

Tabela 1:

List PKN	Zap. št. pobude	Opis	K. O.	Parcelna št.	ONR	DR	TŠ	HMO	Varstveni režimi	Površina (m <sup>2</sup> )	PNRP	Predlagan namen spremembe (podal pobudnik)	Utemeljitev posega	Posebne smernice			
														MKO (julij 2014)	ARSO (junij 2014)	ZRSVN (junij 2014)	MK (junij 2014)
														MKGP US (3.12.2014)		ZRSVN US (10.11.2014)	
4	1	POBUDA	GEDEROVCI	170, 171	K1	1100, 1410, 2000, 3000	75	/	/	3.829 1.733	G	sprememba kmetijskega zemljišča v gozd	Lasnik parcele št. 170, 171, obe k.o. Gederovci, želi območju kmetijskega zemljišča spremeniti namensko rabo v gozd. Del območja je po dejanski rabi že evidentirano kot gozd. Ker se na območju že nahaja gozd ter so v okolici prav tako gozdne površine je sprememba namembnosti smiselna.  <b>Spremembe namenske rabe je bila izvedena le na parc. št. 171, kot je zahteval MKO.</b>	le parc. št. 171			
4	2	POBUDA	GEDEROVCI	167, 168, 169	K1, K2	1100, 1300, 1410, 2000, 3000	75	/	/	10.621	G	sprememba kmetijskega zemljišča v gozd	Lasnik parcele št. 167, 168, 169, vse k.o. Gederovci, želi območju kmetijskega zemljišča spremeniti namensko rabo v gozd. Del območja je po dejanski rabi že evidentirano kot gozd. Ker se na območju že nahaja gozd ter so v okolici prav tako gozdne površine je sprememba namembnosti smiselna.	DA			
4	4	POBUDA	PETAJNCI	47, 48, 49, 50/2, 75/5, 75/4, 75/6, 76/2	ZD, VC	1300, 1410, 1500, 1600, 3000, 7000	70	/	NV, Natura, EPO	4.093	BC ZS	športni park in mini kamp (športni ribolov, otroška igrala, piknik prostor; lesene hišice, prostor za šotore, kamp prikolice, avtodome)	Območje predvidenih ureditev je locirano na vzhodno brežino obstoječe gramoznice, kjer se na območju pobude št. 4 spremeni namenska raba iz ZD in VC (po dejanskem stanju kopna površina), ZS in BC ter na območju pobude št. 4/1 iz K1 v območje za turizem in rekreacijo z oznako BC. Na območju, kjer se že izvajajo rekreacijske dejavnosti vezane na vodno površino, je predvidena ureditev; športnega parka, mini kampa, športnega ribolova, otroškega igrišča, piknik prostori, lesene hišice, prostor za šotore, kamp prikolice ter avtodome. Na jugu in zahodu nameravana ureditev ni možna zaradi že izgrajene vodne infrastrukture ter obstoječih vodnih površin. V dogovoru z ZRSVN je bila določna mirna cona.	se ne opredeljuje		določeni pogoji poseganja (določitev mirne cone)	usklajeno
4	4/1	POBUDA	PETAJNCI	74/2, 59/1	K1	1100, 1300, 1600, 3000	70	/	NV, Natura, EPO	2.640	BC	športni park in mini kamp (športni ribolov, otroška igrala, piknik prostor; lesene hišice, prostor za šotore, kamp prikolice, avtodome)	Območje je predvidena izdelava OPPN-ja. Na jugu in zahodu nameravana ureditev ni možna zaradi že izgrajene vodne infrastrukture ter obstoječih vodnih površin. V dogovoru z ZRSVN je bila določna mirna cona.	DA		določeni pogoji poseganja (določitev mirne cone)	usklajeno
