



Vrsta objekta	SK	SS	CD	CU	IG	IK	BC	BD	ZP	ZS	ZD	ZK	P	T	O	A	K1	K2	G	VC	VI
<b>Objekt za oglaševanje:</b>																					
- nezahtevni: oglasna površina od 12 m <sup>2</sup> do 40 m <sup>2</sup> , višina do 6 m																					
- enostavni: oglasna površina do 12 m <sup>2</sup> , višina do 5 m																					
	+ <sup>8</sup>	+ <sup>8</sup>	+ <sup>8</sup>	+ <sup>8</sup>	+ <sup>8</sup>	+ <sup>8</sup>	+ <sup>8</sup>	+	+ <sup>8</sup>	+ <sup>8</sup>	+ <sup>8</sup>		+ <sup>8</sup>		+ <sup>8</sup>	+ <sup>8</sup>					
<b>Objekt za rejo živali:</b>																					
- nezahtevni: stavbe: površina do 100 m <sup>2</sup> , ribogojnice: prostornina do 2000 m <sup>3</sup>																					
- enostavni: noben																					
hlev	+					+										+					
svinjak	+					+										+					
perutninska farma	+					+										+					
staja	+					+	+ <sup>10</sup>				+					+		+			
kobilarna	+					+	+ <sup>10</sup>									+					
čebeljak	+					+	+ <sup>10</sup>				+					+	+ <sup>9</sup>	+ <sup>9</sup>	+		
ribogojnica	+					+					+					+					+
<b>Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt:</b>																					
- nezahtevni: stavbe: površina do 150 m <sup>2</sup> , višina do 6 m, stolpni silos: višina od 5 do 10 m, gradb. inž. obj.: višina od 5 do 10 m, dvojni kozolec: površina do 150 m <sup>2</sup> , zbiralnik gnojevke in gnojnice: do 1000 m <sup>3</sup>																					
- enostavni: stavbe pritlične, enoetažne, površina do vključno: površina do 40 m <sup>2</sup> , stolpni silosi: višina do 5 m, gradb. inž. obj.: višina do 5 m, gozdne prometnice: vse, dvojni kozolec: površina do 40 m <sup>2</sup> , zbiralnik gnojevke in gnojnice: noben																					
kozolec																					
kmečka lopa	+	+				+		+ <sup>10</sup>								+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
pasirski stan						+										+					
grajeni rastlinjak	+					+										+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
silos	+					+		+ <sup>10</sup>								+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
skedenj	+					+										+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
senik	+					+										+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
kašča						+		+ <sup>10</sup>								+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
gnojišče	+					+										+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
koruznjak	+					+										+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
klet						+		+								+					
vinska klet	+	+				+										+					
pokrito skladišče za lesna goriva	+	+				+										+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
zbiralnik gnojnice in gnojevke	+					+										+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
napajalno korito	+					+		+ <sup>10</sup>								+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
krmišče	+					+		+ <sup>10</sup>								+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			+
hlevski izpust	+					+		+ <sup>10</sup>								+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
grajeno molzišče	+					+		+ <sup>10</sup>								+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			
grajena obora	+					+		+ <sup>10</sup>								+	+ <sup>3</sup>	+ <sup>3</sup>			+

Vrsta objekta	SK	SS	CD	CU	IG	IK	BC	BD	ZP	ZS	ZD	ZK	P	T	O	A	K1	K2	G	VC	VI
grajena ograja za pašo živine	+					+		+ <sup>10</sup>								+	+	+			
grajena ograja ter opora za trajne nasade	+					+										+	+	+			
grajena poljska pot	+ <sup>11</sup>					+ <sup>11</sup>									+ <sup>11</sup>	+ <sup>11</sup>	+	+	+ <sup>11</sup>		
grajena gozdna prometnica	+ <sup>11</sup>					+ <sup>11</sup>									+ <sup>11</sup>	+ <sup>11</sup>	+	+	+		
<b>Objekt za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost:</b>																					
- nezahtevn: površina do 80 m <sup>2</sup>																					
- enostavni: noben																					
zidanica	+															+					
sirarna	+	+		+		+		+								+					
sušilnica sadja in rib	+	+		+		+		+								+					
oljarna	+	+		+		+		+								+					
kisarna	+	+		+		+		+								+					
mlin	+					+		+								+					
<b>Pomožni komunalni objekt:</b>																					
- nezahtevn: noben																					
- enostavni: vsi																					
revizijski in drugi jašek	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
hidrant	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
črpališče	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
grajeni oljni lovilnik, lovilnik maščob	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
ponikovalnik	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
prečrpalna postaja	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
merilna in regulacijska postaja	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
ekološki otok	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
<b>Pomožni letališki, pristaniški objekt in objekt na smučišču:</b>																					
- nezahtevn: noben																					
- enostavni: stavbe: površina do 40 m <sup>2</sup> , gradbeno inženirski objekti: vsi																					
objekt navigacije zračnega prometa, svetlobni navigacijski objekt, pomožni objekti za obratovanje letališča, objekti in naprave za varovanje																					
privez, ograja, pristaniška razsvetljava, objekt komunalne infrastrukture	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+ <sup>23</sup>	+	
objekt za obratovanje smučišča, prostor za nadzor delovanja smučišča, objekt za priložno skladišče, razsvetljava, naprave za zasneževanje																					
<b>Pomožni objekti za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov:</b>																					

