko prilagoditvijo. Vsi priključki so nespremenjeni, širina vozišča znaša 3 – 3,50 m, priključni radiji pa znašajo 3,0 – 5,0 m. Na priključkih do obstoječih hiš, je potrebno asfaltirati na razdalji min. 3,0 m. V projektu je predvideno urejanje priključkov na polja v dolžini 3 – 80 m od roba vozišča oziroma do potrebne višinske navezave. Priključki so v makadamski izvedbi in asfaltirani. Priključni radiji na nivojskih priključkih so predvideni za merodajno vozilo – to je intervencijsko vozilo.

### **Podporni zidovi**

Izvedeno je geomehansko sondiranje in izvedba z dinamičnim penetrometrom v območju podpornega zidu. Kamnito betonski podporni zid je potrebno temeljiti v plast kompaktnega laporja, kateri se nahaja na globini 1,2 – 3,5 m pod koto nivelete. Pod kamnito betonski zid se vgradi 10 cm plast betona C16/20, v zaledju se izvede drenaža in drenažni filter. Na vrhu zidu se izvede AB krona. Dimenzioniranje zidu je izvedeno s programom MIDAS GTS. Max. napetost na temeljna tla je  $159\text{kPa} < 400\text{kPa}$ . Globalna stabilnost pobočja  $1.285 > 1.25$ .

## **7. ANALIZA ZAPOSLENIH**

---

### **7.1. Opis neposrednih in posrednih delovnih mest**

Nosilec projekta bo Občina Prevalje. Za realizacijo operacije je pristojen Oddelek za komunalno cestno gospodarstvo Občine Prevalje.

Odgovorna oseba investitorja je Dr. Matija Tasič, župan. Odgovorni vodja za izvedbo investicije in vodja projekta bo Danilo Vute, tajnik občine. Vodja projekta bo predvsem usmerjal izvajanje projekta ter zagotavljal njegovo realizacijo v skladu s planom izvedbe. Nadzor nad izvedbo projekta bo izvajala izbrana oseba za nadzor in vodja projekta. Nadzor nad financiranjem projektnih aktivnosti (roki, porabljeni sredstva, stroški itd.) izvaja vodja izvedbe projekta.

Zaradi izvedbe operacije se pri investitorju ne bo pojavila potreba po spremembi kadrovske organizacije. Po potrebi bodo angažirani zunanji izvajalci skladno z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18).

## 8. OCENA VREDNOSTI PROJEKTA

### 8.1. Osnova in izhodišča za oceno

Ocena vrednosti investicije temelji na naslednjih predpostavkah:

- Dinamika vlaganj v investicijo je oblikovana na osnovi časovnega načrta investicije. Celotna operacija bo predvidoma izvedena v letu 2020.
- PZI št. 927/2020, I.S.B. d.o.o., Glavni trg 17 B, 2000 Maribor, Metod Krajnc, dipl. ing. gr., Maribor, februar 2020.
- Predračun in rekapitulacija za sanacijo plazov in nestabilnega terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše, I.S.B. d.o.o., Glavni trg 17 B, 2000 Maribor, Metod Krajnc, dipl. ing. gr., Maribor, februar 2020.
- V elementih investicije je kot strošek (neodbitni DDV) upoštevana vrednost DDV (22 %).

### 8.2. Ocena investicijskih stroškov

Na osnovi časovnega načrta izvedbe projekta je oblikovana dinamika investicijskih vlaganj po stalnih cenah. Ocenjena vrednost investicije v stalnih cenah znaša 873.505,15 EUR brez DDV oziroma 1.065.676,28 EUR z DDV.

Tabela 4: Vrednost investicije in dinamika investicijskih vlaganj po stalnih cenah (v EUR)

		EUR	2020			2020
			II. čet.	III. čet.	IV. čet.	skupaj
<b>I.</b>	<b>GOI</b>	<b>835.448,05</b>	<b>33.435,03</b>	<b>715.939,07</b>	<b>86.073,95</b>	<b>835.448,05</b>
	<b>Gradbena dela</b>	835.448,05	33.435,03	715.939,07	86.073,95	835.448,05
	PRIPRAVLJALNA DELA	33.435,03	33.435,03	0,00	0,00	33.435,03
	ZEMELJSKA DELA	253.292,42	0,00	253.292,42	0,00	253.292,42
	VOZIŠČNE KONSTRUKCIJE	283.502,80	0,00	283.502,80	0,00	283.502,80
	ODVODNJAVANJE	93.069,90	0,00	93.069,90	0,00	93.069,90
	GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA	172.147,90	0,00	86.073,95	86.073,95	172.147,90
<b>II.</b>	<b>Nepredvideno</b>	<b>25.441,90</b>	<b>12.720,95</b>	<b>12.720,95</b>	<b>0,00</b>	<b>25.441,90</b>
<b>I.- II.</b>	<b>SKUPAJ IZVEDBENA DELA</b>	<b>860.889,95</b>	<b>46.155,98</b>	<b>728.660,02</b>	<b>86.073,95</b>	<b>860.889,95</b>
<b>III.</b>	<b>OPREMA CESTE</b>	<b>6.537,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.537,70</b>	<b>6.537,70</b>
<b>IV.</b>	<b>Ostali stroški</b>	<b>6.077,50</b>	<b>0,00</b>	<b>1.113,75</b>	<b>4.963,75</b>	<b>6.077,50</b>
	Projekt PID	3.850,00	0,00	0,00	3.850,00	3.850,00
	Geomehanski nadzor	2.227,50	0,00	1.113,75	1.113,75	2.227,50
<b>I.- IV.</b>	<b>SKUPAJ INVESTICIJA BREZ DDV</b>	<b>873.505,15</b>	<b>46.155,98</b>	<b>729.773,77</b>	<b>97.575,40</b>	<b>873.505,15</b>
<b>V.</b>	<b>DDV</b>	<b>192.171,13</b>	<b>10.154,32</b>	<b>160.550,23</b>	<b>21.466,59</b>	<b>192.171,13</b>
<b>I.- V.</b>	<b>SKUPAJ INVESTICIJA Z DDV</b>	<b>1.065.676,28</b>	<b>56.310,30</b>	<b>890.324,00</b>	<b>119.041,99</b>	<b>1.065.676,28</b>

## 9. ANALIZA LOKACIJE

---

### 9.1. Makrolokacija

**Regija: Koroška statistična regija**

**Občina: Prevalje**

Koroška statistična regija je ena od dvanajstih statističnih regij Slovenije. Njene meje niso v skladu z mejami nekdanje dežele Koroške. Statistična regija leži na severu države, ob avstrijski meji; njeno zemljepisno podobo ustvarjajo gozdnati hribi in gore in sicer Pohorje, Karavanke, Kamniško-Savinjske Alpe ter tri rečne doline: Dravska, Mežiška in Mislinjska dolina. Prometno je težko dostopna in slabo povezana s središčem države. Težka industrija je v preteklosti močno zaznamovala kakovost okolja, zlasti v Mežiški dolini, ki je gospodarsko najbolj razvita. Regijske institucije so porazdeljene med t. i. somestje Ravne – Slovenj Gradec – Dravograd. Ta tri mesta so tudi gospodarsko središče regije, gospodarsko je pomembna tudi Črna na Koroškem. Največja koncentracija prebivalstva v regiji pa je na območju Raven na Koroškem, ki se že stikajo s sosednjimi Prevaljami. Po podatkih Statističnega urada je gospodarsko pomembno tudi kmetijstvo.

### 9.2. Mikrolokacija

Izvedba obravnavanega projekta bo na cesti LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m. Prizadetih je 40 parcel vzdolž ceste.

### 9.3. Podatki o zemljiških parcelah in prostorski akti

Investicijski projekt, ki predstavlja ureditev in sanacijo ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m, posega na 40 parcel. Parcele, ki so prizadete zaradi plazov na tem območju so popisane v dokumentu *Tabela prizadetih parcel za plazove na cesti Žagarjev mlin – Kot – Leše* izdelovalca I.S.B., d.o.o., Maribor.

## **10. ANALIZA VPLIVOV NA OKOLJE TER OCENA STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV NA OKOLJE**

---

Investicija je usklajena s splošnimi predpisi o varstvu okolja, skladno z določili Zakona o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 41/04, z dopolnitvami) in podzakonskih aktov. Pri načrtovanju in izvedbi investicije so bila in bodo upoštevana vsa predpisana izhodišča za varstvo okolja (okoljska učinkovitost, učinkovitost izrabe naravnih virov, trajnostna dostopnost in zmanjševanje vplivov na okolje).

Za večji del investicije ni predvidena potreba po pridobivanju naravovarstvenega dovoljenja. Ocenjujemo, da bo imela investicija pozitiven vpliv na okolje, saj bo odpravljeno odnašanje materiala z zgornjih plasti terena na cesto in v dolino. Posledično bo to imelo ob ureditvi odtekanja voda vpliv na izboljšanje kakovosti voda. Obremenitev okolja se bo zmanjšala zaradi izboljšane terena ter boljšega upravljanja človekovih dejavnosti. Ustrezno urejeno cestišče bo vplivalo tudi na spremembo navad stanovalcev območja in njihovim prispevkom k zmanjševanju izpustov toplogrednih plinov in varnost v prometu.

### **Varstvo naravne in kulturne dediščine**

Zemljišče se ne nahaja na območju varovanja narave, kulturne dediščine ali v območju varstva okolja in naravnih dobrin. Gradnja se ne bo izvajala na vodovarstvenem, niti na ogroženem območju.