5	8	POBUDA	GEDEROVCI	352, 353, 354	ZD, VC	1300, 1600, 2000, 3000, 7000	70	/	VVO(3)	5.943	ZS, VC	infrastrukturni, kmetijsko - gozdarski objekti (ograja, nezahtevni objekti)	Gre za spremembo PNRP iz ZD v ZS. Sam namen ureditve je opisan pod zap. št. 8/1.	se ne opredeljuje			
5	10	POBUDA	MURSKI PETROVCI	270	G	1100, 1300, 2000, 7000	70	/	/	4.544	PO, ZS, VC	ureditev obstoječe vodne površine, pripadajočih površin in parkirišča za pokopališče	Na območju predlagane spremembe namenske rabe gre za ažuriranje obstoječe vodne površine in njej pripadajočih površin ter ureditev parkirišča ob pokopališču.	se ne opredeljuje			

List PKN	Zap. št. pobude	Opis	K. O.	Parcelna št.	ONR	DR	TŠ	HMO	Varstveni režimi	Površina (m <sup>2</sup> )	PNRP	Predlagan namen spremembe (podal pobudnik)	Utemeljitev posega	Posebne smernice				
														MKO (julij 2014)	ARSO (junij 2014)	ZRSVN (junij 2014)	MK (junij 2014)	
														MKGP US (3.12.2014)		ZRSVN US (10.11.2014)		
6	14	POBUDA	VANČA VAS	172/6 (stara 173)	K1	1100, 3000	64	/	VVO(3)	4-273 635	SK	stanovanjska gradnja	Na območju spremembe namembnosti iz K1 v SK je predvidena gradnja stanovanjskega objekta za mlado prevzemnico kmetije. Pobuda se nahaja v prosti vrzeli ob cesti, kjer je zgrajena vsa komunalna infrastruktura. <b>Priloženo je mnenje KSS.</b> <b>Pobuda je bila na zahtevo MKO zmanjšana iz 1.273 m<sup>2</sup> na 635 m<sup>2</sup>.</b> Večje zmanjšanje ni več možno za umestitev stanovanjskega objekta.	pogojno – ne gre za kmetijsko dejavnost, potrebo je zmanjšati za stanovanjsko gradnjo				
														predlog bodo preučili v nadaljnjih postopkih				
6	19	POBUDA	BOREJCI	1087, 1088, 1089, 1090/2	K1	1100, 1300, 1410, 1600, 3000	64	/	VVO(3)	2.062	SS	stanovanjska gradnja	V romskem zaselku je predlagana sprememba namenske rabe iz K1 v SS, kjer želi v neposredni bližini rojstne hiše, družina omogočiti svojim naslednikom gradnjo stanovanjskih objektov. Ker so zemljišča že v njihovi lasti je nameravana širitev za družino najugodnejša. V neposredni bližini je sicer sprejet OPPN, in so stavbna zemljišča nezazidana, vendar parcelacija še ni sprejeta in gradnja še zmeraj ni možna. Nakup zemljišč na območju OPPN-ja, bi za družino pomenilo dodatno finančno breme pri odkupu zemljišč.	NE – še dovolj NZS				
														zagotoviti bilančno izravnavo				
7	21	POBUDA	PETAJNCI	1439	K2	1410, 1500, 2000	49	/	poplave, Natura, NV, EPO	3.794	G	sprememba kmetijskega zemljišča v gozd	Na parceli št. 1439 k.o. Petanjci v neposredni bližini gozda želi latnik zemljišča izvesti pogozditev in spremeniti namensko rabo iz K2 v G.	DA	DA	DA		
8	23	POBUDA	PETAJNCI	2161, 2162	ZS	1300 2000	49	/	Natura, EPO	5.496	BC ZS	območje za razvoj turizma (Paintball)	Na območju pobude gre za spremembo PNRP iz ZS v BC na delu, kjer že obstaja objekt in je poleg njega predvidena izgradnja novega enostavnega objekta dimenzij 8*8, ki bi bil namenjen skladiščenju opreme in preoblačenju za potrebe paintballa.	se ne opredeljuje		NE	uskajeno	