Vrsta objekta														VI				
- nezahtevni: noben														VC				
- enostavni: stavbe: površina do 40 m <sup>2</sup> , gradbeno inženirski objekti: vsi														G				
SK	SS	CD	CU	IG	IK	BC	BD	ZP	ZS	ZD	ZK	P	T	O	A	K1	K2	
zaklon, zaklonnik, vadbeni prostor, plezalni objekt, vadbeni bunker, vadbišče na prostem, vojaško strelišče	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+							+
objekti za monitoring kakovosti zraka, površinskih in podzemnih voda	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
objekt za opazovanje neba	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
objekt za spremljanje seizmičnosti	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
<b>Začasni objekti</b>																		
	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+				+	+	+	+

**Opombe:**

- vsi - da se v določeno kategorijo vrst objektov uvrščajo vsi objekti določene vrste (oznaka »vsi«), to pomeni, da so vsi objekti te vrste brezpogojno enostavni oziroma nezahtevni, razen če izpolnjujejo pogoje za zahteven objekt ali če je v besedilu uredbe izrecno določena izjema za določeno vrsto objektov (npr. prefabricirani proizvodi),

- noben - da se v določeno kategorijo vrst objektov ne uvršča noben objekt določene vrste (oznaka »noben«), to pomeni, da noben objekt te vrste ni enostaven ali nezahteven objekt.

- 1 - ob nestanovanjskih in večstanovanjskih, kot skupna ureditev,
- 2 - na zelenih površinah le montažni in prtilični objekti,
- 3 - na kmetijskih zemljiščih se lahko gradi enostavne in nezahtevne pomožne kmetijsko-gozdarske objekte v skladu z uredbo, ki ureja vrste objektov glede na zahtevnost, razen zidanic in vinskih kleti. Nezahtevne objekte lahko gradi investitor, ki ima v lasti oziroma zakupu najmanj 1 ha zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščena med njive in vrtove, travniške površine, trajne nasade in druge kmetijske površine, ali najmanj 5.000 m<sup>2</sup> zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščena med trajne nasade. Enostavne kmetijsko gozdarske objekte ob PNRP SK, IK in A, ki ne spadajo h kmetijam in kmetijskim gospodarstvom, se lahko umešča na robovih stavbnih zemljišč v max. oddaljenosti od stavbnega zemljišča 25 m. Ob PNRP, ki niso SK, IK ali A se lahko postavi le kmečka lopa in objekt za lesna goriva (največ en objekt iz vrste enostavnih objektov) v max. oddaljenosti od stavbnega zemljišča 10 m.
- 6 - dopustna je utrditev obstoječih dovoznih poti,
- 8 - v skladu z odlokom o plakatiranju,
- 9 - čebeljak, to je lesen enoetažen prtilični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel, tlorisne površine do vključno 40 m<sup>2</sup>. Obstoječi grajeni se lahko vzdržujejo, rekonstruirajo in odstranijo.
- 10 - za turistične namene,
- 11 - če gre za funkcionalno povezavo poti in priključevanje na javno cesto,
- 12 - objekte, ki se uvrščajo med majhne stavbe, kot dopolnitev obstoječe pozidave, ter sosedske ograje in podpome zidove je dopustno postaviti na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijo in gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu,