### **Varstvo rastlin in živali**

Projekt ne bo povzročal dodatnih negativnih vplivov na rastline in živali.

### **Emisije v okolje**

V času gradnje se na ožjem območju izvajanja gradbeno obrtniških in inštalacijskih del pričakuje nekoliko povečano onesnaženost zraka, predvsem s prašnimi delci zaradi gradbenih del, emisije prometa zaradi obratovanja strojev in prometa s tovornimi vozili zaradi dovoza in odvoza materiala. Za zmanjšanje emisij snovi v zrak iz motorjev z notranjim izgorevanjem gradbenih strojev in naprav, predlagamo, da se le-ti v času, ko se ne bodo uporabljali za delo, izključijo. Skladno z upoštevanjem predlaganih ukrepov v času gradnje oz. izvajanja del ocenjujemo, da bodo emisije v zrak zmerne in ne bodo presegale mejnih vrednosti.

### **Emisije hrupa**

Vse emisije hrupa potekajo znotraj mejnih vrednostih, tako podnevi kot ponoči. Hrup, ki ga bodo zaznavale osebe v objektih v okolici izvajanja del ali ljudje v okolici, bo na ravni, ki ne bo ogrožala njihovega zdravja in jim bo omogočala zadovoljive razmere za spanje, počitek in delo. Obremenjenost okolja s hrupom pri izvajanju del ne sme presegati dovoljene ravni. Vsa dela se morajo opravljati izključno le v dnevnem času. Vpliv bo tako znotraj meja dopustnega zmeren.

Predlog okoljevarstvenih ukrepov:

- dejavnost se izvaja le v dnevnem času,
- glede na rezultate meritev se določijo morebitni potrebni okoljevarstveni ukrepi ter
- spremljanje stanja – monitoring – se izvaja ves čas izvajanja del.

### **Obremenitev z vplivi na zdravje ljudi**

Predvidena izvedba del ne bo povzročila onesnaženja ali zastrupitve vode in tal, ne bo napačnega odstranjevanja odpadnih voda, dima, trdih ali tekočih odpadkov.



Na podlagi vplivnega območja in opisa pričakovanih vplivov na okolje v času izvajanja del lahko zaključimo, da skupni dovoljeni nivo obremenitev okolja ne bo prekoračen. Poseg ni v območju, ki je varovano po predpisih o varovanju narave.

Investicija ne bo povzročala nikakršnih dolgotrajnih škodljivih vplivov na okolje, kar pomeni, da ni predvidenih nobenih dodatnih stroškov za odpravo negativnih posledic investicije na okolje.

### **10.1. Horizontalni omilitveni ukrepi**

#### **A. Učinkovita raba virov:**

Obravnavana infrastruktura bo zasnovana racionalno in energetske učinkovito, z uporabo energijsko varčnih sistemov osvetljave. Materiali, ki se bodo uporabljali pri urejanju ne bodo vsebovali okolju nevarnih in škodljivih snovi.

#### **B. Okoljska učinkovitost:**

Kar zadeva okoljsko učinkovitost bo pri izvedenih delih uporabljena okolju prijazna tehnologija gradnje. Glede na naravo investicije pri tej točki ne zaznavamo drugih posebnosti.

#### **C. Trajnostna dostopnost:**

Ureditev infrastrukture bo imela zaradi povečane varnosti prometa vpliv na dostopnost in na promocijo trajnostnega turizma.

#### **D. Zmanjševanje vplivov na okolje:**

Negativni vplivi na okolje bodo neznatni zaradi predhodno omenjenih omilitvenih ukrepov. V okviru investicije, ki je predmet tega Investicijskega programa, ni potrebno izdelati nobenih poročil o vplivu na okolje.

#### **E. Zagotavljanje enakih možnosti:**

Koroška regija stremi k zagotavljanju visoke kakovosti življenja svojim prebivalcem in njihove blaginje v širšem smislu, ki ne zajema le visokega življenjskega standarda v obliki materialnih dobrin, temveč se nanaša predvsem na enake možnosti zadovoljevanja življenjskih potreb ter izkoriščanja priložnosti v kakovostno urejenem in ohranjenem prostor.

#### **F. Ohranjanje biotske raznovrstnosti in ekosistemskih rešitev:**

Obravnavana investicija bo imela pozitiven vpliv na biotsko raznovrstnost ekosistemske rešitve, v delu ki se nanaša na naravne jarke.

#### **G. Zmanjšanje emisij toplogrednih plinov:**

Nova infrastruktura bo ustvarila pogoje za zmanjševanje emisij toplogrednih plinov v delu, ki se nanaša na ureditev ustrezne infrastrukture za pešce.

#### **H. Sposobnost odzivanja na vplive podnebnih sprememb:**

Projekt ne bo imel vpliva na sposobnost odzivanja na vplive podnebnih sprememb.

**Smernice investitorju:**

Preventivni ukrepi v času gradnje:

- izdelan bo načrt ureditve gradbišča,
- zagotovljeno bo zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
- zagotovljeni bodo vsi potrebni varnostni ukrepi in organizacija gradbišča za preprečitev prekomernega onesnaževanja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi,
- na vseh območjih se dovolijo emisije hrupa tako, da v dnevnem času niso prekoračene kritične ravni hrupa, predpisane za posamezna območja varovanja pred hrupom,
- v kolikor bo pri izvedbi prišlo do kakšnega nepredvidenega negativnega vpliva na okolje, bo za takojšnjo sanacijo prizadetega območja poskrbel izvajalec del, ki bo nosil tudi stroške odprave okoljske škode.

## 11. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI

### 11.1. Časovni načrt izvedbe investicije

Za dokončanje investicije je potrebno izvesti vse faze operacije, kakor je prikazano v spodnji shemi. Vsi postopki naročanja morajo biti izvedeni v skladu z Zakonom o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18). Predvideni časovni načrt prikazan v nadaljevanju predvideva, da se operacija izvede v najkrajših zakonskih in operativnih možnih rokih.

Tabela 5: Časovni načrt investicijskih aktivnosti

Aktivnosti	2020									
	Meseci	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PZI št. 927/2020										
Predračun in rekapitulacija za sanacijo plazov in nestabilnega terena ceste										
Investicijska dokumentacija										
Priprava in izvedba javnega razpisa za izvedbo del										
Izvedbena dela										
Oprema										
Nadzor										
Tehnični pregled in primopredaja										
Zahtevek za izplačilo nepovratnih sredstev										

Občina Prevalje bo pristopila k izvedbi projekta samo ob pogoju, da bo pridobila sofinancerska sredstva s strani Republike Slovenije, Ministrstva za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana.

Ob zaključku izvedbe se z zapisnikom opravi predaja cestnega objekta naročniku. Opravljena analiza kaže, da je investicija izvedljiva v načrtanih okvirih.

### 11.2. Začetek in zaključek investicije

Tabela 6: Začetek in zaključek investicije

Začetek investicije	Junij 2020
Zaključek investicije	Oktober 2020

### 11.3. Organizacija vodenja projekta

Vodja projekta za izvedbo investicije:

Danilo Vute, tajnik občine Njegova pristojnost je vodenje aktivnosti v zvezi z investicijo (priprava vse potrebne dokumentacije – investicijske, projektne, tehnične idr., izvajanje posameznih aktivnosti in koordinacije med posameznimi izvajalci).

Slika 5: Organizacijska shema sodelujočih v projektni skupini



### 11.4. Analiza izvedljivosti nameravane investicije

Za projekt: »Plazovi na cesti LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše; ID iz AJDE 1152779, faza I.« je že izdelana naslednja investicijska in projektna dokumentacija:

- PZI št. 927/2020, I.S.B. d.o.o., Glavni trg 17 B, 2000 Maribor, Metod Krajnc, dipl. ing. gr., Maribor, februar 2020,
- Predračun in rekapitulacija za sanacijo plazov in nestabilnega terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše, I.S.B. d.o.o., Glavni trg 17 B, 2000 Maribor, Metod Krajnc, dipl. ing. gr., Maribor, februar 2020,
- Investicijska dokumentacija DIIP, »Plazovi na cesti LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše; ID iz AJDE 1152779, faza I.«, izdelovalec: MK projekt, d.o.o., april 2020.

Postopek javnega naročanja za izbor izvajalca GOI del se bo pričel predvidoma meseca aprila 2020. Sledil bo podpis pogodbe z izbranim izvajalcem za GOI dela, vendar samo ob pogoju pridobitve sofinancerskih sredstev s strani Ministrstva za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Javno naročilo bo oddano skladno z Zakonom o javnih naročilih (ZJN-3).

Izvedbena dela se bodo predvidoma izvajala predvidoma do oktobra 2020, kar predstavlja ustrezno dolg časovni interval za izvedbo celotne investicije. Po končanju GOI del se bo izvedel tehnični pregled.

## 12. NAČRT FINANCIRANJA V STALNIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA

### 12.1. Dinamika financiranja v stalnih cenah

Ocena skupnih investicijskih stroškov v stalnih cenah je prikazana v tabelah v nadaljevanju, kjer je prikazana tudi dinamika vlaganj po vrstah potrebnih aktivnosti za izvedbo investicije. Višina potrebnih vlaganj v investicijo po stalnih cenah znaša **1.065.676,28 EUR z upoštevanjem DDV**.

