

Številka: 03201-15/2020  
Datum: 3. 12. 2020

TOČKA 11

**OBČINSKI SVET  
OBČINE HOČE-SLIVNICA**

ZADEVA: PREDLOG ZA SPREJEM SKLEPA NA 14. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA, 17. 12. 2020.

NASLOV: **Obrazložitev in potrditev Sklepa o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja.**

GRADIVO PRIPRAVIL: Strokovna služba – Metka Meglič

GRADIVO PREDLAGA: ŽUPAN

POROČEVALEC: Strokovna služba – Metka Meglič

OBRAVNAVAL: Odbor za okolje in prostor

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Hoče-Slivnica sprejme Sklep o uskladitvi zemljiškoknjižnega stanja pri zemljiščih parc. št. 1476/1 in 1476/2, obe k.o. Spodnje Hoče.**

Št.	parcelna številka	katastrska občina	velikost parcele v m <sup>2</sup>
1.	1476/1	Spodnje Hoče	6.398 m <sup>2</sup>
2.	1476/2	Spodnje Hoče	1.890 m <sup>2</sup>

**OBRAZLOŽITEV:**

Zemljišči parc. št. 1476/1 in 1476/2, obe k.o. Spodnje Hoče, v naravi predstavljata kategorizirano javno pot št. 880522 – odcep Konstruktor. Iz vpogleda v zemljiško knjigo je razvidno, da je pri obeh parcelah kot lastnik vpisano javno dobro.

Ker se pri vpisu raznih služnostnih pravic (izgradnja elektro vodov, kanalizacija, vodovod, ipd.) v zemljiški knjigi zapleta, je potrebno urediti pravilno zemljiškoknjižno stanje. Kot lastnico je potrebno vknjižiti Občino Hoče-Slivnica. Hkrati pa je tudi potrebna zaznamba grajenega javnega dobra – lokalnega pomena – JP 880522.



V skladu Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18) so javne ceste prometne površine, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa.

Na zemljiščih cestnega sveta je mogoče pridobiti stvarno služnost na podlagi pravnega posla za gradnjo objektov gospodarske javne infrastrukture in priključkov nanjo ter vodov, ki predstavljajo minimalno komunalno oskrbo stavb, pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste, in predpisi, ki urejajo ravnanje s stvarnim premoženjem države, pokrajin in občin.

Na podlagi sprejetega sklepa bo Občinska uprava Občine Hoče-Slivnica po uradni dolžnosti izdala ugotovitveno odločbo, na podlagi katere bo vpisana lastninska pravica v zemljiški knjigi na Občino Hoče-Slivnica z zaznambo statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

**OBČINA HOČE-SLIVNICA**  
ŽUPAN

dr. Marko SORŠAK, univ. dipl. gosp. inž.

*Priloga:*

- Sklep
- Mapna kopija