- 13 - le pri izvedbi agromelioracij,
- 14 - pod pogojem, da ni urejenega priklopa oziroma ni možen priklop na javno kanalizacijsko omrežje in je v soglasju z izvajalcem javne službe,
- 15 - dopustna je postavitev ograje na zemljišču, ki je bilo pri izdaji dovoljenja za gradnjo z lokacijsko ali gradbeno dokumentacijo določeno kot pripadajoče funkcionalno zemljišče k objektu,
- 16 - dopustno le ob rekonstrukciji lokalne ceste,
- 17 - dopustna le nadkrita čakalnica na postajališču kot enostavni objekt, in sicer le ob rekonstrukciji lokalne ceste,
- 19 - pod pogojem, da je namenjeno dejavnosti na območju,
- 21 - samo zaklon in zaklonik,
- 22 - samo poligon za kolesarje, če je skladno z Conacijo gozdnega prostora iz vidika turizma in rekreacije ter v soglasju z ZGS-ja in lastnikom.
- 23 - ograja dopustna le pod pogoji Zakona o gozdovih,
- 24 - za območje kmetijskih zemljišč so začasni objekti navedeni v 45. členu odloka.

#### **Skupni prostorsko izvedbeni pogoji za gradnjo nezahtevnih, enostavnih objektov ter začasnih objektov**

##### **a) Splošno**

- (1) Gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov je možna po predpisih o vrsti objektov glede na zahtevnost. Vrsta objektov, ki se lahko gradi na posamezni PNRP je določena v tabeli te priloge: Nezahtevni in enostavni objekti, če izpolnjujejo pogoje za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov iz uredbe.
- (2) Oblikovanje enostavnih objektov in uporaba materialov na njih mora biti skladna s primarnim ali obstoječim objektom na območju gradnje.
- (3) Vsi nezahtevni in enostavni objekti morajo biti od meje sosednjega zemljišča oddaljeni najmanj 1,0 m od najbolj izpostavljenega dela objekta oz. manj ali na parcelno mejo, če s tem soglaša sosed. Podzemni pomožni infrastrukturni objekti morajo biti od parcelne meje oddaljeni 0,5 m oz. manj ali na parcelno mejo, če s tem soglaša sosed.
- (4) Nezahtevni in enostavni objekti se lahko gradijo samostojno na zemljišču ali kot prizidek k primarnemu objektu, pod pogojem, da ni presežen faktor zazidanosti (če je predpisan) in da imajo svoje konstrukcijske elemente.
- (5) Nezahtevni in enostavni objekti imajo lahko samostojne priključke.

##### **b) Stavbe manjših dimenzij in stavbe kot dopolnitev obstoječe pozidave**

- (1) Steklenjak za gojenje rastlin, skladišče, savna, fitness, letna kuhinja, lopa, drvarnica, ne smejo biti postavljeni na ulično stran.
- (2) Majhna stavba se lahko izvede v pritlični, enoetažni izvedbi, ki ni namenjena prebivanju.

**c) Pomožni objekt v javni rabi**

- (1) Postavitev urbane opreme mora zagotavljati take prostorske ureditve površin za pešce, ki omogočajo uporabo vsem ljudem, ne glede na stopnjo njihove telesne zmogljivosti. Funkcionalno oviranim osebam mora biti omogočeno samostojno gibanje.
- (2) Postavitev urbane opreme ne sme ovirati vzdrževanja infrastrukturnega omrežja.
- (3) Objekti na območju urejanja morajo biti enotno in kakovostno oblikovani. V celotni občini morajo biti kioski in stojnice enake izvedbe in enake barve. Tipški kontejnerji (razen kakovostno oblikovani) ali plastični kioski so prepovedani.
- (4) Objekt za oglaševanje: reklamni stolp, svetlobne vitrine, svetlobni stolpi, plakatni pano pa veliki pano, plakatna tabla, tabla, obešanka, zastava. Ne smejo biti postavljeni nad slemenom hiše. Nad vhodi in izlozbi morajo biti najmanj 2.5 m visoko nad pohodno površino.
- (5) Spominska obeležja morajo biti locirana tako, da ne ovirajo funkcionalno ovirane osebe ter ne ovirajo vzdrževanja infrastrukturnega omrežja. Priporočena je postavitvev na začetku ali koncu naselja ali drugih javnih površinah.