Tabela 7: Dinamika investicijskih vlaganj v stalnih cenah, v EUR

	EUR	2020			2020
		II. čet.	III. čet.	IV. čet.	skupaj
<b>I. GOI</b>	<b>835.448,05</b>	<b>33.435,03</b>	<b>715.939,07</b>	<b>86.073,95</b>	<b>835.448,05</b>
<b>Gradbena dela</b>	835.448,05	33.435,03	715.939,07	86.073,95	835.448,05
PRIPRAVLJALNA DELA	33.435,03	33.435,03	0,00	0,00	33.435,03
ZEMELJSKA DELA	253.292,42	0,00	253.292,42	0,00	253.292,42
VOZIŠČNE KONSTRUKCIJE	283.502,80	0,00	283.502,80	0,00	283.502,80
ODVODNJAVANJE	93.069,90	0,00	93.069,90	0,00	93.069,90
GRADBENA IN OBRTNIŠKA DELA	172.147,90	0,00	86.073,95	86.073,95	172.147,90
<b>II. Nepredvideno</b>	<b>25.441,90</b>	<b>12.720,95</b>	<b>12.720,95</b>	<b>0,00</b>	<b>25.441,90</b>
<b>I.- II. SKUPAJ IZVEDBENA DELA</b>	<b>860.889,95</b>	<b>46.155,98</b>	<b>728.660,02</b>	<b>86.073,95</b>	<b>860.889,95</b>
<b>III. OPREMA CESTE</b>	<b>6.537,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.537,70</b>	<b>6.537,70</b>
<b>IV. Ostali stroški</b>	<b>6.077,50</b>	<b>0,00</b>	<b>1.113,75</b>	<b>4.963,75</b>	<b>6.077,50</b>
Projekt PID	3.850,00	0,00	0,00	3.850,00	3.850,00
Geomehanski nadzor	2.227,50	0,00	1.113,75	1.113,75	2.227,50
<b>I.- IV. SKUPAJ INVESTICIJA BREZ DDV</b>	<b>873.505,15</b>	<b>46.155,98</b>	<b>729.773,77</b>	<b>97.575,40</b>	<b>873.505,15</b>
<b>V. DDV</b>	<b>192.171,13</b>	<b>10.154,32</b>	<b>160.550,23</b>	<b>21.466,59</b>	<b>192.171,13</b>
<b>I.- V. SKUPAJ INVESTICIJA Z DDV</b>	<b>1.065.676,28</b>	<b>56.310,30</b>	<b>890.324,00</b>	<b>119.041,99</b>	<b>1.065.676,28</b>

### 12.2. Viri financiranja

Investicija se bo financirala delno z lastnimi sredstvi investitorja v višini **198.430,96 EUR (81,38 %)**, delno pa iz proračuna RS v višini **867.245,32 EUR (18,62 %)**. Zahtevek bo vložen v letu 2020.

Tabela 8: Viri financiranja investicije v stalnih cenah, v EUR z DDV

Viri financiranja (skupaj)	Skupaj	Delež
<b>MOP</b>	867.245,32	81,38%
<b>Lastna sredstva</b>	198.430,96	18,62%
<b>Skupaj</b>	<b>1.065.676,28</b>	<b>100,00%</b>

Občina Prevalje bo pristopila k izvedbi projekta samo ob pogoju, da bo pridobila sofinancerska sredstva s strani Republike Slovenije, Ministrstva za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana.

## 13. FINANČNA IN EKONOMSKA ANALIZA

---

### 13.1. Izhodišča in predpostavke za izdelavo ocene stroškov in koristi

Izračun upravičenosti smo izdelali na podlagi naslednjih izhodišč in predpostavk:

#### Metodologija izvedbe analize stroškov in koristi

- A. Izdelali smo finančno in ekonomsko analizo, pri čemer smo pri ekonomski analizi upoštevali družbene koristi.
- B. Ekonomska doba projekta je 25 let od investiranja (v skladu z dokumentom št. 4).
- C. Pri diskontiranju na sedanjo vrednost smo pri finančni analizi uporabili 4 % diskontno stopnjo. (Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).
- D. Letne koristi so diskontirane na leto 2021, ki je tudi prvo polno leto po zaključku investicije.
- E. Uporabili bomo inkrementalno metodo, kar pomeni, da bomo analizirali stroške in prihodke, ki so neposredno vezani na investicijo oz. je njihov nastanek planiran izključno zaradi predmetne investicije.

### 13.2. Projekcija prihodkov

V varianti z investicijo novi prihodki niso predvideni.

### 13.3. Projekcije odhodkov

Investicija bo povzročila tri vrste poslovnih odhodkov. Ti so:

- stroški investicijskih vlaganj,
- stroški vzdrževanja,
- strošek amortizacije.

#### Amortizacija

Stroške amortizacije smo izračunali na osnovi ocenjene vrednosti investicije, kot je prikazano v spodnji tabeli. Amortizacijska stopnja za cesto znaša 3 %, za opremo 6 %.

Pričetek obratovanja bo konec leta 2020 (predvidoma oktober), kar je tudi upoštevano pri oceni tekočih vzdrževalnih, obratovalnih in investicijskih stroških. Prvo polno leto obratovanja investicije je leto 2021.

#### Stroški vzdrževanja

Ocenjeni stroški vzdrževanja 113 km občinskih cest v občini Prevalje so 432.000 EUR letno, kar pomeni cca. 3.180 EUR/km. V začetku obratovanja je vzdrževanje omejeno na:

- košnjo trave,
- dela v zimskem času (pluženje, posipavanje s soljo in drobljencem),
- čiščenje muld in jarkov,
- eventualne sanacije po neurij ali drugih nesrečah.

Z leti proti koncu ekonomske dobe pa še dodatno nastanejo stroški vzdrževanja občinskih cest za:

- krpanje udarnih jam,

- saniranje razpok na cestišču,
- saniranje cestne in obcestne signalizacije in
- nepredvidenih del.

Ocenjujemo, da bo povprečni letni strošek tekočega in investicijskega vzdrževanja navedenega odseka ceste zaradi izvedbe investicije prvih 10 letih znašal 65 %, drugih desetih letih 85, od 21. leta pa enak povprečnim stroškom vzdrževanja v občini na kilometer ceste.



Tabela 9: Tekoči vzdrževalni, obratovalni in investicijski stroški investicije v ekonomski dobi (v EUR)

obdobje	vlaganja				stroški vzdrževanja					amortizacija	
	GOI	oprema	ostalo	skupaj	tekoče			investicijsko		GOI	skupaj
					GOI	oprema	skupaj	GOI	skupaj		
2020	860.889,95	6.537,70	6.077,50	<b>873.505,15</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	<b>0,00</b>	0,00	<b>0,00</b>
2021	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2022	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2023	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2024	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2025	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2026	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2027	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2028	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2029	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2030	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	2.834,84	326,89	<b>3.161,72</b>	8.608,90	<b>8.608,90</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2031	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2032	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2033	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2034	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2035	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2036	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.218,96	<b>26.218,96</b>
2037	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.085,59	<b>26.085,59</b>
2038	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.022,83	<b>26.022,83</b>
2039	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.022,83	<b>26.022,83</b>
2040	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.067,38	326,89	<b>4.394,26</b>	8.608,90	<b>8.608,90</b>	26.022,83	<b>26.022,83</b>
2041	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.991,78	326,89	<b>5.318,66</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.022,83	<b>26.022,83</b>
2042	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.991,78	326,89	<b>5.318,66</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.022,83	<b>26.022,83</b>
2043	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.991,78	326,89	<b>5.318,66</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.022,83	<b>26.022,83</b>
2044	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.991,78	326,89	<b>5.318,66</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.022,83	<b>26.022,83</b>
2045	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	4.991,78	326,89	<b>5.318,66</b>	0,00	<b>0,00</b>	26.022,83	<b>26.022,83</b>
<b>SKUPAJ</b>	<b>860.889,95</b>	<b>6.537,70</b>	<b>6.077,50</b>	<b>873.505,15</b>	<b>93.981,03</b>	<b>8.172,13</b>	<b>102.153,15</b>	<b>17.217,80</b>	<b>17.217,80</b>	<b>653.771,60</b>	<b>653.771,60</b>
<b>ostanek vrednosti</b>											<b>213.656,05</b>

## 14. VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE

### 14.1. Finančna analiza

V nadaljevanju je prikazan finančni tok investicije, ki prikazuje neposredne koristi, ki jih projekt prinaša. Neposrednih koristi (prilivov) projekt ne prinaša, stroški pa so povzeti po predhodnih prikazih za ekonomsko dobo projekta.

Izračun finančne neto sedanje vrednosti projekta upošteva:

- letne koristi, diskontirane na začetek prvega leta obratovanja,
- stroške investicijskih vlaganj z upoštevanjem neodbitnega deleža DDV,
- čas izvedbe,
- ekonomsko dobo investicije, ki znaša 25 let (pričetek obratovanja julij 2020).

V naslednji tabelah je podan prikaz finančnega realnega toka obravnavane investicije v ekonomskem obdobju do leta 2045.

V nadaljevanju je prikazan tudi diskontirani finančni tok investicije ob upoštevanju zgoraj navedenih predpostavk. Uporabljena je 4 % diskontna stopnja.

#### 14.1.1. FNSV in relativna NSV (RNSVf)

**Finančna neto sedanja vrednost (FNSV)** je pri 4 % diskontni stopnji, negativna in znaša **-971.391,18 EUR**, finančna interna stopnja donosnosti **je negativna in znaša – 7,5 %**.

Finančna relativna neto sedanja vrednost je razmerje med finančno neto sedanjo vrednostjo projekta in diskontiranimi investicijskimi stroški, izračunana v višini -0,99.