8	24	POBUDA	PETAJNCI	1145	ZD, VC	1100, 1410, 7000	70	/	Natura, EPO	14.933	BC, ZS, VC	športni center (ribolov, postavitve brunarice)	Na območju pobude št. 24 gre za spremembo namenske rabe iz ZD v BC, kjer želi investitor urediti objekte za potrebe oskrbe konj in sicer objekt za skladiščenje krme, stajo za občasno zadrževanje konj med jahanjem in za njihovo vzdrževanje, športna igrišča (igrišče za odbojko na mivki, igrišča za tenis, tekaška steza), ureditev vodne površine za športni ribolov, ipd. <b>Priložena dodatna obrazložitev.</b>	se ne opredeljuje		NE	uskajeno	
9	27	POBUDA	TIŠINA	142/1	VC, ZD	1300, 1410, 1500, 3000	68, -8	/	/	1.083	SK	stanovanjska gradnja	Na območju obstoječega stavbnega zemljišča predlaga lastnik parcele spremembo namenske rabe iz ZD in VC v SK za namene gradnje stanovanjskega objekta. Obstoječa vodna površina je zasipana in utrjena.	se ne opredeljuje				
9	28	POBUDA	TIŠINA	214/1, 224, 229	K1	1100, 1222, 1300, 3000	-8	/	VVO(3)	6.171	SS	stanovanjska gradnja	Ob strnjeni stanovanjski pozidavi v naselju Tišina je s strani občanov bilo podanih več predlogov za spremembo namenske rabe iz K1 v SS, ki so združene v pobudo št. 28, kjer bi se razširila in na podlagi OPPN-ja uredila stanovanjska soseska. Območje leži znotraj strnjene pozidave, kjer je izgrajena komunalna infrastruktura.	DA				

List PKN	Zap. št. pobude	Opis	K. O.	Parcelna št.	ONR	DR	TŠ	HMO	Varstveni režimi	Površina (m <sup>2</sup> )	PNRP	Predlagan namen spremembe (podal pobudnik)	Utemeljitev posega	Posebne smernice				
														MKO (julij 2014)	ARSO (junij 2014)	ZRSVN (junij 2014)	MK (junij 2014)	
														MKGP US (3.12.2014)		ZRSVN US (10.11.2014)		
9	30	POBUDA	TROPOVCI	100/1	K1	1300, 1500, 1600	70	/	VVO(3)	1.667	SK	dograditev obstoječih hlevov	Lastnik obstoječe intenzivne kmetije predlaga spremembo namenske rabe iz K1 v SK z namenom razširitve obstoječe kmetije oz. razširitev obstoječega hleva za pitanje piščancev v površini 1500 m <sup>2</sup> . <b>Priloženo je mnenje KSS.</b>	DA				
9	31	POBUDA	TROPOVCI	271/2, 272, 273, 275/1, 275/2, 275/3, 275/4, 275/5	K1	1100, 1222, 1300, 1410, 1500, 1600, 2000, 3000	-8	/	VVO(1)	15.809	SS	stanovanjska gradnja	Ob robu naselja Tropovci je s strani občanov bilo podanih več predlogov za spremembo namenske rabe iz K1 v SS, ki so združene v pobudo št. 31, kjer bi se razširilo in na podlagi OPPN-ja uredilo območje za gradnjo individualnih stanovanj. Območje leži ob obstoječih stavbnih zemljiščih, kjer je izgrajena komunalna infrastruktura.	DA	DA			
9	38	POBUDA	MURSKI ČRNCI	1397/7, 1397/8	G	1500, 1600, 3000	70	/	/	2.117	SS	stanovanjska gradnja	Na robu naselja Murski Črnci je predvidena sprememba namembnosti iz G v SK. S tovrstnim umeščanjem se racionalno izkoristi že izgrajena komunalna infrastruktura.	se ne opredeljuje				
9, 10	39	POBUDA	GRADIŠČE	1339, 1340, 1530	G	1100, 2000	70	/	VVO(3)	2.618	SK	stanovanjska gradnja	Ob obstoječih stavbnih zemljiščih je predlagana sprememba namenske rabe iz G v SK. Ker pobuda št. 39 zapolnjuje prsto vrzel med stavbnimi zemljišči se v neposredni bližini nahaja tudi že izgrajena komunalna infrastruktura.	se ne opredeljuje				