**d) Ograje in podporni zidovi**

- (1) Ograja se postavi znotraj parcele ali na meji, če se tako sporazumeta oba sosedata oz. ograje se urejajo skladno z določili tega odloka.
- (2) Sem niso uvrščene protihrupne ograje, ki so del cestnega ali železniškega sveta (Zakon o cestah in Zakon o varnosti v železniškem prometu).
- (3) Oporni zid je konstrukcija med dvema višinama zemljišča, ki preprečuje premik (zdrs) zemljine. Pri računanju višine podpornega zidu z ograjo se upošteva le merilo za podporni zid.
- (4) Protihrupne ograje – v primeru postavitve na območju varovanih pogledov na zavarovane objekte kulturne dediščine, na naravne vrednote in na silhuete naselij morajo biti transparentne. Če je ograja transparentna, mora imeti ustrezne oznake za preprečevanje možnega zaletavanja ptic.

**e) Mala komunalna čistilna naprava in greznica**

- (1) Mala komunalna čistilna naprava je naprava za čiščenje komunalne odpadne vode v kateri se komunalna odpadna voda zaradi njenega čiščenja obdeluje z biološko razgradnjo skladno s skupino standardov SIST EN 12255 in skupino standardov SIST EN 12566 ali z naravnim prezračevanjem s pomočjo rastlin v rastlinski čistilni napravi z vertikalnim tokom.
- (2) Nepretočna greznica je vodotesen zbiralnik za komunalno odpadno vodo, iz katerega se odvaja komunalna odpadna voda v čiščenje oziroma obdelavo na komunalno čistilno napravo.

**f) Rezervoar**

Rezervoar za vodo se ne sme biti vidno izpostavljen. Lociran ne sme biti pred hišo oz. postavljen na stan glavne ceste razen, če je vkopan.

**g) Priključek na objekte GJ1 in daljinsko ogrevanje**

(1) Prostorske ureditve prometne infrastrukture morajo biti načrtovane tako, da omogočajo uporabo vsem ljudem, ne glede na stopnjo njihove telesne zmogljivosti. Funkcionalno oviranim osebam mora biti omogočeno samostojno gibanje po vseh površinah, ki so namenjene pešcem. Elementi cestne, železniške, pomorske, letalske in žičniške infrastrukture ne smejo pomeniti nevarnosti pri gibanju na tistih površinah, ki so namenjene pešcem. Te površine morajo biti tudi brez grajenih in komunikacijskih ovir. Funkcionalno oviranim osebam mora biti zagotovljen dostop do vseh vrst javnih objektov in stanovanjskih stavb.

(2) Na prometnih površinah je možna gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov v soglasju z upravljavcem objekta.

(3) Objekt javne razsvetljave – imeti mora enotno oblikovane elemente vzdolž ene cestne poteze. Pri lociranju drogov je treba upoštevati vse predpisane varovalne odmike od prometnih površin (od vozišča, od kolesarske steze, itd.). Drogovi naj ne segajo v svetli prometni profil in naj funkcionirajo kot element delitve skupnih prometnih površin. Kjer je ob vozišču le pločnik širine do 2,0 m je treba drog postaviti ob ograje oz. na zunanji rob cestišča. Temelj objekta javne razsvetljave je treba postaviti tako globoko, da ne bo oviral nivoletnega poteka obvoziščnih površin nad njim oziroma preprečeval postavitve ograj med javnim in nejavnim svetom. Priporočamo uporabo standardnih kandelabrov, svetilk in omaric za javno razsvetljavo.

(4) Transformatorska postaja – pri postavitvi je treba upoštevati morfologijo naselja in gradbene meje obstoječe zazidave.

(5) Pri postavitvi baznih postaj se upošteva določila iz odloka.

**h) Samostojno parkirišče**

Parkirišče kot samostojen objekt, vključno z dovozi, kamor ne spada izvedba del za ureditev dvorišča in vrta.

**i) Kolesarska pot, pešpot, gozdna pot**

Sem ne spada kolesarska pot ali pešpot, ki je del cestnega sveta.

**j) Pomol**

(1) Grajen pomol, namenjen privezu posameznega plovila ali ribolovu.

(2) Grajen pomol na tekočih in stoječih celinskih vodah, s privezi, kamor ne spada plavajoči pomol – ponton, ki ni objekt.

#### **k) Športno igrišče na prostem**

Športno igrišče na prostem je grajena ali utrjena površina, ki ni izvedena v obliki stadiona in nima spremljajočih objektov ali tribun, sem ne spada travnata površina za igre na prostem (ni objekt).

#### **l) Objekt za rejo živali, pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost**

(1) Objekt za rejo živali je enoleten objekt, namenjen reji živali. Sem ne spada premični čebeljak.