Finančno pokritost projekta ocenjujemo s preverjanjem, ali so skupni (nediskontirani) neto denarni tokovi v celotni ekonomski dobi (določenem referenčnem obdobju) pozitivni. Ti neto denarni tokovi morajo vključevati investicijske stroške, vse vire financiranja in neto prihodke. Ostanka vrednosti pri tem ne upoštevamo, razen če so bila sredstva dejansko likvidirana v zadnjem letu analiziranega obdobja.

Denarni tok projekta je negativen in znaša -119.328,95 EUR.

Tabela 10: Finančni kazalniki investicije

POSTAVKA	VREDNOST	ENOTA
FINANČNA INTERNA STOPNJA DONOSA NA INVESTICIJO (ISDe)	-7,5	%
FINANČNA NETO SEDANJA VREDNOST NA INVESTICIJO (NSVe)	-971.391,18	EUR
DENARNI TOK	-119.328,95	EUR
DOBA POVRAČILA INVESTICIJSKIH SREDSTEV	/	LET
FINANČNA RELATIVNA NETO SEDANJA VREDNOST INVESTICIJE (RNSVe)	-0,99	/

Tabela 11: Finančni tok investicije, stalne cene, v EUR

	koristi	ostanek	vrednost	stroški	stroški	KORISTI	STROŠKI	RAZLIKA
	investicije	vrednosti	investicije	tekočega	investic.			
obdobje				vzdrž.	vzdržev.	skupaj	skupaj	prilivi-odlivi
2020	0,00	0,00	1.065.676,28	0,00	0,00	0,00	1.065.676,28	-1.065.676,28
2021	0,00	0,00	0,00	3.161,72	0,00	0,00	3.161,72	-3.161,72
2022	0,00	0,00	0,00	3.161,72	0,00	0,00	3.161,72	-3.161,72
2023	0,00	0,00	0,00	3.161,72	0,00	0,00	3.161,72	-3.161,72
2024	0,00	0,00	0,00	3.161,72	0,00	0,00	3.161,72	-3.161,72
2025	0,00	0,00	0,00	3.161,72	0,00	0,00	3.161,72	-3.161,72
2026	0,00	0,00	0,00	3.161,72	0,00	0,00	3.161,72	-3.161,72
2027	0,00	0,00	0,00	3.161,72	0,00	0,00	3.161,72	-3.161,72
2028	0,00	0,00	0,00	3.161,72	0,00	0,00	3.161,72	-3.161,72
2029	0,00	0,00	0,00	3.161,72	0,00	0,00	3.161,72	-3.161,72
2030	0,00	0,00	0,00	3.161,72	8.608,90	0,00	11.770,62	-11.770,62
2031	0,00	0,00	0,00	4.394,26	0,00	0,00	4.394,26	-4.394,26
2032	0,00	0,00	0,00	4.394,26	0,00	0,00	4.394,26	-4.394,26
2033	0,00	0,00	0,00	4.394,26	0,00	0,00	4.394,26	-4.394,26
2034	0,00	0,00	0,00	4.394,26	0,00	0,00	4.394,26	-4.394,26
2035	0,00	0,00	0,00	4.394,26	0,00	0,00	4.394,26	-4.394,26
2036	0,00	0,00	0,00	4.394,26	0,00	0,00	4.394,26	-4.394,26
2037	0,00	0,00	0,00	4.394,26	0,00	0,00	4.394,26	-4.394,26
2038	0,00	0,00	0,00	4.394,26	0,00	0,00	4.394,26	-4.394,26
2039	0,00	0,00	0,00	4.394,26	0,00	0,00	4.394,26	-4.394,26
2040	0,00	0,00	0,00	4.394,26	8.608,90	0,00	13.003,16	-13.003,16
2041	0,00	0,00	0,00	5.318,66	0,00	0,00	5.318,66	-5.318,66
2042	0,00	0,00	0,00	5.318,66	0,00	0,00	5.318,66	-5.318,66
2043	0,00	0,00	0,00	5.318,66	0,00	0,00	5.318,66	-5.318,66
2044	0,00	0,00	0,00	5.318,66	0,00	0,00	5.318,66	-5.318,66
2045	0,00	213.656,05	0,00	5.318,66	0,00	213.656,05	5.318,66	208.337,39
<b>SKUPAJ</b>	<b>0,00</b>	<b>213.656,05</b>	<b>1.065.676,28</b>	<b>102.153,15</b>	<b>17.217,80</b>	<b>213.656,05</b>	<b>1.185.047,23</b>	<b>-971.391,18</b>
<b>diskont.vred.</b>	<b>0,00</b>	<b>80.145,98</b>	<b>1.065.676,28</b>	<b>60.528,66</b>	<b>9.744,85</b>	<b>80.145,98</b>	<b>1.135.949,80</b>	<b>-1.055.803,82</b>

Tabela 12: Diskontirani finančni tok investicije, stalne cene, v EUR

	koristi	ostanek	vrednost	stroški	stroški	KORISTI	STROŠKI	RAZLIKA
	investicije	vrednosti	investicije	tekočega	investic.			
obdobje				vzdrž.	vzdržev.	skupaj	skupaj	prilivi-odlivi
2020	0,00	0,00	1.065.676,28	0,00	0,00	0,00	1.065.676,28	-1.065.676,28
2021	0,00	0,00	0,00	3.040,12	0,00	0,00	3.040,12	-3.040,12
2022	0,00	0,00	0,00	2.923,19	0,00	0,00	2.923,19	-2.923,19
2023	0,00	0,00	0,00	2.810,76	0,00	0,00	2.810,76	-2.810,76
2024	0,00	0,00	0,00	2.702,65	0,00	0,00	2.702,65	-2.702,65
2025	0,00	0,00	0,00	2.598,71	0,00	0,00	2.598,71	-2.598,71
2026	0,00	0,00	0,00	2.498,76	0,00	0,00	2.498,76	-2.498,76
2027	0,00	0,00	0,00	2.402,65	0,00	0,00	2.402,65	-2.402,65
2028	0,00	0,00	0,00	2.310,24	0,00	0,00	2.310,24	-2.310,24
2029	0,00	0,00	0,00	2.221,38	0,00	0,00	2.221,38	-2.221,38
2030	0,00	0,00	0,00	2.135,95	5.815,86	0,00	7.951,81	-7.951,81
2031	0,00	0,00	0,00	2.854,43	0,00	0,00	2.854,43	-2.854,43
2032	0,00	0,00	0,00	2.744,64	0,00	0,00	2.744,64	-2.744,64
2033	0,00	0,00	0,00	2.639,08	0,00	0,00	2.639,08	-2.639,08
2034	0,00	0,00	0,00	2.537,58	0,00	0,00	2.537,58	-2.537,58
2035	0,00	0,00	0,00	2.439,98	0,00	0,00	2.439,98	-2.439,98
2036	0,00	0,00	0,00	2.346,13	0,00	0,00	2.346,13	-2.346,13
2037	0,00	0,00	0,00	2.255,90	0,00	0,00	2.255,90	-2.255,90
2038	0,00	0,00	0,00	2.169,13	0,00	0,00	2.169,13	-2.169,13
2039	0,00	0,00	0,00	2.085,70	0,00	0,00	2.085,70	-2.085,70
2040	0,00	0,00	0,00	2.005,48	3.928,99	0,00	5.934,47	-5.934,47
2041	0,00	0,00	0,00	2.334,01	0,00	0,00	2.334,01	-2.334,01
2042	0,00	0,00	0,00	2.244,24	0,00	0,00	2.244,24	-2.244,24
2043	0,00	0,00	0,00	2.157,92	0,00	0,00	2.157,92	-2.157,92
2044	0,00	0,00	0,00	2.074,93	0,00	0,00	2.074,93	-2.074,93
2045	0,00	80.145,98	0,00	1.995,12	0,00	80.145,98	1.995,12	78.150,86
<b>SKUPAJ</b>	<b>0,00</b>	<b>80.145,98</b>	<b>1.065.676,28</b>	<b>60.528,66</b>	<b>9.744,85</b>	<b>80.145,98</b>	<b>1.135.949,80</b>	<b>-1.055.803,82</b>

**Denarni tok investicije**

V nadaljevanju je prikazan likvidnostni tok investicije, kjer so prikazani dejanski odlivi in prilivi v načrtovanem obdobju. Denarni tok zajema stroške investicije v stalnih cenah z DDV ter vse predvidene prilive in odlive projekta v stalnih cenah za referenčno obdobje.