9	46	POBUDA	GRADIŠČE	1214/1, 1214/2, 1216/2, 1219/2, 1220/2	K1	1100, 3000	70	/	KD	4.058 1.547	PO	ureditev parkirišča ob pokopališču	<b>V naselju Gradišče PARKIRIŠČA OB POKOPALIŠČU NI, kakor tudi ne v neposredni bližini.</b> Zato je za potrebe parkiranja predvidena ureditev parkirišča oz. sprememba namenske rabe iz K1 v PO. Parkirišče se umešča v neposredno bližino, saj dislocirana lokacija parkirišča ni smiselna. Velikost parkirišča je skladna s predpisanimi standardi za število parkirnih mest določenih za pokopališča (na 500 m <sup>2</sup> /1 PM ali najmanj 10 PM). Za ureditev parkirišča je upoštevano število najmanj 10 PM h katerim je priključeno eno parkirno mesto za avtobus in dve parkirišči za invalide. Pri ureditvi parkirišča so upoštevani minimalni radiji za ureditev dovozov ter minimalna širina uvozne ceste na parkirišču. <b>Lokacija parkirišča je bila predstavljena na območje ob cesti, med cesto in območjem kulturne dediščini. Predvideno območje je tudi v komasacijskem postopku opredeljeno kot svoja parcela.</b> V prilogi je priložena skica ureditve parkirišča, ki zajema predlagano površino za spremembo namenske rabe.	pogojno – predložiti str. Podlage				pred pridobitvijo mnenja je potrebno opraviti arheološko raziskavo
10	47	POBUDA	MURSKI ČRNCI	266, 267/1	K1	1100, 3000	70	/	KD	628	ZK	razširitev pokopališča	Ob obstoječem pokopališču v vasi Murski Črnci, ki se nahaja sredi najboljših kmetijskih zemljišč, predvidena razširitev pokopališča oz. sprememba namenske rabe iz K1 v ZK. Razširitev pokopališča se umešča v neposredno bližino, saj dislocirana lokacija ni smiselna. V sedmih letih se je število gospodinjstev povečalo iz 142 na 174, število prebivalcev pa iz 408 na 430. Število prebivalcev je naraslo predvsem zaradi zagotovitve novih stanovanjskih površin, kar je privabilo predvsem mlade družine. Posledično so se povečala povpraševanja po zagotovitvi grobov, žarnega zidu in zato je Občini v interesu, da se pokopališče razširi.	pogojno – predložiti str. podlage			pred pridobitvijo mnenja je potrebno opraviti arheološko raziskavo	
														pogoj – zagotoviti bilančno izravnavo in dodatno utemeljitev				

List PKN	Zap. št. pobude	Opis	K. O.	Parcelna št.	ONR	DR	TŠ	HMO	Varstveni režimi	Površina (m <sup>2</sup> )	PNRP	Predlagan namen spremembe (podal pobudnik)	Utemeljitev posega	Posebne smernice			
														MKO (julij 2014)	ARSO (junij 2014)	ZRSVN (junij 2014)	MK (junij 2014)
														MKGP US (3.12.2014)		ZRSVN US (10.11.2014)	