(2) Pomožni kmetijsko-gozdarski objekt so objekti, namenjeni kmetijski pridelavi, gozdarskim opravilom in vrtnarjenju, ki niso namenjena prebivanju.

(3) Objekti za kmetijske proizvode in dopolnilno dejavnost so objekti, ki niso namenjeni prebivanju. Sem ne spada pomožna kmetijsko-gozdarska oprema, ki ni objekt oziroma ni grajena (npr. brajda, klopotec, kol, količek, žična opora, opora za mrežo proti ptičem, obora, ograja za pašo živine, ograja ter opora za trajne nasade), negrajena gozdna prometnica, poljska pot, premični tunel in nadkritje, zaščitna mreža, lovska preža.

(4) Strehe na kmetijskih/gozdarskih enostavnih in nezahtevnih objektih so predpisane za vsako enoto urejanja posebej. Velikost in višina se upoštevata iz predpisa o vrstah objektov glede na zahtevnost. Pri oblikovanju tovrstnih objektov v odprti krajini se upoštevata značilnosti arhitekturne tipike območja.

#### **m) Pomožni komunalni objekt**

(1) Ekološki otoki so postavljeni lahko le ob javni cesti, kjer je možno zaustavljanje osebnih in tovornih vozil.

(2) Sem ne spada bazen za gašenje požara, pomožni objekt na plinovodu, vročevodu, parovodu in toplovodu.

#### **o) Začasni objekti**

(1) Odprti sezonski gostinski vrt, to je posebej urejeno zemljišče kot del gostinskega obrata, če je tlorisna površina zemljišča največ 50 m<sup>2</sup> in višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje točke objekta.

(2) Pokriti prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, če je njegova tlorisna površina do 500 m<sup>2</sup>, višina najvišje točke 6 m, merjeno od najnižje točke objekta; tlorisna površina je lahko večja, če ima šotor ustrezen certifikat oziroma izjavo proizvajalca, da je izdelan v skladu s standardom o začasnih



- objektih DSIST EN 13782, oziroma, dokler ta standard še ni izdan kot evropski, privzeti standard PSIST prEN 13782:2001 – Naprave in konstrukcije začasne objekte in zabaviščne parke.
- (3) Oder z nadstreškom, če je njegova tlorisna površina do 30 m<sup>2</sup>, višina najvišje točke do 6 m, merjeno od najnižje točke objekta, razpon nosilnih delov pa do 3 m, in če ta razpon presega 3 m, morajo biti sestavljeni iz montažnih elementov.
- (4) Pokriti prireditveni prostor, kamor sodi tudi športno igrišče, z napiljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, vključno s sanitarnimi prostori, če je njegova tlorisna površina do 500 m<sup>2</sup> oziroma več, če ima šotor certifikat.
- (5) Cirkus, to je prireditveni prostor v montažnem šotoru (arena s tribunami za gledalce) in ograjeno zunanjo površino, namenjeno potujočemu zabavišču, če so šotor in drugi objekti montažni.
- (6) Začasna tribuna za gledalce na prostem, če je njena tlorisna površina največ 1000 m<sup>2</sup> in višina najvišje točke največ 6 m, merjeno od najnižje povprečne točke terena.
- (7) Objekti, namenjeni začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi, če bruto površina teh objektov ne presega 15 m<sup>2</sup> in je višina najvišje točke največ 4 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom.
- (8) Kiosk oz. tipski zabojnik.
- (9) Pomoč, to je vstopno-izstopno mesto za pristajanje in kratkotrajni privez čolnov.
- (10) Za urejanje kampa je potrebno uporabljati naravne materiale.
- (11) Za potrebe prireditve morajo biti predvidene parkirne površine zadostne kapacitete (glede na pričakovan obisk). Parkirne površine naj bodo čim bližje kraju prireditve in čim bolj koncentrirane.
- (12) Začasni objekti namenjeni skladiščenju ne smejo biti postavljeni na ulično stran objekta.
- (13) Začasni objekti se obravnavajo po postopku, ki je predpisan za enostavne objekte, pod pogojem, da ima investitor pridobljeno soglasje občine in soglasje lastnika ali upravljavca zemljišča. Začasni objekt je treba odstraniti po poteku časa, za katerega je bil zgrajen, najpozneje pa v šestih mesecih od začetka gradnje. Po odstranitvi je treba vzpostaviti prvotno stanje na zemljišču, na katerem je bil zgrajen.