Tabela 13: Likvidnostni tok investicije, stalne cene, v EUR

Leto	investicijski stroški	stroški tekočega vzdrževanja	stroški invest. vzdrževanja	skupaj izdatki	virji financiranja	ostanek vrednosti	skupaj prejemki	neto denarni tok
2020	1.065.676,28	0,00	0,00	<b>1.065.676,28</b>	1.065.676,28	0,00	<b>1.065.676,28</b>	0,00
2021	0,00	3.161,72	0,00	<b>3.161,72</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-3.161,72
2022	0,00	3.161,72	0,00	<b>3.161,72</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-3.161,72
2023	0,00	3.161,72	0,00	<b>3.161,72</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-3.161,72
2024	0,00	3.161,72	0,00	<b>3.161,72</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-3.161,72
2025	0,00	3.161,72	0,00	<b>3.161,72</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-3.161,72
2026	0,00	3.161,72	0,00	<b>3.161,72</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-3.161,72
2027	0,00	3.161,72	0,00	<b>3.161,72</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-3.161,72
2028	0,00	3.161,72	0,00	<b>3.161,72</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-3.161,72
2029	0,00	3.161,72	0,00	<b>3.161,72</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-3.161,72
2030	0,00	3.161,72	8.608,90	<b>11.770,62</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-11.770,62
2031	0,00	4.394,26	0,00	<b>4.394,26</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-4.394,26
2032	0,00	4.394,26	0,00	<b>4.394,26</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-4.394,26
2033	0,00	4.394,26	0,00	<b>4.394,26</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-4.394,26
2034	0,00	4.394,26	0,00	<b>4.394,26</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-4.394,26
2035	0,00	4.394,26	0,00	<b>4.394,26</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-4.394,26
2036	0,00	4.394,26	0,00	<b>4.394,26</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-4.394,26
2037	0,00	4.394,26	0,00	<b>4.394,26</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-4.394,26
2038	0,00	4.394,26	0,00	<b>4.394,26</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-4.394,26
2039	0,00	4.394,26	0,00	<b>4.394,26</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-4.394,26
2040	0,00	4.394,26	8.608,90	<b>13.003,16</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-13.003,16
2041	0,00	5.318,66	0,00	<b>5.318,66</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-5.318,66
2042	0,00	5.318,66	0,00	<b>5.318,66</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-5.318,66
2043	0,00	5.318,66	0,00	<b>5.318,66</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-5.318,66
2044	0,00	5.318,66	0,00	<b>5.318,66</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-5.318,66
2045	0,00	5.318,66	0,00	<b>5.318,66</b>	0,00	0,00	<b>0,00</b>	-5.318,66
<b>skupaj</b>	<b>1.065.676,28</b>	<b>204.306,30</b>	<b>17.217,80</b>	<b>1.185.047,23</b>	<b>1.065.697,28</b>	<b>213.656,05</b>	<b>1.065.718,28</b>	<b>-119.328,95</b>

## 14.2. Ekonomska analiza

### Metodologija izvedbe analize stroškov in koristi

- A. Izdelali smo finančno in ekonomsko analizo, pri čemer smo pri ekonomski analizi upoštevali družbene koristi.
- B. Ekonomska doba projekta je 25 let od investiranja (v skladu z dokumentom št. 4).
- C. Pri diskontiranju na sedanjo vrednost smo uporabili 5 % diskontno stopnjo (Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).
- D. Letne koristi so diskontirane na leto 2021, ki je tudi prvo leto investicije.
- E. Uporabili bomo inkrementalno metodo, kar pomeni, da bomo analizirali stroške in prihodke, ki so neposredno vezani na investicijo oz. je njihov nastanek planiran izključno zaradi predmetne investicije.

Vsaka družbeno koristna investicija ustvarja tudi družbeno-ekonomske učinke, ki pomembno vplivajo na blaginjo celotne družbe. Nekatere družbeno-ekonomske koristi lahko ocenimo v denarju, medtem ko določenih družbenih učinkov denarno ni vedno mogoče ovrednotiti, vendar jih je potrebno pri analizi upoštevati, saj lahko pomembno vplivajo na blaginjo ljudi. Z njihovim upoštevanjem lahko ugotovimo ali je projekt sprejemljiv tudi z družbenega vidika.

Predmetna naložba pa prinaša še veliko koristi, ki se jih ne da denarno natančno ovrednotiti, in koristi oz. izgube, ki jih lahko ovrednotimo v denarju. Cilj analize stroškov in koristi (ekonomske analize) je opredeliti in ovrednotiti vse morebitne vplive, tako koristi in kot stroške investicije. Pri opredelitvi stroškov in koristi nadgradimo finančno analizo z indirektnimi koristmi, tako da dobimo ekonomsko analizo. Pri ekonomskem vrednotenju izhajamo iz predpostavke, da je treba vložke investicije opredeliti na podlagi njihovih oportunitetnih stroškov, rezultate pa glede na pripravljenost posameznikov, da jih plačajo.

Ekonomsko analizo delamo na podlagi družbenega vidika. Prilagoditve, ki jih moramo narediti:

- davčni popravki,
- popravki zaradi eksternalij ter
- popravek cen (od tržnih do obračunskih cen).

#### 14.2.1. Davčni popravki

Tržne cene vsebujejo tudi davke in prispevke ter nekatera transferna plačila, ki lahko vplivajo na relativne cene. Medtem ko je v nekaterih primerih morda težko oceniti raven cen brez davkov, se vendar lahko določijo nekateri splošni približki in odpravijo ta nesorazmerja cen:

- cene inputov in outputov, ki jih upoštevamo, ne smejo vključevati DDV ali katerih koli drugih posrednih dajatev;
- cene vključenih inputov morajo biti v celoti brez neposrednih davščin;
- izpustiti je treba čista transferna plačila posameznikom, kakor so na primer plačila za socialno zavarovanje;
- v določenih primerih se neposredni davki in subvencije lahko uporabijo tudi za popravek zunanjih vplivov.

V tem primeru to pomeni, da je iz vseh prilivov in stroškov projekta v ekonomski dobi izključen DDV, kar je upoštevano v tabeli izračuna ekonomske stopnje donosnosti, ki je navedena v nadaljevanju. Konverzijski faktor za DDV (neodbitni delež) je upoštevan v ekonomskih tokovih.

#### 14.2.2. Pretvorba tržnih cen v obračunske

Cilj pretvorbe tržnih cen v obračunske cene je določitev davčnih popravkov. Predpostavljamo, da trgovska menjava poteka samo znotraj EU, tako da zunaj-trgovinsko menjavo in s tem vplive uvozih in izvoznih dajatev ne upoštevamo.

Konverzijski faktorji (kf) so:

- **Za preračun naložbenih izdatkov in ostanek vrednosti investicije smo uporabili konverzijski faktor 0,705.** Ocenjujemo, da struktura investicije vključuje 65% materiala in 35% delovne sile. V stroških delovne sile je 40% davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je  $0,35 * 0,4 * 0,82 = 0,115$ . Stroški materiala vsebujejo 22% DDV ( $100/1,22 = 0,82$ ). Konverzijski faktor za naložbene izdatke je tako  $(0,82 - 0,115 = 0,705)$ .
- Za preračun stroškov obratovanja smo uporabili konverzijski faktor v višini 0,5664. Stroški obratovanja vsebujejo 80% stroškov delovne sile. V stroških delovne sile je 40% davkov in prispevkov. Delež davkov in prispevkov v celoti je  $0,8 * 0,4 * 0,82 = 0,26$ . Konverzijski faktor za stroške obratovanja je  $0,82 - 0,26 = 0,56$ .

#### 14.2.3. Koristi izvedbe investicije

Pozitivne koristi investicije bomo v nadaljevanju predstavili kot koristi, ki jih je možno denarno ovrednotiti in koristi, ki jih denarno ne moremo ovrednotiti.

##### **Koristi investitorja, ki jih lahko denarno ovrednotimo:**

Namen te faze je določiti koristi ali stroške zaradi zunanjih dejavnikov, ki niso bili upoštevani v finančni analizi. Na primer stroški in koristi, ki izhajajo iz omogočitve večje prometne varnosti in višje kvalitete bivanja za vaščane. Praviloma je te zunanje koristi in stroške težko ovrednotiti, četudi jih je mogoče določiti.

Kot splošno pravilo velja, da je treba vse družbene koristi in stroške, ki se prelivajo od projekta k ostalim subjektom brez nadomestila, v CBA upoštevati kot dodatek k njegovim finančnim stroškom. Zunanjim vplivom je treba določiti denarne vrednosti, če je to le mogoče. Če ni, jih je treba opisati z nedenarnimi pokazatelji.

Mnogi projekti, še zlasti infrastrukturni, lahko koristijo tudi tretjim osebam in tako prispevajo k prihodkom družbe, ki ga projekt ustvarja. Eden izmed takšnih primerov je tudi ureditev prometne infrastrukture. V našem primeru je določitev eksternih koristi in stroškov za obravnavano investicijo težavna, saj je zelo malo oprijemljivih podatkov, na podlagi katerih bi lahko verodostojno ocenili eksternalije.

Koristi, ki jih upoštevamo v ekonomski analizi in jih prinaša ureditev predmetnih prometnih odsekov s pripadajočo infrastrukturo so:

- ↳ multiplikatorski učinek iz naslova boljše občinske infrastrukture,
- ↳ koristi za upravljavca – nižji stroški vzdrževanja,
- ↳ koristi iz naslova prometne varnosti (manj nesreč, manjša gmotna škoda,...),

### **14.3. Multiplikacijski učinek**

Na področju gospodarskih učinkov tako ne moremo iti mimo učinka multiplikatorja, ki bo nastal kot posledica izvedbe investicije. Multiplikator pomeni, da se bodo zaradi investicije koristi kazale tudi na drugih področjih, npr. povečan prihodek lokalnih podjetij, koristi z naslova turizma in kulture, rast cen nepremičnin, večji prihodek v gradbenem sektorju, pobran davek od dobička...

Pri ekonomski analizi smo upoštevali investicijski multiplikator (splošne družbene koristi zaradi izvedbe investicije), s povprečnim faktorjem, ki ga uporabljamo v Sloveniji, 2,282. Skupne koristi (vrednost investicije/ekonomska doba) iz tega naslova smo ocenili na 1.991.591,74 EUR, na letni ravni to pomeni 79.663,67 EUR.