6	48	POBUDA	BOREJCI	1050	K1	1100, 1300, 1600	33 64	/	VVO(3)	1.011 1.266	PO	ureditev parkirišča ob pokopališču	<p><b>V naselju Borejci PARKIRIŠČA OB POKOPALIŠČU NI, kakor tudi ne v neposredni bližini.</b></p> <p>Zato je ob obstoječem pokopališču v vasi Borejci, ki se nahaja sredi naselja, ob križišču cest, za potrebe parkiranja predvidena ureditev parkirišča oz. sprememba namenske rabe iz K1 v PO. Parkirišče se umešča v neposredno bližino, saj dislocirana lokacija parkirišča ni smiselna. MKGP je zahtevala dodatno utemeljitev iz katere izhaja, da je prvotno predlagana površina premajhna za ureditev parkirišča, ki bi zadoščal minimalnim prometnim standardom za ureditev dovozov in površin za mirujoči promet.</p> <p>Velikost parkirišča je skladna s predpisanimi standardi za število parkirnih mest določenih za pokopališča (na 500 m<sup>2</sup>/1 PM ali najmanj 10 PM). Za ureditev parkirišča je upoštevano število najmanj 10 PM h katerim je priključeno eno parkirno mesto za avtobus in dve parkirnišči za invalide. Pri ureditvi parkirišča so upoštevani minimalni radiji za ureditev dovozov ter minimalna širina uvozne ceste na parkirišču.</p> <p>V prilogi je priložena skica ureditve parkirišča, ki zajema predlagano površino za spremembo namenske rabe</p>	<p><b>pogojno</b> – predložiti str. podlage</p>			
9	49	POBUDA	GRADIŠČE	45/1	K1	1100, 3000	70	/	VVO(3)	533	O	črpališče v okviru vodooskrbe Pomurja SISTEM B	<p>Pobuda št. 49 je predvidena za ureditev črpališča v okviru projekta vodooskrbe Pomurja - sistem B oz. spremembo namenske rabe iz K1 v O. Pridobljeno je bilo GD št. 351-773/2013-18(0307) z dne 23.9.2013, ki ga je izdala UE Murska Sobota in je priloženo kot priloga.</p>	DA			
4	50	POBUDA	KRAJNA	1164	K1	1300, 1500	75	/	/	527	O	črpališče v okviru vodooskrbe Pomurja SISTEM B	<p>Pobuda št. 50 je predvidena za ureditev črpališča v okviru projekta vodooskrbe Pomurja - sistem B oz. sprememba namenske rabe iz K1 v O.</p>	DA			
10	52	POBUDA	MURSKI ČRNCI	67, 68, 69, 70	K1	1300, 1410, 2000, 3000	70	/	/	6.510	O	predvideni vodohran v okviru 2. faze Pomurskega vodovoda - sistem B	<p>Pobuda št. 52 je predvidena za gradnjo vodohrana v okviru projekta Vodooskrba Pomurja - sistem B. Namenska raba se spremeni iz K1 v O. V neposredni bližini se nahaja obstoječa vodarna, kjer prostora za tovrstni objekt ni.</p>	DA			
8	53	POBUDA	PETAJNCI	2164	K1	1300, 2000	49	/	Natura, EPO	2.174	K1	poligon za paintball	<p>Na območju pobude št. 53 ne gre za spremembo namenske rabe, pač pa se na območju urejenega Paintballa opredeli samostojna enota urejanja prostora: V PIP-ih na območju opredeljene EUP se omogoči, v kombinaciji s pobudo št. 23, izvedbo Paintballa. Po opustitvi dejavnosti se objekti in naprave Paintballa porušijo, zemljišče se vzpostavi v prvotno stanje.</p>	<p><b>pogojno</b> – predložitev IDZ, po prenehanju povrnitev v prvotno stanje</p> <p><b>pogojno usklajeno</b> – če gre le za oblikovanje EUP brez spremembe namenske rabe in če so objekti (naprave) začasnega značaja</p>		<p><b>NE</b> - dolgoročno se naj ohranja ekstenzivni travnik</p>	usklajeno
5	54	uskladitev z ARSO	RANKOVCI										<p>Obrazložitev je podana v tekstualnem delu tega gradiva. <b>Priloženo je mnenje ARSO OE Murska Sobota in vodno soglasje za elektro priključek na območju št. 54.</b></p>				