### **14.4. Koristi iz naslova prometne varnosti**

Prometna varnost je primaren cilj izvedbe investicije. Z ureditvijo cestne, bo prometna varnost močno izboljšana. Ob tem bo zagotovljena tudi večja preglednost prometnega prostora. Iz tega vidika gre pričakovati manjše število prometnih nesreč, posledično nastale gmotne škode ali celo nesreč z hujšimi posledicami, kot v primeru, da investicija ne bi bila izvedena. Ocena je, da v Sloveniji neposredni in posredni stroški prometnih nesreč predstavljajo 2 % v bruto družbenem produktu Slovenije. Upošteva se število prebivalcev in delež obnovljene ceste v skupni dolžini cest v občini ter ob predpostavki 50 % koristi iz naslova prometne varnosti obnovljene v primerjavi z ne obnovljeno cesto, ocenjujemo koristi z naslova prometne varnosti v višini 15.285,03 EUR letno.

### **14.5. Koristi za upravljavca infrastrukture**

Kot je navedeno že v prejšnjih poglavjih, znaša povprečni strošek vzdrževanja lokalne ceste na letni ravni okrog 3.180 EUR/1km, kar v našem primeru za dolžino obravnavanih lokalnih cest 1,6 km znaša 6.160 EUR/leto. Ocenjujemo, da bo kumulativni prihranek iz naslova vzdrževanja omenjenega dela ceste v višini -19.429,93 EUR.

#### **14.5.1. Ekonomski tok investicije**

Za izračun ekonomske učinkovitosti investicije je izračunana ekonomska interna stopnja donosa na investicijo (ISDe), ekonomska neto sedanja vrednost (NSVe) ter ekonomska relativna neto sedanja vrednost (RNSVe). Pri izračunih je upoštevana 5 % diskontna stopnja.

Izračun ekonomske neto sedanje vrednosti projekta upošteva:

- ↳ letne koristi, diskontirane na začetek prvega leta uporabe,

---

2 <https://damijan.org/2019/12/26>



- ↳ stroške investicijskih vlaganj brez DDV, letne koristi in stroške obratovanja v ekonomski dobi rabe projekta, diskontirani na začetek investicijskih vlaganj,
- ↳ pretvorbo tržnih cen v obračunske cene, kjer je potrebno,
- ↳ čas izvedbe,
- ↳ življenjsko dobo investicije 25 let (do leta 2045).

V nadaljevanju je prikazan tudi diskontirani ekonomski tok investicije ob upoštevanju zgoraj navedenih predpostavk.

#### 14.5.2. Ekonomska neto sedanja vrednost in interna stopnja donosnosti (NSVe in ISDe)

Pri 5% diskontni stopnji je ekonomska neto sedanja vrednost (NSVe) pozitivna in znaša 581.664,05 EUR, ekonomska interna stopnja donosnosti (ISDe) znaša 11,53 %.

#### 14.5.3. Ekonomska relativna neto sedanja vrednost (RNSVe)

Ekonomska relativna neto sedanja vrednost je razmerje med ekonomsko neto sedanjo vrednostjo projekta in diskontiranimi investicijskimi stroški, izračunana v višini 0,77.

#### 14.5.4. Doba povračila vloženih sredstev

Vložena sredstva se bodo v obravnavano investicijo ob upoštevanju javnih koristi povrnila v **10,85 letih**.

Tabela 14: Ekonomski kazalniki investicije

POSTAVKA	VREDNOST	ENOTA
EKONOMSKA INTERNA STOPNJA DONOSA NA INVESTICIJO (ISDe)	11,53	%
EKONOMSKA NETO SEDANJA VREDNOST NA INVESTICIJO (NSVe)	581.664,05	EUR
EKONOMSKA DOBA POVRAČILA INVESTICIJSKIH SREDSTEV	10,85	LET
EKONOMSKA RELATIVNA NETO SEDANJA VREDNOST INVESTICIJE (RNSVe)	0,77	razmerje

Tabela 15: Ekonomski tok investicije, v EUR

	I.1	I.2	I.2	I.	II.2	III.1	III.2	III.3	III.	IV.=I.+II.	V.=III.	IV.-V.
	inv.	nižji	prometna	koristi	ostanek	tekoč. str.	stroški	invest.	izdatki	KORISTI	STROŠKI	NETO
obdobje	multiplikator	vz. strošek	varnost	eksternalij	vrednosti	vzdrževanja	inv. vzd.	stroški		skupaj	skupaj	denarni t.
2020	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	751.195,21	<b>751.195,21</b>	0,00	751.195,21	-751.195,21
2021	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2022	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2023	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2024	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2025	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2026	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2027	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2028	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2029	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2030	79.663,67	-1.197,39	15.285,03	<b>93.751,31</b>	0,00	2.253,72	0,00	0,00	<b>2.253,72</b>	93.751,31	2.253,72	91.497,59
2031	79.663,67	3.830,66	15.285,03	<b>98.779,36</b>	0,00	2.460,79	6.068,41	0,00	<b>8.529,20</b>	98.779,36	8.529,20	90.250,16
2032	79.663,67	-990,32	15.285,03	<b>93.958,37</b>	0,00	2.460,79	0,00	0,00	<b>2.460,79</b>	93.958,37	2.460,79	91.497,59
2033	79.663,67	-990,32	15.285,03	<b>93.958,37</b>	0,00	2.460,79	0,00	0,00	<b>2.460,79</b>	93.958,37	2.460,79	91.497,59
2034	79.663,67	-990,32	15.285,03	<b>93.958,37</b>	0,00	2.460,79	0,00	0,00	<b>2.460,79</b>	93.958,37	2.460,79	91.497,59
2035	79.663,67	-990,32	15.285,03	<b>93.958,37</b>	0,00	2.460,79	0,00	0,00	<b>2.460,79</b>	93.958,37	2.460,79	91.497,59
2036	79.663,67	-990,32	15.285,03	<b>93.958,37</b>	0,00	2.460,79	0,00	0,00	<b>2.460,79</b>	93.958,37	2.460,79	91.497,59
2037	79.663,67	-990,32	15.285,03	<b>93.958,37</b>	0,00	2.460,79	0,00	0,00	<b>2.460,79</b>	93.958,37	2.460,79	91.497,59
2038	79.663,67	-990,32	15.285,03	<b>93.958,37</b>	0,00	2.460,79	0,00	0,00	<b>2.460,79</b>	93.958,37	2.460,79	91.497,59
2039	79.663,67	-990,32	15.285,03	<b>93.958,37</b>	0,00	2.460,79	0,00	0,00	<b>2.460,79</b>	93.958,37	2.460,79	91.497,59
2040	79.663,67	-990,32	15.285,03	<b>93.958,37</b>	0,00	2.460,79	0,00	0,00	<b>2.460,79</b>	93.958,37	2.460,79	91.497,59
2041	79.663,67	3.860,13	15.285,03	<b>98.808,83</b>	0,00	2.490,26	6.068,41	0,00	<b>8.558,67</b>	98.808,83	8.558,67	90.250,16
2042	79.663,67	-960,85	15.285,03	<b>93.987,85</b>	0,00	2.490,26	0,00	0,00	<b>2.490,26</b>	93.987,85	2.490,26	91.497,59
2043	79.663,67	-960,85	15.285,03	<b>93.987,85</b>	0,00	2.490,26	0,00	0,00	<b>2.490,26</b>	93.987,85	2.490,26	91.497,59
2044	79.663,67	-960,85	15.285,03	<b>93.987,85</b>	0,00	2.490,26	0,00	0,00	<b>2.490,26</b>	93.987,85	2.490,26	91.497,59
2045	79.663,67	-960,85	15.285,03	<b>93.987,85</b>	150.606,15	2.490,26	0,00	0,00	<b>2.490,26</b>	244.594,00	2.490,26	242.103,74
SKUPAJ	1.991.591,74	-17.039,36	382.125,64	<b>2.356.678,03</b>	150.606,15	59.596,34	12.136,83	751.195,21	<b>822.928,38</b>	2.507.284,18	822.928,38	1.684.355,80
disk.vred.	1.122.775,34	-10.959,16	215.426,31	<b>1.327.242,49</b>	44.474,41	33.131,36	5.726,29	751.195,21	<b>790.052,86</b>	1.371.716,90	790.052,86	581.664,05

Tabela 16: Diskontirani ekonomski tok investicije, v EUR

	I.1	I.2	I.2	I.	II.2	III.1	III.2	III.3	III.	IV.=I.+II.	V.=III.	IV.-V.
	inv.	nižji	prometna	koristi	ostanek	tekoč. str.	stroški	invest.	izdatki	KORISTI	STROŠKI	NETO
obdobje	multiplikator	vz. strošek	varnost	eksternalij	vrednosti	vzdrževanja	inv. vzd.	stroški		skupaj	skupaj	denarni t.
2020	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	751.195,21	<b>751.195,21</b>	0,00	751.195,21	-751.195,21
2021	75.870,16	-1.140,37	14.557,17	<b>89.286,96</b>	0,00	2.146,40	0,00	0,00	<b>2.146,40</b>	89.286,96	2.146,40	87.140,56
2022	72.257,30	-1.086,07	13.863,97	<b>85.035,20</b>	0,00	2.044,19	0,00	0,00	<b>2.044,19</b>	85.035,20	2.044,19	82.991,01
2023	68.816,47	-1.034,35	13.203,78	<b>80.985,91</b>	0,00	1.946,85	0,00	0,00	<b>1.946,85</b>	80.985,91	1.946,85	79.039,06
2024	65.539,50	-985,09	12.575,03	<b>77.129,43</b>	0,00	1.854,14	0,00	0,00	<b>1.854,14</b>	77.129,43	1.854,14	75.275,29
2025	62.418,57	-938,18	11.976,22	<b>73.456,60</b>	0,00	1.765,85	0,00	0,00	<b>1.765,85</b>	73.456,60	1.765,85	71.690,76
2026	59.446,26	-893,51	11.405,92	<b>69.958,67</b>	0,00	1.681,76	0,00	0,00	<b>1.681,76</b>	69.958,67	1.681,76	68.276,91
2027	56.615,48	-850,96	10.862,78	<b>66.627,30</b>	0,00	1.601,68	0,00	0,00	<b>1.601,68</b>	66.627,30	1.601,68	65.025,63
2028	53.919,51	-810,44	10.345,51	<b>63.454,58</b>	0,00	1.525,41	0,00	0,00	<b>1.525,41</b>	63.454,58	1.525,41	61.929,17
2029	51.351,91	-771,85	9.852,86	<b>60.432,93</b>	0,00	1.452,77	0,00	0,00	<b>1.452,77</b>	60.432,93	1.452,77	58.980,16
2030	48.906,58	-735,09	9.383,68	<b>57.555,17</b>	0,00	1.383,59	0,00	0,00	<b>1.383,59</b>	57.555,17	1.383,59	56.171,58
2031	46.577,70	2.239,71	8.936,84	<b>57.754,25</b>	0,00	1.438,77	3.548,08	0,00	<b>4.986,85</b>	57.754,25	4.986,85	52.767,40
2032	44.359,71	-551,45	8.511,27	<b>52.319,54</b>	0,00	1.370,26	0,00	0,00	<b>1.370,26</b>	52.319,54	1.370,26	50.949,28
2033	42.247,34	-525,19	8.105,98	<b>49.828,13</b>	0,00	1.305,01	0,00	0,00	<b>1.305,01</b>	49.828,13	1.305,01	48.523,12
2034	40.235,57	-500,18	7.719,98	<b>47.455,36</b>	0,00	1.242,86	0,00	0,00	<b>1.242,86</b>	47.455,36	1.242,86	46.212,50
2035	38.319,59	-476,36	7.352,36	<b>45.195,58</b>	0,00	1.183,68	0,00	0,00	<b>1.183,68</b>	45.195,58	1.183,68	44.011,90
2036	36.494,84	-453,68	7.002,25	<b>43.043,41</b>	0,00	1.127,31	0,00	0,00	<b>1.127,31</b>	43.043,41	1.127,31	41.916,10
2037	34.757,00	-432,07	6.668,81	<b>40.993,73</b>	0,00	1.073,63	0,00	0,00	<b>1.073,63</b>	40.993,73	1.073,63	39.920,09
2038	33.101,90	-411,50	6.351,24	<b>39.041,65</b>	0,00	1.022,51	0,00	0,00	<b>1.022,51</b>	39.041,65	1.022,51	38.019,14
2039	31.525,62	-391,90	6.048,80	<b>37.182,52</b>	0,00	973,82	0,00	0,00	<b>973,82</b>	37.182,52	973,82	36.208,70
2040	30.024,40	-373,24	5.760,77	<b>35.411,92</b>	0,00	927,44	0,00	0,00	<b>927,44</b>	35.411,92	927,44	34.484,48
2041	28.594,67	1.385,57	5.486,44	<b>35.466,67</b>	0,00	893,86	2.178,21	0,00	<b>3.072,07</b>	35.466,67	3.072,07	32.394,61
2038	27.233,02	-328,47	5.225,18	<b>32.129,73</b>	0,00	851,29	0,00	0,00	<b>851,29</b>	32.129,73	851,29	31.278,44
2039	25.936,20	-312,83	4.976,37	<b>30.599,75</b>	0,00	810,76	0,00	0,00	<b>810,76</b>	30.599,75	810,76	29.788,99
2040	24.701,15	-297,93	4.739,40	<b>29.142,61</b>	0,00	772,15	0,00	0,00	<b>772,15</b>	29.142,61	772,15	28.370,47
2041	23.524,90	-283,74	4.513,71	<b>27.754,87</b>	44.474,41	735,38	0,00	0,00	<b>735,38</b>	72.229,29	735,38	71.493,91
<b>SKUPAJ</b>	<b>1.122.775,34</b>	<b>-10.959,16</b>	<b>215.426,31</b>	<b>1.327.242,49</b>	<b>44.474,41</b>	<b>33.131,36</b>	<b>5.726,29</b>	<b>751.195,21</b>	<b>790.052,86</b>	<b>1.371.716,90</b>	<b>790.052,86</b>	<b>581.664,05</b>

## 15. ANALIZA TVEGANJ IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

---

### 15.1. Analiza tveganj

#### 15.1.1. Opis faktorjev tveganj

Analiza tveganj je ocenjevanje verjetnosti, da projekt ne bo dosegel pričakovanih učinkov. Vrste tveganj, ki se pojavljajo pri investiciji, so razdeljene na naslednje sklope:

- tveganja razvoja,
- tveganja v času izgradnje in
- tveganja v času obratovanja.

Tveganja so opredeljena glede na oceno tveganja:

- 1 (nizko tveganje),
- 2 (srednje tveganje) in
- 3 (visoko tveganje).

#### TVEGANJA RAZVOJA

**FT1:** Prvi faktor je povezan s **tveganjem pridobivanja dokumentacije**. Pri tem gre predvsem za projektno in investicijsko dokumentacijo, dokumentacijo s področja varstva okolja, prostorske akte, tehnično dokumentacijo in drugo. Dejavniki, ki vplivajo na tveganja so povezani z obsegom in vrednostjo investicije, kompleksnostjo investicije, lokacijo investicije, zakonodajo na področju predmetne investicije itd. Ker smo to fazo že zaključili, saj je že pridobljena vsa potrebna dokumentacija za izvedbo investicije, je koeficient pomembnosti faktorja FT1 ponderiran na ena (1).

V primeru investicije ni potrebno gradbeno dovoljenje, izdelana je tudi vsa potrebna investicijska in projektna dokumentacija za zato je iz tega naslova tveganja ni, torej ocenjujemo, da je tveganje nično (0).

**FT2:** Drugi faktor je povezan s **tveganjem pridobivanja soglasij**. Dejavniki, ki vplivajo na tveganja, povezana z pridobivanjem soglasij so: merila in pogoji za gradnjo cest, ki izhajajo iz prostorskih aktov, lastništvo zemljišč, kjer se bo izvajala investicija, vrsta gradnje in drugih del ter namembnost ceste, lokacija investicije, itd. Pri predmetni investiciji smo že pridobili vsa potrebna soglasja, ki se pridobijo v fazi razvoja investicije, tako bomo ponderirali koeficient pomembnosti faktorja na ena (1).

V primeru investicije so bila pridobljena vsa soglasja in urejena pravica graditi na zemljiščih, kar je bilo pogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja, zato tveganja v fazi razvoja pridobivanja soglasij ni (0).

#### TVEGANJA V ČASU IZGRADNJE

**FT3:** Tretji faktor je povezan s **tveganjem gradnje ceste**. Dejavniki, ki vplivajo na tveganja, povezana z gradnjo so: geološko, geomehansko in prostorsko zahteven teren gradnje, konstrukcijsko zahteven

cestni predel, veliko število podizvajalcev, zanesljivost projektnega izvajalca, finančna stabilnost izvajalca projekta. Ker gre za nezahteven, kompleksen in obsežen projekt, ki lahko ima tudi veliko število podizvajalcev, tudi zaradi raznolikosti del, in bo zahteval veliko koordinacije, smo koeficient pomembnosti faktorja ponderirali na tri (3).

V primeru investicije je tveganje obstaja, saj bo izvajalec z morebitnimi podizvajalci izbran na javnem razpisu, na kar nimamo vpliva. Ker pa imamo kot investitor veliko izkušnje z kompleksnejšimi projekti, bomo obvladovali situacijo s ustreznim koordiniranjem in s tem bistveno zmanjšali tveganje za dokončanje gradnje ceste. Ocena tveganja v času izgradnji pri FT3 je ena (1).

**FT4:** Četrty faktor je povezan z **tveganjem uspešnega prevzema cestnega objekta**. Dejavniki, ki vplivajo na tveganje so: vrsta ceste (cestišče z vplivi na okolje, cestišče, pri katerem je predpisan monitoring), izkušnje izvajalca projekta (skladnost gradnje v skladu s tehnično in projektno dokumentacijo, izpolnjevanje obveznosti izvajalca) in izkušnje investitorja (obveznosti investitorja: nadzor nad poskusnim obratovanjem, tehnični pregled, projekt vzdrževanja in obratovanja, itd.). V primeru, da investitor in izvajalec del ne izpolnjujeta svojih obveznosti, prejme oceno tri (3).

Tveganje uspešnega prevzema bo zmanjšano tako, da bo že v fazi razpisnih pogojev izbire izvajalca, izbran izvajalec z ustreznimi referencami, s kvalitetnim gradbenim nadzorom, prav tako pa manjšemu tveganju veliko pripomorejo izkušnje lastnega kadra (odgovornega za investicije), zato je tu ocena tveganja ena (1).

**FT5:** Peti faktor je povezan z **oceno tveganja financiranja investicije**. Ker bo investitor uporabil lastna sredstva, je koeficient pomembnosti faktorja ponderiran na ena (1).

Ocenjujemo, da tveganje ne obstaja, saj so zagotovljena lastna sredstva za izvedbo investicije, zato je tveganje nično (0).

### 15.1.2. Točkovanje in rangiranje

Faktorji tveganj imajo določeno utež (ponder) glede na tveganje, ki ga predstavljajo za uresničitev projekta. Točkovani so na podlagi ocene tveganja. Stopnja tveganja je seštevka ponderiranih ocen tveganja in je prikazana v odstotkih glede na največje možno število točk. Nižji delež vseh možnih točk pomeni nižjo stopnjo tveganja.

Tabela 17: Izračun stopnje tveganja

Faktor		Koeficient pomembnosti faktorja (ponder; min-max: 1-2)	Ocena tveganja (min-max: 1-3)	Rezultat	max
FT: 1	Ocena projektnega izvajalca	1	0	0	6
FT: 2	Izkušnje investitorja projekta	1	0	0	6
FT: 3	Kompleksnost operacije	1	1	1	6
FT: 4	Pridonos (pomembnost operacije)	3	2	6	9
FT: 5	Poslovno tveganje	1	1	1	6
<b>skupaj</b>				<b>8</b>	<b>33</b>
delež od max možnih točk				24,24%	

Izračun pokaže, da investicija, ocenjena po zgoraj opisanih faktorjih tveganja, dosega **24,24 %** vseh mogočih točk, kar predstavlja nizko raven tveganja.

## 15.2. Analiza občutljivosti

### 15.2.1. Sprememba stroškov

V času investiranja do spremembe stroškov gradbenih del ne more priti, saj so le-te dogovorjene na podlagi pogodb in so tako fiksne.

### 15.2.2. Sprememba koristi

Vpliv bi bilo mogoče zaznati le pri spremembi družbeno ekonomskih koristi. V primeru podaljšanja dobe izvedbe investicije bi se širše družbene koristi poznale kasneje kot v primeru hitrejšega aktiviranja projekta.

### 15.2.3. Prikaz rezultatov analize

Analiza občutljivosti je izdelana z vidika vpliva sprememb višine investicijskih stroškov in koristi (nično, ker ni prihodkov) na višino neto sedanje vrednosti in na višino interne stopnje donosnosti.

Morebitna povišanja ali zmanjšanja stroškov investicije za 1 % so ocenjena s koeficientom sprememb 1,01 in 0,99. Rezultati izračuna so prikazani v naslednji tabeli. Spodnja tabela prikazuje rezultate analize občutljivosti finančnega toka investicije. Iz analize občutljivosti izhaja, da bi bila neto sedanja vrednost in interna stopnja donosa negativna v vseh primerih nižanja/višanja koristi in višanja/nižanja stroškov hkrati, torej. Navedeno pomeni, da investicija ni občutljiva na spremembe.

Tabela 18: Vpliv na finančne kazalnike (v EUR)

faktor stroški	faktor koristi	FNSV (v €)	FISD
1,00	1,00	-868.484,54	-6,78%
1,00	1,01	-867.683,08	-6,73%
1,00	0,99	-869.286,00	-6,83%
1,01	1,00	-877.970,85	-6,83%
0,99	1,00	-858.998,24	-6,73%
0,99	1,01	-858.196,78	-6,69%
1,01	0,99	-878.772,31	-6,87%

Iz analize občutljivosti ekonomskega toka investicije je mogoče razbrati, da je investicija neobčutljiva na spremembe v faktorjih. V vseh primerih neto sedanja vrednost ostaja pozitivna, prav tako tudi interna stopnja donosa. Navedeno pomeni, da investicija ni občutljiva na spremembe.

Tabela 19: Vpliv na ekonomske kazalnike (v EUR)

faktor stroški	faktor koristi	ENSV (v €)	EISD
1,00	1,00	717.125,48	14,47%
1,00	1,01	729.949,78	14,63%
1,00	0,99	704.301,18	14,30%

1,01	1,00	710.579,56	14,30%
0,99	1,00	723.671,39	14,63%
0,99	1,01	736.495,69	14,80%
1,01	0,99	697.755,26	14,14%

## 16. ZAKLJUČEK

---

Dokument obravnava investicijo v ureditev in sanacijo sanacija plazov in nestabilnega terena, ki se nahaja na delu ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše v dolžini 1.612 m.

Na podlagi potrjenih predhodnih dokumentov bo Občina Prevalje izvedla investicijo, ki obsega ureditev in sanacijo plazov in nestabilnega terena na delu ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše. Slednja bo obsegala:

- rekonstrukcijo in širitev ceste,
- drenaže v območje travnika,
- odvodnja v območje izpusta,
- izgradnja podpornih konstrukcij,
- ureditev priključkov do lokalnih hiš,
- izvedba rolirane brežine in kamnitih oblog v robove ceste,
- ureditev jarkov ob cesti,
- prestavitev droga in kabla SNV.

Gradbeno obrtniška dela se bodo pričela izvajati predvidoma meseca junija 2020, ko bo na podlagi javnega naročila podpisana pogodba z izvajalcem. Pogodba po podpisana samo ob pogoju pridobitve sofinancerskih sredstev s strani Ministrstva za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Dokončanje gradbeno obrtniških del se predvideva v mesecu oktobru 2020.

Investicijska vlaganja v stalnih cenah so ocenjena v skupni višini 873.505,15 EUR brez DDV in 1.065.676,28 z DDV.

V dokumentu je kot varianta "z investicijo" obravnavana ena sama primerna rešitev, ki je projektno obdelana v dokumentih DIIP in IP, kot optimalna z vidika potreb, zahtev stroke ter prostorskih danosti. Glede na to, da varianta "brez investicije" pomeni ohranjanje obstoječega stanja, je kot taka nesprejemljiva. Končna ugotovitev IP je, da je obravnavana investicija družbeno nesporno sprejemljiva.



## 17. VIRI

---

- PZI št. 927/2020, I.S.B. d.o.o., Glavni trg 17 B, 2000 Maribor, Metod Krajnc, dipl. ing. gr., Maribor, februar 2020.
- Predračun in rekapitulacija za sanacijo plazov in nestabilnega terena ceste LC 350 351 Žagarjev mlin – Kot – Leše, I.S.B. d.o.o., Glavni trg 17 B, 2000 Maribor, Metod Krajnc, dipl. ing. gr., Maribor, februar 2020.
- DIIP »Plazovi na cesti LC 350 351 Žagarjev mlin - Kot - Leše; ID iz AJDE 1152779, faza I.«, MK projekt, d.o.o., april 2020.
- Statistični urad Republike Slovenije.
- Statut Občine Prevalje, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 70/2015, Občinski svet občine Prevalje, 1999, Prevalje.
- Mesečni statistični bilten Koroška v številkah, A. L. P. Peca, d.o.o., 2020 Ravne na Koroškem.
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE) Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18).
- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).
- *Tabela prizadetih parcel za plazove na cesti Žagarjev mlin – Kot – Leše*, I.S.B., d.o.o., 2020, Maribor.
- *Navodila za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi: Metodološki delovni dokument – delovni dokument 4; za novo programsko obdobje 2007-2013*, Evropska komisija – generalni direktorat za regionalno politiko; 08/2006.
- *Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020*, Ljubljana : Služba Vlade RS za razvoj in evropsko kohezijsko politiko, 2015.
- *Regionalni razvojni program za Koroško razvojno regijo 2014 – 2020*, Razvojni svet Koroške regije (RSKR), 2015..

**18. PRILOGA – lastništvo zemljišč**

ZAP. ŠTEV	OBMOČJE POSEGA NA ZEMLJ. M2	KATAST. OBČINA	ŠTEV. PARCEL	ŠT. POSESTN. LISTA	ŠT. ZEML. VLOŽKA	VRSTA ZEMLJIŠČA	SKUPNA POVRŠINA M2
LASTNIK 1	5400	k.o.	564	70037	70037	CESTA	9281
	70	Leše	529/1	249	249	POT	650
	5000		559/1	70037	70037	POT	21586
	10		523/4	70037	70037	POT	74
	62		523/3	70037	70037	POT	62
	20		387/2	4	4	TRAVNIK	25
LASTNIK 2	50	k.o.	302			GOZD	19408
	100	Leše	292/4	144	144	GOZD	41781
LASTNIK 3	290	k.o.	356			TRAVNIK	787
	340	Leše	363/1			ZEMLJIŠČE	14773
	110		365/1	137	137	NJIVA	3887
	30		364			NJIVA	309
	160		357			TRAVNIK	6838
LASTNIK 4	50	k.o.	337/1			GOZD	36571
	3300	Leše	355	17	17	GOZD	13425
LASTNIK 5	1060	k.o.	403/1			GOZD	10795
	10	Leše	32/1			TRAVNIK	1620
	200		400/1			TRAVNIK	22935
	15		392/1			TRAVNIK	9766
	550		402			PAŠNIK	3620
	500		381/5			PAŠNIK	4815
	50		381/4	21	21	TRAVNIK	803
	20		388			PAŠNIK	13601
	20		387/2			TRAVNIK	5214
	140		386			TRAVNIK	5643
	30		391/2			GOZD	25536
	70		391/1			GOZD	19888
	20		390			PAŠNIK	3169
50		403/2			GOZD	5300	
LASTNIK 6	130	k.o.	381/7			PAŠNIK	2741
	30	Leše	381/8	259	259	PAŠNIK	4949
LASTNIK 7	15	k.o. Leše	530	136	136	TRAVNIK	1007
LASTNIK 8	200	k.o.	457/1			PAŠNIK	1828
	120	Leše	459/1			PAŠNIK	13457
	50		450/1			PAŠNIK	12364
	220		452	20	20	TRAVNIK	6496
	30		453			TRAVNIK	1028
	50		450/2			TRAVNIK	468
	20		450/4			TRAVNIK	547
	30		454			PAŠNIK	1674